

Localisation : 35 Référence : IA35000319
Aire d'étude : Dinard
Commune : DINARD
Adresse : 15, 17, 19 avenue de la Vicomté
Titre courant : **maison (maison de villégiature balnéaire) dite château de la Haute Guais.**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature balnéaire
Appellation et titre : dite château de la Haute Guais

Cartographie : Lambert1 0277360 1112070

Cadastre : 1988 AD 15 à 18, 23

Statut juridique : propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1996, 1997 par Orain Véronique

© Inventaire général, 1996

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle. 1881, 1915 (daté par source) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Paris;commanditaire Pillet Houet

Commentaire : Maison construite en bordure de mer pour la famille Paris vers 1881 (année d'imposition), agrandie pour la famille Pillet-Houet vers 1915 (année d'imposition). La conciergerie de style chalet néo-normand située au sud date également de 1915 (date d'imposition). Les communs non vus sont situés à l'ouest de la parcelle.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : parc; communs; conciergerie; bassin; puits; cabine de bain; jardin d'hiver

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite; moellon; enduit; béton armé; appareil mixte

Couverture : ardoise; tuile; verre en couverture

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement; 1 étage carré; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans; toit en pavillon; croupe; croupe ronde

Localisation : 35 - DINARD Réf. : IA35000319
Adresse : 15, 17, 19 avenue de la Vicomté
Titre courant : maison (maison de villégiature balnéaire) dite château de la Haute Guais.
Dénomination : maison

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre; escalier tournant à retours avec jour; en charpente

DECOR

Technique : mosaïque; ferronnerie

Représentation : ornement végétal ; ornement animal ; arabesque

sujet : ornement floral, support : tapis de sol du jardin d'hiver ; sujet : décor marin avec crabe et méduse, support : mosaïque murale du jardin d'hiver ; sujet : arabesque, support : grilles d'écoulement du jardin d'hiver

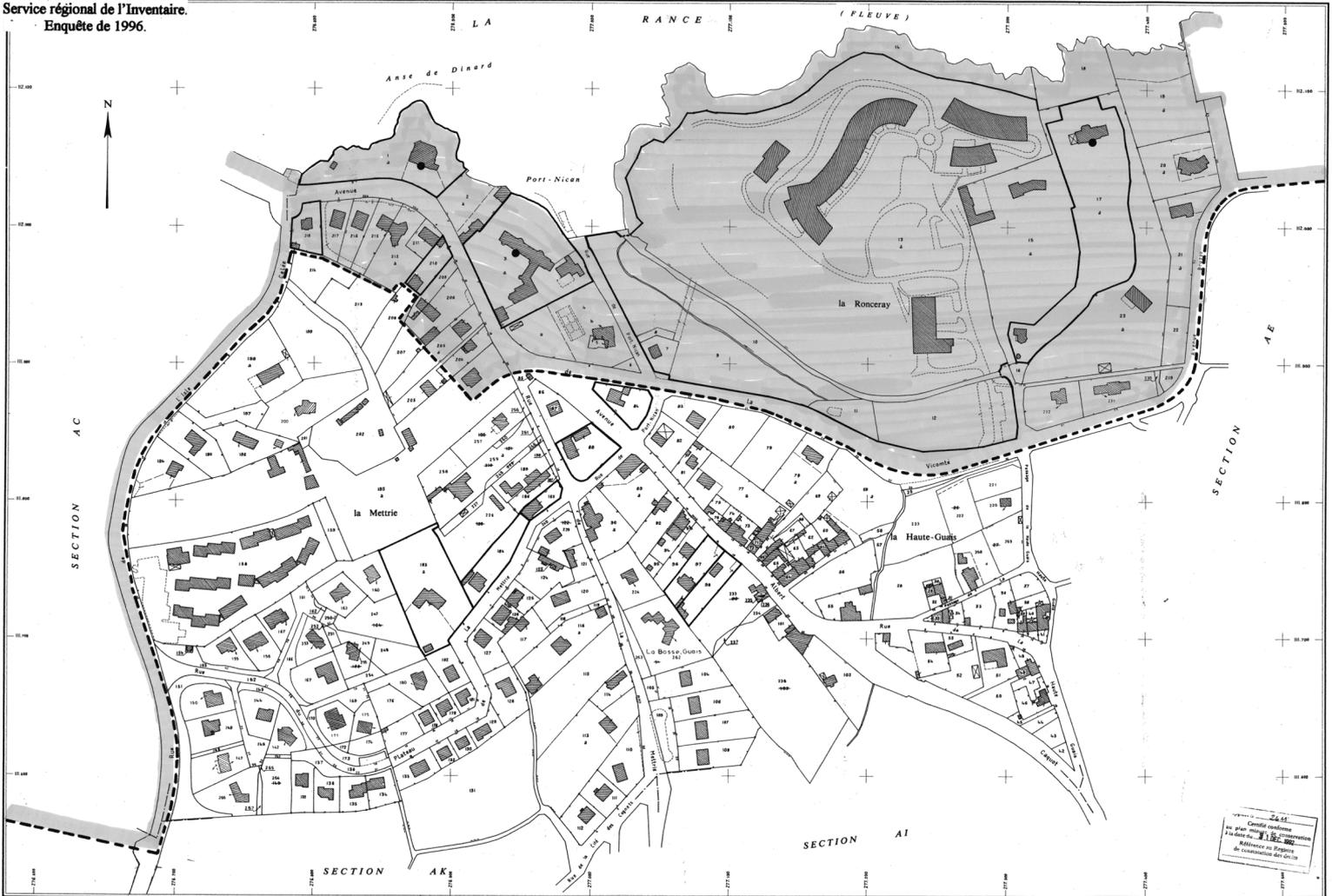
COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Maison de grandes dimensions avec vue sur la baie du Prieuré. Plan rectangulaire à quatre travées en façade. Entrée latérale avec porche. Façade nord, sur mer, à étage de soubassement et rez-de-chaussée surélevé accessible par un escalier en fonte, en fer à cheval. Oriel en ciment armé sur deux étages. Conciergerie en gros oeuvre de pierre enduite avec faux pan de bois, couvert d'une toiture de tuiles en écailles. Porche latéral en bois. Cabine de bains en bois située en front de mer. Jardin d'hiver accolé à la façade ouest du logis avec pavement de mosaïque.

