

Département : 35 IA35000240
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Saint_Servan
Adresse : anciennement commune de-Saint Servan
Dénomination : **station balnéaire**
Appellation et titre : dite station de villégiature de Saint_Servan_sur_Mer

Canton : Saint Malo Sud

Coordonnées : lambert0 XO = 0278000 XE = 2280000 YN = 2414000 YS = 2412000

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

A Saint_Servan, on signale une source d'eau minérale, au Vaugarni, dès la seconde moitié du 19^e siècle. A la mode des eaux succède la mode des bains de mer vers 1840, date à laquelle le casino et établissement de bains chauds de Saint ; Servan est édifié sur la grève des Bas_Sablons pour une clientèle majoritairement anglaise. En 1857, un établissement de bains composé de cabines mobiles est ouvert sur la grève des Fours_à_Chaux, petite plage excentrée au sud de la commune. Le Pont Roulant de Leroyer, conçu en 1873, relie Saint ; Servan à la porte de Dinan en Saint ; Malo. En 1895, la ligne de tramway permet également de relier rapidement Saint_Servan à Paramé et Rothéneuf. Les maisons de plaisance de Saint_Servan sont construites de façon diffuse par rapport au bâti ancien dans les quartiers correspondant aux sites de baignade : les Bas_Sablons et le port Saint Père, entre 1890 et 1930. Il faudra attendre la veille de la première guerre mondiale pour voir se construire des villas sur les terrains en pente entourés de murs défensifs des Fours_à_Chaux. Le 20 août 1920, un décret institue le nom de Saint_Servan_Sur_Mer. Le grade de station climatique est refusé à la ville en 1921. En 1929, la ville de Saint_Servan fait l'objet d'un plan d'aménagement, d'extension et d'embellissement des villes, appelé plan Morin. Ce plan privilégie le tourisme : avec plus de cinq kilomètres de côte, Saint_Servan se dote peu à peu d'accès facilités à la mer, d'un parc dans la presqu'île des Corbières, d'un promontoire sur les terrains militaires d'Aleth, d'une piscine, tout ceci en liaison avec la gare de chemin de fer. Dans les années 1930, des aménagements sont faits pour faciliter l'accès à la plage des Bas_Sablons. Le casino de Saint_Servan, après avoir abrité de multiples activités annexes, est démoli en 1938.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

NOTICE HISTORIQUE

A Saint-Servan, on signale une source d'eaux minérales, au Vaugarni, dès la seconde moitié du 19^e siècle. La société mondaine, composée surtout d'anglais de Saint-Servan et de Dinan, vient prendre les eaux à Saint-Servan et constitue dès 1840 la clientèle majeure de l'établissement de bains de Saint-Malo. La rue des Bains qui relie le centre de Saint-Servan à la grève des Bas-Sablons est ouverte en 1830. La plage, malgré son envasement, est fréquentée pour les bains de mer à partir de 1840, date à laquelle le casino et établissement de bains est édifié sur la grève des Bas-Sablons.

En 1857, un établissement de bains est ouvert sur la grève des Fours-à-Chaux, une petite plage excentrée, alors fréquentée pour son cadre boisé sur les bords de la Rance.

Le Pont Roulant de Leroyer, conçu en 1873, permet aux villégiateurs de se rendre à Saint-Malo pour aller au casino ou pour prendre le bac de Dinard. A la veille du 20^e siècle, la ligne de tramway permet également la communication entre Saint-Servan et les communes voisines.

Les maisons de plaisance de Saint-Servan sont construites dans ces quartiers correspondant à des sites de baignade : les Bas-Sablons et les Fours-à-Chaux, entre 1890 et 1930.

Près du centre-ville et dans les anciens quartiers d'industrie navale, les villas bordant la grève des Bas-Sablons sont édifiées sur les seules parcelles libres en front de mer. L'hôtel Victoria, à la clientèle en majorité anglaise, occupe le terre-plein du Fort du Naye en 1901. Quelques maisons de villégiature sont également construites au Port Saint-Père, en face de la tour Solidor, toujours de façon sporadique par rapport au bâti ancien servannais.

Dans le quartier de la grève des Fours-à-Chaux, relié à Saint-Servan par des chemins vicinaux, il faut attendre les années 1860 pour que l'activité industrielle des fours à chaux cède la place aux bains de mer et aux maisons de villégiature.

En 1905, le boulevard reliant la ville de Saint-Servan n'est pas classé. Seule la propriété dite Le Grand Saint-Jacques, est construite.

Il faudra attendre la veille de la première guerre mondiale pour voir les villas se construire sur des terrains en pente entourés de murs défensifs construits sur les rochers de la plage des Fours-à-Chaux.

Le 20 août 1920, un décret institue le nom de Saint-Servan-Sur-Mer. La même année, la ville demande la dénomination de station climatique, afin de pouvoir ouvrir un casino avec des jeux de hasard. La dénomination lui est refusée en 1921.

