

Aire d'étude : Callac
Auteur(s) : maître d'oeuvre inconnu
Commune : Callac
Coord. Lambert : 0177400 ; 1098600
Copyright : © Inventaire général, 1968
Couverture : toit à longs pans ; pignon découvert
Date bordereau : 1974
Date d'enquête : 1968
Date mise à jour : 1993/10/14
Date Mistral : 1987 AVANT
Date protection : édifice non protégé MH
Date(s) : 1686
Dénomination : manoir
Département : 22
Dossier : individuel
Élévation : élévation ordonnancée
Escaliers : escalier dans-oeuvre ; escalier en vis sans jour
Etages : 1 étage carré
Etude : inventaire fondamental
Implantation : en écart
INSEE : 22025
Justif. datation : porte la date
Lieu-dit : Keranquere
Localisation : Bretagne ; 22 ; Callac
Microfiche : MICROFICHE (8/13 C12) ; MICROFICHE (3/13 F2)
Microfiche Cemap : 0220020103121 ; 0220012106021
Murs gros-oeuvre : schiste ; grès ; granite ; appareil mixte
Parties : parties agricoles
REFERENCE : IA00003273
Région : Bretagne
sauvegarde Ref. : 00003273
Siècle : 4e quart 17e siècle
Siècle bis : 17e s.
Statut propriété : propriété privée
Titre courant : Manoir
Toiture matériau : ardoise
Zone Lambert : Lambert1

22 CALLAC
n° département commune
KERANQUERE 0418
lieu-dit adresse
GUINGAMP CALLAC
arrondissement canton

.....
édifice ou ensemble contenant
.....
dénomination et titre de l'oeuvre
.....
..... MANOIR
.....
..... 1A00003273

Coordonnées. LAMBERT1 X = 17740 Y = 09860

Cadastre année : section : parcelle :
année : section : parcelle :

Propriété : PRIVEE

Destination actuelle :

Protection

État de conservation :

Établi en 1968 par

SITUATION: EN ECART

PARTIES CONSTITUANTES: PARTIES AGRICOLES

MATERIAUX: 1) GROS OEUVRE: SCHISTE, GRES, GRANITE, APPAREIL MIXTE 2)
COUVERTURE: ARDOISE

STRUCTURE: 1 ETAGE CARRE

ELEVATION: ELEVATION ORDONNANCEE

COUVERTURE: TOIT A LONGS PANS, PIGNON DECOUVERT

ESCALIERS: ESCALIER DANS OEUVRE, ESCALIER EN VIS SANS JOUR

HISTORIQUE ET CONCLUSIONS: DEBUT 4E QUART 17E SIECLE, ANNEE (1686), PORTE
LA DATE

I - HISTORIQUE

1- EDIFICES ANTERIEURS ./.

2- CONTEXTE HISTORIQUE

D'après un aveu de la dépendance de CALLAC fourni en 1681 au greffe de la réformation des domaines du roi, le village de KERANQUERE dépendait au XVII^{ème} siècle, en partie des seigneurs de CALLAC et en partie de ceux de "BOURGEREL et de LAUNAY" (1).

Ala fin du XVIII^{ème} siècle quelques terres et maisons du village appartenaient à l'abbaye Sainte-Croix de Quimperlé; c'est ce dont témoignent deux aveux à elle rendus , par des tenanciers en 1766 et 1775 (2).

3- CONSTRUCTION DE L'EDIFICE

Aucun document ne parle de ce manoir. Seule une date, 1686, gravée sur le linteau de la fenêtre Est du rez-de-chaussée permet de le dater (3).

4- REPARATIONS- DEGRADATIONS- CHANGEMENTS DE DESTINATION ./.

(1) Cf. A.D. 29, série H : S H 445

(2) Cf. A.D. 22, série H carton 2

(3) Cf. Enquête archéologique

II - DESCRIPTION

1- SITUATION

Bâtiment aspecté au Sud, situé sur le flanc Sud en pente douce d'une colline.

Bâtiment de communs dans le prolongement à l'Est et deux alignements perpendiculaires au bâtiment d'habitation, qui déterminent une cour ouverte grossièrement carrée.

Grange couverte en chaume au Sud.

Accès par le Sud.

2- MATERIAUX

Matériaux composites : schistes, grès, granite et quelques blocs de quartz. Chainage et encadrements des ouvertures en grand appareil de granite.

Mur en moyen et grand appareil irrégulier.

Les faces postérieure et latérales sont en appareil plus irrégulier et plus petit.

3- PARTI GENERAL, PLAN, COUPES

Bâtiment à étages (deux niveaux plus comble), de plan rectangulaire allongé d'Est en Ouest; la façade antérieure est orientée au Sud. L'accès à l'étage et au comble se fait par un escalier à vis en pierre construit dans oeuvre dans l'axe du bâtiment, en façade postérieure.

4- ELEVATIONS EXTERIEURES

Facade antérieure

Composition irrégulière comportant deux portes (l'une est murée) et deux travées de fenêtres sur deux niveaux, ainsi qu'une ouverture isolée au-dessus de la porte principale.

