

Localisation : 35 Référence : IA35000361
Aire d'étude : Dinard
Commune : Dinard
Lieu-dit : la Vicomté
Titre courant : **station balnéaire dite station de la Vicomté, dit le domaine de la Vicomté.**
Dénomination : station balnéaire
Appellation et titre : dite station de la Vicomté, dit le domaine de la Vicomté

Cartographie : Lambert1 276140 ; 0278260 ; 1111240 ; 1111350

Cadastre : 1988 AH AE

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1996, 1997 par Orain Véronique

© Inventaire général, 1996

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle. 1900, 1922, 1928, 1929 (daté par source) .

Auteur(s) :

Lesage Victor (architecte), Miltgen Charles (architecte)
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Picard-Dubois Société

Commentaire : Les terrains du lotissement de la Vicomté appartenaient à madame veuve Joyau qui en a vendu quelques parcelles au comte de Chevrier, à M. de Bouchepom et à M.de Montbard. Des terrains sont également vendus à la société Picard-Dubois et à Emile Dubois, architecte, demeurant à Charenton-le-Pont, en son nom propre (adjudication du 30 août 1900). L'ensemble du domaine est alors morcelé en 20 lots et mis en vente, à grand renfort de publicité en 1900 dans le journal de la côte d'Emeraude. Suite à la mise en faillite d'Emile Dubois en janvier 1918, les terrains sont de nouveau vendus aux enchères. La société anonyme de la Vicomté-Dinard publie ses statuts le 23 novembre 1922. La société est composée essentiellement de Parisiens dont Victor Lesage, architecte, Félix-Albert Malandrin, propriétaire, Charles Miltgen, architecte, Achille Boler, industriel, Jean-Marie Boucher, statuaire, Félix Martin, entrepreneur, Louis Favaron, entrepreneur, Antoine Porte, entrepreneur de peinture, Paul Gustave Piron, entrepreneur de peinture, Henri Balestra, entrepreneur de chauffage et de Paul Henri Descarpentries, représentant de commerce. Cette société fondée pour une durée de dix ans avait son siège à Paris et était administrée par Victor Lesage. A partir de 1922, des projets ambitieux, partiellement réalisés, sont dès lors imaginés dans ce beau et vaste domaine de la Vicomté. Un album de propagande publié en 1928 rend compte des récents aménagements tels que la création, par la ville de Dinard, d'un boulevard qui relie la Vicomté à la plage du Prieuré et des prémices de la construction du casino et de l'hôtel Beauvallon, de style art déco, dessinés par Victor Lesage. Une cale d'embarquement dite cale de Beauvallon est également prévue et permet des accostages par tout temps. En 1929, 5 courts de tennis complètent ces équipements. Le projet de quartier commercial, par contre, ne voit pas le jour, la crise de 1929 mettant un terme à ces rêves de construction. Les plans de ces projets d'édifices dessinés par Victor Lesage et Charles Miltgen sont conservés et témoignent de l'ambition de ces constructeurs et des différentes tendances architecturales en vogue à cette époque. Le casino a été détruit suite aux dégâts de la guerre, il était décoré de fresques murales de Jaulmes, et l'hôtel Beauvallon, encore en place, est transformé en appartements. Un nouveau cahier

Localisation : 35 - Dinard

Réf. : IA35000361

Lieu-dit : la Vicomté

Titre courant : station balnéaire dite station de la Vicomté, dit le domaine de la Vicomté.

Dénomination : station balnéaire

des charges et de réglementation des parcelles est mis en application à partir de 1964 par la société de vente de la Vicomté-Dinard.

DESCRIPTION

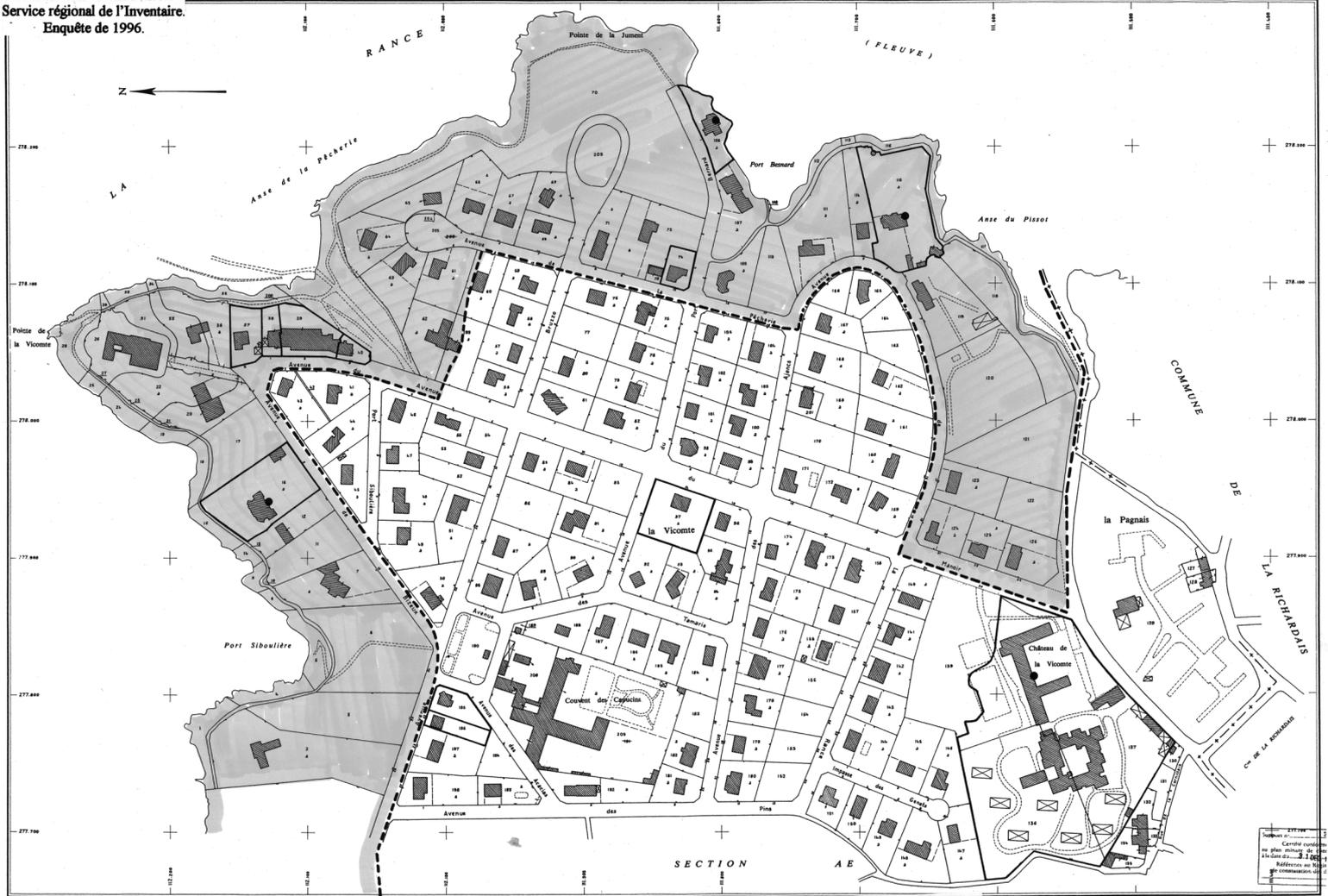
SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : rue; casino; tennis; hôtel de voyageurs; édifice commercial

Commune de Dinard (35800)
CARTE DU PATRIMOINE
 Service régional de l'Inventaire.
 Enquête de 1996.

DINARD

SECTION AH



Enquête thématique sur le patrimoine balnéaire entre 1840 et 1940. Auteurs: CARPENTIER/Numéro: BS0090/Dat: 050901



Edifice sélectionné ●

Edifice détruit sélectionné ○

277700
 Carte régionale de l'Inventaire
 Service régional de l'Inventaire
 31 rue de la République
 91000 Evry
 01 69 15 11 11

Feuille remaniée pour 1988
 35 0 093 DINARD AH

NOTE DE SYNTHÈSE

Le projet de lotissement de la Vicomté à Dinard illustre par son ampleur et ses faux-pas successifs l'ambiguïté du lotissement balnéaire de l'entre-deux-guerres. C'est dans ce type de lotissement paysager d'envergure que s'illustre le mieux l'une des caractéristiques de l'urbanisme balnéaire : l'écart entre la théorie et la réalité. Le paysage actuel de ce quartier résidentiel de Dinard s'apparente, en dehors de sa situation, au plus banal des lotissements périphériques de l'après-guerre en France. Avant la Première Guerre mondiale, seuls quelques lots en bordure de falaise sont construits, face à la station de Dinard. Mais dans ce secteur éloigné du centre, tout reste encore à faire lorsque la frénésie des années folles investit le littoral breton. Les maîtres d'ouvrages, locaux ou étrangers, croient encore dans les années 1920 à la reconquête d'une clientèle fortunée, attirée par le grand air, le sport et les jeux de hasard. Les stations anciennes, devenues municipalités à part entière, renoncent quant à elles d'emblée à cette utopie et se recentrent sur les équipements existants, sans pouvoir aider ces promoteurs d'un type nouveau à sortir de leur faillite. La vente des terrains, annoncée en grande pompe dans la presse locale, fait long feu : cette même presse se fait écho, quelques mois plus tard, de sa faillite fracassante. Les vastes terrains sont vendus aux enchères et rachetés en 1922 par la Société Anonyme de la Vicomté-Dinard, composée essentiellement de Parisiens, dont les architectes Lesage et Miltgen. C'est par cet achat massif de terrains encore vierges que les maîtres d'œuvre s'assurent la maîtrise du foncier et une prise en compte des opérations du Grand Hôtel à la simple maison d'habitation. Une campagne de propagande solide accompagne la vente des premiers lots et la construction des premiers établissements de loisirs : « *La mise en valeur du beau domaine de la Vicomté, propriété de trente hectares, où falaises, bois et coteaux concourent à la beauté d'un site enchanteur, est en effet commencée, et les nombreux touristes qui referont cette année leur promenade favorite trouveront son aménagement en plein essor.* »

L'ambition des promoteurs ne se limite pas à créer un beau quartier et ne centre pas l'essentiel du programme sur les villas. On parle du Grand Hôtel à venir, du casino, d'un centre commercial et d'un parcours paysager aboutissant à un nouveau débarcadère destiné à relier la Vicomté au versant sud de Dinard. Les architectes Lesage et Miltgen s'entourent de commanditaires fortunés pour promouvoir une spéculation foncière sans précédent, basée uniquement sur un projet, somme de tous les rêves formulés depuis 1892 dans ce site enchanteur.

Pour séduire les actionnaires, les architectes proposent l'édification de bâtiments publics ambitieux : un projet de quartier commercial sous arcades, un projet de Grand Hôtel aux allures de palace, un projet d'hôtel-restaurant (hôtel Beauvallon, le seul réalisé), et un casino imposant surplombant la baie du Prieuré au moyen d'un belvédère en avancée sur la mer et d'une terrasse panoramique. Des modèles-types de villas sont proposés aux commanditaires, dont l'aspect régionaliste est affiché, sans pour autant nier une véritable production en série. Tous les éléments sont jetés sur le papier dans le but de créer un quartier neuf, véritable station balnéaire accessible uniquement en voiture, « *à l'image des Sables d'Or* ». La desserte tient ainsi une place à part, à l'heure où les

industriels Citroën et Peugeot créent leurs propres stations balnéaires vouées au monde de l'automobile. Si la continuité des boulevards entre Dinard et la Vicomté est assurée par la ville, il en va différemment au sein du lotissement, accueillant des plans en étoile les plus originaux : « *Un large boulevard longeant la plage du Prieuré et reliant la Vicomté a été aménagé par la ville, les belles avenues existantes sur le domaine ont été amélioré ; de nouvelles voies ont été créées, et l'ensemble constitue, avec le merveilleux chemin de ronde, serpentant sur plus de trois kilomètres le long de la mer et de la Rance, un ensemble bien en rapport avec ce coin de la Côte d'Emeraude*ⁱⁱⁱ ». Les avenues larges et aérées sont bordées d'arbres et confèrent au lieu son identité de cité-jardin. Toutes possèdent un débouché sur la mer, avec accès aux criques par des escaliers escarpés.

Les fondements utopiques de ce projet de ville ambitieux ne parviennent hélas pas à enrayer l'irréversible essoufflement financier de la clientèle. Les rêves sont démesurés, les réalisations médiocres, le paysage remembré brille par l'absence de construction. Avec la crise de 1929, seuls le casino et l'hôtel voient le jour, dans des dimensions bien modestes par rapport aux projets initiaux. Ils seront détruits pendant la guerre. La mise en valeur attendue du secteur n'a pas lieu. Les grands domaines voisins du manoir et du monastère restent isolés dans la végétation jusqu'aux années 1960. La densification réelle du territoire, envisagée dès 1928, ne se produit qu'en 1964. Un nouveau plan assorti d'un cahier des charges réglemente ce nouveau lotissement, qui reprend le tracé des voies antérieures, sans interprétation aucune, si ce n'est un maillage un peu plus fin en cœur de lotissement.

Gaëlle Delignon

ⁱ **La Saison en Bretagne...**, p. 4.

ⁱⁱ A. D. Ille-et-Vilaine, 4M 207, lettre du maire au préfet, juillet 1928.

ⁱⁱⁱ **La Saison en Bretagne**, album ..., p. 4.

DOCUMENTATION

Archives

A.P. Lesage, Paris, Le Raincy

A.D.Ille-et-Vilaine : 96J (Fonds Lesage non coté)

A.D.Ille-et-Vilaine : Série O Biens communaux (1901-1925)

A.D.Ille-et-Vilaine : 4M 207

A.D.Ille-et-Vilaine:4M208 (1930-1931)

A.D.Ille-et-Vilaine: 4M209 (1932-1934)

A.C.Dinard : 1J32

A.C.Dinard : 1J40

Documents figurés

Plans généraux

Plan de la Vicomté, Monsieur et Madame Joyau propriétaires, par Prioul, 1892 (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Extrait du plan du port Sibouillère et de ses abords, a joindre au rapport du conducteur subdivisionnaire...sur la demande ...présentée par la Société Civile de la Vicomté afin d'y construire un escalier, Saint Malo ,1897(A.D.Ille-et-Vilaine: série 2Q 591).

Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, avec plan masse des 21 lots. (A.Musée de Dinard).

PLAN GÉNÉRAL DE LA VICOMTÉ, dessin imprimé, *La côte d'Emeraude*, supplément, n°24, juillet 1900.

Domaine de la Vicomté, état des différentes parcelles et lots en 1910. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Plan d'ensemble, division du domaine en 21 lots. Les parcelles déjà vendues sont annotées de leur propriétaire. [État après 1918, faillite Dubois]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Domaine de Vicomté - Dinard. Plan masse des parcelles, propriétés particulières et terrains de la société immobilière de la Vicomté du chemin de ronde à céder par la société, 9 oct 1924 (A.D.Ille-et-Vilaine : Série O biens communaux) Photocopie.

Emplacement également sur ce plan de la cale des vedettes St Malo, St Servan, Dinard.

Société anonyme de la Vicomté-dinard. plan annexé à la convention du 29 mai 1926, lot n°1. Square d'entrée du chemin de ronde. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Société anonyme de la Vicomté-dinard. plan annexé à la convention du 29 mai 1926, lot n°2. Jardin public Sibouillère. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Société anonyme de la Vicomté-dinard. plan annexé à la convention du 29 mai 1926, lot n°3. Petit square de la Batterie. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Plans généraux (suite)

Société anonyme de la Vicomté-dinard. plan annexé à la convention du 29 mai 1926, lot n°4. Anse de la Pêcherie. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Société anonyme de la Vicomté-dinard. plan annexé à la convention du 29 mai 1926, lot n°5. Jardin public de la pointe des douaniers et du rond-point des Buttes. Anse de la Pêcherie. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Domaine de Vicomté. Propriétés acquises. Divisions du Domaine. Routes en cours de construction. Routes construites. Terrain acquis par la ville de Dinard pour parcs et jardins, [ver 1928]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Division du Domaine de la Vicomté à Dinard sur la côte d'Emeraude, plan annexé à l'album de propagande, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1928 ?]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Plan type C.A.F, par la compagnie aérienne française, []. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Domaine de la Vicomté, par Victor Lesage et Charles Miltgen, état en 1932. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Lotissement de la Vicomté, plan de l'Agence Boutin à Dinard, octobre 1960. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

La Vicomté, section M, par H.Rouaux, géomètre, 1967.(A.privées).

Vues générales

Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, dessin montrant une vue aérienne de la station. (A.Musée de Dinard).

LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTÉ - DINARD....affiche publicitaire de la société immobilière de la Vicomté - Dinard, Charles Blitz, imprimeur, Paris.(A.Musée de Dinard).

Le Domaine de la Vicomté, vue aérienne projet de station *La saison en Bretagne, Album de propagande*, 3e année 1928.

L'embarcadère

Les bords de Rance. L'embarcadère à la Vicomté, carte postale, L.L.(A.privées : Henri Fermin).

Le casino

Projet de casino à la Vicomté en Dinard. Plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen,[non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino. Plan du sous-sol, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Le casino (suite)

Casino. Plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino. Plan de l'étage, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino. Coupe longitudinale, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino. Façade sur l'entrée, dessin, par Victor Lesage et Charles Miltgen, 18 juin 1929. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J. Fonds Lesage)

Le domaine de la Vicomté, le casino, élévation sur rue, dessin Imprimé, *La saison en Bretagne, Album de propagande*, 3e année 1928.

Le casino de la Vicomté, dessin imprimé. *Dinard, mon pays*, juillet 1928.

213 DINARD. LE CASINO DE LA VICOMTÉ (LESAGE ET MILTEGEN ARCHITECTES), photo, LL.(A.Musée de Bretagne 75.15.5).

Casino de la Vicomté, projet, façade sur la mer, dessin aquarellé, par Victor Lesage et Charles Miltgen,[non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les terrasses du Casino de la Vicomté, dessin aquarellé, par Victor Lesage et Charles Miltgen,[non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino de la Vicomté, entrée, photo, A. Lesturgeon,[1928] .(A.privées : Lesage).

141 DINARD – Le Casino, carte postale, Cie Alsacienne des Arts Photomécaniques, Strasbourg. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Casino de la Vicomté, entrée prise de ¾, photo, A. Lesturgeon, [1928]. (A.privées : Lesage).

Casino de la Vicomté, façade sur mer, photo, A. Lesturgeon,[1928] .(A.privées : Lesage).

Casino de la Vicomté, façade latérale, photo, A. Lesturgeon,[1928] .(A.privées : Lesage).

Fresque, le port, par J.L Jaulmes, photo. (A. privées : Lesage).

Fresque, les bains, par J.L Jaulmes, photo (A.privées : Lesage).

Les hôtels

Vue panoramique des différents hôtels projetés. Encre aquarelle. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel Beauvallon

Villa Beauvallon. Plan du sous-sol. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Villa Beauvallon. Plan du rez-de-chaussée. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Villa Beauvallon. Plan des étages. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Villa Beauvallon. Plan du 3^e étage. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel Beauvallon (suite)

Villa Beauvallon. Façade sur route. (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

La Vicomté. DINARD. (I. et V.) Perspective des villas de l'hôtel Beauvallon. H. Le Maillot, éditeur à Saint-Malo. (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Vue en perspective du nouvel hôtel Beauvallon, photo d'un dessin, photographie industrielle et documentaire, Phébus. (A. privées : Victor Lesage).

Perspective des villas de l'Hôtel Beauvallon, photo, []. (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

LA VICOMTÉ. L'hôtel Beau-Vallon, photo, ?, (A.D. Ille-et- Vilaine : 6 Fi).

La Vicomté. L'hotel Beauvallon, nouvel hôtel, A. Lamiré, photographe (A. Musée de Bretagne 71.8.1801).

Hôtel des Fleurs

4955. la Vicomté. Hôtel des Fleurs, carte postale, G.F. (A. privées : Henri Fermin)

Hôtel

Projet d'hôtel à la Vicomté, avenue du Fort, plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen . (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet d'hôtel à la Vicomté, avenue du Fort, plan du 1^{er} étage, par Victor Lesage et Charles Miltgen . (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hôtel

Hôtel (Vicomté-Palace), plan des abords et plan des étages, projet en V, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel (Vicomté-Palace), plan du rez-de-chaussée, projet en V, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel de la Vicomté, plan du rez-de-chaussée, projet avec corps central en avancée, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hôtel, plan du rez-de-chaussée, projet en L, Victor Lesage, Charles Miltgen, 26 septembre 1928 (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hôtel, plan des étages, projet en L, Victor Lesage, Charles Miltgen, [26 septembre 1928] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel (Vicomté Palace). Façade sur jardin, projet, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Hôtel (Vicomté Palace). Façade sur jardin, projet néo classique avec corps central en avancée, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet d'Hôtel à la Vicomté, façade sur jardin, variante de projet néo-classique, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hôtel (suite)

Projet d'hôtel à la Vicomté, élévation antérieure sur jardin, 1ère variante du projet en L avec plusieurs pignons en façade, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet d'hôtel à la Vicomté, élévation antérieure sur jardin, 2ème variante du projet en L avec plusieurs pignons en façade, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet d'hôtel à la Vicomté, élévation antérieure sur jardin, 3^{ème} variante du projet en L avec plusieurs pignons en façade, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hotel Armoric, projet avec pignons en façade, vue panoramique, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hotel Armoric, projet avec pignons en façade, élévation sur jardin, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Grand Hotel Armoric, projet avec pignons en façade, élévation sur mer, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTE - DINARD....affiche publicitaire de la société immobilière de la Vicomté - Dinard, projet de grand hôtel, élévation sur mer, Charles Blitz, imprimeur, Paris. (A. Musée de Dinard).

Les villas

Projet de villa, type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, type A, 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, combles, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, élévation façade principale par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type A, entrée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les villas (suite)

Projet de villa, variation du type A, élévation, les services, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage)

Projet de villa, variation du type A, élévation, vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage)

Projet de villa, variation du type B, élévation sur mer, élévation sur jardin, pastel, plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type C, hall central dit à l'anglaise type Caleta, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type C, hall à l'anglaise, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type D, croquis d'une villa, élévation façade principale sur jardin, élévation façade sur mer, pastel, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type D, lot n°6, élévation de façade, dessin au crayon, rehaussé de sanguine, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, variation du type D, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°1, LA VICOMTÉ, vue d'ensemble de 3/4, (façade principale et latérale gauche) dessin, pastel, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2 /150, vue prise de 3/4, élévations de façades, sanguine, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2, A LA VICOMTÉ DINARD, n°140 et 141, élévation de façade, perspective, dessin au crayon rehaussé d'aquarelle sur calque, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2/150, élévation de façade vers la terre, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2, élévation de façade vers la mer, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2, élévation de façade vers la terre, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2/150, service, élévation de façade, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2/150, plan du sous-sol, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2/150, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les villas (suite)

Projet de villa n°2/150, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°2/150, plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, perspective, encre noire, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, Plan du rez-de-chaussée, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, Plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, Plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, élévation façade latérale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, service, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, élévation de façade d'entrée vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°3, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, perspective, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, élévation de façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, élévation de façade vers la terre sur façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, élévation de façade vers la terre sur façade postérieure, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les villas (suite)

Projet de villa n°4, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, service, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°4, élévation principale sur jardin, élévation sur mer, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, comble, dessin rehaussé au pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°5, lot 11, perspective, dessin au crayon, encre brune, sanguine, élévation façade principale et de $\frac{3}{4}$, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°5, lot 11, les services, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°5, lot 11, élévation de façade vers la terre, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°5, lot 11, élévation de façade vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°6, élévation, façade principale, élévation, façade latérale, plan du rez-de-chaussée, plan du 1^{er} étage, plan du 2^{ème} étage, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, perspective, encre brune, élévation de façade de $\frac{3}{4}$, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, réception, élévation de la façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade postérieure vers le large, coupe transversale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade, garage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°7, lot 23, élévation sur mer, élévation sur jardin, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, élévation façade principale, encre brune, rehaussé de pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les villas (suite)

Projet de villa n°8, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, plan du 2^{ème} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, élévation façade principale, encre brune, rehaussé de pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, élévation façade latérale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°8, élévation façade postérieure, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9, élévation façade sur mer, façade sur l'entrée, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, perspective, élévation de façade vers la mer, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, plan du 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°10, élévation de façade latérale n°1, élévation de façade latérale n°2, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage et plan du 2^e étage, dessin rehaussé de pastel, , par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°11, élévation sur mer, élévation sur jardin, plan du rez-de-chaussée, plan du 1^{er} étage, plan du 2^e étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°13, élévation principale, plan du 2^{ème} étage, plan du 1^{er} étage, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Les villas (suite)

Projet de villa n°13, élévation sur mer, plan du rez-de-chaussée, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa n°15, élévation principale, élévation latérale, plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage, dessin rehaussé, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa, élévation de façade d'entrée, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), élévation vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), plan du 1er étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), vue d'ensemble prise de $\frac{3}{4}$, pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Porte d'entrée d'une villa, dessin à la plume, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), construction d'une villa, avenue des Tilleuls pour Mr et Mme Murez, plan du sous-sol, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, coupe, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), construction d'une villa, avenue des Tilleuls pour Mr et Mme Murez, élévation de la façade nord, élévation de la façade sud, élévation de la façade ouest, élévation de la façade est, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Projet de villa (non numéroté), propriété de Monsieur Colin, élévation postérieure, élévation antérieure, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, le 21 septembre 1927, (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Centre commercial

VICOMTÉ –DINARD. Projet du quartier commercial entre le casino et le Grand Hôtel, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Ville de Dinard. La Vicomté. Aménagement d'un groupe commercial, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

DOCUMENTATION

Bibliographie

HERPIN E. et BOIVIN L. **Guide du touriste à Dinard et ses environs**. Rennes : Imp. Simon, 1897.

LE COUEDIC D. **Les Architectes et l'idée bretonne, 1904-1945**. Rennes : SHAB-AMAB, 1995.

La côte d'Emeraude, 29, 30 juin 1907.

Le Journal de Dinard et de la côte d'Emeraude, 18 mars 1927.

Dinard, mon pays, juillet 1928.

Dinard, mon pays, août 1930.

La Saison en Bretagne, album de propagande, 3^e année, 1928.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

- Pl. I Plan masse du lotissement de la Vicomté. Cadastre de 1988, section AH et section AE partielles, échelle réduite.
- Doc. 1 Plan de la Vicomté, Monsieur et Madame Joyau propriétaires, par Prioul, 1892
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 97 35 1365 X
97 35 1459 XA *
- Doc. 2 Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, avec plan masse des 21 lots. (A. Musée de Dinard). 95 35 0818 X
- Doc. 3 PLAN GÉNÉRAL DE LA VICOMTÉ, dessin imprimé, *La côte d'Emeraude*, supplément, n°24, juillet 1900. (Photocopie réduite)
- Doc. 4 Domaine de la Vicomté, état des différentes parcelles et lots en 1910.
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 97 35 1335 X
- Doc. 4bis Domaine de la Vicomté, état des différentes parcelles et lots en 1910.
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 98 35 1093 X
- Doc. 5 Plan d'ensemble, division du domaine en 21 lots. Les parcelles déjà vendues sont annotées de leur propriétaire. [État après 1918, faillite Dubois].
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 98 35 1081 X
- Doc. 6 Domaine de Vicomté - Dinard. Plan masse des parcelles, propriétés particulières et terrains de la société immobilière de la Vicomté du chemin de ronde à céder par la société, 9 oct. 1924 (A.D. Ille-et-Vilaine : Série O biens communaux). (Photocopie réduite)
Emplacement également sur ce plan de la cale des vedettes St Malo, St Servan, Dinard.
- Doc. 7 Domaine de Vicomté. Propriétés acquises. Divisions du Domaine. Routes en cours de construction. Routes construites. Terrain acquis par la ville de Dinard pour parcs et jardins, [vers 1928]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 98 35 1082 X

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 8	Plan type C.A.F, par la compagnie aérienne française, []. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1102 X
Doc. 8bis	Plan type C.A.F, par la compagnie aérienne française, []. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1366 X
Doc. 9	Domaine de la Vicomté, par Victor Lesage et Charles Miltgen , état en 1932. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1339 X
Doc. 10	Lotissement de la Vicomté, plan de l'Agence Boutin à Dinard, octobre 1960. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1338 X
Doc. 11	LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTÉ - DINARD.... affiche publicitaire de la société immobilière de la Vicomté - Dinard, Charles Blitz, imprimeur, Paris.(A.Musée de Dinard).	95 35 0812 X
Doc. 12	Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, dessin montrant une vue aérienne de la station. (A.Musée de Dinard). Le Domaine de la Vicomté, vue aérienne projet de station <i>La saison en Bretagne, Album de propagande</i> , 3e année 1928. (A.Musée de Dinard).	95 35 0817 X
Doc. 13	Les bords de Rance. L'embarcadère à la Vicomté, carte postale, L.L. (A. privées : Henri Fermin).	(Photocopie)
Doc. 14	Projet de casino à la Vicomté en Dinard. Plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1363 X
Doc. 15	Casino. Plan du sous-sol, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1075 X
Doc. 16	Casino. Plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1079 X
Doc. 17	Casino. Plan de l'étage, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1074 X
Doc. 18	Casino. Façade sur l'entrée, dessin, par Victor Lesage et Charles Miltgen, 18 juin 1929. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J. Fonds Lesage).	98 35 1076 X
Doc. 19	Casino. Coupe longitudinale, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1073 X
Doc. 20	Les terrasses du Casino de la Vicomté, dessin aquarellé, par Victor Lesage et Charles Miltgen,[non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1361 X 97 35 1463 XA *
Doc. 21	Casino de la Vicomté, projet, façade sur la mer, dessin aquarellé, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1362 X 97 35 1462 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 22	Casino de la Vicomté, entrée, photo, A. Lesturgeon, [1928]. (A. privées : Lesage). Cliché Musée de Bretagne	70 49 17537
Doc. 23	141 DINARD – Le Casino, carte postale, Cie Alsacienne des Arts Photomécaniques, Strasbourg. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1077 X
Doc. 24	Casino de la Vicomté, entrée prise de $\frac{3}{4}$, photo, A. Lesturgeon, [1928]. (A. privées : Lesage).	99 35 2165 X
Doc. 25	Casino de la Vicomté, façade sur mer, photo, A. Lesturgeon, [1928]. (A. privées : Lesage).	99 35 2164 X
Doc. 26	Casino de la Vicomté, façade latérale, photo, A. Lesturgeon, 1928]. (A. privées : Lesage).	
Doc. 27	Casino, fresque, les bains, par J.L Jaulmes, photo (A. privées : Lesage).	97 35 1367 X
Doc. 28	Casino, fresque, le port, par J.L Jaulmes, photo. (A. privées : Lesage).	97 35 1368 X
Doc. 29	Villa Beauvallon. Plan du sous-sol. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1097 X
Doc. 30	Villa Beauvallon. Plan du rez-de-chaussée. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1098 X
Doc. 31	Villa Beauvallon. Plan des étages. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1099 X
Doc. 32	Villa Beauvallon. Plan du 3 ^e étage. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1100 X
Doc. 33	Villa Beauvallon. Façade sur route. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1101 X
Doc. 34	La Vicomté. DINARD. (I. et V.) Perspective des villas de l'hôtel Beauvallon. H. Le Maillot, éditeur à Saint-Malo. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1096 X
Doc. 35	La Vicomté – DINARD (Ille-et-Vilaine). – Perspective des Villas de l'Hôtel Beauvallon. (965 – Fonds Lesage A.D. Ille-et-Vilaine).	(Photocopie)
Doc. 36	LA VICOMTÉ. L'hôtel Beau-Vallon, photo, ?, (A.D.Ille -et- Vilaine : 6 Fi)	96 35 0292 X
Doc. 37	4955 – LA VICOMTÉ – Hôtel des Fleurs – G.F., carte postale, collection Germain, - T. Guérin, successeur, St-Malo (A.P : Fermin).	(Photocopie)
Doc. 38	Vue panoramique des différents hôtels projetés. Encre aquarelle. (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1080 X
Doc. 39	Hôtel (à la Vicomté), plan du rez-de-chaussée, projet en L, Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1341 X