En 1929, la ville de Saint-Servan fait l'objet d'un plan d'aménagement, d'extension et d'embellissement des villes, appelé plan Morin. Ce plan privilégie la pratique de la villégiature : avec plus de cinq kilomètres de côte, Saint-Servan se dote peu à peu d'accès facilités à la mer, d'un parc dans la presqu'île des Corbières, d'un promontoire sur les terrains militaires d'Aleth, d'une piscine, tout ceci en liaison avec la gare de chemin de fer.

Dans les années 1930, des aménagements sont faits pour faciliter l'accès à la plage des Bas-Sablons. La rue de l'amiral Magon est prolongée d'un escalier accédant sur la digue, construite en 1898, et sur une terrasse en avancée sur le sable, construite en 1931.

En 1933, la ville fait l'objet d'un nouveau plan d'embellissement, dont les préoccupations majeures sont touristiques et sanitaires (nettoyage des plages, canalisation des ruisseaux...)

Le casino de Saint-Servan, après avoir abrité de multiples activités annexes, est démoli en 1938.

DOCUMENTATION

Archives

- AC Saint-Malo: 32W 789, fonds Saint-Servan (Livret du syndicat d'initiative de Saint-Servan sur mer-p. 2 : Bains de mer).

Documents Figurés

- **Grandes régates de Saint-Malo-Saint-Servan**, affiche grand format noir et blanc, pleine page d'illustration. In: SCLARESKY, Monique. La Belle époque de la Côte d'Emeraude. Rennes: Editions Ouest-France, 1984, 189 p, ISBN 2-85882-737-0 (p. 78).

- **Saint-Servan, vue de la plage**. Dessin de l'auteur. In: KARL, A.. France Album n°6, Ille et Vilaine. arrondissement de Saint-Malo, 32 dessins de A Karl, Paris: France Album, Imprimerie Charaire, 1893, 32.pl., tout en illustration, 1 carte, couv. illustrée, 14*21 cm.

- **Saint-Servan, autre vue de la plage**. Dessin de l'auteur. In: KARL, A.. France Album n°6, Ille et Vilaine. arrondissement de Saint-Malo, 32 dessins de A Karl, Paris: France Album, Imprimerie Charaire, 1893, 32.pl., tout en illustration, 1 carte, couv. illustrée, 14*21 cm.

Bibliographie

- BANEAT, Paul. **Le Département d'Ille et Vilaine**. Rennes: Larcher, 1927-29, 4vol, In 4, fig, 22 plans, 2 cartes dépliantes. Tome 4.

- BAZOUGE, J.B. **Guide du baigneur et du touriste à St-Malo et St-Servan, Dinard, Paramé, St-Malo**. Saint-Malo: 1865. 166p. (p. 97).

- BERTALL, C. A. **Les plages de France**. Dessins de l'auteur. Paris: Marpon et Flammarion. (1886) Fascicules n° 1 à 15: Bretagne (p. 12).

- **Bretagne (La)**. Introduction d'A. Chevrillon. Paris: Lévy et Neurdein réunis. 1930. 2 vol.(p. 58).

- **Côte d'Emeraude**. Paris: édition Nouveaux loisirs, 1992 (collection Guides Gallimard). (BM Rennes).

- DURAND, G. **La genèse de la ville haute au 19ème siècle à Saint-Servan**. Maîtrise d'histoire de l'art. 1978. Rennes. (BU, institut armoricain).

- FROTTIER DE LA MESSELIÈRE, DES BOUILLONS. **Guide pittoresque et archéologique d'Ille et Vilaine**. Rennes: impr. Simon frères, s.d., 245p, In 16, ill, planches, cartes depl. (p. 174).

Bibliographie (suite)

