

Localisation : 35
Aire d'étude : Dinard
Commune : DINARD
Titre courant : voirie.
Dénomination : voirie

Référence : IA35000403

Cartographie : Lambert1 0274800 ; 0278500 ; 1114000 ; 1111000

Statut juridique : propriété publique

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1997 par Orain Véronique

© Inventaire général, 1997

HISTORIQUE

Commentaire : L'histoire de la voirie à Dinard remonte à des temps immémoriaux puisque la voie romaine de Corseul à Alet traversait la commune. Le premier cadastre daté de 1828 indique les principaux axes de communication. Parmi les trois plus importants, signalons la voie intérieure de Dinard à Saint-Enogat, la route impériale 168, dite Grande rue, actuellement avenue George V et la rue Saint-Alexandre qui traversait Dinard en son centre. Les autres voies secondaires reliaient et relient encore les différents hameaux entre eux. A partir de 1858, date de la translation du culte de Saint-Enogat à Dinard, une nouvelle ville va naître et croître rapidement avec l'arrivée massive des estivants. Un premier projet d'urbanisation daté de 1856, signé par l'architecte Eugène Lacroix, est modifié en 1861 et partiellement réalisé. La place de l'Eglise située face à la plage du Prieuré est déjà décentrée ; elle sert néanmoins de point de repère à la création de nouvelles voies dont le boulevard Féart. Le plan d'urbanisation de la nouvelle ville se limite à cette époque au secteur est de la Vallée, bien que trois voies mènent déjà à la plage de l'Ecluse. Le casino et le boulevard du Casino sont réalisés un peu plus tard, vers 1868, pour l'éventuelle venue de l'empereur Napoléon III. C'est avec l'arrivée du comte Rochaid Dahdah vers 1870 que la ville se développe. Il assainit le versant oriental de la vallée et construit de nouvelles voies vers le centre, dont la rue de Verdun et la rue du Clos de la Fontaine qui mènent à la place qui a pris aujourd'hui son nom, la place Rochaid. Il y fait construire des halles en 1876 pour les marchés des poissons, viandes et légumes. Cet homme entreprenant, véritable promoteur de la station, est à l'initiative de nombreux autres projets dont l'emplacement de la gare sur le sommet de la Vallée, qui est inaugurée en 1887. Celle-ci est déterminante pour l'urbanisme de la ville et est à l'origine de l'ouverture du boulevard Lhotelier vers 1890 1900. A cette période, Saint-Enogat s'est également développé depuis la création du lotissement des villas de la mer et tend à s'unifier avec la ville de Dinard depuis l'ouverture du boulevard Albert Lacroix en 1880. En 1900, Dinard ne s'étend pas au-delà de la ligne de chemin de fer. Il faut attendre le plan d'alignement, d'extension et d'embellissement de la ville en 1925 pour que soient dessinés et envisagés de vastes projets dans la partie occidentale de la ville. Le quartier de Saint-Alexandre est une création récente puisque son aménagement a été décidé en 1970, date à laquelle se termine le boulevard périphérique du Villou qui enserrera aujourd'hui la ville.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : ouvrage d'art

DOCUMENTATION

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie. Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

A.D. Ille-et-Vilaine : série O Biens communaux (1901-1925) (1925-1936)

Documents figurés

Tableau d'assemblage du cadastre de 1828 (A.D. Ille-et-Vilaine : 3P 5323).

Commune de Saint-Enogat. Plan du nouveau bourg, par Eugène Lacroix, architecte, le 10 septembre 1856 (A.D. Ille-et-Vilaine : série 11 O 4-10).

Commune de Saint-Enogat. Plan d'alignement des rues projetées, le 27 février 1857 (A.D. Ille-et-Vilaine : série O4 -10).

Commune de Saint-Enogat. Plan d'alignement des rues projetées, le 17 février 1861 (A.D. Ille-et-Vilaine : série O).

Plan partiel de la ville de Dinard, par l'architecte Neerman. Plan non côté, non daté (A.C Saint Malo).

Plan de Dinard. plan de voirie. Terrains achetés par Mr le comte Rochaid Dahdah et tracé des voies projetées, par E. Liège, le 9 avril 1874. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O, cimetièrre).

Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie est, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).

Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie ouest, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).

Carte de la commune de Saint-Enogat, dressée le 13 octobre 1891. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O biens communaux).

Plan général de la commune de Dinard-Saint-Enogat, dressé en 1902. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).

Plan d'aménagement d'extension et d'embellissement, André Bérard, architecte, certifié conforme le 4 novembre 1925. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O Biens communaux).

Ville de Dinard. Projet de reconstruction et d'aménagement, cabinet Danger, 1946 (A.D. Ille-et-Vilaine : 4 J 93).

DINARD. – La Rue Coppinger, carte postale, collection ND photo, 3 juillet 04, (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

465 DINARD. – La Route de Saint-Enogat. – LL., carte postale (s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

1430 - SAINT-ENOGAT – Descente à la Plage, carte postale collection HLM, (s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

Bibliographie

FERMIN, Henri. **Mémoire en images. Dinard. Quartiers et gens d'hier**. Rennes: Alain Sut Ton, 1994

FERMIN, Henri. **Le comte Rochaid Dahdah promoteur de Dinard**. *Bulletin et Mémoires de la Société archéologique du département d'Ille-et-Vilaine*, tome C, 1997. p.231 à 272.

FERMIN Henri. **Saint-Enogat au temps d'Albert Lacroix**, *Société archéologique d'Ille-et-Vilaine*, Bulletin et Mémoires, Tome CI, 1998.

Bulletin municipal, 1974.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Tableau d'assemblage du cadastre de 1828 (A.D. Ille-et-Vilaine : 3P 5323)	Photocopie
Doc. 1	Plan partiel de la ville de Dinard, par l'architecte Neerman. Plan non coté, non daté (A.C. Saint Malo).	96 35 0734 X
Doc. 2	Plan de Dinard. plan de voirie. Terrains achetés par Mr le comte Rochaid Dahdah et tracé des voies projetées, par E. Liège, le 9 avril 1874. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O, cimetière).	96 35 0354 X
Doc. 3	Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie est, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).	96 35 0360 X
Doc. 4	Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie ouest, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).	96 35 0361 X
Doc. 5	Carte de la commune de Saint-Enogat, dressée le 13 octobre 1891. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O biens communaux).	96 35 0348 X
Doc. 6	Plan général de la commune de Dinard-Saint-Enogat, dressé en 1902. (A.D. Ille-et-vilaine : série O voirie urbaine).	96 35 0362 X
Doc. 7	Plan d'aménagement d'extension et d'embellissement, André Bérard, architecte, certifié conforme le 4 novembre 1925. (A.D. Ille-et-vilaine : série O Biens communaux).	96 35 0352 X
Doc. 8	Ville de Dinard. Projet de reconstruction et d'aménagement, cabinet Danger, 1946 (partie gauche du plan) (A.D. Ille-et-vilaine : 4 J 93).	96 35 0349 X
Doc. 9	Ville de Dinard. Projet de reconstruction et d'aménagement, cabinet Danger, 1946 (partie droite du plan) (A.D. Ille-et-vilaine : 4 J 93).	96 35 0350 X
Doc. 10	DINARD. – La Rue Coppinger, carte postale, collection ND photo, 3 juillet 04, (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).	96 35 0316 X
Doc. 11	465 DINARD. – La Route de Saint-Enogart. – LL., carte postale (s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).	96 35 0313 X
Doc. 12	1430 - SAINT-ENOGAT – Descente à la Plage, carte postale collection HLM, (s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).	96 35 0308 X

- ANNEXE I -

Commune de Saint-Enogat. Plan du nouveau bourg, par Eugène Lacroix, architecte, le 10 septembre 1856
(A.D.Ille-et-Vilaine : série 11 O 4-10).

- ANNEXE II -

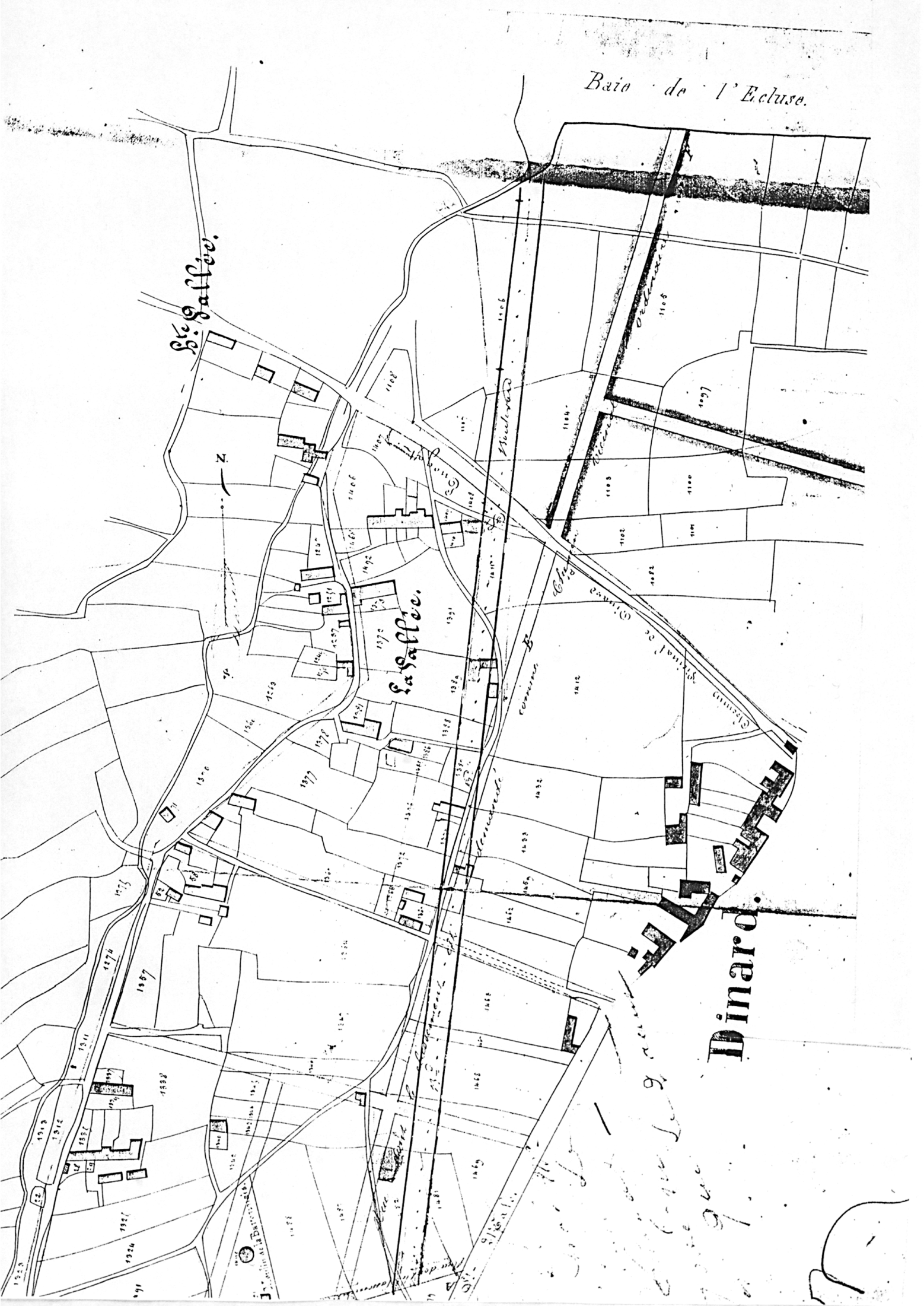
Commune de Saint-Enogat. Plan d'alignement des rues projetées, le 27 février 1857 (A.D. Ille-et-Vilaine : série O4-10).

