

Département : 35 IA35000169
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Adresse : 39 avenue de Moka
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite villa des Fleurs dite villa de Castelnau

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115160 Y = 2280418

Cadastre : 1982 AL 240

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison de villégiature construite vers 1897 sur un terrain acheté à la Société Anonyme de la Baie de Saint_Malo_Paramé, en bordure de l'avenue de Moka reliant la gare de chemin de fer à la mer. Le prix de la propriété est en 1897 de 2662 francs. En 1901, la villa est achetée par Louis Pajot, métreur et auteur de l'hôtel Notre_Dame_Des_Grèves.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : jardin

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans, toit en pavillon

DISTRIBUTION : escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours, en charpente

DECOR

Technique : céramique, sculpture, ferronnerie

Représentation : carré, trèfle, ornement géométrique, chandelier

sujet : carré, support : frise en céramique sous la corniche du toit en pavillon, sujet : trèfle, support : carreau de la lucarne du toit en pavillon, sujet : accolade, support : linteau des baies et de la porte d'entrée, sujet : chandelier, support : épi de faîtage du toit en pavillon

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : La façade antérieure compte deux travées dont l'une est un tour d'escalier surmontée d'un toit en pavillon.

Département : 35 Saint Malo
Adresse : 39 avenue de Moka
Dénomination : maison

L'encadrement des baies et ouvertures est en brique et en stuc mouluré. La façade postérieure ne présente aucun décor. La cheminée du salon est ornée d'un cartouche à mascarons inspiré des modèles du 19^e siècle.

TYPOLOGIE : néo renaissance

DOCUMENTATION

Archives

A.C. Saint-Malo. Série G : cadastre napoléonien, matrices de la section B (1840-1940), case 70, parcelle 75, propriétaire M. Edouard Linis, résidant à Paramé Mont Fleury, construction d'une maison avant 1900.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AL, n°240, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale façade sur rue, élévation ouest	96 35 00690 X
Fig. 2	Vue générale façade sur jardin, élévation est	96 35 00691 X

maison dite villa des Fleurs dite villa de Castelnau

Fig.1 Elévation ouest

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 0690 X



maison dite villa des Fleurs dite villa de Castelnau

Fig.2 Elévation est

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 0691 X

