

22

n° département

BULAT PESTIVIEN

commune

BODEILLO

lieu-dit

adresse

0390

GUINGAMP

arrondissement

CALLAC

canton

édifice ou ensemble contenant

dénomination et titre de l'oeuvre

MANOIR

1400003248

Coordonnées. LAMBERT1

X = 18264

Y = 09890

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année : 1963

section : B1

parcelle : 65

Propriété : PRIVEE

Destination actuelle :

Protection

État de conservation : VESTIGES

Établi en 1968

par

SITUATION: ISOLE

PARTIES CONSTITUANTES: PARTIES AGRICOLES, FOUR A PAIN

MATERIAUX: 1) GROS OEUVRE: SCHISTE, GRANITE 2) COUVERTURE: ARDOISE

STRUCTURE: 1 ETAGE CARRE

COUVERTURE: TOIT A LONGS PANS

ESCALIERS: ESCALIER DEMI HORS OEUVRE, ESCALIER DROIT, ESCALIER EN VIS

HISTORIQUE ET CONCLUSIONS: MANOIR 16E SIECLE DETRUIT; CONSTRUCTION 17E SIECLE EN PARTIE DETRUITE

Bibliographie : I.G.M.R.A.F. Région Bretagne. Le Manoir en Bretagne (1380-1600). Paris : Imprimerie Nationale. Edition 1993, pp.150, 157.

référence : IA00003248

Aire d'étude : Callac
Auteur(s) : maître d'oeuvre inconnu
Cadastre : 1963 B1 65
Commune : Bulat-Pestivien
Coord. Lambert : 0182640 ; 1098900
Copyright : © Inventaire général, 1968
Couverture : toit à longs pans
Date bordereau : 1974
Date d'enquête : 1968
Date mise à jour : 1993/10/14
Date Mistral : 1987 AVANT
Date protection : édifice non protégé MH
Dénomination : manoir
Département : 22
Dossier : individuel
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre ; escalier droit ; escalier en vis
Etages : 1 étage carré
Etat : vestiges
Etude : inventaire fondamental
Historique : Manoir 16e siècle détruit ; construction 17e siècle en partie détruite
Implantation : isolé
INSEE : 22023
Lieu-dit : Bodeillo
Localisation : Bretagne ; 22 ; Bulat-Pestivien
Microfiche : MICROFICHE (14/15 A10) ; MICROFICHE (9/15 F8)
Microfiche Cemap : 0220011401101 ; 0220010906081
Murs gros-oeuvre : schiste ; granite
Parties : parties agricoles ; four à pain
REFERENCE : IA00003248
Région : Bretagne
sauvegarde Ref. : 00003248
Siècle : 16e siècle (détruit) ; 17e siècle
Siècle bis : 16e s. ; 17e s.
Statut propriété : propriété privée
Titre courant : Manoir
Toiture matériau : ardoise
Zone Lambert : Lambert1

I - HISTORIQUE

1 - EDIFICE (S) ANTERIEUR (S)

./.

2 - CONTEXTE HISTORIQUE

./.

3 - CONSTRUCTION DE L'EDIFICE

L'existence du manoir de Bodeillo (1) est attestée en 1531 dans un aveu de Jean de Vieux Chastel. (Cf. Annexe I). Il n'est pas possible de préciser les campagnes de construction.

L'affirmation de l'abbé Daniel mentionne des restes de moulures du XVe, mais c'est là une affirmation sujette à caution (Cf. Daniel - Ann. 1864 p. 61).

L'aveu de Gabriel de Tinténiac donne en 1690 une description sommaire du manoir dont le logis principal a sans doute déjà subi les transformations qui lui donne l'aspect du XVIIe siècle (Cf. Annexe II).

La chapelle privée Saint Tugdual est détruite en 1789 sans qu'on en connaisse une description. Elle comprenait une roue de fortune (Cf. Le Men, Sanctuaire... op. cit. p. 24)

4 - DEGRADATIONS - RESTAURATIONS - RECONSTRUCTIONS - CHANGEMENTS D'AFFECTION

./.

II - DESCRIPTION

1 - SITUATION ET COMPOSITION D'ENSEMBLE

(Cf. Croquis)

Le manoir est situé sur le flanc Nord-Est d'une colline boisée, découpée dans les schistes par un réseau de petits ruisseaux.

La descente est très rapide vers le ruisseau de Bodeillo qui la longe sur tout son côté Ouest ; plus douce vers le Nord - Nord-Ouest (l'axe longitudinal du manoir et le chemin d'accès suivent cette pente), très modérée vers le Nord-Nord-Est vers le confluent du ruisseau de Bodeillo et d'un autre ruisseau de direction Est-Ouest passant à Pont-Melvez. (zone occupée par des prairies humides).

Le chemin d'accès monte de la route Pestivien-Pont-Melvez (chemin vicinal n° 5) qui passe à l'Ouest du manoir.

Il franchit le ruisseau de Bodeillo sur un pont et aboutit devant la façade principale du manoir aspectée à l'Ouest.

Un chemin s'en détache après le pont, longe le ruisseau de Bodeillo vers le Sud et conduit à un moulin désaffecté. (Cf. Sous-dossier).

En aval du moulin, une digue retient un vaste étang artificiel encaissé entre des pentes abruptes.

Un chemin se détache du manoir vers l'Est et se ramifie vers Pont Melvez au Nord et différents villages à l'Est et au Sud.

Les bâtiments de l'actuelle exploitation rurale dont fait partie le manoir s'organisent autour d'une cour ouverte, rectangulaire dans le sens Nord-Sud.

Le manoir constitue avec le poulailler mitoyen le côté Ouest de cette cour. L'angle Sud-Est est fermé par deux corps de bâtiments en équerre.

Une porcherie à l'Est (A).

Un ancien logis désaffecté (B) auquel est accolé une étable (C) au Sud.

Les bâtiments A et C sont relativement modernes, mais réemploient des éléments anciens (Cf. sous-dossiers). En particulier, la maçonnerie du mur Est de la porcherie englobe les piedroits d'un ancien portail d'entrée.

L'habitation moderne occupe le côté Nord de la cour (le manoir est aujourd'hui désaffecté).

Une étable moderne est construite devant la façade principale du manoir à l'angle Nord-Ouest et un four moderne existe à l'intérieur de l'enceinte de la cour au Sud.

L'implantation de l'actuelle exploitation agricole a considérablement transformé les dispositions originelles - le manoir - lui-même tronqué (Cf. plan et élévations extérieures) - ne conserve aucune de ses dépendances originelles si ce n'est l'ancien logis des fermiers (B).

Les communs primitifs ont tous été arasés et les bâtiments actuels sont construits sans respect de l'ancien plan, en réemployant de nombreux éléments.

Des traces de murs et la tradition orale permettent en partie de reconstituer la disposition originelle. (Cf note de synthèse).

2 - MATERIAUX ET MISE EN OEUVRE

Deux matériaux ont servi à la construction.

Le schiste local, très sombre, pour le gros oeuvre et le granit de Bulat (gros grains avec éclats de quartz) pour les chaînes d'angle et l'encadrement des ouvertures.

L'emploi de ces deux matériaux créé un intéressant effet de polychromés notamment sur la façade Ouest où l'appareillage est régulier.

Deux lits de schiste correspondant à un lit de granit.

L'appareillage est irrégulier sur les autres faces, quelques pierres de granit sont intégrées dans un appareillage général de schiste.

5 - PARTI GENERAL - PLAN - COUPES

Plan (Cf. relevé graphique)

Plan original tronqué d'un corps de bâtiment qui était accolé au pignon Sud.

Les murs du poulailler mitoyen prennent appui sur les murs de cette partie disparue, arasés à 50 cm au-dessus du sol.