Baie de l'Ecluse.

Gr. Gallie.

La Gallie.

Dinard.



- ANNEXE III -

Plan d'alignement des rues projetées à Dinard, le 17 février 1861 (A.D. Ille-et-Vilaine : série O).

- ANNEXE IV -

Extrait du plan de délimitation du Rivage de la mer dans la grève de l'écluse à Dinard... à joindre au rapport présenté par M. Frangeul architecte, 21 janvier 1881. (A.D. 2Q 580)

- ANNEXE V -

REPÈRES CHRONOLOGIQUES À PARTIR DES SOURCES CONSULTÉES

De temps immémoriaux

Vestiges de route gallo-romaine

Voie de Corseul à Aleth traversait Dinard

Voie également mentionnée arrivant à l'embarcadère du Port Siboulière à la pointe de la Vicomté.

1820

Cadastre ancien

Quelques voies semblent importantes :

. la voie intérieure de Dinard vers Saint-Enogat, ouverte de temps immémorial.

. la route impériale n°168, dite grande rue, puis avenue George V. Elle s'arrêtait vraisemblablement au prieuré avant la création du port de Dinard au 17^e siècle et devait se poursuivre par des chemins vicinaux

jusqu'à l'anse du Bec de la Vallée avant la création vers 1835 1837 d'une première cale d'embarquement.

. La rue Saint Alexandre qui traverse Dinard en son centre.

1841

Rapport du sous-secrétaire d'Etat des Travaux publics au préfet, concernant le prolongement de la route depuis l'ancien embarcadère jusqu'à la cale du Bec-de-la-Vallée.

Le projet d'alignement ne semble pas avoir été choisi avec tout le soin convenable, selon l'auteur du rapport qui s'étonne des points d'angle mal choisis et de la largeur prévue de 8 m, qui lui semble insuffisante pour l'importance de la circulation.

1842

La construction de la route royale n°168, dans la traverse de Dinard est décidée et confiée à l'entreprise Guyot (adjudication du 23 avril 1842) qui n'aura toujours pas été payé en totalité, comme le signalent un premier rapport de 1846, puis un second de 1848.

1856

Percement de la rue blanchet. Terrain offert par Monsieur Blanchet

Projet de percement de la rue de la Perle, rue Emile Bara, par M.Pichot.

1858

Installation de l'église au centre de la commune sur un terrain donné par M. Poulain du Reposoir, propriétaire du prieuré.

1860

Début du percement du boulevard Féart.

1866

Elargissement de la route royale n°168: alignement de la parcelle A 1024 (emplacement approximatif de l'Hôtel de la Vallée) appartenant à Mme Leballe.

L'élargissement de la route oblige la rectification du tracé, en particulier au niveau du jardin situé sur la parcelle A 1029, appartenant à Joles Virgine Foster, veuve de James Ehrhart Coppinger.

1871 Un second échange est réalisé avec Mme Boutin, qui possède alors la parcelle A 1029.

1871 Echange avec M. Gauchet, également au niveau de la parcelle A 1029.

- ANNEXE V - (suite)

1867

Entretien du Chemin Martin, actuellement rue de la Malouine par le Duc Audiffret Pasquier.

1868

Boulevard du Président Wilson, ancien boulevard de l'écluse ouvert en 1868 à l'occasion de la visite de l'Impératrice Eugénie.

Entre 1875 et 1883

Urbanisation du centre ville par le comte Rochard Dhadah

Principales voies ouvertes :

- . La rue des Bains, aujourd'hui rue George Clémenceau
- . La rue des jardins, aujourd'hui rue du docteur Badin
- . La rue des Magasins, aujourd'hui, la rue Levavasseur
- . Une portion de la rue du casino, aujourd'hui rue du Maréchal Leclerc
- . L'actuelle rue de Verdun
- . L'actuelle rue Clos de la Fontaine
- . L'actuelle rue de l'Indépendante
- . La rue de l'Industrie, actuelle rue Kieffer

. Ancien boulevard de l'Ecluse ouvert en 1868, à l'occasion de la visite de l'impératrice Eugénie. Après la guerre de 1914-1918, il prit un nouveau nom en souvenir des nombreux blessés américains soignés au High Life Casino durant la guerre : boulevard du Président Wilson

. FERMIN, Henri. - **Les rues de Dinard**. - Dinard : Danclan, 1991.

Entre 1878 et 1884

Municipalité Lhotelier

. Boulevard des falaises.

En 1878 s'effectue le prolongement du boulevard de l'Ecluse grâce à une passerelle qui enjambe le ruisseau de Barbine. Elargissement en 1882. En 1890, cette voie prend le nom de boulevard des Falaises, puis après la guerre 1914-1918, le nom de boulevard Albert Ier en souvenir du passage du souverain belge à l'hôtel Royal aux environs de 1910.

. Ouverture de la rue de l'Epave à Saint-Enogat (1878-1881).

Vote en 1879 pour l'empierrement du chemin longeant le cimetière.

. Ouverture du Boulevard Albert Lacroix (1879-1883).

Participation financière d'Albert Lacroix afin de payer une partie des terrains nécessaires à l'ouverture du boulevard qui porte son nom.

. Ouverture de la rue des Marettes (1881-1884). Travaux terminés par Monsieur Poussineau.

. Boulevard de la Mer (1882). La ville se rend propriétaire du sol du boulevard de la Mer par cession gratuite des nouveaux propriétaires Messieurs de Pommereul, Ybry, de Rodays, Lacroix et Gronkowski.

La voie est ouverte au public, classée et entretenue comme voie municipale.

Plans établis en 1879 par Liège architecte à Saint-servan.

1890

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

Délibération du conseil municipal du 9.11.1890. La municipalité décide de fixer les noms des rues.

1892-1898

Boulevard Lhotelier

Proposition de classement en 1892

1895. Expropriation

1899. Plantation

1900. Prend le nom de boulevard Lhotelier

- ANNEXE V - (suite)

1904

La côte d'Emeraude, 20 mai 1904

Personnes anglaises et américaines, bienfaiteurs de Dinard ayant données leurs noms à diverses rues de Dinard : rues Camac, Coppinger, Faber, Levavasseur, Pichot, Féart, Legraverend, Poulain du Reposoir.

1905

La côte d'Emeraude, 20, 21 avril 1907

Vote aménagement des trottoirs et caniveaux du centre de la ville le 29.03.1905

1906

La côte d'Emeraude, 27, 28 janvier 1906

Proposition de numéroté les maisons pour faciliter le travail du service des postes.

La côte d'Emeraude, 17, 18 mars 1906.

Etat déplorable de l'accès à la plage de Saint-Enogat, même si il fut effectué l'an dernier une canalisation propre remplaçant l'écoulement sale, mais il subsiste toujours des monticules sablonneux.

. Entreprise d'aplanissement de ces monticules puis édification tout autour d'un square d'un groupe de villas confortables et bon marché.

La côte d'Emeraude, 05, 06 mai 1906.

Lettre de réclamation concernant un terrain vague, situé au bout du boulevard des Falaises, à l'entrée de la rue de la Malouine.

La côte d'Emeraude, 19, 20 mai 1906.

Classement en grande communication de la voie centrale Cale - Gare. C'est donc un essor attendu du projet de prolongement de la rue Levavasseur.

La côte d'Emeraude, 19, 20 mai 1906.

Etablissement de trottoirs dans le centre de la ville. A quand la date ? car déjà voté précédemment.

La côte d'Emeraude, 16, 17 juin 1906.

Faculté d'un arrangement amiable avec M. Moulton : cession de la pointe de sa propriété située au boulevard Féart, afin d'agrandir le carrefour, jugé dangereux.

Inversement, satisfaction à M. Moulton au sujet d'une légère emprise de Sand Pit, sur le terrain de la plage.

La côte d'Emeraude, 01, 02 septembre 1906

Conseil municipal du 31.08.1906 Terrain Moulton

Le conseil approuve à l'unanimité la demande de déclaration d'utilité publique du dit terrain.

La côte d'Emeraude, 05, 06 septembre 1906

Union dinardaise, séance du 01.09.1906

La voirie de Dinard est toujours dans un état insuffisant. dès qu'il a plu pendant deux heures, la circulation est impossible sur la chaussée et sur les trottoirs. Quand il ne pleut pas, c'est la poussière...

Une réfection des chaussées complétée par le goudronnage aussi par la cimentation des trottoirs sur les principales voies s'impose donc à brève échéance.

- ANNEXE V - (suite)

1907

La côte d'Emeraude, 08, 09 juin 1907

Transformation du carrefour face au High Life en ciment armé.

La côte d'Emeraude, 04, 05 mai 1907

Dépotoir, place de l'Eglise de Dinard: Proposition que les entrepreneurs locaux y déposent leur remblai jusqu'à une hauteur voulue (moyen simple et économique, car manque de place) pour établissement d'une petite promenade publique agrandissant la place et dévalant en pente douce à travers bosquets et flore méridionale à y installer, devant le panorama de la rade de Dinard.

La côte d'Emeraude, 04, 05 juillet 1907

Arrêt constaté dans le prolongement de la rue Levavasseur.

La côte d'Emeraude, 11, 12 mai 1907

Prescription d'enquête d'utilité publique par le préfet sur le projet de construction de trottoirs et caniveaux avec participation des riverains sur le chemin de grande communication n°2 de la commune de Dinard entre la Haute Vallée et St-Enogat.

1908

Goudronnage des rues :

Boulevard Féart

rue Levavasseur

rue du Casino

Boulevard de l'Ecluse.

1909

. A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932)

Projet de classement, d'alignement et de nivellement, de la **rue Levavasseur** prolongée, de la **rue de la Vallée** prolongée, de la **rue Dorbelais** et de la **rue de la Haute-Vallée**.

Ce classement implique des acquisitions de terrains pour l'ouverture de nouvelles rues.

-rue Levavasseur prolongée en ligne droite

largeur de 12 m. (comme celles de 1903) incluant deux trottoirs de 3 m chacun

raccordement aux rues transversales par des pans coupés d'au moins 3 m. de largeur.

-rue de la Vallée

largeur de 10 m. incluant deux trottoirs de 2 m chacun

raccordement aux rues transversales par des pans coupés d'au moins 5 m. de largeur

largeur de 8 m. incluant deux trottoirs de 1.50 m. chacun

-rue de la Dorbelais (ancienne ruelle)

-rue de la Haute-Vallée

largeur de 8 m. incluant deux trottoirs de 1.50 m. chacun.

1910

Alignement de la voie urbaine N°7, du **boulevard de Saint-Enogat** à la **rue de Saint-Lunaire**.

Plan parcellaire d'alignement, 1/200e, dessin, par René Aillerie, 19.8.1909.

Alignement de la voie urbaine N°8, de la **rue de Saint-Lunaire** à la **rue du Nord**.

Plan parcellaire d'alignement, 1/200e, dessin, par René Aillerie, 19.8.1909.

