

Aire d'étude : Fougères-Sud
Auteur(s) : maître d'oeuvre inconnu
Commune : Billé
Coord. Lambert : 0354750 ; 1074450
Copyright : © Inventaire général, 1969
Couverture : toit à longs pans ; croupe ; pignon couvert
Date bordereau : 1979
Date d'enquête : 1969
Date mise à jour : 1993/10/20
Date Mistral : 1987 AVANT
Date protection : édifice non protégé MH
Dénomination : manoir
Département : 35
Dossier : individuel
Élévation : élévation à travées
Escaliers : escalier dans-oeuvre ; escalier en équerre
Etages : 1 étage carré
Etude : inventaire topographique
Historique : Manoir 18e siècle ; chapelle détruite ; remaniement en 1947 : destruction de l'escalier
Implantation : isolé
INSEE : 35025
Lieu-dit : Maintiboef
Localisation : Bretagne ; 35 ; Billé
Murs gros-oeuvre : granite ; schiste ; moellon ; appareil mixte ; bois ; pan de bois
Parties : chapelle ; parties agricoles ; pressoir
REFERENCE : IA00007784
Région : Bretagne
sauvegarde Ref. : 00007784
Siècle : 18e siècle
Siècle bis : 18e s.
Statut propriété : propriété privée
Titre courant : Manoir
Toiture matériau : ardoise
Zone Lambert : Lambert1

I - HISTORIQUE :

Manoir mentionné dès 1513, les Salmon étant alors propriétaires. Il existait une chapelle, mentionnée en 1766 et 1786 (fiançaille puis mariage de Louis du Pont et de Angélique Joséphine Cécile de Boislebon); cette chapelle était située dans la cour devant le logis ; les derniers vestiges ont disparu en 1947 (renseignement oral). A la même date l'escalier du logis fut détruit ; escalier dans oeuvre en équerre, à balustres tournés ; situé dans la 2ème salle Sud (cf. croquis) ; il a été remplacé par un escalier en position centrale dans une cage fermée côté Nord par une cloison de bois rajoutée, qui diminue sensiblement la salle principale. L'édifice ne porte ni date ni inscription.

II- DESCRIPTION :

1. Situation et Composition d'ensemble : isolé, logis indépendant orienté à l'Est, au bas d'une pente à proximité de la rivière Couesnon. Parties agricoles devant le logis ; pressoir à cidre à traction animale remonté dans la cour.
2. Matériaux de gros-oeuvre : manoir construit en granite et schiste, appareil mixte de moëllons ; baies en grand appareil de granite. Une étable (aile Sud des parties agricoles) est construite en pan de bois avec torchis en remplissage sur lattis de coeur de chêne.
3. Structure : logis de plan rectangulaire allongé, simple en profondeur, divisé par trois murs de refend au rez-de-chaussée ; un étage carré et un comble simple à croupe. Parties agricoles en rez-de-chaussée et comble à surcroît.
4. Elévations extérieures : élévation antérieure à sept travées régulières à deux niveaux ; fenêtres de grandes dimensions ; porte d'entrée centrale. L'élévation antérieure a peut-être été remaniée : trois baies sont chanfreinées, les autres sont à angle vif. Elévation latérale Nord : mur de croupe à une fenêtre murée. Elévation latérale Sud : aveugle. L'élévation postérieure porte des traces de reprise ; une porte vis à vis de la porte d'entrée, fenêtres murées, autres fenêtres agrandies.
5. Combles et couvertures : toit à longs pans à croupe ; trois petites lucarnes sur le versant Est ; deux souches de cheminées. Charpente à six fermes : arbalétriers, poinçon, entrant retroussé ; les arbalétriers portent sur une sablière au sommet des murs gouttereaux ; contreventement complexe avec sous-faîtage, croix de saint André et paires d'aisseliers (cf. croquis et fig. 7 et 8).
Parties agricoles : toit à longs pans, pignon couvert.

7. Distribution intérieure : au rez-de-chaussée, quatre pièces communicantes (nous faisons là abstraction de la cage d'escalier actuelle prise sur la pièce principale). La porte d'entrée dessert la salle principale avec cheminée monumentale en granite sur le mur de refend Nord (cf. photo) ; côté Est, dans l'allège de la fenêtre est un potager en granite monolithe percé de trois trous ; plafond à poutres solives et parquet. A gauche 2ème salle, autrefois lambrissée.

III-CONCLUSIONS :

Edifice remanié ; traces de reprise anciennes et modernes en façade postérieure, baies différemment appareillées, distribution intérieure remaniée principalement en 1947 : destruction de l'escalier, construction d'une nouvelle cage d'escalier prenant sur la salle principale du logis. Chapelle détruite non datée. Datation : XVIII^e siècle. L'étable en pan de bois date de la fin XVIII^e siècle ou début XIX^e siècle. Autres dépendances plus récentes.

