

Département : 35 IA35000165
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 15 avenue de Montréal (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison
Précision : maison et agence de location
Appellation et titre : dite villa Esperanto, dite agence du Casino

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115484 Y = 2280824

Cadastre : 1982 AM 88

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison dite villa Esperanto et agence de location dite agence du Casino construite vers 1899 en face de la station de tramway du Casino à Paramé. En 1901, M. Cooper Meese gère, outre son agence, les hôtels de la Plage et Bristol_Palace à Rochebonne.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : magasin de commerce

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés, demi croupe

DISTRIBUTION : escalier dans oeuvre

DECOR

Technique : menuiserie, sculpture, céramique

Représentation : ornement géométrique, chevron, fleur

sujet : ornement géométrique, support : aisseliers de la toiture débordantesujet : chevron, support : faux pans de bois des façades,
sujet : fleur, support : boutons en grès sur la façade sud.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Au niveau du premier étage, le gros oeuvre est recouvert de faux pans de bois.

Département : 35 Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 15 avenue de Montréal (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison

TYPOLOGIE : néo normand

DOCUMENTATION

Documents figurés

- **La principale agence Lemoine-Lemaitre**, illustration pour publicité, In: GASNIER-DUPARC. **La Ville de saint-Malo. L'Illustration économique et financière.** Numéro spécial Ille-et-Vilaine, supplément du n° du 29 août 1925. p 87.

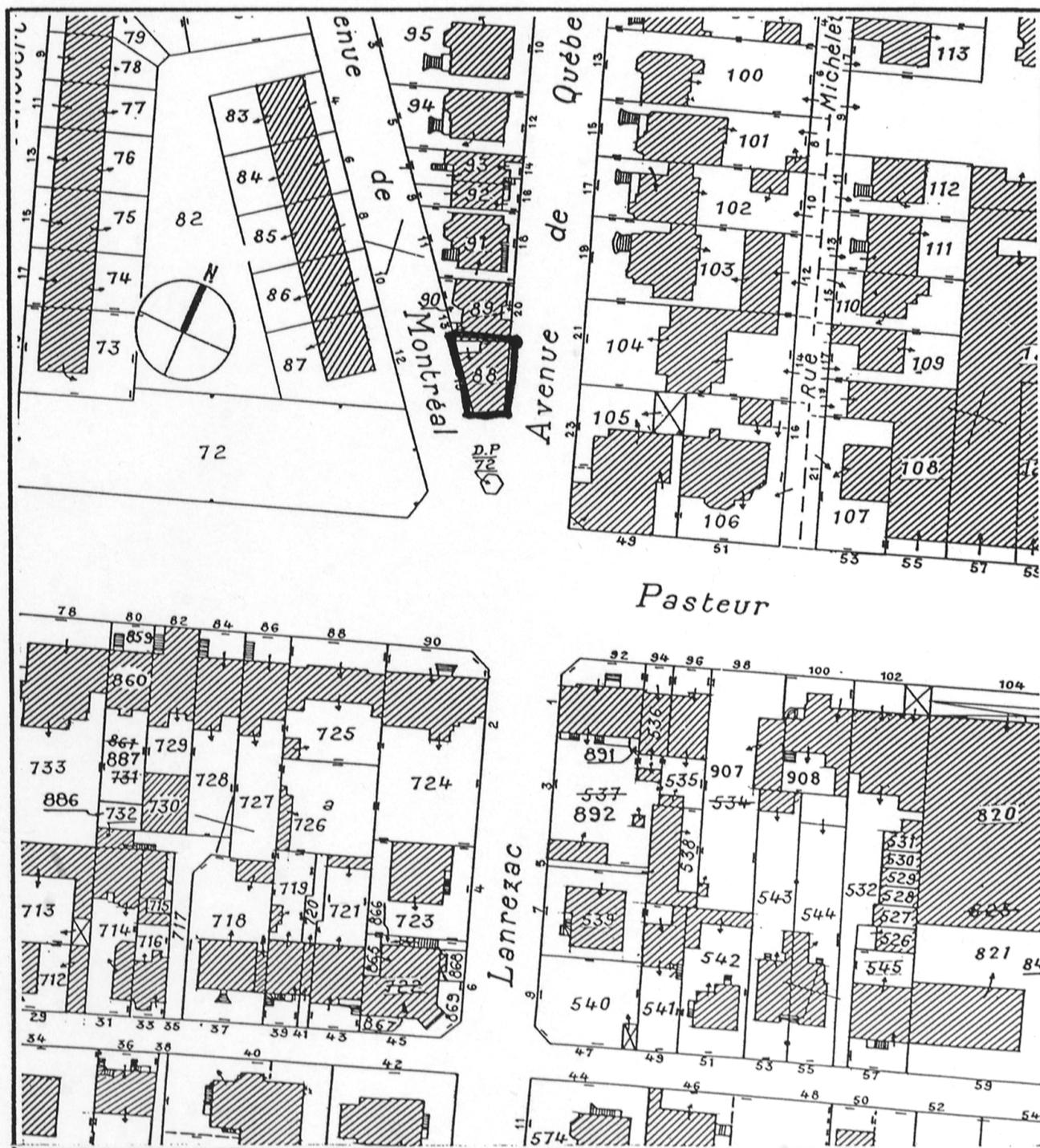
- **Agence de location Lemoine Lemaitre.** Entête de papier à lettres.(AP)