Alignement de la voie urbaine N°9, de la **rue de Saint-Enogat** au **boulevard de Saint-Enogat**.

Plan parcellaire d'alignement, 1/200e, dessin, par René Aillerie, 19.8.1909.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

- ANNEXE V - (suite)

1911

Poussineau s'engage à faire réaliser des trottoirs et des caniveaux dans l'**avenue Fréhel** et au **Port-Riou**.
A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

. ouverture de la Porte d'Emeraude

1912

Amélioration du chemin menant à l'Isle-Célée.
A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

1913

Elargissement des rues prévu en raison de l'augmentation de la circulation.
A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

1914

Goudronnage des rues et chemins :
rue Levavasseur
rue du Casino (partiellement)
boulevard Féart
rue du Tennis
rue de la Plage (partiellement)
rue de la Pionnière
rue Jacques Cartier (partiellement)
Bacri (entrepreneur)

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

1925

Création de la cité jardin de la Corbinais et de la voirie correspondante
Création de la cité Pasteur
Création de constructions ouvrières dans le quartier Saint Alexandre? Fonds voté en novembre 1923.

1926

La Côte d'Emeraude, 2 janvier 1926
Le conseil municipal accepte le projet de noms de rues suivants : les frères Julien; du Guillier, Abbé Langevin , Rochaid Dahdah , Hugues Hallett.

- ANNEXE V - (suite)

1927

Le développement de Dinard et le problème de la circulation automobile.
. Projet de prolongement de l'avenue Edouard VII.

La crise du chômage ne semble pas avoir eu à Dinard de répercussion sur l'activité du bâtiment.

Partout, des villas en construction, sans parler du chantier du Gallic Hôtel très avancé à l'heure actuelle.

La Société Dinardaise d'Entreprise Générale achève également en bordure du boulevard Lhotelier, un vaste immeuble en ciment armé destiné à l'habitation privée.

Les voies d'accès à la gare, l'avenue Edouard VII et le boulevard Lhotelier ont subi depuis quelques années une transformation complète. En 1920, l'avenue Edouard VII était encore peu bâtie et le boulevard Lhotelier était presque entièrement bordé de champs de blé et de pomme de terre. Aujourd'hui tout est bâti ou presque et les terrains encore disponibles se raréfient de plus en plus.

Dinard possède là un quartier élevé, bien aéré, bien exposé, abrité des vents de mer, très sain, en, un mot un quartier neuf et généralement bien bâti avec le nouveau jardin public des Tourelles.

Le quartier est certainement l'un des plus agréables à habiter d'autant qu'il est à deux minutes du cœur de la ville de la plage et de la gare.

Il est seulement fâcheux que ce quartier ne soit pas en communication directe avec Saint-Enogat.

Nous avons signalé l'intérêt d'une prolongation de l'avenue Edouard VII, malheureusement coupé net au boulevard Lhotelier. Cette solution de continuité outre qu'elle rompt la belle perspective de la rue Levavasseur au carrefour Edouard VII est certainement très préjudiciable aux habitants de ce quartier neuf.

Nous n'avons pas de voie directe et commode vers Saint-Lunaire et Saint-Briac. Cette voie face au développement de l'automobile est de plus en plus nécessaire, d'autant que la circulation touristique vers Saint-Lunaire et Saint-Briac va s'accroître formidablement dès que la route de raccordement Saint-Briac-Lancieux -le fameux Balcon d'Emeraude actuellement en construction va être achevé.

Dès que cette magnifique corniche aura été livrée à la circulation automobile....., les touristes choisiront l'itinéraire côtier avec le déroulement varié de ses admirables panoramas.

Ce sera donc, la ruée vers Saint-Lunaire, Saint-Briac, Lancieux et l'embouteillage complet de l'étroite rue de Saint-Enogat.

La prolongation de l'avenue Edouard VII, belle voie d'arrivée, vraiment digne de Dinard et analogue à celles situées au Sud, le boulevard de la Belle Issue et le Bd Féart à l'arrivée de Dinan.

. Projet d'ouverture devant relier la place de la concorde à la rue de la Vallée

Le Journal de Dinard et de la Côte d'Emeraude, 18 mars 1927.

. Rue de la Caillibotais. Elargissement du chemin vicinal ordinaire n°4.

. Rue de la Guais, élargissement

. Rue du Nord. ouverture de la voie urbaine n°7 dite rue du Nord dont le tracé à été approuvé le 8 avril 1910.

Le Journal de Dinard et de la côte d'Emeraude, 26 mars 1927

. Place de la Concorde, en cours

Le Journal de Dinard et de la côte d'Emeraude, 23 mai 1927.

. Aménagement des voies d'accès au champ de courses

. Aménagement du Chemin du Villou

. Construction d'une rue reliant le dépôt municipal à la rue saint Alexandre.

- ANNEXE V – (suite)

1931

Aménagement de la promenade au Clair de Lune
et de la promenade autour de la Malouine.

Classement dans la voirie urbaine du chemin menant de la grève du prieuré vers le chemin de grande communication N°114.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

. Création de la cité Broussais et de la voirie correspondante, rue des Lilas, rue des Hortensias, rue des Troènes

1933

Classement du chemin N°2 menant de la R.N. 168 au chemin vicinal N°17.

Classement du chemin N°3 menant du chemin vicinal N°10 à l'Orhalay.

1934

Chemin rural N°5 menant de la Basse Mettrie au Haut Chemin.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

1936

Construction du chemin rural N°5 achevée, de la Villais à la Bodinais.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

Construction du chemin rural N°4, de l'embranchement de Ma Retraite à la limite de Saint-Lunaire.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

Années 1970

Projet de prolongement de l'avenue Edouard VII entre le boulevard Lhotelier et la rue de Saint-Lunaire permettant de relier directement le centre de Dinard (Place de la République) à la sortie Ouest de l'agglomération.

La section centrale entre la rue Gardiner et la rue des Vergers a été réalisée en 1971-1972

en permettant la desserte du Foyer logements et l'aménagement d'un lotissement communal dans la partie Sud-Ouest du terrain dit Champ de l'Hôpital.

La section boulevard Lhotelier-rue Gardiner a été réalisée dans le courant de l'automne 1973 et la troisième section, rue des Vergers-rue de Saint-Lunaire en 1974.

Nouveau boulevard du Villou qui relie le C.D 786 (Port Blanc) au C.D 168 (boulevard de la Libération) a été prévu au plan d'urbanisme de Dinard et approuvé le 24 mars 1970.

L'intérêt de la voie projetée est considérable, reliant le CD 786 (Saint-Lunaire-Saint-Briac-Lancieux) au CD 168 (Saint-Malo – Rennes – Paris - Mont-Saint-Michel – Dinan - Saint-Brieuc) comme voie de contournement qui devrait apporter une amélioration sensible à la circulation automobile de l'ensemble de la ville.

Création du nouveau quartier de Saint-Alexandre.

- ANNEXE VI -

NOTES SUR QUELQUES PLACES ET CARREFOURS SITUÉS DANS LA VILLE DE DINARD

- 1909** Rectification du carrefour Moulton. Délibération du Conseil Municipal du 10.1.1909.
Extrêmement dangereux, étant données l'étroitesse et la déclivité très forte, la densité très forte, durant l'été, avec un passage très important.

Les négociations engagées avec M. Moulton en 1906 n'ont abouti à un accord avec la ville qu'en 1908. Deux projets sont mis à l'étude, l'alignement circulaire sera choisi, comme le signale le rapport du Conseil local des Bâtiments civils du 18.2.1909.

Dégagement du **carrefour de la Pionnière**.

Plan d'alignement du parcellaire de deux dégagements à réaliser au carrefour dit de la Pionnière, 1902, dessin, par René Aillerie : projet 1909 et 1921.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard-Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

- 1911** Création de la **place de la Concorde** : achat du terrain à Rochaid pour en faire une place publique en 1912.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard-Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

- 1913** Projet d'amélioration du carrefour public de la Guais.

PLACE DE L'ÉGLISE

Crée à partir de la construction de la nouvelle église inaugurée en 1858.

Autorisation en 1866 d'y établir le marché, qui s'est transféré plus tard place de la ville en bois.

En 1909, suppression du caniveau pavé de la place de l'église où stagnaient les eaux usées du quartier.

Création en 1911 d'un jardin entouré de grilles avec un jet d'eau

PLACE DE LA GARE

- 1887** Construction pour M. Godey, cafetier à Saint-Malo, à l'angle nord-est d'une pièce appartenant au comte Dahdah, joignant la terrain de M. Lebal
Chabod métreur.

- 1889** - Maison construite pour M. Hervé, face à la gare.

- 1898** - Maison pour M. Chauvel, près de la gare.

- Maison pour M. Pierre Gautier, près de la gare.

- 1900** - Clabeeck construit une terrasse à l'Hôtel Terminus qui masque en partie la maison de son voisin M. Ridoux. Celui-ci avait demandé l'autorisation de construire une terrasse mais il a été pris de vitesse par l'hôtelier.

- Clabeeck, locataire de M. Hervé, de l'hôtel Terminus, demande autorisation de conserver une marquise en saillie sur le chemin.

- ANNEXE VI – (suite)

1923 Epicerie Dantès, place de la Gare, vins et spiritueux, essence, huile, pétrole
presque en face de la propriété du comte Dahdah, au croisement avec le chemin n°31.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard-Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1935).

PLACE POULAIN DU REPOSOIR

1906 *La côte d'Emeraude*, 25,26 mai 1907

Place Poulain du Reposoir, à la Ville es Mesniers.

PLACE DE LA VILLE EN BOIS, PUIS PLACE DU COMMERCE

Nouvelle appellation de la place : Place du Commerce.

- ANNEXE VII -

NOTES ÉPARSES D'ARCHIVES : CLASSEMENT PAR RUES

Albert Caquot(Boulevard)
Albert Lacroix(Boulevard)
Anse des Etêts
Bains(rue des)
Bodinais
Caillibotais(rue)
Cale du Bac de Dinard(Chemin de l'ancienne cale)
Cap Fréhel (avenue du)
Casino(Boulevard du)
Casino(rue du)
Coppinger (rue)
Corbières(rue des)
Corbinais(rue de la)
Dumont (rue)
Edouard VII(avenue)
Falaise(Boulevard des)
Féart(Boulevard)
Fosse Guézille(chemin de la)
Gare(rue de la)
Gardiner(rue)
Grande rue(rue)
Impériale n° 168(route)
Jacques Cartier(rue)
Lhotelier(Boulevard)
Levavasseur(rue)
Malouine (rue de la)
Manoir Blanc (rue du)
Martin (chemin)
Nationale 168(route)
Nord(rue du)
Perle (rue de la)
Petit Manoir(rue)
Port Blanc (chemin du)
Plage(rue de la)
Président Wilson(Boulevard)
Raphaël Vieil(rue)
Saint-Enogat(rue)
Temple(rue du)

ALBERT CAQUOT(Chemin de Grde Cion n°2)

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie. Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

1880 Après l'enquête sur le classement du chemin menant du Tertre à la Haute Guais, réalisée le 22/12/1879, le conseil municipal décide son classement dans la voirie urbaine lors de la séance du 8/2/1880, si MM. Pâris, Richelot et Féart laissent ouvert le chemin de ronde partant de l'extrémité nord vers la grève du Pissot.

- ANNEXE VII – (suite)

A.D. Ile-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 2 : 1882-1929).