- Guide CONI. **Le Golfe de Saint-Malo, plages bretonnes de Cancale au Cap Fréhel.** Paris: éditions Flammarion et Marpon, s.d. (p. 51).
- HAIZE, Jules. **Notes historiques et archéologiques sur les rues, ruelles, boulevards, quais, places et monuments et plan de la ville de Saint-Servan.** Saint-Servan: Impr. Haize, 1901. in 16, 63p. 1pl. (BM Rennes: 75 508).
- HERPIN, Eugène. **Guide Album de la Côte d'Emeraude.** s.l.n.d., 1bs4°, ill. (chap 3).
- JOANNE, Paul. **Itinéraire de la France: Bretagne.** Paris: Hachette, 1899 (p57).
- JOANNE, Paul. **St-Malo, Dinard et leurs environs.** Paris: Hachette, 1896, éd. brochée, 14 grav., 1 carte (collection des Guides Joanne) (p. 11).
- LALAING, Madame de. **De Cherbourg à Saint-Nazaire par la plage.** Paris: J. Lefort éd., 1888. IN 4°, 320 p., ill. pl. (chap. 19).
- LESPAGNOL, André (dir.). **Histoire de St-Malo et du Pays Malouin.** Toulouse: Privat, 1984, 321p, 16 p. de planches, couv. mobile, ill., 23cm (Pays et villes de France), ISBN 2-7089-82-30-3 (EAB Rennes).
- LE TIEC, Patrick. **Iconographie de Saint-Malo.** Mémoire de maîtrise d'histoire de l'art, Université de Haute Bretagne, année 1985-86. (MBR 704 944 Let).
- MALTE BRUN, Victor Alphonse. **Ille et Vilaine, géographie pittoresque, histoire, statistiques, administration.** Bourg en Bresse: éd. du Bastion, 1981 (p 51).
- ORAIN, Adolphe. **Géographie pittoresque du département d'Ille et Vilaine.** Rennes: impr. Leroy et fils, 1882. In 4°, 482p., ill. 12 pl., 1 carte (p 43).
- ROBIDA, Albert. **La Vieille France.** Textes, dessins et lithographies de Robida. Paris: librairie illustrée, 1892. In4°, 336p, 40 pl., ill. (p. 63-70).
- ROBERT de SALLES, Gaston. **Histoire pittoresque de Saint-Malo, Saint-Servan et de leurs environs.** 1859 (réédition 1990 par Res Universis).
- ROBIDOU, B.. **Histoire et Panorama d'un beau pays, Saint-Malo, St-Servan, Dol, Dinan et leurs environs.** 3ème édition, Rennes: Bazouge, 1892, 2vol., 5 feuilles de planches, 22cm. (BM St-Malo LH ROB).
- ROUILLARD, Dominique. **Le Site Balnéaire.** Liège: Mardaga, 1984, 357p., Ill. en noir et en coul., couv. mobile en couleur, 28cm, ISBN 2-870-09208-3 (EAB Rennes).

Bibliographie (suite)

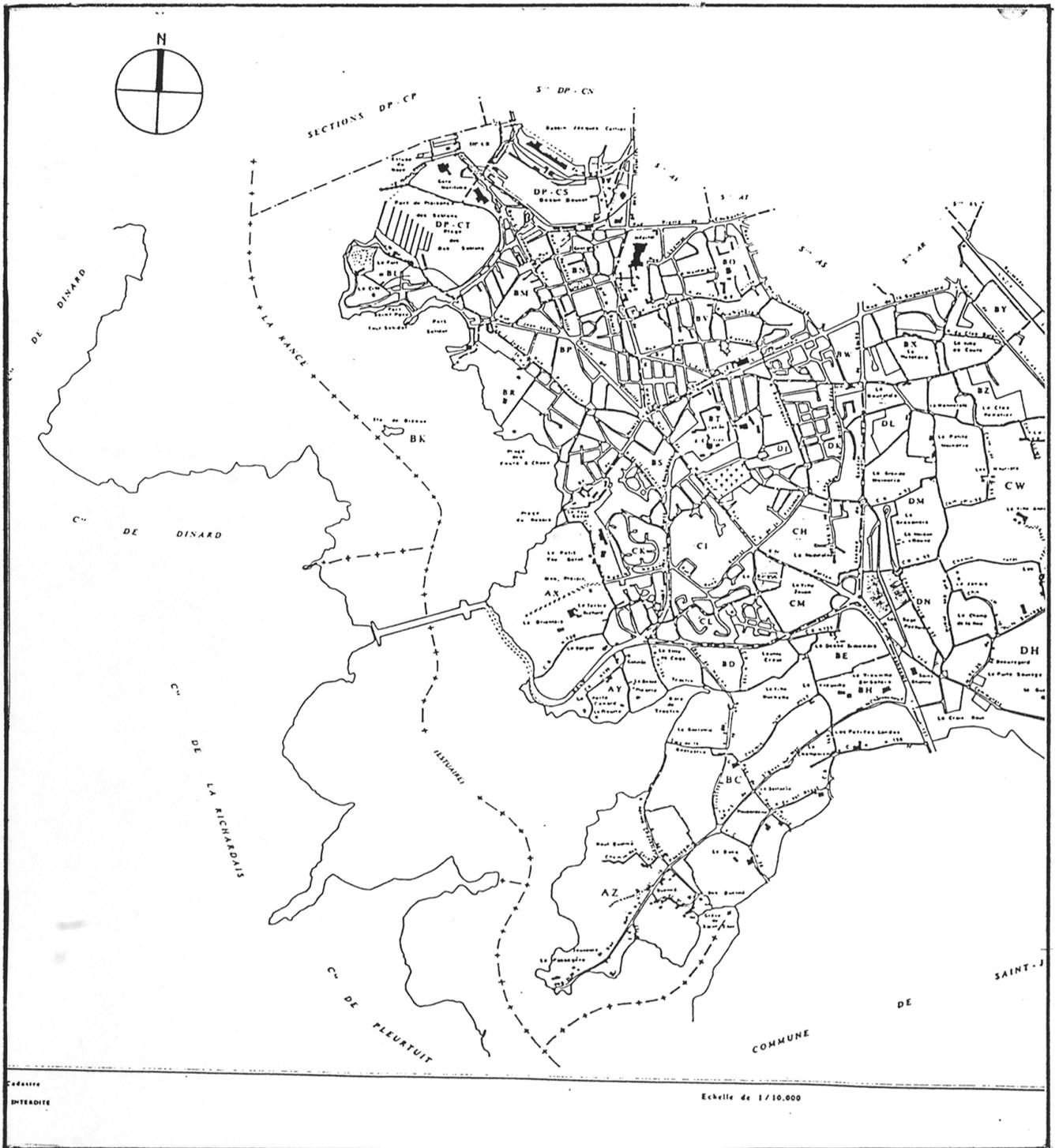
- **Saint-Malo: ses environs et la Rance.** Album de 61 vues photographiques. (sl). Compagnie des vapeurs de la Rance (c.1896), 16*22cm. (pl. 44-45).