TABLE DES ILLUSTRATIONS

- Pl. I Extrait cadastral de 1982, section AM, n°88, 1/1000e, réduit.
- Doc. 1 Extrait d'une entête de papier à lettre de l'Agence Immobilière Lemoine, 1926 (AP).
- Fig. 1 Vue générale de la villa, façade sur rue et place avec l'enseigne Agence des Thermes

95 35 00446 X

Pl. I Extrait cadastral de 1982, section AM, n°88, 1/1000e, réduit.



Doc. 1 Extrait d'une entête de papier à lettre de l'Agence Immobilière
Lemoine, 1926 (AP).



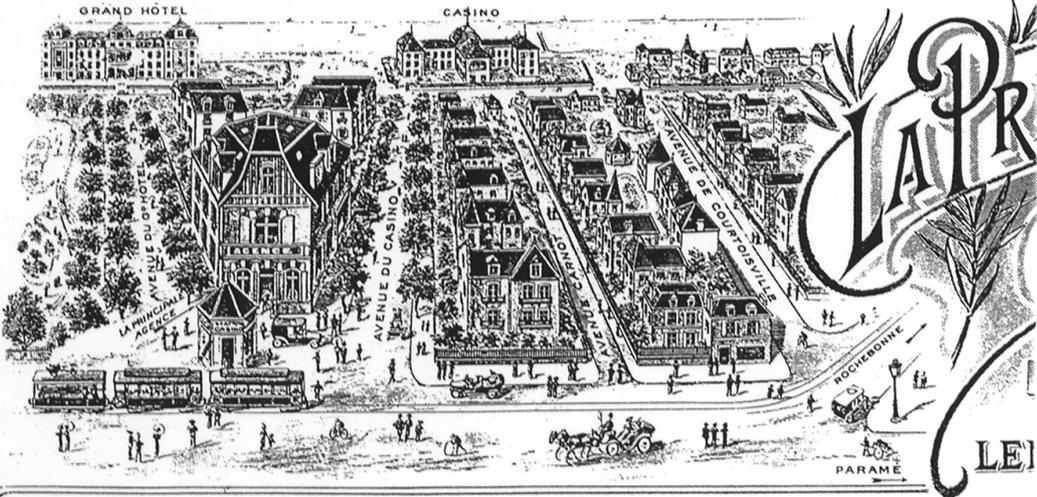
L. MEYRAN, DIRECTEUR PROPRIETARE

Grand Casino de Paramé

dia

1. 3 Janvier 1926

TELEP



Télégrammes
LEMOINE-LEMAITRE, S^t-MALO

LOCATIONS - VENTES
DE
CHATEAUX - VILLAS
TERRAINS
FONDS DE COMMERCE

CORRESPONDANCE
Avec tous Pays

S^t Malo, le 19

maison dite villa Espéranto

Fig.1 Elévation sud

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0446 X