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 40	Hôtel à la Vicomté, plan des étages, projet en L, Victor Lesage, Charles Miltgen, [26 septembre 1928] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1342 X
Doc. 41	Hôtel (Vicomté-Palace), plan des abords et plan des étages, projet en V, à 3 corps de bâtiment, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1344 X
Doc. 42	Hôtel (Vicomté-Palace), plan du rez-de-chaussée, projet en V, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1345 X
Doc. 43	Hôtel de la Vicomté, plan du rez-de-chaussée, projet avec corps central en avancée, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1346 X
Doc. 44	Grand Hôtel à la Vicomté, projet en V à 2 corps de bâtiment par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	(Photocopie réduite)
Doc. 45	Grand Hôtel à la Vicomté, plan des étages, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	(Photocopie)
Doc. 46	Hôtel (Vicomté Palace). Façade sur jardin, projet, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1343 X
Doc. 47	Hôtel de la Vicomté. Façade sur jardin, projet néo classique avec corps central en avancée, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1347 X
Doc. 48	Projet d'Hôtel à la Vicomté, façade sur jardin, variante de projet néo-classique, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1369 X 97 35 1465 XA *
Doc. 49	Grand Hôtel Armoric, projet avec pignons en façade, vue panoramique, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1351 X 97 35 1466 XA *
Doc. 50	Grand Hôtel à la Vicomté en Dinard, variante de projet avec pignons en façade.	
Doc. 51	Grand Hôtel à la Vicomté en Dinard, projet mixte : influence de l'art déco et du régionalisme normand.	(Photocopie réduite)
Doc. 52	Hôtel armoric, perspective, façade vue sur mer, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1348 X
Doc. 52bis	Hôtel armoric, perspective, façade vue sur mer, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0028 X

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 53	Grand Hôtel Armoric, façade sur jardin, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1349 X
Doc. 53bis	Grand Hôtel à La Vicomté (Armoric), dessin imprimé, façade sur jardin par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0029 X
Doc. 54	Grand Hôtel Armoric, projet avec pignons en façade, élévation sur jardin, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D.Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1350 X
Doc. 55	LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTE - DINARD.... affiche publicitaire de la société immobilière de la Vicomté - Dinard, projet de grand hôtel, élévation sur mer, Charles Blitz, imprimeur, Paris. (A.Musée de Dinard).	95 35 0816 X
Doc. 56	Projet de villa, type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1281 X 97 35 1390 XA *
Doc. 57	Projet de villa, type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1282 X 97 35 1391 XA *
Doc. 58	Projet de villa, type A, 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1283 X 97 35 1392 XA *
Doc. 59	Projet de villa, variation du type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1308 X 97 35 1432 XA *
Doc. 60	Projet de villa, variation du type A, sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1355 X 97 35 1426 XA *
Doc. 61	Projet de villa, variation du type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1307 X 97 35 1431 XA *
Doc. 62	Projet de villa, variation du type A, 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1354 X 97 35 1425 XA *
Doc. 63	Projet de villa, variation du type A, combles, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1353 X 97 35 1424 XA *
Doc. 64	Projet de villa, variation du type A, élévation façade principale par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1306X 97 35 1430 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 65	Projet de villa, variation du type A, entrée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1305 X 97 35 1429 XA *
Doc. 66	Projet de villa, variation du type A, élévation, les services, par Lesage et Miltgen, [non daté].(A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).).	97 35 1304 X 97 35 1428 XA *
Doc. 67	Projet de villa, variation du type A, élévation, vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté].(A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1303 X 97 35 1427 XA *
Doc. 68	Projet de villa, variation du type B, élévation sur mer, élévation sur jardin, pastel, plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1337 X 97 35 1451 XA *
Doc. 69	Projet de villa, variation du type C, hall central dit à l'anglaise type Caleta, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1359 X
Doc. 70	Projet de villa, variation du type C, hall à l'anglaise, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).).	97 35 1360 X
Doc. 71	Projet de villa, variation du type D, croquis d'une villa, élévation façade principale sur jardin, élévation façade sur mer, pastel, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0037 X
Doc. 72	Projet de villa, variation du type D, lot n°6, élévation de façade, dessin au crayon, rehaussé de sanguine, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1312 X 97 35 1412 XA *
Doc. 73	Projet de villa, variation du type D, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1311 X 97 35 1411 XA *
Doc. 74	Projet de villa n°1, LA VICOMTÉ, vue d'ensemble de 3/4, (façade principale et latérale gauche) dessin, pastel, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0033 X 97 35 1453 XA *
Doc. 75	Projet de villa n°2 /150, vue prise de 3/4, élévations de façades, sanguine, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1285 X 97 35 1414 XA *
Doc. 76	Projet de villa n°2, A LA VICOMTÉ DINARD, n°140 et 141, élévation de façade, perspective, dessin au crayon rehaussé d'aquarelle sur calque, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1284 X 97 35 1413 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 77	Projet de villa n°2/150, élévation de façade vers la terre, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1287 X 97 35 1410 XA *
Doc. 78	Projet de villa n°2, élévation de façade vers la mer, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1288 X 97 35 1421 XA *
Doc. 79	Projet de villa n°2, élévation de façade vers la terre, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1289 X 97 35 1422 XA *
Doc. 80	Projet de villa n°2/150, service, élévation de façade, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1290 X 97 35 1423 XA *
Doc. 81	Projet de villa n°2/150, plan du sous-sol, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1291 X 97 35 1416 XA *
Doc. 82	Projet de villa n°2/150, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1286 X 97 35 1415 XA *
Doc. 83	Projet de villa n°2/150, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1292 X 97 35 1417 XA *
Doc. 84	Projet de villa n°2/150, plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1293 X 97 35 1418 XA *
Doc. 85	Projet de villa n°3, perspective, encre noire, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1309 X 97 35 1433 XA *
Doc. 86	Projet de villa n°3, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1375 X 97 35 1439 XA *
Doc. 87	Projet de villa n°3, Plan du rez-de-chaussée, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1310 X 97 35 1434 XA *
Doc. 88	Projet de villa n°3, Plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1376 X 97 35 1440 XA *
Doc. 89	Projet de villa n°3, Plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1377 X 97 35 1441 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 90	Projet de villa n°3, élévation façade latérale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1374 X 97 35 1438 XA *
Doc. 91	Projet de villa n°3, service, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1373 X 97 35 1437 XA *
Doc. 92	Projet de villa n°3, élévation de façade d'entrée vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1372 X 97 35 1436 XA *
Doc. 93	Projet de villa n°3, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1371 X 97 35 1435 XA *
Doc. 94	Projet de villa n°4, perspective, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, élévation de façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1294 X 97 35 1401 XA *
Doc. 95	Projet de villa n°4, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1300 X 97 35 1407 XA *
Doc. 96	Projet de villa n°4, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1295 X 97 35 1402 XA *
Doc. 97	Projet de villa n°4, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1301 X 97 35 1408 XA *
Doc. 98	Projet de villa n°4, plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1302 X 97 35 1409 XA *
Doc. 99	Projet de villa n°4, élévation de façade vers la terre sur façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1296 X 97 35 1403 XA *
Doc. 100	Projet de villa n°4, élévation de façade vers la terre sur façade postérieure, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1297 X 97 35 1404 XA *
Doc. 101	Projet de villa n°4, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1298 X 97 35 1405 XA *
Doc. 102	Projet de villa n°4, service, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1299 X 97 35 1406 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 103	Projet de villa n°4, élévation principale sur jardin, élévation sur mer, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, comble, dessin rehaussé au pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1336 X 97 35 1450 XA *
Doc. 104	Projet de villa n°5, lot 11, perspective, dessin au crayon, encre brune, sanguine, élévation façade principale et de $\frac{3}{4}$, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1328 X 97 35 1389 XA *
Doc. 105	Projet de villa n°5, lot 11, les services, élévation de façade, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1277 X 97 35 1444 XA *
Doc. 106	Projet de villa n°5, lot 11, élévation de façade vers la terre, encre brune, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1332 X 97 35 1443 XA *
Doc. 107	Projet de villa n°5, lot 11, élévation de façade vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1330 X 97 35 1387 XA *
Doc. 108	Projet de villa n°6, élévation, façade principale, élévation, façade latérale, plan du rez-de-chaussée, plan du 1 ^{er} étage, plan du 2 ^{ème} étage, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0027 X
Doc. 109	Projet de villa n°7, lot 23, perspective, encre brune, élévation de façade de $\frac{3}{4}$, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1313 X 97 35 1381 XA *
Doc. 110	Projet de villa n°7, lot 23, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1316 X 97 35 1384 XA *
Doc. 111	Projet de villa n°7, lot 23, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	94 35 1314 X 97 35 1382 XA *
Doc. 112	Projet de villa n°7, lot 23, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1317 X 97 35 1385 XA *
Doc. 113	Projet de villa n°7, lot 23, réception, élévation de la façade principale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1315 X 97 35 1383 XA *
Doc. 114	Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade postérieure vers le large, coupe transversale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1318 X 97 35 1386 XA *

* Cliché(s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 115	Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade, garage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1319 X 97 35 1419 XA *
Doc. 116	Projet de villa n°7, lot 23, élévation de la façade vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1320 X 97 35 1420 XA *
Doc. 117	Projet de villa n°7, lot 23, élévation sur mer, élévation sur jardin, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1357 X 97 35 1455 XA *
Doc. 118	Projet de villa n°8, élévation façade principale, encre brune, rehaussé de pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1269 X 97 35 1393 XA *
Doc. 119	Projet de villa n°8, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1274 X 97 35 1398 XA *
Doc. 120	Projet de villa n°8, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1270 X 97 35 1394 XA *
Doc. 121	Projet de villa n°8, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1275 X 97 35 1399 XA *
Doc. 122	Projet de villa n°8, plan du 2 ^{ème} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1276 X 97 35 1400 XA *
Doc. 123	Projet de villa n°8, élévation façade principale, encre brune, rehaussé de pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1271 X 97 35 1395 XA *
Doc. 124	Projet de villa n°8, élévation façade latérale, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1272 X 97 35 1396 XA *
Doc. 125	Projet de villa n°8, élévation façade postérieure, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1273 X 97 35 1397 XA *
Doc. 126	Projet de villa n°9, élévation façade sur mer, façade sur l'entrée, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0025 X

* Cliché (s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 127	Projet de villa n°9 et 10, perspective, élévation de façade vers la mer, encre brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1321 X 97 35 1467 XA *
Doc. 128	Projet de villa n°9 et 10, plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1326 X 97 35 1472 XA *
Doc. 129	Projet de villa n°9 et 10, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1322 X 97 35 1468 XA *
Doc. 130	Projet de villa n°9 et 10, plan du 1 ^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1327 X 97 35 1473 XA *
Doc. 131	Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1323 X 97 35 1469 XA *
Doc. 132	Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers la mer, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1324 X 97 35 1470 XA *
Doc. 133	Projet de villa n°9 et 10, élévation de façade vers la terre, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1325 X 97 35 1471 XA *
Doc. 134	Projet de villa n°10, élévation de façade latérale n°1, élévation de façade latérale n°2, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage et plan du 2 ^e étage, dessin rehaussé de pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1358 X 97 35 1454 XA *
Doc. 135	Projet de villa n°11, élévation sur mer, élévation sur jardin, plan du rez-de-chaussée, plan du 1 ^{er} étage, plan du 2 ^e étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1356 X 97 35 1456 XA *
Doc. 136	Projet de villa n°13, élévation principale, plan du 2 ^{ème} étage, plan du 1 ^{er} étage, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1334 X 97 35 1449 XA *
Doc. 137	Projet de villa n°13, élévation sur mer, plan du rez-de-chaussée, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1333 X 97 35 1448 XA *
Doc. 138	Projet de villa n°15, élévation principale, élévation latérale, plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage, dessin rehaussé, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0038 X

* Cliché (s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Doc. 139	Projet de villa, élévation de façade d'entrée, dessin pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1352 X 97 35 1452 XA *
Doc. 140	Projet de villa (non numéroté), plan du sous-sol, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1278 X 97 35 1445 XA *
Doc. 141	Projet de villa (non numéroté), plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1329 X 97 35 1388 XA *
Doc. 142	Projet de villa (non numéroté), plan du 1er étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1279 X 97 35 1446 XA *
Doc. 143	Projet de villa (non numéroté), plan des combles, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1280 X 97 35 1447 XA *
Doc. 144	Projet de villa (non numéroté), élévation vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1331X 97 35 1442 XA *
Doc. 144bis	Projet de villa (non numéroté), élévation vers le large, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1331X 97 35 1442 XA *
Doc. 145	Projet de villa (non numéroté), vue d'ensemble prise de $\frac{3}{4}$, pastel, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0035 X
Doc. 146	Porte d'entrée d'une villa, dessin à la plume, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	95 35 0044 X
Doc. 147	Projet de villa (non numéroté), construction d'une villa, avenue des Tilleuls pour Mr et Mme Murez, plan du sous-sol, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, coupe, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1091 X
Doc. 148	Projet de villa (non numéroté), construction d'une villa, avenue des Tilleuls pour Mr et Mme Murez, élévation de la façade nord, élévation de la façade sud, élévation de la façade ouest, élévation de la façade est, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1090 X
Doc. 149	Projet de villa (non numéroté), propriété de Monsieur Colin, élévation postérieure, élévation antérieure, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, le 21 septembre 1927, (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1092 X
Doc. 150	VICOMTÉ –DINARD. Projet du quartier commercial entre le casino et le Grand Hôtel, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	97 35 1340 X
Doc. 151	Ville de Dinard. La Vicomté. Aménagement d'un groupe commercial, par V. Lesage et Ch. Miltgen, [non daté], (A.D.Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).	98 35 1072 X
Doc. 152	VICOMTÉ – DINARD... projet de quartier commercial entre le casino et l'hôtel, projet non réalisé.	

* Cliché (s) couleur(s) disponible(s) à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Fig. 1	Vue générale de la façade sur rue descendante de Hôtel Beauvallon.	98 35 0566 X
Fig. 2	Vue générale de la façade sur rue montante de l'Hôtel Beauvallon.	98 35 0565 X
Fig. 3	Détail balcon de la façade sur rue de l'Hôtel Beauvallon.	98 35 0567 X
Fig. 4	Vue générale de la façade arrière de l'Hôtel Beauvallon, avec jardin en terrasse.	98 35 0568 X
Fig. 5	Façade sur mer de l'Hôtel Beauvallon prise de la plage.	98 35 0570 X
Fig. 6	Vue générale rapprochée de la façade arrière de l'Hôtel Beauvallon avec partie jardin.	98 35 0580 X

35. DINARD, La Vicomté
STATION BALNÉAIRE

STATION

DATE : 1922-1964

ARCHITECTE :

Victor Lesage, Charles Miltgen

MAITRE D'OUVRAGE, COMMANDITAIRE :

Société civile immobilière transformée en société anonyme de la Vicomté Dinard

STATUTS :

23 novembre 1922

Cf annexe

20 août 1927. Cahier des charges de la Société

16 janvier 1964. Nouveau cahier des charges et règlement d'utilisation des parcelles

Cf annexe

OBSERVATIONS :

Madame veuve Joyau avait acquis le domaine par sa tante Me Esther Dufresne, veuve de Monsieur Bruzzo décédé en 1871. Monsieur et Madame Bruzzo avait acquis la propriété, le 25 septembre 1837, de Monsieur François Marie Rosse, capitaine au long cours. Ce dernier l'avait lui même acquis de Monsieur Casimir Collas de la Baronnais.

Dès 1892. Monsieur et Madame Joyau prévoient de vendre une partie du domaine de la Vicomté, hormis la réserve du manoir.

1900. Vente par adjudication des terrains de la Vicomté. 21 lots

En 1911. Madame veuve Joyau s'engage dans une promesse de vente à vendre à monsieur Emile Dubois en totalité ou partie ce qui reste lui appartenir de la propriété de la Vicomté à l'exception de quelques terrains.

1918-1919. Faillite Dubois

1921-1922. Rachat des terrains non construits par Messieurs Lesage et Miltgen

Voir annexe exposé de l'affaire. Rachat des parcelles à des propriétaires différents.

1922. Annonce judiciaire et légale de la société anonyme de la Vicomté Dinard.

HOTEL BEAUVALLON

DATE :

ARCHITECTE : Victor Lesage, Charles Miltgen

MAITRE D'OUVRAGE, COMMANDITAIRE :

Société anonyme Hôtel-Restaurant Beauvallon, création du 2 août 1928 chez CH. Prévost, notaire à Lille.

Monsieur Noël Quennesson, industriel demeurant à Garche 160 Grande Rue, fondateur de la société.

CAHIER DES CHARGES :

Réglementation des Jeux, saison d'été 1934. Cf annexe

DIRECTION :

OBSERVATIONS :

GRAND HOTEL

DATE :

ARCHITECTE :

Victor Lesage, Charles Miltgen

MAITRE D'OUVRAGE, COMMANDITAIRE :

Société foncière des grands hôtels de la Vicomté-Dinard, création en 1930

CAHIER DES CHARGES :

DIRECTION :

OBSERVATIONS :

Seulement les soubassements du grand hôtel ont été réalisés.

35. DINARD, La Vicomté
STATION BALNÉAIRE

CASINO

DATE :

1928

ARCHITECTE :

Victor Lesage, Charles Miltgen

PEINTURES MURALES :

J.L. Jaulmes

MAITRE D'OUVRAGE, COMMANDITAIRE :

Société civile immobilière transformé en société anonyme

CAHIER DES CHARGES :

Cahier des charges des jeux de 1927. Cf. annexe

DIRECTION :

M. Carbone-Boule Robert remplace M. Savary en 1931 au comité de direction des jeux .

Détruit

OBSERVATIONS :

Bien que les différents plans soient signés Victor Lesage et Charles Miltgen, le Casino a servi de thème au diplôme d'architecture de Robert Lesage, fils de Victor qui obtient son diplôme le 13 novembre 1929.

ANNEXE

PIÈCES MANUSCRITES

1897

Enfin, la Vicomté se transforma à son tour. D'abord antique dépendance du Prieuré ; terre Noble possédée plus tard par les sires de Pontual et de la Perronay, la Vicomté fut finalement acquise par M. Bruzzo, inspecteur général des finances, qui la planta de bois, l'ombragea de sapins, de hêtres et de tilleuls, y perça des chemins et des boulevards. Alors, là aussi des maisons surgirent M. Joyau, les années dernières reprit, à son tour, l'oeuvre de M. Bruzzo. Et voilà comment finalement la Vicomté devint le Longchamps de Dinard.

HERPIN E. et BOIVIN L. **Guide du touriste à Dinard et ses environs.** Rennes : Imp. Simon, 1897

1907

La côte d'Émeraude, 29,30 juin 1907

Vente terrains de la Vicomté dont acquéreurs seraient MM Masson et Dufour

1911

4 octobre et 31 décembre 1911. Promesse de vente de la Vicomté par Me Henriette Richelot, veuve Joyau à M. Émile Dubois, architecte. (Cf. Pièces jointes)

Madame Joyau s'engage vis à vis de Monsieur Dubois à vendre en totalité ou partie ce qui reste lui appartenir de la propriété de la Vicomté, à l'exception de quelques terrains.

1° Un terrain connu sous le nom de Pointe des Douaniers joignant au Nord et à l'Est la Rance, au Sud M. Boucheporn et à l'Ouest le Chemin de Ronde.

2° La propriété qu'elle a acquise de Monsieur du Courlay

3° Le terrain situé entre le Chemin de Ronde et la Rance devant la propriété de Monsieur de Montbard.

Le présent engagement sera valable jusqu'au premier octobre 1916 (prolongé à Octobre 1921)

1920

Etude financière du lotissement de la Vicomté à Dinard-Saint-Enogat, le 28 juillet 1920

(Vois pièces jointes)

La Vicomté appartenait à Madame veuve Joyau qui en a vendu quelques parcelles et a ensuite donné promesse de vente à Monsieur Dubois. Monsieur Dubois, détenteur de la promesse de vente du domaine, est en faillite depuis le mois de janvier 1918.

(1920-1921)

Étude sur le passif et l'actif de la faillite Dubois

(Cf. pièces jointes)

Un prix moyen de 8 francs le m2 est proposé pour le rachat des terrains. Ce prix est considéré comme raisonnable car un seul des terrains à vue sur la mer ; les autres sont dans les terres sans vue directe.

1921

Lettre non signée, datée du 12 avril 1921, adressée à Maître LHOTELIER

Projet de convention engageant directement Madame Joyau pour l'autorisation d'un hôtel casino d'une part, ou d'un casino indépendant.

Mention de M.FAVARON, Louis, entrepreneur de charpente

M. MARTIN Félix, entrepreneur de Maçonnerie

M. Victor LESAGE, architecte.

(1921-1922)

Domaine de la Vicomté. Exposé de l'affaire
(Cf. pièces jointes)

Une promesse de vente générale du Domaine de la Vicomté faite par les propriétaires avant la guerre, n'ayant pas été réalisée, par suite de la mise en faillite en 1919 du titulaire de la dite promesse. Cette dernière tombée dans l'actif de la faillite, a été rachetée par Messieurs LESAGE et MILTGEN, architectes à Paris, 11 Place des Vosges, lesquels ont formé une société civile Immobilière, au capital de 800 000 frcs entièrement versés, pour l'acquisition, la mise en valeur, le lotissement, l'exploitation et la revente de tous les terrains libres, dépendant de l'ancien domaine de la Vicomté-Dinard.

1922

23 novembre 1922. Annonce judiciaire et légale de la société anonyme de la Vicomté-Dinard, Étude de Maître Geffriaud, notaire à Nantes
(Cf. pièces jointes)

Objet de la société. Durée. Siège. Administration de la Société. Gérant. Conseil de surveillance. Bénéfices. Pertes. Faculté de céder. Faillite. Liquidation. Assemblées générales.....

La société civile, dite Société Immobilière de la Vicomté-Dinard est transformée en une société anonyme qui existera entre les propriétaires des actions.

La société aura la dénomination de SOCIÉTÉ ANONYME DE LA VICOMTÉ-DINARD.

1924

Convention entre la société immobilière de la Vicomté : Dinard et la commune de Dinard. Vu la délibération en date du 12 mai 1924, par laquelle le conseil municipal de la commune de Dinard a donné son approbation au projet de convention intervenu entre le maire et M. Lesage Victor, architecte agissant en qualité de gérant administrateur de la société immobilière de la Vicomté. Dinard, projet comportant la cession à la ville à titre d'échange, des voies actuelles du domaine de la Vicomté ainsi que la pleine propriété des chemins de ronde de la Vicomté.

[?]

Création de la Société du Palace Hôtel de la Vicomté
(Cf. pièces jointes)

1927

Enfin, nous apprenons que cette grande coquette, telle la belle au Bois Dormant, va se réveiller après 20 années de sommeil. Ce domaine, joyau de la commune de Dinard, après des vicissitudes que les dinardais ont encore présents à la mémoire est maintenant entre les mains d'animateurs avertis. Les dirigeants de la société anonyme de la vicomté dinard, suivant le plan d'embellissement de la ville vont créer un parc peuplé de riches villas, de beaux hôtels d'attractions tout en conservant un site de beauté, et son pittoresque qui le rend unique au monde.

A.C.Dinard : 1J4O

22 mai 1927. Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal

La Société, propriétaire des terrains de la Vicomté, nous demande une modification au cahier des charges qui lui avait été imposé pour l'exploitation des jeux dans le Casino qu'elle a projeté de construire à la Vicomté.

Vous avez décidé en commission générale de lui accorder une atténuation des obligations de ce cahier des charges, mais à la condition que la Société propriétaire de la Vicomté consente à la Ville en compensation, la cession des terrains en bordure de falaise qui nous permettraient d'y aménager un très beau jardin public.

Après discussion, en commission générale, un accord a été établi.

A.C.Dinard : 1J4O

20 août 1927

Cahier des charges de la société de la Vicomté-Dinard

Cf. annexe.

1928

A.D. Ille-et-Vilaine : 4M 207

Lettre du maire au préfet, datée du 24 juillet 1928

Ouverture du casino Balnéum et construction du casino de la Vicomté.

La Vicomté est en Dinard, c'est entendu, mais un casino à la Vicomté qui n'est accessible que par auto moins facilement que le casino de Saint Lunaire ne peut être considéré comme un casino à Dinard. La société de la Vicomté qui dispose de gros capitaux veut créer là, sur ce site superbe, une station nouvelle et se dispose à mettre en construction, dès la saison un grand palace, deux autres hôtels, 25 grandes villas et tout un quartier commercial, soit un programme de 40 millions de travaux, avec du travail assuré à nos ouvriers pour l'année prochaine et l'année à suivre. Le nouveau casino est aussi un très beau casino et dans une très belle situation son début il sera surtout un casino d'après midi où les automobilistes iront prendre le thé, comme aux Sables d'or. Il pourra prendre une grande importance plus tard, surtout si le pont de Bizeux est construit. Nous demandons, également pour le casino et la Vicomté une autorisation provisoire des jeux dans les mêmes conditions que le casino municipal.

A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage

Album de propagande. Domaine de la Vicomté. Imprimerie Blitz, Paris.

Cf. annexe.

1930

Création de la société foncière des grands hôtels de la Vicomté-Dinard.

A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage

Assemblée générale Ordinaire du 25 septembre 1930

Cf. annexe.

L'exploitation de notre casino et de l'hôtel Beauvallon, a été confiée à une société à la fondation de laquelle nous avons participé : mais cette société, à laquelle il a manqué le temps d'organiser son exploitation, n'a encore pu nous assurer des résultats favorables et nous sommes d'ailleurs en négociations ainsi que Beauvallon, pour résilier nos conventions avec elle, pouvant avoir par ailleurs, une combinaison plus intéressante. Nous vous rendrons compte ultérieurement, du résultat de ces pourparlers.

Nos constructions représentent environ dix millions de francs. Tout permet d'espérer que ce capital trouvera sa rémunération, par la seule exploitation du Casino, dès que le Domaine passera dans la phase d'exploitation active : c'est l'avis de toutes les personnes qualifiées qui l'ont examiné, car il est un des plus beaux qui existent, et de par ses proportions et son agencement il est facilement exploitable avec des frais peu élevés.

1930 ?

A.C. DINARD : 1 J32

Lettre non datée du casino municipal de Dinard au maire de Dinard.

Concurrence du casino de La Vicomté

Une fois de plus, nous devons regretter notre attitude conciliante.

En Effet, en même temps que la Municipalité de DINARD poursuivait la conclusion de l'avenant précité, elle donnait son avis favorable pour la concession des jeux à un établissement concurrent dénommé « LA VICOMTÉ ».

Prenant à l'origine la forme d'une Société rigoureusement immobilière « LA VICOMTÉ » ne semblait devoir poursuivre que la construction d'un lotissement dans le domaine du Prieuré. Sans doute, la construction d'un Petit Casino était prévue au plan d'aménagement mais il prenait plutôt l'allure d'une maison de thé qui ne pouvait retenir l'attention de la Société Immobilière du CASINO DE DINARD.

Or, ce Petit Casino a pris des proportions importantes et il est devenu un concurrent très sérieux du Casino Municipal depuis juin 1929, époque à laquelle sur avis favorable du Conseil Municipal de DINARD, il a obtenu de Monsieur le Ministre de l'Intérieur l'autorisation de pratiquer les jeux.

Bien mieux, les clauses du cahier des charges régissant les conditions d'exploitation de la VICOMTÉ sont infiniment moins onéreuses que celles qui grèvent le Casino Municipal.

1930-1931

A.D. Ille-et-Villaine: 4M208(1930-1931)

Casino

Cahier des charges du 27 mai 1927 valable pour 15 années.

Autorisation ministérielle du 29 janvier 1929(valable pour la saison d'été du 1er juin 1929 au 30 septembre 1929, renouvelée du 11 juillet 1930 jusqu'au 30 sept. 1930)

Date d'ouverture : 2 août 1930, 4 juillet 1931

Date de fermeture : 31 août 1930, 31 août 1931

Composition du comité de Direction : M. Huillet Émile 29 rue Rousselet Paris 7°, membres : M. Lesage Victor architecte, 11 place des Vosges à Paris, M. Savary André, représentant d'entreprises, 27 bd à Dinard (démissionnaire en 1931) remplacé par M. Carbonne Boulé, comptable, 38 avenue Pasteur à Courbevoie.

1932-1934

A.D. Ille-et-Vilaine: 4M209(1932-1934)

Casino

1932. Date d'ouverture 30 juillet. Date de fermeture 4 septembre.

1934. Même composition de comité de Direction.

1933

29 juin 1933. Dépôt de pièces . Société anonyme de la Vicomté Dinard

(Cf. pièces jointes)

Voir exposé des différentes difficultés financières.

1954

Lettre du 23 septembre 1954

Ministère de la reconstruction et du logement. Le directeur des services départementaux à Monsieur le maire de Dinard.

La sté anonyme de la Vicomté est toujours propriétaire des restes du casino de la Vicomté. C'est donc à cette société de prendre une décision sur l'utilisation ou la démolition de ces restes.

1964

16 janvier 1964

Cahier des charges et règlement d'utilisation des parcelles

(Cf. pièces jointes).