- YVON, Pierre-Jean. **Le grand Saint-Malo, n° 1, Saint-Servan.** Combourg: ATIMCO, 1992.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait du tableau d'assemblage (n°2) du cadastre de Saint-Malo (1982).	
Doc. 1	Carte topographique de Saint-Servan et de ses environs, par Guignette, 1805 (ACSM, 1Fi 20)	96 35 0731 X
Doc. 2	Plan général de la ville de Saint-Servan comprenant les alignements, les voies ouvertes et celles à ouvrir, 1872 (ACSM, 1Fi 25)	96 35 0736 X
Doc. 3	Plan des villes et bassins à flot de Saint-Malo et de Saint-Servan, par Leroyer architecte, 1865 (AD35, série O, Saint-Servan)	96 35 0277 X
Doc. 4	Plan à l'appui du mémoire relatif aux boulevards projetés, 1876 (AD35, série O, Saint-Servan)	96 35 0276 X
Doc. 5	Plan d'aménagement Morin, ville de Saint-Servan-sur-Mer, par Morin, 1927-28 (ACSM, fonds Saint-Servan, 32W635)	96 35 0735 X
Doc. 6	Plan d'aménagement Morin, ville de Saint-Servan-sur-Mer, par Morin (ACSM, fonds Saint-Servan)	96 35 0737 X
Doc. 7	Saint-Servan-sur-Mer, le parc des Corbières, carte postale	96 35 1434 X
Doc. 8	Hôtel de ville et le buste de l'amiral Bouvet, Saint-Servan, illustration du guide touristique <i>Guide Album Memento</i> de 1920 (ACSM, 47S)	96 35 0726 X
Doc. 9	Saint-Malo et Saint-Servan, gravure par Félix Benoit (MBR, cl. 88 2643 C 2).	
Doc. 10	Fête de Saint-Servan, affiche en couleur (MBR, cl. 93 118 C 2).	
Fig. 1	Vue des maisons de villégiature de l'anse St-Père à St-Servan, élévations sud	96 35 01513 X