1887 Maison pour M. Dumont, sur le chemin de grande communication N° 2, près des parcelles de M. Dumont et M. Brégéon, et Du Gourlay.

Legros entrepreneur

1889 Maison pour M. Leroyer, sur le chemin de grande communication N°2, près des parcelles de M. Aubert et Bouniou, cour et jardin M. Du Gourlay.

Gonzales entrepreneur

1890 Délibération du Conseil Municipal du 9.11.1890.

La municipalité décide de fixer les noms des rues.

1891 -Alignement du chemin de grande communication n°2

-Construction d'une écurie remise pour M. Saulnier, sur le chemin de grande communication N°2.

-Maison pour M. Moison, sur le chemin de grande communication N°66,

1892 Maison pour M. Brossard et autorisation d'établir à titre précaire et révocable un bow-window en saillie sur l'alignement du chemin de grande communication N°2.

1893 -Maison pour M. Gautier - Meslier, sur le chemin de grande communication N°2.

Thébault architecte.

1894 -Maison pour M. Louet, sur le chemin de grande communication N°2.

Fonteneau entrepreneur

-Mur de clôture pour Mme Rabasse, sur le chemin de grande communication N°2.

Lord entrepreneur

-Maison pour Mme Gagnoux, sur le chemin de grande communication N°2.

Adam entrepreneur.

1898 -Maison pour M. Letout, sur le chemin de grande communication N°2.

1899 -Maison pour M. Nollet, sur le chemin de grande communication N°2.

Bailly entrepreneur

-Maison pour M. Hébert, sur le chemin de grande communication N°2.

1901 Maison pour M. Daniel, sur le chemin de grande communication N°2,

Gonzalès entrepreneur

Prolongement d'un bâtiment appartenant à M. Lainé, sur le chemin de grande communication N°2.

1902 Maison pour M. Renault, sur le chemin de grande communication N°2,

Gonzalès entrepreneur

1905 Maison pour M. Questier ou Quentier, sur le chemin de grande communication N°2,

Poulain entrepreneur

ALBERT LACROIX

A.D. Ile-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 11 O 5 (1890-1932).

1909 Réclamation Mme Rabasse, habitant la maison dite La Petite Enogate, et de Mme Héloïse Alix, concernant le prolongement du boulevard de Saint-Enogat vers la rue de Saint-Lunaire, qui ne pourra "servir que de promenade aux étrangers" puisqu'il se trouve sur le parcours des communes de Saint-Lunaire et Saint-Briac.

ANSE DES ÉTÊTÉS

Archives

A.D. Ile-et-Vilaine : 2Q 591

Concession accordée par l'Etat à M. Michau, industriel demeurant à Paris, le 24 janvier 1899 d'un terrain domanial situé dans l'anse des étêtés, pour y établir un escalier.

A.D. Ile-et-Vilaine : 2Q 580 (Anse des Etêtés. Délimitation, alignement demandé, 1875)

Demande d'alignement présenté par l'architecte Liège au nom de M. Martin à l'anse des étêtés.

- ANNEXE VII - (suite)

RUE DES BAINS

1867 La rue des Bains, aujourd'hui rue George Clémenceau, permettait de circuler entre le Bec de la Vallée à la grève de l'Ecluse. Cette voie de communication entre Dinard et la plage, qui n'existait pas à l'origine, était devenue indispensable, particulièrement pour les étrangers arrivant de Saint-Malo par le vapeur. Cette voie resta un chemin jusqu'à l'extrémité nord du boulevard de l'Ecluse jusqu'en 1867.

1915 Alignement du chemin n° 66 allant de la place du calvaire jusqu'à la plage.

1926 Elargissement de la rue des Bains, menant à la plage de Saint-Enogat.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1935).

Documents figurés

Acquisitions, aliénations, échange d'immeubles communaux, plan masse et de situation de la maison la petite Enogat située rue du nord, rue des Bains, dressé par R. Aillierie, architecte voyer, 1925 (A.D. Ille-et-Vilaine: série O biens communaux 1901-1925) photocopie.

Acquisition d'immeuble pour élargissement d'une voie urbaine.

CHEMIN RURAL VERS LA BODINAIS

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie. Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

1875 Le chemin menant de la Ville-en-Bois à la Bodinais est impraticable par mauvais temps.

RUE DE LA CAILLIBOTAIS

1927 Alignement de la rue de la Caillibotais

Acquisition du terrain de la Noë pour élargissement de la rue.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

VIEILLE CALE

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine : Série O Biens communaux (1901-1925)

Acquisition d'un immeuble. Le meilleur procédé à employer pour assainir ce quartier (situé devant la vieille cale) consisterait à raser les constructions. Que dans ce but, il a retiré de Me Henry, propriétaire à Dinard, une promesse de vente au prix de 8 300 frs de l'immeuble dit Maison Folliard.

- ANNEXE VII - (suite)

AVENUE DU CAP FRÉHEL

La côte d'Emeraude, 27,28 octobre 1906
Lettre publiée de M.Poussineau père

Monsieur le maire
Messieurs les conseillers municipaux

A la suite de plusieurs demandes que je vous ai adressé en vue de l'offre à la commune d'une nouvelle voie sur mes terrains de Montretout, je reçois enfin une réponse. Cette réponse se contenterait d'être négative, que je l'accepterais sans protestation comme sans plaisir d'ailleurs; mais elle revêt à l'endroit d'un contribuable qui ne demandait aucune faveur spéciale, un tel caractère d'arbitraire que je me vois forcé de protester et publiquement avec la dernière énergie.

Je regrette que cette protestation m'oblige à sortir d'une réserve que j'ai toujours eu à cœur de conserver mais tous les propriétaires susceptibles comme moi, de subir les procédés de votre administration sauront comprendre que je n'ai pas voulu faire valoir les bienfaits, ce qui serait d'un parfait mauvais goût, mais bien établir des faits publiés et prouver un acte arbitraire, c'est-à-dire ici défendre l'intérêt commun.

Lorsque je suis arrivé dans ce pays, il y a 27 ans, tout un quartier, celui de l'ouest, était absolument fermé, nul ne pouvait y pénétrer, il y avait seulement, suivez moi bien, deux maisons! Deux maisons construites dans le périmètre du plateau situé entre Dinard et Saint-Enogat. Une villa, celle de Mme Grasselin, et un vieux moulin en ruine appartenant à M. Lepetit. J'ai ouvert ce quartier, et dès lors la prospérité s'y est développée chaque année. J'ai donné à la commune 422.000 francs de terrain, à moi coûtant. Je vous vois rire. Je vous fournirai les preuves quand vous voudrez. J'avais acheté à l'Etat pour parfaire les terrains que je venais d'acquérir à M. Morisse (les Falaises) 535 mètres qui ont été presque en totalité absorbés par l'élargissement de 2 m de la cale, celui de la rue de la plage, celui de la place reliant les deux voies à leurs intersections. J'ai fourni à la ville 12.000 francs dont 5.000 personnellement pour la canalisation de la Barbine, dans l'axe du boulevard des Falaises, j'avais personnellement dépensé 2.600 francs pour le passage de ce ruisseau, au bas de mes terrains.

J'ai procuré à la ville la somme nécessaire (par une souscription) pour faire l'escalier, qui, du boulevard de St-Enogat descend à la plage, escalier qui depuis, on a laissé outrageusement abîmer par un étranger. J'ai fait sur mes terrains : la rue de la Pionnière, le boulevard des Falaises, la rue du Vallon par moitié avec M. Grasselin, l'avenue du Trait d'Union, en collaboration avec le Baron de Pommereul. J'ai fait le boulevard de la Mer avec MM. Lacroix, de Rodays, Berthoud, Gasselin ? J'ai donné du terrain pour la rectification et le prolongement de l'avenue de la Croix Jarret, appelée depuis on ne sait pourquoi « les Marettes ». Avec la collaboration de M. Lacroix, j'ai fait planter le boulevard de St-Enogat, et y fait déposer des bancs. J'ai fait construire un manège, construction très onéreuse, car la ville n'a voulu m'aider en rien, contrairement aux usages habituels des villes balnéaires. Toutes les voies données par moi l'ont été en parfait état de viabilité, comme du reste la loi l'exige. La municipalité qui a précédé la vôtre, semble avoir été mieux inspirée, elle s'est toujours empressée d'accepter mes offres avec reconnaissance. J'ai réservé comme dernière citation, mon parc de la Malouine et ses voies. Ce parc, tout le monde en convient est un réel attrait pour la ville, et lui a donné un cachet d'élégance et de distinction.

Tous ces travaux, toutes ces ouvertures de voies, avec complet abandon d'une grande quantité de terrain, tout cet ensemble d'améliorations progressives qui a contribué à l'essor du pays, dont vous ne perdez pas une occasion de vous montrer fiers. Je l'ai fait dans mon intérêt dites-vous, pour mettre en valeur mes terrains ? C'est absolument vrai messieurs, mais Dinard tout entier n'a t'il pas profité, et sans bourse déliée, de ces sacrifices. D'aucuns mêmes parmi les entrepreneurs, ne comptent t'ils pas cette transformation de Dinard dans l'édification de leur fortune ?

J'ai fait une spéculation, c'est entendu, j'en ai profité, c'est entendu, mais les ouvriers, mais les commerçants, mais vous-mêmes vous en avez tous profité avec moi.

- ANNEXE VII – (suite)

Ceci dit, simplement pour établir des faits que le lointain pourrait avoir un peu brouillé dans votre mémoire. Or dans le même but spéculatif, qui je le répète, profite à tous, je fais l'offre à la commune d'une nouvelle fois, sur le terrain de Montretout, et vous voulez m'imposer l'obligation avant toute vente de terrain de faire les bordures de trottoir et pavages des caniveaux sur plusieurs centaines de mètres. Si ces exigences étaient d'ores et déjà consacrées par votre administration, si vous messieurs les administrateurs de la Commune vous avez tous prêché d'exemple en donnant aux populations le spectacle édifiant de trottoirs et de caniveaux, construits à vos frais devant vos immeubles respectifs, je serai mal venu de parler d'arbitraire. Mais en sommes nous là ? et à St Enogat-centre comme à Dinard, l'exemple de cette administration bienfaisante et équilibrée, l'avez vous donné ? Je ne vous demande donc pas ; avez vous fait ce que j'ai fait, mais simplement, avez vous fait chez vous ce que vous exigez que les autres fassent chez eux ? Avant d'exiger des trottoirs et des caniveaux sur des voies encore peu fréquentées, avez vous veillé à ce que toutes vos rues centrales en soient munies, ce qui est autrement urgent pour l'hygiène et la tenue de la ville ? Persuadé que vous ne pouvez manquer de faire droit à une juste protestation, je vous prie d'agréer messieurs...

Signé: A. Poussineau
Château du Chatellier
La Hisse (près Dinan)

La côte d'Emeraude, 03, 04 novembre 1906

Mention de la protestation de M. A Poussineau, contre la décision du Conseil municipal refusant l'offre faite d'une voie, dite avenue du Cap Fréhel, si dans toute son étendue, avant même toute habitation construite, le propriétaire n'a pas établi les trottoirs et caniveaux.

« ... En paraissant sauvegarder les intérêts de la ville, cette décision contrarie particulièrement ceux des spéculateurs dont elle ne devrait pas oublier qu'elle a profité; qu'elle profite, et qu'elle peut profiter encore dans de larges mesures.

