

Localisation : 35 Référence : IA35000292
Aire d'étude : Dinard
Commune : DINARD (quartier de:Saint-Enogat)
Adresse : 5 avenue du Cap Fréhel et rue Paul Valery
Titre courant : **maison (maison de villégiature balnéaire) dite les Elfes.**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature balnéaire
Appellation et titre : dite les Elfes

Cartographie : Lambert1 0275950 1113640

Cadastre : 1982 E 424

Statut juridique : propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1996, 1997 par Orain Véronique

© Inventaire général, 1996

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. 1914 (daté par source) .

Auteur(s) :

Radel A. (architecte), Lee Edouard (entrepreneur)
(attribution par source).

Commentaire : Maison de villégiature construite vers 1914 (date de première imposition) par l'architecte lavallois A. Radel. Maison publiée par A. Raguenet dans ses monographies de bâtiments modernes.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : cour; jardin; garage

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite; moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage en surcroit; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans; noue; demi-croupe; pignon couvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre; escalier tournant à retours avec jour; en charpente

Localisation	: 35 - DINARD	Réf. : IA35000292
Adresse	: 5 avenue du Cap Fréhel et rue Paul Valéry	
Titre courant	: maison (maison de villégiature balnéaire) dite les Elfes.	
Dénomination	: maison	

DECOR

Technique : céramique

Représentation : animal

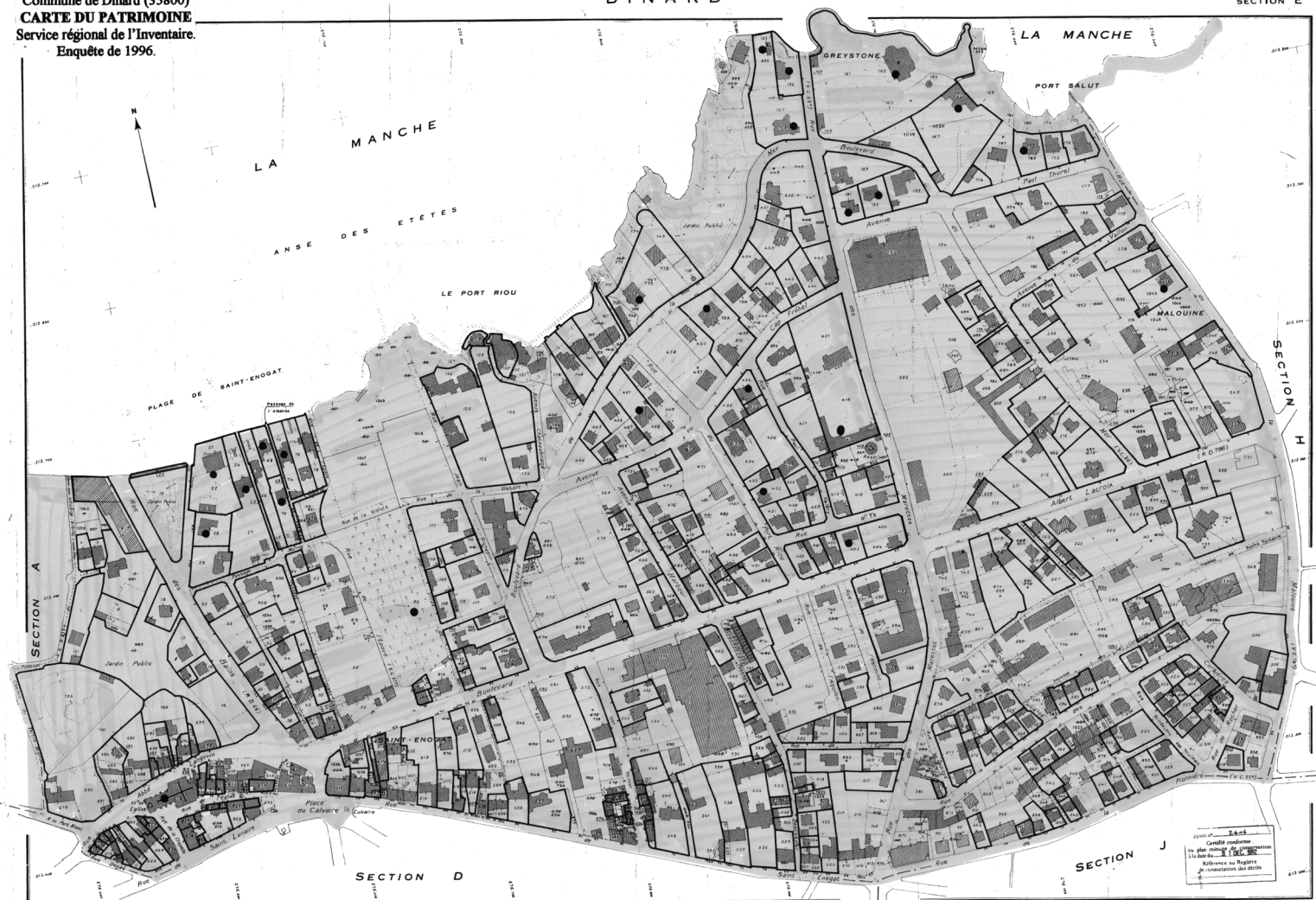
sujet : chat, support : appentis du vestibule