Commune de Dinard (35800)
CARTE DU PATRIMOINE
 Service régional de l'Inventaire.
 Enquête de 1996.

DINARD

SECTION AD



Enquête thématique sur le patrimoine balnéaire entre 1840 et 1940. / Auld.Y. CARPENTIER / Numd01930088 / Dahd050901
 REPRODUCTION INTERDITE



Edifice sélectionné ●

Edifice détruit sélectionné ○

Le 11
 Certificat conforme
 au plan municipal de protection
 du site du 11/11/82
 Révisé par l'Inventaire
 de l'Architecture de
 l'Etat

Feuille remaniée pour 1988
 35 9 093 DINARD AD

DOCUMENTATION

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine : 3P 817(matrices cadastrales).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1988, section AD, n ^{os} 15 à 18, 23, 1/1000e, réduit.	
Pl. II	Plan schématique du rez-de-chaussée. Etat actuel.	
Fig. 1	Vue générale façade sur cour.	97 35 1067 X
Fig. 2	Vue générale façade sur mer.	97 35 1066 X
Fig. 3	Vue générale de la cheminée du salon.	97 35 1065 X
Fig. 4	Maison du gardien face sud.	97 35 1069 X
Fig. 5	Maison du gardien face est.	97 35 1068 X
Fig. 6	Carrelage, détail du salon.	97 35 1063 X
Fig. 7	Détail du sol de la serre sur le pourtour.	97 35 1062 X
Fig. 8	Détail d'ensemble du sol de la serre.	97 35 1061 X
Fig. 9	Vue générale intérieure de la serre.	97 35 1060 X
Fig. 10	Détail carrelage de la salle de bain.	97 35 1059 X
Fig. 11	Détail carrelage de la cuisine.	97 35 1064 X
Fig. 12	Vue générale cabine de bain sur mer.	97 35 1058 X
Fig. 13	Vue générale de l'emplacement du puits.	97 35 1070 X

Pl. I : Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1988, section AD, n^{os}15 à 18, 23, 1/1000e, réduit.



Pl. II : Plan schématique du rez-de-chaussée. Etat actuel.

