

Département : 29

2317

Aire d'étude : SAINT POL DE LEON

Commune : PLOUENAN

Dénomination : MAISONS, FERMES

1/1000 64814

Coordonnées : LAMBERT1 XO = 0130250 XE = 0137950 YN = 0125650 YS = 0117400

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1989 par DOUARD, TOSCAR

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

## HISTORIQUE

17E SIECLE 3 EDIFICES, 18E SIECLE 9 EDIFICES, 19E SIECLE 98 EDIFICES, 20E SIECLE 14 EDIFICES ;  
DATES PORTEES : 1665, 1785, 1788, 1862, 1863, 1876, 1877, 1916, 1929.

## DESCRIPTION

RECENSEMENT : ETUDIE : 2 REPERE : 129 BATI : 969

## MATERIAUX

Gros oeuvre : GRANITE, MOELLON, SCHISTE, PIERRE DE TAILLE, ENDUIT  
Couverture : ARDOISE

TPOLOGIE : LOGIS TYPE TERNAIRE, APOTHIS TAOL

## Table des illustrations

Pl.I	Carte topographique, partie Ouest de la commune		
Pl.II	Carte topographique, partie Est de la commune		
Fig.1	Kerandantec, vue générale	86 29	332 X
Fig.2	Kerantiou, vue générale	86 29	1722 X
Fig.3	Kervenic, vue générale	86 29	330 X
Fig.4	Kerlaudy, vue générale	86 29	404 X
Fig.5	Le Menec, vue générale	86 29	378 X
Fig.6	Pen Ar Feunteun, vue générale	86 29	331 X
Fig.7	Pont Eon 1, vue générale	86 29	342 X
Fig.8	Pont Eon 2, vue générale	86 29	343 X
Fig.9	Pont Eon 3, vue générale	86 29	341 X
Fig.10	Kerlidec, vue générale	86 29	1586 X
Fig.11	Le Carpont, vue générale	86 29	407 X
Fig.12	Vally Glas, maison néo-gothique avec remplois anciens	86 29	327 X

Tableau d'enregistrement des données

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apertis - : taol		matériaux	date	observation
							pignon/sans pignon			
BEGAVEL				1	3		X	enduit	fin XIXe	
BILLON				1	2		X	schiste	XIXe s.	
BOISCAO				1			X	schiste	XIXe s.	
CARPONT (LE)				1				moëllon granite	XVIIe s.	plan en L.
COSQUER (LE)				1	3		X	enduit	fin XIXe	
COSQUER (LE)		X						enduit	début XIXe s.	
COSQUER (LE)				1	3			enduit	2ème moitié XIXe	
COSTY (LE)										unicum sélection dossier.
DOUR BRAZ				1	3			enduit	vers 1910	écuries 191
DOUR BRAZ		X	X				X	enduit	XIXe s.	
FROST				1	5			enduit	1863	logis doublé
GAMER SOUL		X				X		granite moëllons	v. 1850?	
GAMER		X						granite moëllons	2ème moitié XIXes.	
GAZCAN				1	3			enduit	2ème moitié XIXes.	
GOLVECHOU				1	3		X	granite moëllons	vers 1850	
GOUEZOU	X						X	granite moëllons	2e moitié XIXes.	
KERANDANTEC	X							schiste moëllons	XVIIe ou XVIIIe s.	fig.1
KERANGUEN				1	3		X	moëllon	2e moitié XIXes.	

## MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apotis - taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
KERANGUEN				1				moëllon	1ère moitié XIXes.	
KERANTIQU				1		X		moëllon, schiste, granite	v. 1850 ?	fig.2
KERARBERIEN				1	3	X		enduit	fin XIXe	
KERARPRONOST	X							moëllon	fin XIXes	
KERARROUZ				1	3			enduit	fin XIXes	
 KERASTANG				1	3	X		enduit	fin XIXes	
KERBALANEC				1	4	X		moëllon, schiste, granite	v. 1850 ?	
KERBIRIOU				1	3			enduit	fin XIXes	
KERDANE				1	3	X		granite moëllon	XVIIe s. transformé.	
KERDREBEZ			X				X	moëllon, enduit	v. 1850 ?	
KERDREBEZ				1	3			enduit	fin XIXes	
 KERELVEN				1	3	X		enduit	fin XIXes	
KERGOZ				1	3			enduit	1665/XIXe	remploi
KERGOZ				1	3			moëllon granite	XIXe s.	
KERGINOU		X	X				X	moëllon	fin XIXe	transformé
KERHUEL			X				X	moëllon	fin XIXe	
KERIEL				1	4		X	moëllon	1758	transformé
KERIFAOUEN				1	6	X		moëllon	fin XIXe	maison double
KERINGUFF				1	3			moëllon	fin XIXe	
KERINGUFF				1	3	X		enduit	fin XIXe	

## MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	aposis - taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
KERIVOAS				1	3	X		enduit	fin XIXes	
KERLAUDY	X							schiste, granite, pierre de taille	XIXe s.	
KERLAUDY				1				enduit	fin XIXes	
KERLAUDY				1				enduit	fin XIXes	
KERLAUDY				1				enduit	fin XIXes	
KERLAUDY				1	3			enduit	2ème moitié XIXes	
KERLAUDY	double	X						enduit	XVIIIe s.	fig. 4.
KERLAUDY				1	2		X	enduit	1ère moitié XIXes	
KERLEVERIEN				1	3			enduit	XIXe s.	
KERLEVERIEN				1	2			enduit	fin XIXes	
KERLIDEC				1				moëllon	XVIIe ou XVIIIe s.	transformé
KERLIDEC				1	2		X	moëllon	fin XIXes	
KERLIDEC	X	X						enduit	XVIIe transformé	fig. 10
KERMOAL				1	3		X	moëllon	2ème moitié XIXes	
KERNEVEZ	X						X	moëllon	XIXe s.	
KERNEVEZ	X							enduit	fin XIXes	
KERNIEZ BRAS				1			X	moëllon schiste	XIXe s.	
KEROUDIZAN				1	2			moëllon schiste	v. 1850	communs 1876
KERSABIEC	X							moëllon	fin XIXes	
KERSABIEC				1	2		X	enduit	début XXe	

## MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apôtis - taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
KERSABIEC	X						X	moëllon	XIXe s.	
KERVENIC				1	3		X	granite moëllon	2ème moi- tié XIXes.	fig.3.
KERVIZIEN				1	3	X		moëllon granite		
LANNEURET		X						moëllon schiste	XVIIIs.	transformé
 LANVADEN				1	3			enduit	début XXe s.	
LANVADEN				1	2		X	moëllon	fin XIXe	
LANVADEN				1				enduit	XVIIIs.	transformé
LANVADEN	X							enduit	XIXe s.	
LOPREDEN	X							moëllon	XIXe s.	
LOPREDEN				1		X		enduit	limite XIXe/XXes	transformé
LOPREDEN	X							moëllon	XIXe s.	
 LOPREDEN	X							moëllon	1788	transformé
LOPREDEN				1	3		X	moëllon	fin XIXes	
LOPREDEN	X							moëllon	fin XIXe	Penty double
Maison de garde		X						granite pierre de taille	vers 1870	ferme "Guébriant"
MENEC (LE)				1	3		X	enduit	1817	fig.5
MENEC (LE)				1	2			enduit	XVIIe ou XVIIIs.	transformé, XIXe siècle
MEGESTIN				1	3	X		moëllon	fin XIXe	
MEINGUEN		X	X					enduit	fin XIXe	logis doubl

29 PLOUENAN  
MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apotis - taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
MEZARVEN				1	2		X	enduit	apr 1910	
MESTINIOU				1	3			moëllon	vers 1930	
MILINOU	X							enduit	XIXe s.	
MINGAM				1				schiste moëllon	XVIIIe s.	
MINGAM	X						X	enduit	XIXe s.	
 MINGAM				1	3	X		enduit	fin XIXes	
MOUSTER		X						moëllon	XVIIIe et XIXe s.	cour en U
MOUSTER				1	3			moëllon	fin XIXes	communs XVIIIe s.
PARC AN AOD				1	3			schiste/ granite, pierre de taille	1ère moi- tié XIXe	Dépendances XVIIIe s.
PARC AN AOD		X						moëllon schiste	début XIXe s.	
PARC AN AOD				1	3			moëllon	vers 1900	
 PENANEAC'H				1	3			moëllon schiste	fin XIXe s.	
PENANEAC'H		X						moëllon	XVIIe ou XVIIIe s.	transformé
PENARFEUNTEUN				1	4			granite moëllon	1862	reconstruc- tion de Guébriant fig. 6
PENQUER				1	2			moëllon	après 1900	
PENZE				1	3			enduit	après 1900	écuries
PENZE				1	3			enduit	après 1900	

