

Département : 29

2360

Aire d'étude : SAINT POL DE LEON

Commune : PLOUGOULM

Lieu-dit : KERDEVEZ

Dénomination : **MANOIR**

1A00064857

Coordonnées : LAMBERT1 X = 0131520 Y = 0124750

Cadastre : 1989 AY 166

PROPRIETE PRIVEE

Etat de conservation : RESTAURE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1989 par DOUARD, TOSKER

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

LOGIS 16E SIECLE ; CHAPELLE, MOULIN ET COMMUNS ATTESTES EN 1730 DISPARUS ; ESCALIER HORS OEUVRE EN VIS EN GRANITE DISPARU.

DESCRIPTION

SITUATION : ISOLE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituant : JARDIN, COUR

MATERIAUX

Gros oeuvre : GRANITE, MOELLON

Couverture : ARDOISE

STRUCTURE

Parti de plan : PLAN ALLONGE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS

Bibliographie : I.G.M.R.A.F. Région Bretagne. Le Manoir en Bretagne (1380-1600). Paris : Imprimerie Nationale. Edition 1993, pp.49, 65 .

Table des illustrations

Pl.I Extrait du cadastre de 1984, section AY, 1/2000e

Doc.1 Extrait du cadastre napoléonien, section D4 85 29 1446 X

Fig.1 Logis, élévation Sud-Ouest 85 29 1358 X

Fig.2 Logis, élévation Nord-Est 85 29 1359 X

HISTORIQUE

- Entre 1448 et 1596 - Propriété de la famille de Keranguen.
1709 - Aveu au "manoir noble" de Kerdevez.
1730 - Aveu (voir Annexe I). Déclassement en ferme.
1771 - Description du manoir (voir Annexe II).

OBSERVATIONS GENERALES

Les aveux du XVIIIe siècle font état de plusieurs cours d'eau qui alimentent le moulin et les bassins à rouir le lin.

En 1771, le logis est couvert de chaume qui a remplacé l'ardoise; l'escalier est hors-oeuvre, en pierre, et probablement en vis ; on mentionne également une cheminée en granite.

Malgré des transformations importantes, la forme des baies dénote une construction du XVIe siècle.

ANNEXE I

1730:

"Adveu et desnombremens que rend au Roy nostre Sire et Souverain Seigneur et par devant nous nosseigneurs de la Chambre des Comptes de Bretagne à Nantes messire Ollivier de Gouzabatz, sieur de Roparts ... du lieu noble, maisons, terres, appartenances, situez en Lévechez de Léon, en proche fieff de La Cour et Barre royale de Lesneven à debuoir, de foy, hommage, lods et rentes, droits de Chambellinage et tous autres droits et debuoirs seigneuriaux quand le Cas y advient. Sçavoir :"

En la parroisse de plougoulme prédite, Esvechez de Léon Le Lieu et mannoir noble de Kerdevez, cours clause, escuries, aire, grange, chapelle ruinée, jardin, verger, vieux moulin à eau, avec la franchise diceluy ..."

"Au couchant de la maison principale un jardin garny de ses murailles couronnées ..., joignant au nord dudit jardin un petit verger un jardin ayant les fossés au levant, le couchant étant en treillis de pine ... Une autre issue ou franchise aquatique, au milieu de laquelle franchise il y a un ruisseau pour conduire l'eau depuis le pré jusques au moulin dudit Kerdevez ... le dit moulin actuellement établi ayant sa porte de pierre de taille au pignon du midy, étant couvert dardoise et garny de tous les ustensiles pour moudre avec son Stang d'eau pour son utilité au bas du moulin; tirant au nord un douet a rouir le lin au midy duquel il y a une fontaine lequel douet peut contenir de l'eau a rouir cinq charté de lin ; au midy de la franchise du coat un courtil terre chaude nommé le Liors ayant les fossés tout autour."

