

Département : 56
Aire d'étude : VANNES EST
Commune : THEIX
Lieu-dit : CALZAC MOULIN-KERANDRUN
Dénomination : MANOIR
Appellation et titre : DIT MANOIR DE KERANDRUN

2588

Coordonnées : LAMBERT0 X = 0228180 Y = 2305420

Cadastre : 1810 D 680, 678, 677, 684, 1844 D 3 627, 624, 628 A 630, 632, 1987 Z P 102, 99, 97

PROPRIETE PRIVEE

Etat de conservation : VESTIGES

Dossier d'INVENTAIRE TOPOGRAPHIQUE établi en 1972, 1991 par TOSCHER CATHERINE, RIOULT JEAN JACQUES, LE THIEC JEAN PIERRE

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1972

HISTORIQUE

MANOIR ATTESTE DES 1427 APPARTENANT JUSQU'AU 16E SIECLE A LA FAMILLE DE QUIRISSEC ; LOGIS DETRUIT ENTRE 1960 ET 1970, REMPLI DE QUELQUES ELEMENTS ANCIENS DANS LA NOUVELLE CONSTRUCTION ; CHAPELLE EXISTENT EN 1758, RESTAUREE AU 19E SIECLE ET RENDUE AU CULTE EN 1868, DETRuite VERS 1970 ; MOULIN A EAU EN RUINES ; PAVILLON D'ENTREE 16E SIECLE ; ENQUETE INTERDITE

DESCRIPTION

SITUATION : ISOLE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituant : ENCLOS, COUR, JARDIN REGULIER, MOULIN, LOGEMENT, FERME, PEPINIERE, CHAPELLE, ETANG

MATERIAUX

Gros oeuvre : GRANITE, MOELLON

Couverture : ARDOISE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : COMBLE A SURCROIT

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, PIGNON DECOUVERT

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Morbihan. Série E.E. 1010. 9 avril 1642. Keraudran, paroisse de Theix.
- A.D. Morbihan. Série G.G 114 - 24 juillet 1602, 1643, 13 mars 1679 - Aveux à l'évêque de Vannes.
- A.D. Morbihan. Série J.J 31-36. Galles, Louis. Dictionnaire des terres nobles...

Bibliographie

- BEUVE MÉRY, Abbé Louis. *Theix dans le passé...*, p. 118-121.
- LAIGUE, R. de. *La noblesse bretonne...*, p. 822-826.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	I	Extrait cadastral 1967, section ZP, échelle 1/2000e	
Pl.	II	Plan de masse d'après l'extrait cadastral de 1844	
Doc.	1	Extrait cadastral 1810, section D (photocopie du cliché 91 56 01245 X).	
Doc.	2	Extrait cadastral 1844, section D3	91 56 01271 X 91 546 01272 XA*
Fig.	1	Pavillon d'entrée, vue générale sud	88 56 00219 X
Fig.	2	Pavillon d'entrée. Élévation est	88 56 00217 X
Fig.	3	Piliers séparant jardin et cour	88 56 00218 X

* Cliché couleur disponible à la photothèque de l'Inventaire.