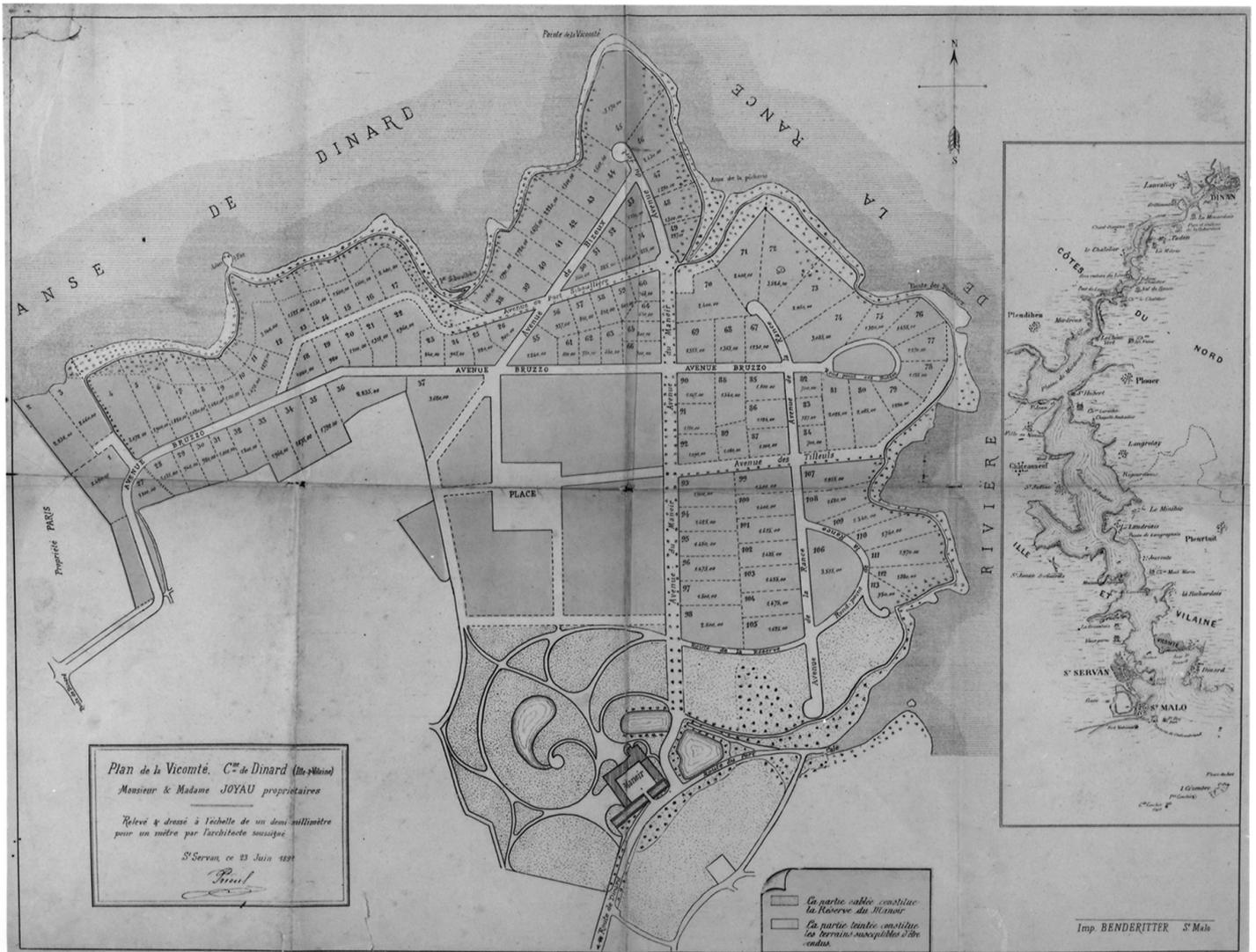
Pl. I Plan masse du lotissement de la Vicomté. Cadastre de 1988, section AH et section AE partielles, échelle réduite.



- 1 Grand Hôtel
- 2 Hôtel Beauvallon
- 3 Boutiques
- 4 Casino
- 5 Tennis

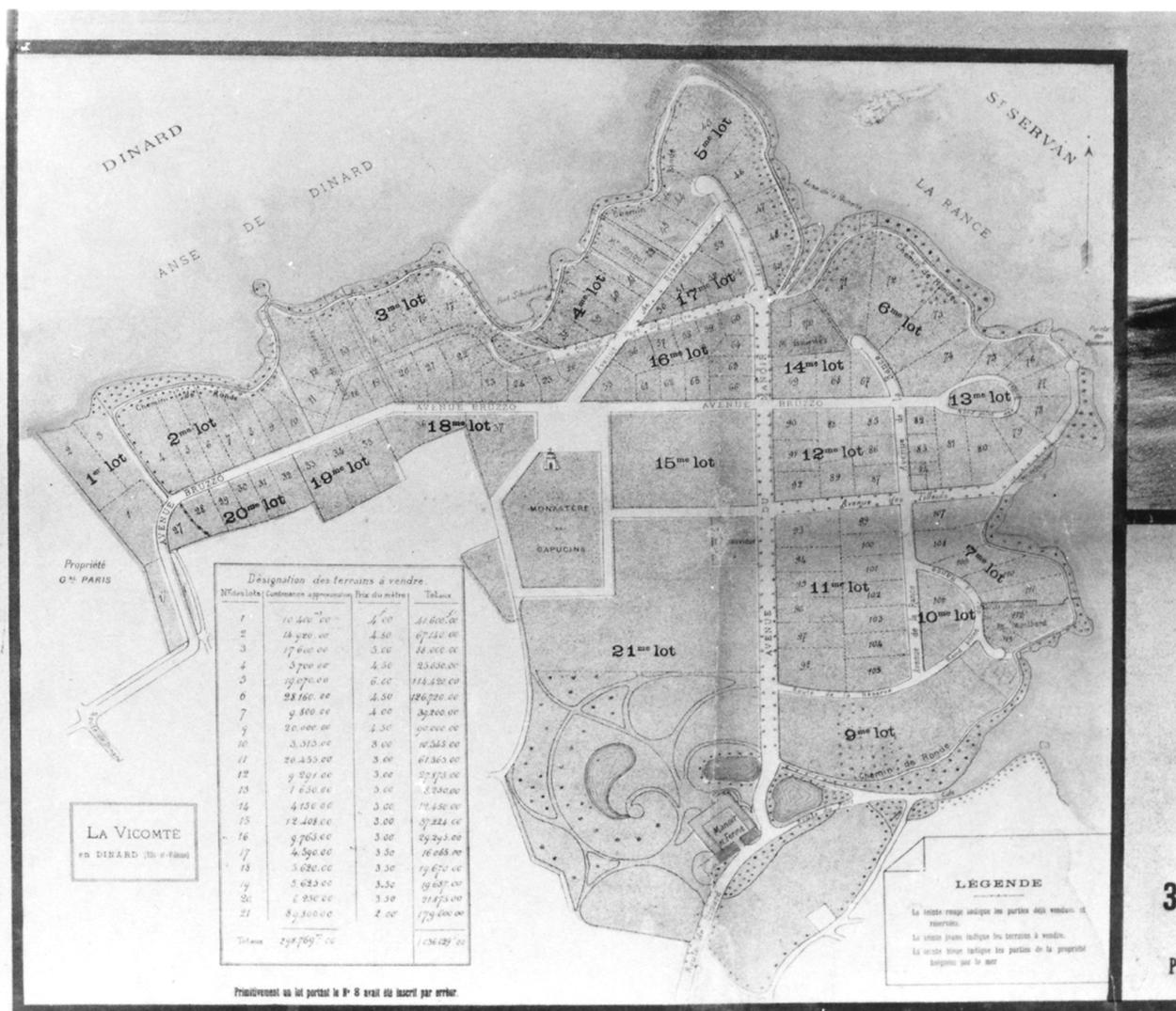
Doc. 1 Plan de la Vicomté, Monsieur et Madame Joyau propriétaires, par Prioul, 1892 (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1365 X
97 35 1459 XA

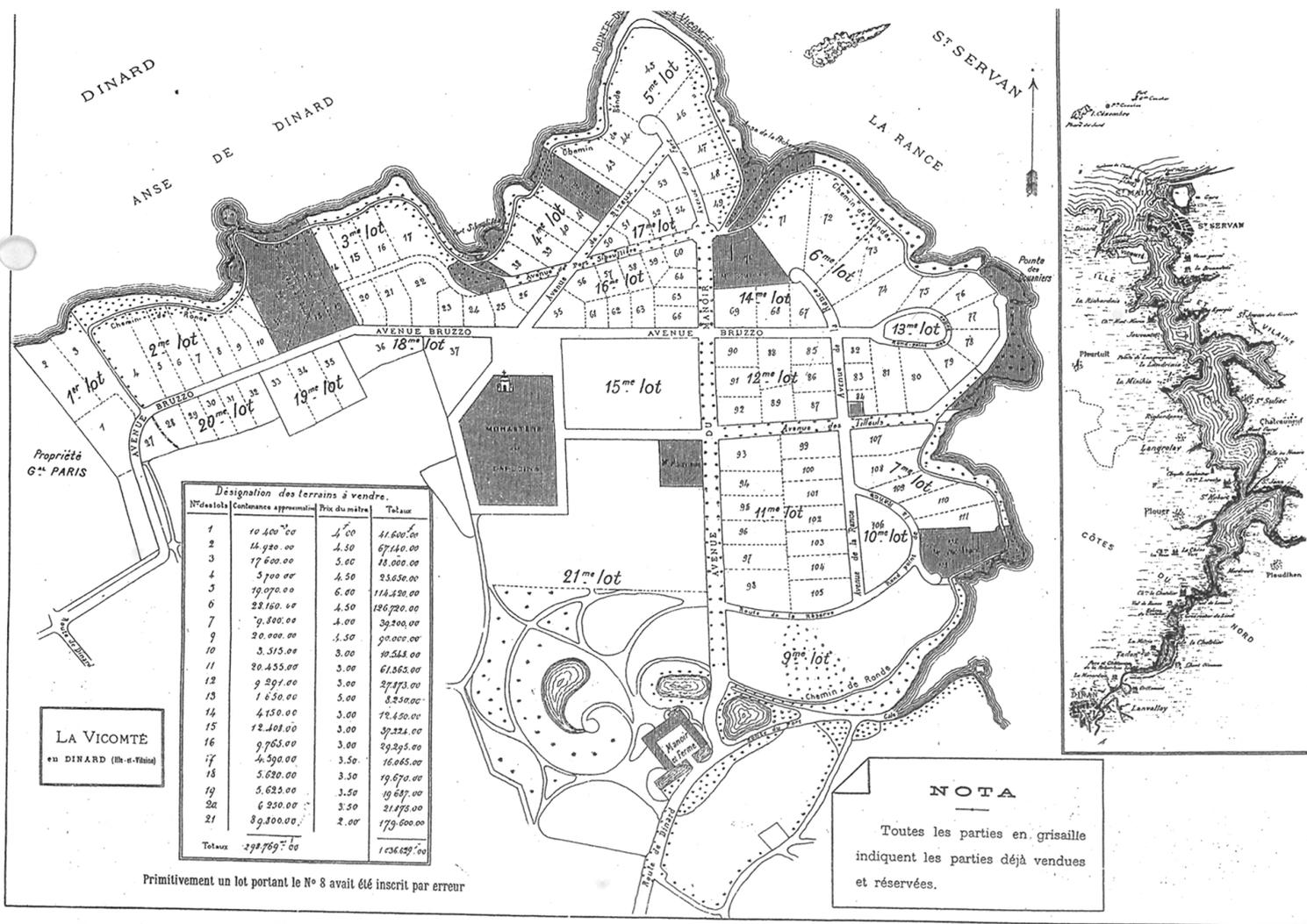


Doc. 2 Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, avec plan masse des 21 lots. (A. Musée de Dinard).

Repro. Inv. G. Artur 95 35 0818 X

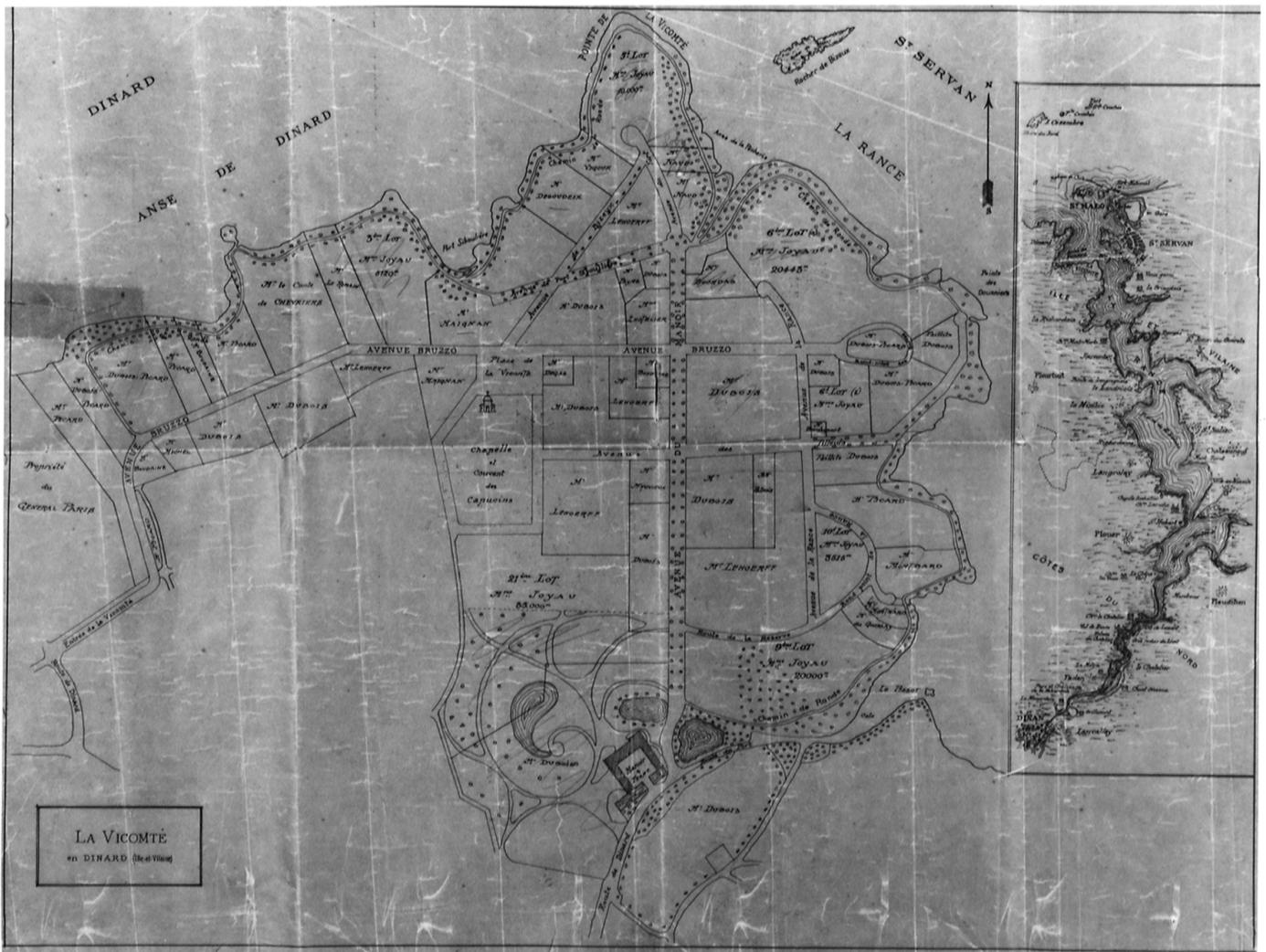


Doc. 3 PLAN GÉNÉRAL DE LA VICOMTÉ, dessin imprimé, *La côte d'Emeraude*, supplément, n°24, juillet 1900. (Photocopie réduite).

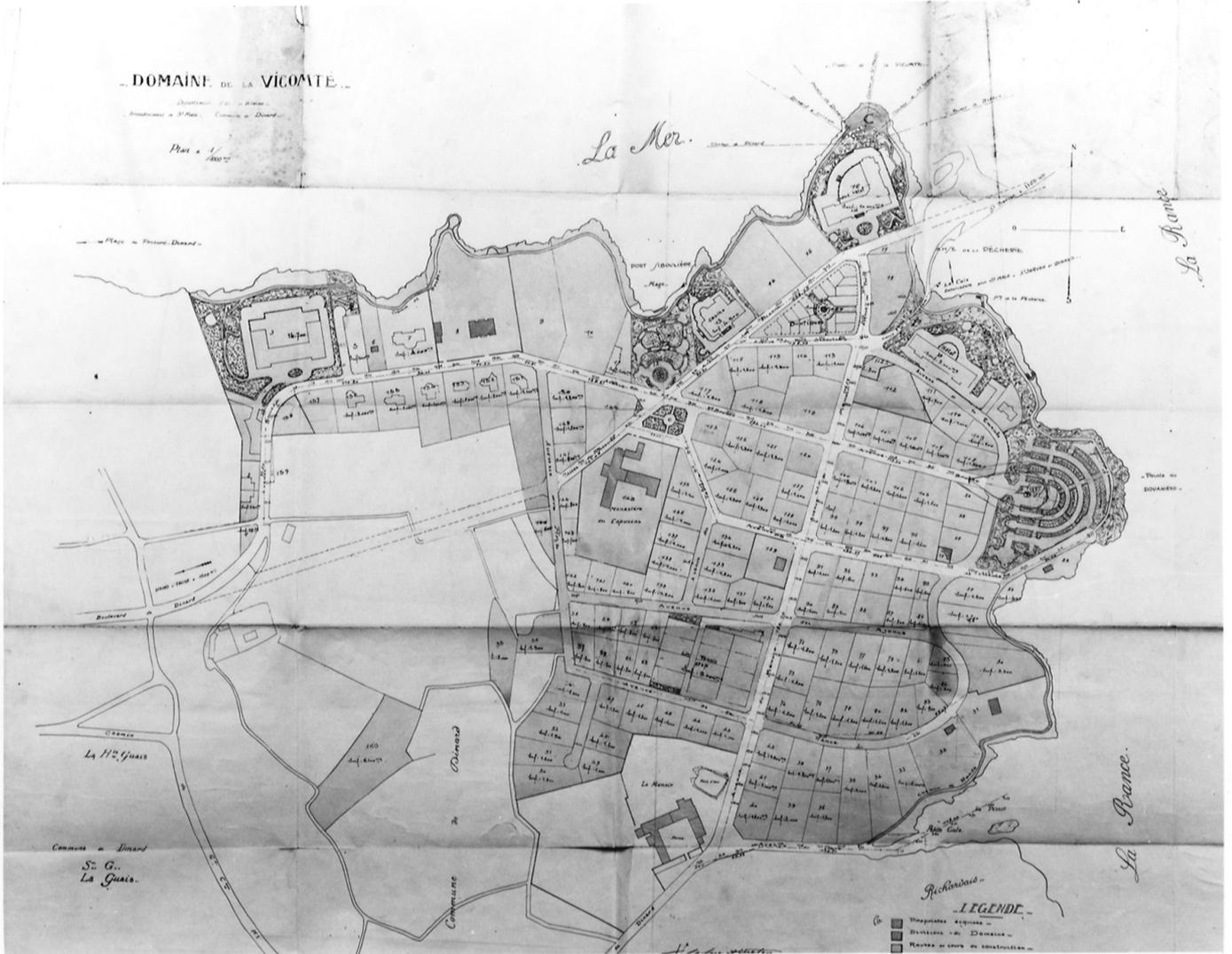


Doc. 5 Plan d'ensemble, division du domaine en 21 lots. Les parcelles déjà vendues sont annotées de leur propriétaire. [État après 1918, faillite Dubois]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1081 X



Doc. 7 Domaine de Vicomté. Propriétés acquises. Divisions du Domaine. Routes en cours de construction. Routes construites. Terrain acquis par la ville de Dinard pour parcs et jardins, [vers 1928]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).



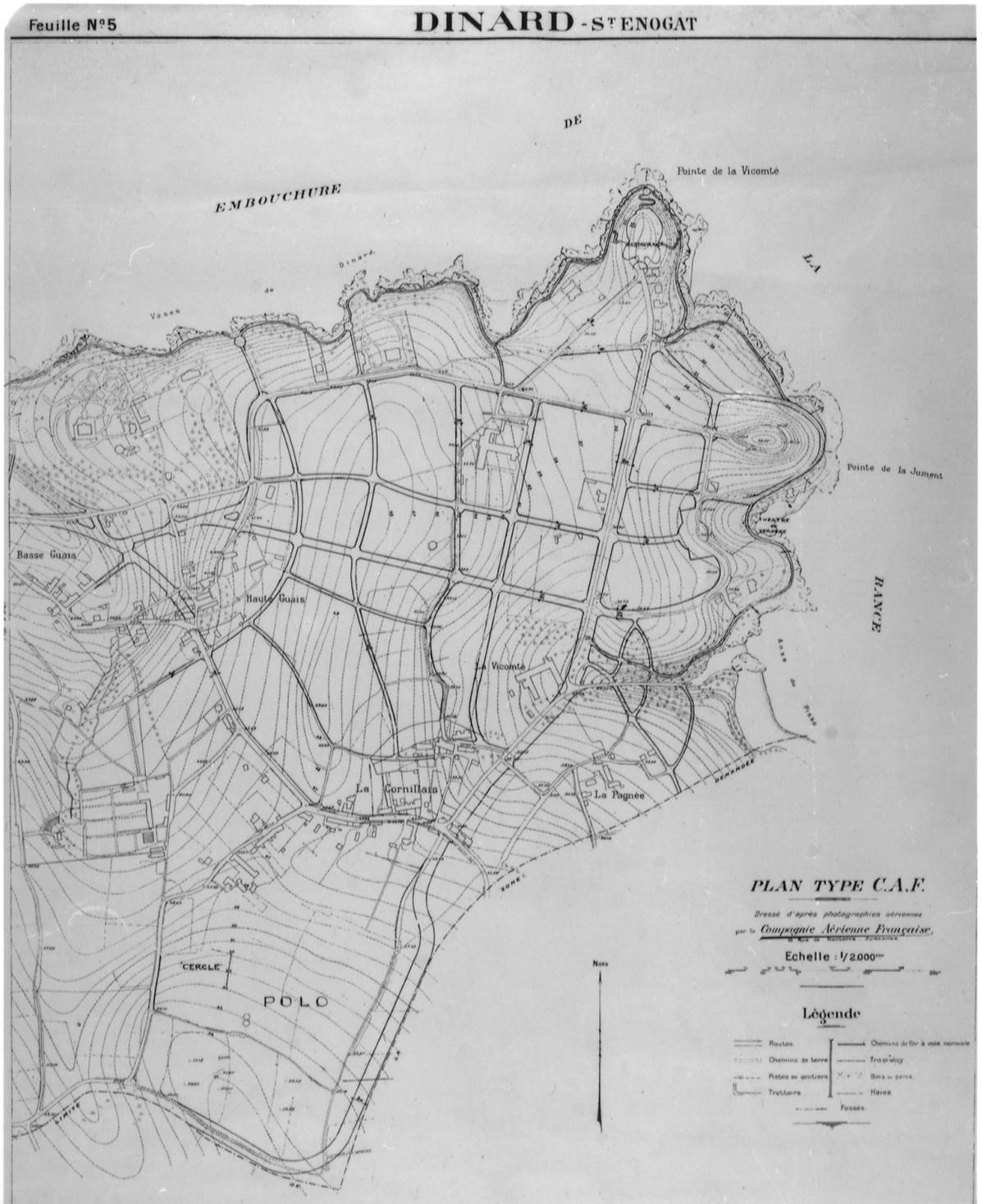
Doc. 8 Plan type C.A.F, par la compagnie aérienne française, [].
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1102 X



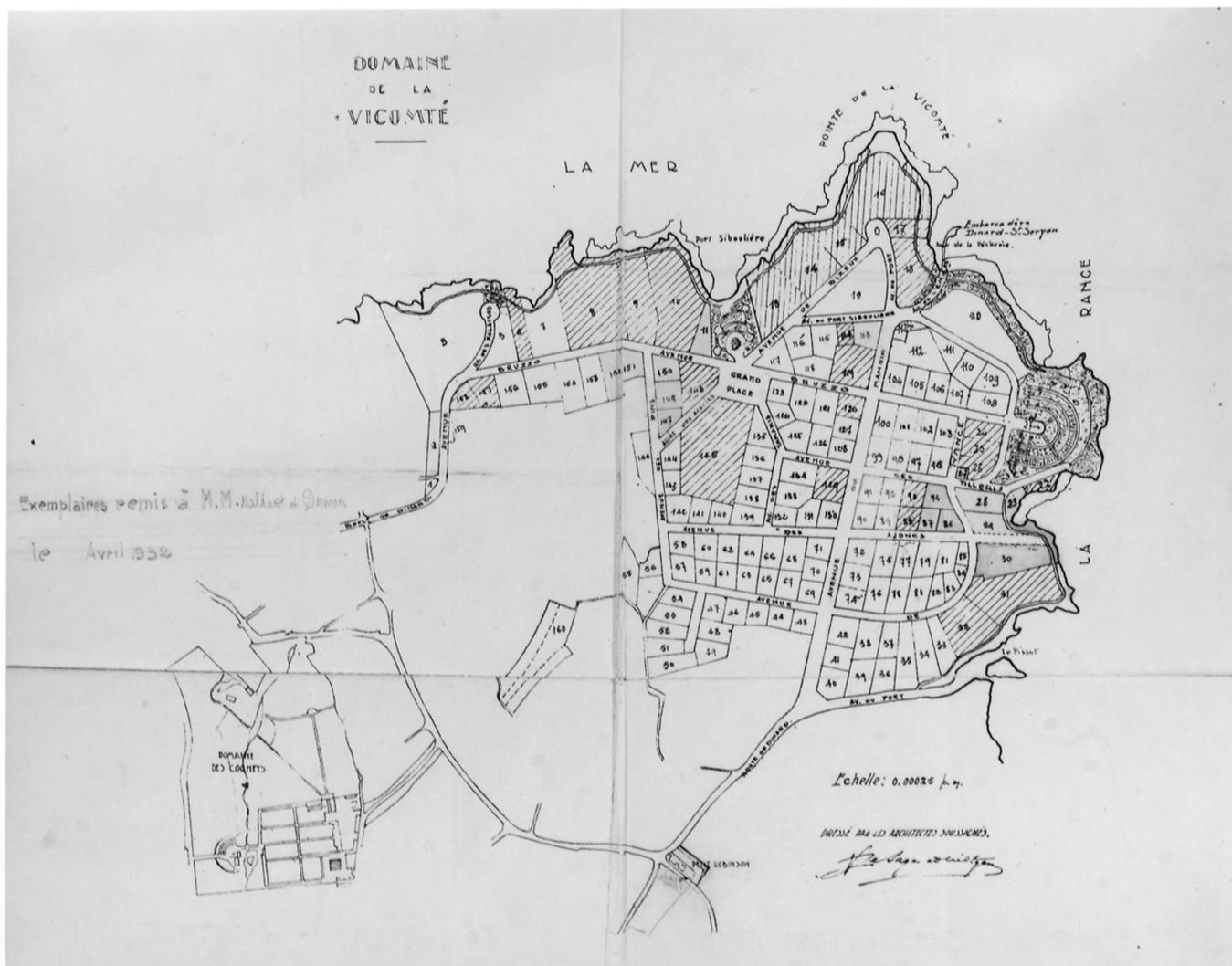
Doc. 8bis Plan type C.A.F. par la compagnie aérienne française, [].
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1366 X



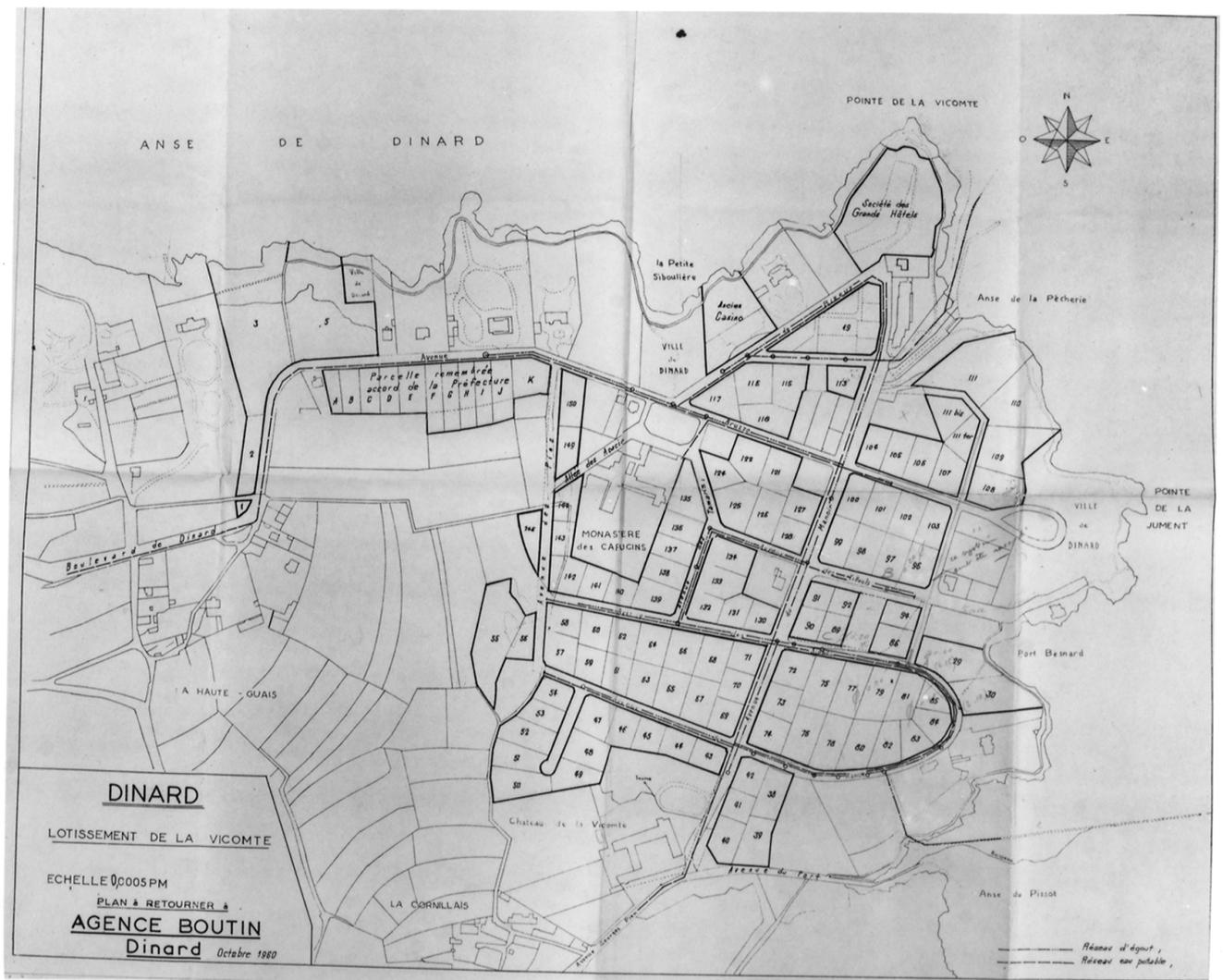
Doc. 9 Domaine de la Vicomté, par Victor Lesage et Charles Miltgen, état en 1932. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur 97 35 1339 X



Doc. 10 Lotissement de la Vicomté, plan de l'Agence Boutin à Dinard, octobre 1960. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1338 X



Doc. 11 LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTÉ -
DINARD.... affiche publicitaire de la société immobilière de la
Vicomté - Dinard, Charles Blitz, imprimeur, Paris. (A. Musée de
Dinard).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0812 X

LOTISSEMENT
DU BEAU DOMAINE DE LA
VICOMTÉ-DINARD
EN BORDURE DE LA MER ET DE L'ESTUAIRE DE LA RANCE
Saison estivale **MER - BOIS - CAMPAGNE** Saison hivernale

VUE DU DOMAINE SUR LA MER
DINARD

ST MALO
PARAME
S' LUNAIRE
DINARD
LA VICOMTÉ
S' SERVAN
Plan Général
DINAN

S' SERVAN

POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER :
À LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE LA VICOMTÉ - DINARD
SIÈGE SOCIAL : 11, PLACE DES VOSGES, PARIS - Tél : Arch. 05-44

CHARLES BLITZ - 21, RUE DES PETITES ÉCOLES - PARIS

Doc. 12 Affiche publicitaire de la vente par adjudication du 30 août 1900, dessin montrant une vue aérienne de la station. (A.Musée de Dinard). Le Domaine de la Vicomté, vue aérienne projet de station *La saison en Bretagne, Album de propagande, 3e année* 1928. (A.Musée de Dinard).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0817 X

TRAJET DE PARIS EN 9 HEURES
Gares S^t Lazare & Montparnasse

LA VICOMTÉ
EN
DINARD
(ILLE-&-VILAINE)