29 PLOUENAN  
MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apotis - taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
PENZE				1	3			enduit	après 1910	boutiques latérales
PENZE				1	2			enduit	XIXe s.	
PENZE				1	3			moëllon	fin XIXes	
PLACENAN	X							moëllon	fin XIXes.	
PLACENAN	X							moëllon	fin XIXes.	
PLACENAN	X		X					moëllon	fin XIXes.	
PLOUENAN-GARE				1	2			enduit	fin XIXes	toit à croupe
PLOUENAN (village)	X									
parcelle 332	X							enduit	XIXe s.	
parcelle 21		X						Pierre de taille/ granite	fin XIXes	ferme modèle "Guébriant"
parcelle 36				1	4			enduit	1ère moitié XIXes	Dossier "Village" fig. 2.
parcelles 118/119				1				granite moëllon	1ère moitié XIXes	Dossier "Village" fig. 1.
parcelle 108				1				enduit	déb. XXe	Dossier "Village" fig.3
PONT EON		X						enduit	XVIIIe?	fig. 7
PONT EON		X						enduit	XVIIIe-XIXe s.	fig. 8.
PONT EON	X							moëllon schiste	début XIXe s.	
PONT EON				1			X	moëllon schiste		

29 PLOUENAN  
MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apotis -; taol		matériaux	date	observation
						pignon/sans pignon				
PONT EON		X	X				X	moëllon schiste	début XIXe s.	transformé
PONT EON				1	3			enduit	XIXe s. enduit 1929	fig. 9.
PONT EON	X							moëllon schiste	XIXe s.	
PONT EON				1	3			enduit	début XIXe s.	
PONT EON				1	2			enduit	début XIXe s.	
PONT EON				1	2			enduit	fin XIXe	
PONT EON				1	3			moëllon schiste	XIXe s.	
POUL AR GIOC'H				1	2		X	moëllon	XVIIies?	transformé au XIXe s.
PRAT LOCH'OUARN				1	2			schiste moëllons	début XIXe s.	sélection (Dossier)
ROC'H AOUR				1	3	X		enduit	vers 1875	
ROSHAMON				1				enduit	vers 1900	
RU PLOUENAN		X						moëllon	fin XIXes.	ferme "Guébriant"
TRAON HIR				1	2		X	moëllon schiste	milieu XIXe s.	
TREBODEN				1	2			enduit	vers 1930	
TREBODEN	X							moëllon	fin XIXes	
TY AN EAC'H										
TY CAM		X					X	moëllon schiste	XVIIie?	transformé

29 PLOUENAN  
MAISONS, FERMES

Adresse	Penty	en R.d.C.	combles surcroît	étage (s)	travées	apothis - taol		matériaux	date	observator
						pignon/sans pignon				
TY DUFF				1	2		X	moëllon	vers 1850	
VALLY-GLAS		X	X				X	granite pierre de taille	années 1970	style néo-breton

I N S E E				INVENTAIRE	
Population 1846	Population 1982	Edifices avant 1915	Edifices 1982	Repérage	Sélection
3 260	2 513	341	777	129	2

Tableau d'enregistrement  
( synthèse )

Elévations				Travée(s)						Apothis-Taol		Matériaux			Datation				Typologie		
Penty	En rez-de-chaussée	Combles à surcroît	1 Etage carré	Sans travée	2	3	4	5	6	Avec pignon	Sans pignon	Granite ou schiste, moëllon	Granite, pierre de taille	Enduit	XVIIe siècle	XVIIIe siècle	1800 - 1850	1850 - 1900	XIXe siècle	1900 - 1950	Ferme modèle " Guébriant "
23	14	9	82	60	17	41	4	1	1	16	31	66	4	55	3	9	19	65	18	15	4

Dates portées : 1665, 1785, 1788, 1862, 1863, 1876, 1877, 1916, 1929.