L'édifice actuel est un corps de bâtiment de plan rectangulaire (longueur H. O. 16,20 m - longueur D. O. 14m), simple en profondeur (largeur H. O. 7m - largeur D. O. 5m).

Un mur de refend transversal isole au Sud une cage d'escalier étroite (1,50 m) comportant un escalier droit de granit (Cf. distribution intérieure) d'une grande pièce au Nord recoupée transversalement par une cloison de maçonnerie moderne sur toute la hauteur du rez-de-chaussée et sur les 2/3 de la profondeur.

Dans l'angle Sud-Est, un petit cellier sous l'escalier.

Dans le massif de maçonnerie en saillie, sur le mur Est, est pratiqué le conduit des latrines aménagées au 1er étage.

Les communications sont simples. On accède à la pièce principale par une porte ouverte dans la façade Ouest.

Deux portes sont ouvertes dans le mur de refend :

- l'une à l'Est, donne accès au cellier

- l'autre à l'Ouest, actuellement murée, permettait le passage de la pièce principale à la cage d'escalier.

L'accès à l'escalier se fait par une porte ouverte dans la façade Ouest.

Le mur pignon Nord est très épais (1,45 m). Deux conduits de cheminée y sont pratiqués ainsi qu'un petit four dans le piedroit Est de la cheminée du rez-de-chaussée ; un four plus important s'appuyait sur lui : les traces d'arrachements en sont visibles sur le parement extérieur du mur.

* 1er étage

Le palier distribue au Nord une grande pièce recoupée par des cloisons de bois modernes. Du vestibule on accède à une petite pièce rectangulaire en saillie sur le mur Est correspondant aux anciennes latrines.

Sur le palier, face à la porte Nord, une porte aujourd'hui murée donnait accès au corps de bâtiment mitoyen disparu au Sud.

L'angle Sud-Est est occupé par une tourelle en demi hors-oeuvre, qui abrite une petite cage d'escalier donnant accès aux combles (Cf distribution intérieure).

* les combles

Le mur de refend isole une petite pièce très étroite au-dessus de la cage d'escalier d'un grand grenier au Nord (Cf. Parties hautes).

Coupe transversale

Bâtiment comportant rez-de-chaussée, étage et comble à deux versants.

Le massif en saillie sur la façade Est, qui comporte des latrines à l'étage, est couvert d'un appentis prenant appui au sommet du mur gouttereau.

4 - ELEVATIONS EXTERIEURES

Façade Ouest -(cf. photo 1)

Élévation irrégulière, sans ordonnance visible. L'actuelle partie

Sud était peut-être l'axe d'une composition qui se développait sur le corps de bâtiment disparu.

Aucune travée ne se dégage, mise à part celle de l'escalier.

L'ordonnance est surtout horizontale : petites fenêtres ouvrant sur une pièce de service au rez-de-chaussée, grandes fenêtres éclairant l'étage noble.

L'intérêt de la façade résulte en grande partie du jeu de matériaux : granit pour les ouvertures, les chaînes d'angle et la corniche, schiste en remplissage.

Toutes les ouvertures présentent les mêmes moulures : un cavet et une feuillure ; les piedroits sont très irrégulièrement harpés.

* rez-de-chaussée.

Porte en plein cintre à deux grands claveaux, encadrée de deux petites fenêtres rectangulaires, à linteau et appui droits.

Porte ouvrant sur l'escalier en arc surbaissé de trois claveaux appareillés en crossette.

Son sommier droit est commun à celui d'une porte jumelée disparue. (le départ de l'arc est englobé dans la maçonnerie du poulailler mitoyen).

Cette porte est surmontée d'une petite fenêtre rectangulaire au-dessous du niveau horizontal des fenêtres de l'étage du logis.

* 1er étage

Deux grandes et hautes fenêtres ouvrent sur la pièce principale.

Une corniche en granit, creusée d'un cavet, court sous l'égoût de la toiture. Elle est interrompue au Sud (arrachement de l'ancien bâtiment) et au Nord où des traces d'importants remaniements apparaissent dans le mur à l'étage (ouverture murée en appareil grossier de granit).

Dans le mur du poulailler qui prolonge la façade, est réemployé un écu. (Cf Annexe).

Face Est (Cf photo 2)

Elle est beaucoup moins soignée que la face Ouest, notamment le massif rectangulaire des latrines en saillie, construit en médiocre appareil avec de grossiers chaînage d'angle en granit.

Ce massif, couvert d'un appentis s'appuyant au sommet du mur gouttereau, est pratiquement aveugle, sauf une petite fenêtre rectangulaire à piedroits chanfreinés ouverte à l'étage sur son mur Sud.

Sur son mur Nord et se prolongeant au Nord sur le mur du logis, une corniche marque la trace d'une ancienne toiture en appentis, couvrant un bâtiment bas, aujourd'hui disparu.

Toute cette façade est pratiquement aveugle, sauf du côté Sud : une petite fenêtre rectangulaire est ouverte à l'étage, à l'endroit du léger encorbellement circulaire correspondant à la cage d'escalier à vis.

Cet encorbellement correspond à une inflexion incurvée du mur gouttereau sans aucune rupture dans l'appareil et repose sur un culot.

Une petite fenêtre rectangulaire, à 50 cm au-dessus du sol, éclaire le cellier.

Le chaînage de granit s'engage au Sud dans le mur du poulailler mitoyen.

Cette façade ne comporte pas de corniche.

Pignon Sud

Partie inférieure masquée par le poulailler mitoyen, de construction

très postérieure, dont les murs, dans le prolongement des murs gouttereaux du manoir, sont construits sur les murs arasés à 50 cm au-dessus du sol d'un ancien corps de bâtiment disparu.

Les traces d'arrachement de cet ancien bâtiment sont visibles dans les boutisses brisées sur toute la hauteur visible de la chaîne d'angle Ouest et au-dessous de l'encorbellement de la cage d'escalier dans la chaîne d'angle Est. Le mur gouttereau Ouest de la partie disparue devait être plus bas que le mur gouttereau Est ; du moins aucun bâtiment n'était accolé à l'encorbellement de la cage d'escalier puisqu'on n'y remarque aucune rupture dans l'appareil, ni aucun arrachement.

L'encorbellement circulaire sur le pignon Sud correspond à celui du mur Est. Sa partie inférieure est masquée par le rampant Est de la toiture du poulailler.

Le rampant Est de la toiture du manoir vient régulièrement couvrir cet encorbellement.

Porte murée sous l'encorbellement de la cage d'escalier, dans la partie du mur masquée par le poulailler.

Pignon Nord

Présente de nombreux arrachements ou remaniements.

- Dans la partie Ouest, une fenêtre rectangulaire haute et étroite, sans moulures, est ouverte à l'étage. Elle correspond à un aménagement récent.

- La partie basse porte les traces d'arrachements d'un ancien four.

5 - COMBLES ET COUVERTURE

Les combles

Le mur de refend est ouvert d'une porte rectangulaire à linteau de bois

Le mur-pignon Nord est occupé par la hotte de la cheminée du premier étage qui porte un arc de décharge à petits claveaux.

Charpente

Elle comporte quatre fermes régulièrement espacées (2,25 m) à entrants retroussés très minces pénétrant dans les arbalétriers (assemblage chevillé à tenon et mortaise).

Les arbalétriers sont engagés dans un poinçon (assemblage à tenon et mortaise).

Des goussets contreventent longitudinalement les poinçons et sont embrévés dans la panne faîtière.

Il y a deux pannes de chaque côté soutenues par des échantignolles.

Les arbalétriers sont engagés dans des blochets ennoyés dans la maçonnerie.

L'ensemble constitué de pièces grossièrement équarries et chevillées a subi quelques remaniements (les pannes ne s'engagent pas dans les encoches prévues à cet effet dans les arbalétriers).