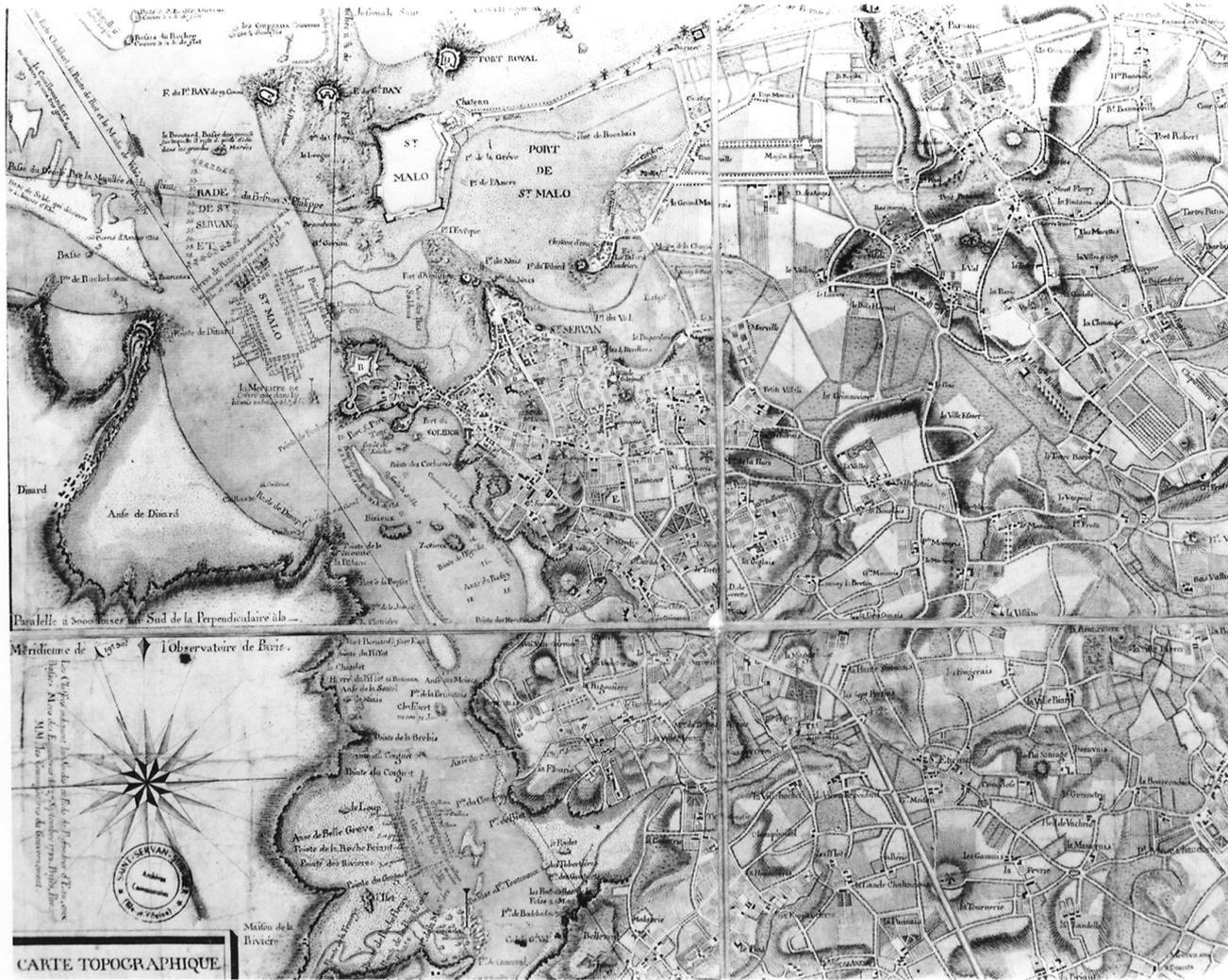
Pl. I : Extrait du tableau d'assemblage (n°2) du cadastre de Saint-Malo (1982).



station balnéaire

Doc.1 Carte topographique de Saint-Servan et de ses environs, par Guignette, 1805

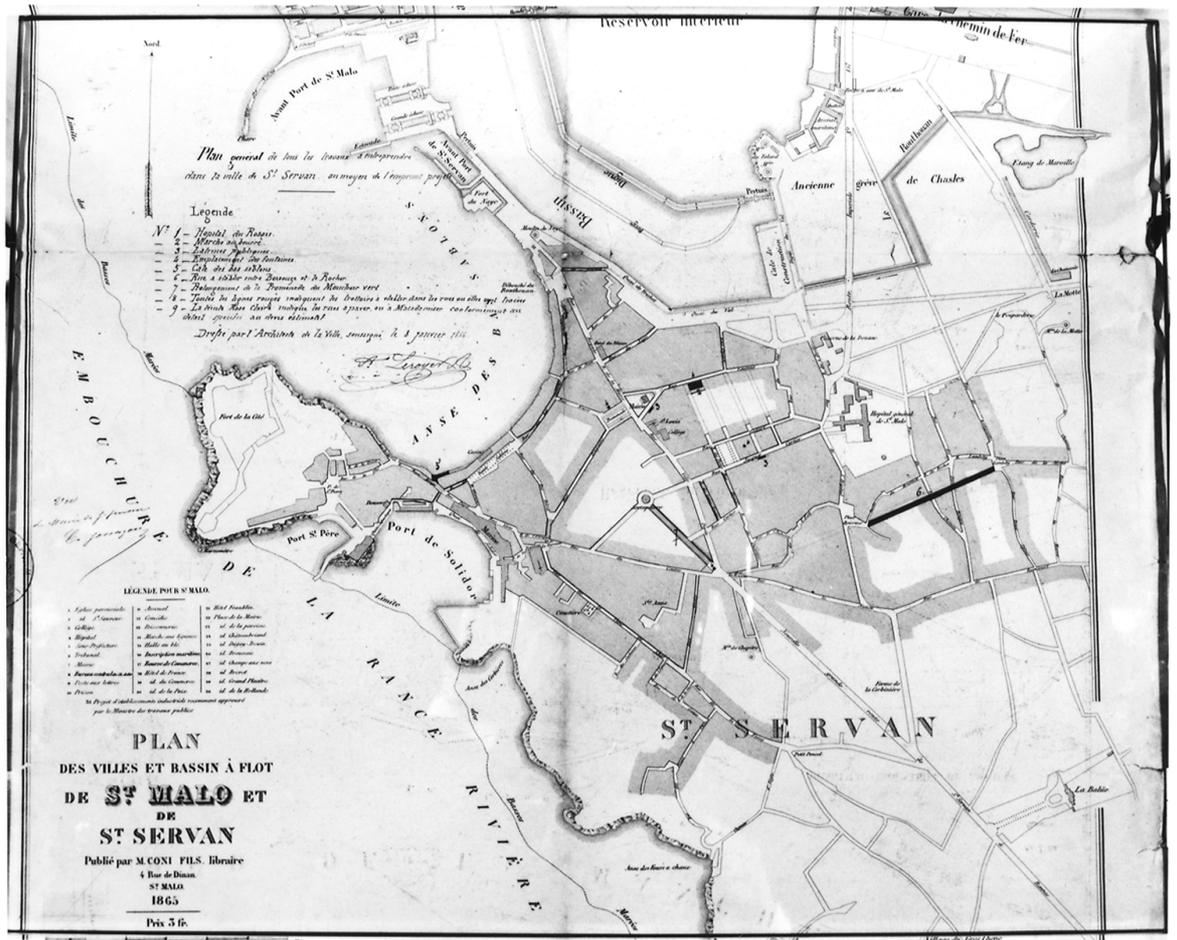
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0731 X



