

Département : 56

1852

Aire d'étude : MALESTROIT

Commune : MALESTROIT

Adresse : RUE DU PRESBYTERE

IA 0001 001 0

Dénomination : **PRESBYTERE**

---

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0246830 Y = 0322850

Cadastre : 1979 AE 137

PROPRIETE PUBLIQUE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

---

#### **HISTORIQUE**

PRESBYTERE BATI EN 1419 SUR ORDRE ET AUX FRAIS DU SEIGNEUR DE MALESTROIT ; AGRANDI AU 16E SIECLE ; RESTAURE AU 18E SIECLE ; DISTRIBUTION INTERIEURE REMANIEE AU 19E SIECLE.

#### **DESCRIPTION**

SITUATION : EN VILLE

#### MATERIAUX

Gros oeuvre : SCHISTE, GRANITE, MOELLON, ENDUIT

Couverture : ARDOISE

#### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE, ETAGE DE COMBLE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, PIGNON COUVERT, NOUE

DISTRIBUTION : ESCALIER DANS OEUVRE, ESCALIER TOURNANT A RETOURS AVEC JOUR, EN CHARPENTE

#### DECOR

Technique : SCULPTURE

Représentation : BLASON

ARMES MARTELEES

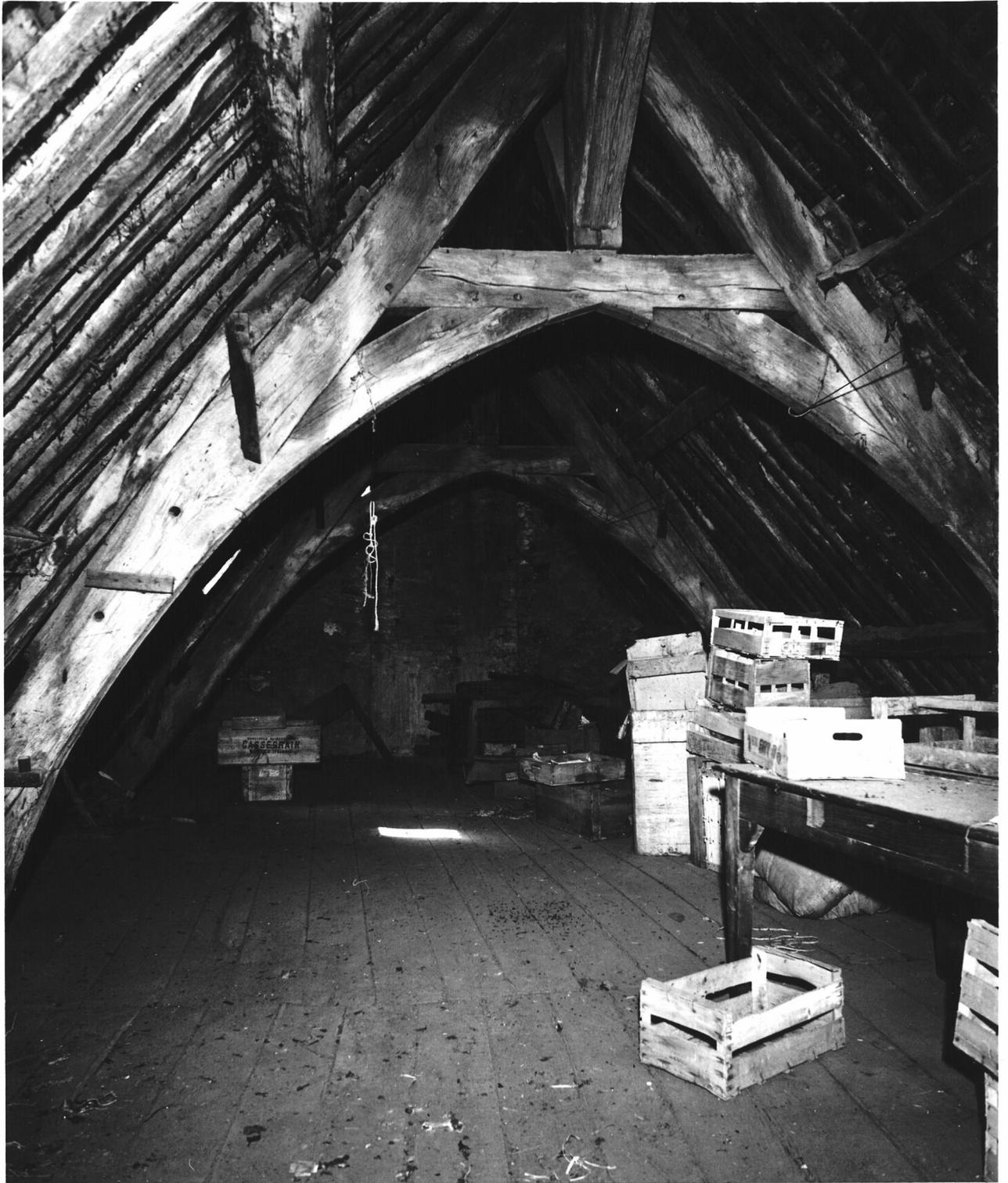
#### **TABLE DES ILLUSTRATIONS:**

P1. 1	Extrait de cadastre	
P1. 2	Plan au sol	85.56.591 P
Fig.1	Vue Sud-Ouest	84.56.1032 X
Fig.2	Porte d'entrée	84.56.954 X
Fig.3	Salle-à-manger	84.56.1033 X
Fig.4	Escalier	84.56.1034 X
Fig.5	Escalier, détail balustres	84.56.1035 X
Fig.6	Comble, charpente	84.56.1040 X

56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.6 Comble : charpente

Cl. Inv. Lambert 84 56 1040 X.



I - DESCRIPTION

1. Situation : en ville, intra-muros ; l'élévation antérieure non rectiligne suivant le plan de la rue ; jardin derrière.
2. Matériau : murs en moëllons de schiste, enduit, bois en granite.
