Département : 35 IA35000183

Aire d´étude : Saint Malo

Commune : Saint Malo

Adresse : 1 chaussée du Sillon

Dénomination : **maison**

Précision : maison de villégiature

Destinations successives et actuelles : immeuble à appartements

Appellation et titre : dite villa Ker Malo

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115186 Y = 2279983

Cadastre : 1982 AL 1

propriété privée

A SIGNALER : mur de soutenement

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison de villégiature dite villa Ker Malo construite par l'architecte Chartrain de Saint_Servan, pour lui_même, en 1896. La villa construite en front de mer à l'extrémité ouest de la digue de Paramé fait l'objet en 1895 d'une autorisation de bâtir préalable de la part de l'administration des Ponts_et_Chaussées, ainsi que d'une autorisation d'ouvrir fenêtres et balcons sur le pignon ouest devant rester en vue du côté de Saint_Malo . L'autorisation est accordée en 1895, moyennant le paiement d'une redevance annuelle de 1 franc à l'Etat. Cette autorisation est assortie d'obligations d'alignement par rapport à la propriété voisine et à la digue. A la veille de la première guerre mondiale, le rez_de_chaussée de la villa Ker Malo est transformé en parties commerciales de l'annexe de l'agence de location Vilallon à Rochebonne. Après 1940, l'intérieur de la villa est remanié, à l'exception du premier étage et de l'escalier de distribution intérieur en bois sculpté à tête d'aigle.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE
Parties constituantes : parties commerciales

MATERIAUX
Gros oeuvre : granite, moellon, pierre de taille
Couverture : ardoise

STRUCTURE
Vaisseaux et étages : 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés, toit polygonal

DISTRIBUTION : escalier dans oeuvre

Département : 35 Saint Malo

Adresse : 1 chaussée du Sillon

Dénomination : maison

DECOR
Technique : sculpture, céramique, menuiserie
Representation : cartouche, volute, ornement géométrique, sphère, baton brisé
sujet : cartouche avec nom de la villa, support : façade sud, sujet : volute, support : consoles du balcon du premier étage, sujet : ornement géométrique, support : encorbellement de la tour dans_oeuvre, sujet : sphère, support : frise de la façade sud, sujet : baton brisé, support : corniche à modillons.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Maison construite directement sur la digue, entourée de murs de défense contre la mer. La villa est construite sur le premier terrain en bordure de la digue du Sillon.

DOCUMENTATION

Archives

- AD Ille-et-Vilaine, 2Q domaines de l'Etat: 2Q 528 (1879-1917).

Documents figurés

- **Elévation du pignon ouest de la propriété de Monsieur Chartrain**, esquisse à l'encre noire, 0,005pm, par chartrain architecte lui-même. (AD Ille-et-Vilaine, 2Q domaines de l'Etat: 2Q 528,1879-1917).