station balnéaire

Doc.3 Plan des villes et bassins à flot de Saint-Malo et de Saint-Servan, par Leroyer (architecte), 1865

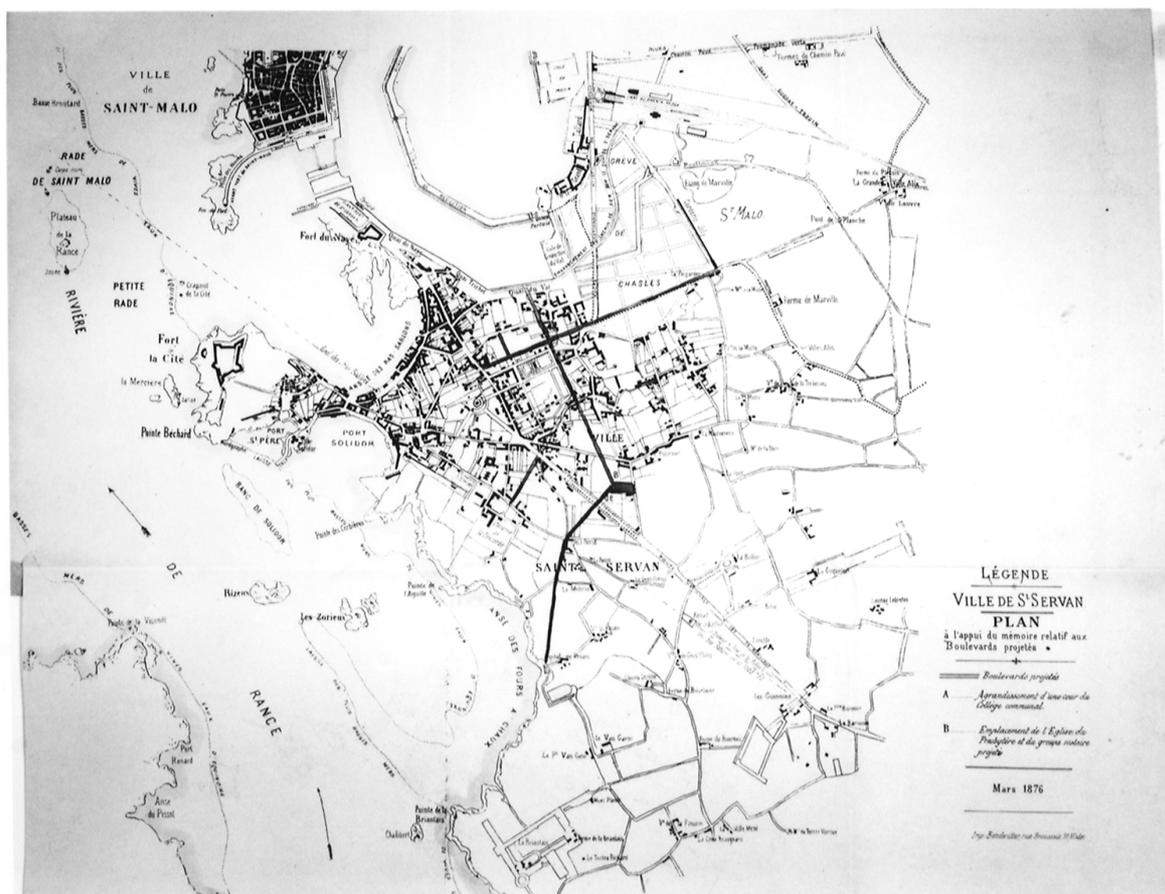
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0277 X



