

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 25 avenue Louis Aubert (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : **maison**
Précision : pension de famille
Appellation et titre : dite villa Béthanie, dite Pension de Famille Béthanie

IA35000216

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115700 Y = 2281350

Cadastre : 1982 B 526

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison dite villa Béthanie construite en 1927 à l'aplomb de la rue, en mitoyenneté et en angle. La villa est transformée en pension de famille à peine un an après sa construction. En 1929, une augmentation de construction sur la villa est signalée dans les matrices cadastrales. En 1930, elle abrite un institut de reconstitution physique pour les personnes fragiles, c'est à dire un établissement qui reçoit à l'année des adultes et des enfants débiles non contagieux. On y vante ses bains de mer chauds, son ensoleillement, sa situation agréable à l'abri des vents, son hygiène et son confort. L'établissement est recommandé par le British Champlain. Une véranda est ajoutée après la seconde guerre mondiale sur la façade ouest.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : cour

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon, ciment, appareil mixte

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans, demi croupe

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier droit, en maçonnerie

DECOR

Technique : mosaïque, sculpture

Représentation : cartouche, ornement géométrique

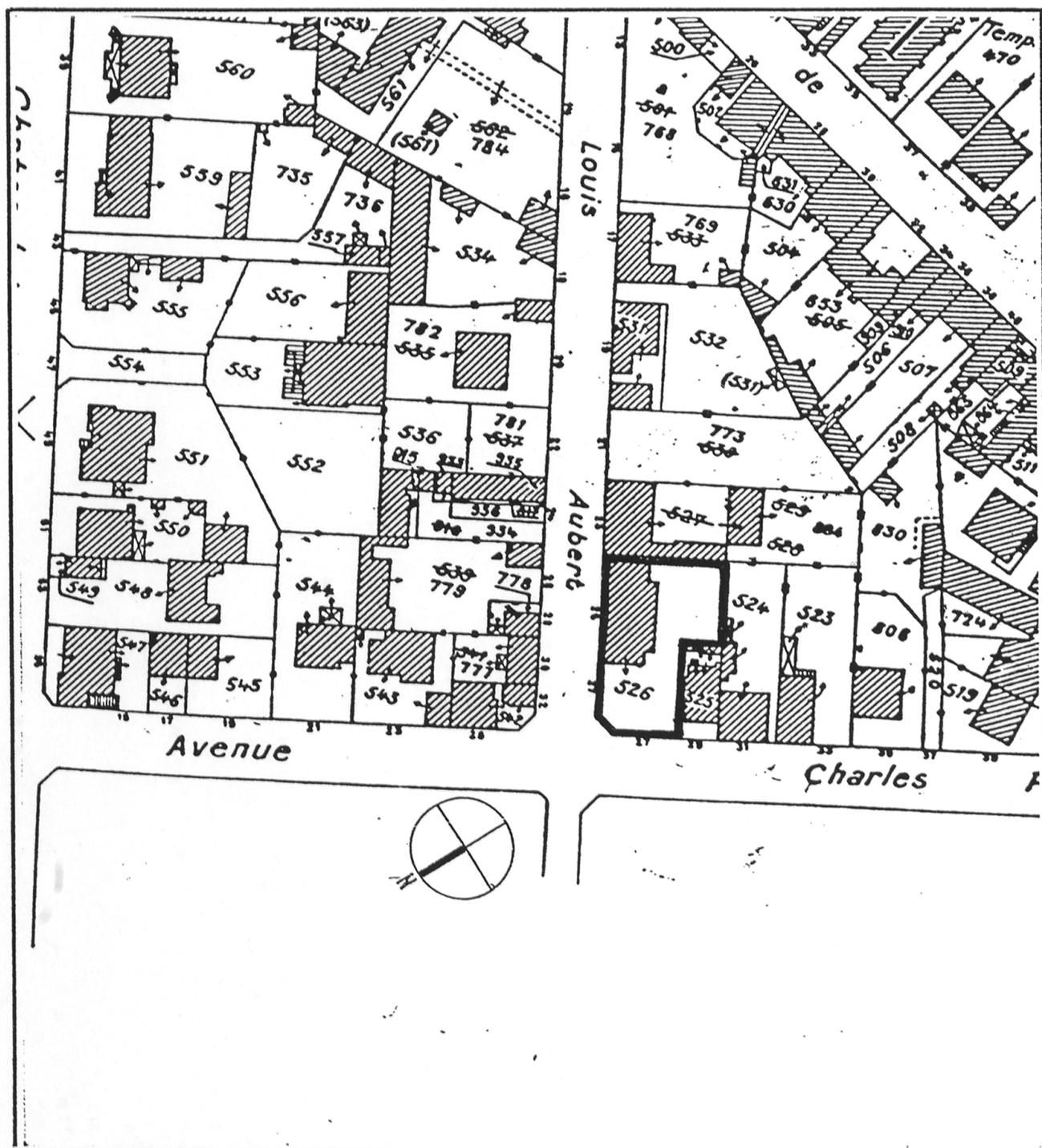
Département : 35 Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 25 avenue Louis Aubert (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison

sujet : cartouche avec nom de la villa, support : façade ouest, sujet : ornement géométrique, support : faux pans de bois de l'étage carré.

TYPOLOGIE : régionaliste breton

35 SAINT-MALO, Paramé, 25 avenue Louis Aubert
MAISON dite villa Béthanie, dite Pension de Famille Béthanie

Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section B, n°526, 1/1000e, réduit.



35 SAINT-MALO, Paramé, 25 avenue Louis Aubert
MAISON dite villa Béthanie, dite Pension de Famille Béthanie

DOCUMENTATION

Documents figurés

- **Pension de famille Béthanie.** Carte postale début 20^e siècle (AP).

Bibliographie

-MAUCLERE, Jean. **Guide Officiel de Saint-Malo.** Paris, 1930 (BN 8°lk7 46189).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section B, n°526, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale, élévation ouest avec cartouche en mosaïque, façade sur avenue Charles Prévet	95 35 00601 X
Fig. 2	Vue générale, élévation nord, façade sur avenue Louis Aubert	95 35 00600 X

maison dite villa Béthanie, dite pension de famille Béthanie

Fig.1 Elévation ouest avec cartouche en mosaïques

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0601 X



maison dite villa Béthanie, dite pension de famille Béthanie

Fig.2 Elévation nord

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0600 X