(Archives privées, Kerdevez)

ANNEXE II

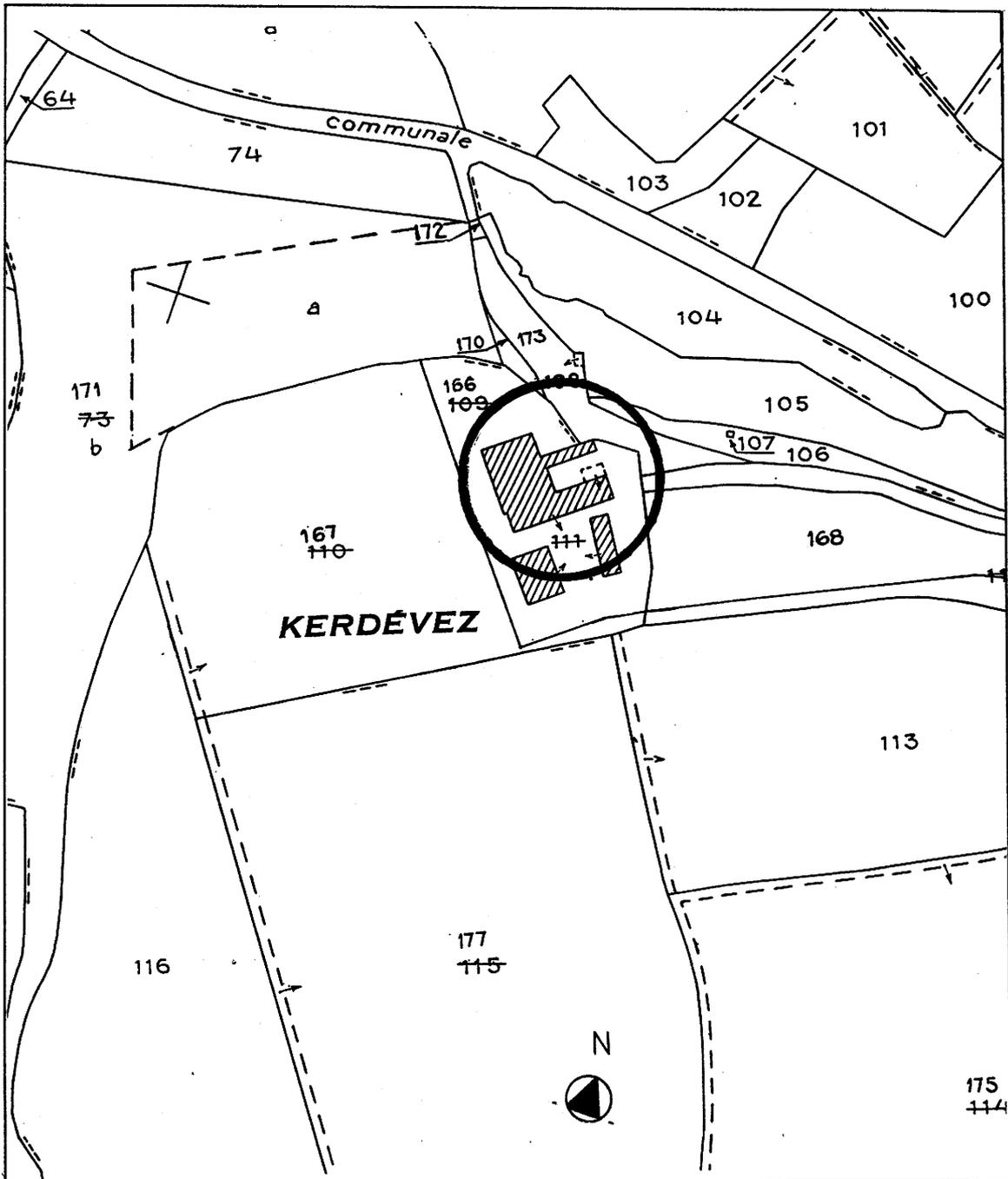
1771:

"28 8bre 1771, par devant les soussignés, Nottaires Royaux du Siège de léon à lesneven, est Comparu honorable homme Ollivier Cadiou, demeurant au manoir de Kerdevez, paroisse de plougoulm, Evesché de léon ... La description duquel manoir et dépendances s'ensuit ... C'est à sçavoir :"

"Manoir de Kerdevez consistant en une maison manalle, le grand Corps de logis séparé en deux par un pignon étant autre fois couverte dardoise et aprésent de gled, le pignon au couchant entièrement asolés, contenant la ditte maison cinquante sept pied de long, vingt et deux pied de large, du dehors en dehors, de quatorze pied et demie de haut hors de terre ; garnie dans la longere du midy d'une porte, de six fenestres construites de pierres de taille et dans la longere du nord deux autres portes et fenestres pour la fréquentation de la cour ; dans le pignon de séparation autre porte aussy construite de pierres de taille ; joignant au nord de la ditte maison un escalier composé de treize marches, la pierre servant de garde-corps y comprise, le tout en pierres de taille. Au haut du même escallier quatre porte pour la frécantation des chambres ... Touchant la maison principale, autre maison couverte dardoise, vingt neuf pied de long, vingt trois de large, quatorze de haut. Contre le pignon du nord une cheminée avec des corbeaux, le manteau en pierre de taille ..."

