

22

n° département

BULAT PESTIVIEN

commune

CLOS BRAS(LE)

lieu-dit

adresse

0391

GUINGAMP

arrondissement

CALLAC

canton

édifice ou ensemble contenant

dénomination et titre de l'oeuvre

MANOIR

Annex 3249

Coordonnées. LAMBERT1

X = 18020

Y = 09944

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année : 1963

section : A1

parcelle : 271

Propriété : PRIVEE

Destination actuelle :

Protection A SIGNALER

État de conservation :

Établi en 1968

par

SITUATION: ISOLE

PARTIES CONSISTIVANIES: PARTIES AGRICOLES, ENCLOS

MATERIAUX: 1) GROS OEUVRE: GRANITE, SCHISTE 2) COUVERTURE: ARDOISE

STRUCTURE: PLAN REGULIER, 1 ETAGE CARRE

ELEVATION: ELEVATION A TRAVEES

COUVERTURE: TOIT A LONGS PANS, PIGNON DECOUVERT

ESCALIERS: ESCALIER DEMI HORS OEUVRE, ESCALIER EN VIS

HISTORIQUE ET CONCLUSIONS: FIN 2E QUART 17E SIECLE, ANNEE (1648), PORTE LA DATE

Aire d'étude : Callac
Auteur(s) : maître d'oeuvre inconnu
Cadastre : 1963 A1 271
Commune : Bulat-Pestivien
Coord. Lambert : 0180200 ; 1099440
Copyright : © Inventaire général, 1968
Couverture : toit à longs pans ; pignon découvert
Date bordereau : 1974
Date d'enquête : 1968
Date mise à jour : 1993/10/14
Date Mistral : 1987 AVANT
Date protection : édifice non protégé MH
Date(s) : 1648
Dénomination : manoir
Département : 22
Dossier : individuel
Élévation : élévation à travées
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre ; escalier en vis
Etages : 1 étage carré
Etude : inventaire fondamental
Implantation : isolé
INSEE : 22023
Intérêt : à signaler
Justif. datation : porte la date
Lieu-dit : Clos Bras (le)
Localisation : Bretagne ; 22 ; Bulat-Pestivien
Microfiche : MICROFICHE (14/15 D1) ; MICROFICHE (9/15 G14)
Microfiche Cemap : 0220011404011 ; 0220010907141
Murs gros-oeuvre : granite ; schiste
Parties : parties agricoles ; enclos
Plan : plan régulier
REFERENCE : IA00003249
Région : Bretagne
sauvegarde Ref. : 00003249
Siècle : 2e quart 17e siècle
Siècle bis : 17e s.
Statut propriété : propriété privée
Titre courant : Manoir
Toiture matériau : ardoise
Zone Lambert : Lambert1

I - HISTORIQUE

1 - EDIFICE (S) ANTERIEUR (S)

./.

2 - CONTEXTE HISTORIQUE

./.

3 - CONSTRUCTION DE L'EDIFICE

D'après la date gravée au-dessus de la fenêtre Est de la façade Sud,
le manoir du Clos Bras devait être achevé en 1648.

4 - DEGRADATIONS - RESTAURATIONS - RECONSTRUCTIONS - CHANGEMENTS d'AFFECTATION

./.

II - DESCRIPTION

1 - SITUATION ET COMPOSITION D'ENSEMBLE

(Cf. photo n° 1)

Le manoir est isolé, environné de champs ; il est situé sur le flanc d'un coteau en pente douce vers l'Est, d'où l'on découvre un vaste panorama vers le Nord-Est.

Le manoir est construit autour d'une cour rectangulaire ouverte sur le côté Ouest. Le logis occupe le côté Nord de cette cour, avec façade antérieure aspectée au Sud ; une aile de communs le prolonge à l'Ouest. Le côté Sud de la cour est occupé par deux bâtiments de part et d'autre du portail d'entrée. Un hangar ferme partiellement le côté Est.