IV-DOCUMENTATION :

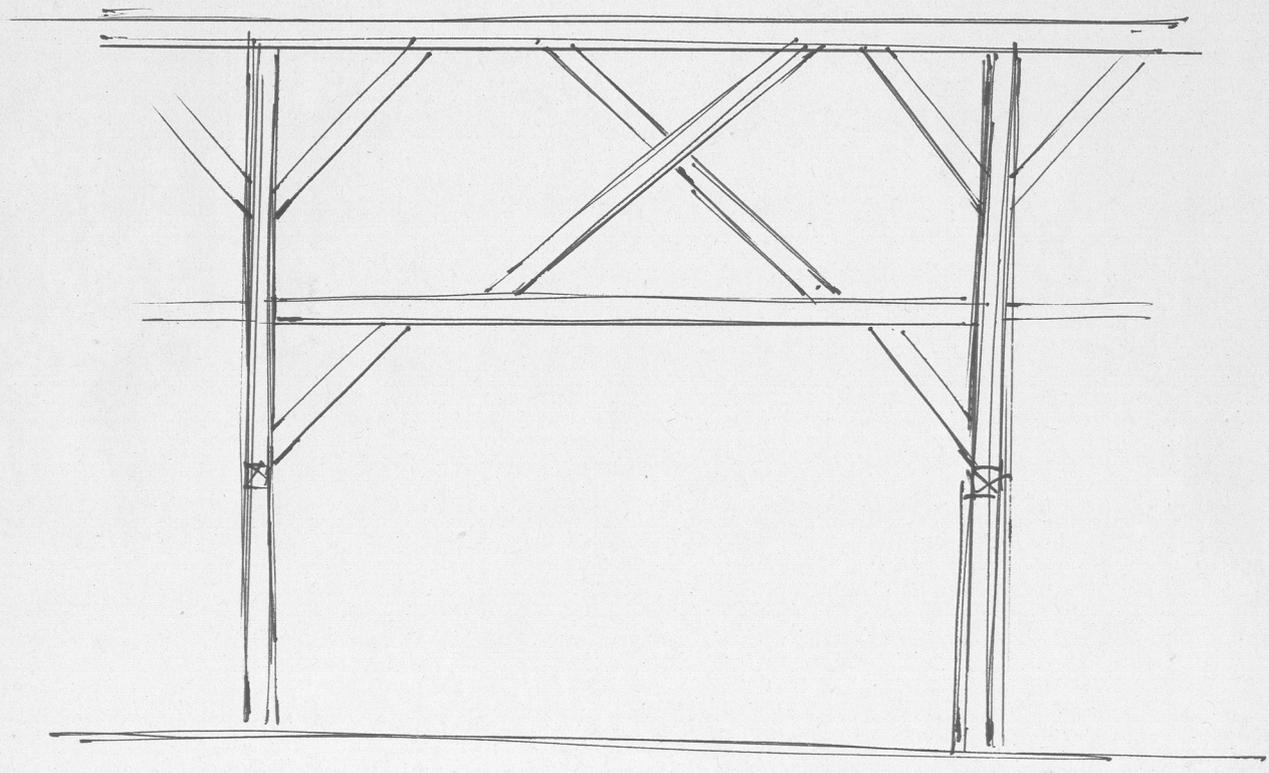
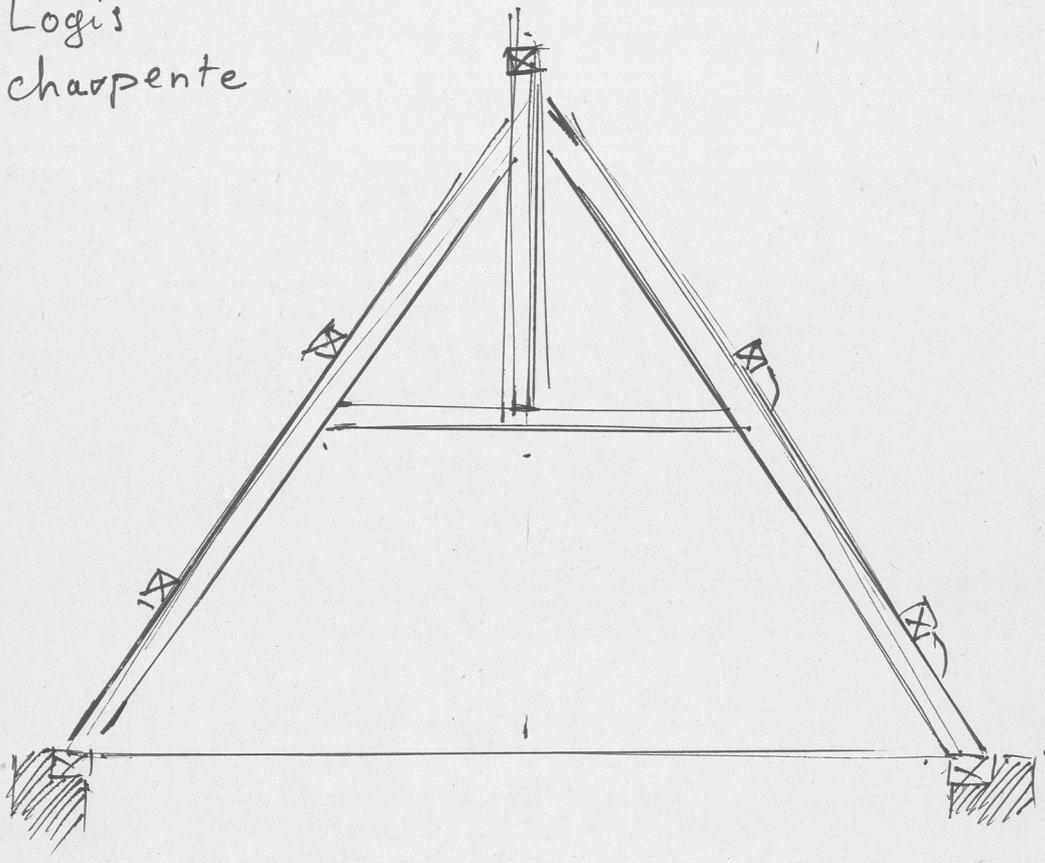
- BANEAT. Le Département d'Ille-et-Vilaine.
- Notes imprimées, conservées par les propriétaires, rédigées par un ancien curé de Billé concernant l'histoire de la commune, sans référence (ces notes mentionnent les différentes familles propriétaires).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