(Archives privées, Kerdevez)

Pl.I Extrait du cadastre de 1984, section AY
(échelle 1/20000)



85 29 01446 X

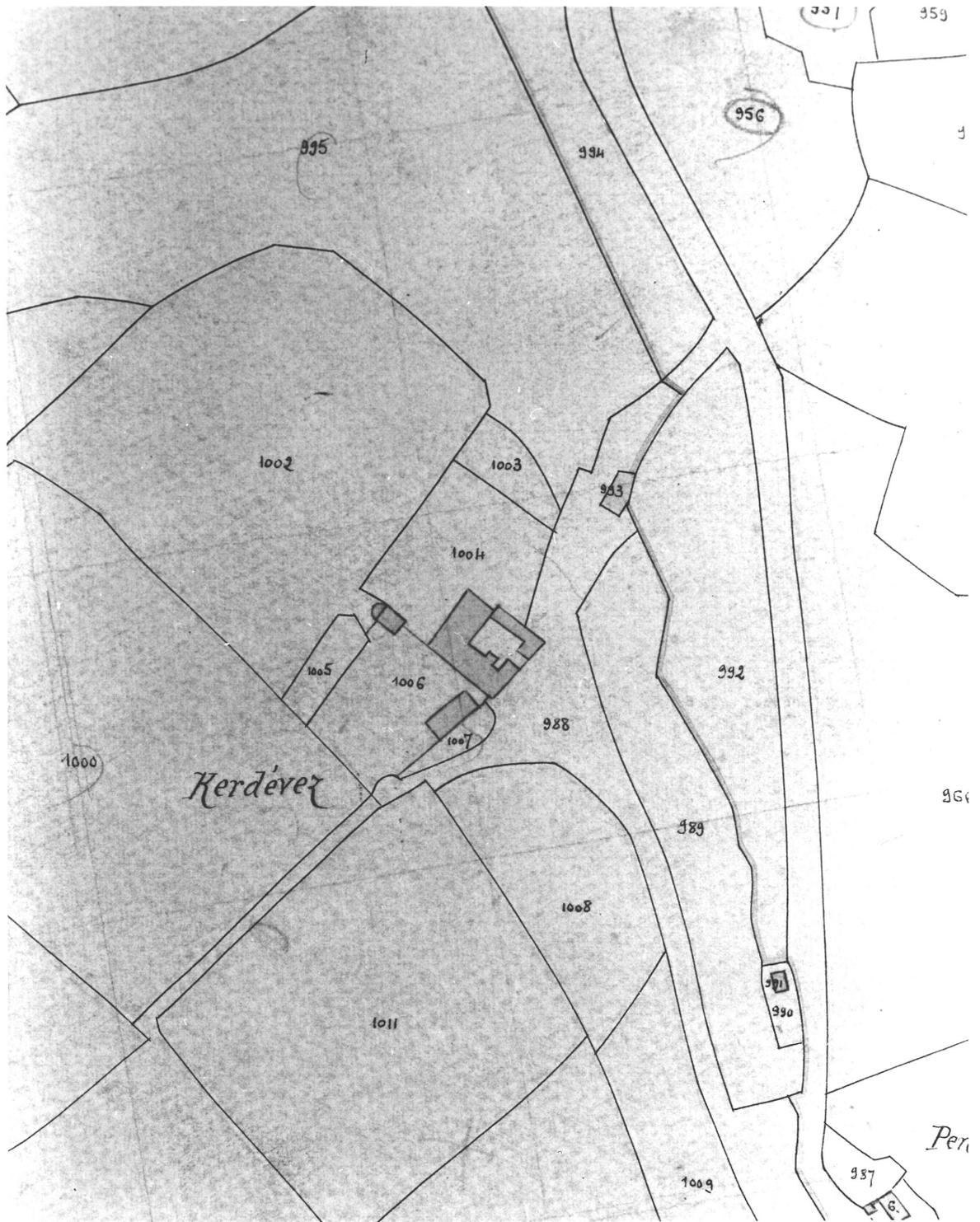


Fig.1 Logis, élévation Sud-Ouest : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

85 29 01358 X



Fig.2 Logis, élévation Nord-Est : vue générale Cl.Inv.Artur/Lambart

85 29 01359 X