Un puits au Nord, derrière le logis.

2 - MATERIAUX ET MISE EN OEUVRE

Moyen appareil irrégulier de granit et de schiste ; le chaînage d'angle et les encadrements d'ouvertures sont en gros appareil.

L'appareil de la façade antérieure du logis est plus soigné

Couvertures d'ardoises.

3 - PARTI GENERAL - PLAN et COUPES

Parti Général

Bâtiment de plan rectangulaire à étages, à façade antérieure orientée au Sud, comportant sur sa face postérieure une importante tourelle d'escalier en hors oeuvre, de même hauteur que le logis.

Les ouvertures sont concentrées sur la façade antérieure.

Plan (Cf. Relevé Graphique) ?

Le plan rectangulaire du logis est complété sur la face postérieure par la tourelle d'escalier, de plan carré, située près de l'angle Nord-Ouest,

qui contient un escalier en vis ; la tourelle comporte deux accès : par le mur Nord du manoir et à l'extérieur, par le mur Ouest de la tourelle.

Un appentis, de plan grossièrement carré, sans communication avec le logis, et construit dans l'angle Nord-Est, le mur Est prolongeant le pignon Est du logis.

La pièce du rez-de-chaussée est partagée par des cloisons de bois.

Les deux murs-pignons du logis sont plus épais que les murs goutterots.

Coupe

Bâtiment comportant rez-de-chaussée, étage et comble à léger surcroît, desservis par l'escalier de la tourelle .

4 - ELEVATIONS EXTERIEURES

Facade Sud (Cf. Photos n° 2, 3)

Composition irrégulière : Deux niveaux d'ouvertures ; la porte est axiale ; à l'Est une travée de fenêtre apparait. Les fenêtres à linteaux ornés d'accolade sont de formes et de grandeurs variables.

La porte est en plein cintre à deux claveaux, moulurée d'un cavet ; à gauche petite fenêtre à linteau droit orné d'une accolade peu marquée ; à droite s'ouvre une fenêtre un peu plus grande, à linteau droit orné de trois accolades en retrait l'une sur l'autre, à pointe très élevée ; le linteau porte une inscription gravée (Cf. Annexes) ; cette fenêtre a une pierre d'appui saillante moulurée d'un cavet et de deux tores d'épaisseur inégale.

Au deuxième niveau, s'ouvrent deux fenêtres carrées ; à gauche, le linteau est profondément échancré en accolade très ondulée, le soffite étant lui-même en accolade ; à droite, à l'aplomb de la fenêtre du rez-de-chaussée, la fenêtre a un linteau droit mouluré d'une accolade à pointe très peu marquée.

Façade Nord (Cf. Photo n° 4)

Le mur du manoir est aveugle.

L'appentis s'ouvre par une porte étroite, sur le mur Est ; les autres murs sont aveugles.

La tourelle s'ouvre sur le mur Ouest par une porte à piedroits chanfreinés ; la face Nord comporte à l'étage la saillie des "cabinets" construits en encorbellement sur deux corbeaux de formes irrégulières ; cette face est ouverte de deux petites fenêtres rectangulaires ; la partie supérieure est remaniée.

La face Est est aveugle.

Façade latérale Est

Mur-pignon aveugle ; les crossettes des rampants sont saillantes et moulurées en quart de rond ; une souche de cheminée au sommet des rampants, en retrait sur le mu du mur ; la base du mur possède un léger fruit.

Les rampants sont faits de pierres assisées et taillées en sifflet.

Façade latérale Ouest

Mur-pignon aveugle, partiellement caché par une construction mitoyenne ; souche de cheminée au mu du mur.

5 - COMBLES ET COUVERTURE

Toiture

Le logis est couvert d'une toiture à deux versants.

La tourelle a une toiture indépendante à deux versants, perpendiculaires à la toiture du logis.