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Maison de dimension modeste située sur une parcelle d'angle. Vestibule signalé à droite de la façade antérieure par un léger décrochement, un contrefort d'angle et un auvent. Travée centrale affirmée, formant un pignon en façade. Toiture débordante, appentis du vestibule avec chat en céramique. Garage accolé à la façade postérieure.

DINARD

SECTION E



Enquête thématique sur le patrimoine balnéaire entre 1840 et 1940./AuldYCARPENTIER/Numd01350097/Datd070901



Edifice sélectionné ●

Edifice détruit
sélectionné ○

Échelle 1:500
 Ce plan est un document
 de référence au Registre
 du Patrimoine des Bâtiments

Feuille renouvelée pour 1997
 1992 - 4^e édition
 35 0 080 DINARD E

DOCUMENTATION

Archives

A.D. Ille-et-Vilaine: série 3P 817 (matrices cadastrales).

Documents figurés

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, élévation, plan du rez-de-chaussée, plan du 1^{er} étage, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. **Monographies de bâtiments modernes**. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, coupe longitudinale, coupe transversale, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. **Monographies de bâtiments modernes**. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, façade principale, façade latérale, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. **Monographies de bâtiments modernes**. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, sous-sol, escalier dans le hall avec palier tribune : élévation, plan, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. **Monographies de bâtiments modernes**. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

Bibliographie

RAGUENET, A. **Monographies de bâtiments modernes**. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

- | | | |
|--------|---|--------------|
| Pl. I | Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section E, n°424, 1/1000 ^e . | |
| Doc. 1 | VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, élévation, plan du rez-de-chaussée, plan du 1 ^{er} étage, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes . Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273. | 91 SG 1516 X |
| Doc. 2 | VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, façade principale, façade latérale, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes . Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273. | 91 SG 1517 X |
| Doc. 3 | VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, coupe longitudinale, coupe transversale, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes . Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273. | 91 SG 1518 X |
| Doc. 4 | VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, sous-sol, escalier dans le hall avec palier tribune : élévation, plan, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes . Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273. | 91 SG 1519 X |

35 DINARD, 5 avenue du Cap Fréhel, rue Paul Valéry
MAISON dite les Elfes

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Fig. 1	Façade antérieure sur rue.	96 35 1124 X
Fig. 2	Façade latérale sur jardin.	96 35 1125 X
Fig. 3	Détail chat en céramique.	96 35 1126 X