- Porte principale en plein cintre à deux claveaux; l'arc et les piédroits sont chanfreinés,

- porte secondaire (obturée) en anse de panier à trois claveaux appareillés en crossette,

- monolithe,
- orné de deux accolades,
- de l'étage,
- date : 1686,
- Les fenêtres sont rectangulaires, à linteau
 - la fenêtre Ouest du rez-de-chaussée porte un linteau
 - linteau à accolade simple sur la fenêtre centrale
 - linteau de la ^{fenêtre} face Est du rez-de-chaussée porte une
 - les deux fenêtres du rez-de-chaussée étaient autrefois protégées par des barreaux : les trous subsistent dans les linteaux,
 - le linteau de la face Ouest de l'étage est un emploi d'un linteau portant le départ d'un meneau; le linteau est remployé couché et non sur chant comme à l'origine : le départ du meneau apparaît donc au soffite du linteau,
 - traces de reprise à l'angle Sud-Est du corps de logis, à la base du mur.

Facade postérieure

- Mur goutterot caractérisé par la très légère saillie de la tourelle d'escalier qui était ouverte d'une petite fenêtre.
- A l'Est une porte en plein cintre, chanfreinée à deux claveaux, est obturée.
- Deux petites fenêtres à l'étage, rectangulaire, à linteau et piédroits monolithes (celle de l'Ouest est murée).

Faces latérales

Murs-pignons aveugles. Pignon Est non apparent. Souche de cheminée sur chaque pignon.

5 - COMBLES ET COUVERTURES

Toiture d'ardoise récente.

Charpente récente.

Manoir

6 - DISTRIBUTION INTERIEURE

Toute la distribution intérieure a été récemment (1970) et totalement bouleversée par la construction de cloisons. L'escalier ancien subsiste : escalier à vis, en pierre, tournant à gauche, à marches monolithes portant noyau.

Selon des renseignements oraux la distribution primitive était la suivante : pièce unique à chaque niveau desservi par l'escalier central.

Une cheminée est conservée au pignon Est. H. 1,30 mètre, L. 2,20 mètres.

Piédroits monolithes chanfreinés, amortis à la base par une griffe très épaisse.

Linteau et hotte non apparente.

III - NOTE DE SYNTHESE

Le manoir actuel doit probablement succéder à une construction plus ancienne comme l'indique le réemploi du linteau avec départ de meneau; il est impossible de se représenter l'aspect du premier bâtiment car la reconstruction fut totale : le manoir actuel en effet, à l'exception de la distribution intérieure totalement refaite en 1970 semble une construction assez homogène.

La date de 1686 est celle de cette construction.

Le manoir actuel tant par ses élévations (façade à deux portes jumelées, non ordonnancée) que par son plan et sa distribution intérieure (grande pièce unique à chaque niveau) se rapproche beaucoup de l'habitat rural de la région.

Manoir

IV - DOCUMENTATION1- SOURCES

Manuscrites : Archives départementales.

A.D. 22 - Série H carton 2

Domaines Nationaux. Première origine terre de Callac. Abbaye de Sainte Croix de Quimperlé. Deux aveux fournis à l'Abbaye par deux tenanciers de maisons et de terres, situées au village de Keranquééré - 22 janvier 1766 - 28 décembre 1775.

A.D. 29 - Série H : SH 445

Aveux et autres titres de propriété en Callac 1475 -1786- 1681 : "déclaration fourny de la dépendance de CALLAC au greffe de la refformation du domaine de sa majesté".

2- TRAVAUX HISTORIQUES ./.

PERTOIRES. DICTIONNAIRES. POUILLES ./.

V - ANNEXE

Marques et inscriptions :

Date de 1686 sur le linteau de la fenêtre Est du rez-de-chaussée.

TABLE DES ILLUSTRATIONS PHOTOGRAPHIQUES

1 - Vue de situation prise du Sud-Est	7I.22.289 V
2 - Vue générale Sud	7I.22.293 V
3 - Vue de la façade Sud	7I.22.294 V
4 - Vue de la face Ouest	7I.22.291 V
5 - Vue de la façade postérieure	7I.22.290 V
6 - Vue de l'escalier en vis	7I.22.292 V

CALLAC 22

MANOIR DE KERANQUERE

Vue générale Sud

Cliché ARTUR

7I.22.293 V



CALLAC 22

MANOIR DE KERANQUERE

Vue de la façade Sud

Cliché ARTUR

71.22.294 V



CALLAC 22

MANOIR DE KERANQUERE

Vue du pignon Ouest

Cliché ARTUR

7I.22.29I V



CALIAC 22

MANOIR DE KERANQUERE

Vue générale de la
façade postérieure

Cliché ARTUR

7I.22.290 V



CALLAC 22

MANOIR DE KERANQUERE

Vue de l'escalier

Cliché ARTUR

7I.22.292 V