La toiture de la petite pièce, au-dessus de la cage d'escalier est portée par de simples pannes engagées dans le mur pignon Sud et dans le mur de refend.

Couverture

La charpente est couverte d'ardoises.

Une grosse souche de cheminée couronne le pignon Nord. Elle porte un bandeau à la partie supérieure.

Son appareillage de schiste et de granit a été rejointoyé.

Une souche de cheminée à laquelle ne correspond plus rien, couronne le pignon Sud.

6 - DISTRIBUTION INTERIEURE (Cf Relevés Graphiques)

Rez-de-chaussée. Pièce Nord

Cette grande pièce était une cuisine. Elle a longtemps servi d'écurie.

Sol grossièrement pavé. Le plafond est porté par de grosses poutres, irrégulièrement taillées à l'herminette, perpendiculaires aux façades, et des soliveaux, à petites rainures, posés sur les poutres.

Les anciens soliveaux sont par endroits remplacés.

Les portes sont rectangulaires, à linteaux de bois (porte d'accès, et porte de communication avec la cage d'escalier, aujourd'hui murée), à linteau de granit pour la porte d'accès au cellier.

Les deux fenêtres ouvrant à l'Ouest sont à ébrasements biais et linteaux de bois.

Le mur Nord porte une cheminée très profonde, à linteau monolithe, consoles à pans biais et piedroits chanfreinés.

Dans le coeur, l'ouverture en arc brisé, à deux claveaux, du four disparu, a été murée.

Dans le piedroit Est est aménagé un petit four secondaire (ouverture en arc brisé à deux claveaux).

L'ensemble est appareillé en granit.

Rez-de-chaussée : le Cellier

Petite pièce rectangulaire aménagée sous les dernières marches de

l'escalier et le palier. Son niveau est légèrement plus bas que celui de la pièce Nord (une marche).

Porte rectangulaire à linteau de bois.

Petite fenêtre à appui oblique et linteau de bois.

Sol en terre battue.

1er Etage - Pièce Nord

L'ancien volume unique est recoupé par des cloisons de bois modernes en deux chambres et un vestibule.

Le plafond est porté au Nord par trois anciennes poutres et des soliveaux de même type qu'au rez-de-chaussée, remplacés en de nombreux endroits ; la poutre médiane repose contre le mur Est sur une console en bois.

Dans la partie Sud, les anciennes poutres ont disparu et le plafond repose sur des poutres modernes plus petites et plus rapprochées.

Deux grandes fenêtres en arc surbaissé à ébrasements et allège ouvrent à l'Ouest.

Dans la partie Nord du mur Ouest, trace d'une ancienne ouverture obturée (Cf. Elevations Extérieures).

Le mur Nord porte une cheminée de dimensions moyennes (largeur 170 cm, hauteur 125 cm), en granit, recouverte par un coffrage de bois (Cf D. M.).

Une fenêtre rectangulaire, à profonds ébrasements et allège est ouverte à gauche de la cheminée (elle correspond à un aménagement postérieur).

Dans le vestibule sont ouvertes deux portes :

- au Sud, une porte rectangulaire à linteau de bois, donne accès au palier.

- une porte rectangulaire, au chambranle mouluré d'un cavet et d'une feuillure ouvre sur la petite pièce à l'Est.

1er Etage : Petite pièce à l'Est

Elle correspond aux anciennes latrines et a été complètement raménagée :

- mur Ouest : porte à linteau de bois
petite niche carrée

- mur Sud : petite fenêtre rectangulaire à linteau de bois.

Trou d'écoulement à l'angle Nord-Est.

Cage d'escalier principale

La cage d'escalier, de 1,50 m de large, comporte une volée droite de 10 marches monolithes en granit, non délardées, engagées dans le mur de refend et dans le mur pignon.

Le palier est constitué de trois dalles de granit. Sur la dernière prend appui le départ de l'escalier à vis de bois.

Elle est couverte d'un plafond porté par des poutres engagées dans le mur de refend et dans le mur pignon.

Une fenêtre rectangulaire à ébrasements et linteau de bois l'éclaire à l'Ouest.

Une porte à linteau de bois, actuellement murée, permettait l'accès à la pièce Nord, avant le départ de la volée de marches.

Sur le palier, deux portes symétriques existent sur le mur de refend et le mur pignon.

Précédées d'une marche, elles sont en plein cintre, à ébrasements moulurés d'un cavet. La porte Sud est murée.

Cage d'escalier secondaire

De plan demi-circulaire (1,20 m de rayon), aménagée dans l'inflexion du mur gouttereau Est et du mur pignon Sud, elle comporte un escalier à vis de bois de 15 marches, tournant à droite.

Les marches sont en grande partie modernes ; elles comportent marches et contre-marches, engagées dans un noyau ancien très vermoulu de 4 m de haut, et reposant sur la maçonnerie des murs Est et Sud.

Le mur très grossièrement appareillé est ouvert à l'Est d'une petite fenêtre rectangulaire à linteau et appui chanfreinés.

Cet escalier donne accès à une pièce étroite aménagée au-dessus de la cage d'escalier principale d'où l'on accède par une volée de trois marches et une porte à linteau de bois ouverte dans le mur de refend aux combles du manoir. (Cf. Parties Hautes).

111- NOTE DE SYNTHESE

Aucun élément du manoir attesté au XVI^e siècle (Cf. Aveu de 1531 - Voir annexes) ne subsiste aujourd'hui. Cet ancien manoir a été remplacé par le logis actuel qui remonte au XVII^e siècle.

Ce logis très dégradé formait le noyau d'un vaste ensemble manorial dont les éléments ont pratiquement tous disparus, détruits et remplacés aux XIX^e et XX^e siècles par les bâtiments de l'actuelle exploitation agricole.

Seules quelques traces d'anciennes fondations éclairées par les textes laconiques de l'aveu de 1690 (Cf. Annexe II) et par la tradition orale permettent d'en reconstituer approximativement le visage.

Des bâtiments cités par l'aveu subsistent le logis actuel - amputé d'une partie au Sud - et la maison des fermiers (B) aujourd'hui désaffectée et quelque peu remaniée -

Le logis comportait deux cours :

La cour située devant la façade est aujourd'hui défigurée. Le colombier cité par l'aveu devait en occuper un côté (sans doute au Sud) car elle a conservé le nom de courtil aux pigeons.

Deux pavillons flanquaient l'entrée de cette cour. L'aveu mentionne leur construction inachevée en 1690. Au cours des travaux récents, l'exploitant a mis à jour les fondations circulaires de l'une d'entre elles, près de la grange moderne (Cf. Croquis). La cour était pavée. Par endroits apparaissent les petites pierres de schiste constituant ce pavage.

On accédait à la cour par l'actuel chemin qui a perdu sa double rangée de peupliers et de trembles près de la route, de frênes près du manoir et qui passait le ruisseau sur un gué pavé.

La deuxième cour s'étendait comme aujourd'hui derrière la façade postérieure. Il subsiste au Sud l'ancien logis des fermiers mentionné par l'aveu ("plusieurs autres logements"). Les piedroits de l'ancien portail

d'accès sont englobés dans le mur Est de la porcherie (A) vraisemblablement dans leur position originelle.

En effet, on remarque sur l'emplacement de l'actuel accès les bases arasées d'une ancienne construction dont subsiste le pignon Nord. Ce pignon a été réutilisé en l'inversant pour la construction de la porcherie. (A)

Des jardins s'étendaient sur le terre-plein situé au Nord-Est de cette cour. La chapelle aurait existé à proximité (tradition orale).

L'aveu de 1690 mentionne aussi un moulin toujours existant.

Dans l'état actuel le logis souffre de la disparition presque complète de son environnement architectural contemporain. Il n'en apparaît pas moins comme une banale construction du XVIIe siècle (sans doute pas avant 1650 puisque les tours flanquant l'accès Ouest étaient encore en chantier en 1690).