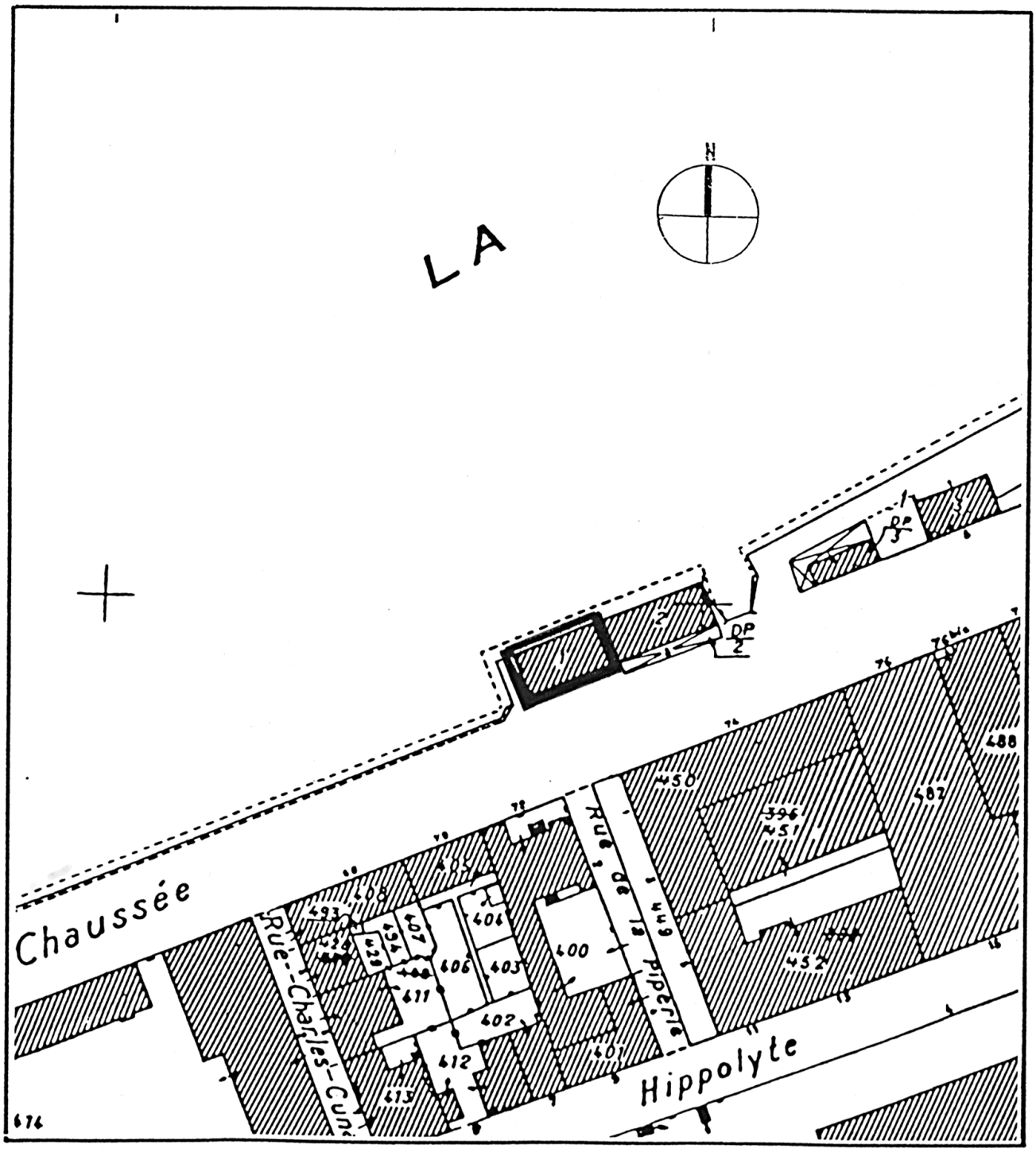
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AL, n°1, 1/1000e, réduit.	
Doc. 1	Elévation ouest de la villa Ker Malo, par Chartrain architecte, 1895 (AD35, 2Q528).	96 35 00371 X
Fig. 1	Vue générale, façade sur mer, élévation nord-ouest	95 35 00461 X
Fig. 2	Vue générale, façade sur rue, élévation sud-ouest	95 35 00606 X 95 35 00519 XA *
Fig. 3	Vue générale, façade sur rue, élévation sud	95 35 00460 X

* Cliché couleur disponible à la photothèque de l'Inventaire.

