

Département : 56  
Aire d'étude : SARZEAU  
Commune : LE TOUR DU PARC  
Lieu-dit : CADEN  
Dénomination : MANOIR

3113

IA00127672

Coordonnées : LAMBERTO X = 0222775 Y = 2294560

Cadastre : 1828 H 220 A 222, 1979 AC 20, 19

PROPRIETE PRIVEE

Etat de conservation : RESTAURE

Dossier d'INVENTAIRE TOPOGRAPHIQUE établi en 1992, 1995 par RENAUDEAU OLIVIER, TOSKER CATHERINE

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1992

## HISTORIQUE

MANOIR ETABLI A PROXIMITE D'UNE MOTTE CASTRALE, PROBABLEMENT LE 1ER SITE DU MANOIR DE CADEN ; EN 1378, EON DE BEAUMANOIR EST POSSESSEUR DU MANOIR ; LE LOGIS ACTUEL EST CONSTRUIT PROBABLEMENT APRES 1435 POUR SA PARTIE OUEST, POUR PIERRE JOSSO, SEIGNEUR DU PLESSIS JOSSO A THEIX, ET VALENCE DU VAL, HERITIERE DE CADEN ; ALLONGE VERS L'EST DANS LA 2E MOITIE DU 15E SIECLE PEUT ETRE POUR LES LE PENNEC, PROPRIETAIRES A PARTIR DE 1478 ; CONSTRUCTION D'UNE TOUR D'ESCALIER AVEC SUPPRESSION DE LA COURSIERE EN ENCORBELLEMENT ET D'UN ESCALIER INTERIEUR INCONNU, AU MILIEU DU 17E SIECLE POUR LES DU CAMBOUT, PROPRIETAIRES ET GOUVERNEURS DE SUSCINIO ; OUVERTURE SUR L'ELEVATION NORD DE DEUX FENETRES ET DE TROIS LUCARNES EN BOIS AU 19E SIECLE ; RESTAURATION VERS 1970 AVEC ADJONCTION D'UNE TOUR AU NORD ET D'UNE LUCARNE PROVENANT (PEUT ETRE) DU MANOIR DE KERVENNEC EN PLOEREN ; CHAPELLE CONSTRuite A LA FIN DU 15E SIECLE

## DESCRIPTION

SITUATION : EN ECART

### COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : ENCLOS, CHAPELLE, MOTTE, DEPENDANCE

### MATERIAUX

Gros oeuvre : GRANITE, MOELLON

Couverture : ARDOISE

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE, COMBLE A SURCROIT

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, PIGNON DECOUVERT

DISTRIBUTION : ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER TOURNANT A RETOURS SANS JOUR, EN MACONNERIE

### DECOR

Technique : SCULPTURE

Représentation : TETE

SUPPORT : BASE DES RAMPANTS SUD OUEST ET NORD OUEST

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : MANOIR EN MOELLON DE GRANITE, A 1 ETAGE CARRE, ESCALIER HORS OEUVRE TOURNANT A RETOURS SANS JOUR, EN MACONNERIE, TOIT A LONGS PANS A PIGNON DECOUVERT, TOUR AVEC TOIT A CROUPE

Département : 56 LE TOUR DU PARC

Lieu-dit : CADEN

Dénomination : MANOIR

---

ET A NOUE, CHAPELLE EN MOELON DE GRANITE, A VAISSEAU UNIQUE, A TOIT A LONGS PANS A PIGNON DECOUVERT

## CHRONOLOGIE

à partir d'un document (communiqué par M. Beunon)

Époque médiévale : construction d'une motte. En 1886-1892, Ri Allan constate la présence de deux mottes et des ardoises sur l'une d'elles.

Vers 1250 Construction des murs du parc de chasse par Jean II, duc de Bretagne. Cette date coïncide probablement avec la descente de la motte et le déplacement du site du manoir à l'endroit actuel.

1378 Éon de Beaumanoir, proche du duc, est propriétaire de Caden.

