

Localisation : 35
Aire d'étude : Dinard
Commune : DINARD (quartier de:centre ville)
Adresse : 36 avenue Edouard VII

Titre courant : **maison dite Fantasia.**
Dénomination : maison
Appellation et titre : dite Fantasia

Référence : IA35000298

Cartographie : Lambert1 0276060 1113075

Cadastre : 1982 J 1069, 1070

Statut juridique : propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1996, 1997 par Orain Véronique; Barbedor Isabelle

© Inventaire général, 1996

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 1930 (daté par source) .

Auteur(s) :
Jory A. (architecte)
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Petit

Commentaire : Maison construite en 1930 par l'architecte A.Jory, de Trouville, pour M. et Mme Petit-Pierre ayant récemment ouvert un magasin de photographie rue Levavasseur. Le décor de céramique en faïtage du puits et la poterie vernissée sur la toiture proviennent de l'entreprise J. Filmont de Caen dont M.Petit-Pierre était également le représentant de commerce sur la région.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : cour; jardin; puits; pergola

MATERIAUX

Gros oeuvre : pierre; moellon; enduit
Couverture : zinc en couverture

STRUCTURE

Parti de plan : plan rectangulaire symétrique
Vaisseaux et étages : sous-sol; rez-de-chaussée surélevé; 1 étage carré

ELEVATIONS : élévation à travées

Localisation : 35 - DINARD
Adresse : 36 avenue Edouard VII
Titre courant : maison dite Fantasia.
Dénomination : maison

Réf. : IA35000298

COUVERTURE : terrasse

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur; escalier droit; escalier dans-oeuvre; escalier en équerre; en charpente

DECOR

Technique : menuiserie; céramique

Représentation : croix ; animal ; ornement géométrique

sujet : croix de Saint-André, support : façades ; sujet : chat en poterie poursuivant un oiseau, support : toiture ; sujet : décor géométrique en mosaïque, support : salle-de-bain

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Maison de plan rectangulaire couverte d'une toiture en terrasse entourée d'un appentis en ardoise, avec autrefois un garde-corps en bois. La travée latérale de l'entrée est affirmée par une ouverture en plein cintre sur deux niveaux dans laquelle s'intègre en rez-de-chaussée un porche à colonnes cylindriques. Décor en faux pan de bois dans la partie haute des façades et agrandissement de pièces par des bow-windows. Portail d'entrée à pergola.

DOCUMENTATION

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine: série 3P 817(matrices cadastrales).

Documents figurés

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du sous-sol, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du rez-de-chaussée, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du 1er étage, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation antérieure de la façade principale, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation de la façade postérieure, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation latérale par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