fig. 1 : logis. Vue générale sud. Est	83 - 35 - 412 X
fig. 2 : logis. Vue générale Est	83 - 35 - 405 X
fig. 3 : logis. Salle Rez. de. Chaussée	83 - 35 - 406 X
fig. 4 : détail cheminée. Console. Salle R. C.	83 - 35 - 407 X
fig. 5 : logis. Salle Rez-de-Chaussée. Potager	83 - 35 - 408 X
fig. 6 : logis. Etage. pièce Nord. cheminée.	83 - 35 - 409 X
fig. 7 : charpente - Vue générale	83 - 35 - 410 X
fig. 8 : charpente - Détail	83 - 35 - 411 X

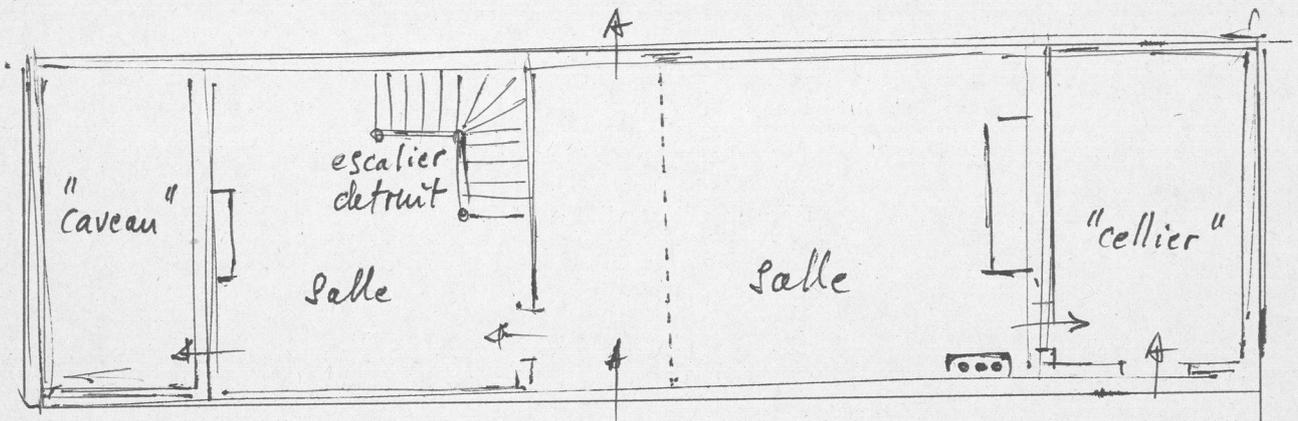
35 BILLE MAINTI BOEUF Manoir

Logis
charpente

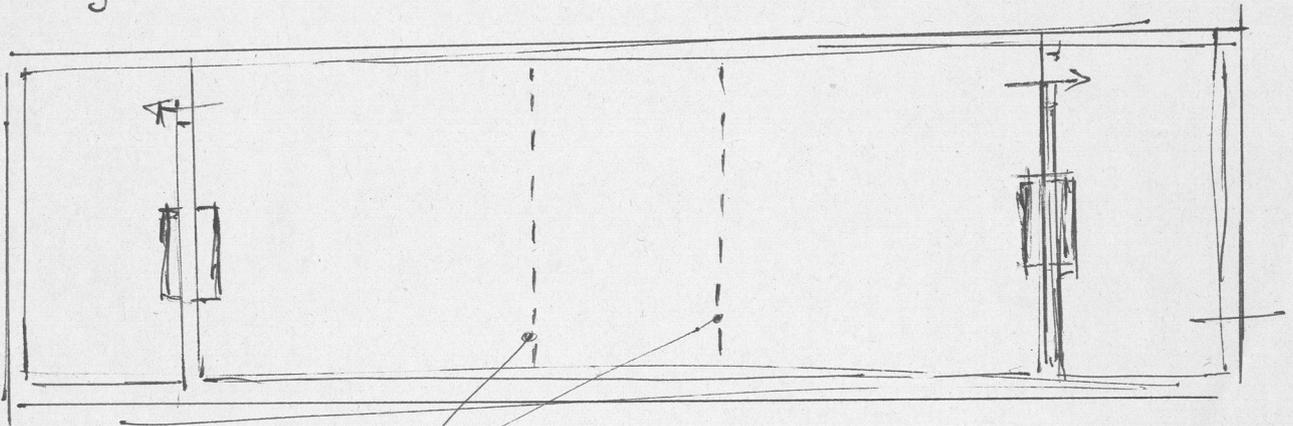


35 BILLE MAINTI BOEUF manoir

rez de chaussée

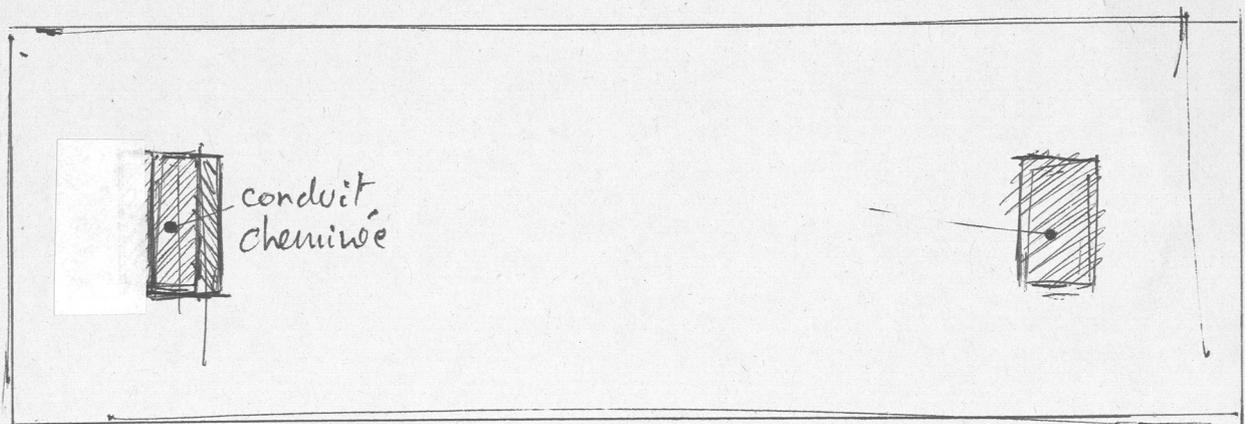


étage



cloisons détruites

comble



35 - BILLE

Maintiboef
Manoir

Logis, vue générale Sud-Est

83.35.412 X générale Sud-Est

Cliché ARTUR-LAMBART - Fig.1



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Logis, vue générale Est

83.35.405 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.2



35 - BILLE ,

Maintiboef

Manoir

Logis, salle du rez-de-chaussée,
cheminée

83.35.406 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.3



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Logis, salle du rez-de-chaussée, che-
minée, détail d'une console

83.35.407 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.4



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Logis, salle du rez-de-chaussée,
potager

83.35.408 X

Cliché ARTUR_LAMBART

Fig. 5



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Logis, étage, pièce Nord, cheminée

83.35.409 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.6



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Charpente, vue générale

83.35.410 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.7



35 - BILLE

Maintiboef

Manoir

Charpente, détail

83.35.411 X

Cliché ARTUR-LAMBART

Fig.8

