

Adresse : à 50 m au nord de l'église  
Aire d'étude : Fougères-Sud  
Appellation : dit Manoir de la Chapellenie  
Auteur(s) : maître d'oeuvre inconnu  
Cadastre : 1938 D2 368  
Commune : Billé  
Coord. Lambert : 0334100 ; 1071600  
Copyright : © Inventaire général, 1969  
Couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; noue  
Date bordereau : 1979  
Date d'enquête : 1969  
Date mise à jour : 1993/10/20  
Date Mistral : 1987 AVANT  
Date protection : édifice non protégé MH  
Dénomination : manoir  
Département : 35  
Dossier : individuel  
Escaliers : escalier hors-oeuvre ; escalier en vis sans jour  
Etages : 1 étage carré  
Etude : inventaire topographique  
Implantation : en village  
INSEE : 35025  
Intérêt : à signaler  
Localisation : Bretagne ; 35 ; Billé  
Murs gros-oeuvre : granite ; grès ; schiste ; appareil mixte  
REFERENCE : IA00006839  
Région : Bretagne  
sauvegarde Ref. : 00006839  
Siècle : 2e moitié 16e siècle ( ? )  
Siècle bis : 16e s.  
Statut propriété : propriété privée  
Titre courant : manoir de la Chapellenie  
Toiture matériau : ardoise  
Zone Lambert : Lambert1

Maison (La Chapellenie)

Cf. Photos 1 à 10

I-HISTORIQUE

1- EDIFICE ANTERIEUR : pas de renseignements

2- CONTEXTE HISTORIQUE

Maison appartenant à la paroisse de Billé.

1784. 30 octobre. Bail à Demoiselle la louverie Bongret (25 l.)

1790. 10 nov. mise en adjudication d'une maison de demeure,  
jardin et petite Pièce de terre.

1791. 15 juin. Acquéreur J. Mauclair, chirurgien (3.000 l.).

3- CONSTRUCTION : pas de renseignements

4- DEGRADATIONS

1794. Requête des héritiers de Mauclair pour "une maison  
embellie et agrandie qui a été dévastée".

II- DESCRIPTION

1- SITUATION

En village.

Maison indépendante.

Façade antérieure au Sud.

2- MATERIAUX

Murs : schiste et grès.

Ouvertures : granite.

3- PARTI GENERAL, PLAN, COUPES

Maison de plan rectangulaire. Tour d'escalier hors oeuvre en  
façade postérieure, cave, rez-de-chaussée, étage et comble.

4- ELEVATIONS EXTERIEURES- Elévation antérieure

à travées, sans ordonnance. Deux portes, en anse de panier, jumelées, moulurées d'un tore. Une fenêtre à appui saillant mouluré et chambranle mouluré d'un tore.

- Elévation postérieure

peu ajourée, sans travées.

- Elévation latérale droit : mur pignon aveugle- Elévation latérale gauche : mur-pignon à trois jours.5- COMBLES ET COUVERTURES

Toit à longs pans non brisés.

Pignons couverts

Egoût retourné

Versant Nord pénétré par toit à deux versants de la tour d'escalier.

Couverture en ardoise.

6- DISTRIBUTION INTERIEURE

Espace intérieur divisé par un mur de refend sur les trois niveaux inférieurs.

Une pièce de part et d'autre du refend.

Cheminées sur les deux pignons, au rez-de-chaussée et à l'étage.

L'escalier de la tour dessert les quatre niveaux.

Escalier : cage de plan circulaire en maçonnerie, en bois, en vis sans jour, à noyau central, tournant à gauche, marches d'assemblage, repos à chaque niveau.

7- DATATION

Deuxième moitié du XVI<sup>e</sup> siècle. Incertaine.

III- NOTE DE SYNTHÈSE IV- DOCUMENTATION V- ANNEXES ./.