Le parti modeste aussi bien que la médiocrité de la réalisation (appareil) évoquent l'habitat rural traditionnel de la région. On y retrouve l'absence d'ordonnance des façades, le type d'ouvertures irrégulièrement appareillées. Des cheminées du même modèle que celle du rez-de-chaussée se retrouvent en multiples exemplaires dans les simples fermes. La même médiocrité existe dans la conception étriquée de l'escalier.

Seuls un appareil soigné de la façade principale et la volonté de souligner l'étage noble par de grandes fenêtres évoquent la construction manoriale.

L'absence absolue de décor confirme la faiblesse des moyens alloués à une construction qui ne dépasse guère en qualité celle des plus riches maisons paysannes. (On trouvera de nombreux exemples d'habitat rural à comparer à l'édifice, notamment dans la région où l'on utilise concurremment comme ici le schiste et le granit : cantons de Carhaix et Maël-Carhaix).

IV - DOCUMENTATION

1 - SOURCESManuscrites

- A. D. Côtes du Nord
- Série E, liasse 1933. Déclaration et aveu de Messire René Gabriel de Tinténac du 6 juillet 1690, concernant la seigneurie de Bodeillo.
- Série J (Fonds Froitier de la Messelière). Fortifications, manoirs et fiefs du territoire des Côtes-du-Nord, T. I : sommaire description de Bodeillo.
- A. D. Finistère
- Série H, liasse 5 H 456. Copie d'un aveu fourni à la seigneurie de Callac par Olivier de Combout, sieur de Bodeillo le 18 juin 1552 (copie du 1er juillet 1682).
- 5 H 427. Copie d'un aveu fourni par Jean du Vieux Chastel le 4 may 1531
- B. M. Rennes
- Ms 192. Anciennes réformations de la noblesse de Bretagne du XVe et du XVIe siècle faites par évêché et par ordre alphabétique des paroisses de chaque évêché. Evêché de Quimper-Corentin, paroisse de Pestivien, l'an 1536, f° 614 verso.

ImpriméesII- TRAVAUX HISTORIQUES

((DANIEL (Abbé))) - Seigneurie de Pestivien. Annuaire des Côtes du Nord, 1864 - Saint-Brieuc, L. Prud'homme, 1864, in 16°, pp. 60 . 61

LE MEN (Yves-Marie) - Sanctuaire et pèlerinage de Notre Dame de Bulat - Saint-Brieuc, R. Prud'homme, 1912, in 16°, pp. 24 . 26

III - REPERTOIRES - DICTIONNAIRES

FROTIER DE LA MESSELIÈRE (Henri) - Le Poher, Finistère et Côtes du Nord - Saint-Brieuc, les Presses Bretonnes, 1949, in 8°, p. 20.

V ANNEXES

I - ANNEXEListe des propriétaires

- Dans les limites des recherches effectuées, le premier possesseur du manoir est Jean du Vieux Chastel qui en fournit un aveu à la
- 1531 seigneurie de Callac le 4 mai 1531. (A. D. Finistère 5 H 427)
- Puis le fief devient une terre patronymique.
- en 1536 "Isabeau de Botdilliau dame dudit lieu et de Tronjolly" possède le manoir (Cf. B. M. Rennes ms 192 f° 614 verso).
- en 1552 Olivier de Combout fournit un aveu à la seigneurie de Callac pour le lieu de "Botdilliau". (A. D. Finistère 5 H 456). Les familles des Botillio s'est fondue dans celle de Combout (Cf Le Men op. cit. p. 26)
- vers 1650 Les Tinténiaec en deviennent les nouveaux propriétaires après le mariage de Michel Colombar de Tinténiaec et d'Urlaine de Combout. (Cf. Le Men op. cit. p. 26).
- de 1661 à 1690 Le fils né de ce mariage, René Gabriel de Tinténiaec habite le manoir. (Cf. Le Men op. cit. p. 26 et A. D. Côtes du Nord E 1533)
- Au début du XVIII^e siècle, une nouvelle famille acquiert le manoir : les Poulpry. En effet en 1723, dans les registres paroissiaux de décès on trouve mention de Gabriel Joseph Marie de Poulpry seigneur de Bodeillo, âgé de 38 ans. (Cf. Le Men, op. cit. p. 26).
- A la fin du XVIII^e siècle, Les Cleuz de Gage puis les Keromartz possèdent le manoir puisqu'en 1785, l'unique héritière de Cleuz de Gage avait épousé le marquis de Keromartz. (Cf. Le Men op. cit. p. 29)

II - ANNEXE

"Le manoir noble de ladite seigneurie de Bodiliau consistant en un grand corps de logis deux pavillons à l'entrée de la cour non achevé, écurie et plusieurs autres logements aux environs de la grande cour dudit château avecque ses bois de décoration et de haute futaye, rabines, (...) et dépendances le jardin et verger ; et le collombier et l'estant avecque le petit bois de haute futaye nommé le Cozcoat ; (...).

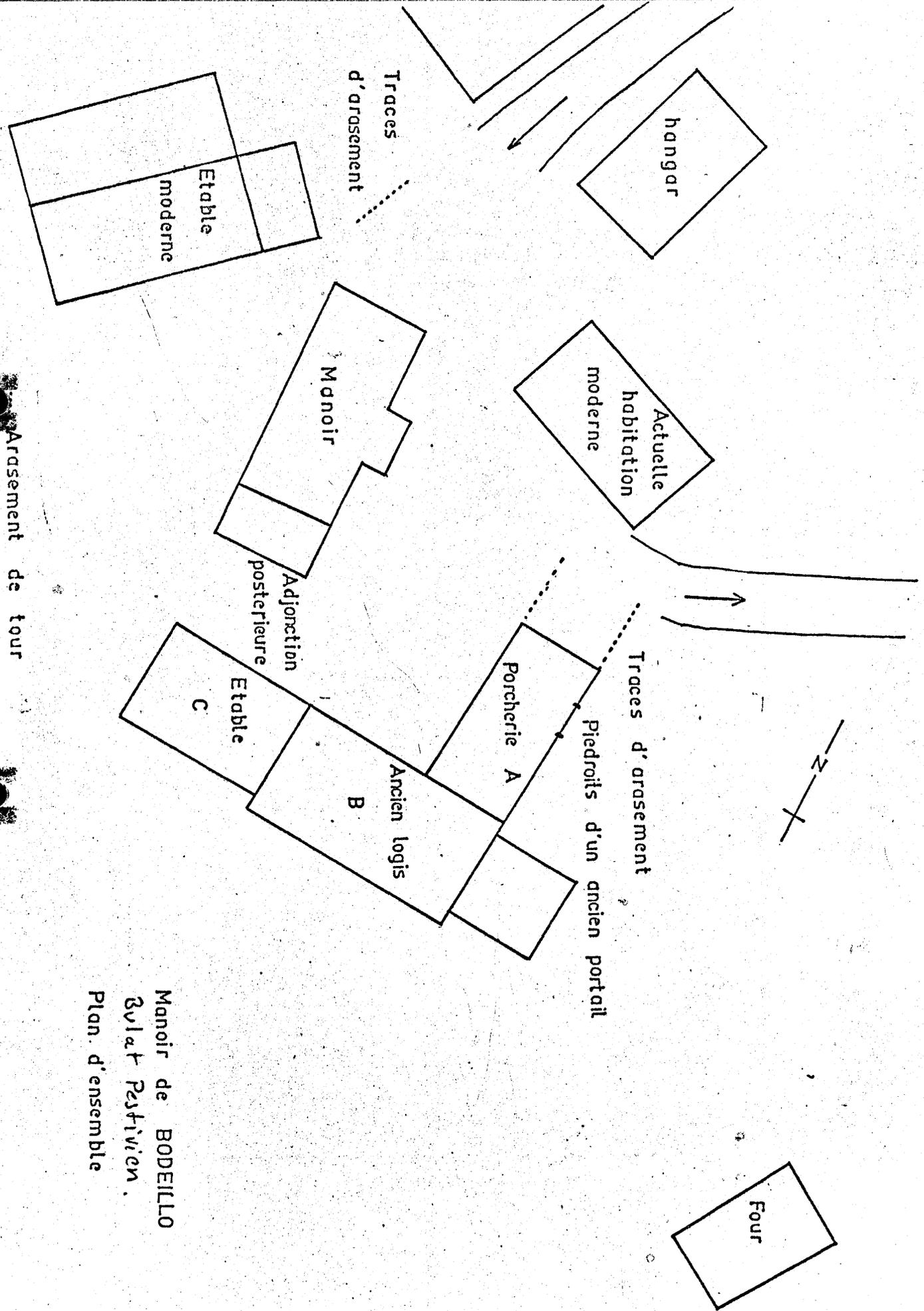
La chapelle dudit manoir à l'entrée de la cour.

