

Département : 35 IA35000204  
Aire d'étude : Saint Malo  
Commune : Saint Malo  
Lieu-dit : Paramé  
Adresse : boulevard Rochebonne (anciennement commune de-Paramé)  
Dénomination : boulevard  
Appellation et titre : dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

---

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 XO = 0281000 XE = 0282000 YN = 2414500 YS = 2414000

Cadastre : 1982 G, H, B, A

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

---

## HISTORIQUE

Le boulevard des bains est ouvert suite à la visite du Préfet d'Ille-et-Vilaine, Paul Féart, qui décide de transformer le chemin sablonneux dit de Rainette en un grand boulevard reliant le bourg de Paramé à la mer. La construction du boulevard des bains est votée au conseil municipal de Paramé et l'inauguration a lieu le 18 août 1860. En 1879, le boulevard des Bains devient le boulevard Rochebonne, du nom du nouveau quartier balnéaire de Paramé. Planté de jeunes arbres, le boulevard se dote progressivement entre 1870 et 1880 de villas et d'hôtels de voyageurs. En 1882, le carrefour de Rochebonne est aménagé à l'intersection du boulevard de Rothéneuf : le conseil municipal vote la création de pans coupés, ainsi que la création d'un sens giratoire. Le carrefour d'accès à la plage est bordé de magasins de commerce : un bureau de tabac (1891), un bazar, un magasin de photographie, une épicerie (début 20e siècle), les premières agences de location de Paramé, autour des agences Lecocq et Bidet (1890 et 1900), un cinéma (1918), un syndicat d'initiative (1925), une poste (1927) et le jardin public de la Briantais (1931). En 1898, une halte de tramway est édifiée au carrefour de Rochebonne, sur les plans de l'architecte Frangeul. En 1913, un litige oppose les maîtres baigneurs aux riverains à propos du stationnement des cabines de bains sur le boulevard Rochebonne à marée haute. Par un arrêté de juin 1913, le maire décide qu'un espace libre de deux mètres minimum devait être laissé entre les commerces et les cabines roulantes.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

## DOCUMENTATION

### Archives

- A.D. ILLE ET VILAINE. Série O, voirie urbaine, Paramé : lettre des commerçants demandant la dénomination des rues et places publiques, 1894.  
Boulevard de Rochebonne, affaire des cabines de bains, 1913.

A.C. SAINT-MALO, Série D, délibérations municipales, fonds Paramé.  
-1D1, pan coupé à l'angle du boulevard Chateaubriand et du boulevard Rochebonne, 1882.

A.C. SAINT-MALO, Série D, délibérations municipales, fonds Paramé.  
-1D1, demande d'exploitation du cinéma boulevard Rochebonne, 1918.

A.C. SAINT-MALO, Série H, dommages de guerre, fonds Paramé.  
- 4H11, réquisition de la villa Rogerville boulevard Rochebonne, 1941.

A.C. SAINT-MALO, Série M, bâtiments communaux, fonds Paramé.  
-1M7, poste de Paramé, mitoyenne à la villa des Cygnes, boulevard Rochebonne, 1927.

A.C. SAINT-MALO, Série M, bâtiments communaux, fonds Paramé.  
-1M16, aubette de Rochebonne, par Frangeul architecte, 1898.

A.C. SAINT-MALO, Série O Voirie urbaine (1864-1967), fonds Paramé.  
-1O44, entretien des bancs du boulevard Rochebonne, 1931.

A.C. SAINT-MALO, Série O Voirie urbaine (1864-1967), fonds Paramé.  
-1O49, vente par adjudication de 52 peupliers à prendre sur le boulevard Rochebonne, 1931.

### Documents figurés

- **Plan du quartier de Rochebonne** , par D.Lemaître, agent voyer, calque, 0,002p/m. 24 juillet 1913, A.D. ILLE ET VILAINE. Série O, voirie urbaine, Paramé (CL INV).

- **Projet de prolongement du dallage de la cale de Rochebonne**, par Morcrette, architecte de la ville, 0,005p/m., 1919, A.C. SAINT-MALO: 2M6, fonds Paramé.

- **Plan du bétonnage partiel de la cale de Rochebonne**, par Morcrette, architecte de la ville, 0,005p/m., 1923, A.C. SAINT-MALO: 1O20 ,fonds Paramé.

- **Plan général du réseau de distribution d'eau potable de Paramé**, plan imprimé par H. Chabal, Paris, 1911 ( AC St-Malo, fonds Paramé, série O, 1O5).

- **Société Anonyme de La Baie de St-Malo-Paramé**, plan imprimé en couleur, sans auteur, légende partielle, A.D. Ille-et-Vilaine, 4J (Fonds Des Bouillons) (CL INV).