TABLE DES ILLUSTRATIONS PHOTOGRAPHIQUES

1- Vue générale Sud-Ouest	72.35.426 V
2- Façade Sud, vue générale	72.35.425 V
3- Façade Sud, détail porte	72.35.429 V
4- Façade Sud, détail fenêtre (rez-de-chaussée)	72.35.431 V
5- Façade Sud, détail fenêtre (étage)	72.35.430 V
6- Façade Est, vue générale	72.35.428 V
7- Façade Nord, vue générale	72.35.427 V
8- Cave	72.35.438 V
9- Plafond, rez-de-Chaussée	72.35.435 V
10- Escalier à vis	72.35.437 V
11- Cheminée 01, vue générale	72.35.432 V
12- Cheminée 01, détail	72.35.433 V
13- Cheminée 02, vue générale	72.35.473 Z
14- Cheminée 02, détail	72.35.436 V
15- Cheminée 03, détail	72.35.434 V

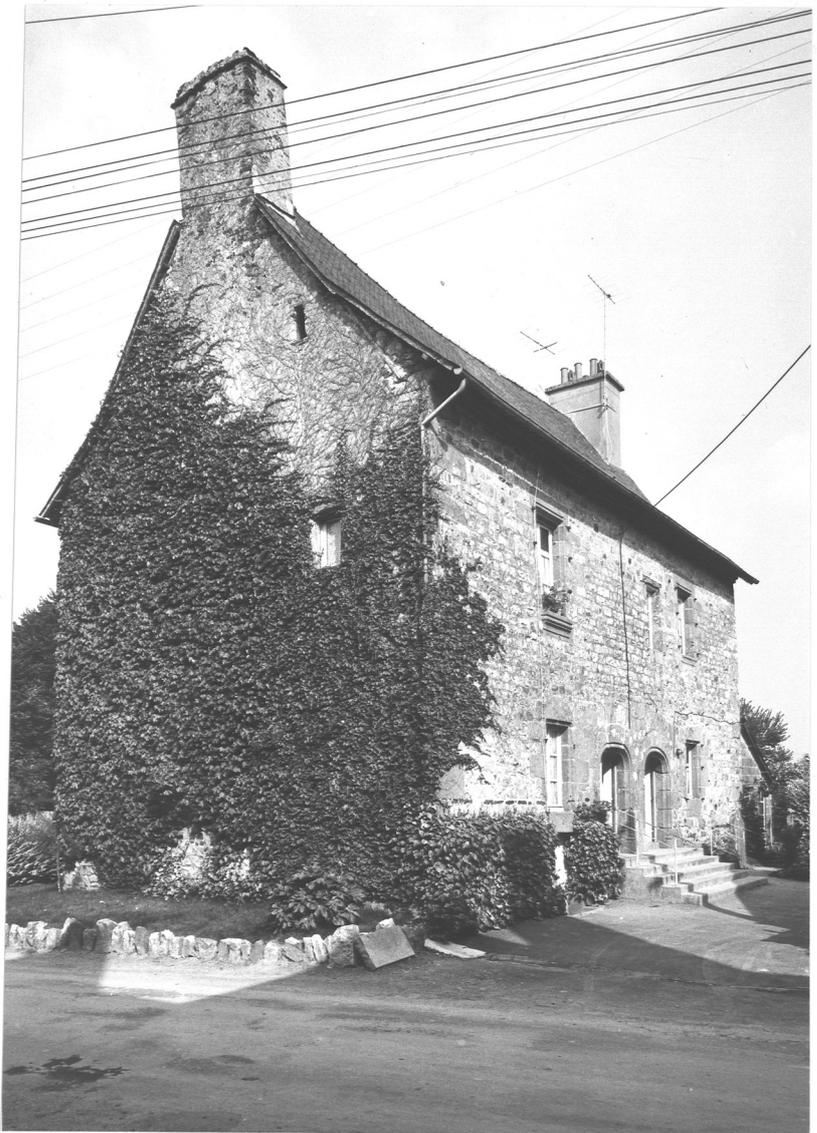
BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Vue générale Sud/Ouest

