

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 9 avenue des Portes Cartier (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite villa Les Terres

IA35000173

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0116050 Y = 2281600

Cadastre : 1982 H 442

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

La construction date du début du 20^e siècle. Elle a été édifée par A. Pourchasse architecte. Par tradition orale, on assimile cet édifice à une folie construite sur le domaine d'une plus grande villa aujourd'hui disparue. En 1914, les écuries de la villa Les Terres sont détruites. Pendant l'entre-deux guerres, la maison est transformée en pension de famille. A partir des années 1930, pendant la saison, les propriétaires, des hôteliers de Tours occupent le sous-sol pour louer les étages en chambres meublées. La villa a retrouvé aujourd'hui sa destination d'origine de maison de vacances.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : cour

MATERIAUX

Gros œuvre : granite, moellon, ciment

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans, toit polygonal

DISTRIBUTION : escalier dans œuvre, escalier tournant, en charpente

DECOR

Technique : ferronnerie, menuiserie, sculpture

Représentation : rinceau, volute, baton brisé, ornement géométrique

sujet : rinceau, volute, support : balcon du premier étage, sujet : baton brisé, support : aisseliers du belvédère, sujet : carré, balustre, rectangle,

Département : 35 Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 9 avenue des Portes Cartier (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison

support : balcon et garde_corps du faux toit terrasse

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Maison ou folie mitoyenne avec un garde_corps de toiture dissymétrique de part et d'autre d'un belvédère. La balustrade a été conçue pour donner l'illusion d'un toit terrasse.

TYPOLOGIE : néo italien

35 SAINT-MALO, Paramé, 9, avenue des Portes Cartier
MAISON dite villa Les Terres

DOCUMENTATION

Bibliographie

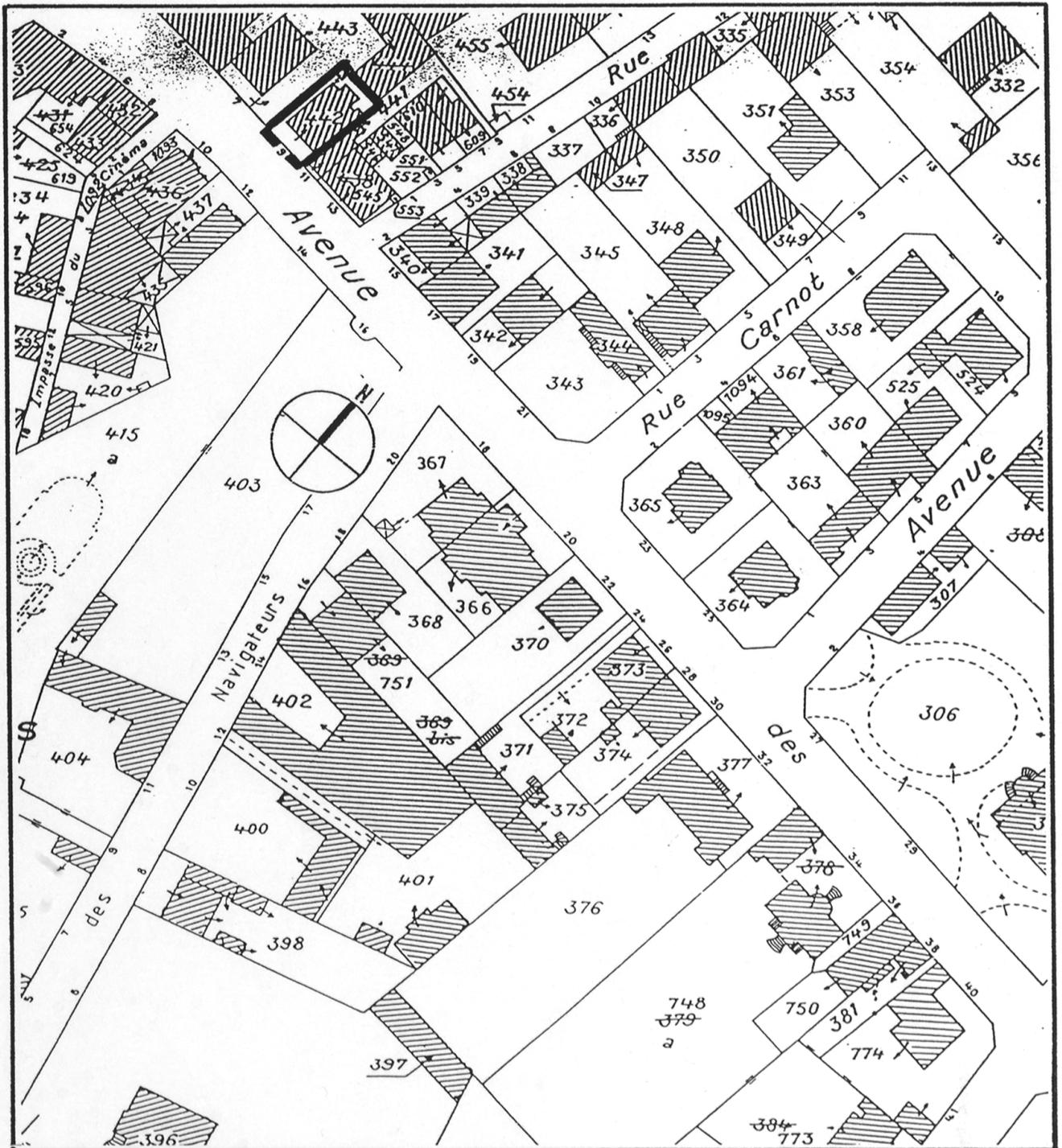
- HAMON, Françoise. **L'Architecture Balnéaire de la Côte d'Emeraude**. *Mémoires de la Société d'histoire et d'archéologie de Bretagne*, 1981, Tome LVIII, 1981 (p. 14).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section H, n°442, 1/1000e, réduit.	
Pl. II	Relevé schématique du plan du rez-de-chaussée de la villa.	
Fig. 1	Vue générale, façade sur rue	95 35 00588 X
Fig. 2	Vue générale, élévation nord, façade sur cour	95 35 00589 X