1435 Valence, fille d'Alain Beaumanoir et d'Olive du Val, héritière de Caden, épouse Pierre Josso (du Plessix à Theix), conseiller du duc (la soeur de Valence, Jeanne Beaumanoir, a épousé Amaury Éder, chambellan du duc). C'est probablement à Pierre Josso que l'on doit vers 1440-1450, la construction de la partie ouest du logis actuel. La partie est semble de quelques années postérieures. Mais elle a pu remplacer une construction existante au moins au rez-de-chaussée. La partie ouest comporte au rez-de-chaussée une salle, surmontée à l'étage de deux chambres séparées par une cloison, celle de l'ouest sans feu. Au sud, une porte s'ouvre sur le vide : c'est l'accès à une galerie de circulation extérieure, l'accès à la chambre suivante à l'est se faisant par une autre porte aujourd'hui bouchée, également dans le mur sud à droite de la tour d'escalier actuel. Cette galerie pose le problème de l'emplacement d'un premier escalier disparu. Si c'était un escalier intérieur, la poutraison actuelle n'en garde pas trace.

1478 La famille Beaumanoir en la personne de Jean Éder, vend Caden à Michel Le Pennec, procureur, financier de François II et maître d'hôtel de la duchesse Isabeau, qui réside à Suscinio de 1450 à 1491.

Résidant sans doute à Caden, ce personnage a-t-il fait construire en totalité la partie est de Caden ou a-t-il seulement amélioré le manoir ? La construction de la chapelle de la fin du XVe siècle, pourrait en tout cas lui revenir, ou à son fils François, qui lui succède de 1492 à 1508.

Le logis est alors complet et ne changera pas : au rez-de-chaussée, salle à l'ouest et cuisine à l'est ; à l'étage, trois chambres, la chambre seigneuriale à l'est. La galerie de distribution est en place.

1496 François Le Pennec fait ratifier par Charles VIII les droits de Caden.

- 1619 Par alliance, le manoir passe des Le Pennec aux Kermeno, puis à Jérôme du Cambout.
- 1641 Jérôme du Cambout devient gouverneur de Suscinio, nommé par Louis XIII. Propriétaire de Caden, il fait construire la tour d'escalier carrée au sud. Une grande maladresse préside à l'installation de l'escalier, accessible à la fois par une porte extérieure située dans le mur ouest de la tour, et par la salle. La galerie extérieure était probablement déjà supprimée à cette date tardive, à moins que l'absence de résidents au XVI<sup>e</sup> siècle n'ait stoppé toute évolution.
- 1713 Fin du gouvernement de Suscinio. Les du Cambout n'ont plus d'intérêt pour Caden.
- 1727 Marie-Joseph du Cambout, héritière de Caden, épouse Jacques du Bot de Talhouet.
- 1765 Démembrement de la seigneurie : manoir et terres en Sarzeau sont vendus aux Montigny, les du Bot du Grégo achetant le moulin et son étang à Sarzeau et des terres à Surzur, plus proches de leur château du Grégo.
- 1822 Louis de Montigny vend Caden et son moulin, en ruines depuis 1812 (tempête) à deux hommes d'affaire nantais, Le Bec et Gallonier. Transformé alors en ferme, des ouvertures sont faites au nord : deux fenêtres supplémentaires éclairant les chambres est et ouest et trois lucarnes, le tout en bois. Au sud, une lucarne en bois remplace une lucarne sans doute en pierre dont on devine la base monolithe à droite de la lucarne actuelle. Un appentis au nord aujourd'hui disparu, lié sans doute à l'utilisation en ferme, est construit sur toute la longueur du bâtiment : il semble figurer sur le cadastre de 1828.
- 1969 Restauration avec beaucoup d'invention : si la façade sud reste relativement intacte, à l'exception de la restitution de quelques meneaux disparus sur les ouvertures et d'une fenêtre moderne au rez-de-chaussée à droite, qui avait été autrefois transformée en porte, la façade nord voit la suppression de l'appentis nord, sans doute en ruine. La lucarne en bois à l'est est remplacée par une lucarne en pierre de taille qui pourrait provenir de Kervenec en Ploeren. Une tour ronde est construite à gauche de la fenêtre éclairant la salle, sur la foi de deux portes, l'une au 1<sup>er</sup> étage : il est probable que cette dernière donnait accès à des latrines. Les fouilles effectuées au pied de cette tour n'ont révélé aucun tracé de mur circulaire, mais plutôt un tracé carré ou rectangulaire. Dans le pignon est, est ouverte une fenêtre au niveau du comble. Au rez-de-chaussée, la cuisine (à l'est) est pavée.