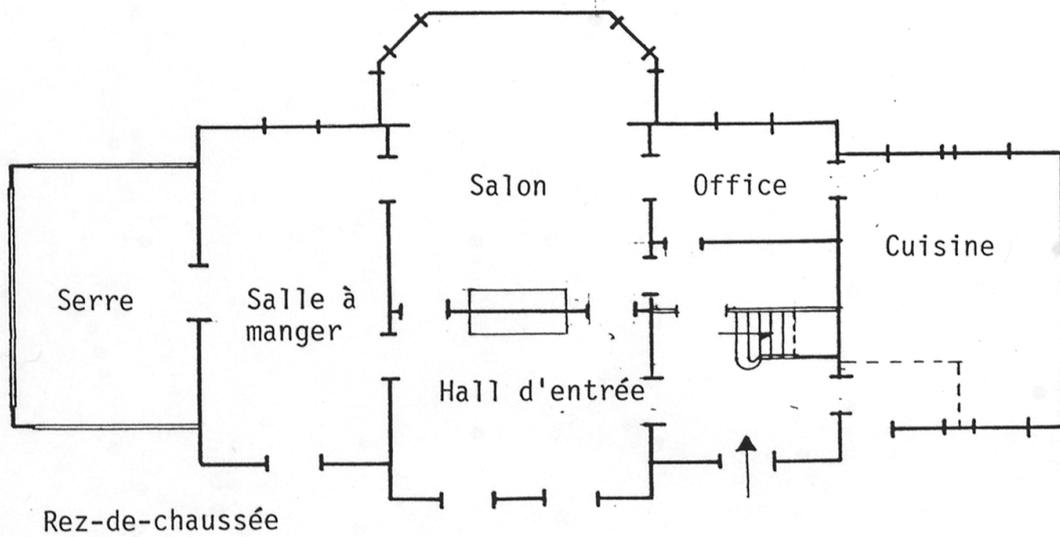


Fig. 1 Vue générale façade sur cour.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1067 X



Fig. 2 Vue générale façade sur mer.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1066 X

Fig. 3 Vue générale de la cheminée du salon.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1065 X



Fig. 4 Maison du gardien face sud.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1069 X

Fig. 5 Maison du gardien face est.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1068 X



Fig. 6 Carrelage, détail du salon.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1063 X



Fig. 7 Détail du sol de la serre sur le pourtour.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1062 X



Fig. 8 Détail d'ensemble du sol de la serre.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1061 X



Fig. 9 Vue générale intérieure de la serre.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1060 X

Fig. 10 Détail carrelage de la salle de bain.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1059 X

Fig. 11 Détail carrelage de la cuisine.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1064 X