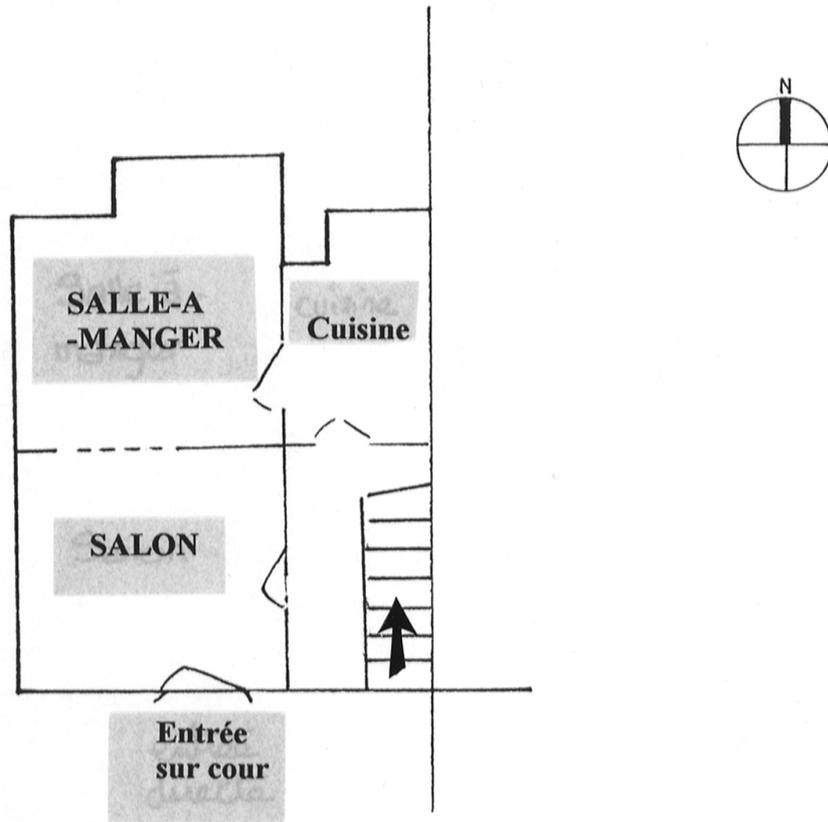
35 SAINT-MALO, Paramé, 9, avenue des Portes Cartier
MAISON dite villa Les Terres

Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section H, n°442, 1/1000e, réduit.