- **175 Paramé-Le Boulevard Rochebonne**, carte postale début du 20ème siècle (A.D. ILLE-ET-VILAINE, 6Fi , vues générales) (CL INV).

## DOCUMENTATION

### Documents figurés (suite)

- **168 Paramé (I et V)-Le bas du boulevard Rochebonne** , carte postale début du 20ème siècle (A.D. ILLE ET VILAINE, 6Fi , vues générales) (CL INV).
- **Le boulevard Chateaubriand et le carrefour de Rochebonne**, carte postale début 20ème siècle. In **Guide Album Memento de la Côte d'Emeraude**, Nantes, A. Montmorency, après 1916( p. 44).
- **1372-Paramé-Le rond point de Rochebonne et la route de Rothéneuf**. Carte postale début 20ème siècle. (MB 971 8 509 2).

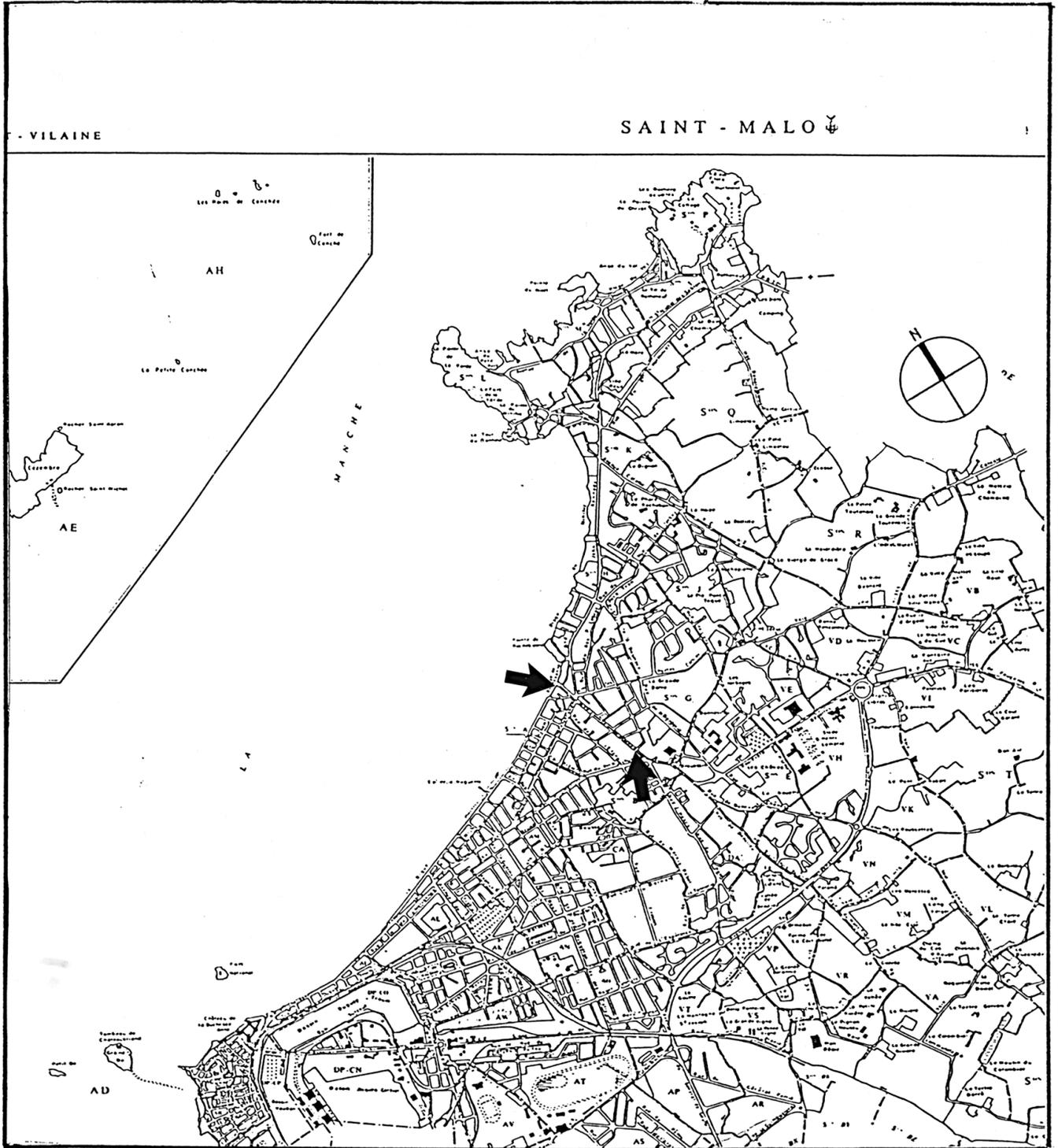
### Bibliographie

- DAGNET, Armand. **Au Pays Malouin**. St-Malo: Impr. Bazin, 1924, In 16, 94 p.
- Guide CONI. **Le Golfe de Saint-Malo, Plages bretonnes de Cancale au Cap Fréhel**. Paris: éditions Flammarion et Marpon, s. d.p. 60.
- Guide Conty. **Les Côtes de Bretagne**. Paris : office des guides Conty, 1875 (collection des guides circulaires).
- HAMON, Françoise.**L'Architecture Balnéaire de la Côte d'Emeraude. Mémoires de la Société d'histoire et d'archéologie de Bretagne**, 1981,Tome LVIII, 1981, ill. et photos (p.19).