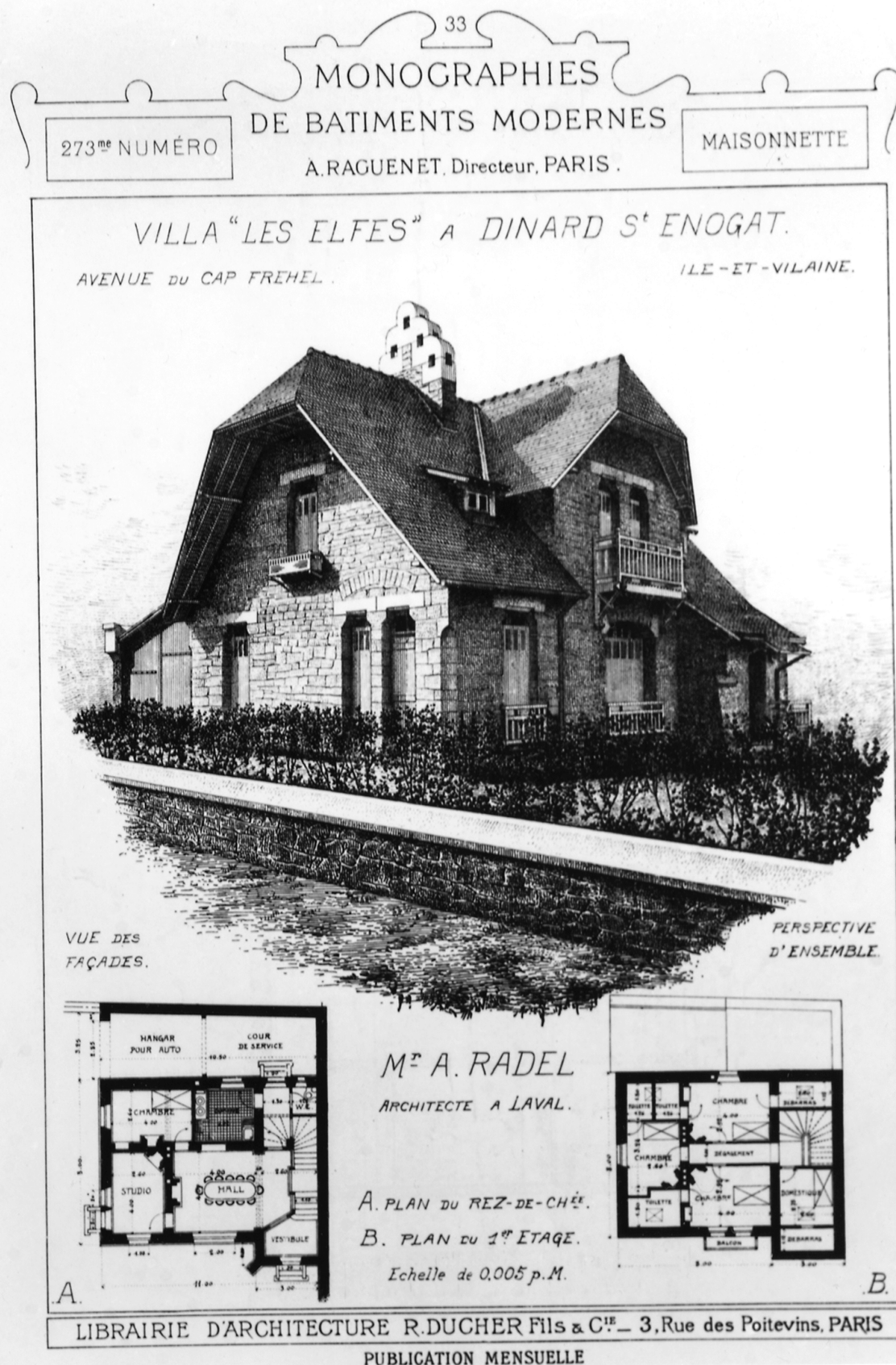
Pl. I : Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1982, section E, n°424, 1/1000e.



Doc. 1

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, élévation, plan
 du rez-de-chaussée, plan du 1er étage, par A. Radel, architecte, in :
 RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes. Publication
 mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