## DOCUMENTATION

### Archives

- A.D. Loire-Atlantique. Série B. 22 31. B. 2232. Sarzeau. Caden depuis 1462.
- A.D. Loire-Atlantique. Série B. 2233. 1506. Le rentier de Rhuys.
- Recherches personnelles de Mr. Beunon.

### Bibliographie

- RÉGENT, Adrien. *La presqu'île de Rhuys...*, p. 396-399.

## TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	I.	Plan de situation. Extrait cadastral 1979, section AC, échelle 1/2000e.	
Pl.	II.	Plan au sol (croquis).	
Pl.	III.	Plan de l'étage (croquis).	
Doc.	1	Extrait cadastral 1828, section H.	93 56 00322 X
Doc.	2	Élévation nord. État en 1974.	P.I. 8/1
Doc.	3	Élévation sud. État en 1974.	P.I. 8/2
Doc.	4	Chapelle. Vue sud. État en 1974.	P.I. 8/3
Fig.	1	Logis et chapelle. Vue de situation sud-ouest.	93 56 01160 X 93 56 01163 XA*
Fig.	2	Logis et chapelle. Vue de situation prise de l'est.	93 56 01174 X
Fig.	3	Logis. Élévation sud.	93 56 01170 X 93 56 01165 XA*
Fig.	3bis	Logis. Élévation sud.	93 56 01171 X** 93 56 01164 XA*