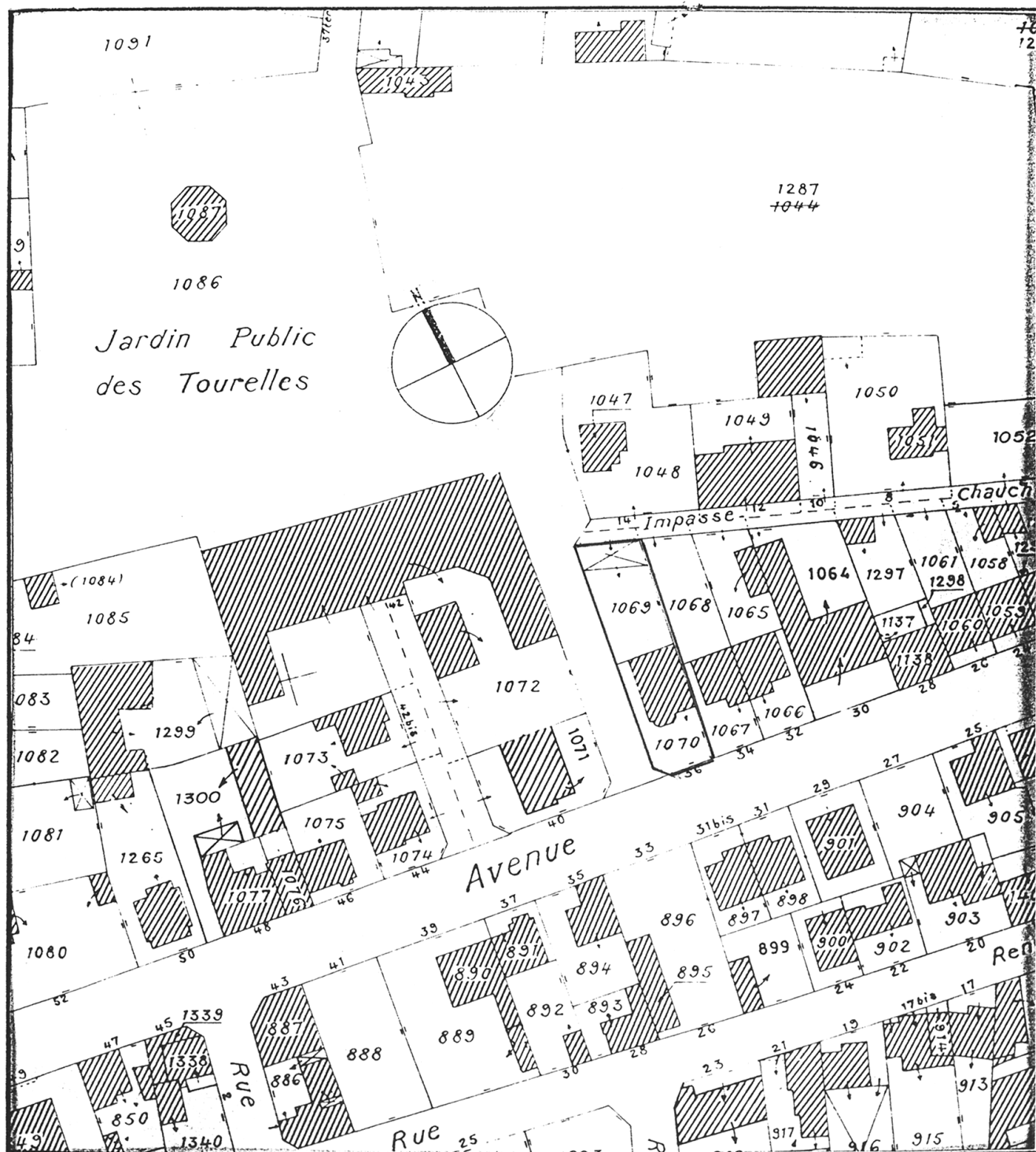
TABLE DES ILLUSTRATIONS

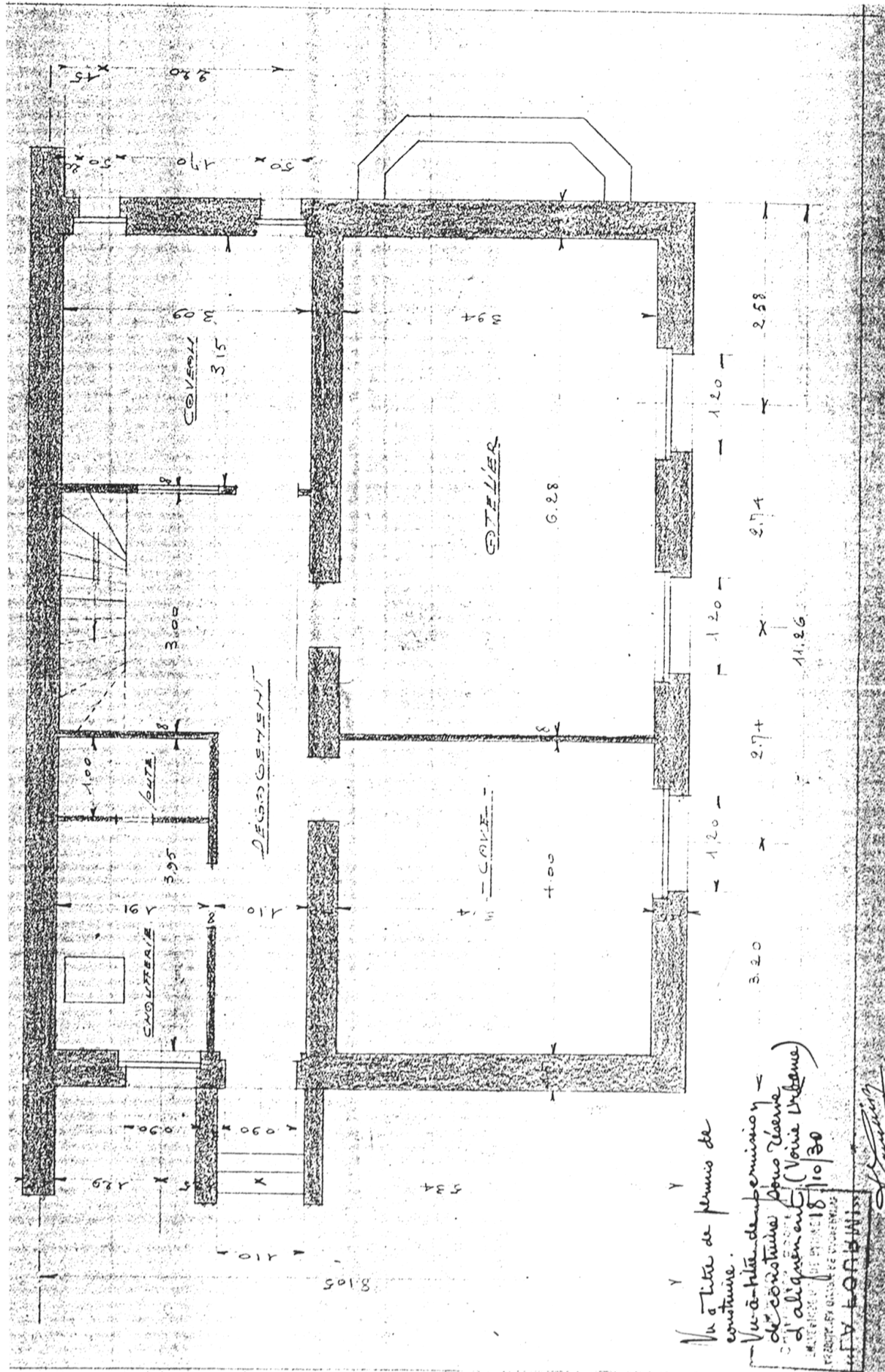
Pl. 1	Pl. I : Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section J, n ^{os} 1069, 1070, 1/1000e.	
Doc.1	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du sous-sol, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie
Doc. 2	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du rez-de-chaussée, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie
Doc. 3	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du 1er étage, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie
Doc. 4	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation antérieure de la façade principale, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie
Doc. 5	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation de la façade postérieure, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie
Doc. 6	Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation latérale par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).	Photocopie