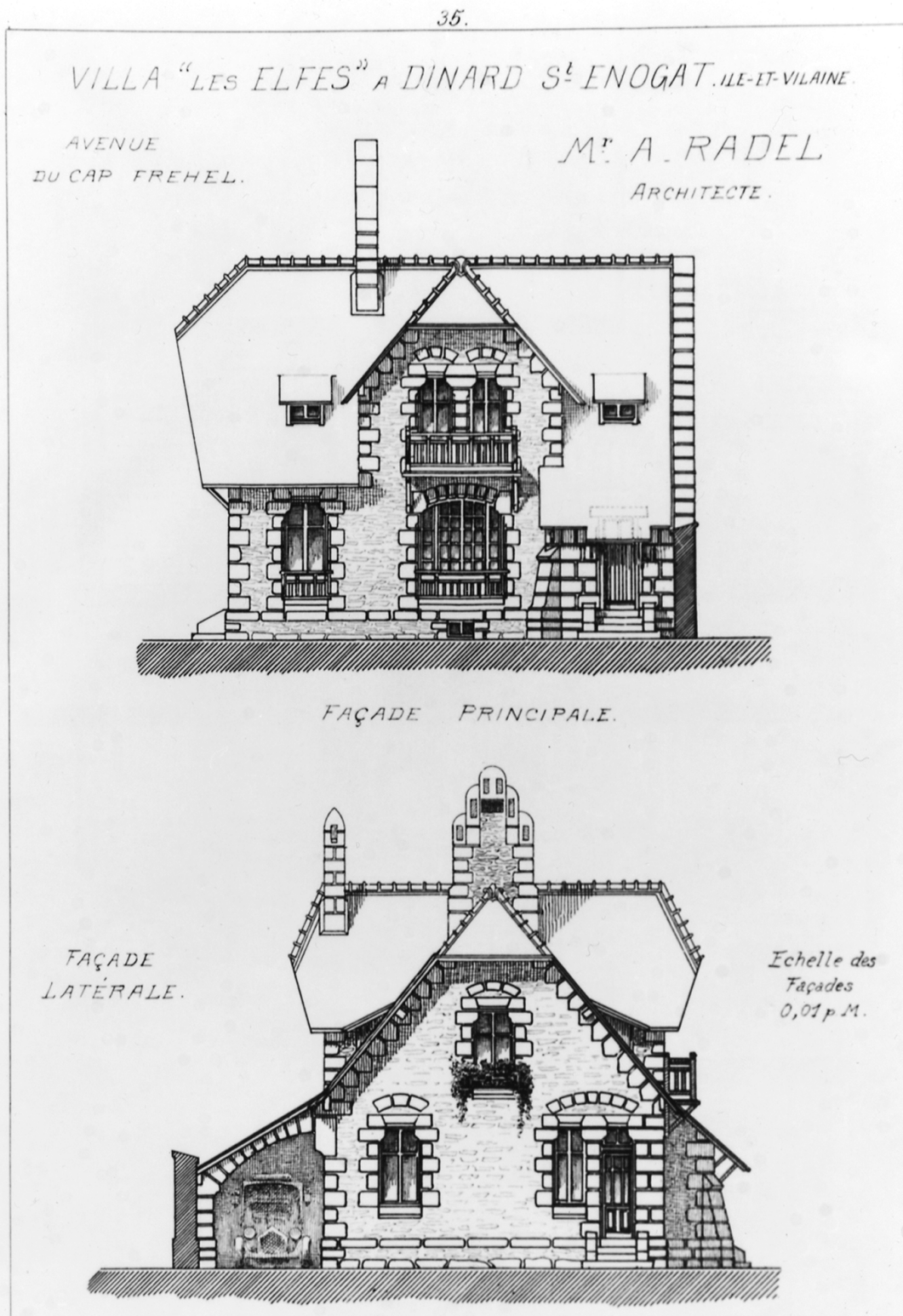
Repro. Inv. G. Artur
 91 SG 1516 X



Doc. 2

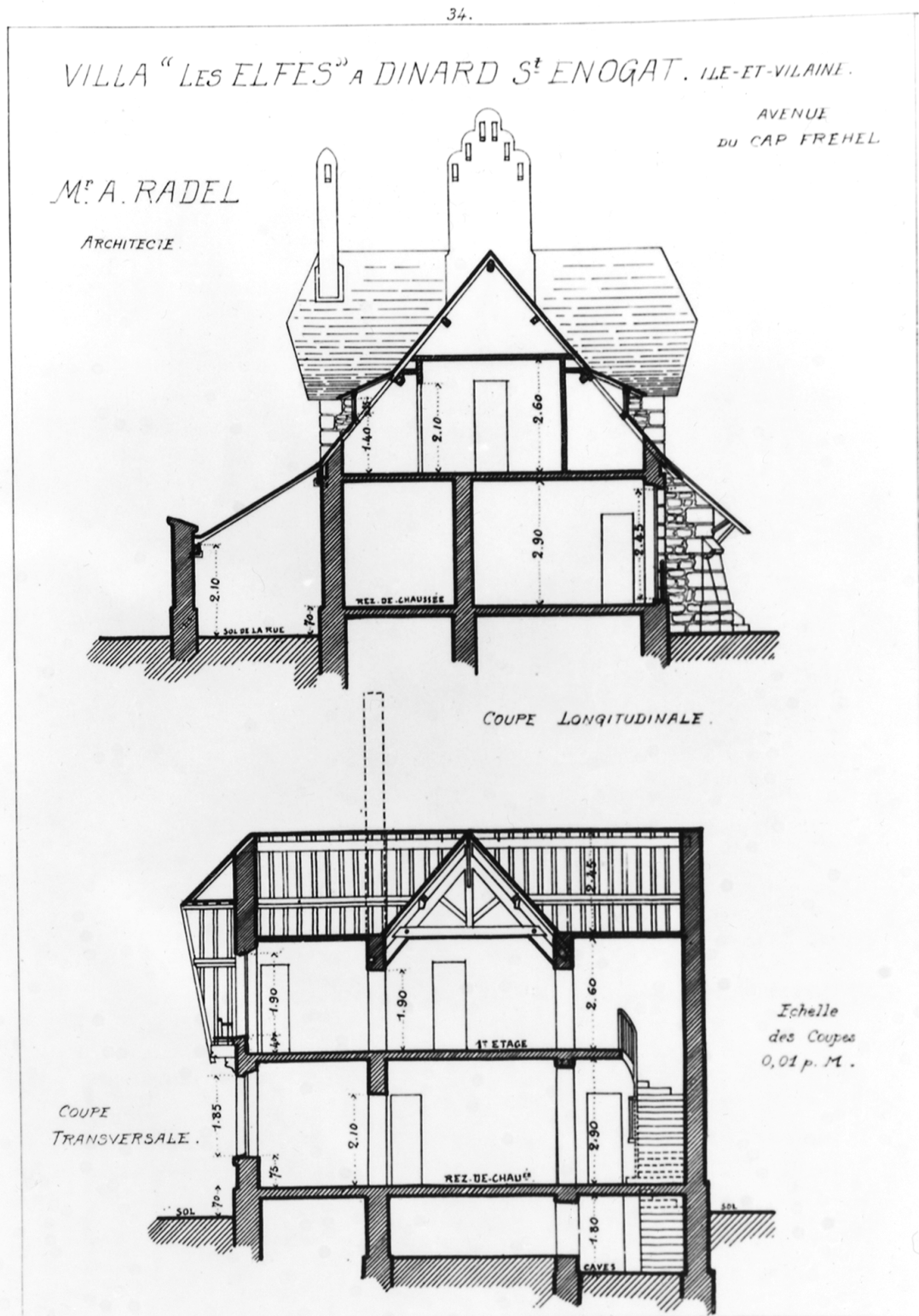
VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, façade principale, façade latérale, par A. Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

Repro. Inv. G. Artur
91 SG 1517 X



Doc. 3 VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, coupe
longitudinale, coupe transversale, par A. Radel, architecte, in :
