

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Adresse : 41 avenue du Quarante Septième Régiment d'Infanterie
Dénomination : maison
Précision : maison de notable
Appellation et titre : dite villa Rochebelle

IA35000185

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115155 Y = 2280727

Cadastre : 1982 AM 838, 839

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison dite villa Rochebelle construite en 1926 pour un expert comptable, par un entrepreneur constitué en société dite SDEG. Le granite utilisé est un granite local (carrière de la montagne Saint_Joseph). En 1930, une remise d'automobile et un édifice commercial utilisé comme bureau d'expert comptable sont construits sur la parcelle. L'année suivante, une serre, accolée au mur d'enclos de la propriété, et un bassin sont construits. La construction ne subit aucune transformation majeure, mis à part la suppression du bassin, le remplacement de la marquise d'origine en 1965 et la réduction de la hauteur des cheminées endommagées par une tempête. A l'intérieur, la plupart des tapis de sol en mosaïque sont conservés, sauf celui de la cuisine. Ils sont l'oeuvre du mosaïste rennais Isidore Odorico.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituant : remise à automobile, serre, édifice commercial, bassin, jardin

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon, ciment

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés, toit en pavillon

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier en équerre, en maçonnerie, escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours avec jour

DECOR

Technique : mosaïque, ferronnerie, menuiserie

Représentation : cartouche, guirlande, triangle, volute, vase, fruit, rinceau, grecque, volute

Département : 35 Saint Malo
Adresse : 41 avenue du Quarante Septième Régiment d'Infanterie
Dénomination : maison

sujet : cartouche avec nom de la villa, support : façade sud, sujet : guirlande, triangle, volute, support : frise sous la corniche de la toiture, sujet : vase, fruit, rinceau, grecque, support : balcons et garde_corps des baies, portail d'entrée du jardin, sujet : volute, support : oculus de la façade sud

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Grande maison en moellon de granite, avec encadrement des baies en ciment piqueté imitant le granite et brique. La toiture est débordante.

TPOLOGIE : art nouveau

DOCUMENTATION

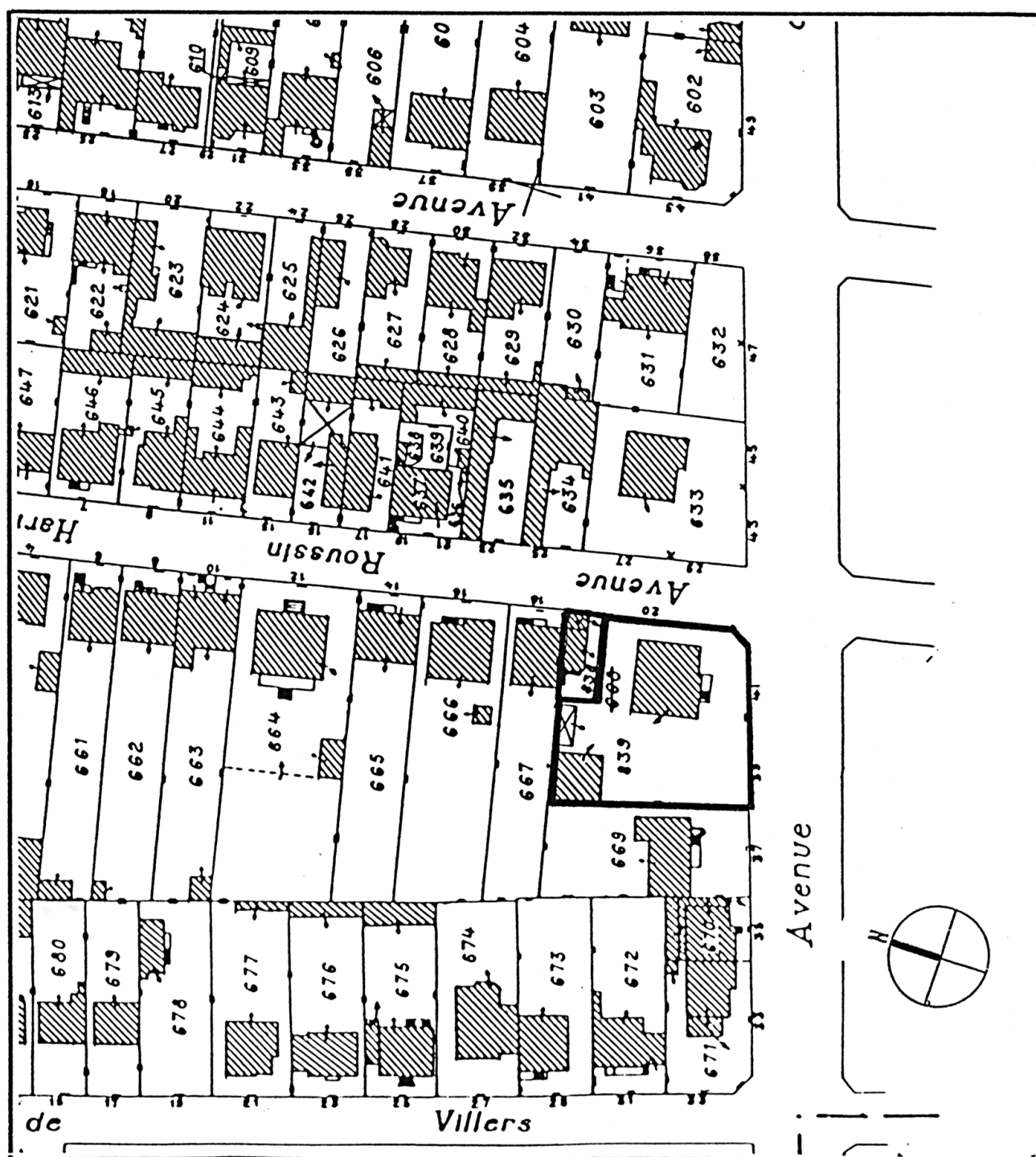
Documents figurés

- **Plan et élévation de la villa Rochebelle.** Plan imprimé par la SEDG, 1927. A.P.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AM, n ^{os} 838, 839, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale sur rue avec entrée principale, élévation sud	95 35 00507 X
Fig. 2	Vue générale sur cour, élévation ouest	95 35 00502 X
Fig. 3	Détail de la ferronnerie du balcon en style art nouveau (façade sud)	95 35 00508 X
Fig. 4	Détail du pavement en mosaïque du hall d'entrée	95 35 00506 X

Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section AM, n^{os} 838, 839, 1/1000e, réduit.



maison dite villa Rochebelle

Fig.1 Elévation sud

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0507 X



maison dite villa Rochebelle

Fig.2 Elévation ouest

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0502 X



maison dite villa Rochebelle

Fig.3 Elévation sud, détail de la ferronnerie
du balcon en style art nouveau

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0508 X



maison dite villa Rochebelle

Fig.4 Hall d'entrée, détail du pavement en
mosaïque

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0506 X