3. Structure : édifice de plan allongé comportant deux ailes : une aile principale le long de la rue et une aile secondaire en retour sur l'élévation postérieure. Etage carré et comble. L'aile principale comporte un passage couvert. Escalier dans oeuvre à l'extrémité Nord de l'aile principale.
4. Elévations extérieures : élévation antérieure Est irrégulière à trois niveaux ; porte d'entrée en arc brisé moulurée de cavet et tore à base prismatique, archivolte à retours. Au deuxième niveau, une fenêtre ancienne moulurée (tore-cavet) avec trace d'un meneau. Au 3<sup>e</sup> niveau une fenêtre moulurée de deux cavets, départ de meneau, trace de grille.  
  
L'élévation Nord, partiellement masquée, comporte deux fenêtres moulurées, l'une a son linteau orné de trois blasons martelés.  
L'élévation postérieure Ouest est remaniée. L'élévation Sud est sans doute remaniée ; elle comporte une avancée couverte en appentis et abritant un petit réduit accessible de l'intérieur.
5. Comble et couverture : toit à longs pans à pignon couvert, noue. Couverture en ardoise.  
  
Charpente de l'aile principale : arbalétriers et entrain retroussé, absence de poinçon. La charpente de l'aile secondaire (cf. photo) est plus élaborée : elle compte trois fermes : arbalétriers, poinçon, entrain retroussé, liens courbes et jambettes courbes ; assemblages très soignés avec butée des liens et jambettes ; contreventement par des goussets.
6. Distribution :  
  
rez-de-chaussée : l'accès aux différentes pièces se fait par la façade postérieure desservie par le passage couvert ; au Sud du passage : salon dans l'angle duquel se greffe un petit réduit d'usage inconnu. Au Nord du passage, cuisine puis cage d'escalier ; dans l'aile secondaire, salle à manger précédée d'un ves-

tibule.