Un court passage constituant l'accès de la tourelle au comble et couvert d'une petite toiture à deux versants forme noue avec le versant Nord du logis.

Charpente (Cf. Photo n° 5)

Le logis : trois fermes.

Les arbalétriers envoyés au sommet des murs, s'embrèvent dans un poinçon retombant sur un entrain retroussé ; le contreventement est assuré par des goussets et par trois **coirs** de pannes de chaque côté, portant chevrons et voliges. Les arbalétriers ont été doublés sur les deux versants ; les entailles des pannes sont visibles dans l'arbalétrier d'origine.

Le poinçon et l'entrain retroussé sont assemblés à tenon et mortaise avec les arbalétriers.

Le poinçon et l'entrain sont moisés.

Les pannes sont engagées à mi-bois dans les arbalétriers.

Tous les assemblages sont chevillés.

La tourelle : deux petites fermes à arbalétriers et entrain

6 - DISTRIBUTION INTERIEURE

Rez-de-chaussée

La pièce est divisée par deux cloisons de par et d'autre de la porte d'entrée, délimitant un vestibule et un local de rangement au fond.

- la pièce Ouest sert de débarras.

Le plafond est constitué par des poutres portant directement le plancher de l'étage.

Le mur Nord est ouvert d'une porte en plein cintre moulurée d'un cavet, donnant accès à la tourelle d'escalier.

Le mur Sud est ouvert d'une petite fenêtre ébrasée flanquée à l'Est d'une niche rectangulaire.

Le sol est cimenté.

- la pièce Est : cuisine

Plafond identique

Mur Nord aveugle

Mur Sud : une petite fenêtre ébrasée

Mur Est : cheminée affleurée, à linteau monolithe à crossettes, corbeaux moulurés en quart de rond.

Le sol est cimenté.

Etage

Une cloison de bois divise la pièce en deux chambres, actuellement abandonnées.

Le plafond de l'étage est constitué par trois poutres et des solives portant le plancher du comble.

Le pignon Ouest porte deux corbeaux moulurés en quart de rond d'une cheminée disparue.

Le mur Sud est ouvert de deux fenêtres ébrasées.

Contre le mur Est apparaît la hotte de la cheminée du rez-de-chaussée.

L'accès se fait par une porte rectangulaire ouvrant sur la tourelle.

Comble

Grande pièce unique, à léger surcroît, éclairé par deux tabatières sur le versant Sud.

L'escalier

Le cage de l'escalier est rectangulaire ; elle contient un escalier à vis tournant à droite, à marches monolithes portant noyau, grossièrement délardées ; le noyau est légèrement décentré vers le Nord.

Trois paliers desservent chaque étage ; les deux paliers supérieurs sont dallés de grandes pierres portées par un corbeau très saillant, engagé au-dessus du linteau inférieur. Les portes de chaque palier sont chanfreinées.

Entre l'étage et le comble, côté Nord, une porte ouvre sur les latrines (Cf Photos 6 et 7)

La tourelle est ouverte sur la face Ouest par une porte donnant sur l'extérieur ; petites fenêtres face Nord au rez-de-chaussée et à l'étage, et face Ouest au niveau du comble.

Couverture de la cage : cf. Combles et couverture

III- NOTE DE SYNTHESE

Construction datée de 1648 (Cf. Historique).

Le manoir de Clos Bras présente la structure générale d'un manoir à cour fermée avec un portail double et les caractéristiques d'une tradition médiévale encore vivante au XVIIe siècle : porte plein cintre : deux claveaux, fenêtres en accolade, cage d'escalier en hors d'oeuvre sur la face postérieure.



IV - DOCUMENTATION

I - SOURCES

Manuscrites

A. P. Bulat Pestivien. Cahier de paroisse mentionnant les différents manoirs de Pestivien.

Imprimées

II - TRAVAUX HISTORIQUES

LE MEN (Yves-Marie) Sanctuaire et pèlerinage de Notre-Dame de Bulat.
Saint-Brieuc, B. Prud'homme, 1912, in 16°, p. 32

III - REPERTOIRES DICTIONNAIRES

V - ANNEXES

1 - ANNEXEListe des propriétaires.