La metterie noble dudit Bodilliau, a présant possédé soulz le dit seigneur à tiltre de ferme par Guillame Le Corre, (...) ladite metterie couvrant le nombre de cent vingt gouvnaux (...)

(...) Le moulin de ladite seigneurie avecque son estang.

Ce texte est extrait de la série E des côtes du Nord. Cette liasse 1533 rapporte l'adveu de René Gabriel de Tinténiac daté du 6 juillet 1690 pour la seigneurie de Bodeillo.

Bodeillo est le type même d'une seigneurie moyenne avec le manoir et ses bâtiments agricoles, la chapelle et le colombier, attributs d'une possession noble et aussi "la metterie" et moulin qui confirme bien à toute la seigneurie son rôle économique.



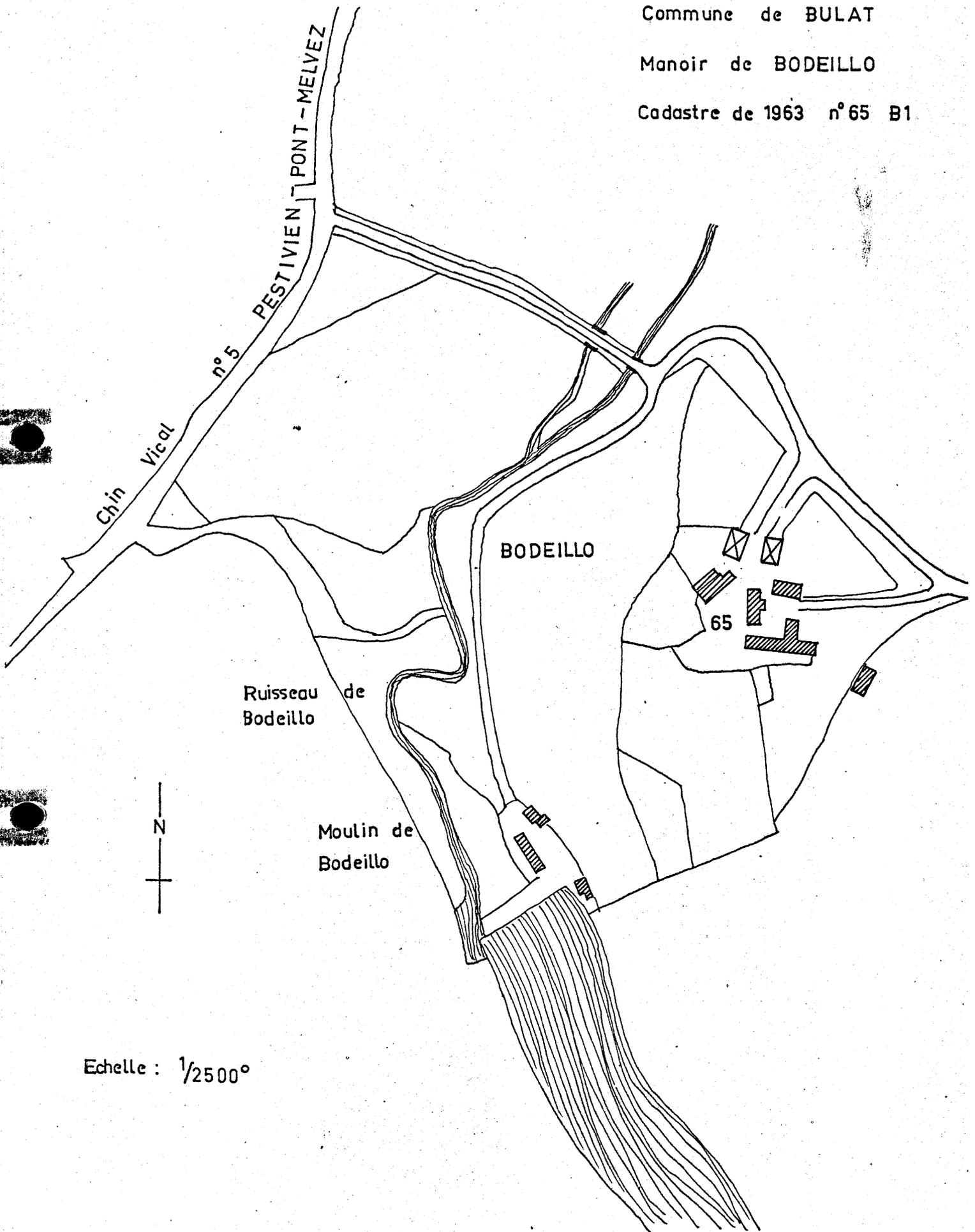
Manoir de BODEILLO
 Zulaet Restivien.
 Plan. d'ensemble

Arasement de tour

Commune de BULAT

Manoir de BODEILLO

Cadastre de 1963 n° 65 B1



Echelle : 1/2500°

--	--

LOCALISATION : Autour du Manoir

REPÉRAGE CARTOGRAPHIQUE :

2,5 km s au Nord-Est du bourg

Carte E. M. Echelle I/ 50 000 Feuille Belle-Isle-en-Terre Lambert X 182
Y 98,8

Cadastre Ancien : année Section Parcelle
Revisé : année 1963 Section BI Parcelle 65

SITUATION DANS L'ÉDIFICE :

PROPRIÉTAIRE : Nom Qualité

Adresse

DESTINATION ACTUELLE : Ancien logis, étable, porcherie, moulin.

PROTECTION M.-H.

Inscrit le

Classé le

DOSSIER

Etabli le 10.8.1967

Par NOVELLO-LE BRAS

Qualité ENQUÊTEURS

Revu le 1968

Par J. CADIOU

Qualité REDACTEUR

I - DESCRIPTION : ANCIEN LOGIS DES FERMIERS (B)

Bâtiment de plan rectangulaire, à rez-de-chaussée et comble à surcroît.

Couvert d'une toiture d'ardoises à deux versants.

Une étable mitoyenne plus récente est accolée à son pignon Ouest (Cf. Sous-dossier C.).

1 - MATERIAUX

Appareil mixte de schiste et de granit, chaînage et encadrement des ouvertures en granit.

Granit de Bulat.

2 - ELEVATIONS

Mur Sud

* Rez-de-chaussée

Porte axiale en plein cintre à deux claveaux encadrée de deux petites fenêtres rectangulaires.

* Comble

Deux lucarnes passantes à fronton triangulaire, décalées par rapport aux ouvertures du rez-de-chaussée et couvertes de petites bâtières.

Mur Nord

Porte rectangulaire à linteau monolithe, chanfreinée, précédée de deux marches.