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

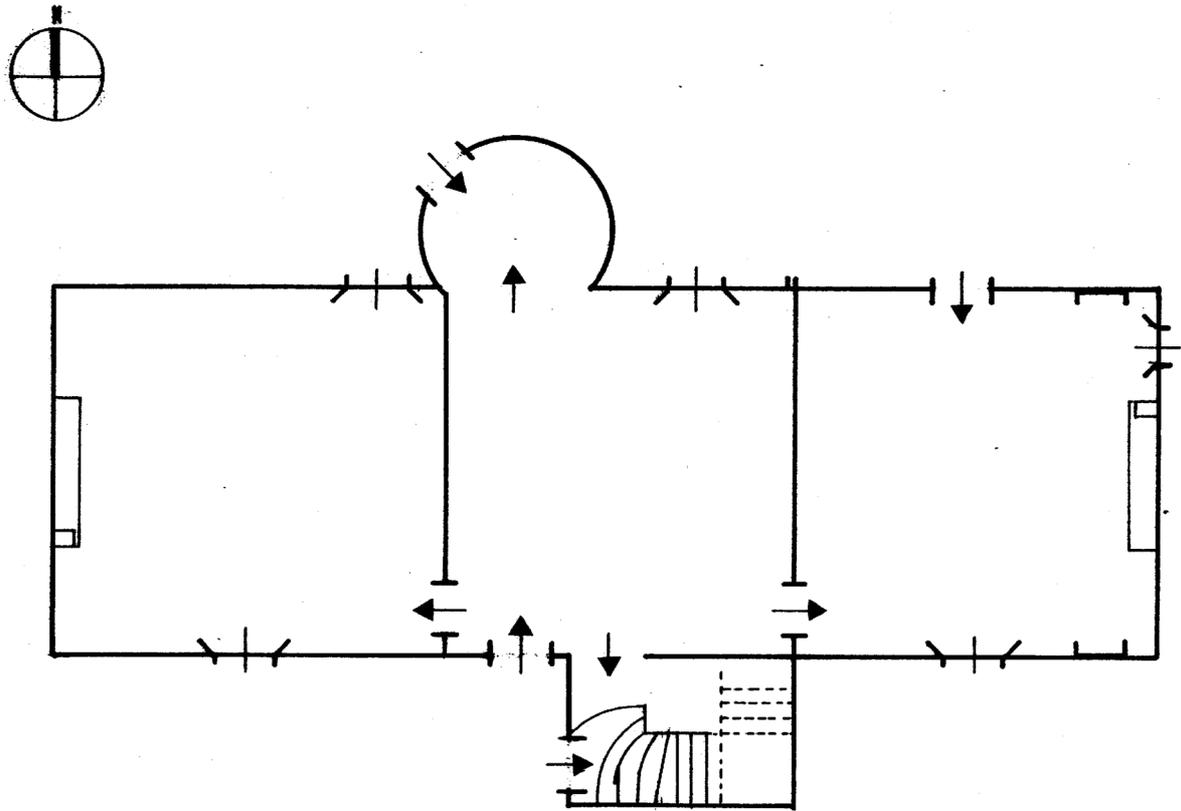
Fig. 4	Logis. Élévation nord.	93 56 01168 X
Fig. 5	Logis. Rez-de-chaussée, pignon ouest, cheminée.	93 56 01154 X
Fig. 6	Logis. Rez-de-chaussée, pièce ouest : fenêtre nord.	93 56 01155 X
Fig. 7	Logis. Rez-de-chaussée, pignon est : cheminée.	93 56 01152 X
Fig. 8	Logis. Rez-de-chaussée, pièce est, mur nord : évier et placard.	93 56 01153 X
Fig. 9	Logis. Étage, pièce médiane, mur de refend est, cheminée.	93 56 01156 X
Fig. 10	Logis. Étage, pièce médiane, détail des poutres.	93 56 01157 X
Fig. 11	Logis. Étage, pièce ouest, mur ouest : niche.	93 56 01158 X
Fig. 12	Logis. Étage, pièce est, pignon est : cheminée.	93 56 01159 X
Fig. 13	Logis. Étage, pièce est, pignon est : cheminée et fenêtre.	93 56 01166 XA*
Fig. 14	Chapelle. Vue sud-ouest.	93 56 01169 X
Fig. 15	Chapelle. Vue nord-est.	93 56 01173 X
Fig. 16	Chapelle, fenêtre est.	93 56 01172 X
Fig. 17	Chapelle. Vue intérieure prise de l'ouest.	93 56 01167 X
Fig. 18	Chapelle, mur sud, niche.	93 56 01162 X
Fig. 19	Chapelle. Charpente vers l'ouest.	93 56 01161 X

\* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

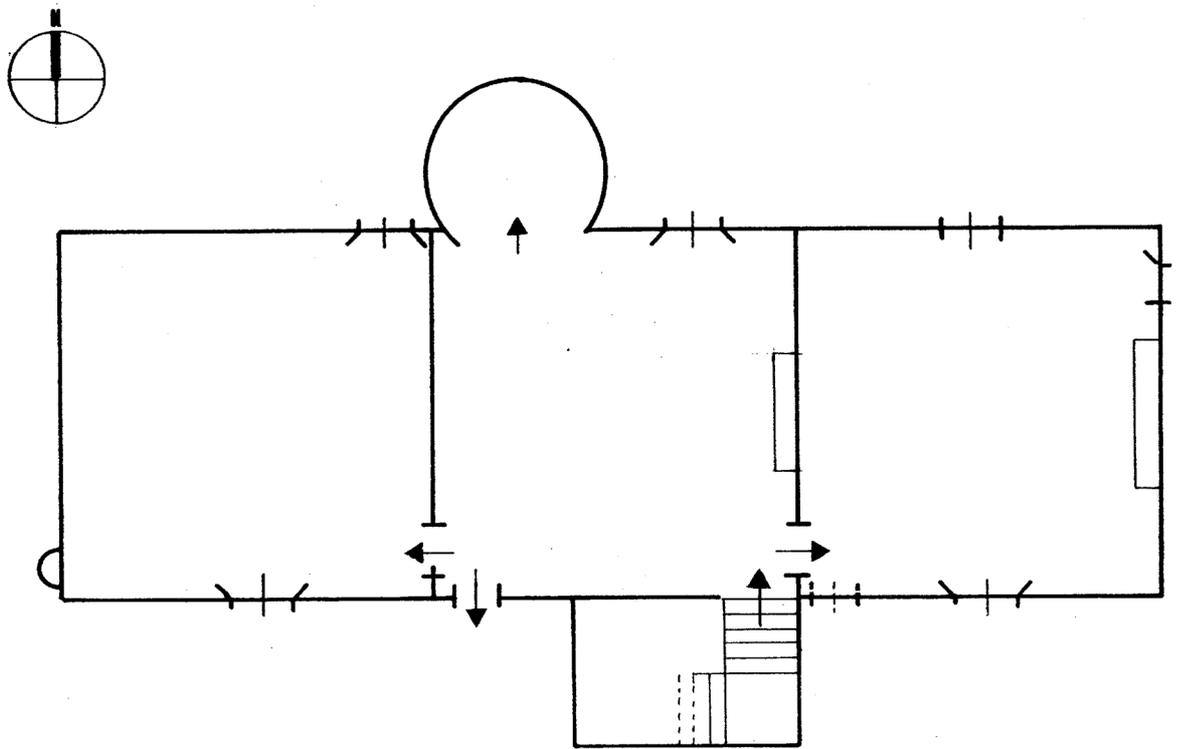
\*\* Tirage non microfiché.



Pl. II. Plan au sôl (croquis).



Pl. III. Plan de l'étage (croquis).