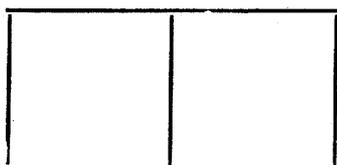
La liste des propriétaires du manoir est très réduite. De 1690 à 1789, la famille des de Laguette y demeure. Les propriétaires précédents, peut-être les constructeurs du manoir étaient les Hamon puisqu'en 1690 c'est le mariage de Françoise Hamon, dame de Clos Braz avec François Alain de Laguette.

(Cf. A.P. Cahier de paroisse et Le Men op. cit.
p. 32)

2 - ANNEXEInscription (Cf. photo 3)

Façade Sud du logis, linteau de la fenêtre Est du rez-de-chaussée.

F A I C T L A : 1648



LOCALISATION : au Nord et au Sud de la cour du Manoir.

REPÉRAGE CARTOGRAPHIQUE :

2,5 km s au Nord-Est du bourg.

Carte E. M. Echelle I/ 50 000 Feuille Belle-Isle-en-Terre Lambert X 180,2
Y 99,5

Cadastre Ancien : année Section Parcelle
Revisé : année 1963 Section A I Parcelle 27I

SITUATION DANS L'ÉDIFICE :

PROPRIÉTAIRE : Nom Qualité

Adresse

DESTINATION ACTUELLE : Etable, grange, remise, puits.

PROTECTION M.-H.

Inscrit le

Classé le

DOSSIER

Etabli le 10.7.1967

Par LE BRAS-NOVELLO

Qualité Enquêteurs

Revu le Septembre 1970

Par J.P. DUCOURET

Qualité Rédacteur

1 - COMMUNS AU NORD DE LA COUR : étable

Ce bâtiment prolonge le logis à l'Ouest ; il est en retrait par rapport à la façade du logis.

Bâtiment rectangulaire, couvert d'une toiture à deux versants ; l'espace est divisé par un mur de refend. La façade Sud s'ouvre de deux portes et de deux fenêtres ; la porte Ouest a un linteau mouluré en accolade (Cf photo), les piedsroits sont en cavet.

La face Nord et le pignon Ouest sont aveugles

2 - COMMUNS AU SUD DE LA COUR

Deux bâtiments encadrent un portail qui constitue l'accès du manoir.

Le portail (Cf photo n° 1, 8)

Il comprend une porte cochère et une porte piétonne, qui actuellement sert de porte d'entrée à un petit local en appentis.

La porte cochère est en arc plein cintre chanfreiné à quatre claveaux, sommé d'une boule.

La porte piétonne, à l'Ouest est en arc plein cintre chanfreiné à deux claveaux.

Le piedroit commun aux deux portes est épaulé sur le côté Nord par un contrefort.

Partie Est : grange et débarras.

Bâtiment rectangulaire.

Mur Sud : une porte rectangulaire flanquée à l'Est d'une fenêtre

à linteau en accolade et piedsroits en cavet, à l'Ouest d'une fenêtre à linteau en cavet et piedsroits chanfreinés.

Mur Nord : une porte communique avec un hangar, construit sur le côté Est de la cour ; une porte obstruée et une fenêtre à piedsroits chanfreinés.

Murs-pignons Est et Ouest : gerbières, rectangulaires, chanfreinées.

Partie Ouest : étable

Bâtiment rectangulaire, dans le même alignement que le bâtiment Est

Mur Sud : deux portes rectangulaires

Mur Nord : une porte murée et une petite fenêtre rectangulaire.

Mur Ouest : mur pignon aveugle.

Mur Est : mur pignon ouvert d'une gerbière.