Par là, elle est maladroite, elle devient incompréhensible, inique.

La côte d'Emeraude, 29, 30 septembre 1906

Conseil municipal du 25.09

Lecture d'une lettre de M. Poussineau père renouvelant une demande tendant à offrir à la commune le chemin du Cap Fréhel, sis sur ses terrains de Montretout et offrant de couvrir la dépense que comporterait la mise en état de cette voie.

Le Conseil décide de s'en rapporter à l'avis de la commission de travaux qui se transportera incessamment sur les lieux.

BOULEVARD DU CASINO (BOULEVARD DES BAINS)

Documents figurés

Extrait du plan de la délimitation du Rivage de la mer dans la grève de l'écluse à Dinard... à joindre au rapport présenté par M. Frangeul architecte, 21 janvier 1881.(A.D. 2Q 580).

Demande renouvelée en 1884 par M. Frangeul pour son client M. Bregeon.

- ANNEXE VII – (suite)

RUE DU CASINO

RUE COPPINGER

1906 *La côte d'Emeraude*, 09, 10 février 1906

La commission des travaux de la Commune de Dinard s'est réunie hier à 3 heures sous la présidence de M. Degas, maire, afin d'examiner l'état du chemin face à la rue Coppinger, au-dessus du tunnel projeté par M. Rochaid.

1907 *La côte d'Emeraude*, 13, 14 avril 1907

Réclamation achèvement des travaux rue Coppinger : vue magnifique mais émanations fétides qui sortent de terre à l'endroit où un garde-fou a été établi, détritiques... herbe... Que ne l'entretient pas ? la question du tunnel est tranchée sans doute mais quand le commencera t'on ? ...un tel état de choses doit cesser avant la saison.

RUE DES CORBIÈRES

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1929).

1893 -Maison pour M. Rival, sur le chemin de grande communication N°66.
Lord entrepreneur

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1929).

- Maison avec balcon pour M. Julien Marbout, sur le chemin de grande communication N°66.
ancienne maison Vve Gallé et Le Hardy, presque en face de l'école des filles.

RUE DE LA CORBINAIS

1883 mur de clôture M. de Château, au sud-est de la propriété villa Surville.

1884 Fixation de l'alignement de la route entre Saint-Enogat et la R. N. 168.

1884 Clôture d'un terrain à l'angle du chemin de G. C. N°3 et du chemin N°17.
Frangéul architecte

1901 Maison pour M. Rouxel
Gonzalès entrepreneur.

1925

A.D. Ille-et-Vilaine : Série O biens communaux(1901-1925) (1925-1936)
Projet de création 1925 de la cité jardin de la Corbinais. Expropriations (1925-1931). Projets de voiries.
Lettre du maire du 4 nov.1925.Création d'une cité jardin (photocopie)

1930 Installation d'une pompe à essence, M. Dantès épicier.
Installation d'une pompe à essence M. Tarabeux représentant.

1931 Installation d'une pompe à essence, M. Dantès épicier.

1935 Installation d'une pompe à essence : Cie Industrielle des Pétroles.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1935).

- ANNEXE VII – (suite)

RUE DUMONT

1907 *La côte d'Emeraude*, 30, 31 mars 1907

« ... Cette rue a des trottoirs sur presque toute sa longueur, mais de caniveaux point... émanations fétides qui s'échappent ... des futurs caniveaux. ».

AVENUE ÉDOUARD VII

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 10 O5 (1890-1932).

1909 Prolongement de la rue Levavasseur (**avenue Edouard VII** (?)).

Délibération du Conseil Municipal du 10.1.1909.

Il "constitue une amélioration très notable pour Dinard, dont le centre commerçant se trouve de cette façon relié au Bd Lhotelier et permet ainsi un accès facile et direct à la gare, que l'ouverture de cette rue devant forcément amener la mise à l'étude et l'exécution de routes perpendiculaires, elle se trouve en communication avec le chemin de grande communication N°2 et les rues du Gaz et autres rues déjà ouvertes ou prévues et permettra à Dinard de s'étendre d'une manière régulière et très favorable aux intérêts généraux, que cette rue est la jonction naturelle de Dinard à Saint-Enogat qui ne feront désormais qu'une seule et même ville..."

BOULEVARD DES FALAISES

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

1903 Plan d'alignement du Boulevard

1907 *La côte d'Emeraude*, 30,31 mars 1907

« ...état lamentable dans lequel est laissé le coin supérieur du boulevard des Falaises, sur la rue de la Malouine : c'est toujours le même dépotoir.... Le prétexte de non intervention... : Le terrain appartient à une propriétaire qui n'aurait pas de quoi même payer une barrière pour entourer ce lot et le mettre à l'abri des outrages des voisins ou passants... Ne pourrait elle être sollicitée de faire un emprunt au Crédit Foncier...? On l'aiderait pour l'amortissement.
Terrain de Mme Desrues.

La côte d'Emeraude, 06,07 juillet 1907

Dépotoir, boulevard des Falaises nettoyé

BOULEVARD FÉART

CHEMIN DE LA FOSSE GUÉZILLE

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série S. Fonds de la Préfecture.

Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo. Dinard - Saint-Enogat : 1S1-3(1853-1884).

1875 Réclamation de M. Amédée Bara, terrain qui appartiendra à Jean Auvret.

1885 Demande d'alignement de Jean Auvret, négociant boulevard de l'Ecluse, sur la falaise de la Fosse-Guézille qu'il vient d'acquérir et où il a l'intention de faire construire une maison.

- ANNEXE VII-

Archives – (suite)

1890 Réclamation de Jean Auvret, aubergiste, place de l'église, datée du 10 janvier 1890, en raison d'un problème d'écoulement de l'égout de la maison située plus au nord, sur son terrain de la grève du prieuré.
" J'ai pourtant fait assez de preuve de condescendance en plaçant ma construction comme le demandait la commune, de manière à ménager l'aspect de la mer, à la rue qui descend de l'église ".

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 11 O 5 (1890-1932).

1894 M. Auvret, aubergiste, propriétaire et conseiller municipal a construit une maison sur un terrain appartenant à la commune vers 1886 et a ouvert des portes et des fenêtres sur le terrain public, sans autorisation. Il fait construire une deuxième maison empiétant sur le chemin communal qui entoure sa propriété.

Lettre du maire au sous-préfet du 7/12/1894.

Documents figurés

Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo, 17 mars 1875. (A.D. Ille-et-Vilaine. Série S. Fonds de la Préfecture. Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo. Dinard - Saint-Enogat : 1S1-3(1853-1884) photocopie demandée.

Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo, 25 février 1890. (A.D. Ille-et-Vilaine. Série S. Fonds de la Préfecture. Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo. Dinard - Saint-Enogat : 1S1-3(1853-1884) pas d'illustration.

RUE DE LA GARE

1925 Plan d'alignement de la rue allant de Dinard à la rue de Saint-Alexandre.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

RUE GARDINER

1884 Fixation de l'alignement de la route entre Saint-Enogat et la R. N. 168.

1890 maison pour M. Célestin Robert.

1912 Alignement villa Perdriel, M. Théophile Thouzé, face au jardin de M. de Sonis, lui aussi frappé d'alignement.

1928 Modification du tracé à l'intersection avec la rue du Petit Manoir pour construire un logement pour le gardien de la crèche municipale, installée dans l'immeuble contigu.

1931 Installation d'une pompe à essence au N°40 : Société de Transports automobiles de Dinard à Saint-Briac.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 66 : 1882-1935).

- ANNEXE VII- (suite)

GRANDE RUE

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série S. Fonds de la Préfecture.

Route Nationale n° 168 de Quiberon à Saint-Malo. Dinard - Saint-Enogat : 1S1-3 (1853-1884).

Délibération du conseil municipal du 22 juin 1884 décidant la construction de trottoirs et de caniveaux le long de la route.

A.D. Ille-et-Vilaine : 2Q 256

Autorisation pour M. Gonzague de la Berangerie, puis pour M. Hannay d'établir un aqueduc pour l'écoulement des eaux dans la Grande Rue à Dinard. En date du 10 janvier 1888. Annulation à compter du 1er janvier 1932.

La Côte d'Emeraude, 20 avril 1904

Projet de réfection de la Grand'Rue.

ROUTE IMPÉRIALE N°168 (ACTUELLEMENT AVENUE GEORGE V)

RUE JACQUES CARTIER

1907 Portion de la rue de Saint-Enogat prend le nom de Jacques Cartier, à la demande de plusieurs propriétaire, notamment M. Sauvage qui avait proposé ce nom pour la place du Commerce.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 11 O 5 (1890-1932).

RUE LEVAVASSEUR

BOULEVARD LHOTELIER

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie. urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

1903 Maison pour M. Baudriller.

1926 Alignement de l'immeuble à l'angle de la rue de l'Usine à Gaz et du boulevard Lhotelier.

- ANNEXE VII – (suite)

RUE DE LA MALOUINE

1906

La côte d'Emeraude, 17, 18 février, 3, 4 mars, 10, 11 mars, 17, 18 mars 1906.

Nous croyons savoir que la municipalité profitant des travaux de voirie qui s'exécutent en ce moment sur la rue de la Malouine, va pousser à l'exécution du projet qui intéresse depuis si longtemps l'élargissement probable de la voie de 3 m et des trottoirs de 1,50 m.

Toutes les démarches administratives sont faites, ainsi que les arrangements avec M. Monteith, concernant le recul de leur mur de clôture. L'argent seul, retardait l'exécution et des démarches sont faites auprès des intéressés pour obtenir d'eux la participation nécessaire à la dépense.

Tous les habitants approuveront l'élargissement de cette voie si fréquentée, et que la circulation rend désormais dangereuse, et nous ne doutons pas que tous les propriétaires riverains ne s'associent à l'intention de la municipalité.

Installation du tout à l'égout.

Une souscription a été ouverte par M. Poussineau entre les différents propriétaires de la Malouine pour couvrir les frais d'achat de terrain et de réfection du mur et de commencer les travaux avant la saison.

La Côte d'Emeraude, 14, 15 avril 1906.

L'élargissement de la rue de la Malouine est chose faite à ce jour. Seuls les déblais de l'ancien mur restent à enlever, et dans le plus bref délai possible la voie entière sera remise en état.

Il est bon de rappeler que l'achat du terrain et la réfection du mur n'auront rien coûté à la ville, cette dépense étant couverte par le produit d'une souscription faite par M. Poussineau, conseiller municipal, auprès des propriétaires du plateau de la Malouine.

1911

Alignement de la rue de la Malouine.

1914

Alignement du tronçon entre le boulevard des Falaises et le boulevard Albert Lacroix.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard -Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

RUE DU MANOIR BLANC

1906

La côte d'Emeraude, 3, 4 mars 1906

Edification d'une élégante villa rue du Manoir Blanc, à un de nos plus cossus entrepreneurs.

- ANNEXE VII - (suite)

CHEMIN MARTIN

1906

La côte d'Emeraude, 05, 06 septembre 1906

Grâce à l'initiative prise par M. Poussineau, qui a bien voulu se charger de l'organisation d'une souscription en vue d'obtenir les fonds nécessaires demandés par la municipalité, l'élargissement du chemin Martin a pu être effectué avant la saison, apportant ainsi une amélioration très sérieuse de voirie à tout le quartier de la Malouine.