Doc.2 Elévation nord : état en 1974

Cl.Inv.Artur/Lambart

74 56 8/1 Z



Doc.3 Elévation sud : état en 1974

Cl.Inv.Artur/Lambart

74 56 8/2 Z



Doc.4 Chapelle. Vue sud : état en 1974

Cl.Inv.Artur/Lambart

74 56 8/3 Z



Fig.1 Logis et chapelle. Vue de situation sud-ouest

Cl.Inv.ARTur/Lambart

93 56 01160 X

93 56 01163 XA



Fig.2 Logis et chapelle. Vue de situation prise de l'est

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01174 X

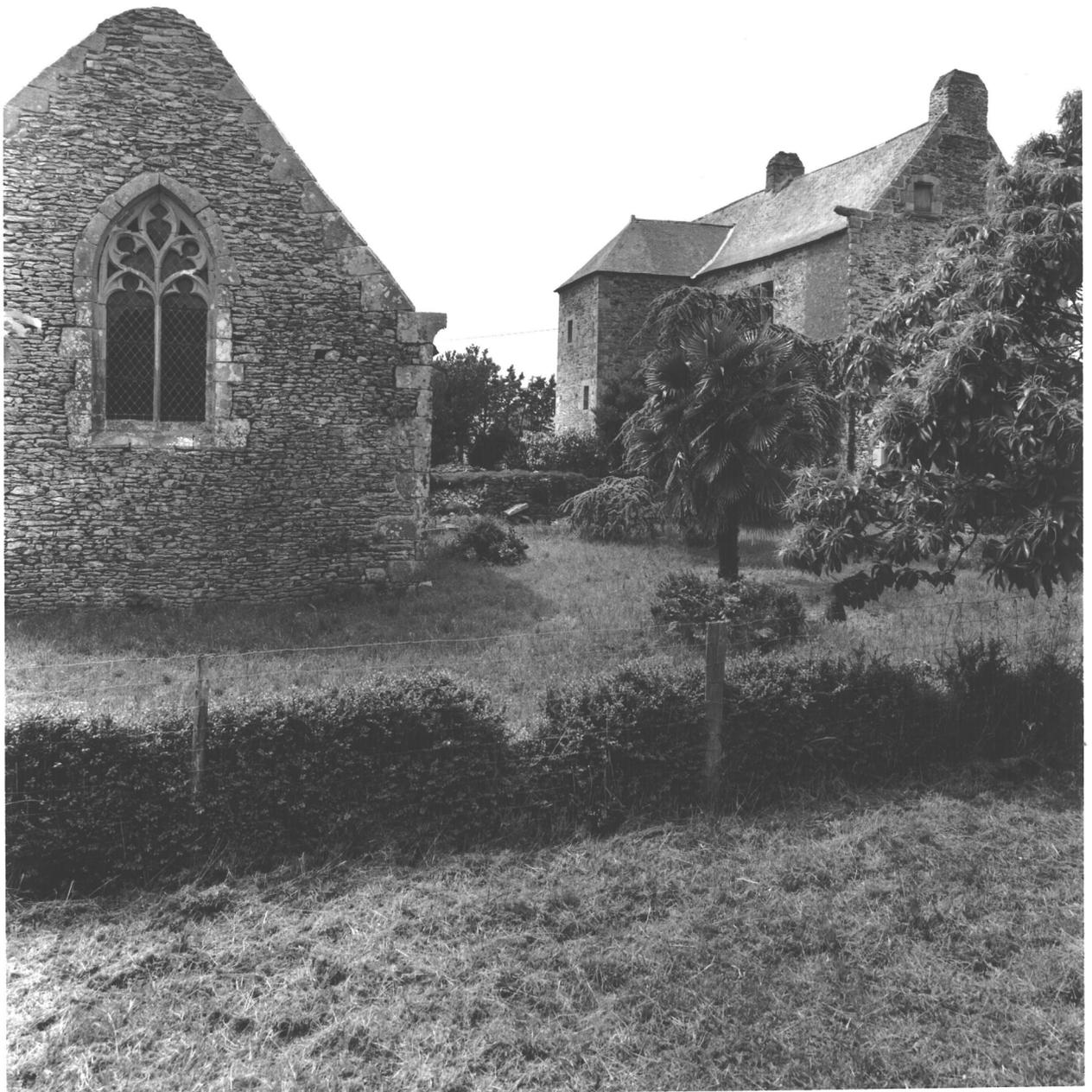


Fig.31 Logis, élévation sud

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01170 X

93 56 01165 XA



Fig.3b Logis, élévation sud

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01171 X

93 56 01164 XA



Fig.4 Logis. Elévation nord

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01168 X



Fig.5 Logis. Rez-de-chaussée, pignon ouest : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01154 X



Fig.6 Logis. Rez-de-chaussée, pignon ouest, cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01155 X



Fig.7 Logis. Rez-de-chaussée, pignon est : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01152 X



Fig.8 Logis. Rez-de-chaussée, pièce est : mur nord, évier et placard

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01153 X



Fig.9 Logis. Etage, pièce médiane, mur de refend est : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01156 X