S-MALO S-SERVAN

VUE GÉNÉRALE DE LA VICOMTÉ

S-SERVAN

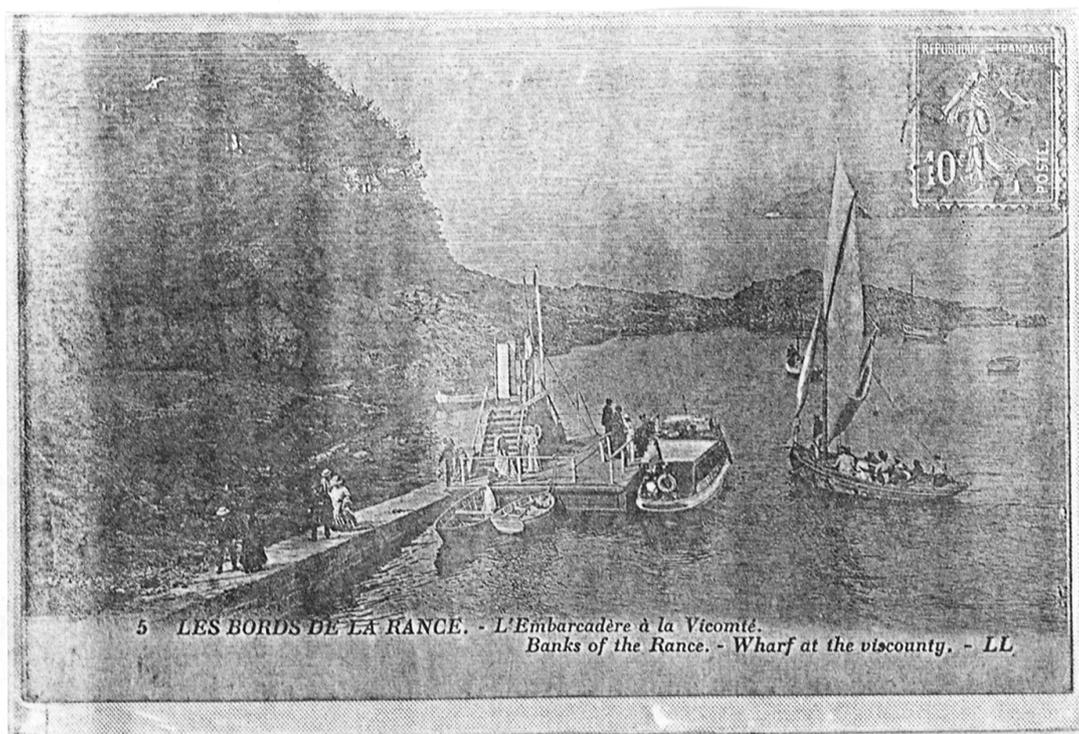
VUES ADMIRABLES
SUR S^t-MALO, S^t-SERVAN & DINARD
CHEMIN DE FERRÉ ROUGE BOIS DE 3 KILOMÈTRES

OCCASION RARE POUR UN SPÉCULATEUR
MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ
SUR LA MER & SUR LA RANGÉE À DINARD
A VENDRE PAR ADJUDICATION LE 30 AOÛT 1900
En l'honneur de M^r H. GILBERT, Notaire, à S-SERVAN, 204-206

300.000 FRANCS en 20 lots de 15 à 1500 m² à 21 625 FRANCS le mètre carré (1.036.625)
AVEC FACILITÉ DE RÈGLEMENT
M^r BONAMY, Avoué, 40 rue d'Orléans, NANTES
M^r GILBERT, Notaire, à S-SERVAN, 204-206

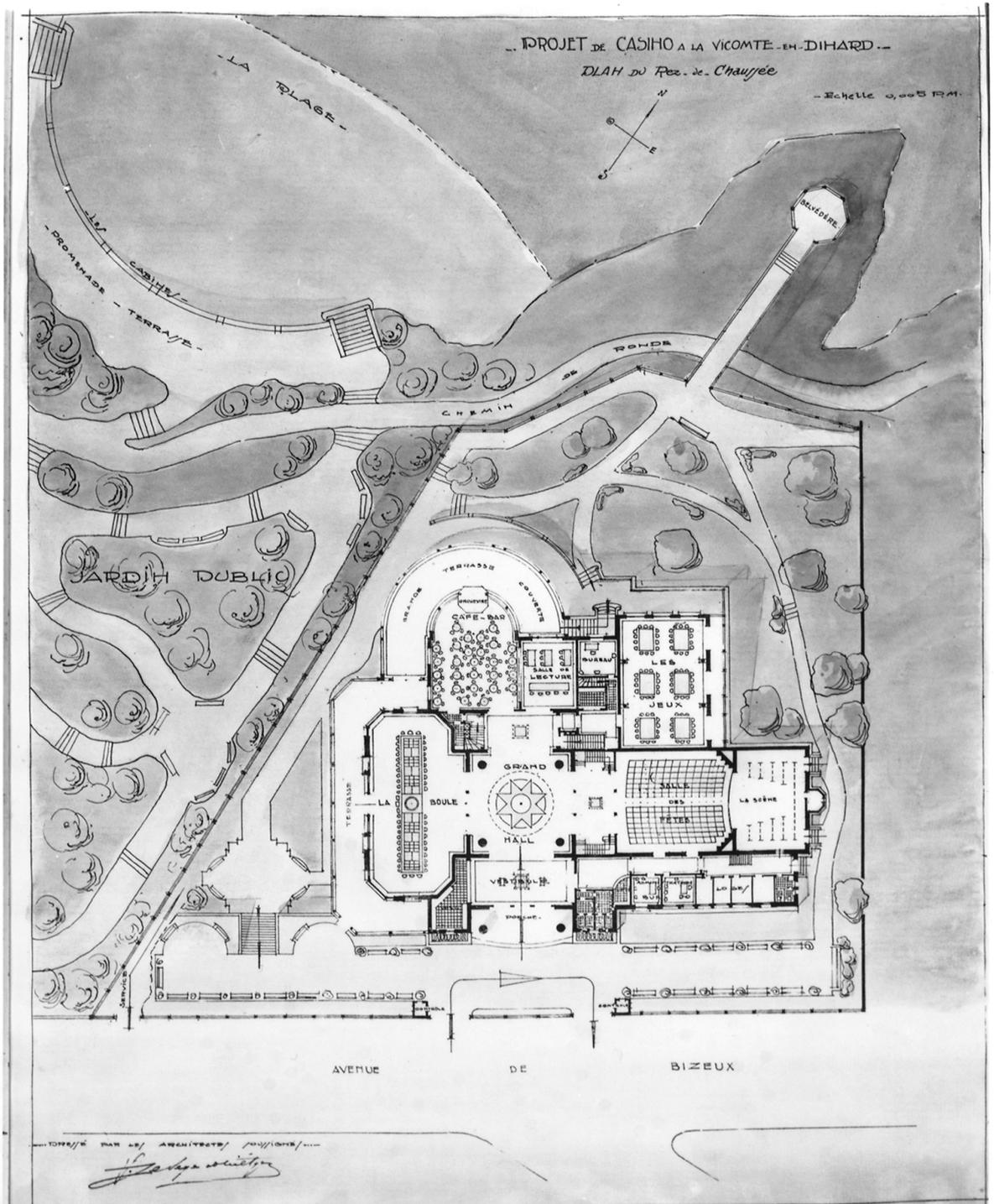
PAR LES PRÉFÈRES, ÉCRIVEZ À :

Doc. 13 Les bords de Rance. L'embarcadère à la Vicomté, carte postale, L.L.
(A.privées : Henri Fermin). (Photocopie)



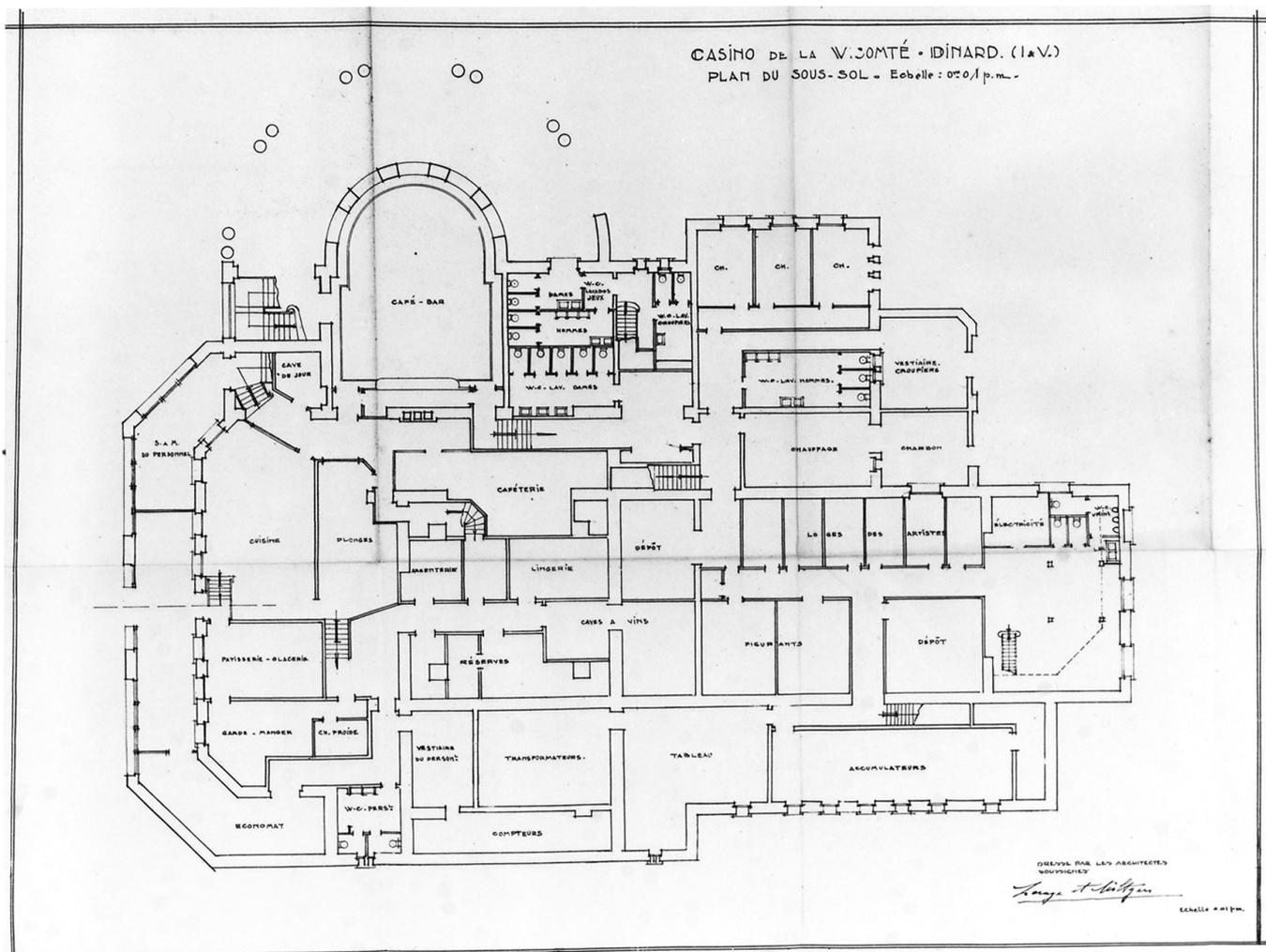
Doc. 14 Projet de casino à la Vicomté en Dinard. Plan du rez-de-chaussée,
par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-
Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1363 X



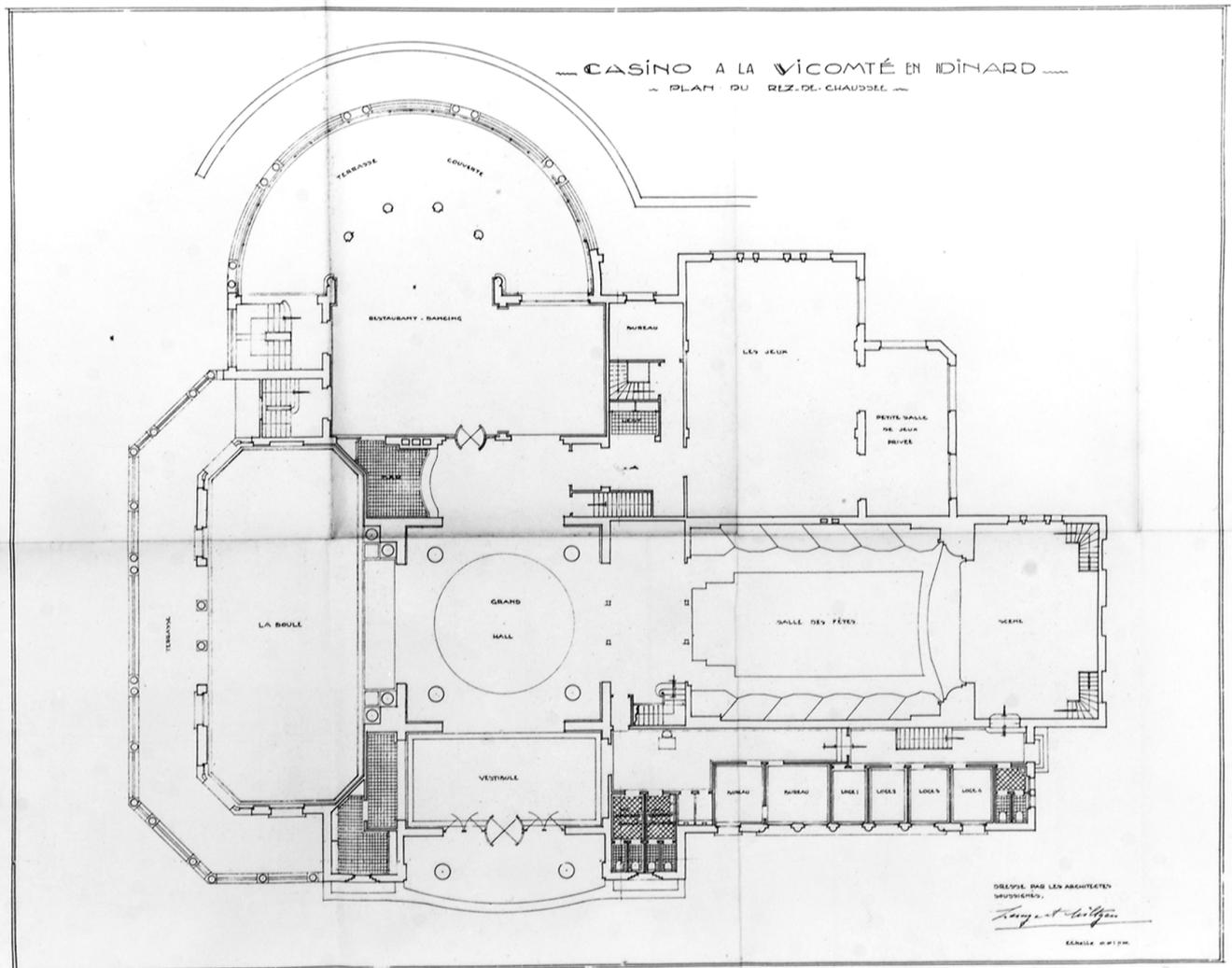
Doc. 15 Casino. Plan du sous-sol, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur 98 35 1075 X



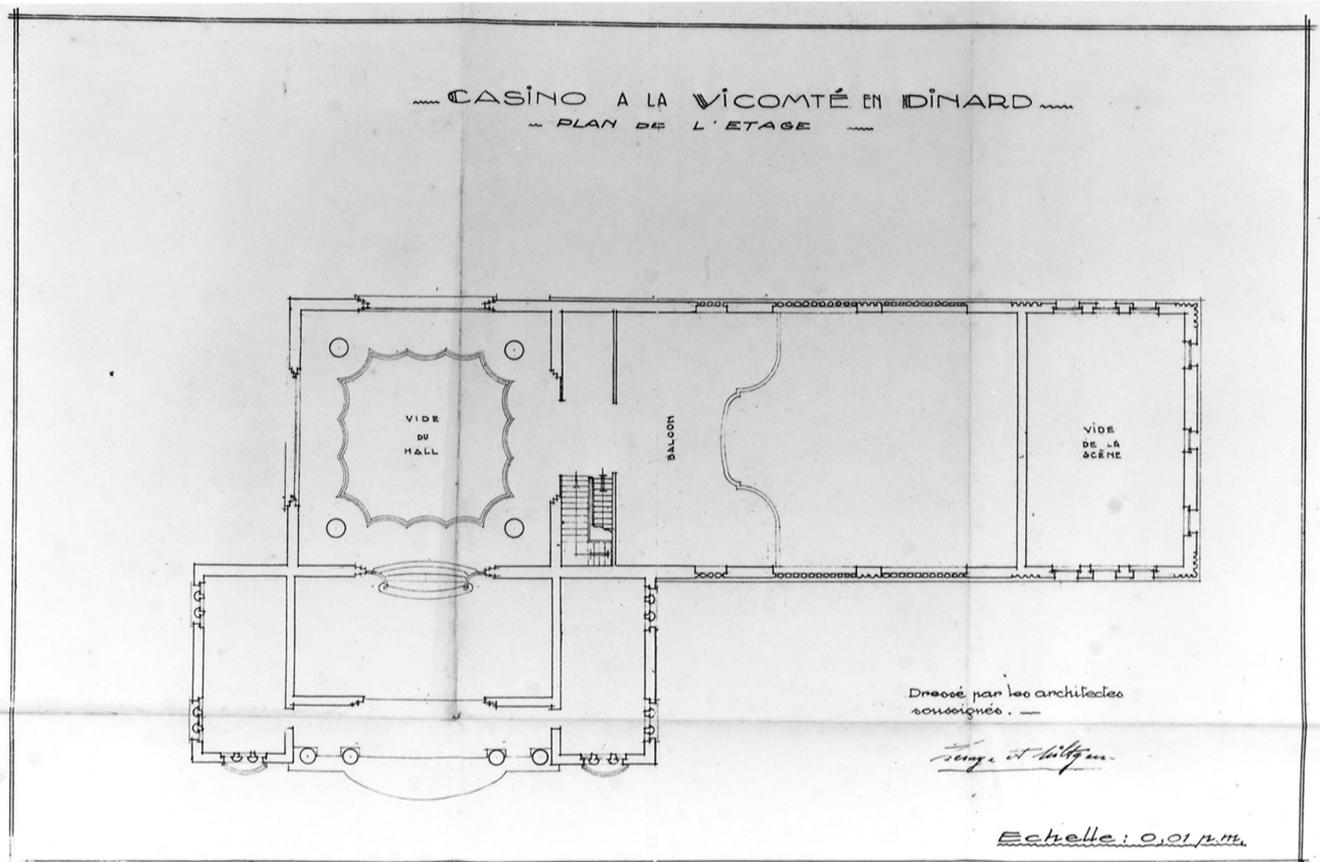
Doc. 16 Casino. Plan du rez-de-chaussée, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1079 X



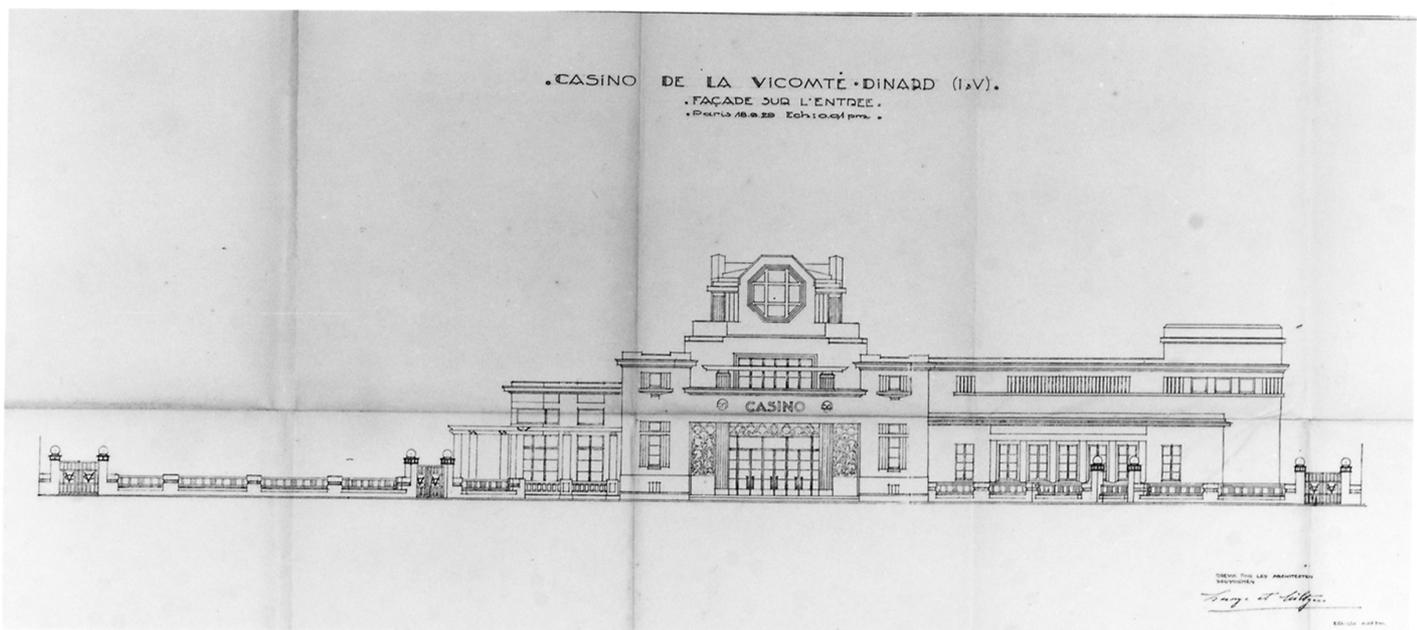
Doc. 17 Casino. Plan de l'étage, par Victor Lesage et Charles Miltgen,
[1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1074 X

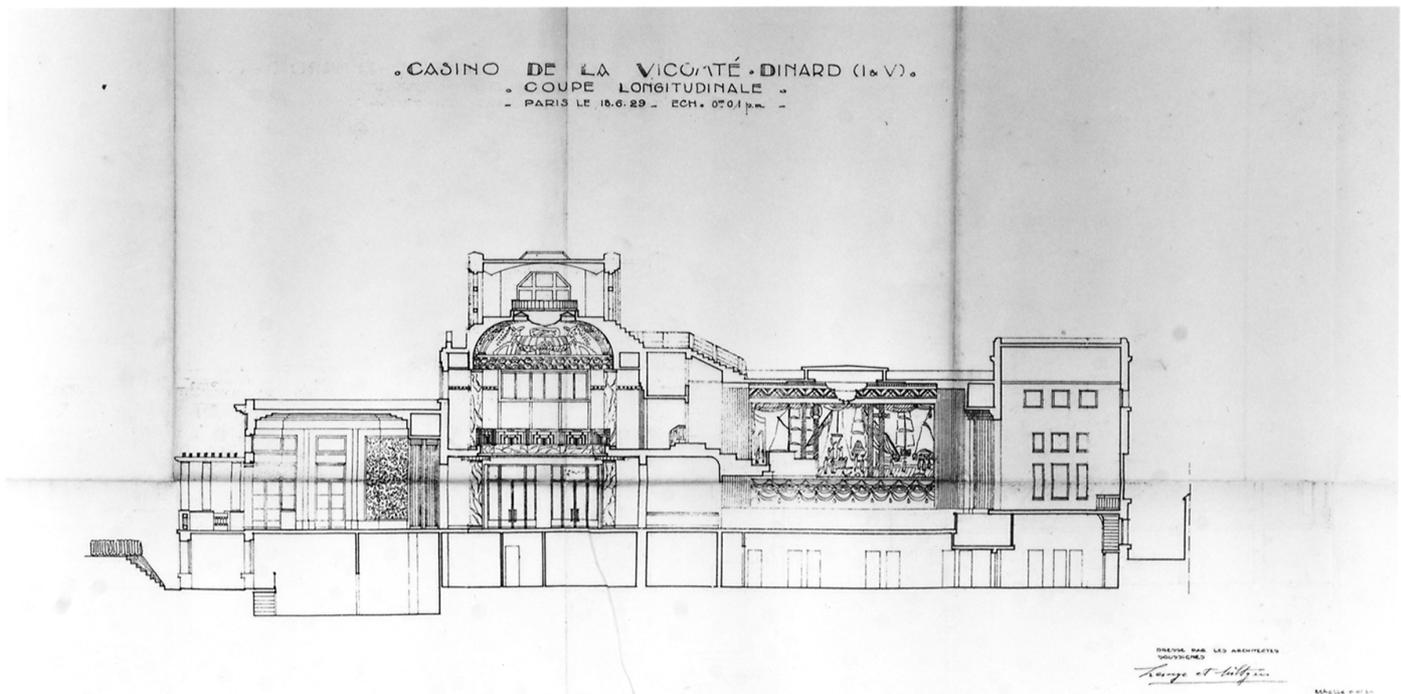


Doc. 18 Casino. Façade sur l'entrée, dessin, par Victor Lesage et Charles Miltgen, 18 juin 1929. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J. Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1076 X



Doc. 19 Casino. Coupe longitudinale, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [1929]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). Repro. Inv. G. Artur
98 35 1073 X



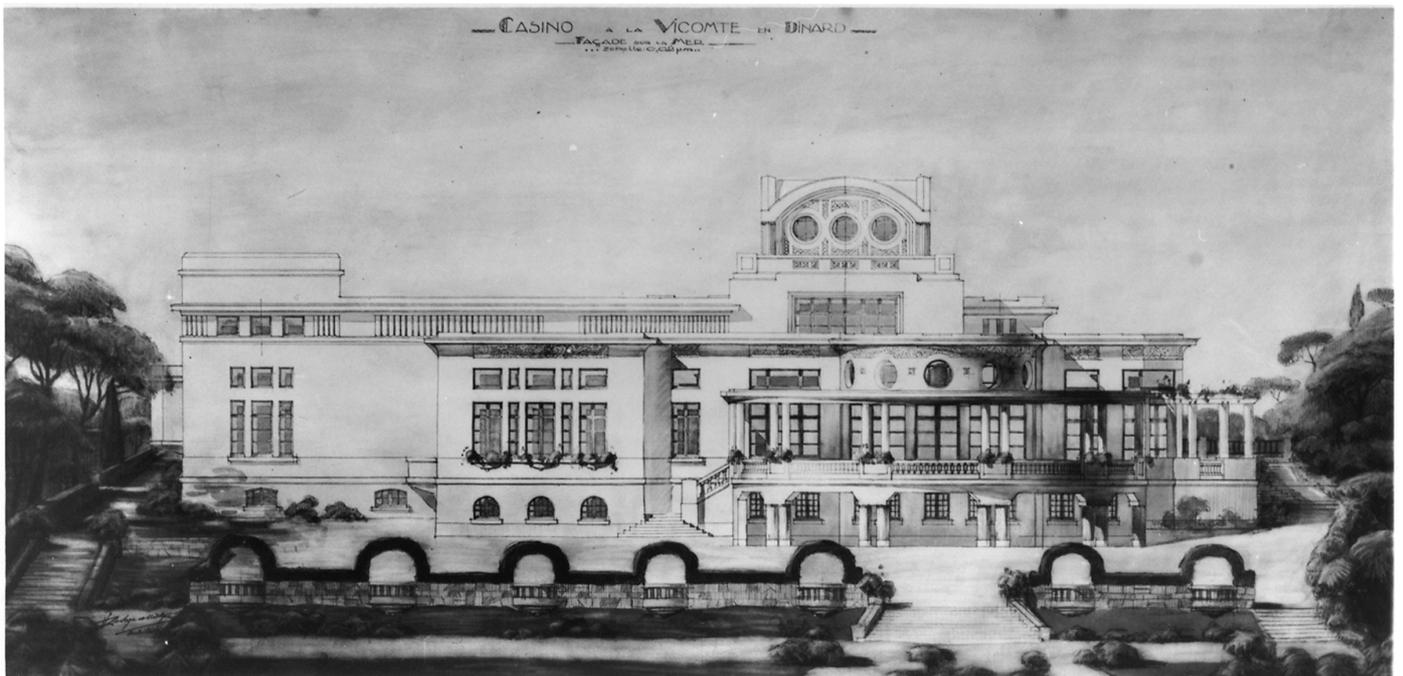
Doc. 20 Les terrasses du Casino de la Vicomté, dessin aquarellé, par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1361 X
97 35 1463 XA



Doc. 21 Casino de la Vicomté, projet, façade sur la mer, dessin aquarellé,
par Victor Lesage et Charles Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-
Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1362 X
97 35 1462 XA



Doc. 22 Casino de la Vicomté, entrée, photo, A. Lesturgeon, [1928]. (A. privées : Lesage).
Cliché Musée de Bretagne 70 49 17537



Doc. 23 141 DINARD – Le Casino, carte postale, Cie Alsacienne des Arts
Photomécaniques, Strasbourg. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds
Lesage).