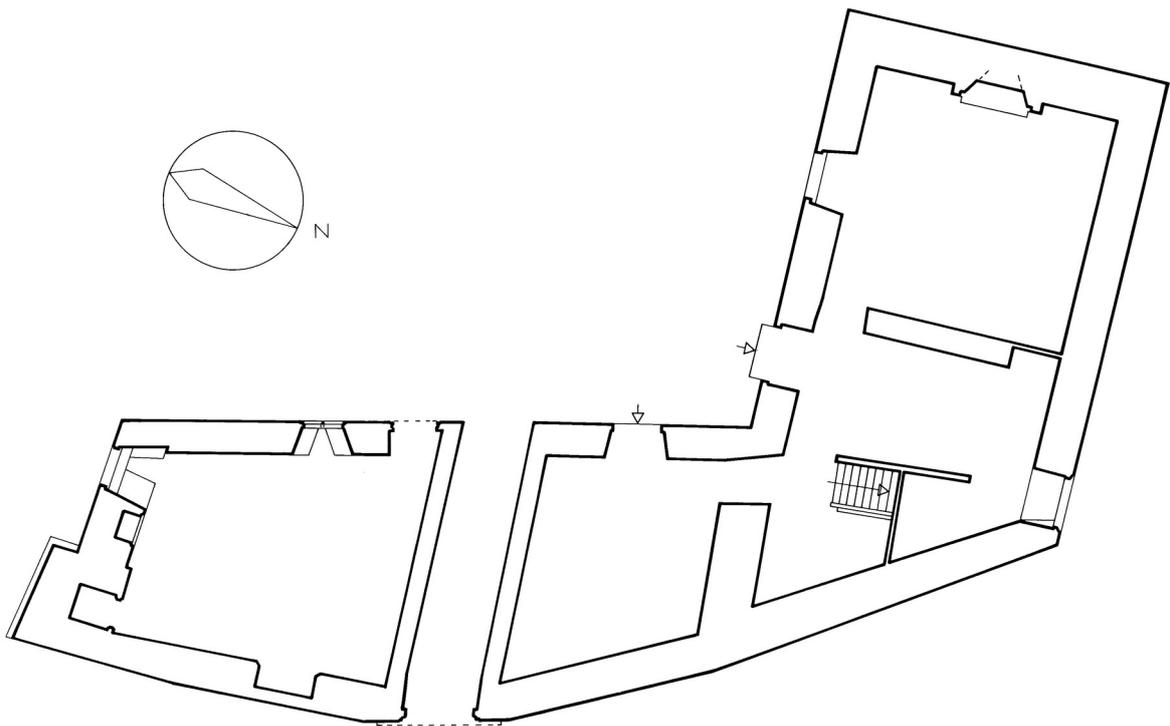
à l'étage : distribution par un couloir longitudinal côté Est suivant le plan général de l'édifice et desservant des chambres et un bureau (aile secondaire). Disposition semblable dans l'étage de comble de l'aile principale.

## II - CONCLUSIONS :

Edifice hétérogène, construit au XVI<sup>e</sup> siècle, remanié. L'intérieur a été remanié à plusieurs époques ; l'escalier est fin XVII<sup>e</sup> ou début XVIII<sup>e</sup> siècle ; la distribution par couloir du premier étage et de l'étage de comble est XVIII<sup>e</sup> ou XIX<sup>e</sup> siècle ; le décor des pièces, en particulier la salle à manger est du XIX<sup>e</sup> siècle.