ANNEXE

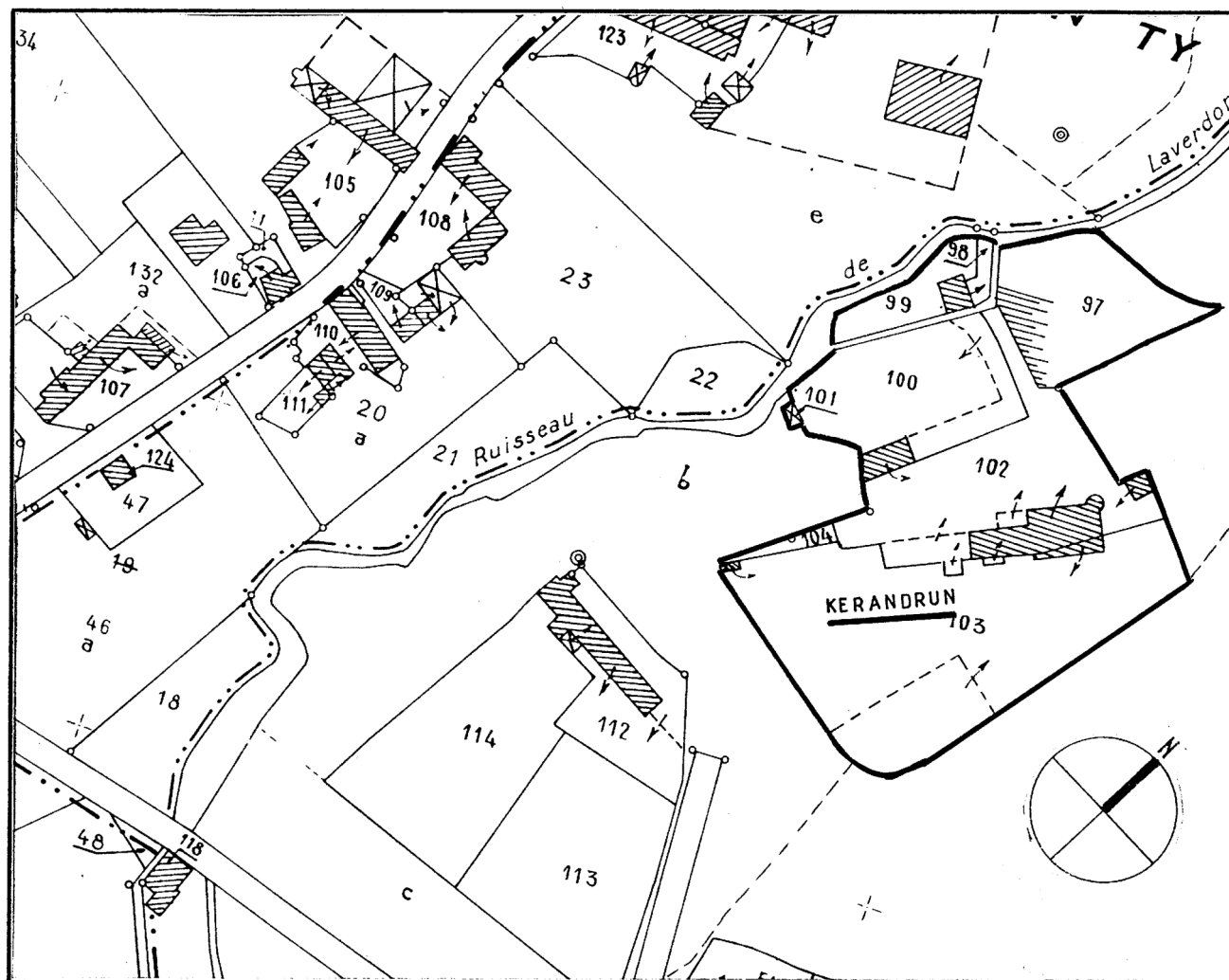
- A.D. Morbihan. Série G.G. 114. 13 mars 1679. Aveu à Louis de Vautorte, évêque de Vannes.

Aveu à « Louis de Vautorte évêque de Vannes de Mire Louis Le Boudoul seigneur de Baudory, Querandrun et autres lieux, demeurant en la ville de Vannes, rue des Vierges paroisse de Ste Croix, dudit lieu et manoir noble de Querandrun, laquelle maison et ses dépendances le dit sieur de Baudory tient prochement et noblement à cause de son fieff et juridiction des régaires de Vannes Premier.