station balnéaire

Doc.4 Plan à l'appui du mémoire relatif aux boulevards projetés, 1876

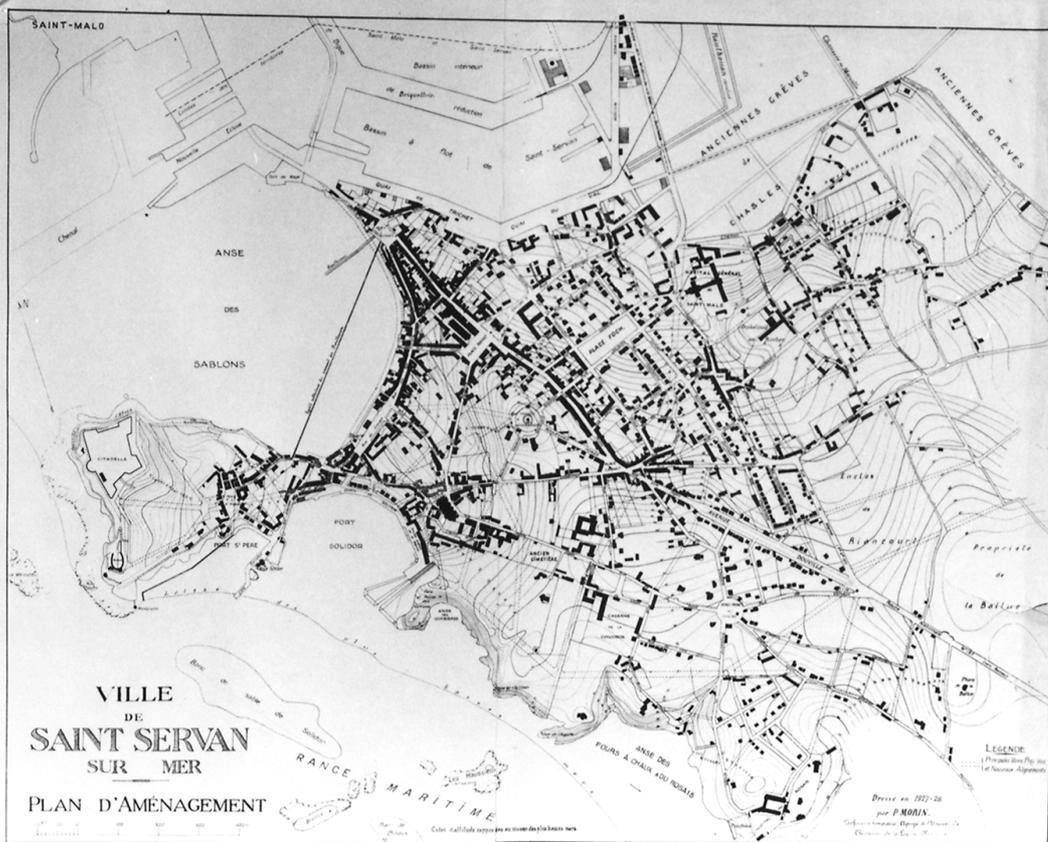
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0276 X



station balnéaire

Doc.5 Plan d'aménagement Morin, ville de Saint-Servan-sur-Mer, par Morin, 1927-28