RUE DU NORD

Acquisitions, aliénations, échange d'immeubles communaux. Plan masse et de situation de la maison Hervichon située rue du Nord, René Aillerie, architecte voyer, 1925 (A.D. Ille-et-Vilaine : série O biens communaux 1901-1925).

Actuellement place de l'église, démolition à envisager tant d'un point de vue esthétique qu'au point de vue circulation.

RUE DE LA PERLE

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine : Série O Biens communaux

10 nov.1868. Expropriation pour cause d'utilité publique. Projet d'élargissement de la ruelle formant le prolongement de la rue de la perle.

RUE DU PETIT MANOIR

1895 Le chemin du moulin de la Croix-Jarret au moulin de Perdriel est impraticable pendant l'hiver. Le conseil municipal vote son élargissement et son empiérement, lors de la séance du 17/2/1895.

Une pétition du 14/2/1895 signale que c'est le seul chemin mettant en communication les chemins de Saint-Enogat vers la place de la Ville-en-Bois et vers la gare.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat : 11 O 5 (1890-1932).

1933 Les riverains demandent le classement du passage du clos Perdriel dans la voirie urbaine mais il ne fait que 6 m de largeur et le critère de classement de la ville est de 8 m de largeur avec une voie entièrement construite, dotée de trottoirs, de canalisations de gaz et du tout-à-l'égout.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Chemins ruraux Dinard - Saint-Enogat : 11 O (1867-1938).

RUE DE LA PLAGE

1907 *La côte d'Emeraude*, 23, 24 mars 1907

... Etat lamentable d'une des rues les plus passagères et fréquentées de Dinard pendant la saison : la rue de la plage malgré son accroissement commercial important.

Dessert directement l'accès de la gare à la plage de l'Ecluse et aux casinos.

« Elle ne possède actuellement aucun trottoir ni caniveau sur le côté est, elle ne possède qu'une partie de ces compléments indispensables sur le côté est.

Toute sa partie sud en raison de sa pente et de l'écoulement des eaux d'une fontaine et d'une propriété adjacente est un cloaque une partie de l'année. Cette situation entraîne une tare pour le reste et un préjudice pour les multiples commerçants, grainetier, hôtel, maréchalerie, garage, peintres, cafés qui y sont établis. C'est au nom de ceux-ci que nous protestons, sûrs de ne réclamer là qu'une amélioration possible d'autant qu'une participation des intéressés peut être sollicitée si la ville ne croit pas devoir assumer à elle seule la totalité de la dépense.

1908 Elargissement de la rue de la plage.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

- ANNEXE VII – (suite)

CHEMIN DU PORT BLANC

1906 *La côte d'Emeraude*, 10, 11 mars 1906

Compte rendu municipal du 9 mars. Chemin du Port Blanc n°19 : réfection par les entrepreneurs y possédant des carrières payant une subvention industrielle de 871 F.

BOULEVARD DU PRESIDENT WILSON

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

1876 Demande d'alignement pour la reconstruction du casino par l'architecte Leroyer.

1880 Frangeul copropriétaire d'un terrain au bord du boulevard du Casino avec Auscher.

1888 Liège pour Boxhorn, réalisation d'un mur de soutènement pour remplacer le remblais sur sa propriété à l'ouest du casino.

1929 Plan d'alignement du boulevard du Président Wilson.

RUE RAPHAEL VIEIL

1926 Alignement de l'immeuble à l'angle de la rue de l'Usine à Gaz et du boulevard Lhotelier.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

1929 Plan d'alignement de la rue de l'Usine à Gaz.

A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.

Voirie urbaine DinaRd - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

BOULEVARD DE SAINT ENOGAT

La côte d'Emeraude, 24, 25 novembre 1906

Propos d'un Enogatais, par Rocheprise

Mention d'un projet futur : prolongement du boulevard de St-Enogat jusqu'à la route de St-Lunaire.

« Notre boulevard vient en effet se terminer piteusement dans un dédale de petites rues serpentant autour de l'église... cette voie qui commence bien finit mal. Tout autre serait sa silhouette, si franchissant quelques jardins, écornant une maison ou deux, elle se prolongeait, large et spacieuse jusqu'à l'intersection de la Grand'Route

Proposition de lui donner le nom de Degas.

- ANNEXE VII – (suite)

RUE DE SAINT-ENOGAT

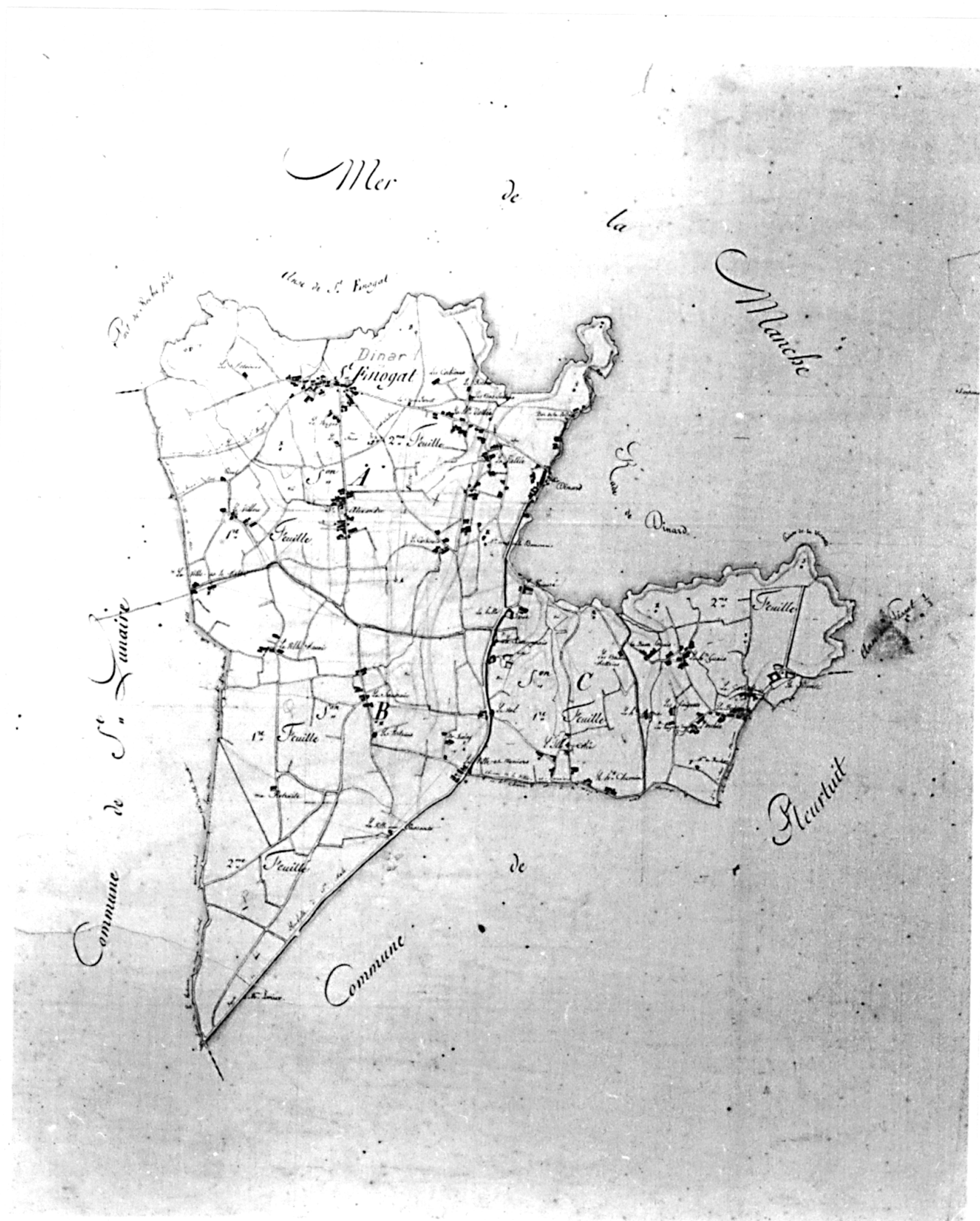
- 1883 Maison, place du Calvaire, pour M. Degas fils. (emplacement actuel de la Poste)
- 1887 Maison reconstruite face à l'ancien cimetière.
Thébault architecte.
- 1891 Plan d'alignement du chemin N°2 : entre la place de la Ville-en-Bois et la place du Calvaire à Saint-Enogat.
- 1894 Augustine de Saint-Hilan, au village de Saint-Enogat, demande à remplacer la toiture de chaume par une toiture d'ardoise.
- 1907 *La côte d'Emeraude*, 02, 03 mars 1907
Construction de trottoirs et caniveaux dans la rue de Saint Enogat
Division de la subvention nécessaire entre le département, la commune et les riverains.
- La côte d'Emeraude*, 23, 24 mars 1907
Saleté repoussante de la rue de Saint Enogat : « Partout des creux et des bosses : la boue y est à l'état permanent... développement commercial depuis six mois pourtant.
- 1908 élargissement du chemin N° 2 : digue des marais.
- 1924 Installation d'un distributeur d'essence, au Port-Blanc. Garage Joseph Legagnoux.
- A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. G. C. n° 2 : 1882-1928).

RUE DU TEMPLE

- 1929 Plan d'alignement
A.D. Ille-et-Vilaine. Série O. Voirie.
Voirie urbaine Dinard - Saint-Enogat, Alignements : 11 O h (C. V. O. 1 à 37 : 1877-1930).