3 - DISTRIBUTION INTERIEURE

Rez-de-chaussée

Sol en terre battue. Plafond porté par des solives grossièrement équarries.

Mur Sud ouvert de trois petites fenêtres rectangulaires à ébrasements et linteau de bois et d'une porte rectangulaire à linteau de bois.

Portes rectangulaires à linteaux de bois sur les murs Nord et Ouest.

Cheminée à l'Est, à linteau monolithe et consoles à pan biais.
(Dimensions : 1,70 m de haut - 1,80 m de large).

Un escalier de bois (récent), accolé au mur Sud au centre de la pièce, permet l'accès au grenier.

Grenier

A surcroît

La charpente a été refaite (il y a 30 ans) après la disparition du chaume.

ETABLE (C) - (Cf. Photo 6)

Construction mitoyenne de l'ancien logis des fermiers, mais plus récente.

Elle réemploie des éléments anciens notamment dans son pignon Ouest : deux ouvertures superposées en plein cintre à deux claveaux.

Trous de boulins à la partie supérieure du pignon.

Des éléments anciens apparaissent sur la face Sud. Un linteau échancré en accolade et les pierres d'un ancien portail.

Appareil mixte en schiste et granit.

PORCHERIE (A)

La porcherie est une construction récente, de plan rectangulaire, sur Elle s'appuie sur un pignon ancien, aujourd'hui inversé, et s'adosse au Sud à l'ancien logis des fermiers (B).

La maçonnerie du mur Est englobe à l'angle Nord les piedsroits d'un portail d'accès à la cour du manoir.

Le pignon Nord conserve à l'étage une fenêtre à linteau en accolade donnant aujourd'hui sur l'intérieur.

La porte du mur Ouest réemploie un linteau échancré en accolade.

Appareil mixte de schiste et granit.

MOULIN DE BODEILLODescription

Il est situé sur la rive Ouest du ruisseau, à proximité d'anciennes chaumières effondrées.

Bâtiment bas, rectangulaire, à rez-de-chaussée et combles sous une toiture d'ardoises à deux versants qui remplace une ancienne couverture de chaume.

Facade Est

Ouverte d'une porte axiale et de deux fenêtres.

La porte et la fenêtre Nord ont été agrandies. La fenêtre Sud est une meurtrière. Le linteau de la fenêtre Nord est sculpté d'un calice et d'un rectangle.

Une corniche en cavet court sous l'égoût de la toiture.

Facade Ouest

Ouverte d'une porte et une fenêtre rectangulaires.

Le pignon Sud

Est ouvert d'une fenêtre rectangulaire à linteau monolithe portant inscription :

C H I L E N

Les rampants des pignons sont appareillés en lits horizontaux et débordent largement au-dessus de la toiture d'ardoises (témoignage d'une ancienne couverture en chaume).

Matériaux

Granit de Bulat employé en moyen ou gros appareil, assez irrégulier. Le moulin est aujourd'hui désaffecté.

TABLE DES ILLUSTRATIONS PHOTOGRAPHIQUES

Pl. I Plan du rez-de-chaussée.....	89.22.34 P
II - de l'étage.....	89.22.33 P
<u>Vues aériennes</u>	
- Vue de situation prise du Sud-Ouest	7I.22.74 VR
- Vue de situation prise du Sud-Ouest	7I.22.75 VR

MANOIR

I - Vue de situation prise du Nord-Ouest	7I.22.2I7 V
2 - Vue de situation prise de l'Est	7I.22.224 V
3 - Cour sur la face postérieure. Vue prise du Nord-Ouest	7I.22.2I6 V
4 - Façade Ouest du logis	68.22.I572 V
5 - Ecu à droite de la porte d'accès à l'escalier	7I.22.223 V
6 - Façade Est prise du Sud-Est	68.22.I573 V
7 - Mur-pignon Nord	7I.22.222 V
8 - Rez-de-chaussée : cheminée contre le mur Nord.	68.22.I57I V
9 - Escaliers : volée droite du rez-de-chaussée au Ier étage et départ de l'escalier à vis	68.22.I570 V

COMMUNS

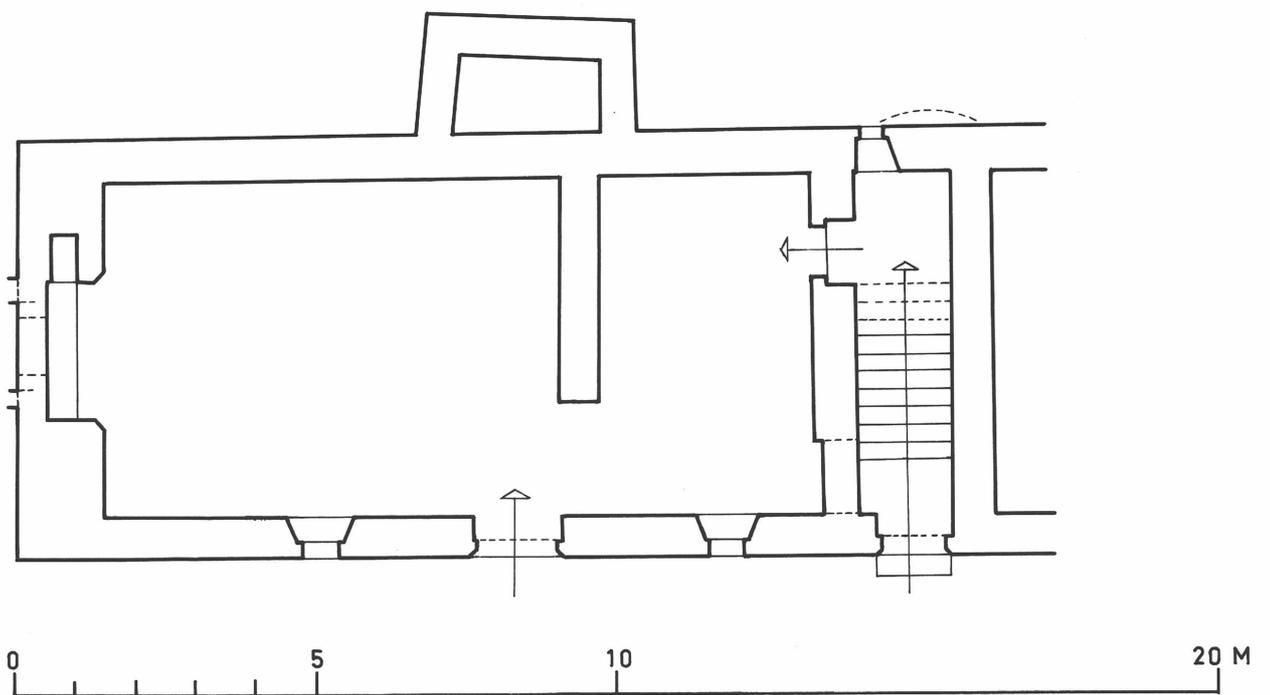
I0- Percherie (A) - Façade Ouest	7I.22.2I9 V
II- Percherie (A) - Façade Est : ancien piédroit du portail engagé à l'angle Nord-Est	7I.22.2I5 V
I2- Ancien logis des fermiers (B) : façade Nord	68.22.I574 V
I3- Ancien logis des fermiers (B) : Façade Sud	7I.22.2I8 V
I4- Etable (C) : porte du mur Sud	68.22.I575 V
I5- Moulin - Vue générale	7I.22.22I V
I6- Moulin - Façade Est	7I.22.220 V