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

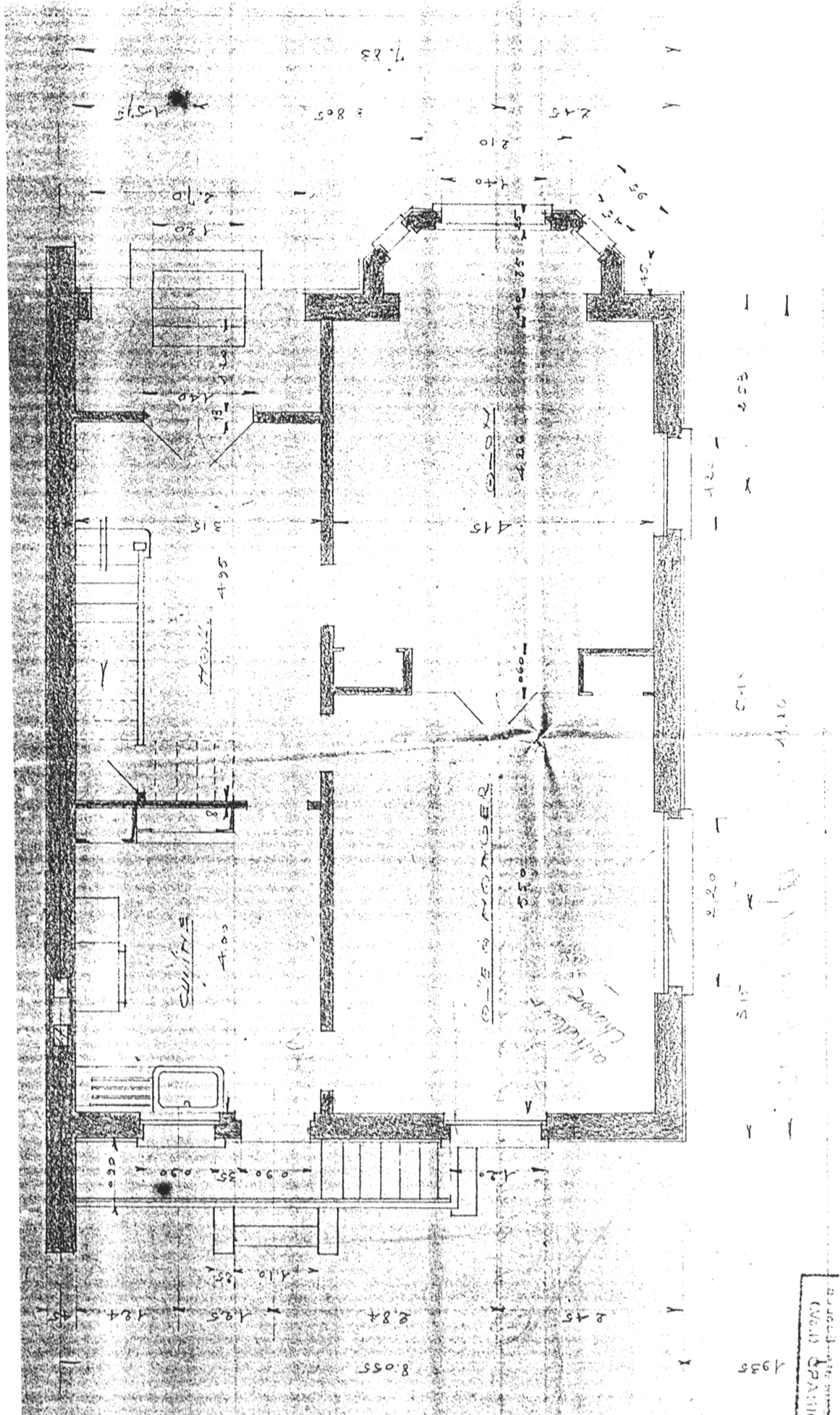
Fig. 1	Vue générale de la façade sud avec portail d'entrée	97 35 1952 X
Fig. 2	Vue de $\frac{3}{4}$ des façades sud et ouest	97 35 1953 X
Fig. 3	Détail du toit, céramique	97 35 1954 X
Fig. 4	Vue de la façade nord avec l'escalier extérieur	97 35 1955 X

Pl. I : Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section J, n°1069, 1070, 1/1000e.