35 SAINT-MALO, Paramé, 9, avenue des Portes Cartier
MAISON dite villa Les Terres

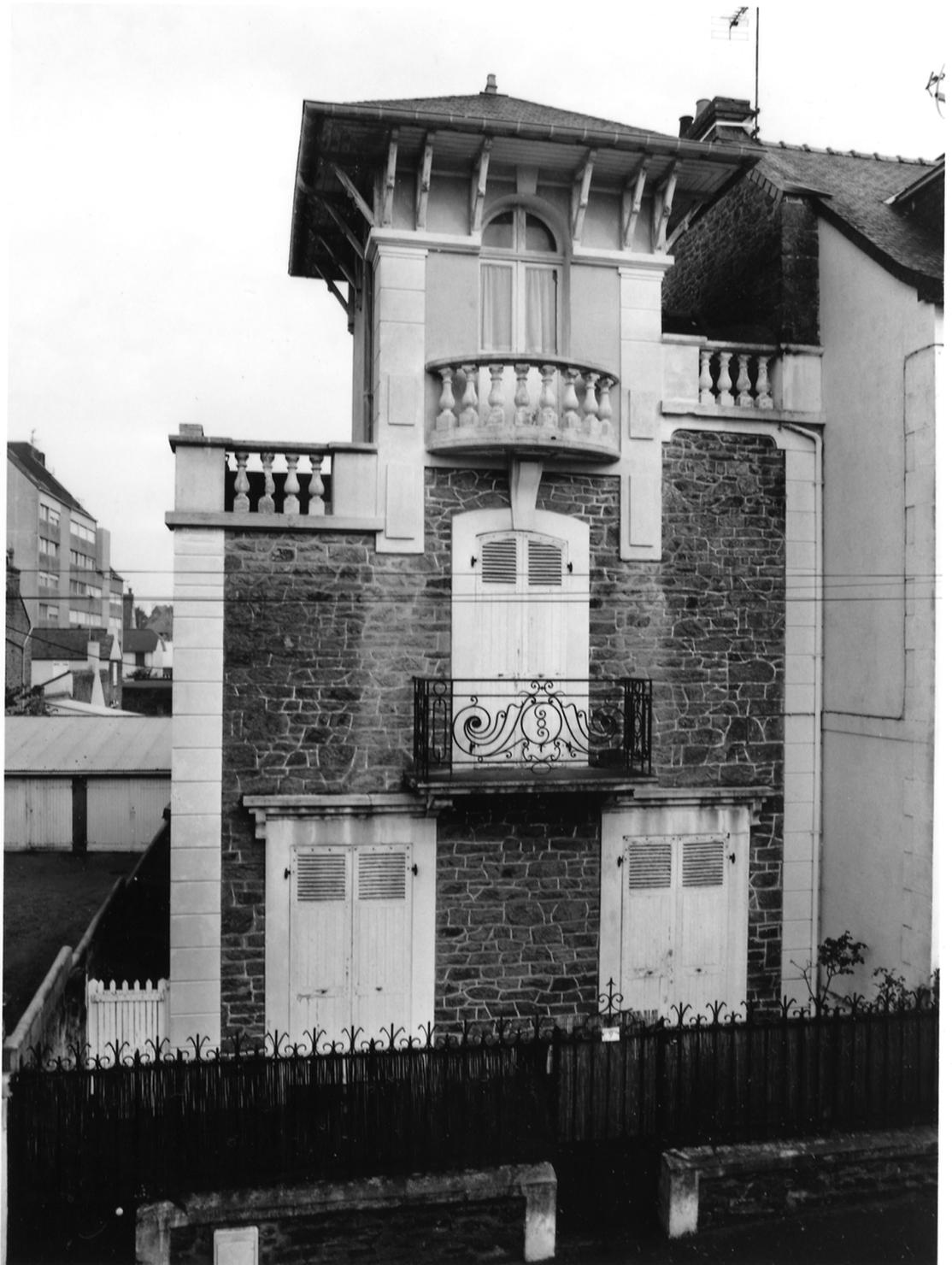
Pl. II : Relevé schématique du plan du rez-de-chaussée de la villa.



maison dite villa Les Terres

Fig.1 Elévation sud

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0588 X



maison dite villa Les Terres

Fig.2 Elévation nord

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0589 X