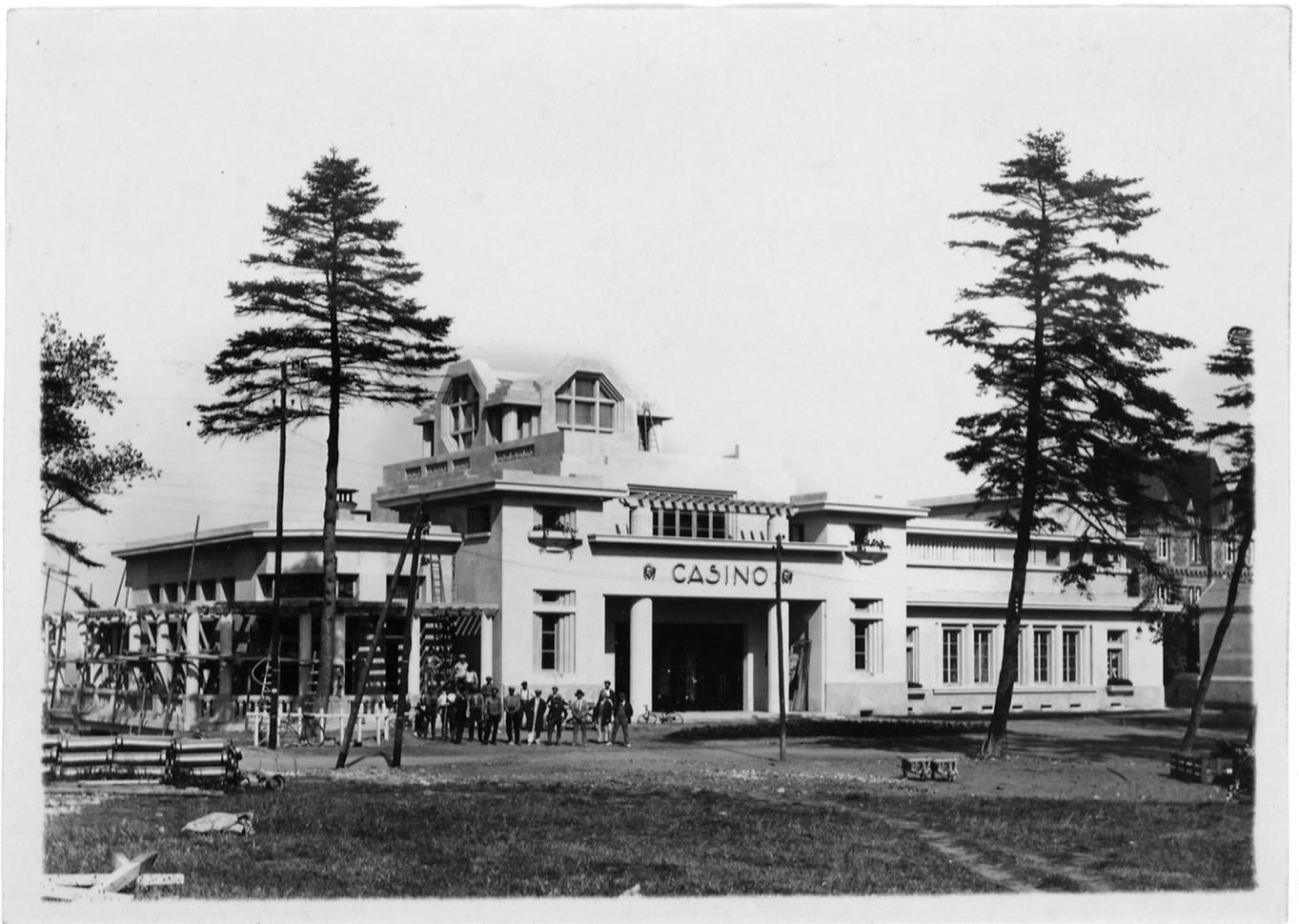
Repro. Inv. G. Artur
98 35 1077 X



141 DINARD - Le Casino

Doc. 24 Casino de la Vicomté, entrée prise de $\frac{3}{4}$, photo, A. Lesturgeon,
[1928]. (A. privées : Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
99 35 2165 X

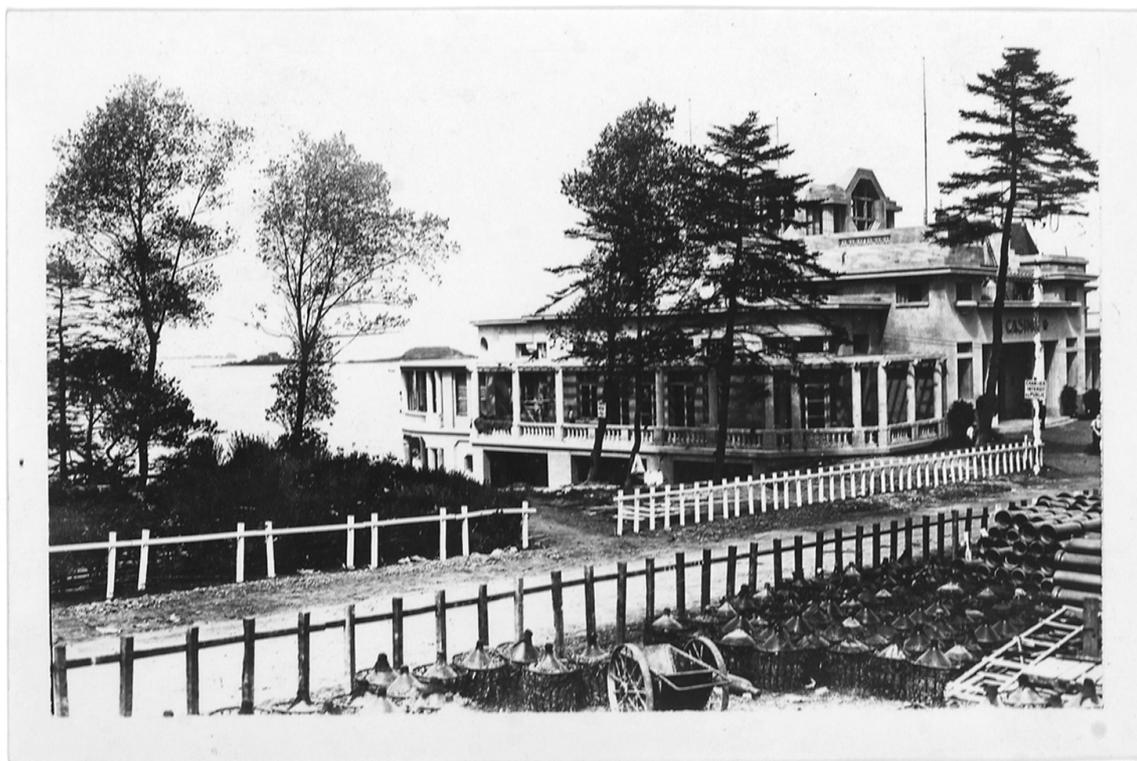


Doc. 25 Casino de la Vicomté, façade sur mer, photo, A. Lesturgeon,
[1928]. (A. privées : Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
99 35 2164 X



Doc. 26 Casino de la Vicomté, façade latérale, photo, A. Lesturgeon,[1928]. (A.privées : Lesage).



Doc. 27 Casino, fresque, les bains, par J.L. Jaulmes, photo (A. privées : Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1367 X



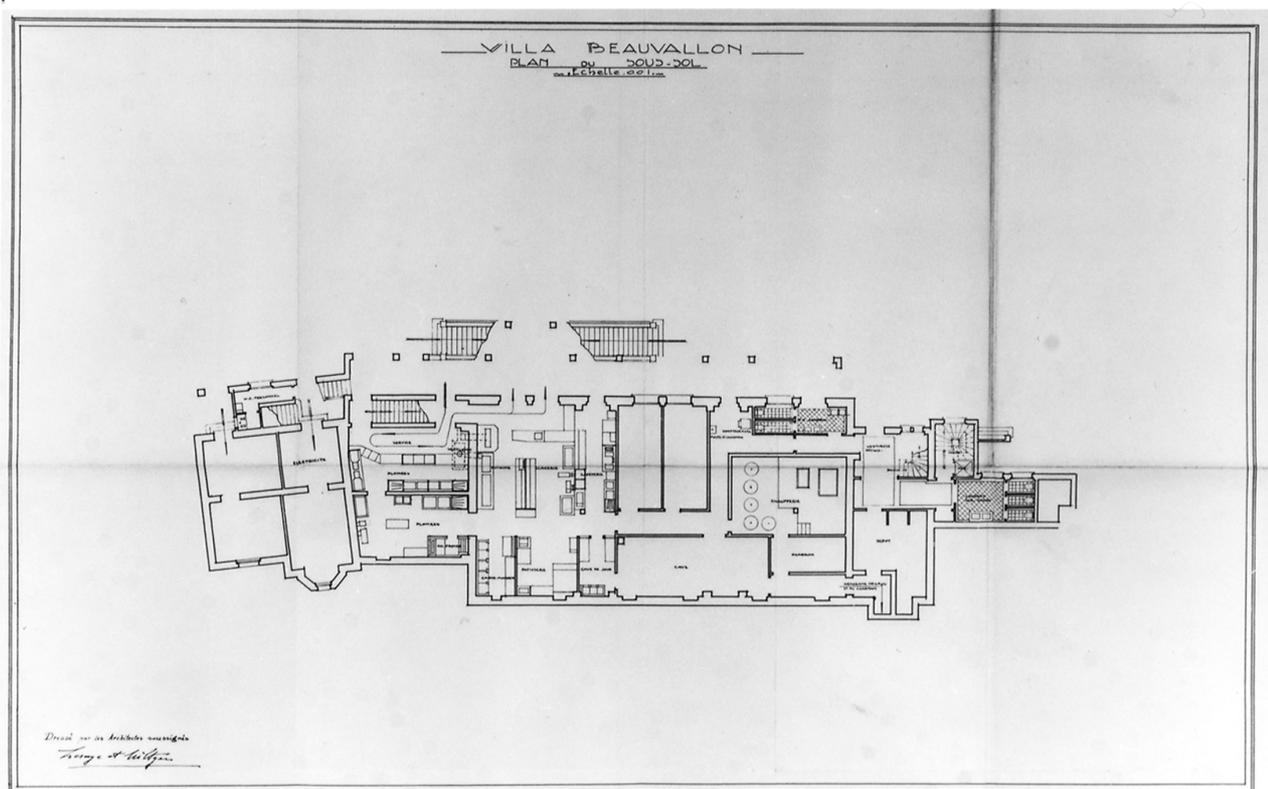
Doc. 28 Casino, fresque, le port, par J.L. Jaulmes, photo. (A. privées : Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1368 X



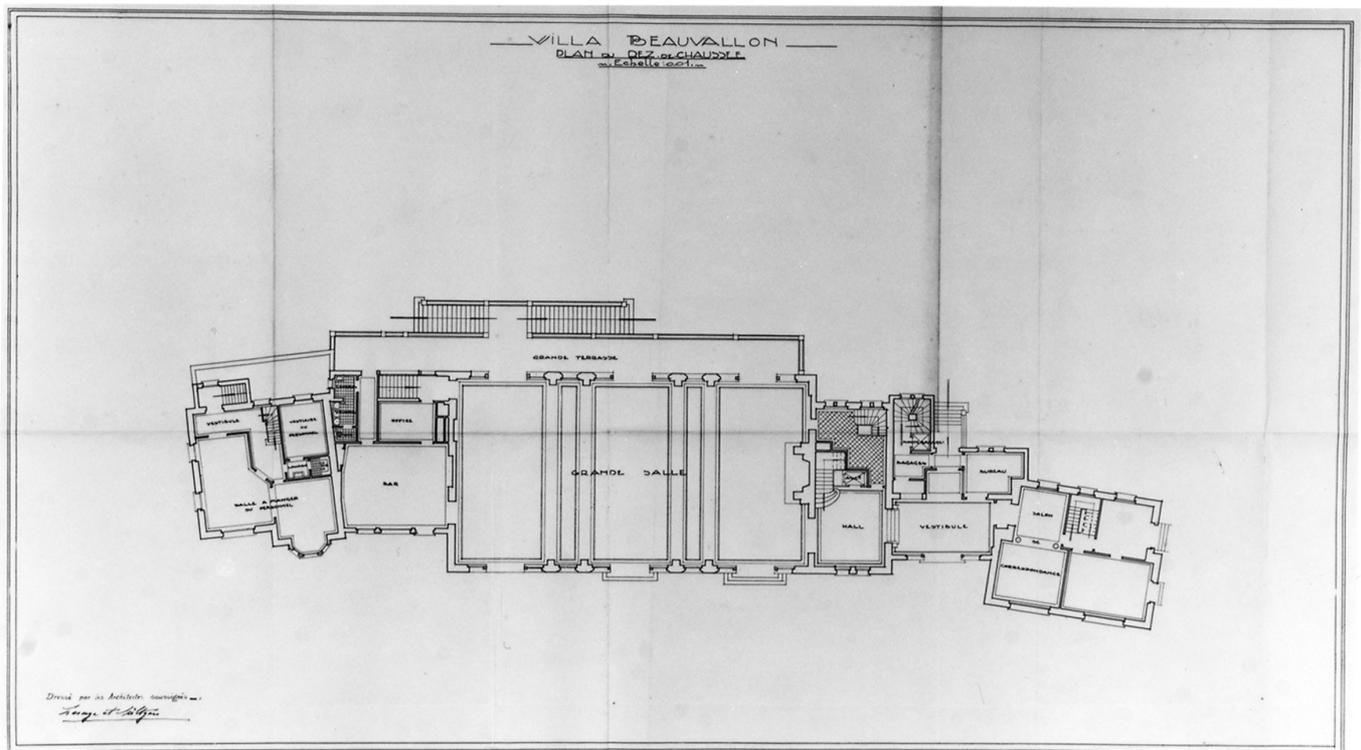
Doc. 29 Villa Beauvallon. Plan du sous-sol. (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J
Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1097 X



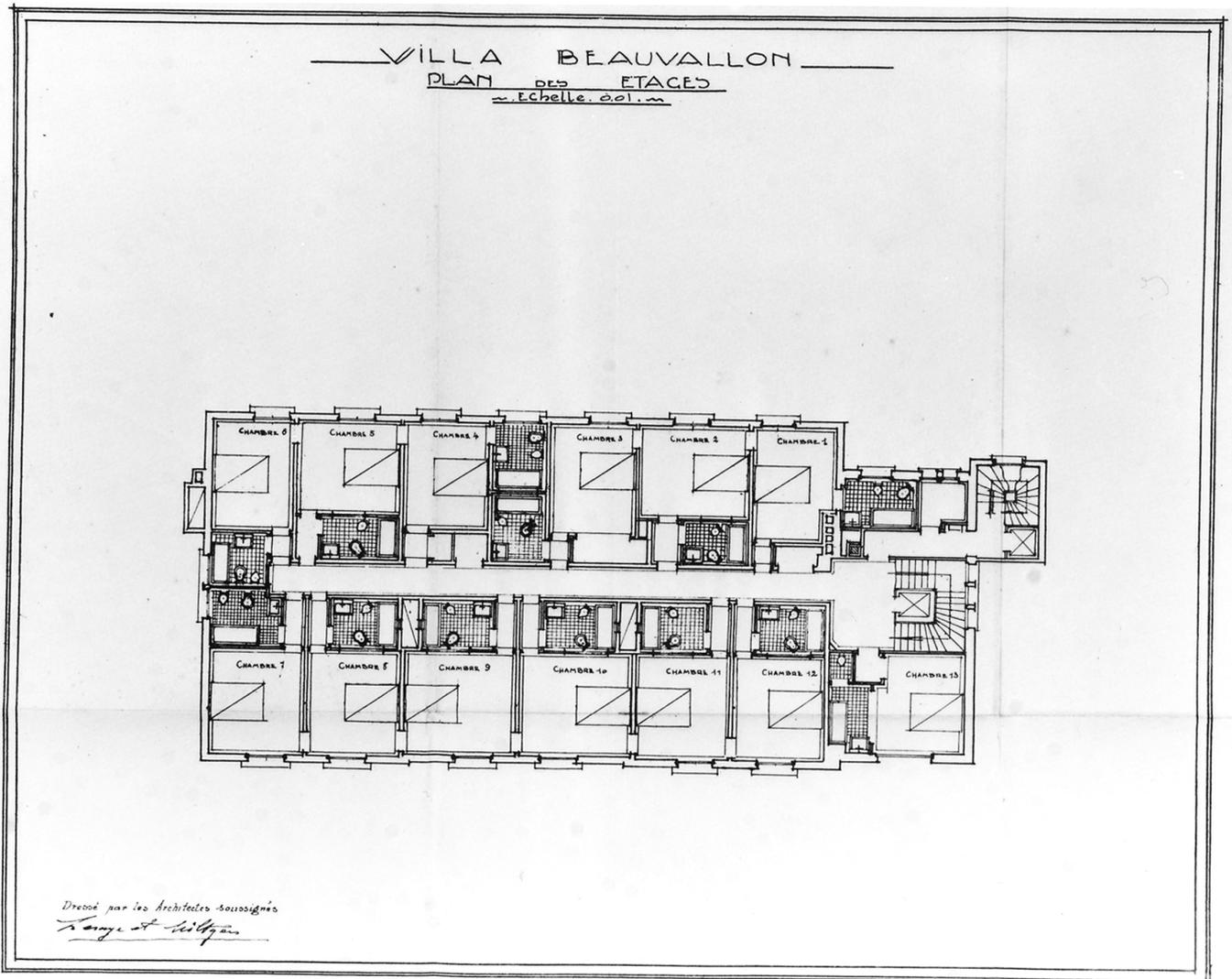
Doc. 30 Villa Beauvallon. Plan du rez-de-chaussée. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1098 X



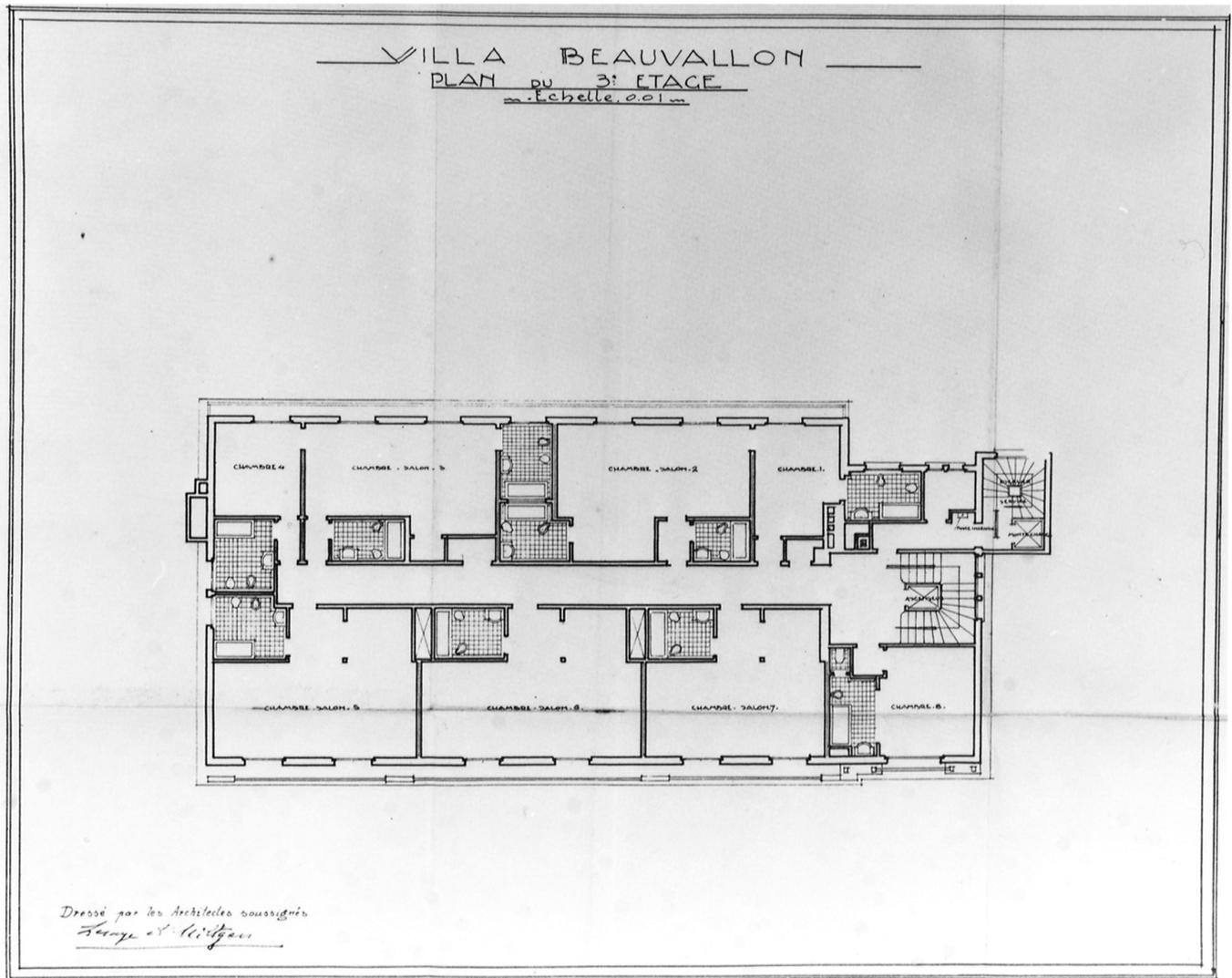
Doc. 31 Villa Beauvallon. Plan des étages. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur 98 35 1099 X



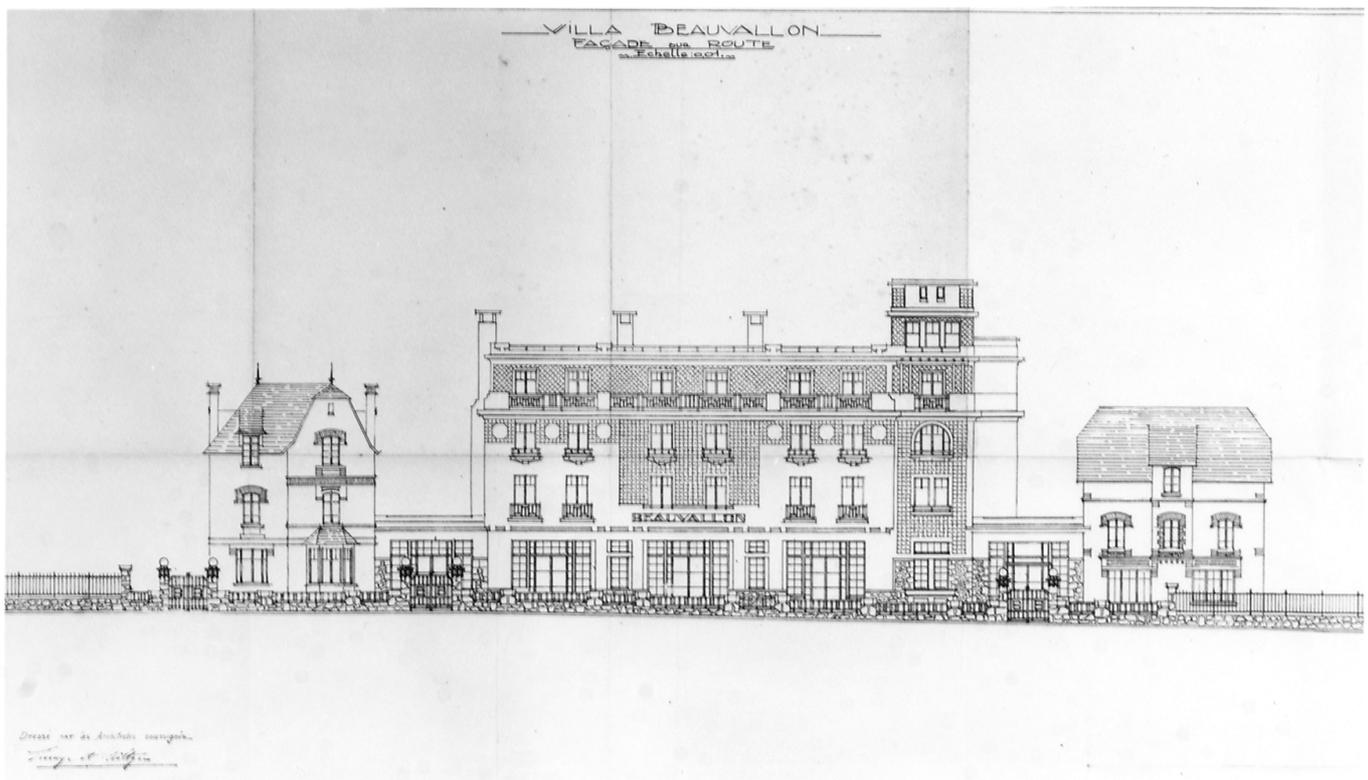
Doc. 32 Villa Beauvallon. Plan du 3^e étage. (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1100 X



Doc. 33 Villa Beauvallon. Façade sur route. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J
Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1101 X

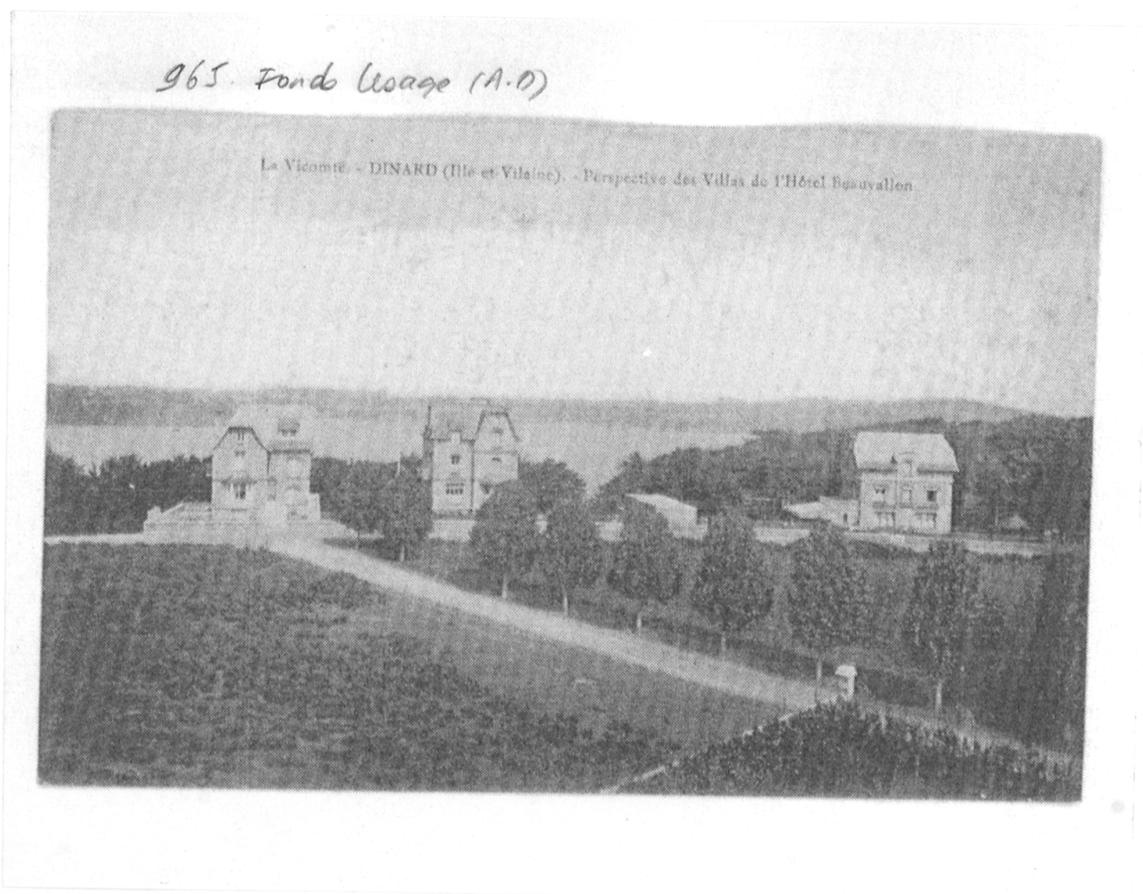


Doc. 34 La Vicomté. DINARD. (I. et V.) Perspective des villas de l'hôtel Beauvallon. H. Le Maillot, éditeur à Saint-Malo. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1096 X

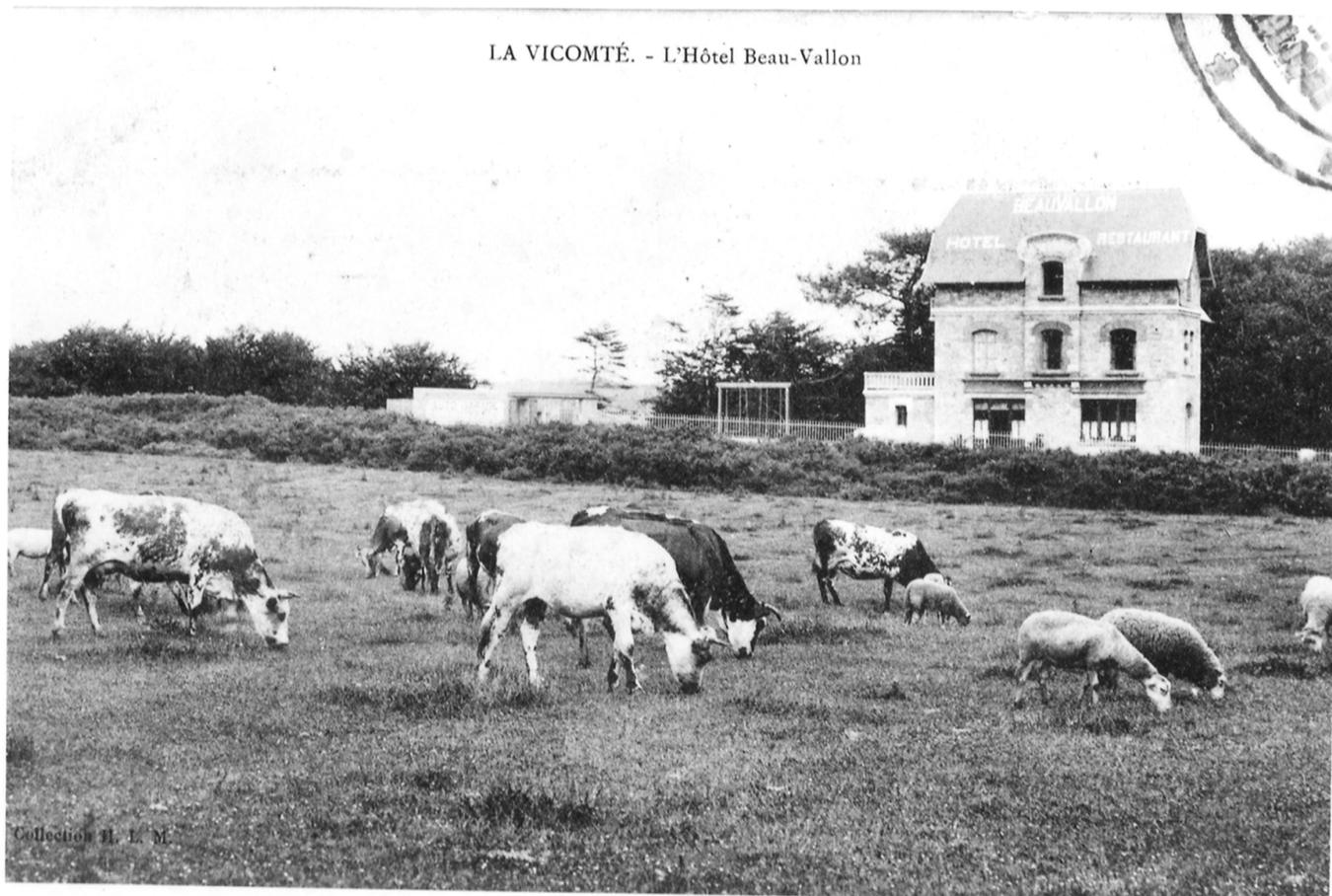


Doc. 35 La Vicomté – DINARD (Ille-et-Vilaine). – Perspective des Villas de l'Hôtel
Beauvallon. (965 – Fonds Lesage A.D. Ille-et-Vilaine). (Photocopie)

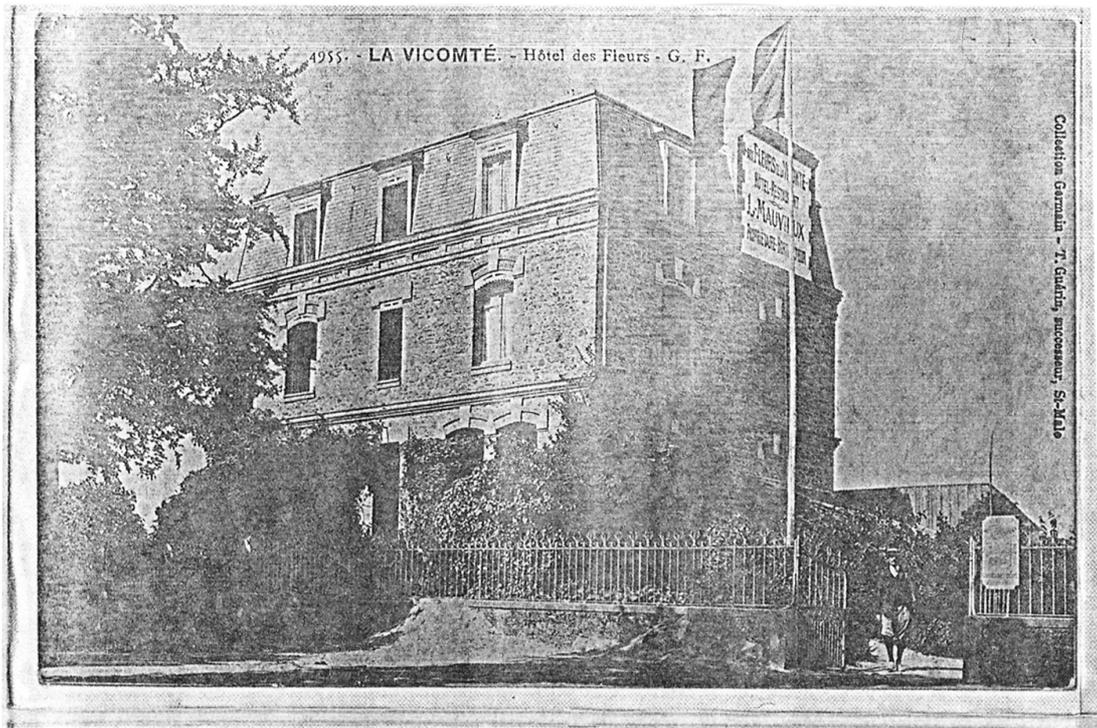


Doc. 36 LA VICOMTÉ. L'hôtel Beau-Vallon, photo, ?, (A.D. Ille-et-Vilaine : 6 Fi).

