

Département : 35  
Aire d'étude : Saint Malo  
Commune : Saint Malo  
Lieu-dit : Paramé  
Adresse : 30 boulevard Chateaubriand (anciennement commune de-Paramé)  
Dénomination : maison  
Précision : maison de villégiature  
Appellation et titre : dite La Soudanaise

---

IA35000230

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115910 Y = 2281380

Cadastre : 1982 A 229

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

---

## HISTORIQUE

Maison de villégiature construite vers 1900 en bordure du boulevard Chateaubriand. Une frise en céramique est posée en décor de façade. Des carreaux identiques ont été identifiés avenue Pasteur et boulevard Albert Lacroix à Dinard. La buanderie et la remise surmontée de chambres sont construites vers 1910.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

### COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : jardin, buanderie, remise

### MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon, enduit, appareil mixte

Couverture : ardoise

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, rez de chaussée surélevé, étage en surcroît

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : demi croupe, croupe

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier droit, en maçonnerie, escalier de distribution, escalier tournant à retours, en charpente

### DECOR

Technique : céramique, menuiserie, ferronnerie

Représentation : ornement végétal, cartouche, ornement géométrique, chandelier, rinceau

sujet : ornement végétal, support : frise sous l'étage en surcroît, sujet : cartouche avec nom de la villa, support : façade sud, sujet : ornement géométrique, support : aisseliers de la toiture, sujet : chandelier, support : épi de faitage, sujet : rinceau, support : portail du jardin.

Département : 35 Saint Malo  
Lieu-dit : Paramé  
Adresse : 30 boulevard Chateaubriand (anciennement commune de-Paramé)  
Dénomination : maison

---

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Maison construite sur un plan rectangulaire avec une avancée à toit en demi\_croupe en façade sur rue, et avec un second décrochement côté jardin pour le bow\_window de la salle\_à\_manger. La maison est recouverte d'un enduit de ciment, avec une frise en céramique courant tout autour et soulignant l'étage de comble. La construction comporte un rez\_de\_chaussée surélevé et un étage en surcroît.

TYPOLOGIE : eclectique

DOCUMENTATION

Bibliographie

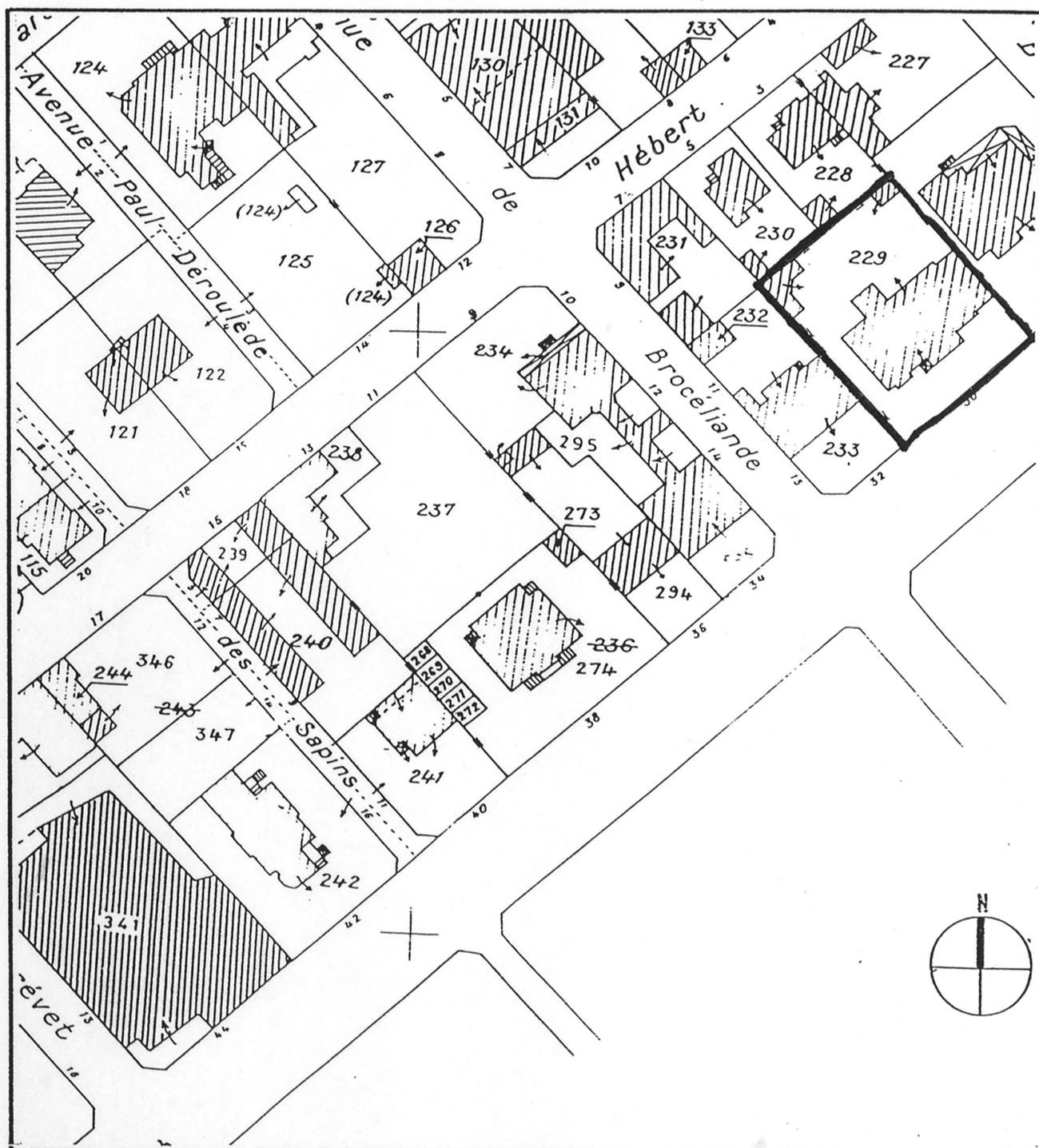
- Guide Joanne. **Bretagne, itinéraire général de La France**. 1904 (BN 8°L 25.56(25)).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section A, n°229, 1/1000e, réduit.	
Pl. II	Plan schématique du rez-de-chaussée de la maison.	
Fig. 1	Vue générale avec entrée, élévation sud-est	96 35 00698 X
Fig. 2	Vue générale rapprochée avec détail toiture et portail d'entrée, élévation sud-est	97 35 00939 X
Fig. 3	Détail mosaïque sur façade avec inscription « SOUDANAISE »	97 35 00938 X