Cliché DAGORN

72.35.426 V



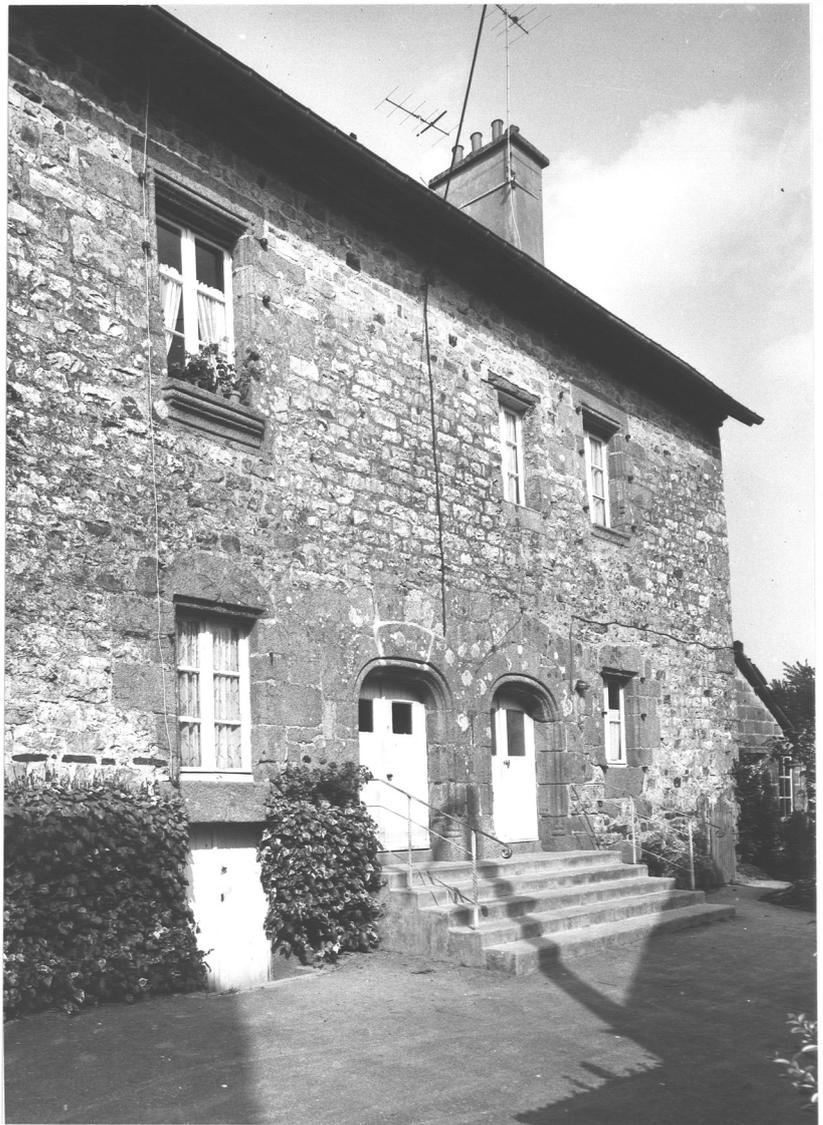
BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Sud

Cliché DAGORN

72.35.425 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Sud - détail porte

Cliché DAGORN

72.35.429 V



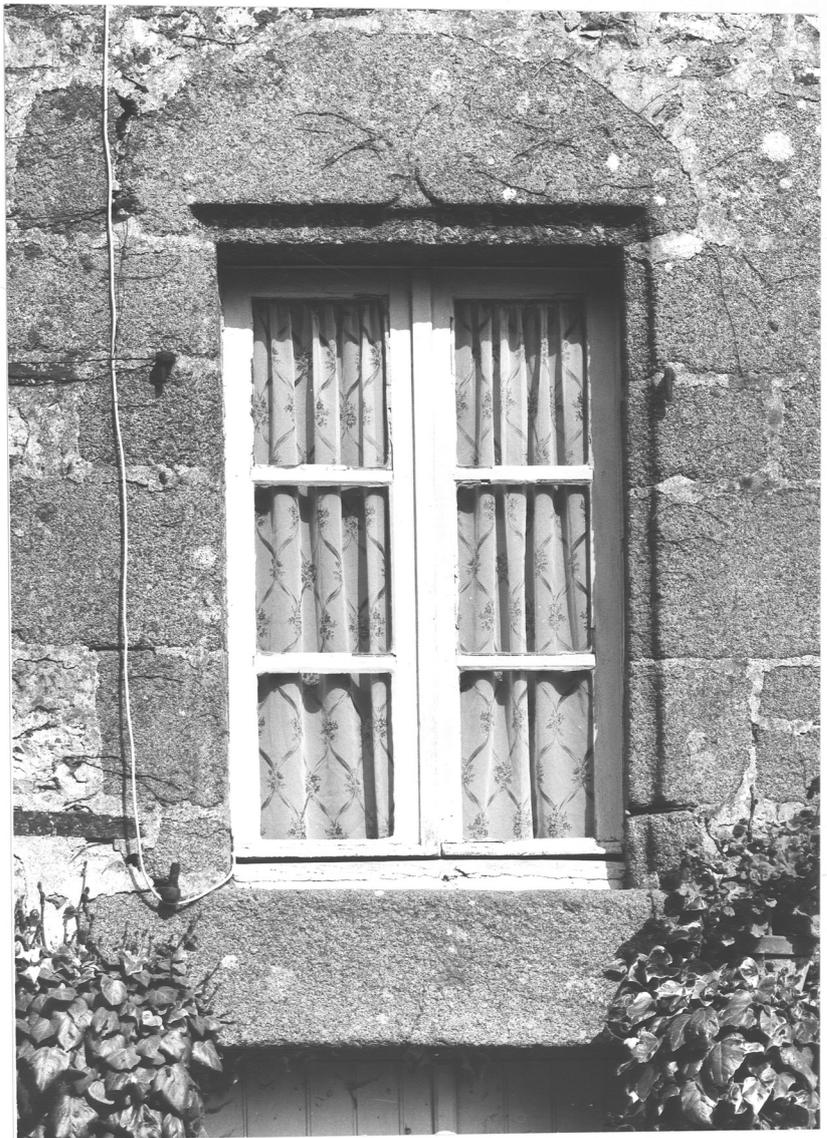
BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Sud - détail fenêtre - 1er niveau