Repro. Inv. G. Artur
96 35 0292 X

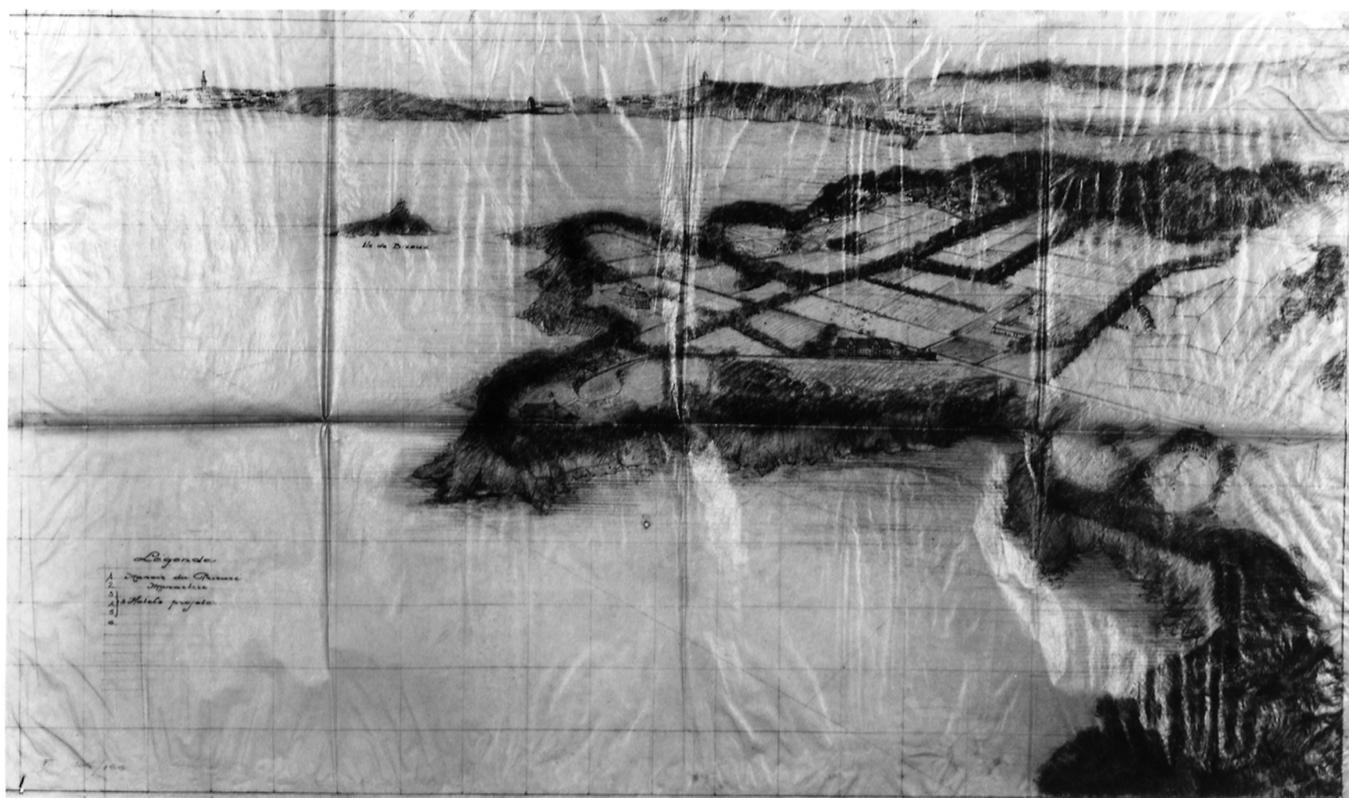


Doc. 37 4955 - LA VICOMTÉ - Hôtel des Fleurs - G.F., carte postale, collection Germain,
- T. Guérin, successeur, St-Malo (A.P : Fermin). (Photocopie)



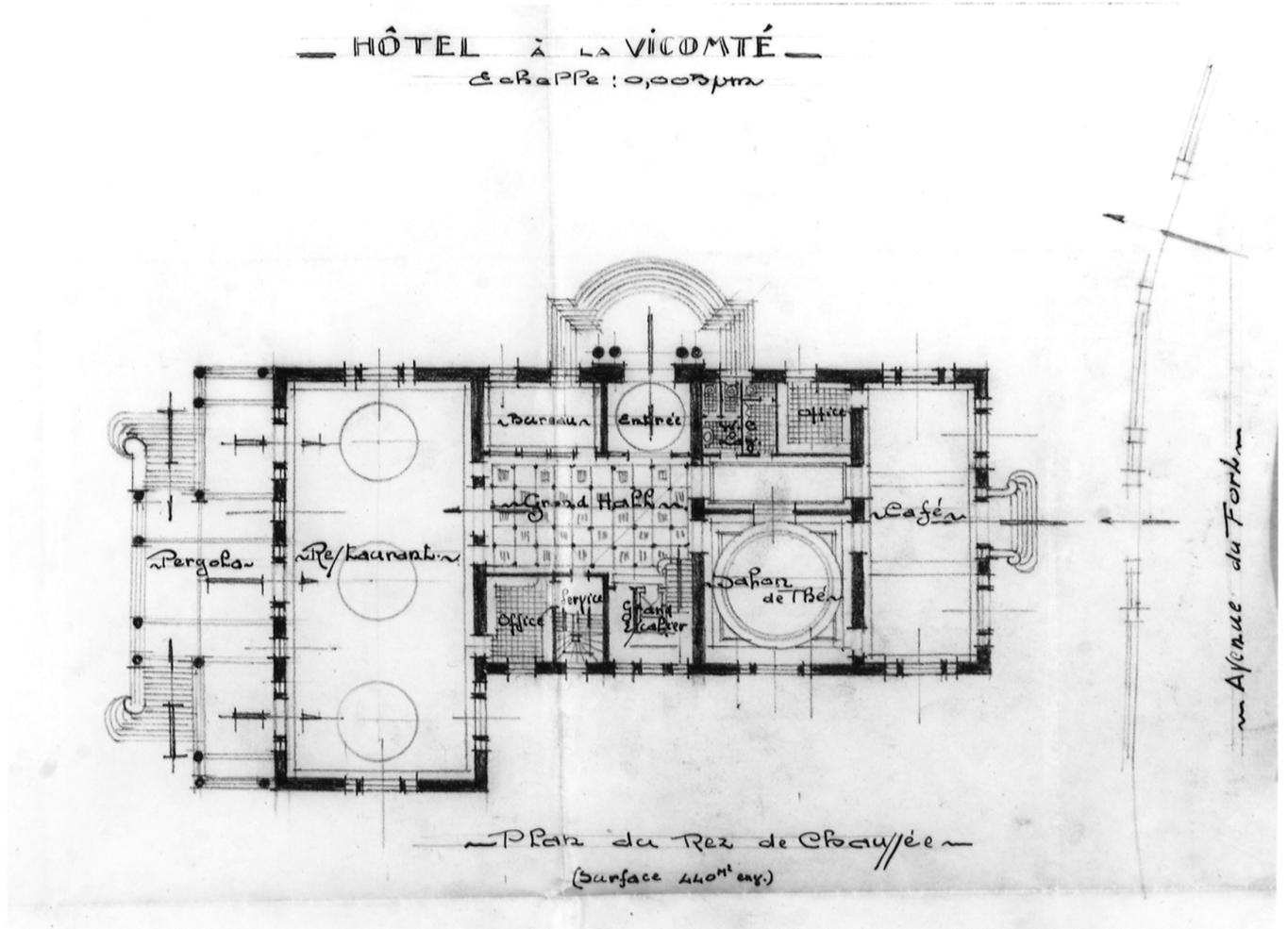
Doc. 38 Vue panoramique des différents hôtels projetés. Encre aquarelle.
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
98 35 1080 X



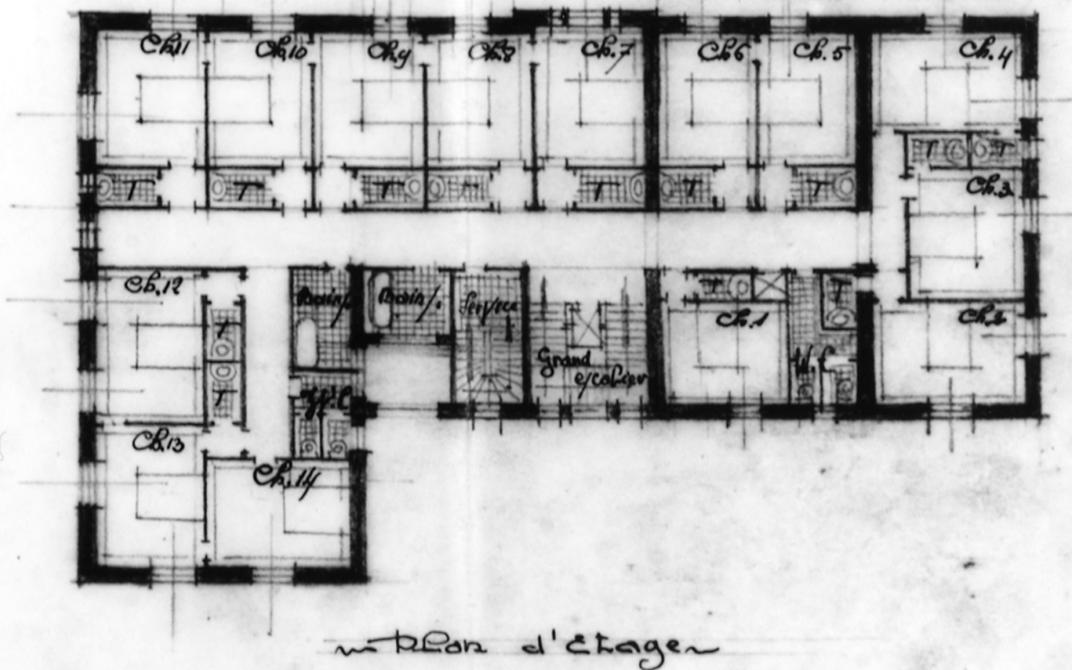
Doc. 39 Hôtel (à la Vicomté), plan du rez-de-chaussée, projet en L,
Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine :
96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1341 X



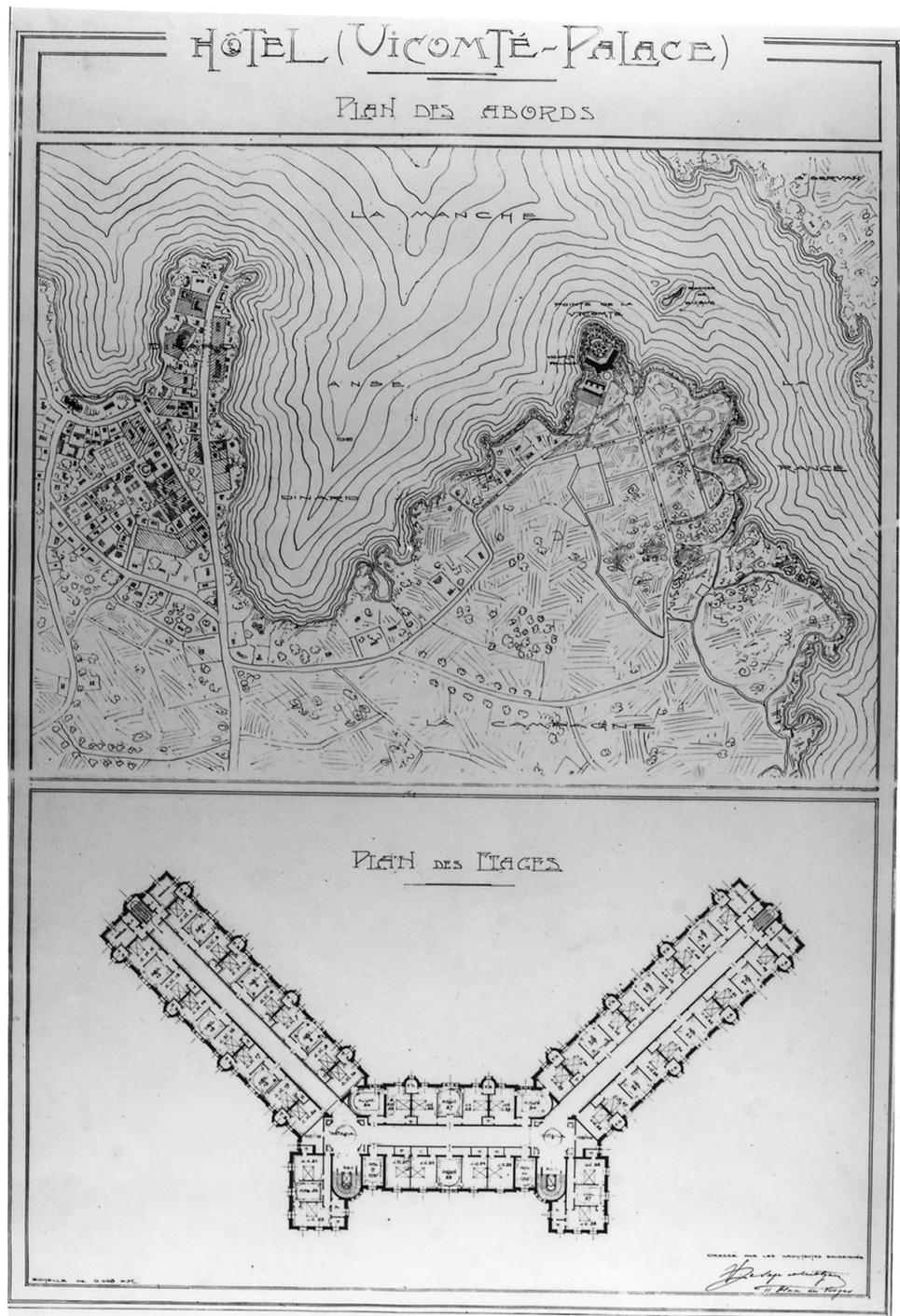
Doc. 40 Hôtel à la Vicomté, plan des étages, projet en L, Victor Lesage,
Charles Miltgen, [26 septembre 1928] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J
Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1342 X



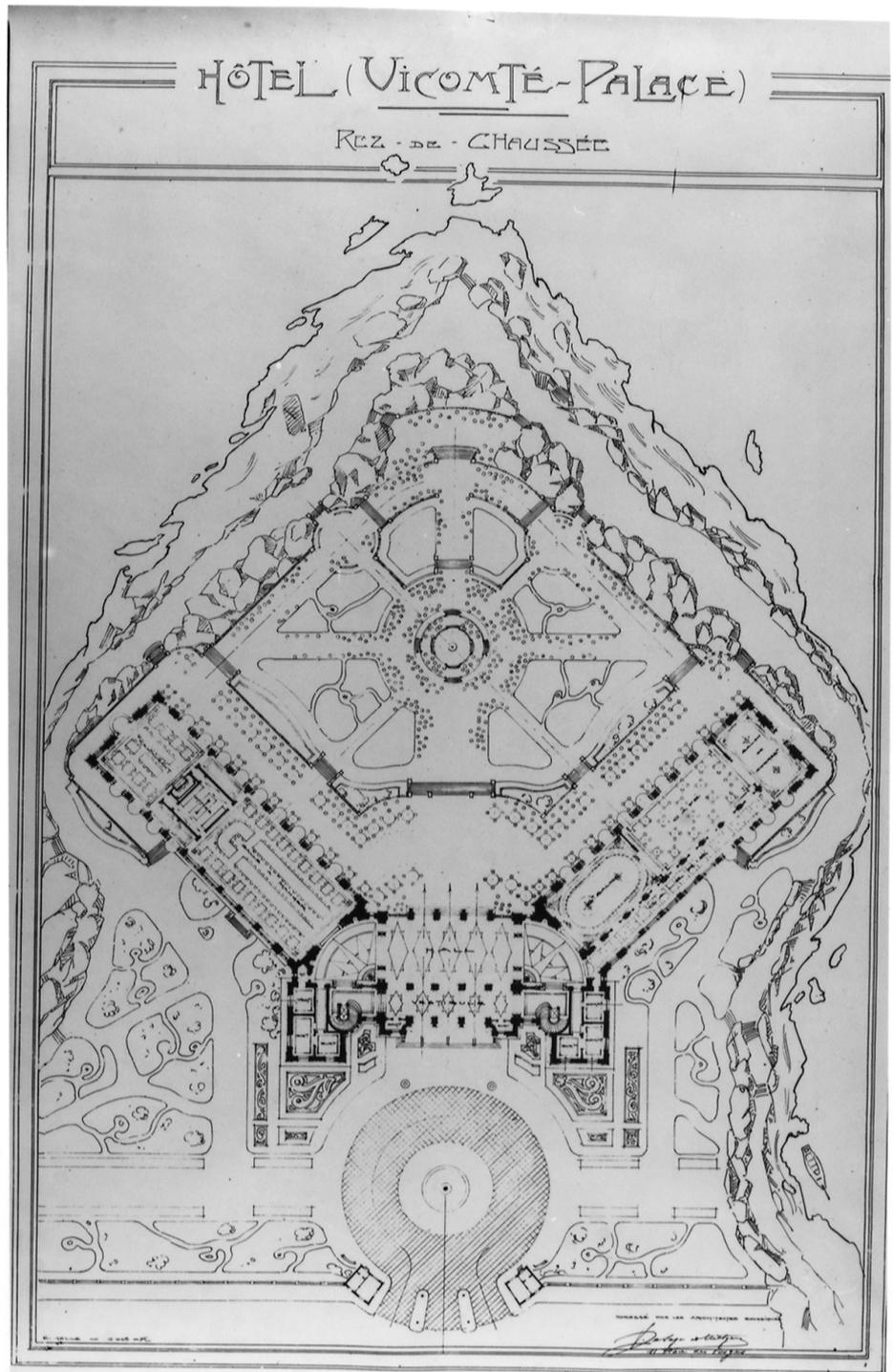
Doc. 41 Hôtel (Vicomté-Palace), plan des abords et plan des étages, projet en V, à 3 corps de bâtiment, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1344 X



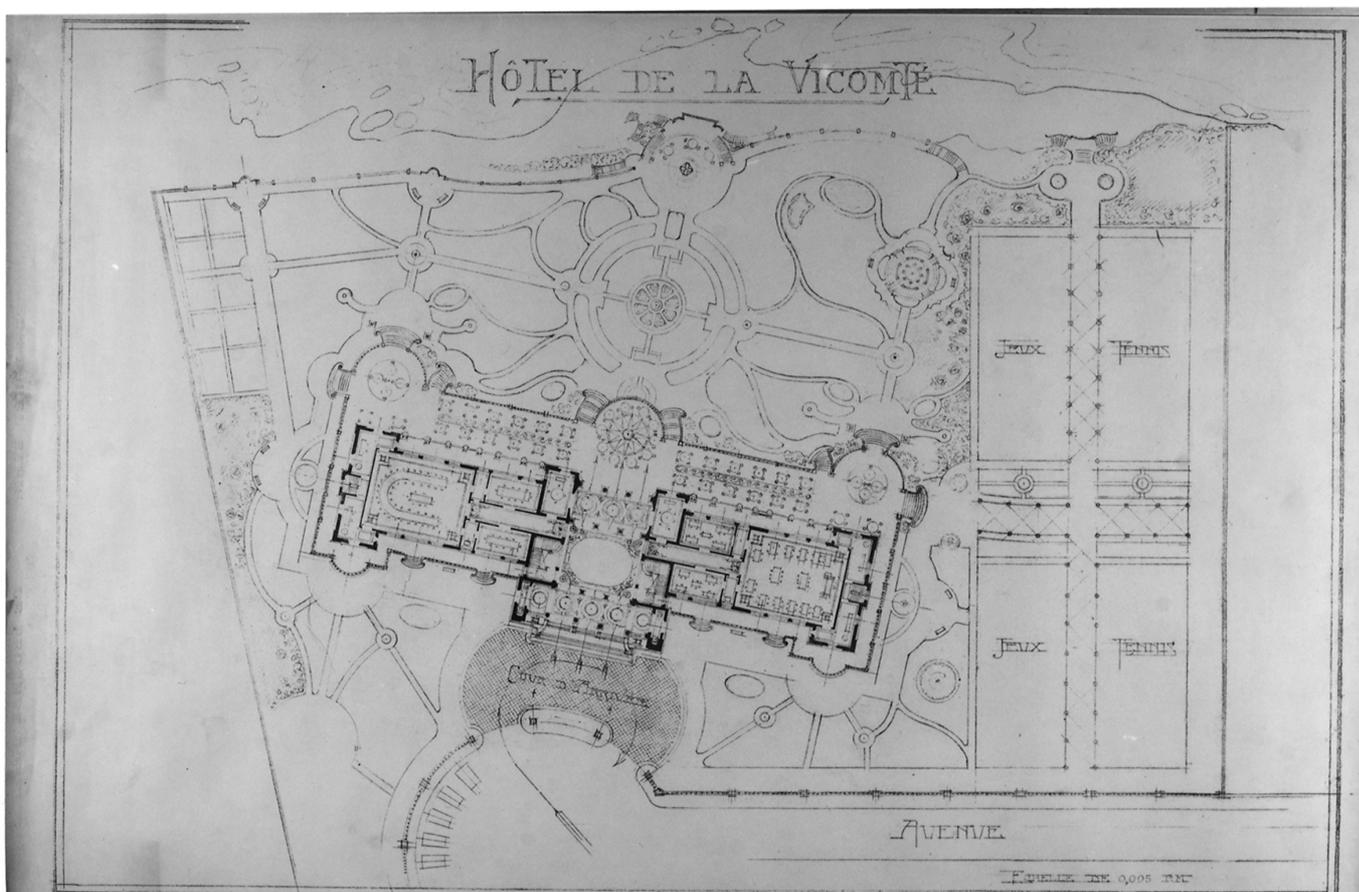
Doc. 42 Hôtel (Vicomté-Palace), plan du rez-de-chaussée, projet en V,
par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-
Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1345 X

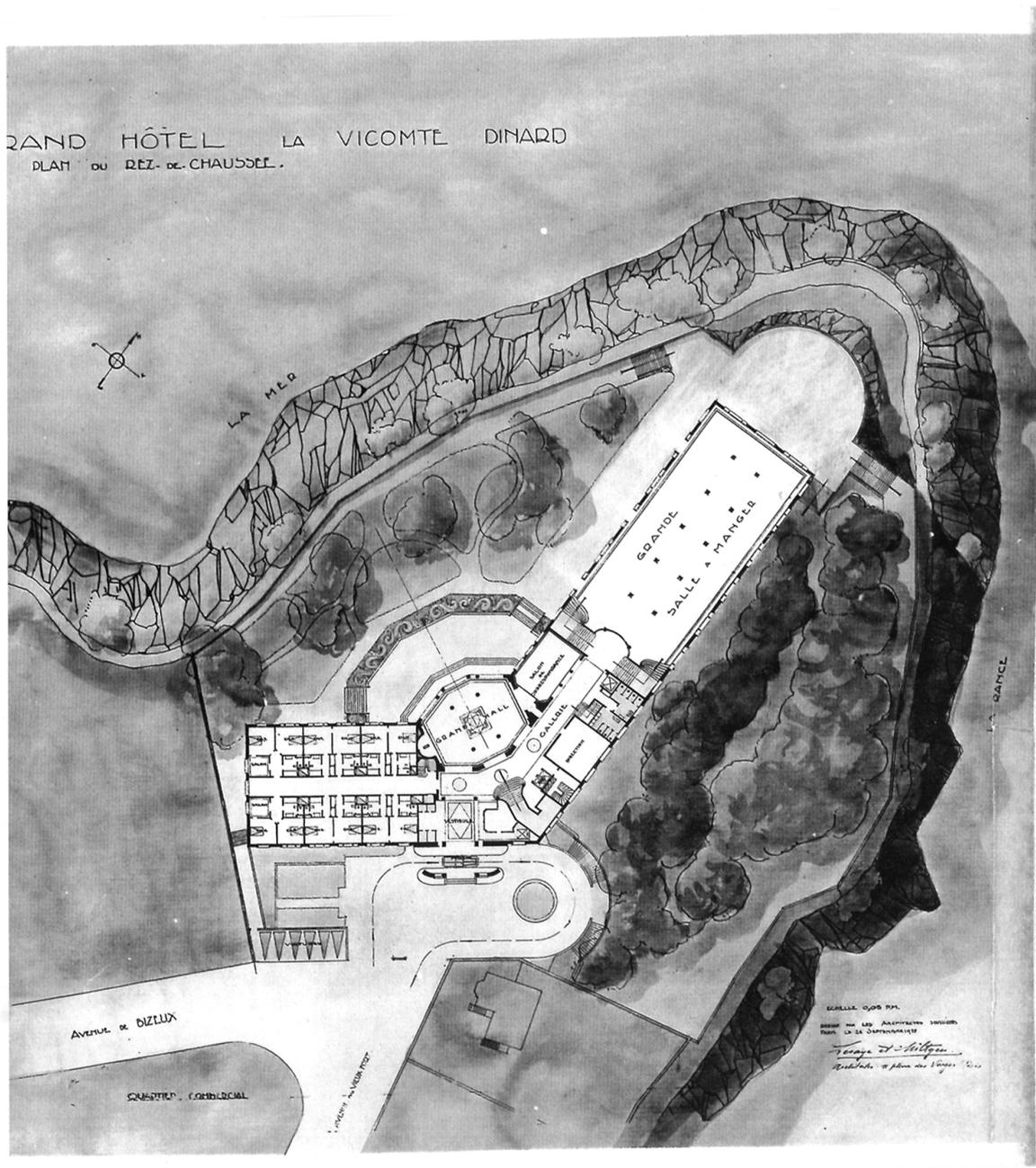


Doc. 43 Hôtel de la Vicomté, plan du rez-de-chaussée, projet avec corps central en avancée, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1346 X

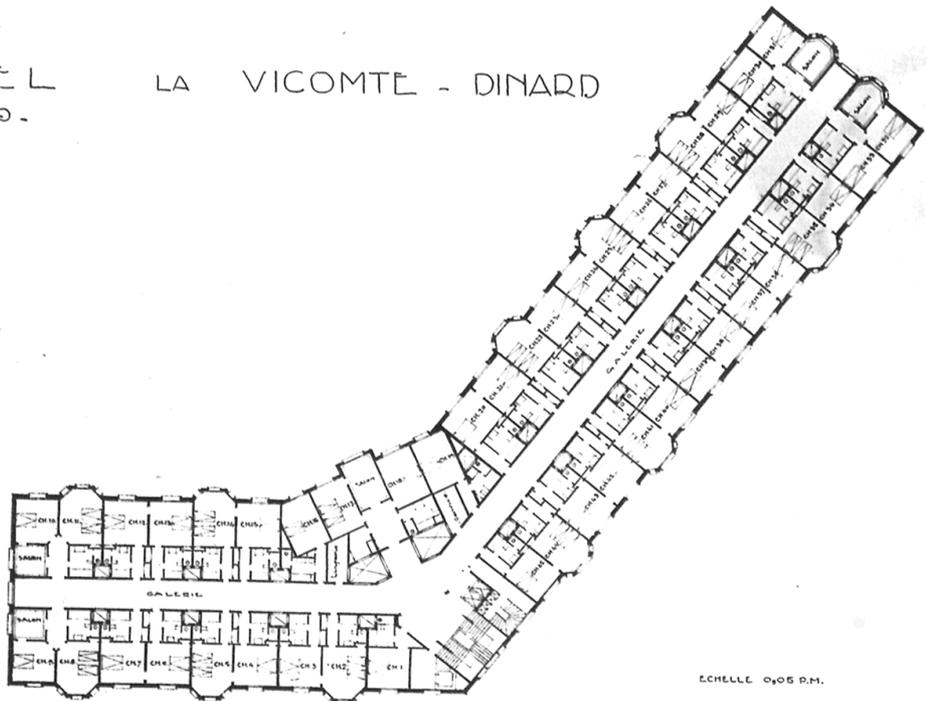


Doc. 44 Grand Hôtel à la Vicomté, projet en V à 2 corps de bâtiment par Victor Lesage,
Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).
(Photocopie réduite)



Doc. 45 Grand Hôtel à la Vicomté, plan des étages, par Victor Lesage,
Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). (Photocopie)

GRAND HÔTEL LA VICOMTE - DINARD
PLAN DES ETAGES.

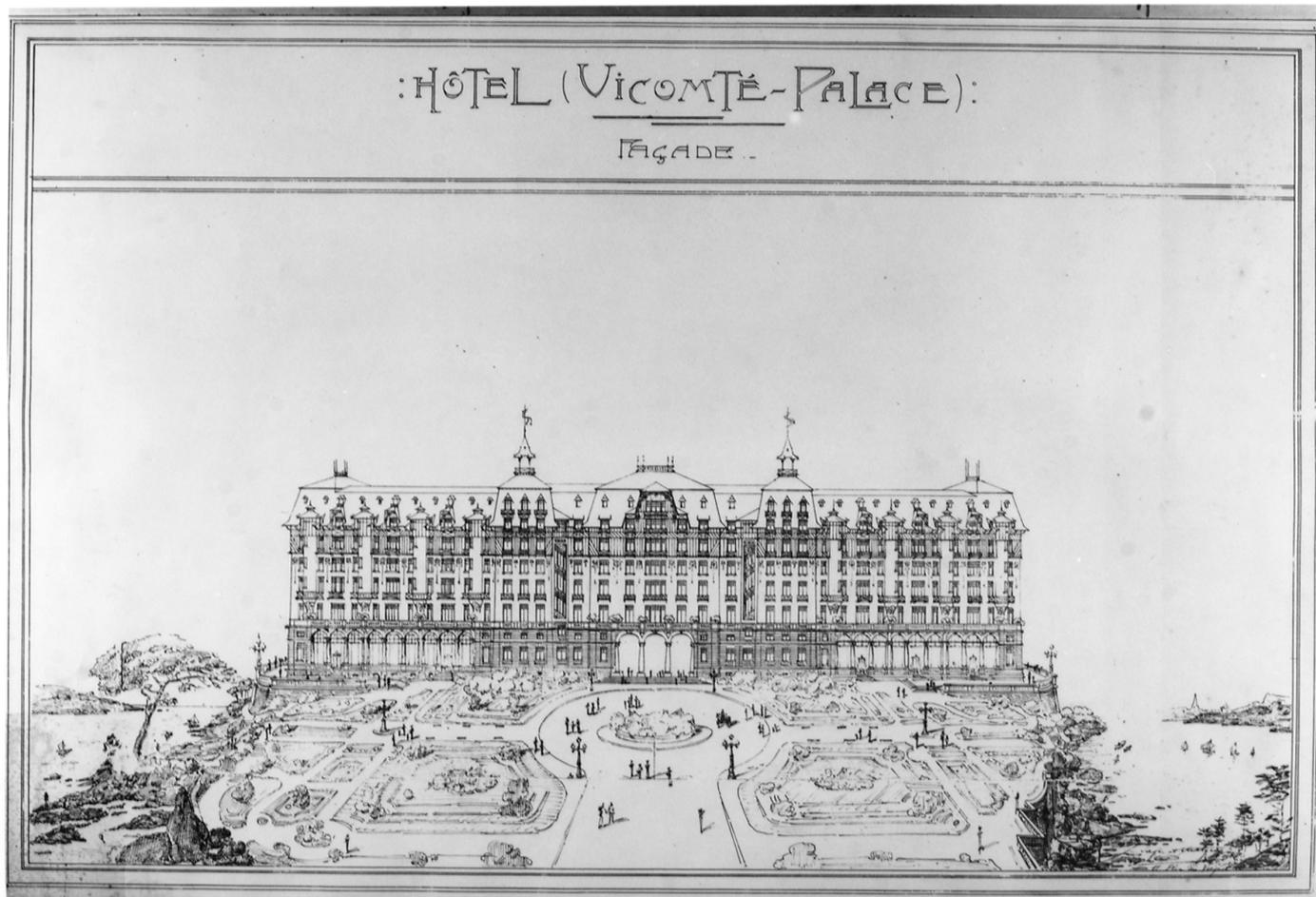


ECHELLE 0,005 P.M.