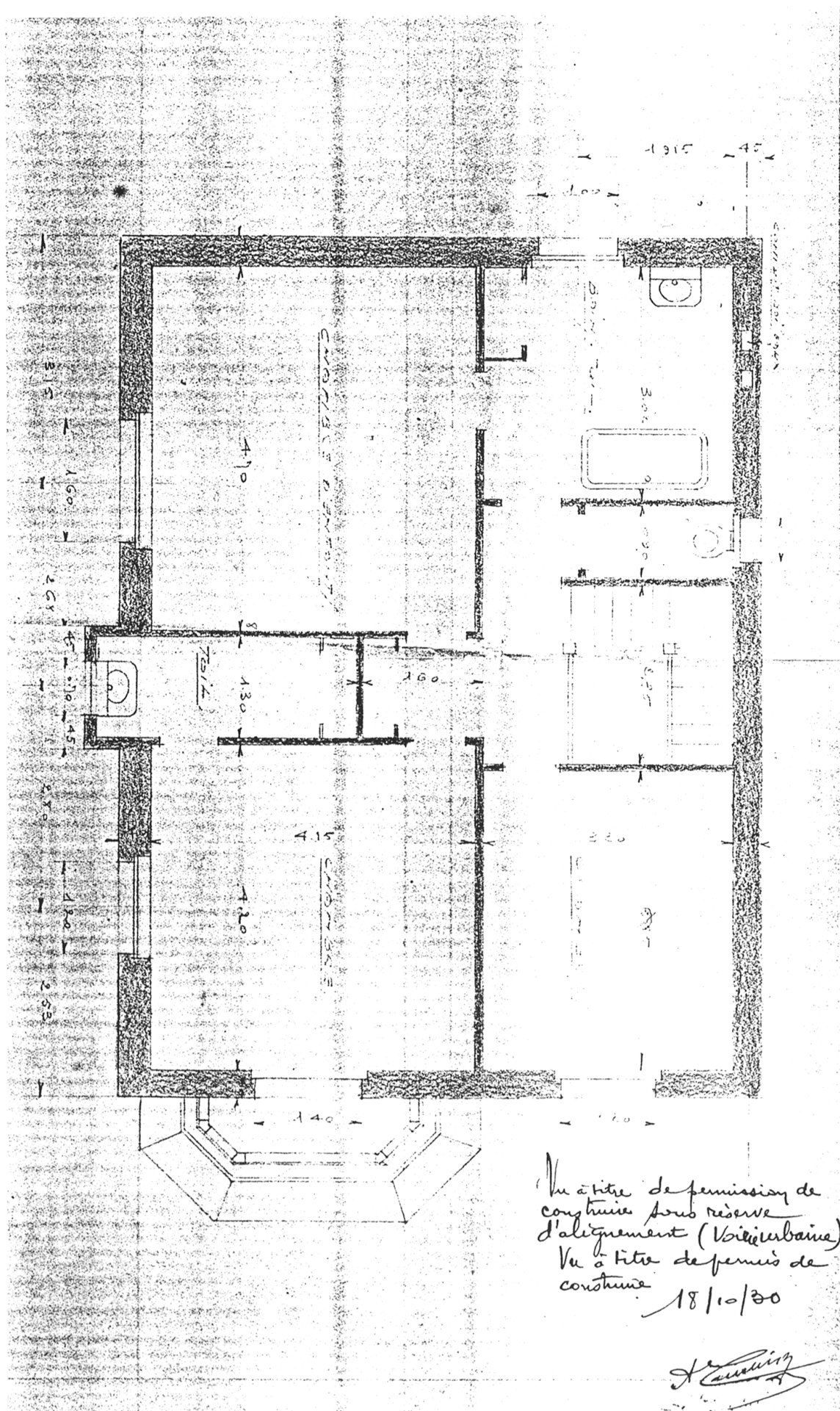




Doc.2 Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du rez-de-chaussée, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).



Doc. 3 Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, plan du 1er étage, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).



Doc. 4 Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation antérieure de la façade principale, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).



Doc. 5 Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation de la façade postérieure, par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).



Doc. 6 Propriété de M. Petit Pierre sise à Dinard, avenue Edouard VII. Construction d'une villa, élévation latérale par A. Jory, le 25 mars 1930 (A.P. : M. Petit Pierre).