35 SAINT-MALO, Paramé, 30 boulevard Chateaubriand  
MAISON dite La Soudanaise

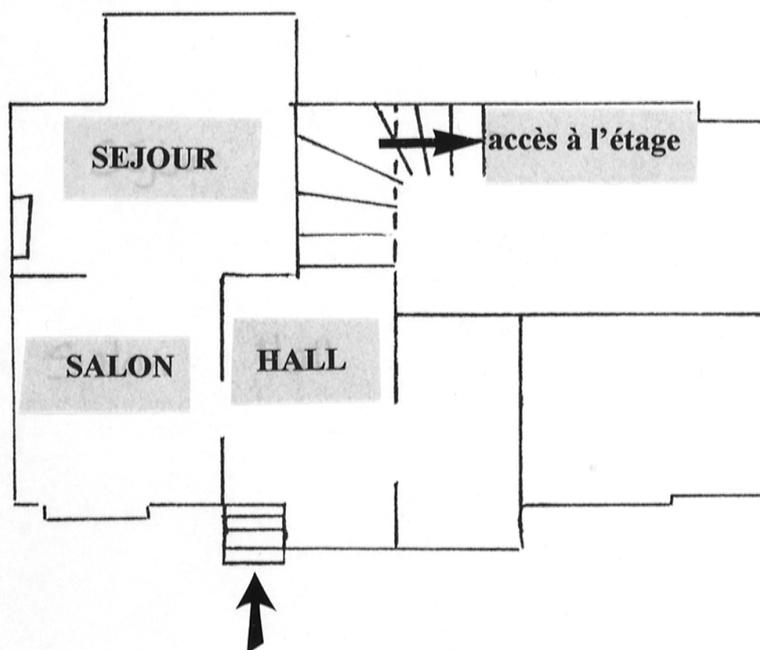
Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section A, n°229, 1/1000e, réduit.



35 SAINT-MALO, Paramé, 30 boulevard Chateaubriand  
MAISON dite La Soudanaise

---

Pl. II : Plan schématique du rez-de-chaussée de la maison.



maison dite La Soudanaise

Fig.1 Vue générale avec l'entrée,  
élévation sud.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
96 35 0698 X



maison dite La Soudanaise

Fig.2 Elévation sud-est, et portail d'entrée.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
97 35 0939 X



maison dite La Soudanaise

Fig.3 Elévation sud-est, détail de la  
mosaïque avec inscription  
"Soudanaise".

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
97 35 0938 X

