PRE INVENTAIRE
DU
PATRIMOINE
ARCHITECTURAL
ET DES
SITES

1975

Le dossier de Pré-inventaire du patrimoine architectural et des sites de la commune de LA DOMINELAIS (Ille-et-Vilaine) a été réalisé par Sylvaine Laffiché, Marie-Madeleine Tugores et Christel Douard-Brockmann, sous l'égide de la Commission Régionale Bretagne, de l'Inventaire des Monuments et Richesses Artistiques de la France et du Centre National de la Recherche scientifique.

La direction des travaux a été assurée par Monsieur J.C. MENOU, Secrétaire de la Commission Régionale.

Enquêtes et photographies : Avril 1975

Rédaction : Juin 1975

35- LA DOMINELAIS

Présentation générale

L'histoire de LA DOMINELAIS s'est confondue avec celle du GRAND FOUGERAY jusqu'en 1873, date à laquelle la Dominelais fut érigée en commune. Elle s'étend sur un sol légèrement vallonné à l'Est et à l'Ouest, sur une surface cadastrée de 3243 ha. Le remodelage des terrains destinés à l'exploitation agricole s'est fait à l'amiable dans quelques secteurs, surtout au Nord de la commune.

Le sol est composé de schistes d'Angers et de schistes pourpres ainsi que d'alluvions modernes le long des rivières.

Le Paysage Agricole

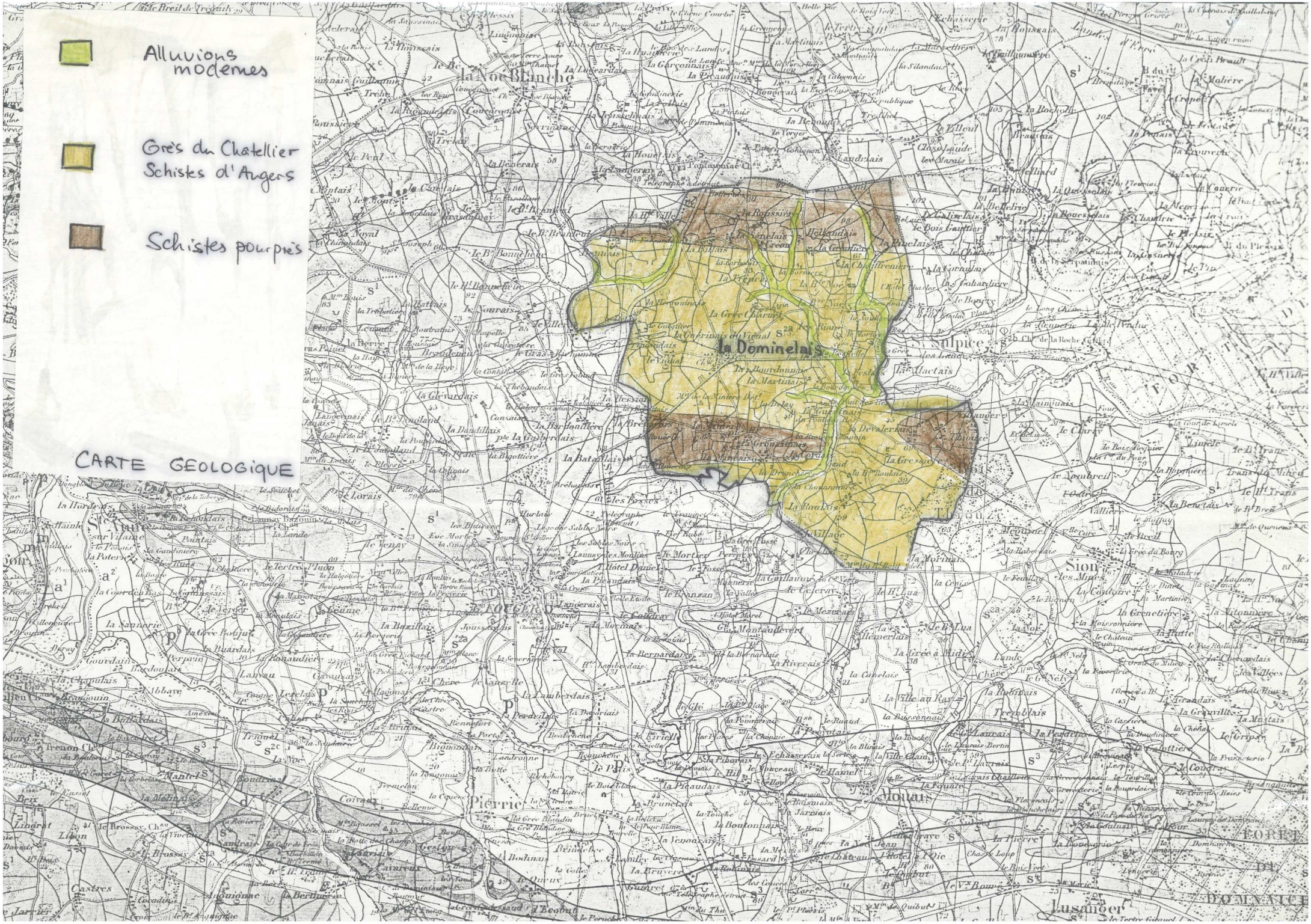
Les talus et les haies, constitués par des chênes, des bouleaux, des aubépines et des ajoncs; les champs abrités à petites surfaces et les ruisseaux:offrent l'image du paysage agricole traditionnel de la région.