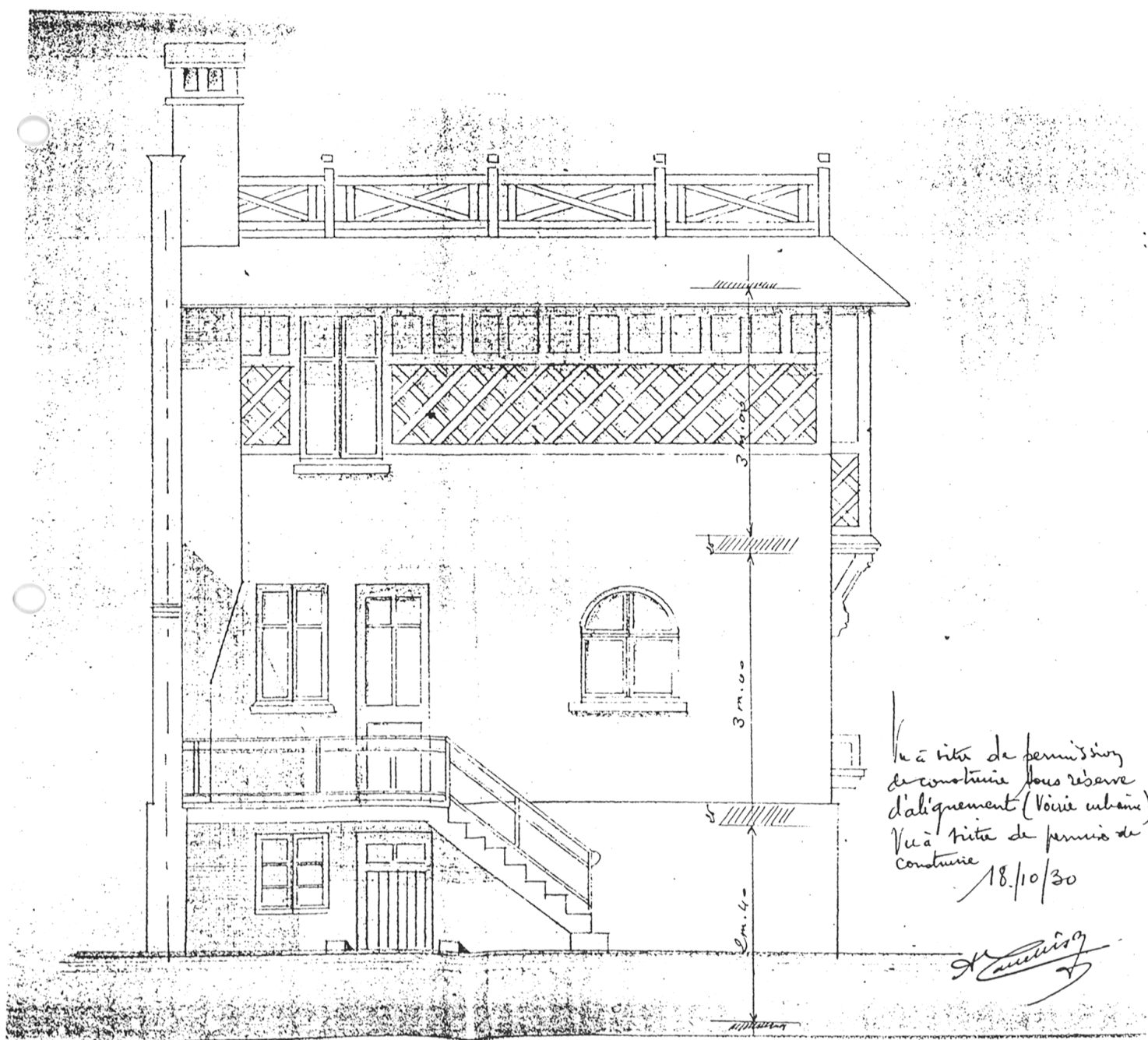


Fig. 1 Vue générale de la façade sud avec portail d'entrée.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1952 X

Fig. 2 Vue de $\frac{3}{4}$ des façades sud et ouest.Phot. Inv. G. Artur
97 35 1953 X

Fig. 3 Détail du toit, céramique.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1954 X

Fig. 4 Vue de la façade nord avec l'escalier extérieur.

Phot. Inv. G. Artur
97 35 1955 X