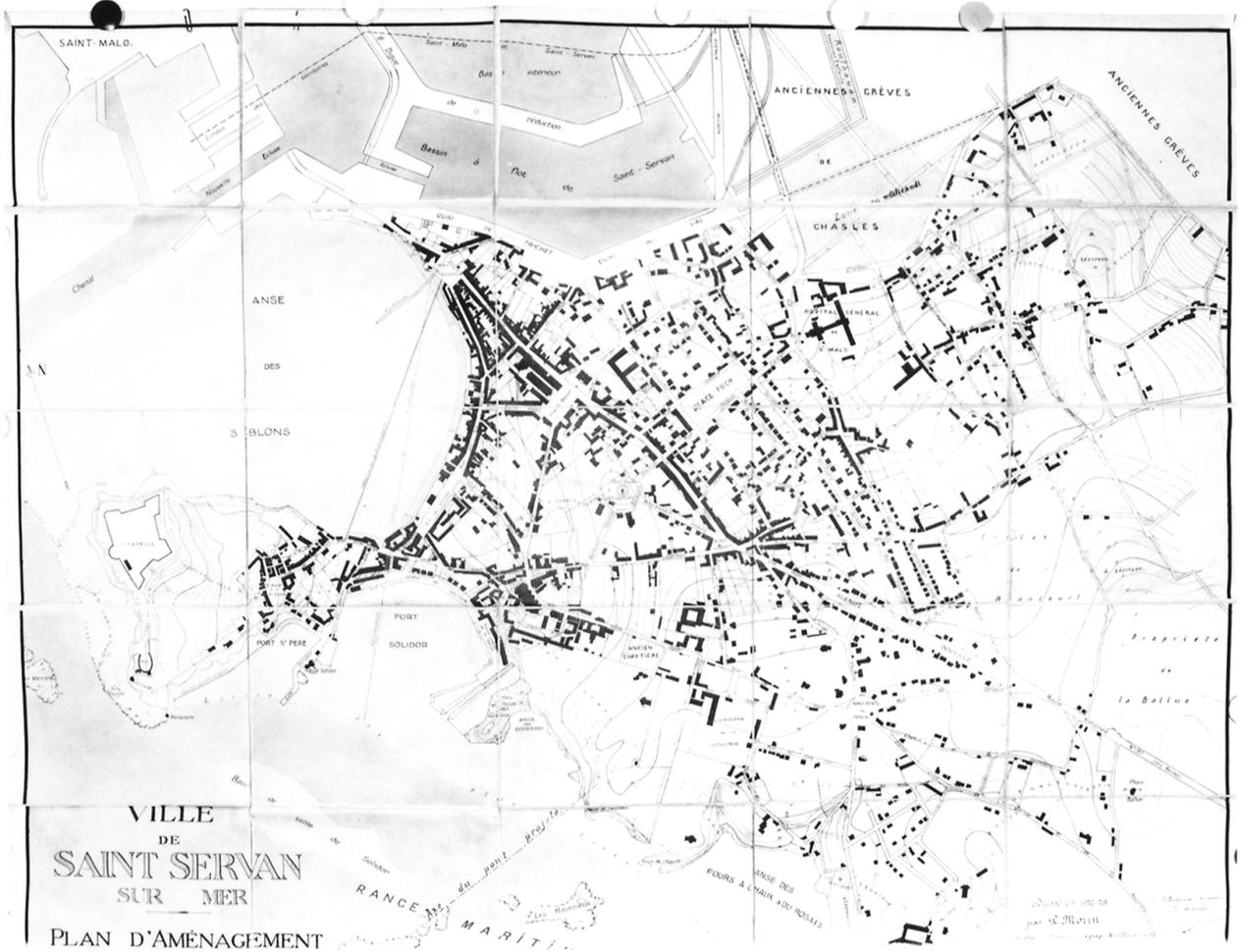
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0735 X



station balnéaire

Doc.6 Plan d'aménagement Morin, ville de Saint-Servan-sur-Mer, par Morin

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0737 X



station balnéaire

Doc.7 Saint-Servan-sur-Mer, le parc des
Corbières, carte postale ancienne.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 1434 X

Côte d'Emeraude



33. - Saint-Servan-sur-Mer. - Le Parc des Corbières - Une envolée sur Saint-Servan et Saint-Malo

station balnéaire

Doc.8 Hôtel de ville et le buste de l'amiral Bouvet, Saint-Servan, illustration du guide touristique "guide Album Memento" de 1920.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 0726 X



Hôtel de Ville et le buste de l'amiral Bouvet (Oger) 1860 - The Town and bust of the admiral Bouvet
*Boarding House "Petit Bel Air" 5 minutes from the beach, Near post office, trams, Tennis courts and English church
French courses at the college for foreigners - Open all year round - Good cooking - Moderate terms*

Doc. 9 Saint-Malo et Saint-Servan, gravure par Félix Benoit (MBR, cl. 88 2643 C 2).



FÊTE
de Saint
SERVAN

Les Samedi 2 et Dimanche 3 Septembre 1893

SAMEDI 2 SEPTEMBRE A 8 H. 1/2 DE SOIR
PLACE BOUVET

CONCERT
ILLUMINATIONS
RETRAITE AUX FLAMBEAUX

DIMANCHE 3 SEPTEMBRE A 2 HEURES DE L'APRÈS-MIDI. BOULEVARD DOUVILLE

GRAND DÉFILE
ET
COURSES DE VELOCES
3 DÉPARTS. — 500 FRANCS DE PRIX

COURSES D'ANES
COURSES DE COLTINEURS | *Jeux divers nouveaux*
ENLEVEMENT DE BALLONS GROTESQUES

LE SOIR A 8 HEURES PLACE CONSTANTINE
FÊTE DE NUIT

GRAND FESTIVAL
ILLUMINATIONS ET EMBRASEMENT DE LA PLACE
FÊTE D'ARTIFICES

BAL CHAMPETRE
A GRAND ORCHESTRE

LA MUNICIPALITÉ PRÊTE SES GRANDS CONGRÈS PENDANT TOUTE LA DURÉE DES FÊTES
Le programme de jour sera publié ultérieurement et sera gratuit.

station balnéaire

Fig.1 Vue des maisons de villégiature de l'anse St-Père à St-Servan, élévation sud.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 1513 X