RAGUENET, A. Monographies de bâtiments modernes. Publication
mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N° 273.

Repro. Inv. G. Artur
91 SG 1518 X



Doc. 4

VILLA LES ELFES A DINARD SAINT-ENOGAT, sous-sol ,
escalier dans le hall avec palier tribune : élévation , plan , par A.
Radel, architecte, in : RAGUENET, A. Monographies de bâtiments
modernes. Publication mensuelle. Paris : Ducher, 1888-1914. N°
273.

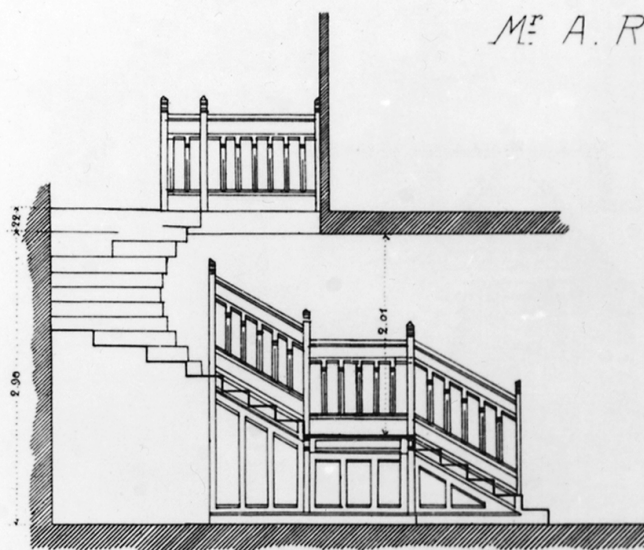
Repro. Inv. G. Artur
91 SG 1519 X

36.