Victor Lesage et Charles Miltgen
Architectes, 11, Avenue de la République, Paris

Doc. 46 Hôtel (Vicomté Palace). Façade sur jardin, projet, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1343 X



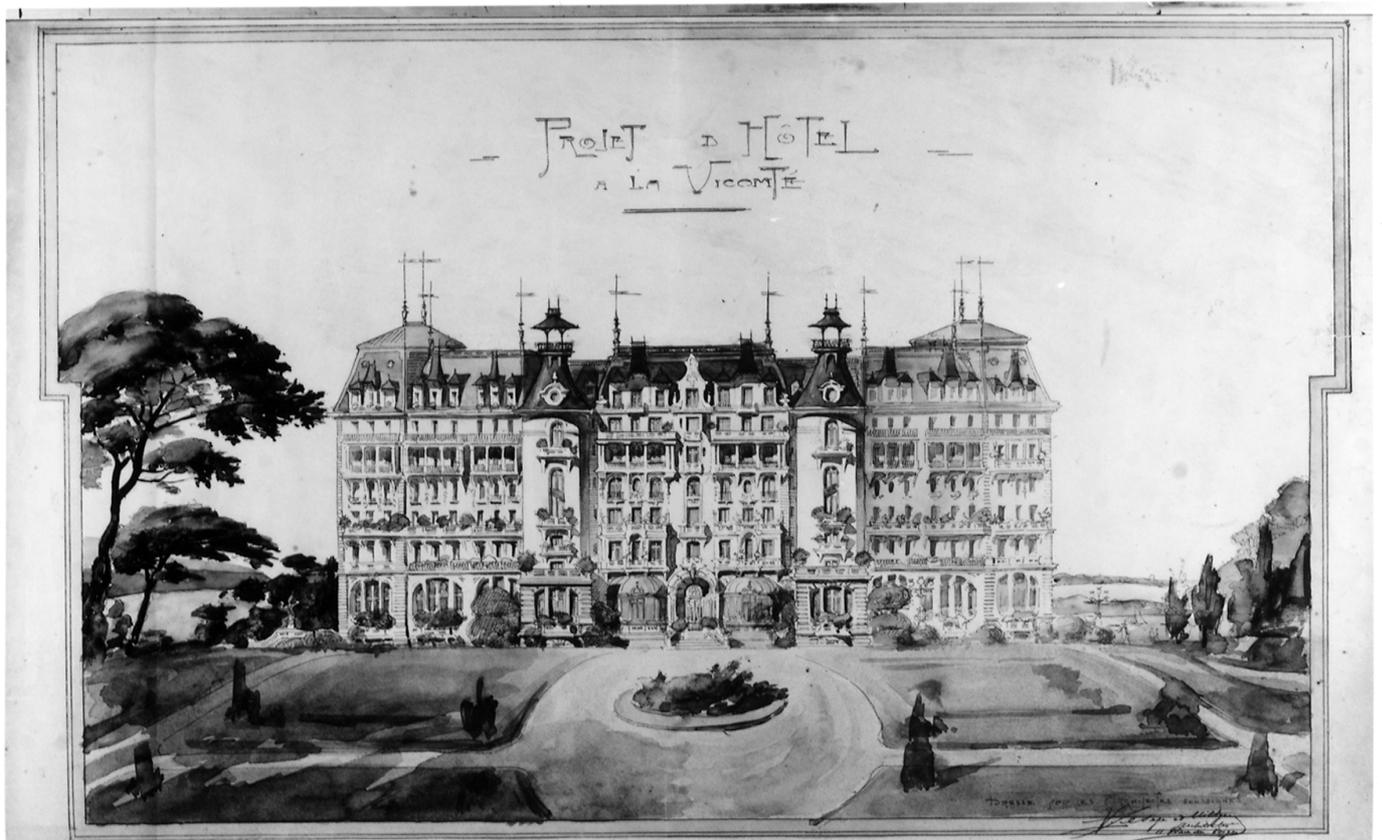
Doc. 47 Hôtel de la Vicomté. Façade sur jardin, projet néo classique avec corps central en avancée, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1347 X



Doc. 48 Projet d'Hôtel à la Vicomté, façade sur jardin, variante de projet
néo-classique, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté]
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1369 X
97 35 1465 XA



Doc. 49 Grand Hôtel Armoric, projet avec pignons en façade, vue panoramique, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [vers 1928], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1351 X
97 35 1466 XA

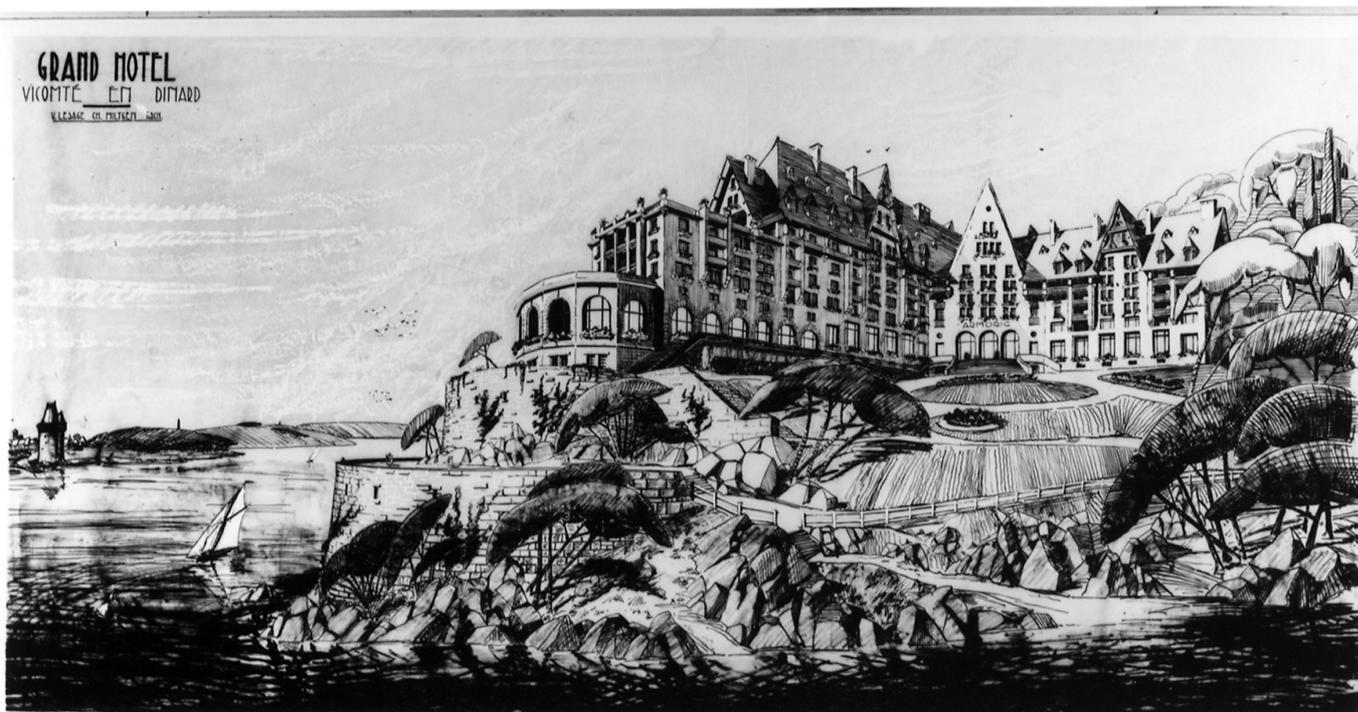


Doc. 50 Grand Hôtel à la Vicomté en Dinard, variante de projet avec pignons en façade.



Doc. 52 Hôtel armoric, perspective, façade vue sur mer, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1348 X



Doc. 52bis Hôtel armoric, perspective, façade vue sur mer, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0028 X



Doc. 52bis Hôtel armoric, perspective, façade vue sur mer, dessin encre de chine, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0028 X



- Doc. 53 Grand Hôtel Armoric, façade sur jardin, dessin encre de chine, Repro. Inv. G. Artur
par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 97 35 1349 X
96 J Fonds Lesage).



Doc. 53bis Grand Hôtel à La Vicomté (Armoric), dessin imprimé, façade sur
jardin par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-
Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0029 X



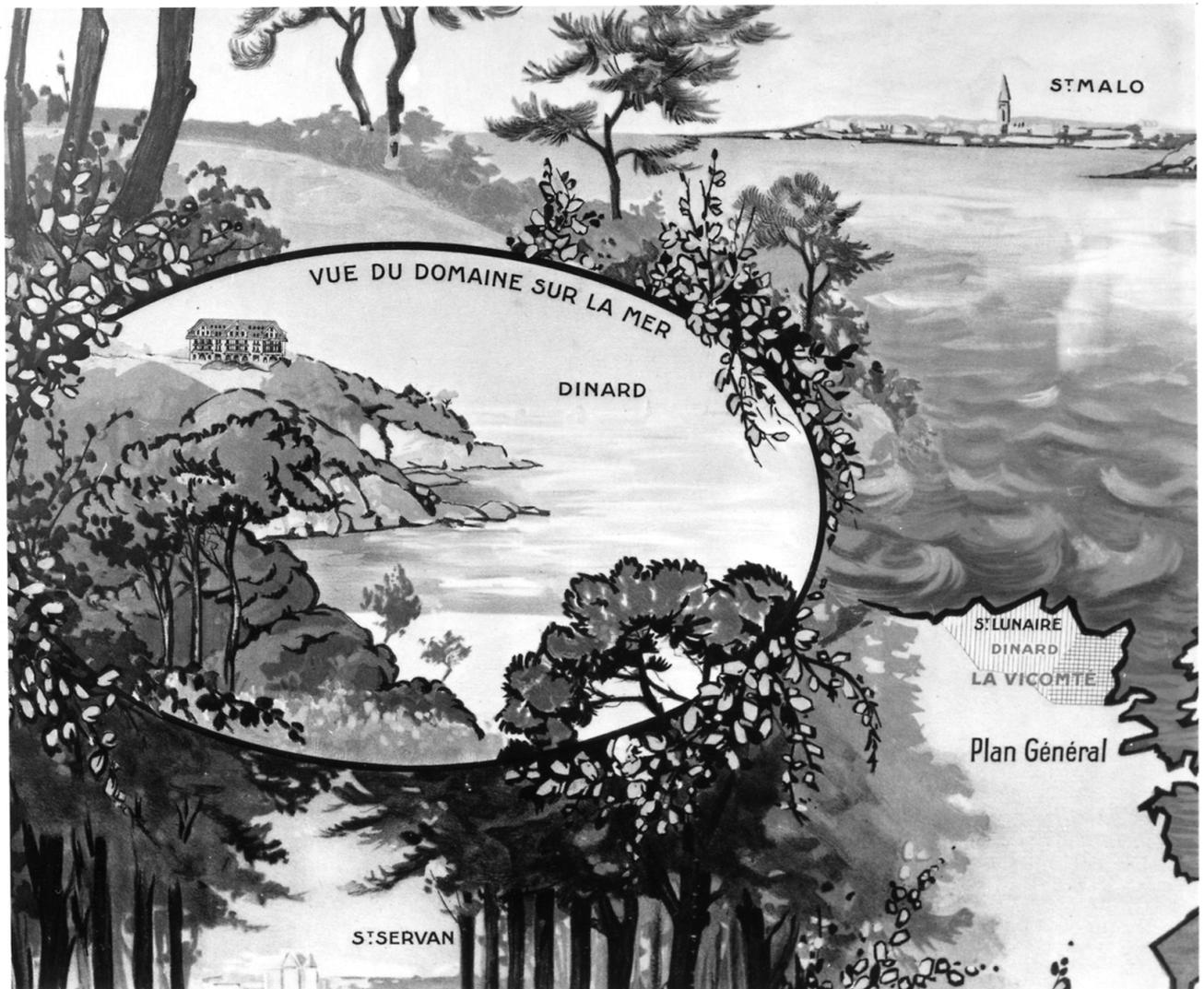
Doc. 54 Grand Hôtel Armorique, projet avec pignons en façade, élévation sur jardin, par Victor Lesage, Charles Miltgen, [non daté] (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1350 X



Doc. 55 LOTISSEMENT DU BEAU DOMAINE DE LA VICOMTE -
DINARD....affiche publicitaire de la société immobilière de la
Vicomté - Dinard, projet de grand hôtel, élévation sur mer, Charles
Blitz, imprimeur, Paris. (A.Musée de Dinard).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0816 X



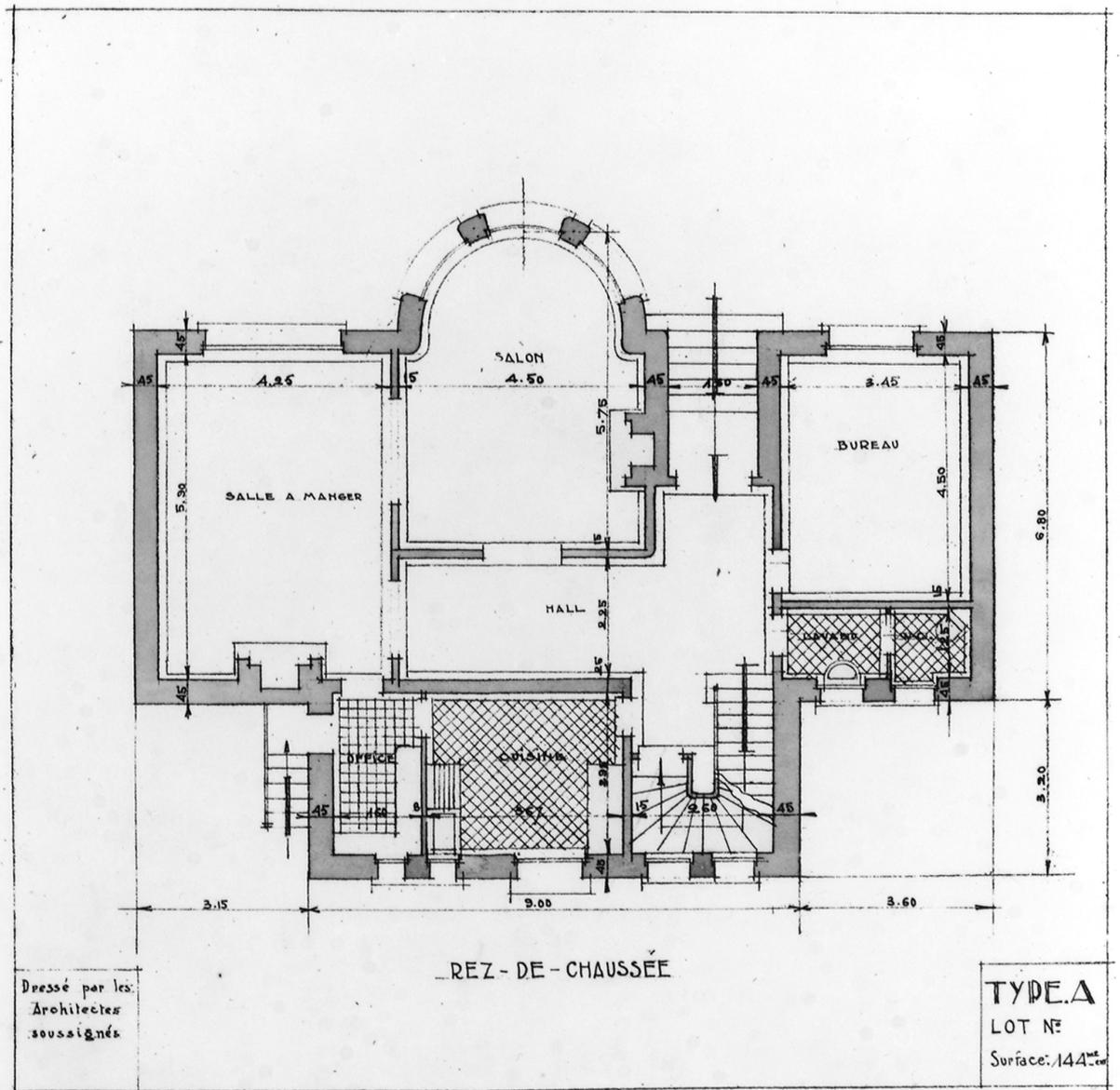
Doc. 56 Projet de villa, type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. Repro. Inv. G. Artur
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage). 97 35 1281 X
97 35 1390 XA



TYPE . A .
LOT N°:

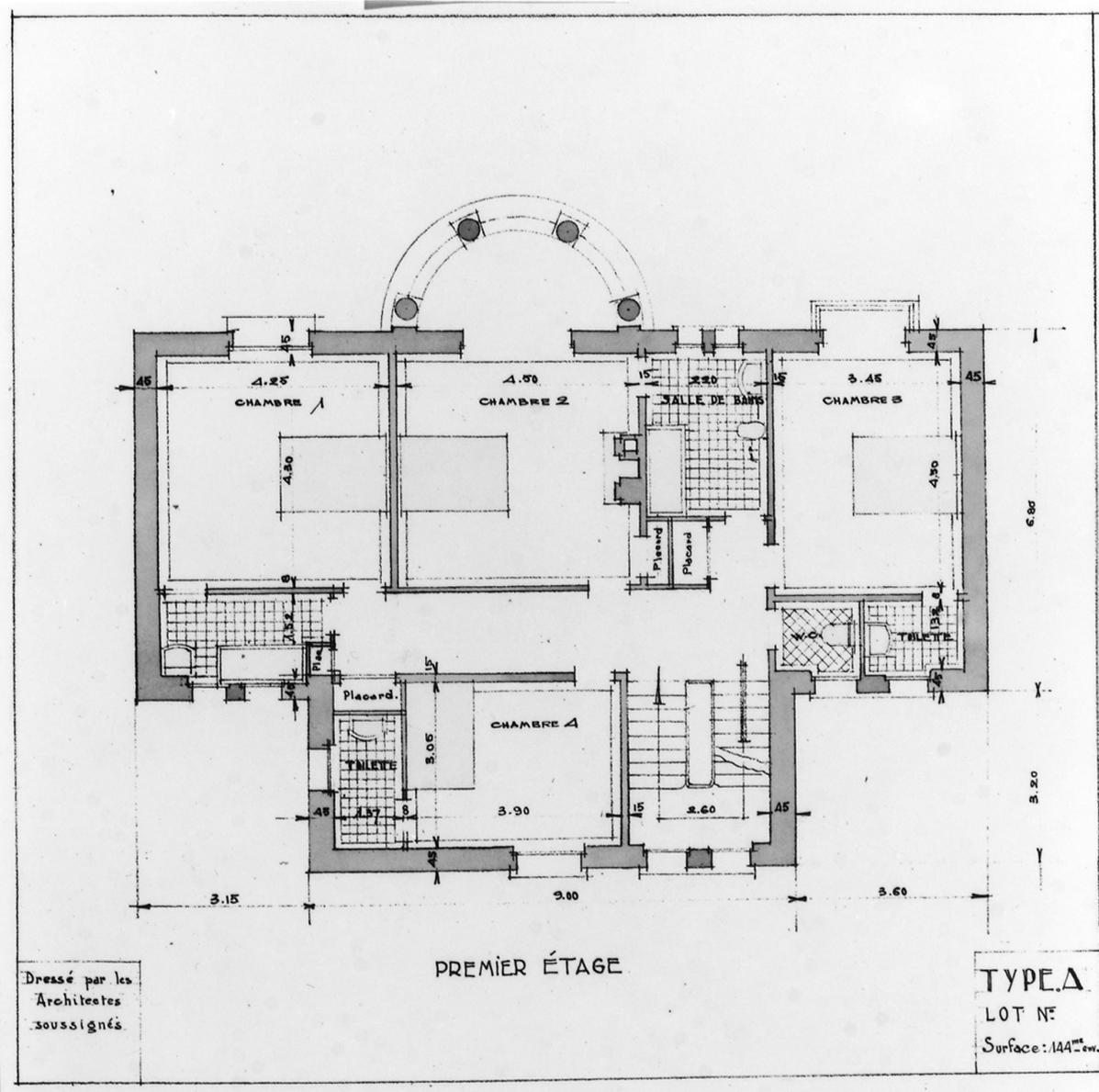
Doc. 57 Projet de villa, type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen,
[non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1282 X
97 35 1391 XA



Doc. 58 Projet de villa, type A, 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté].
 (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
 97 35 1283 X
 97 35 1392 XA



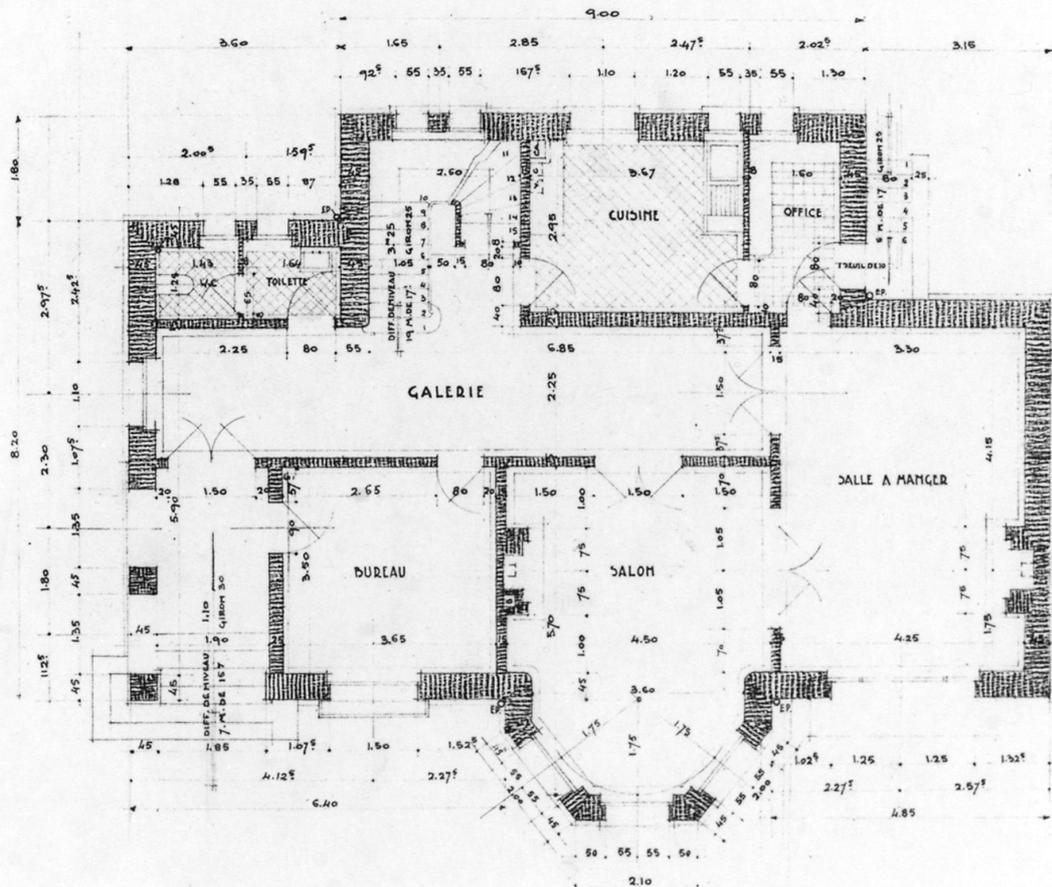
Doc. 59 Projet de villa, variation du type A, élévation, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1308 X
97 35 1432 XA



Doc. 61 Projet de villa, variation du type A, rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

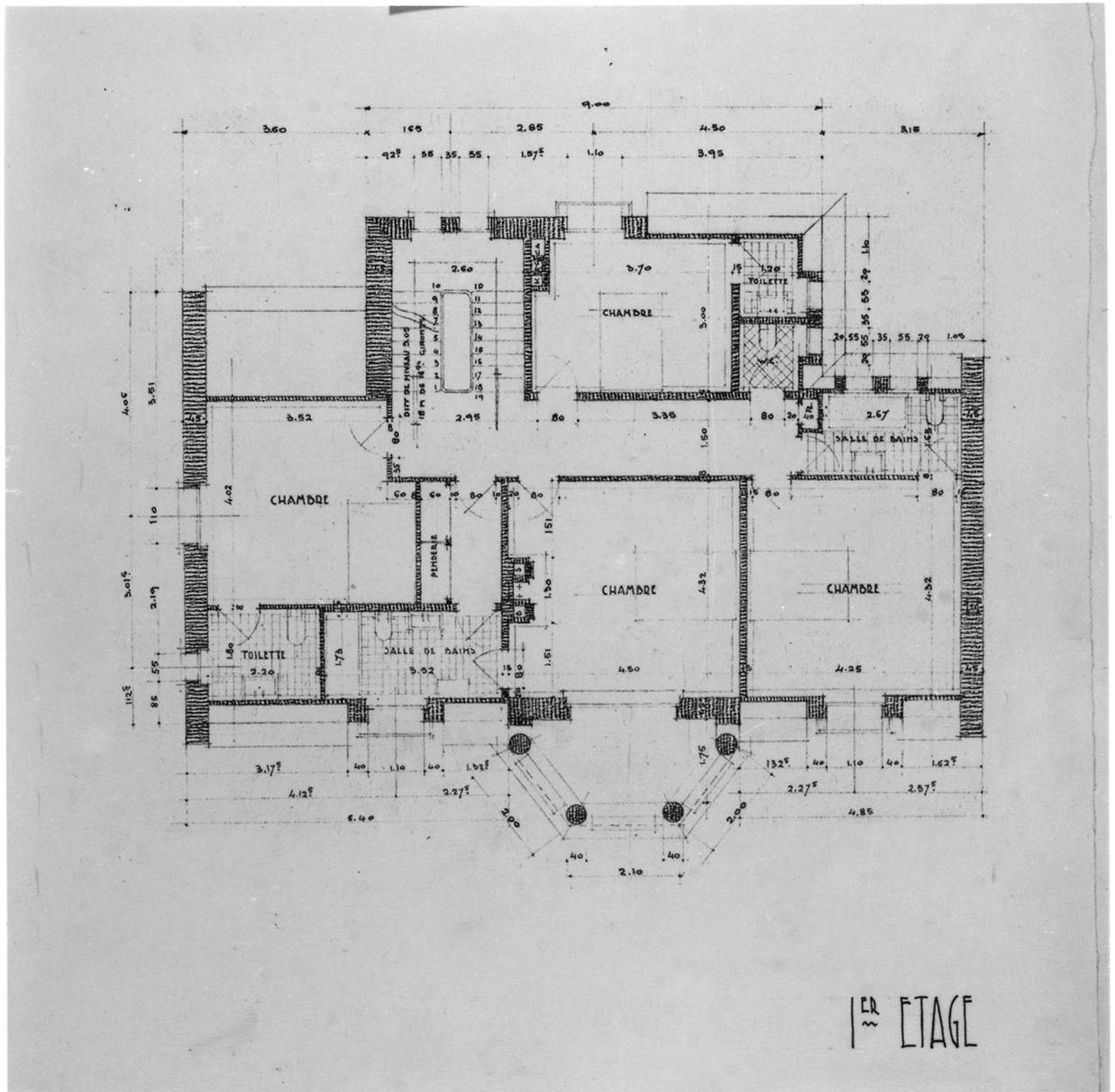
Repro. Inv. G. Artur
97 35 1307 X
97 35 1431 XA



PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

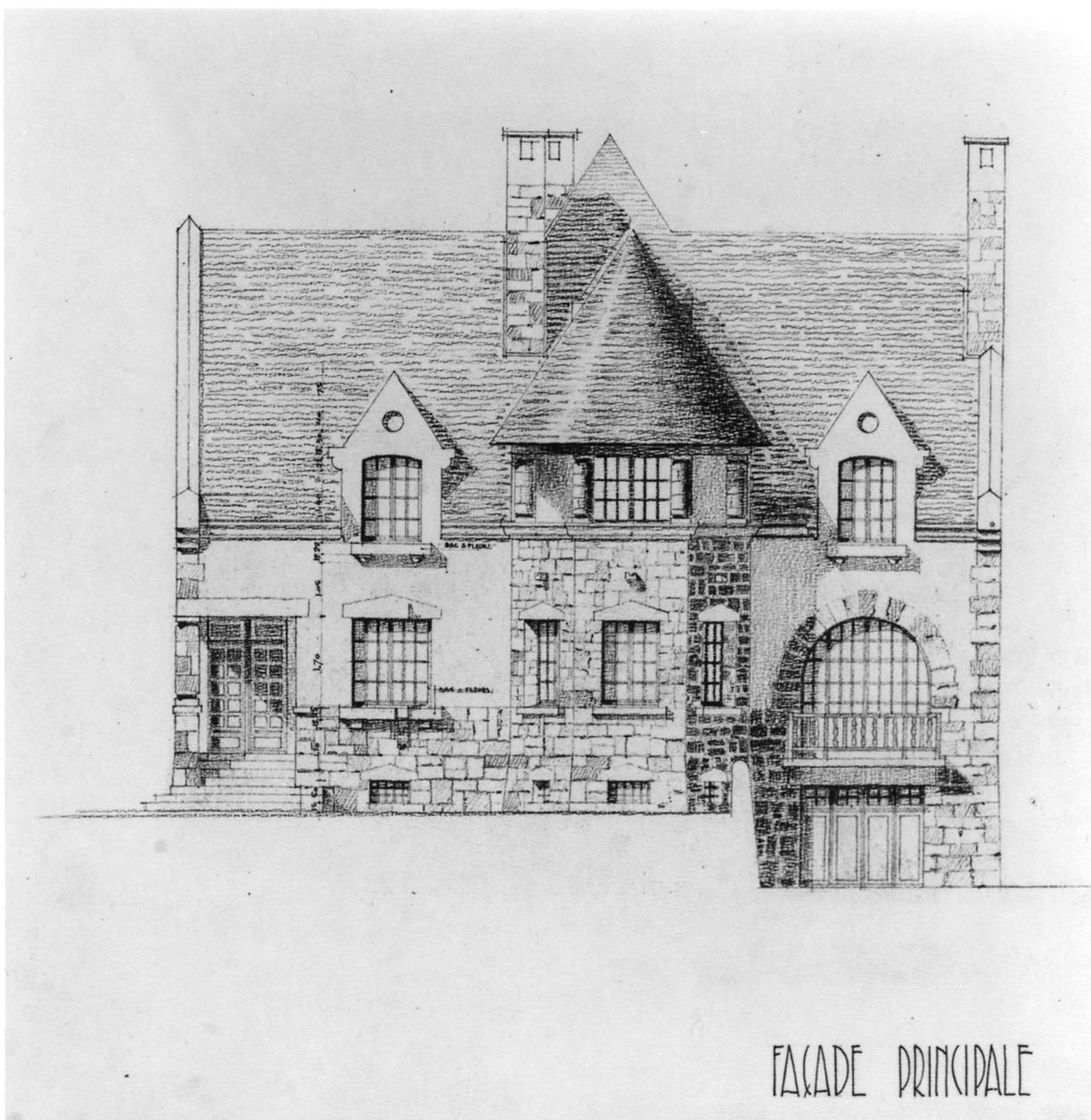
Doc. 62 Projet de villa, variation du type A, 1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1354 X
97 35 1425 XA