Pl. I

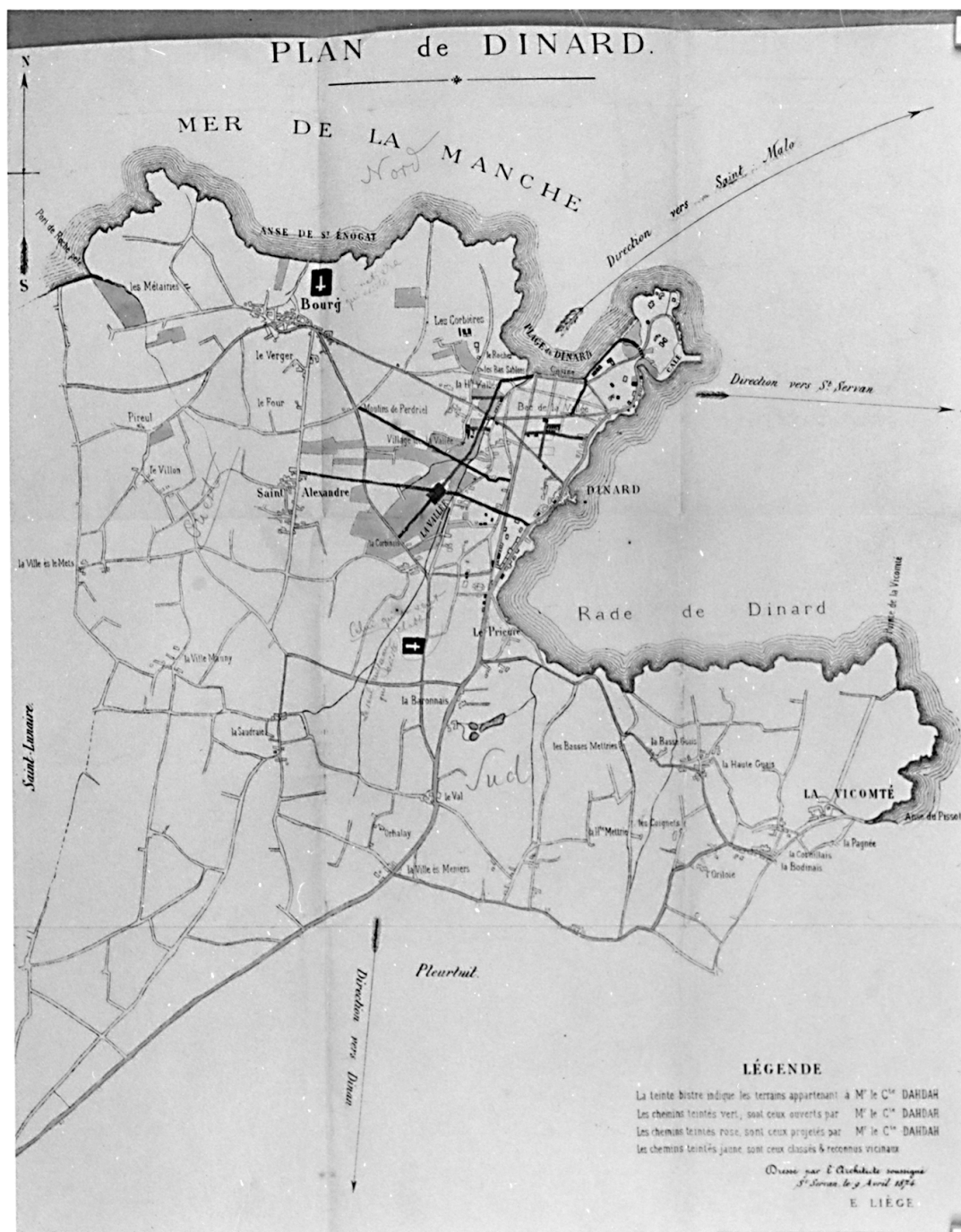
Photocopie



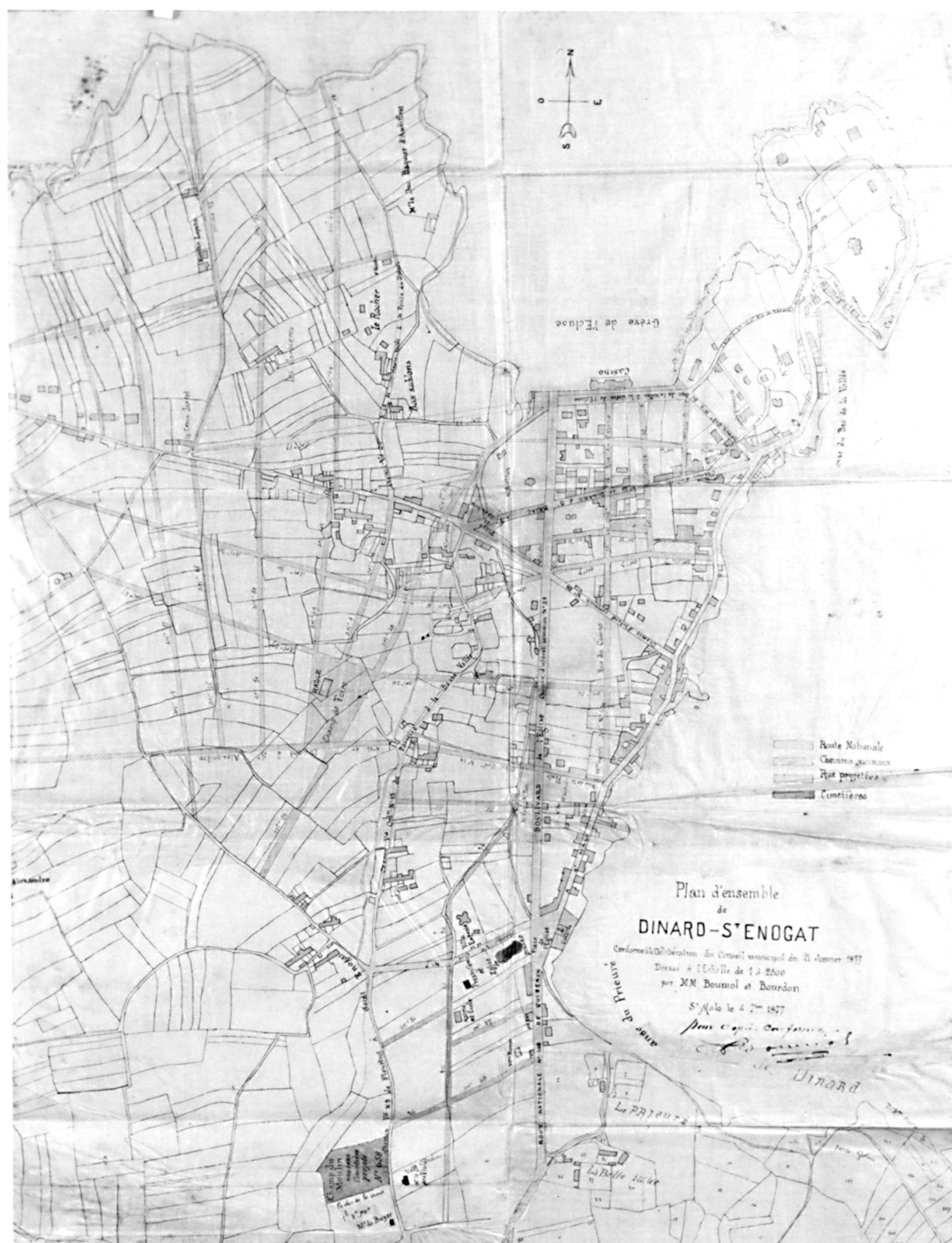
Doc. 1 Plan partiel de la ville de Dinard, par l'architecte Neerman. Plan non repro. Inv. G. Artur
côté, non daté (A.C. Saint Malo). 96 35 0734 X



Doc. 2	Plan de Dinard. plan de voirie. Terrains achetés par Mr le comte Rochard Dahdah et tracé des voies projetées, par E. Liège, le 9 avril 1874. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O, cimetière).	Repro. Inv. G. Artur 96 35 0354 X
--------	---	--------------------------------------



- Doc. 3 Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie est, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine). Repro. Inv. G. Artur 96 35 0360 X

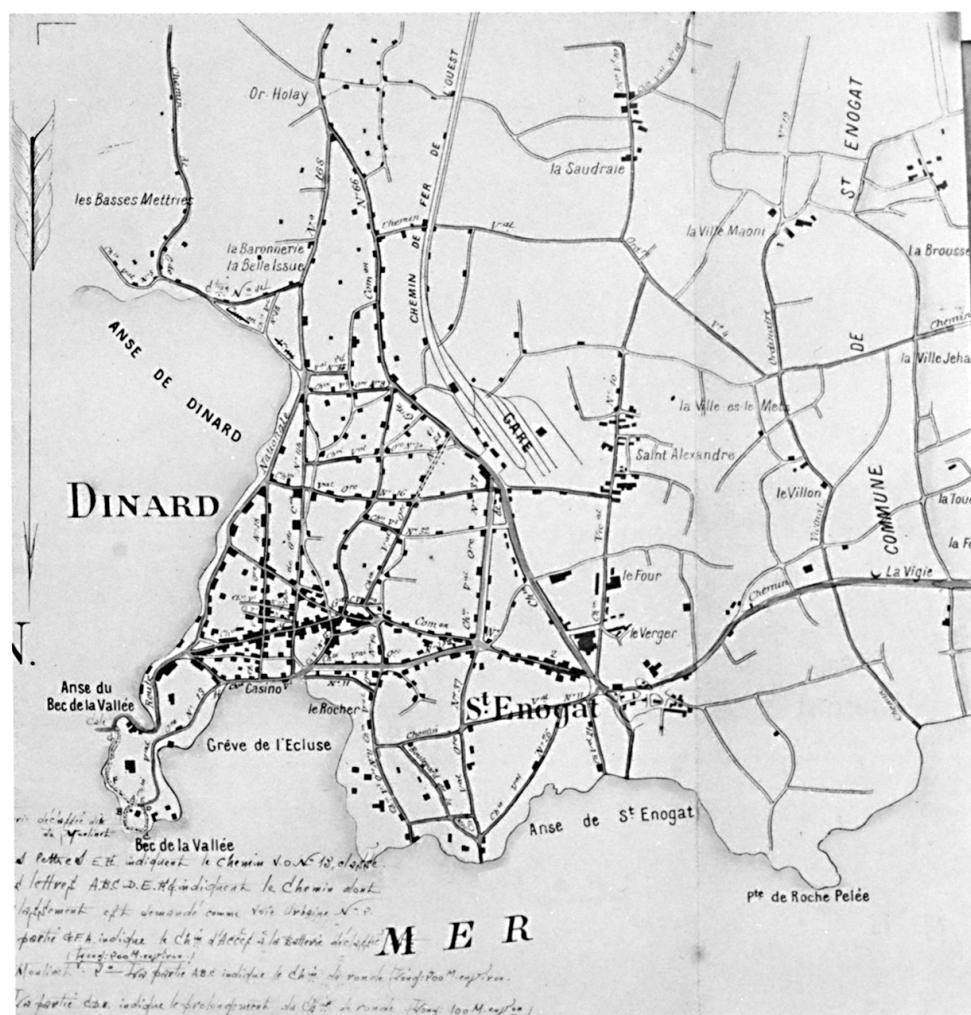


- Doc. 4 Plan d'ensemble de Dinard-Saint-Enogat, tracé de voirie de la partie ouest, dressé par MM. Bouniol et Bourdon, 4 septembre 1877. (A.D. 96 35 0361 X
Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).