Le puits (Cf Photo n° 9)

Situé au Nord du manoir, de plan semi-circulaire ouvert sur le côté Sud, couvert d'une voûte en cul de four.

71 N
1963-1/2500E

n° 271

A1

Bulat - Clos Bras

R. N. 787

CLOS BRAS



271



TABLES DES ILLUSTRATIONS PHOTOGRAPHIQUES

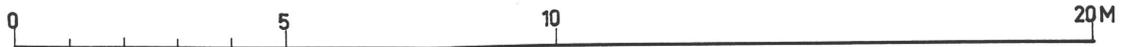
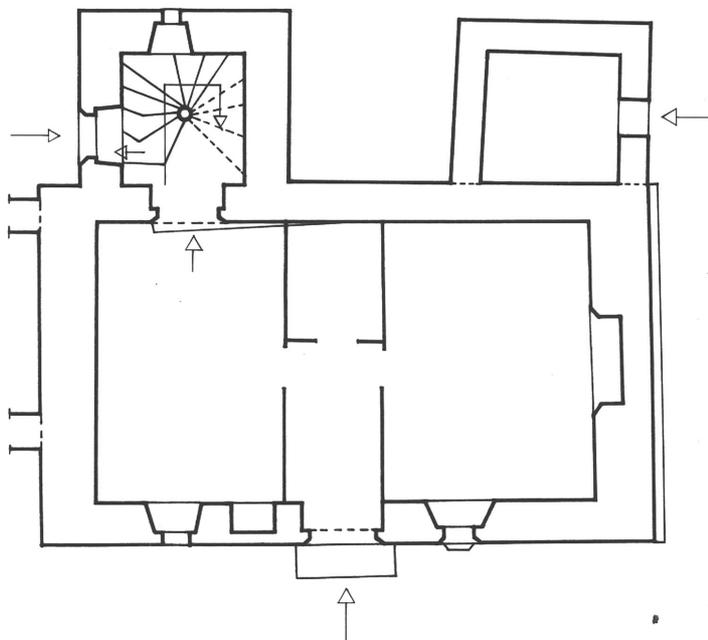
Pl. I Plan : élévation	83.22.61 P
Pl. II Plan	89.22.43 P
Vues aériennes :	
- Vue prise du Sud	7I.22.70 VR
- Vue prise du Sud-Est	7I.22.7I VR
- Vue prise du Sud-Ouest	7I.22.72 VR
- Vue prise du Nord-Est	7I.22.73 VR
I - Vue de l'entrée vers le Nord	68.22.I576 V
2 - Vue générale de la façade Sud du logis	68.22.I577 V
3 - Façade Sud; détail : linteau de la fenêtre Est du rez-de-chaussée	68.22.I578 V
4 - Face Nord du logis	68.22.I579 V
5 - Charpente	68.22.I583 V
6 - Escalier	68.22.I582 V
7 - Latrines	68.22.I584 V
8 - Face Nord du portail	68.22.I580 V
9 - Puits	68.22.I58I V