A - Observations générales

Elévations : plusieurs paramètres peuvent concerner le même édifice , par exemple " en rez-de-chaussée" et "combles à surcroît".

Penty : formule minimum de maison,  
en rez-de-chaussée, une pièce habitable.

Apothis-Taol : maison à avancée (en breton : saillie de la table).

Datation : les datations principales pour un corpus qui est très peu datant sont obtenues par analyse architecturale. La rubrique " XIXe siècle" regroupe les édifices qui n'ont pas pu être intégrés dans les rubriques précédentes 1800-1850, ou 1850-1900. Le repérage 1900-1950 n'est pas exhaustif.

B - Interprétation du tableau d'enregistrement

Elévations

La grande majorité des maisons possède un étage carré, soit 64 % ; les maisons en rez-de-chaussée, avec ou sans combles à surcroît, représentent 17 % du corpus, les "Penty" 18 %.

Travée(s)

On constate que la moitié des édifices, soit 49 %, n'est pas ordonnancée. Ce chiffre doit être rapproché de celui des élévations en rez-de-chaussée puisqu'il y a toujours absence de travée dans les édifices ne possédant qu'un seul niveau d'élévation. Pour les édifices à travées, le nombre de type à trois travées, soit 33 %, est nettement supérieur à celui comportant deux travées, soit 13 %.

La disposition en 4, 5 ou 6 travées reste marginale.

### Apothis-Taol

(voir aussi Dossier cantonal "Maisons-Fermes")

Les maisons à apothis-taol sans pignon sont deux fois plus nombreuses que celles avec pignon. Elles représentent 25 % de la totalité des maisons de Plouénan.

### Matériaux

On constate une répartition à part égale entre l'emploi du moëllon, schiste ou granite, et l'enduit. L'emploi de la pierre de taille de granite est insignifiante. Souvent, le gros-oeuvre en fines plaques de schiste foncé est rehaussé par l'emploi de granite clair pour les baies (fig.1, Kerandantec, dossier Prat Lochouarn).

A partir de 1850, le moëllon de granite et surtout l'enduit remplaceront progressivement le moëllon de schiste, matériau utilisé pour les maisons les plus anciennes qui avaient parfois, comme à Pontéou, des linteaux en bois.

### Datation

77 % du corpus datent du XIXe siècle. On constate une nette augmentation de la construction à partir de 1850 ; elle correspond à une évolution économique et démographique favorable du canton (voir dossier cantonal "maisons-fermes"). Les chiffres très faibles des XVIIe et XVIIIe siècles s'expliquent par un taux élevé de destructions ou des reconstructions in situ.

### Typologie

Pour les fermes-modèles " Guébriant", voir dossier cantonal "maisons-fermes".

La forte densité de repérage à Pontéou est, en partie, liée à l'ancienne activité de ce village situé au bord de la rivière de l'Eon qui se jette un peu plus loin dans la Penzé, avec son accès direct à la mer. Tout au long du XIXe siècle et peut-être avant, le village se consacrait à la vannerie.

Deux édifices ont été sélectionnés : Le Costy (voir dossier) qui est un unicum et ne rentre donc dans aucun des paramètres de repérage, et Prat Louc'houarn (voir dossier), édifice encore homogène, ce qui est rare pour ce corpus communal tardif et généralement très transformé.





Fig.1 Kerandantec, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00332 X



Fig.2 Kerantiou, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 01722 X



Fig.3 Kervenic, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00330 X



Fig.4 Kerlaudy, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00404 X



Fig.5 Le Menec, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00378 X



Fig.6 Pen Ar Feunteun, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00331 X



Fig.7 Pont Eon 1, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00342 X



Fig.8 Pont Eon 2, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00343 X



Fig.9 Pont Eon 3, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00341 X



Fig.10 Kerlidec, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 01586 X



Fig.11 Le Carpont, maison : vue générale

Cl.Inv.Artur/Lambart

86 29 00407 X



Fig.12 Vally Glas, maison néo gothique avec  
remplois anciens

Cl. Inv. Artur/Lambart

86 29 00327 X