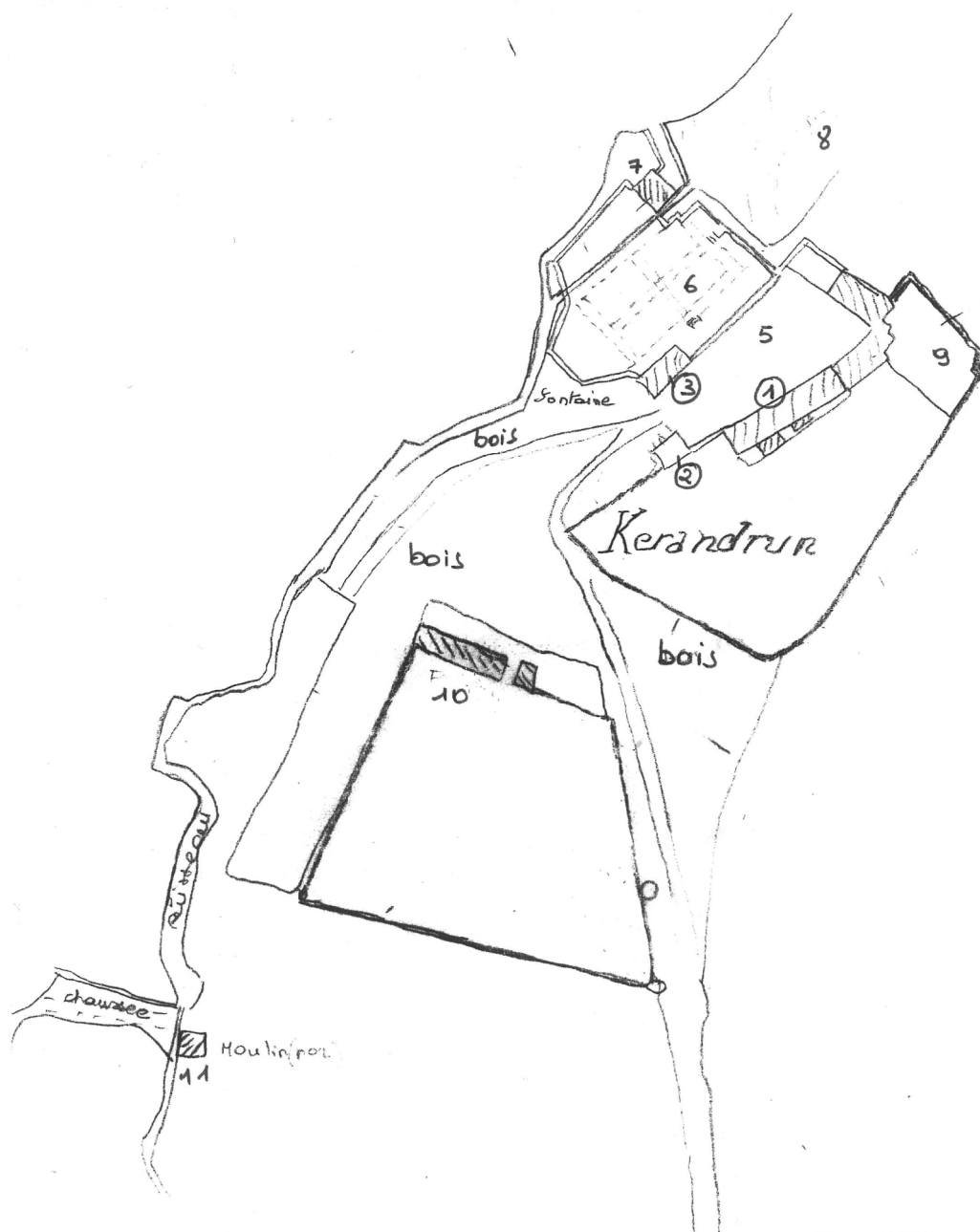
La maison manoir et métairie dudit lieu de Querandrun contenant tant ou fonds maisons, jardins, vergers, colombiers, garennnes, pourpris, bois de haute futaye et rabinnes le tout contenant 45 journaux de terre. 2 moulins à eau et 1 moulin à vent séparéz l'un de l'autre et auprez de la dite maison de Querandrun et joignant le pourpris, ayant lesdits 2 moulins à eau leurs estangs et cobiers l'un au-dessus de l'autre" (l'un est un moulin à seigle).

*Item deux métayries nobles cituées près la porte de Querandrun." (Sont également dénombrées : 16 tenues, 5 Maisons, jardins au bourg de Theix ; 1 tenue et 20 maisons et jardins au Gorvello) ».

Pl. I Plan de situation. Extrait cadastral 1967, section ZP, échelle 1/2000e.



Pl. II Cadastre 1844, section D, 3e feuille, échelle 1/2000e. Plan de masse.

