

Localisation : 35 Référence : IA35000304  
Aire d'étude : Dinard  
Commune : DINARD (quartier de:Saint-Enogat)  
Adresse : 25 rue Gardiner et passage du Clos Perdriel  
Titre courant : **maison dite Petit Ker Maho.**  
Dénomination : maison  
Appellation et titre : dite Petit Ker Maho

---

Cartographie : Lambert1 0275760 1113150

Cadastre : 1982 D 271

Statut juridique : propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1996, 1997 par Orain Véronique

© Inventaire général, 1996

---

## HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 1926 (daté par source) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Gauvin

Commentaire : Maison construite sur une parcelle d'angle en 1926 pour M. Gauvin.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : cour; jardin

### MATERIAUX

Gros oeuvre : granite; moellon; ciment

Couverture : ardoise

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol; en rez-de-chaussée surélevé; étage en surcroît

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans; noue; pignon couvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre; escalier droit; en charpente

### DECOR

Technique : ferronnerie

Représentation : ornement géométrique

sujet : ornement géométrique, support : fenêtres

Localisation : 35 - DINARD Réf. : IA35000304  
Adresse : 25 rue Gardiner et passage du Clos Perdriel  
Titre courant : maison dite Petit Ker Maho.  
Dénomination : maison

---

**COMMENTAIRE DESCRIPTIF**

Façade antérieure avec décrochement formant un pignon en façade dont la partie haute est décorée d'un faux pan de bois en ciment peint. Le rez-de-chaussée surélevé est accessible par un escalier droit extérieur parallèle à la façade. L'entrée est abritée par un porche en bois. Façade latérale rue Gardiner avec bow-window en faux pan de bois de ciment surmonté d'un balcon en bois.

DOCUMENTATION

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine: série 3P 817(matrices cadastrales).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section D, n°271, 1/1000e.	
Fig. 1	Vue générale prise de la rue Gardiner, façade latérale droite et façade arrière.	97 35 1241 X
Fig. 2	Vue générale prise de l'angle, façade antérieure.	97 35 1242 X

Pl. I : Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section D, n°271, 1/1000e.



Fig. 1 Vue générale prise de la rue Gardiner, façade latérale droite et façade arrière.

Phot. Inv. G. Artur  
97 35 1241 X



Fig. 2 Vue générale prise de l'angle, façade antérieure.

Phot. Inv. G. Artur  
97 35 1242 X