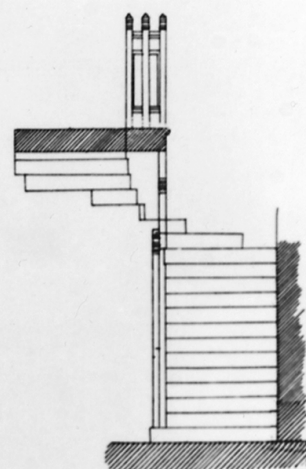
VILLA "LES ELFES" A DINARD S^t ENOGAT.

AVENUE DU CAP FREHEL. (ILE-ET-VILAINE).

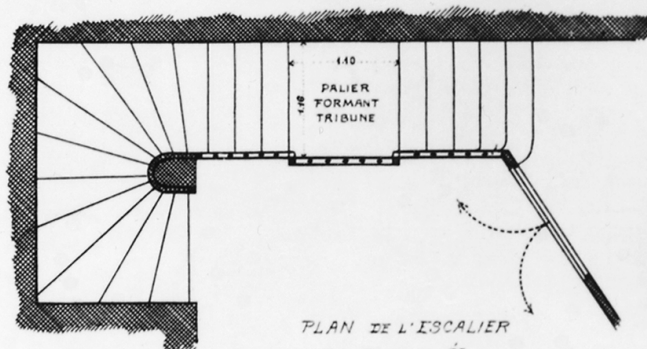
M^r A. RADEL ARCHITECTE.



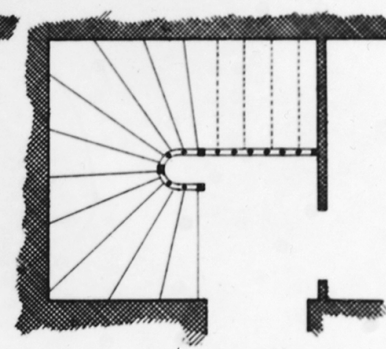
ESCALIER DANS LE HALL AVEC PALIER-TRIBUNE.



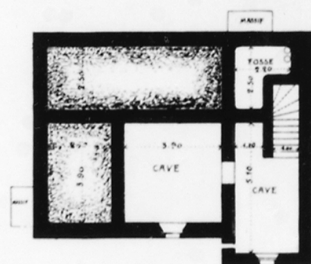
LES DETAILS DE L'ESCALIER SONT
A L'Echelle de 0,08 p. M.



PLAN DE L'ESCALIER
DU R.D.E.



ESCALIER 1^{er} ETAGE.



SOUS-SOL.

Echelle de 0,005 p. M.

Le constructeur de cette pittoresque habitation a tiré un parti très avantageux d'un terrain d'angle relativement restreint, tout en laissant une place suffisante au jardinnet qui entoure la maison.

Petit vestibule, grand hall, salle à manger, studio, cuisine, quatre chambres à coucher avec cabinets de toilette et chambre de bonne. Escalier apparent dans le hall avec petit palier formant tribune pouvant être utilisé pour concerts. Un garage à auto très économiquement installé, puisqu'il repose sur le mur de clôture et sur celui de la façade postérieure, augmente encore l'aspect pittoresque de la façade latérale.

Toiture ardoise, maçonnerie en moellons du pays et en granit.

Entrepreneur général M^r EDWARD LEE, de Dinard.

Fig. 1 Façade antérieure sur rue.

Phot. Inv. G. Artur
96 35 1124 X



Fig. 2 Façade latérale sur jardin.

Phot. Inv. G. Artur
96 35 1125 X



Fig. 3 Détail chat en céramique.

Phot. Inv. G. Artur
96 35 1126 X