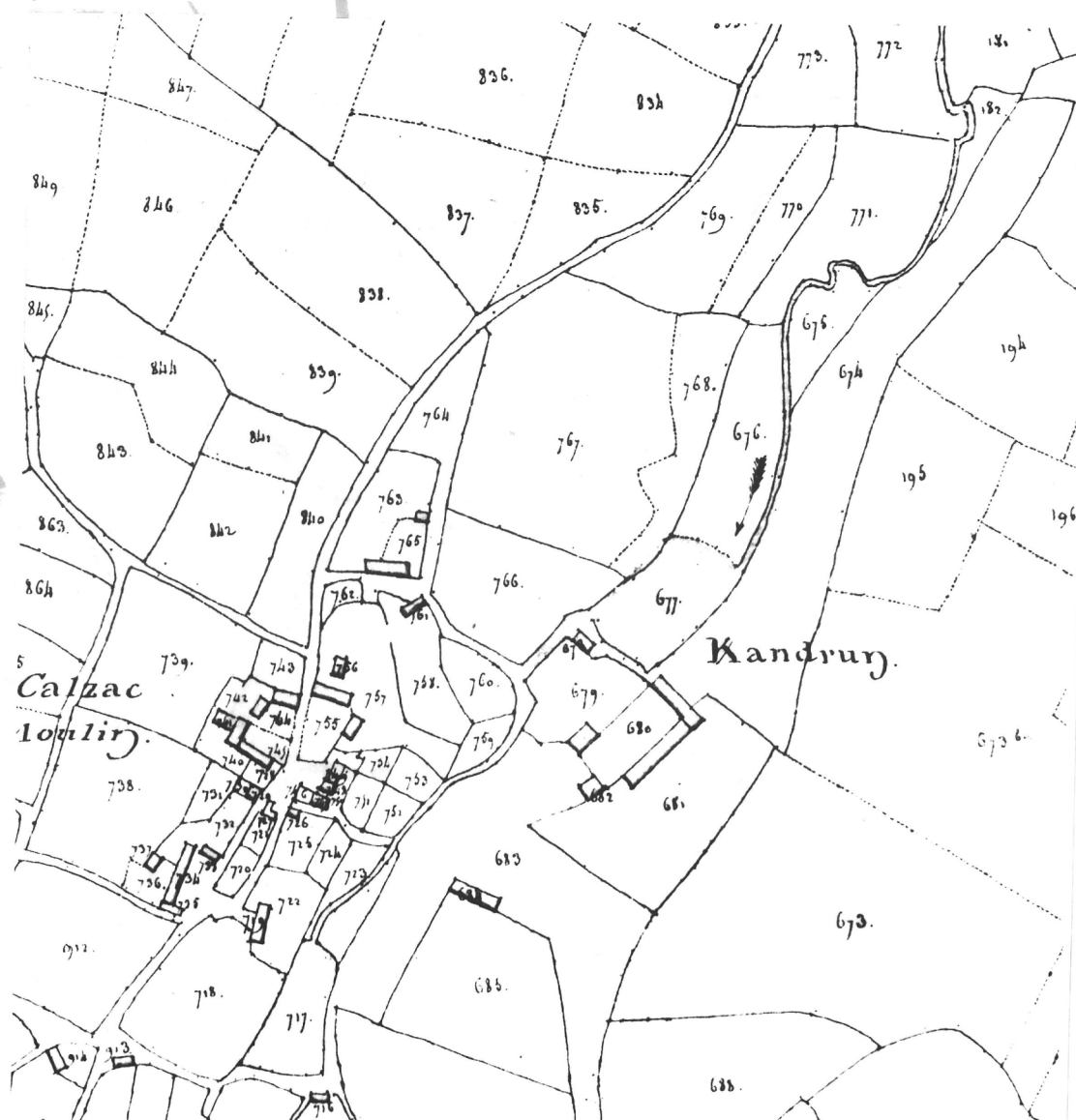


LÉGENDE :

- 1. Logis principal
- 2. Chapelle
- 3. Corps d'entrée
- 5. Cour
- 6. Jardin
- 7. 1er Moulin à eau
- 8. Etang
- 9. Pépinière
- 10. Ferme, dite métairie de la porte
- 11. 2e Moulin à eau dit de Calzac