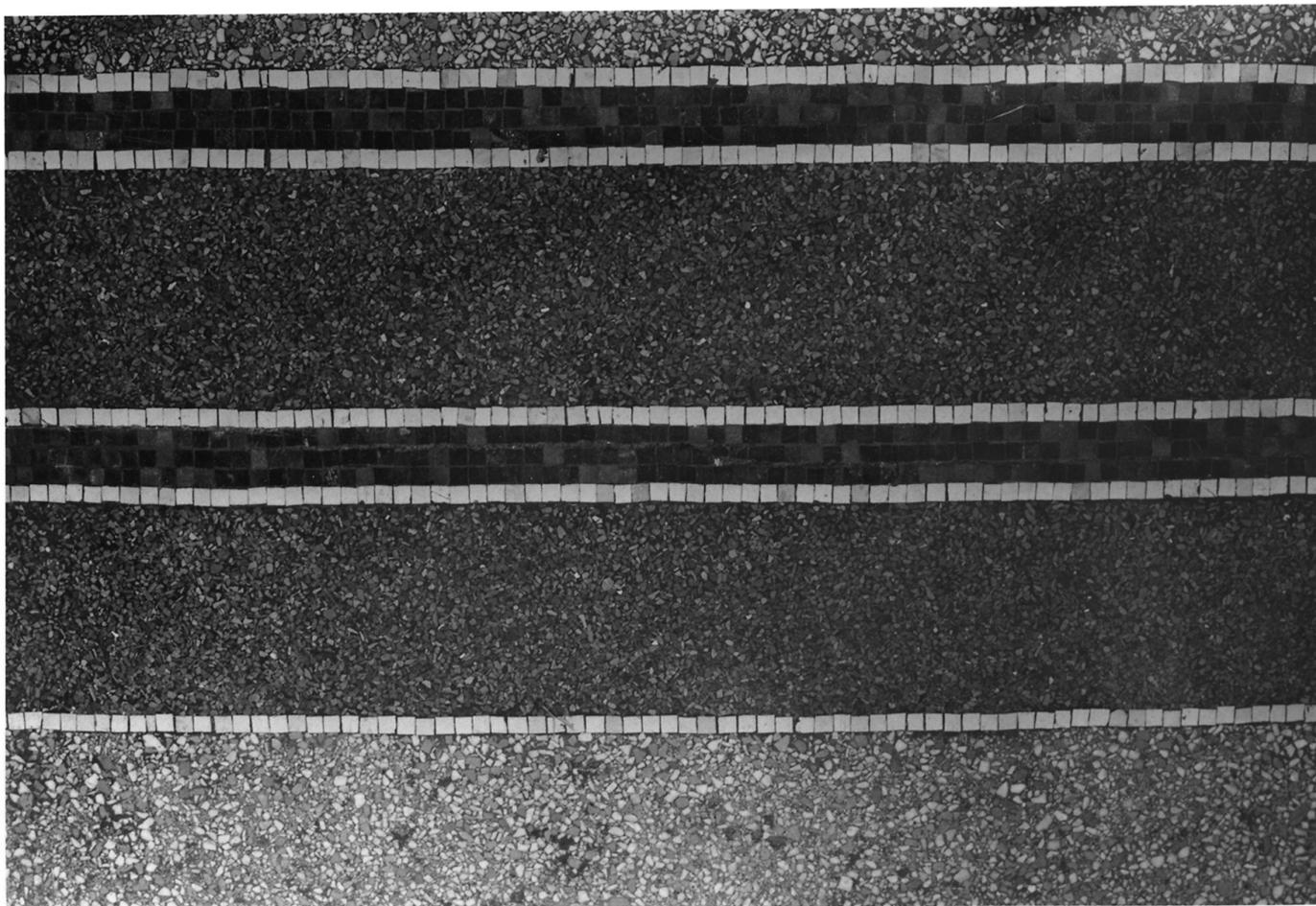


Fig. 12 Vue générale cabine de bain sur mer.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1058 X

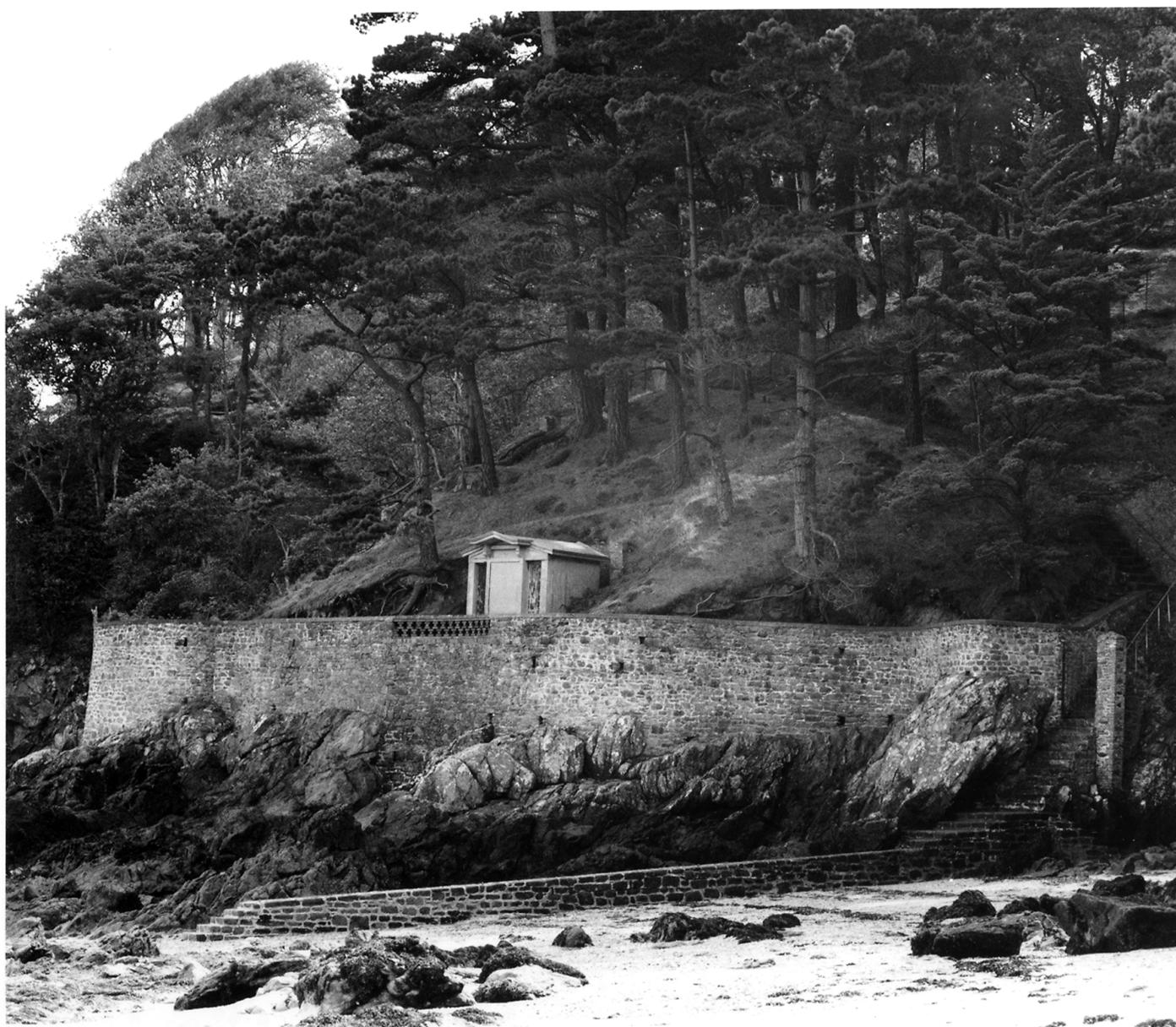


Fig. 13 Vue générale de l'emplacement du puits.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1070 X