- LOYER, N. SENE, J.. **L'Architecture et l'urbanisme issus de la mode des bains de mer : 1830-1940**.Mémoire de 3ème cycle, UPA Versailles, 1978.(première partie).
- **Union Malouine et Dinanaise (L')**, microfilm.  
Hebdomadaire local, en dépôt de la bibliothèque municipale de St-Malo.
- **Années 1867 (boulevard des bains), 1870 ( les boulevards de Paramé) et 1880 (Bilan des boulevards tracés sur la commune)**.
- **VERCOUTERE, A. L'histoire de Paramé; station balnéaire**. Conférence à la société d'histoire et d'archéologie de Saint-Malo, ASHASM,1993, p. 150.

## TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, tableau d'assemblage, n°1.	
Doc. 1	Plan du quartier de Rochebonne, plan sur calque de l'agent voyer Lemaitre, 1913 (ACSM, série 0, voirie urbaine de Paramé)	96 35 00275 X
Doc. 2	Paramé-Le boulevard Rochebonne. Carte postale début 20° siècle (AD35, 6Fi)	96 35 00231 X
Doc. 3	Paramé-L'Hôtel de l'Océan. Carte postale début 20° siècle (AD35, 6Fi)	96 35 00238 X
Doc. 4	Paramé-Le bas du boulevard Rochebonne. Carte postale début 20° siècle (AD35, 6Fi)	95 35 00232 X
Fig. 1	Vue générale du boulevard Rochebonne vers le nord	96 35 01496 X

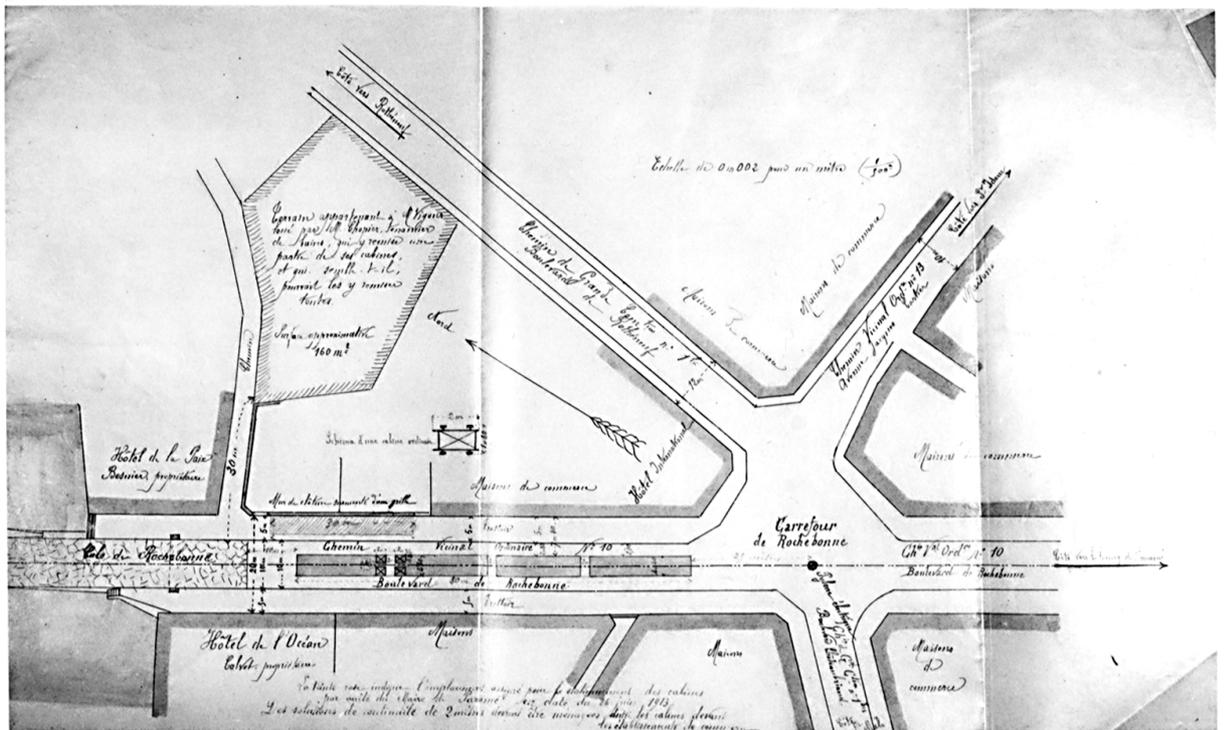
Pl. I Extrait cadastral de 1982, tableau d'assemblage n°1.