Cliché DAGORN

72.35.431 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Sud - détail fenêtre - 2ème niveau

Cliché DAGORN

72.35.430 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Est

Cliché DAGORN

72.35.428 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Façade Nord

Cliché DAGORN

72.35.427 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Cave

Cliché DAGORN

72.35.438 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Rez de chaussée - plafond

Cliché DAGORN

72.35.435 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Escalier à vis

Cliché DAGORN

72.35.437 V



(cf. iA00006839)

--	--

LOCALISATION : maison dite la Chapellenie

REPÉRAGE CARTOGRAPHIQUE :

..... km .....

Carte E. M. Echelle .....	Feuille .....	Lambert X .....
		Y .....

Cadastre Ancien : année .....	Section .....	Parcelle .....
Revisé : année .....	Section .....	Parcelle .....

SITUATION DANS L'ÉDIFICE : CHEMINEE 01 : rez-de-chaussée, pignon Ouest;  
 CHEMINEE 02 : rez-de-chaussée, pignon Est.  
 CHEMINEE 03 : Etage, pignon Est.

PROPRIÉTAIRE : Nom ..... Qualité .....

Adresse .....

DESTINATION ACTUELLE : .....

PROTECTION M.-H.

Inscrit le .....

Classé le .....

DOSSIER

Etabli le 7.1969 .....

Par NERVAUX LOYER ..... Qualité ENQUÊTEURS .....

Revu le 10.73 .....

Par DUCOURET ..... Qualité REDACTEUR .....

CHEMINEE 01- : Rez-de-chaussée, pignon Ouest.

Cf. photos 11 - 12 -

- Type incorporé
- Granite
- Piédroits chanfreinés
- Consoles moulurées de quart de rond, cavet, quart de rond, cavet, bandeau.
- Linteau monolithe.
- Corniche moulurée
- Hotte oblique
- Dimensions :  
l. 2,47 mètres, h. 1,55 mètre.

CHEMINEE 02- : Rez-de-chaussée, pignon Est .

Cf. photos 13-14 -

- Type incorporé
- Granite
- Piédroits chanfreinés
- Consoles moulurées de quart de rond, cavet, quart de rond, bandeaux
- Linteau monolithe à double ~~cro~~crochettes
- Corniche moulurée de cavet et tore
- hotte droite.
- Dimensions :  
l. 2,40 mètre, h. 1,60 mètre.

CHEMINEE 03 : Etage, pignon Est.

Cf. photo 15 -

- Type adossé
- Granite
- Piédroits à colonne engagée
- Consoles moulurées de quart de rond, cavet, quart de rond
- Linteau monolithe
- hotte droite
- Dimensions  
l. 1,70 mètre, h. 1,58 mètre.

BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELIERIE

Cheminée (1)

Cliché DAGORN

72.35.432 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELIERIE

Cheminée (1) - détail

Cliché DAGORN

72.35.433 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Cheminée (2)

Cliché DAGORN

72.35.473 Z



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Cheminée (2) - détail

Cliché DAGORN

72.35.436 V



BILLE 35

BOURG - MAISON DE LA CHAPELLERIE

Cheminée (3) - détail

Cliché DAGORN

72.35.434 V