Fig.10 Logis. Etage, pièce médiane : détail des poutres

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01157 X



Fig.11 Logis. Etage, pièce ouest, mur ouest : niche

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01158 X



Fig.12 Logis, Etage, pièce est, pignon est : cheminée

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01159 X



Fig.14 Chapelle. Vue sud-ouest

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01169 X



Fig.15 Chapelle. Vue nord-est

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01173 X



Fig.16 Chapelle. Fenêtre est

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01172 X

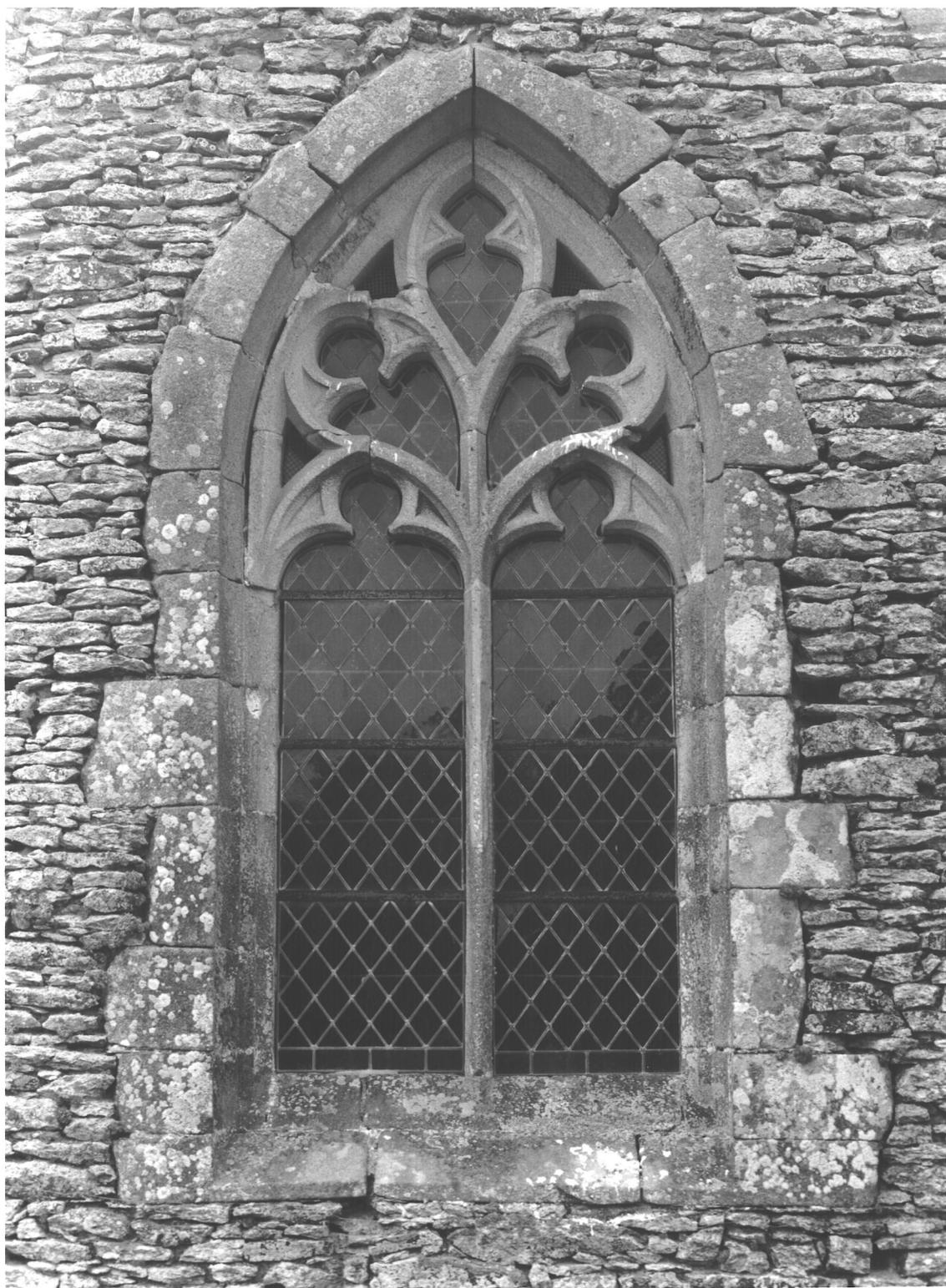


Fig.17 Chapelle. Vue intérieure prise de l'ouest

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01167 X

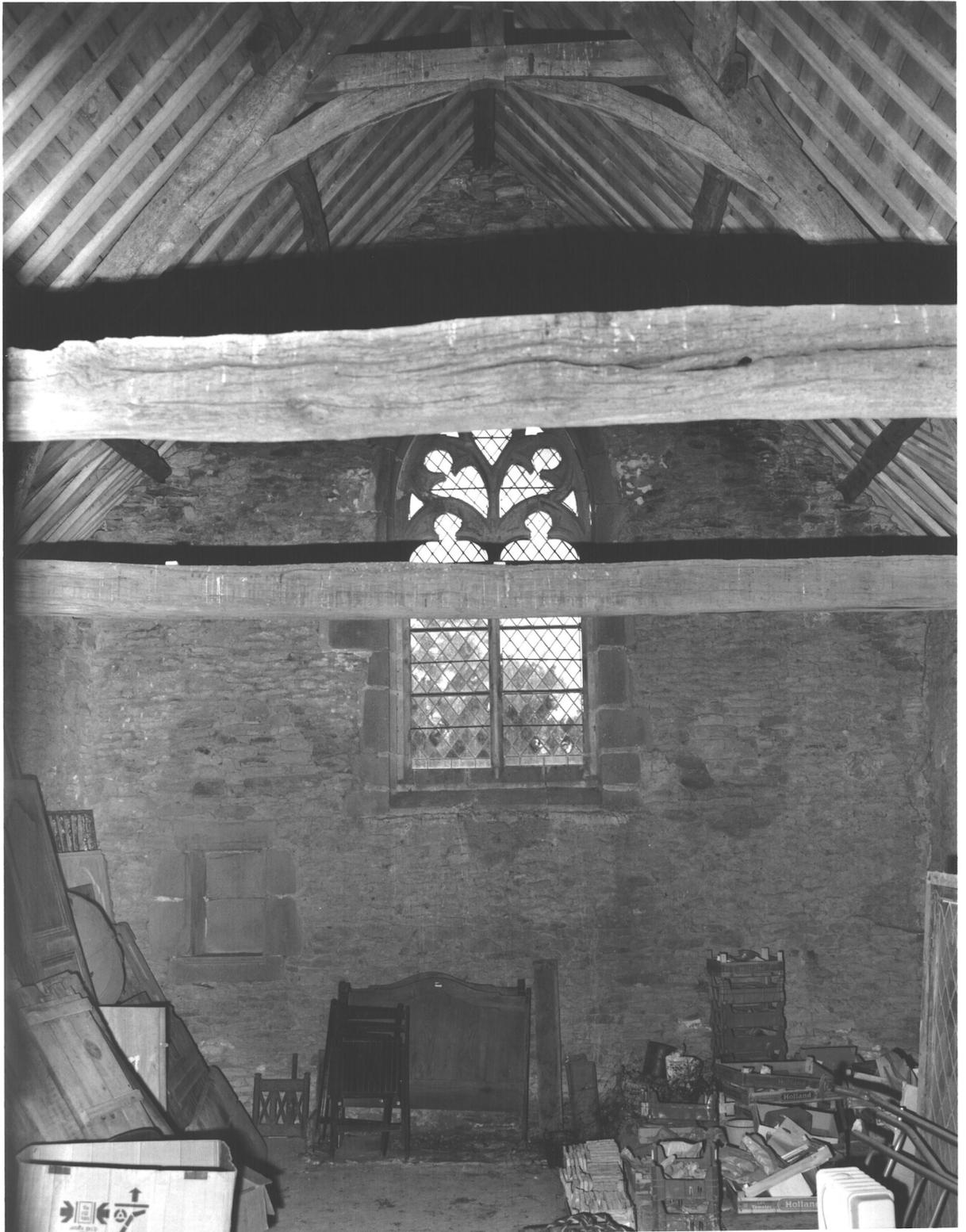


Fig.18 Chapelle, mur sud, niche

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01162 X



Fig.19 Chapelle. Charpente vers l'ouest

Cl.Inv.Artur/Lambart

93 56 01161 X