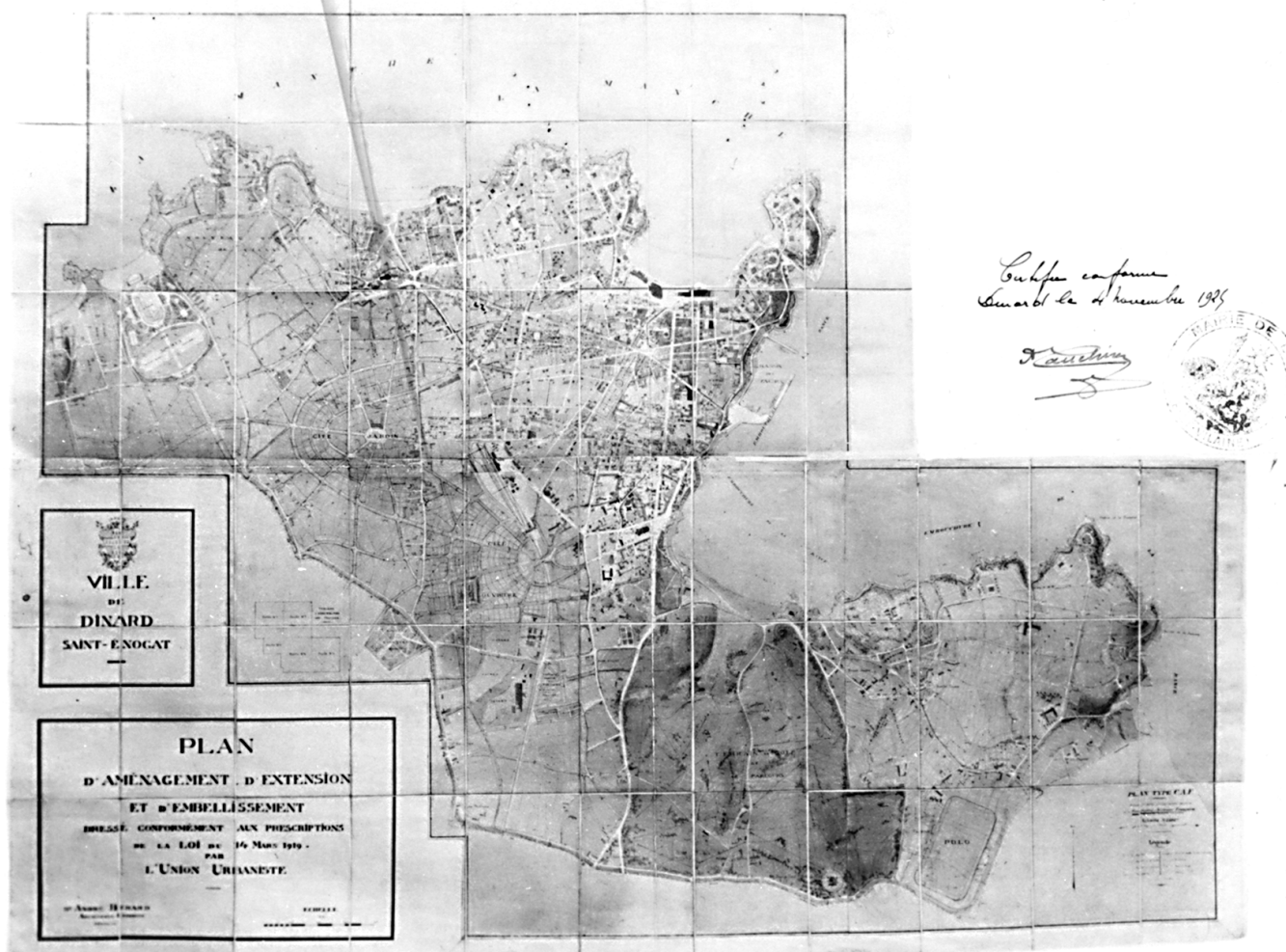


Doc. 6 Plan général de la commune de Dinard-Saint-Enogat, dressé en 1902. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O voirie urbaine).

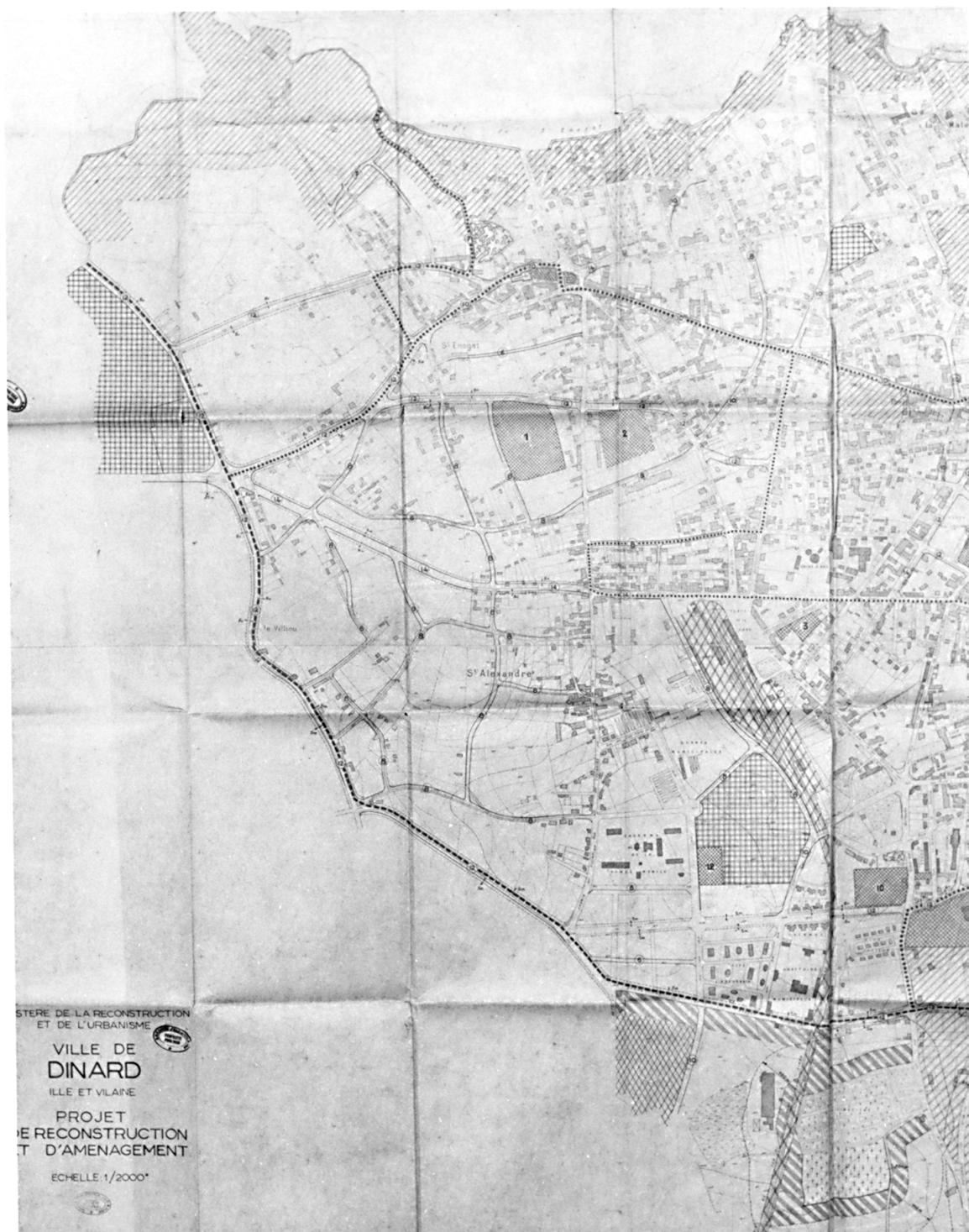
Repro. Inv. G. Artur
96 35 0362 X



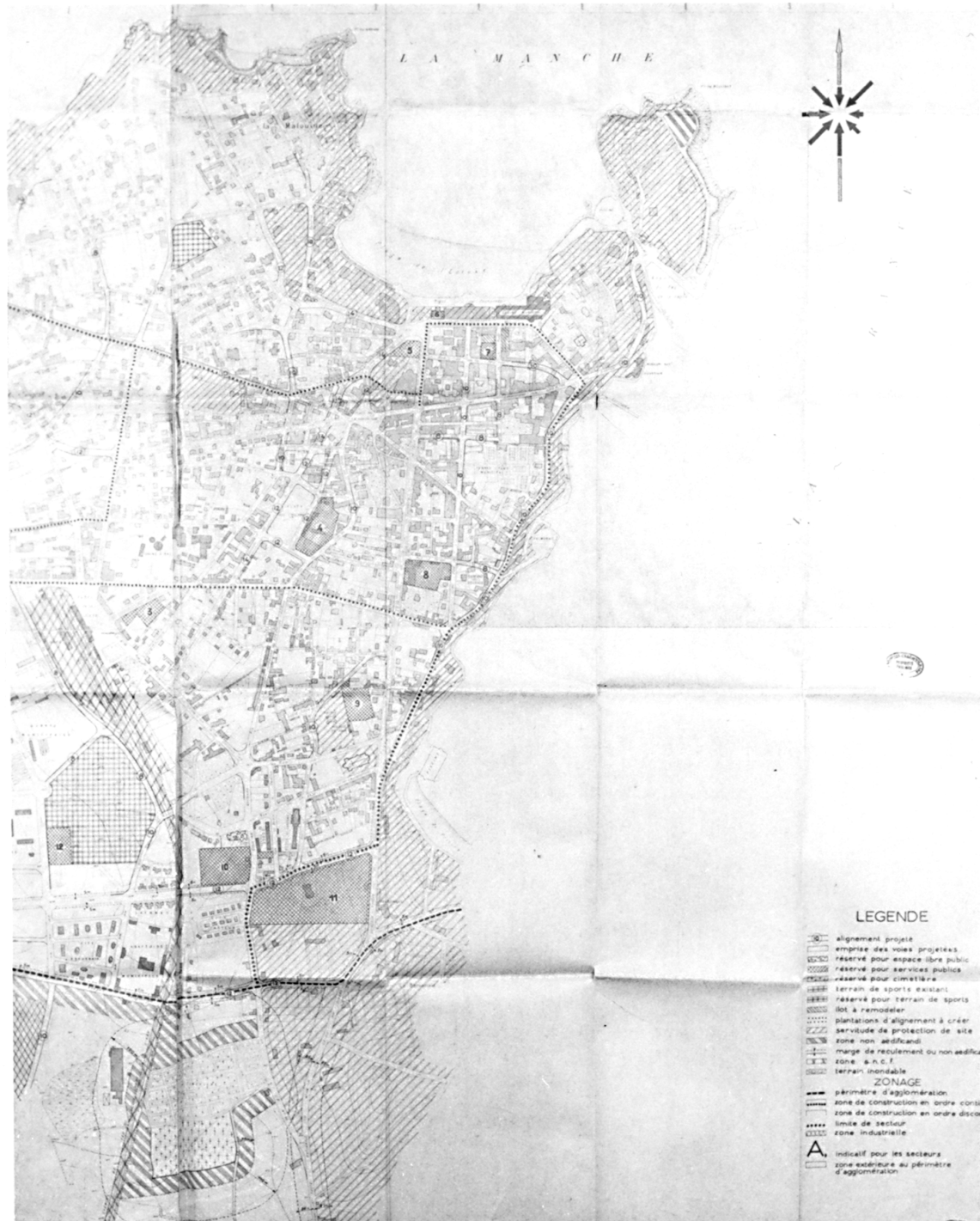
- Doc. 7 Plan d'aménagement d'extension et d'embellissement, André Bérard, architecte, certifié conforme le 4 novembre 1925. (A.D. Ille-et-Vilaine : série O Biens communaux). Repro. Inv. G. Artur
96 35 0352 X



Doc. 8 Ville de Dinard. Projet de reconstruction et d'aménagement, cabinet Danger, 1946 (partie gauche du plan) (A.D. Ille-et-Vilaine : 4 J 93). Repro. Inv. G. Artur 96 35 0349 X



Doc. 9 Ville de Dinard. Projet de reconstruction et d'aménagement, cabinet Danger, 1946 (partie droite du plan) (A.D. Ille-et-Vilaine : 4 J 93). Repro. Inv. G. Artur 96 35 0350 X



Doc. 10 DINARD. — La Rue Coppinger, carte postale, collection ND photo,
3 juillet 04, (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

Repro. Inv. G. Artur
96 35 0316 X



Doc. 11 465 DINARD. — La Route de Saint-Enogat. — LL., carte postale
(s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

Repro. Inv. G. Artur
96 35 0313 X



165 DINARD. — La Route de Saint-Enogat. — LL.

Doc. 12 1430 - SAINT-ENOGAT – Descente à la Plage, carte postale
collection HLM, (s.d.), (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

Repro. Inv. G. Artur
96 35 0308 X