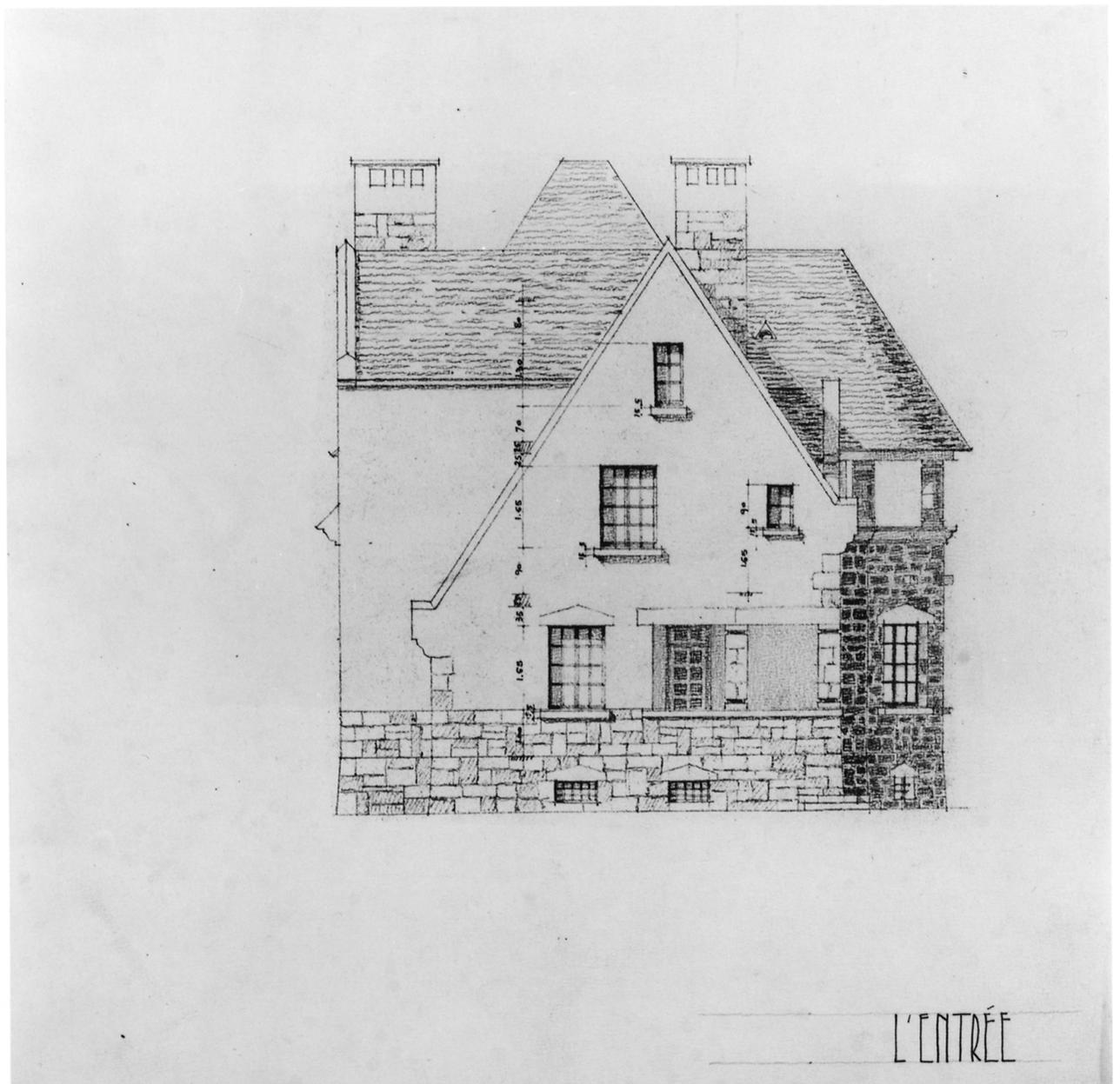
Doc. 64 Projet de villa, variation du type A, élévation façade principale par
Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds
Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1306X
97 35 1430 XA



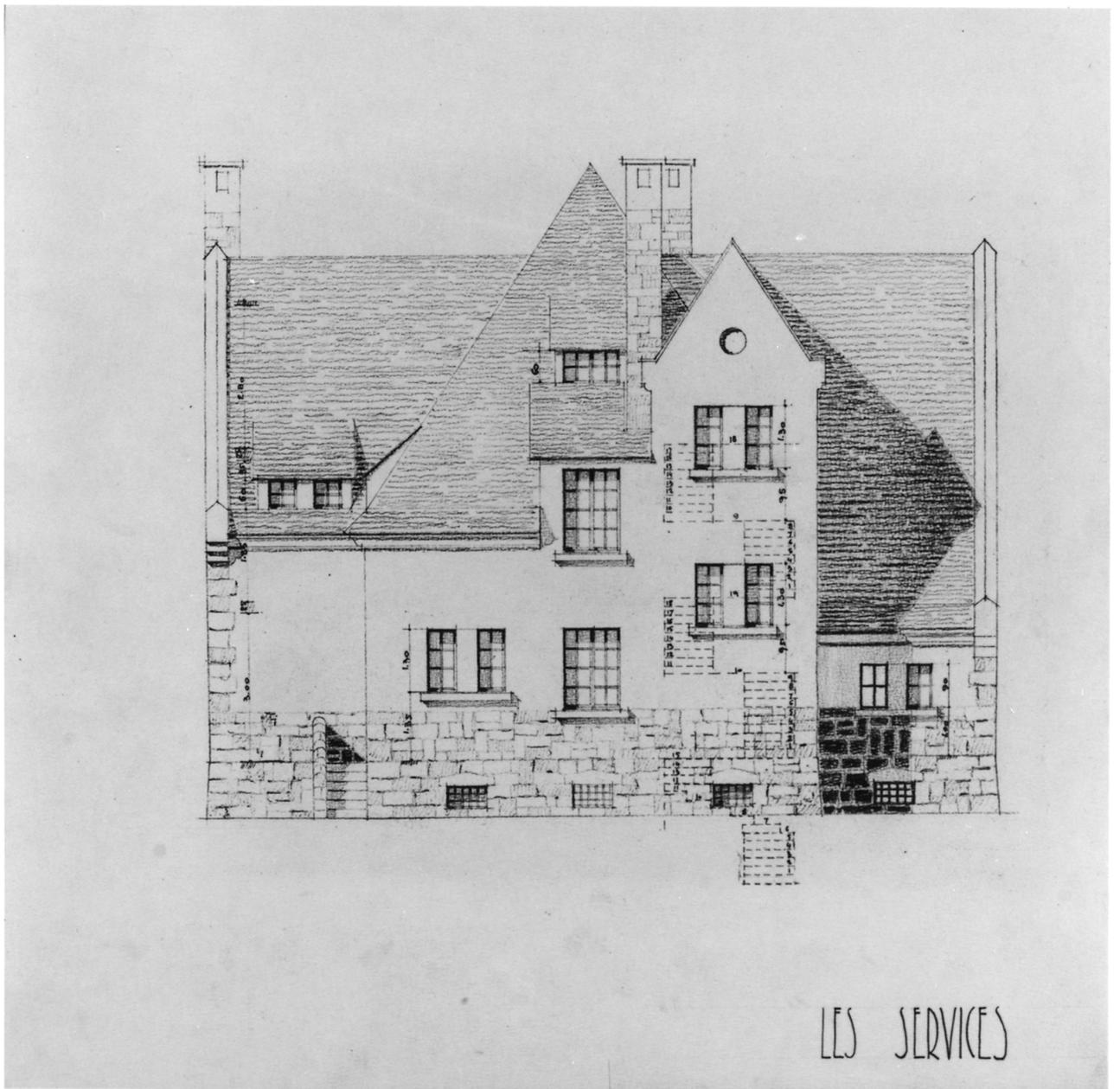
Doc. 65 Projet de villa, variation du type A, entrée, par Lesage et Miltgen,
[non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1305 X
97 35 1429 XA



Doc. 66 Projet de villa, variation du type A, élévation, les services, par
Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds
Lesage).).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1304 X
97 35 1428 XA



Doc. 67 Projet de villa, variation du type A, élévation, vers la terre, par
Lesage et Miltgen, [non daté]. (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds
Lesage).

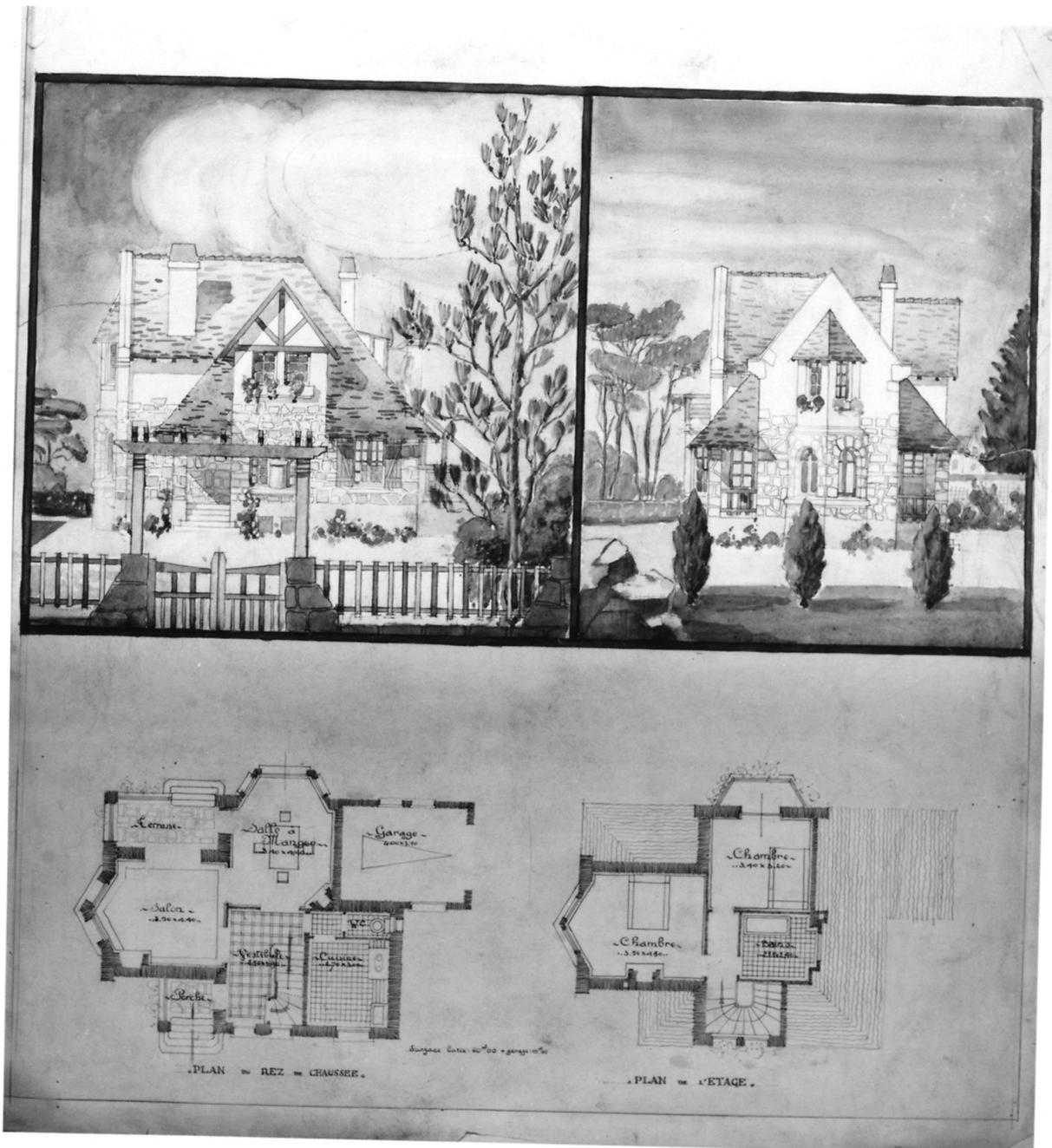
Repro. Inv. G. Artur
97 35 1303 X
97 35 1427 XA



VERS LA TERRE

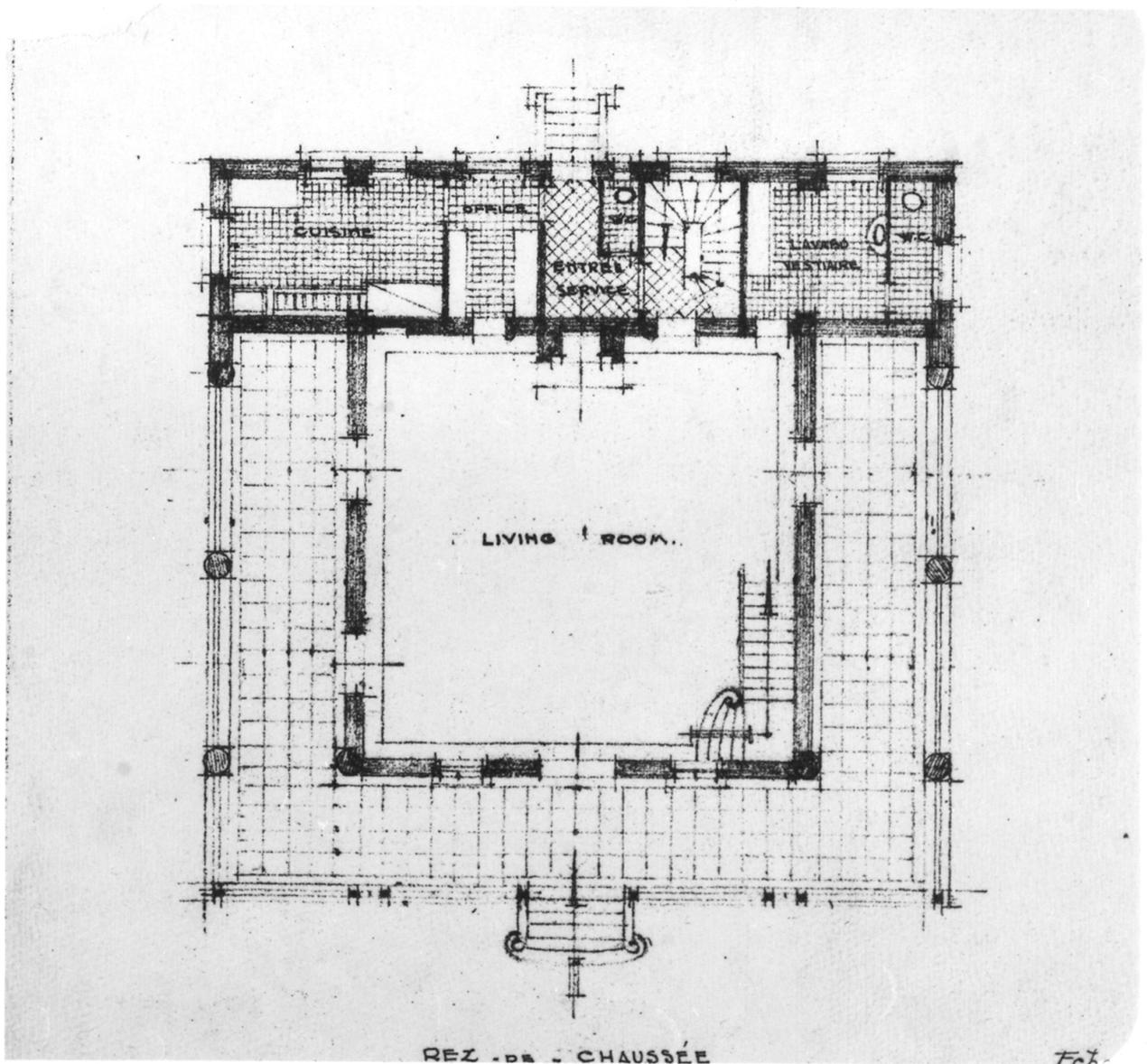
Doc. 68 Projet de villa, variation du type B, élévation sur mer, élévation sur jardin, pastel, plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1337 X
97 35 1451 XA



Doc. 69 Projet de villa, variation du type C, hall central dit à l'anglaise
type Caleta, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen,
[non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

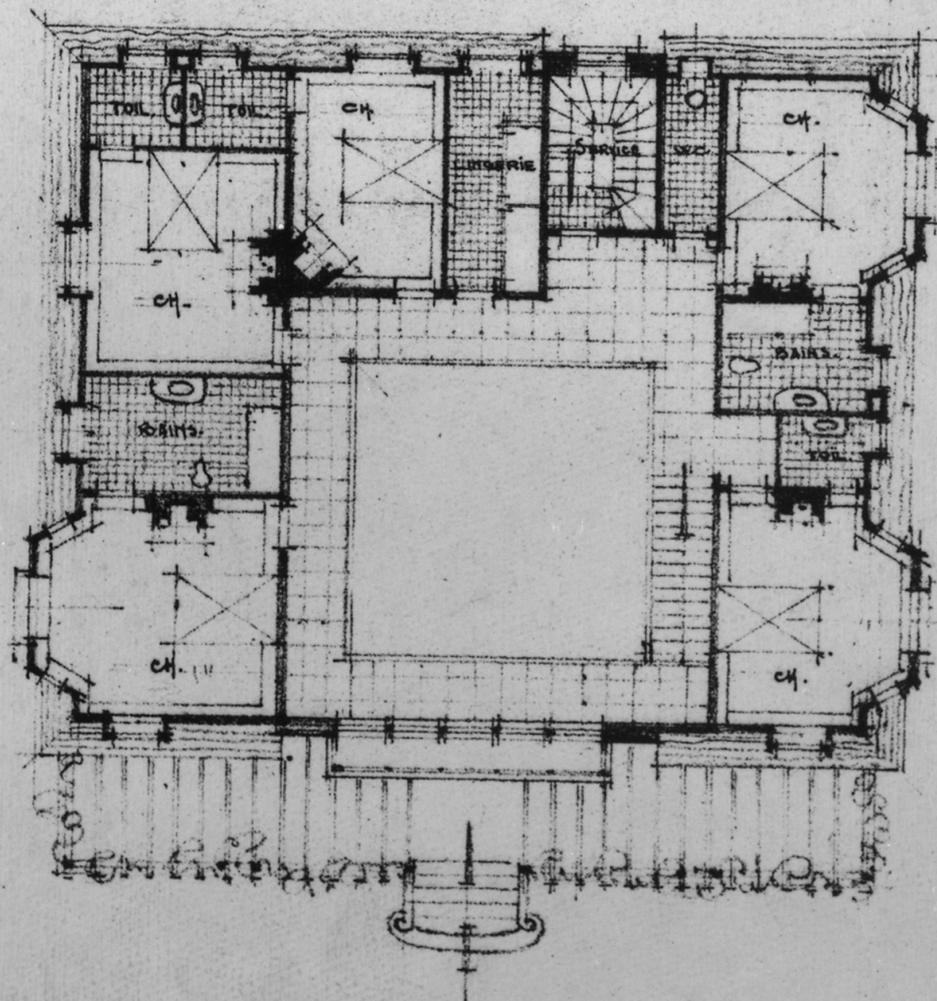
Repro. Inv. G. Artur
97 35 1359 X



Doc. 70

Projet de villa, variation du type C, hall à l'anglaise, plan du
1^{er} étage, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine :
96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1360 X



échelle 0^m01 / m.

PREMIER ETAGE.

Doc. 71 Projet de villa, variation du type D, croquis d'une villa, élévation façade principale sur jardin, élévation façade sur mer, pastel, plan du rez-de-chaussée, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0037 X



Doc. 72 Projet de villa, variation du type D, lot n°6, élévation de façade,
dessin au crayon, rehaussé de sanguine, par Lesage et Miltgen,
[non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

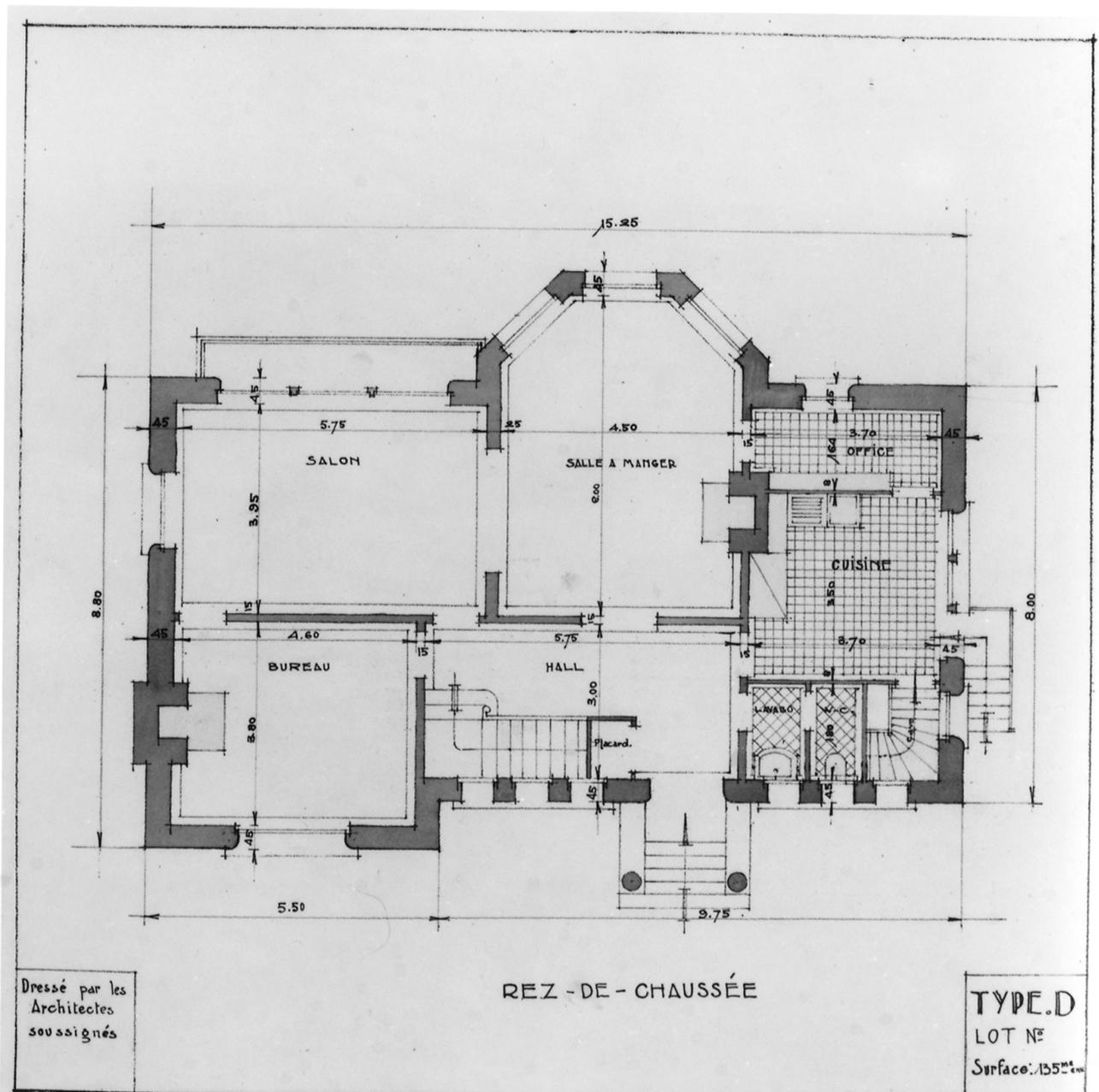
Repro. Inv. G. Artur
97 35 1312 X
97 35 1412 XA



TYPE. D.
LOT N° 6

Doc. 73 Projet de villa, variation du type D, plan du rez-de-chaussée,
par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J
Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1311 X
97 35 1411 XA



Doc. 74

Projet de villa n°1, LA VICOMTÉ, vue d'ensemble de 3/4,
(façade principale et latérale gauche) dessin, pastel, par Victor
Lesage et Charles Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine :
96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
95 35 0033 X
97 35 1453 XA



LA VICOMTÉ
VILLA N°1

Doc. 75 Projet de villa n°2 /150, vue prise de $\frac{3}{4}$, élévations de façades, sanguine, par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1285 X
97 35 1414 XA



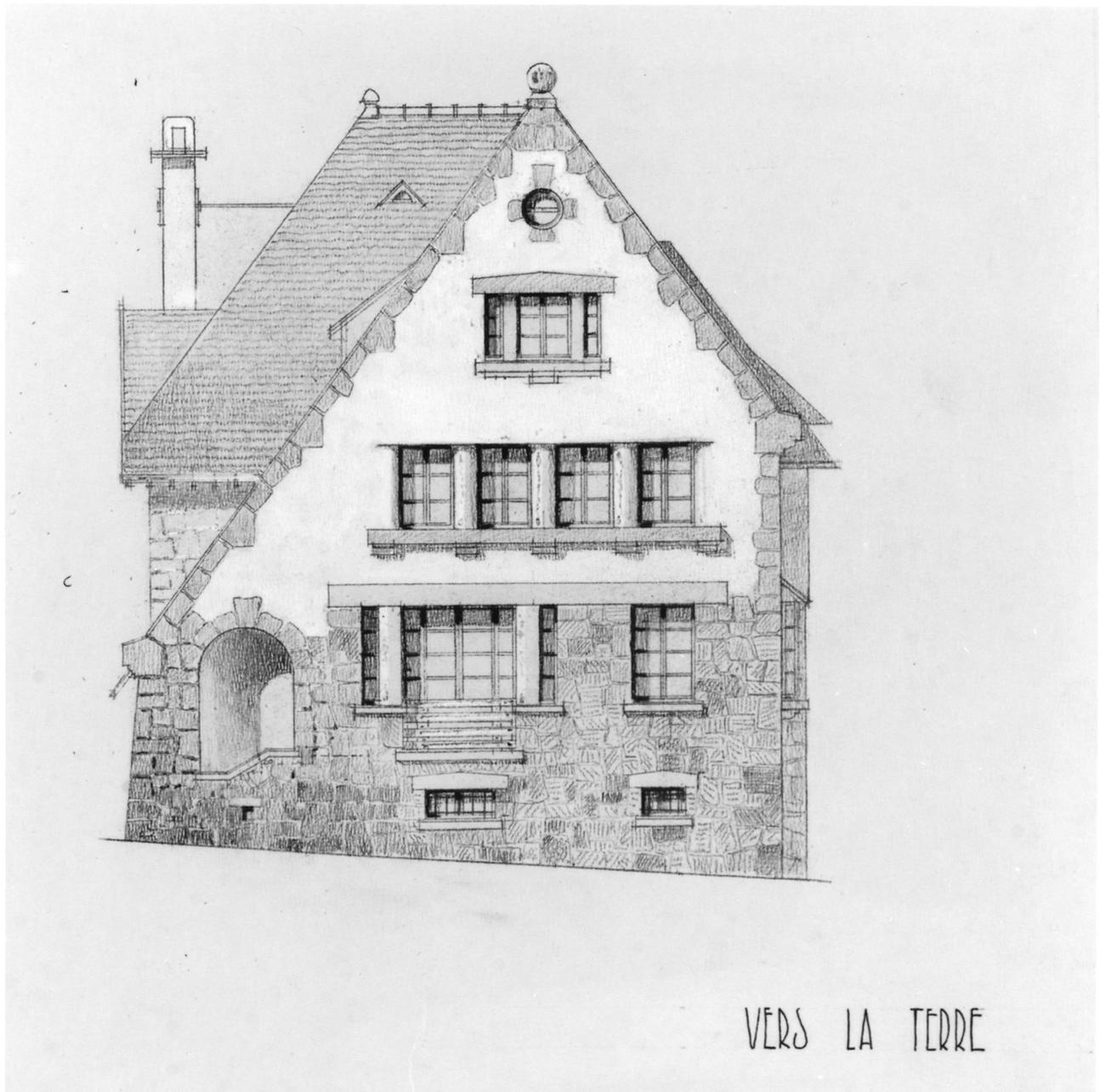
Doc. 76 Projet de villa n°2, A LA VICOMTÉ DINARD, n°140 et 141,
élévation de façade, perspective, dessin au crayon rehaussé
d'aquarelle sur calque, par Lesage et Miltgen, [non daté],
(A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1284 X
97 35 1413 XA



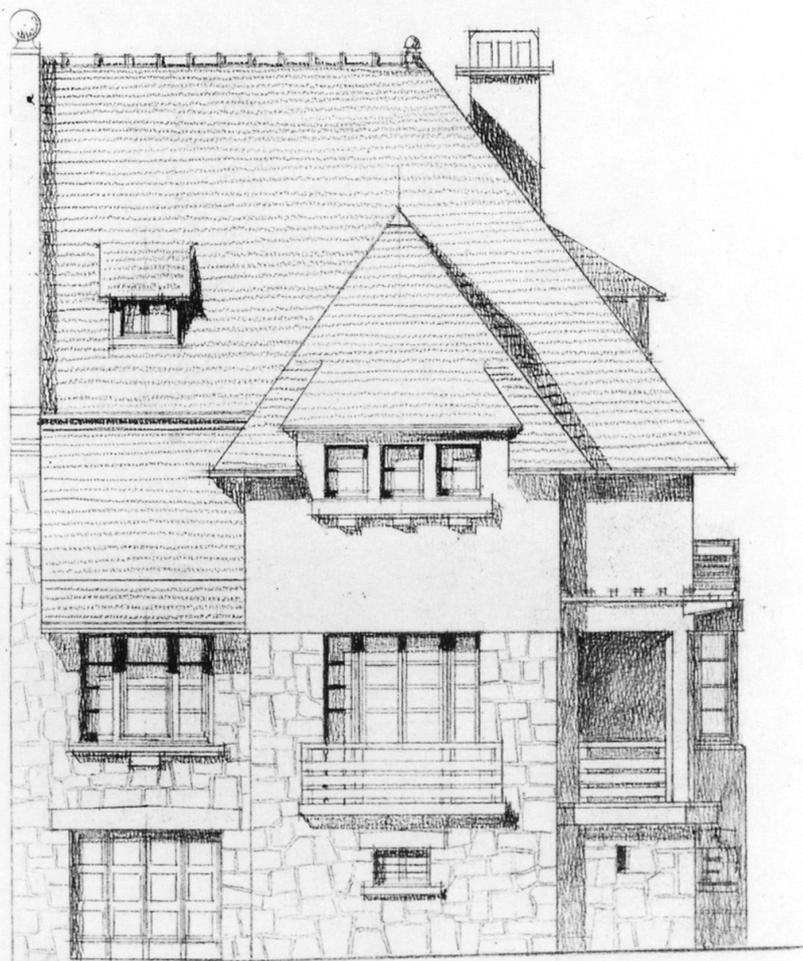
Doc. 77 Projet de villa n°2/150, élévation de façade vers la terre, encre
brune, sanguine, rehaussé d'aquarelle, par Lesage et Miltgen,
[non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1287 X
97 35 1410 XA



Doc. 78 Projet de villa n°2, élévation de façade vers la mer, encre brune,
par Lesage et Miltgen, [non daté], (A.D. Ille-et-Vilaine : 96 J Fonds
Lesage).

Repro. Inv. G. Artur
97 35 1288 X
97 35 1421 XA



VERS LA MER