

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 60 boulevard Chateaubriand (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite villa Rochebelle

IA35000193

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115693 Y = 2281155

Cadastre : 1982 AM 240

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison de villégiature dite villa Rochebelle construite après 1890 sur une parcelle à l'angle du boulevard Chateaubriand et de l'avenue Jules Simon. La villa est agrandie en 1914. On note une extension moderne sur la façade ouest.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : jardin

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 2 étages carrés, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés, toit en pavillon

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier droit, en maçonnerie

DECOR

Technique : sculpture, ferronnerie

Représentation : ornement géométrique, ornement végétal, rinceau

sujet : carré, support : bow_window en bois de la façade est, sujet : ornement végétal, support : épi de faitage de la marquise, sujet : rinceau, support : ferronnerie du balcon surmontant le bow_window

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : La maison est composée d'une tour carrée demi_hors_oeuvre à toit en pavillon entourée de deux pignons

Département : 35 Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 60 boulevard Chateaubriand (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison

identiques à toiture débordante. Le pignon donnant sur l'avenue Jules Simon est mitoyen et comporte un bow_window en bois surmonté d'un balcon. Une marquise surmonte la porte d'entrée de la tour en angle. La tour demi_hors_oeuvre a deux étages carrés et un étage de comble, tandis que les deux gables ont un étage carré et un étage de comble.

35 SAINT-MALO, Paramé, 60 boulevard Chateaubriand
MAISON dite villa Rochebelle

DOCUMENTATION

Archives :

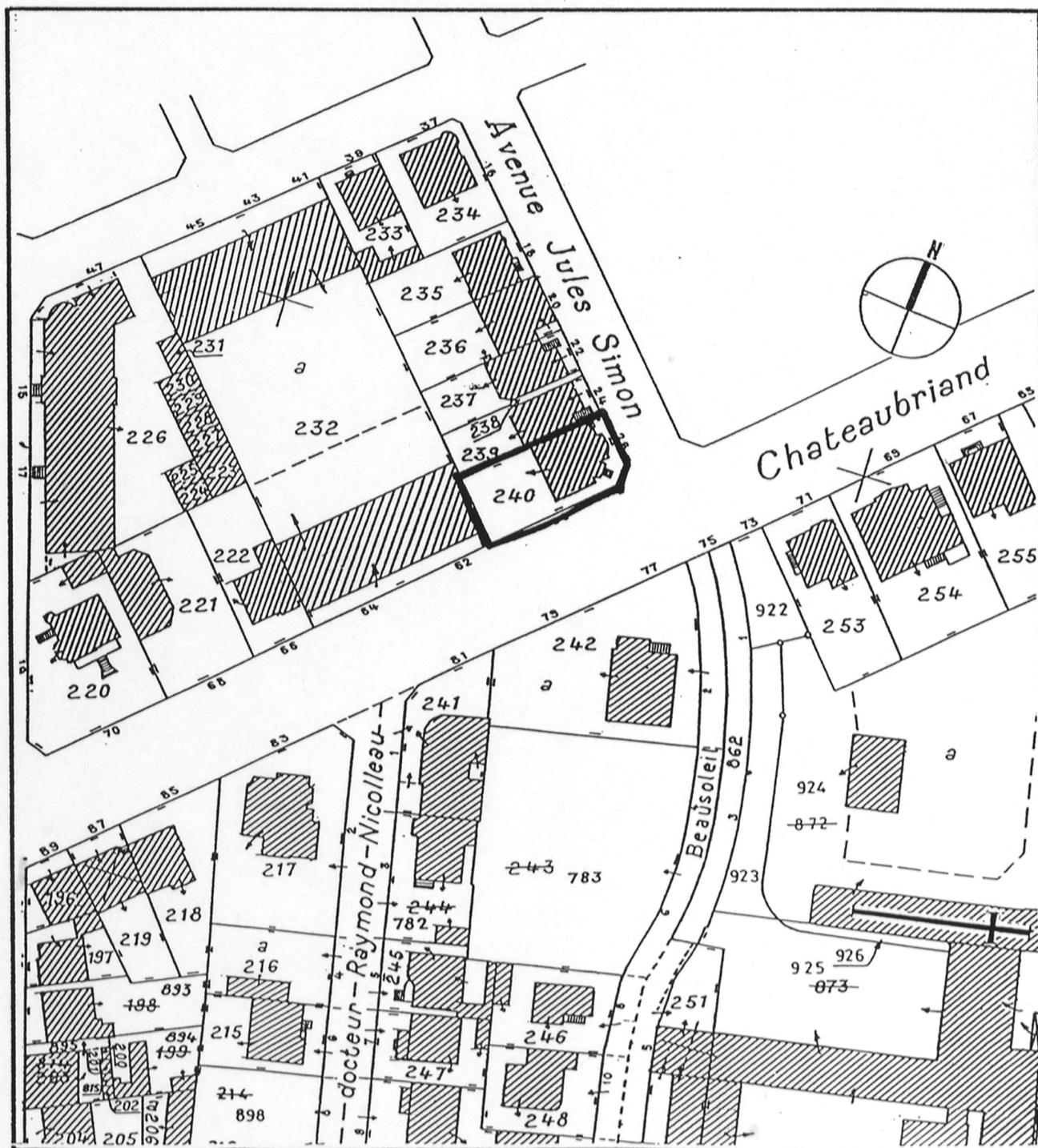
- A.C. Saint-Malo. Série O, voirie urbaine : 1035, plan d'alignement du boulevard Jules Simon, 1939. Liste des villas et propriétaires riverains, dont M. Le Ker de Fougères, propriétaire de la villa Rochebelle, appelée aussi l'Hirondelle en Saint-Malo.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AM, n°240, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale, élévation sud-est	95 35 00505 X
Fig. 2	Vue générale, élévation sud	95 35 00514 X

35 SAINT-MALO, Paramé, 60 boulevard Chateaubriand
MAISON dite villa Rochebelle

Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section AM, n°240, 1/1000e, réduit.



maison dite villa Rochebelle

Fig.1 Elévation sud-est

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0505 X



maison dite villa Rochebelle

Fig.2 Vue générale,élévation sud

Ph.Inv.G.Artur/N/Lambart
95 35 0514 X