Les cours d'eau qui traversent le territoire communal (ruisseau du Poncet, ruisseau d'Alcay et Rivière d'Aron) sont essentiellement bordés de saules et de peupliers.

Exposés au vent, sur les hauteurs des collines, les landes (genêts, ajoncs) et les pins poussent sur une terre aride.

La taille des exploitations, qui pratiquent la polyculture (blé, orge, avoine, prairies), est comprise entre 15 et 30 hectares. Des chemins ruraux, des routes communales ou départementales mènent vers chacun des 45 hameaux de la commune. Les chemins de terre ou chemins creux sont souvent l'unique accès aux champs situés à distance des voies communales.

Les champs clos des zones non remembrées ont souvent une surface minime et sont difficilement exploitables; le remembrement va y remédier. Il convient toutefois que cette opération conserve un certain nombre de paysages. L'objet de ce dossier est de proposer la conservation de plusieurs d'entre eux en fonction de critères architecturaux ou paysagers.


Alluvions modernes
Grès du Chatellier
Schistes d'Angers
Schistes pourprés
CARTE GEOLOGIQUE
la Noe Blanche
la Dominelais
Sulpice
Sion
Pierric
Lusanger

14/ 9- Voie communale menant de LA GRANDE MINIERE
vers le bourg.

15/ 12- Près de la bifurcation vers l'OMERAIS,
voie communale menant vers le bourg.
La sauvegarde du petit bois de pins s'impose.

13/ 4- Vue vers LA MINCAIS et LA GROUSSINAIS,
paysage de bocage.

14/ 7- LA BASSE GROUSSINAIS
Un des innombrables chemins de terre
de la commune.

1/4- Clôture de champs et talus au Sud de LA MINIERE.
Il s'impose surtout de sauvegarder les arbres
et les haies autour des habitations.

6/35- près de LA SOUHARDIERE, vue vers le Sud,
structure de paysage caractéristique.

3/15- Au Sud de La MINCAIS, une plaine de fleurs.

4/20- Voie communale menant vers La ROUERIE.
Les bâtiments d'habitation s'intègrent parfaitement dans le paysage.

5/30- Près de LA DEVALERIAIS.
Chemin de terre bordé de chênes
et d'ajoncs.

3/14- Chemin rural qui descend au Sud de LA MINCAIS,
bordé de chênes.

10/20- Route communale qui mène vers la Trêpraie.

8/10- En face de LA PETITE HELANDAIS, chemin creux.