boulevard dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

Doc.1 Plan du quartier de Rochebonne, plan sur calque de l'agent voyer Lemaître, 1913

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart 96 35 0275 X



boulevard dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

Doc.2 Paramé-Le boulevard de  
Rochebonne. Carte postale début  
XXe siècle

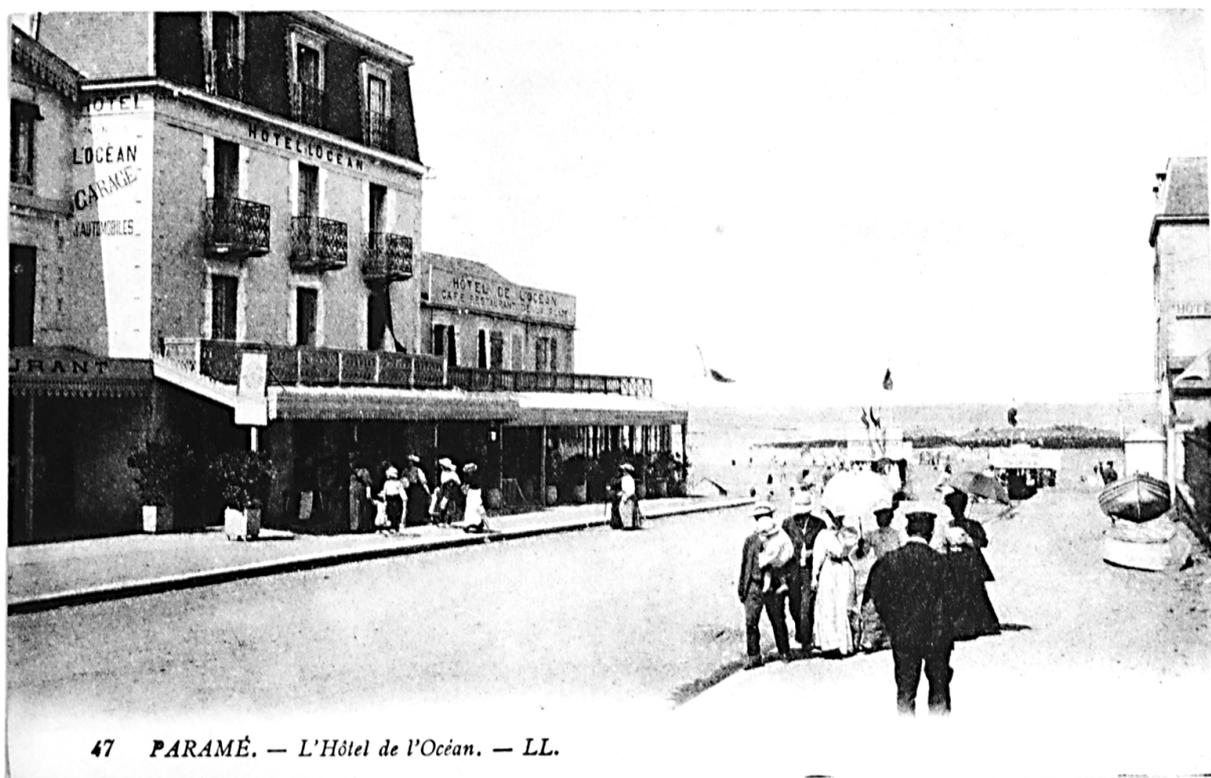
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
96 35 0231 X



boulevard dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

Doc.3 Paramé-L'hôtel de l'océan. Carte postale début XXe siècle

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
96 35 0238 X



47 PARAMÉ. — L'Hôtel de l'Océan. — LL.

## boulevard dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

Doc.4 Paramé-Le bas du boulevard  
Rochebonne. Carte postale début  
XXe siècle

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
95 35 0232 X



## boulevard dit boulevard des bains puis boulevard Rochebonne

Fig.1 Vue générale du boulevard  
Rochebonne vers le nord

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart  
96 35 1496 X