22 BULAT-PESTIVIEN Bodeillo

MANOIR

Pl. 1 Plan du Rez-de-Chaussée

Cl. Inv. Artur/Lambart 89.22.34 P



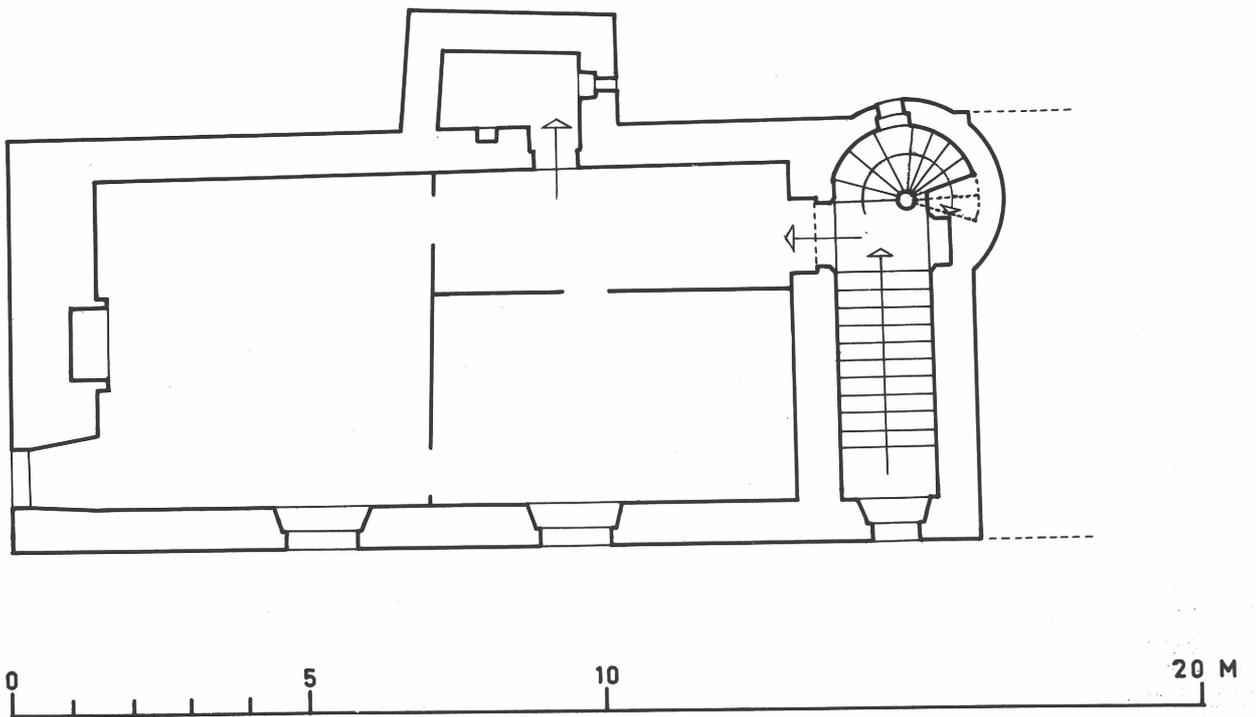
PLAN DU REZ - DE - CHAUSSEE

22 BULAT-PESTIVIEN Bodeillo

MANOIR

Pl.II Plan de l'étage

Cl. Inv. Artur/Lambart 89.22.33 P



PLAN DE L'ETAGE

BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Vue aérienne de situation
prise du Sud-Ouest

Cliché G.A.L.A.T

7I.22.74 VR



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Vue aérienne prise du Sud-Ouest

Cliché G.A.L.A.T

7I.22.75 VR



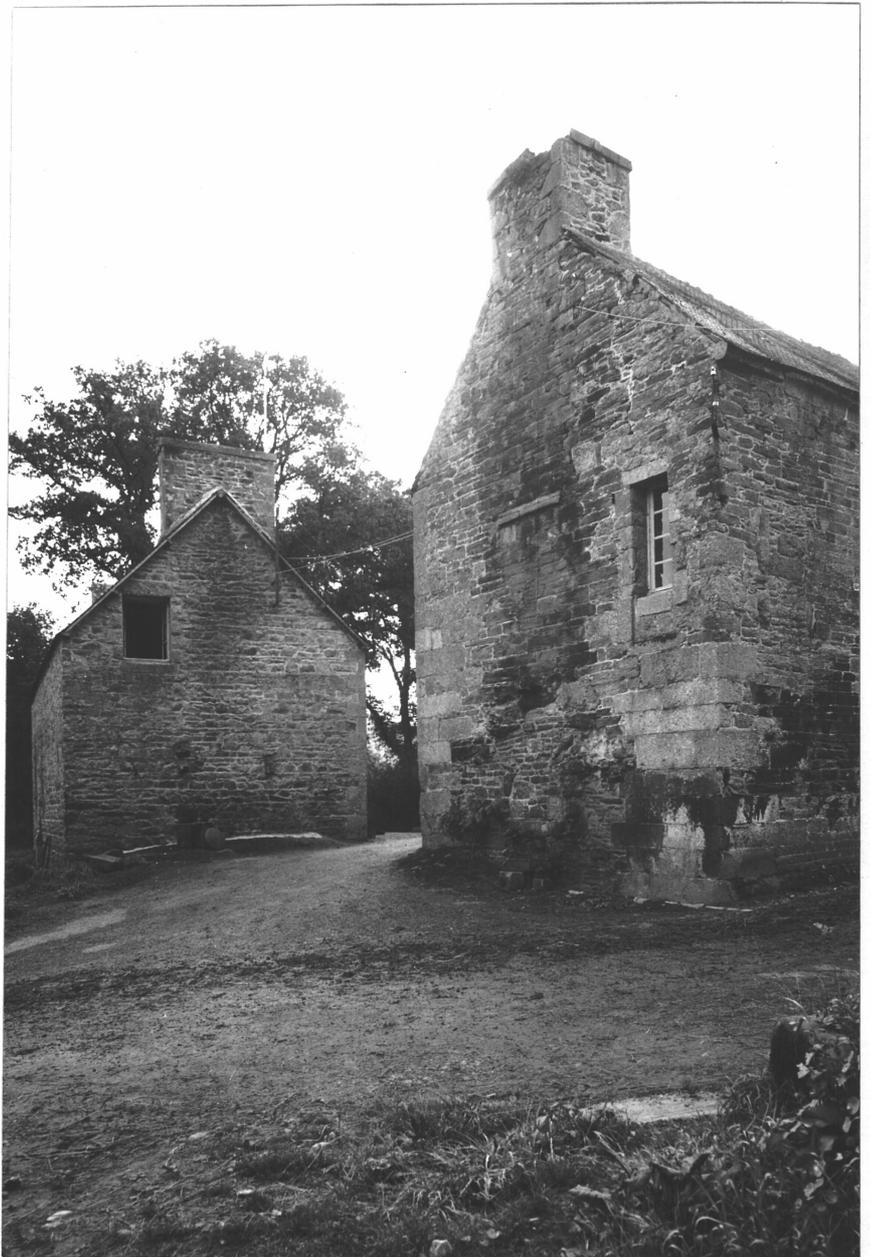
BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Vue de situation prise
du Nord-Ouest

Cliché ARTUR

71.22.217 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Vue de situation prise de l'Est

Cliché ARTUR

7I.22.224 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Cour sur la face postérieure -
vue Nord-Ouest

Cliché ARTUR.