35 SAINT-MALO, 1 chaussée du Sillon
MAISON dite Villa Ker Malo

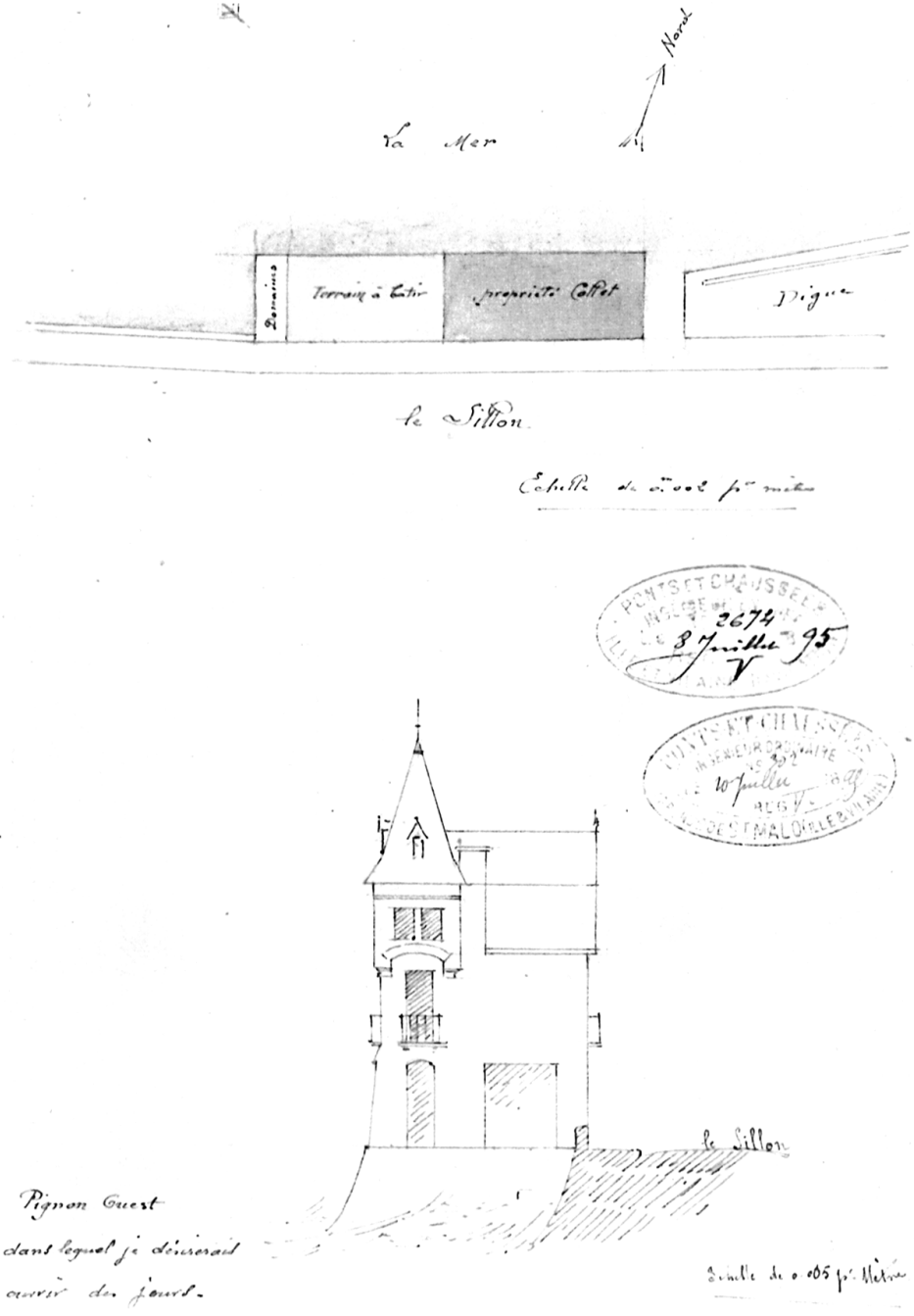
Pl. I Extrait cadastral de 1982, section AL, n°1, 1/1000e, réduit.



maison dite villa Ker Malo

Doc.1 Elévation ouest de la villa Ker Malo, par Chartrain architecte, 1895

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 0371 X



35 Saint-Malo Sillon(chaussée)1

maison dite villa Ker Malo

Fig.1 Elévation nord-ouest Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0461 X

maison dite villa Ker Malo

Fig.2 Elévation sud-ouest

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0606 X

35 Saint-Malo Sillon(chaussée)1

maison dite villa Ker Malo

Fig.3 Elévation sud

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0460 X