56 MALESTROIT Malestroit  
PRESBYTERE

PL.1 Plan au sol  
dessin Boutroux  
Cl. Inv. Lambart 85 56 591 P



Plan au sol

56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.1 Vue Sud-Ouest

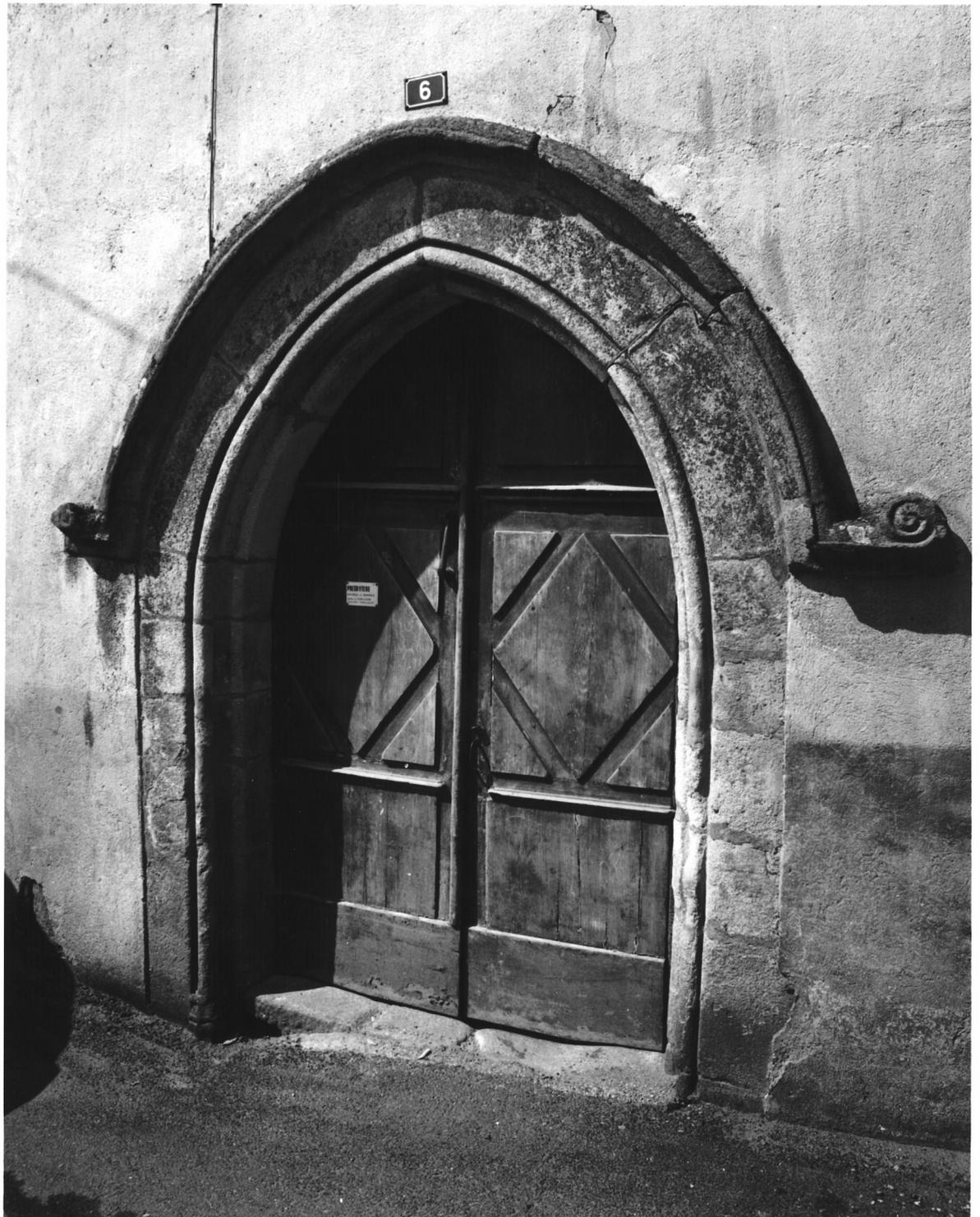
Cl. Inv. Lambert 84 56 1032 X.



56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.2 Porte d'entree

C1. Inv. Lambart 84 56 954 X.



56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.3 Salle a manger

Cl. Inv. Lambart 84 56 1033 X.



56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.4 Escalier

Cl. Inv. Lambart 84 56 1034 X.



56 MALESTROIT Rue du Presbytere  
PRESBYTERE

FIG.5 Escalier : detail balustres

Cl. Inv. Lambart 84 56 1035 X.