7I.22.2I6 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Façade Sud du logis

Cliché DAGORN

68.22.I572 V



MANOIR DE BODEILLO

Ecu à droite de la
porte d'accès à l'escalier

Cliché ARTUR

7I.22.223 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Vue générale du Nord-Est

Cliché DAGORN

68.22.1573 V



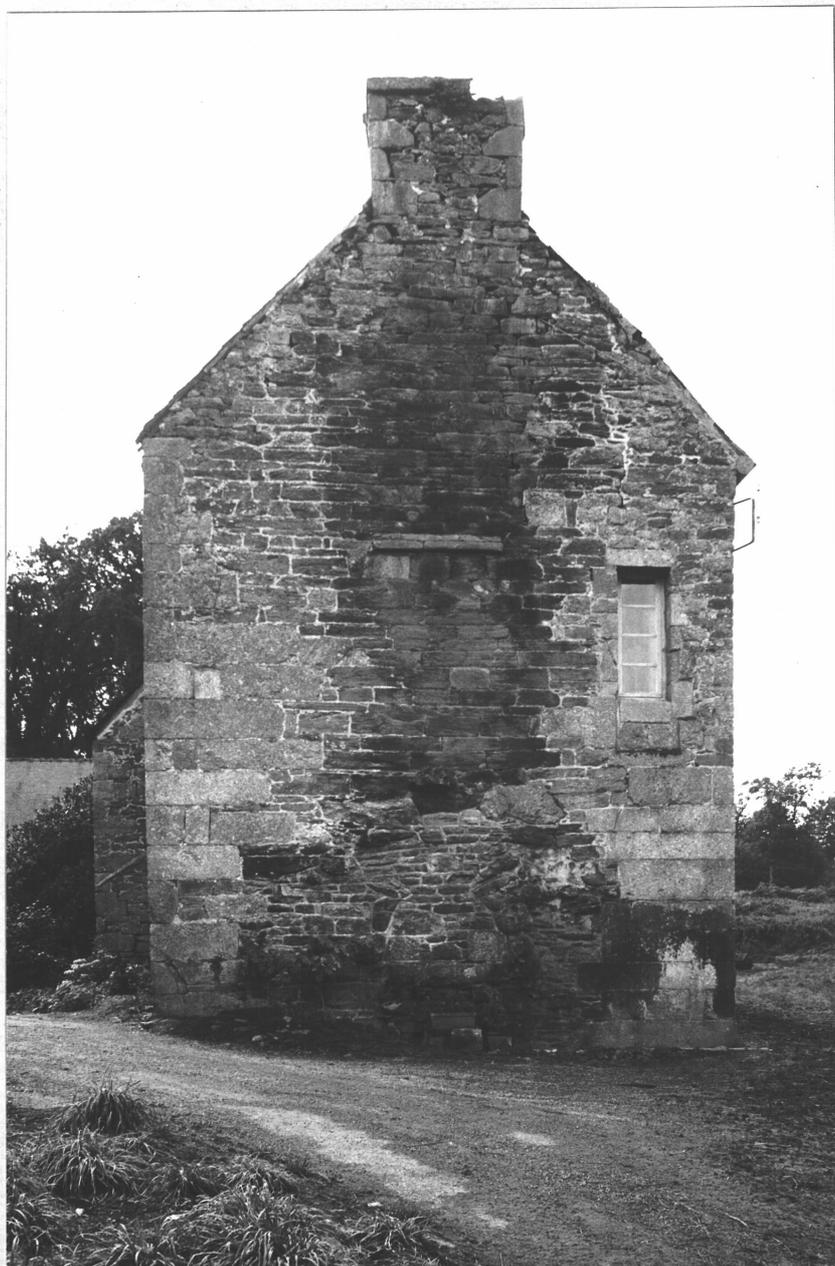
BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Mur-pignon Nord

Cliché ARTUR

7I.22.222 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Cheminée du rez-de-chaussée

Cliché DAGORN

68.22.I57I V



BULAT-PESTIVIEN 22

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Escalier

Cliché DAGORN

68.22.I570 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MA NOIR DE BODEILLO

Porcherie (A) - façade Ouest

Cliché ARTUR

7I.22.2I9 V

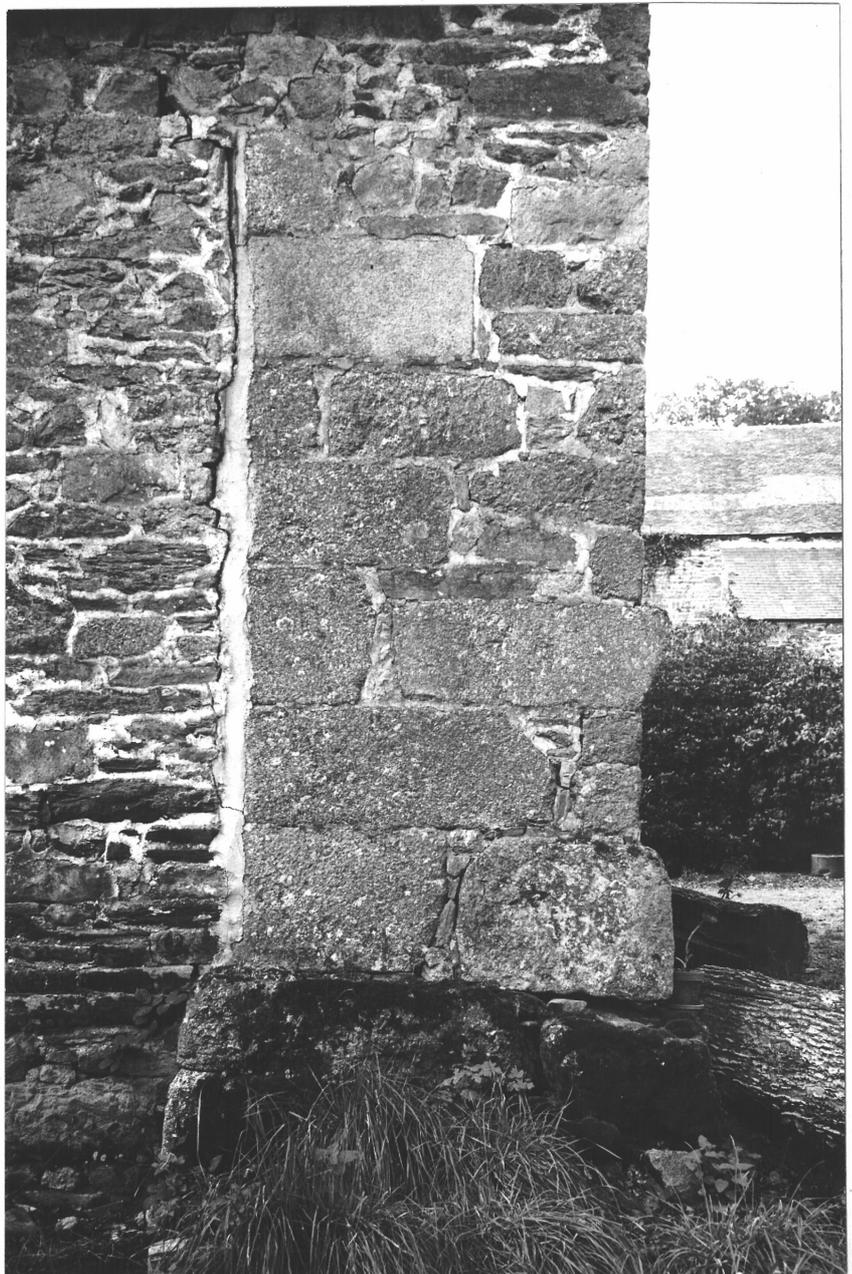


MANOIR DE BODEILLO

Porcherie (A)- façade Est :
ancien piédroit du portail

Cliché ARTUR

7I.22.2I5 V



BULAT-PESTIVIEN 22 -

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Face Ouest de l'ancien
logis, au Nord-Est du manoir

Cliché DAGORN

68.22.I574 V



MANOIR DE BODEILLO

Ancien logis des fermiers (B)
façade Sud

Cliché ARTUR

71.22.218 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MAISON DE MAITRE - BODEILLO

Porte de l'étable

Cliché DAGORN

68.22.1575 V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Moulin - vue générale

Cliché ARTUR

7I.22.22I V



BULAT-PESTIVIEN 22

MANOIR DE BODEILLO

Moulin - façade Est

Cliché ARTUR

7I.22.220 V