22 BULAT-PESTIVIEN Clos-Bras

MANOIR

Pl. 11 Plan

Cl. Inv. Artur/Lambart 89.22.43 P

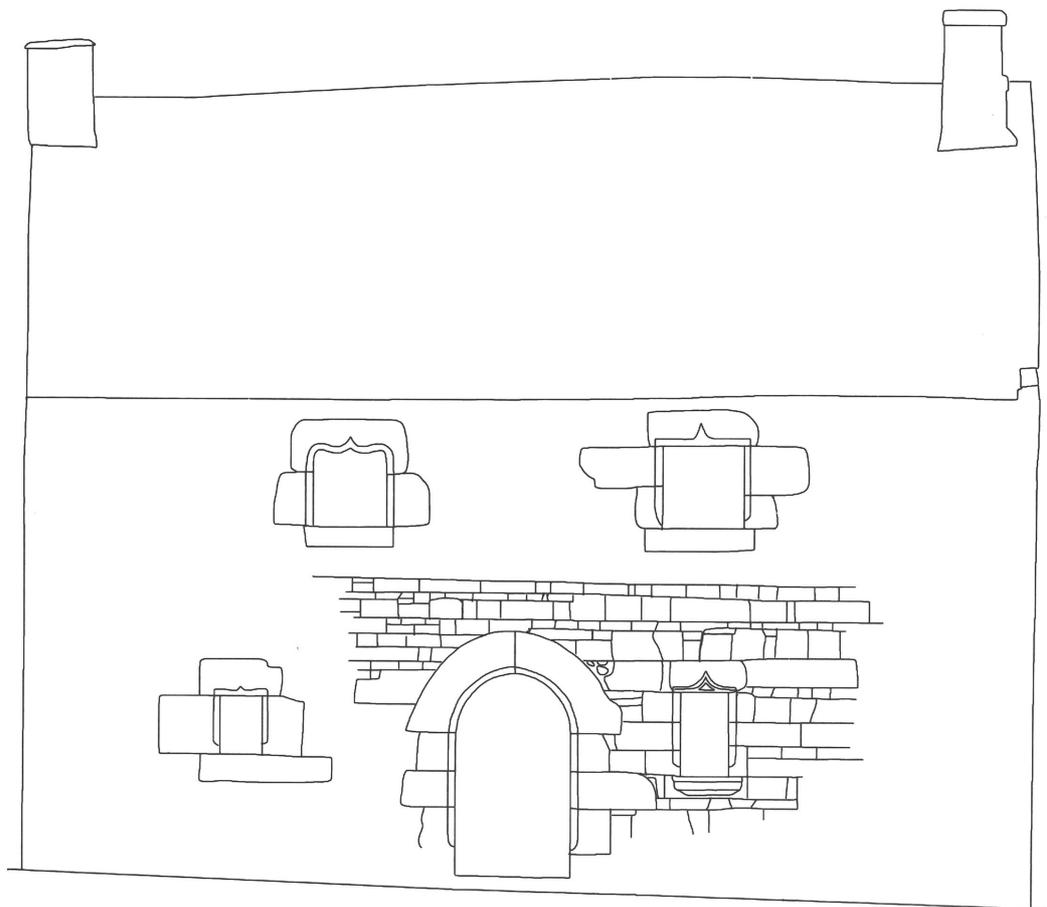


22 BULAT-PESTIVIEN

LE CLOS BRAS - MANOIR

Plan : élévation

83.22.61 P - cliché BOUTROUX/LAMBART



FRANCE - COPYRIGHT INVENTAIRE GENERAL - RESTITUTION MICHEL ANDRY

BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue aérienne prise du Nord-Est

Cliché G.A.L.A.T

7I.22.73 VR



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue aérienne prise du Sud

Cliché G.A.L.A.T.

7I.22.70 VR



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue aérienne prise du Sud-Est

Cliché G.A.L.A.T.

7I.22.7I VR



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue aérienne prise du Sud-Ouest

Cliché G.A.L.A.T

7I.22.72 VR



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Face Nord du portail

Cliché DAGORN

68.22.1580 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue de l'entrée vers
le Nord

Cliché DAGORN

68.22.I576 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Face Nord du logis

Cliché DAGORN

68.22.I579 v.



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Vue générale de la
façade Sud du logis

Cliché DAGORN

68.22.I577 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Façade Sud, détail :
linteau de la fenêtre
Est du rez-de-chaussée

Cliché DAGORN

68.22.I578 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Escalier

Cliché DAGORN

68.22.I582 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Latrines

Cliché DAGORN

68.22.1584 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS BRAS

Charpente

Cliché DAGORN

68.22.I583 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DU CLOS-BRAS

Puits

Cliché DAGORN

68.22.1581 V