— } Enclos

Doc. 1 extrait cadastral 1810. Section D, photocopie du cliché 91 56 01245 X



Doc.2 Extrait cadastral 1844, section D3

Cl.Inv.Artur/Lambart

91 56 01271 X

91 56 01272 XA

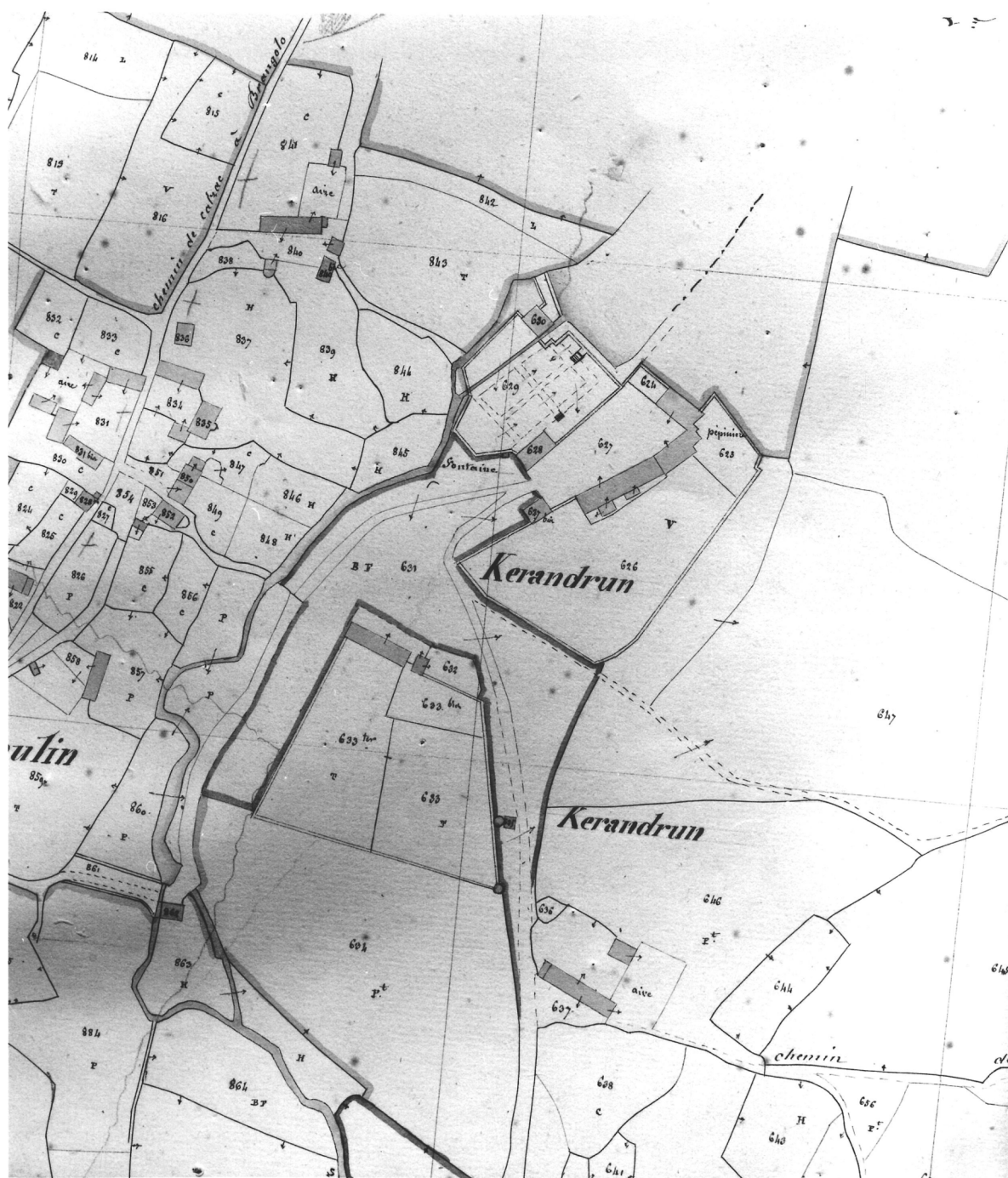


Fig.1 Pavillon d'entrée, vue générale sud

Cl.Inv.Artur/Lambart

8856 00219 X



Fig.2 Pavillon d'entrée, élévation est

Cl.Inv.Artur/Lambart
8856 00217 X



Fig.3 Piliers séparant jardin et cour

Cl.Inv.Artur/Lambart

88 56 00218 X

