

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Adresse : 2 rue Victor Hugo
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Destinations successives et actuelles : immeuble à appartements
Appellation et titre : dite villa Les Lutins

IA35000164

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115450 Y = 2280460

Cadastre : 1982 AL 71, 72

propriété privée

A SIGNALER : épi de faîtage, escalier

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maison de villégiature dite villa Les Lutins construite en 1914 par Yves Hémar architecte tout juste diplômé. C'est sa première oeuvre, issue d'une commande familiale. Un logement de domestiques ainsi que des écuries sont construits sur la partie sud de la parcelle, un chauffeur y résidant à l'année. La villa devient mitoyenne sur sa façade ouest lors de la construction de la travée supplémentaire de l'hôtel Alba.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : jardin, écurie, logement de domestiques

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon

Couverture : ardoise, zinc

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit en pavillon, demi croupe, toit à longs pans, noue

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier tournant, en maçonnerie, escalier dans oeuvre, escalier en équerre, en charpente

DECOR

Technique : céramique, sculpture, menuiserie, mosaïque, vitrail

Département : 35 Saint Malo
Adresse : 2 rue Victor Hugo
Dénomination : maison

Representation : fruit, cygne, cartouche, chevron, chimère, poisson, losange
sujet : ananas, cygne, support : épi de faîtage de la toiture de la maison, des communs et du porche du portail, sujet : cartouche avec nom de la villa et phylactère, support : façade est, sujet : chevron, support : partie supérieure des tours dans oeuvre, sujet : tête de chimère, support : encorbellement du balcon de la façade nord, sujet : colonne, support : balcon de la façade nord, sujet : hippocampe, support : décor mosaïque de l'ogive des ouvertures de la façade est, sujet : losange, support : baie de la cage d'escalier de la façade sud.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : L'ordonnance est différente pour chaque façade. La façade sur mer comporte de nombreux décrochements : bow_window, comble à l'anglaise débordant, balcons à encorbellements, décrochement. La façade est où se trouve la porte d'entrée à des ouvertures multiples, notamment pour l'éclairage du hall intérieur. De part et d'autre de la porte, l'organisation des ouvertures obéit à deux schémas différents. Le granite employé est un granite de Chausey. La cheminée est apparente, tandis qu'une tour carrée dans oeuvre surmontée d'un toit en pavillon marque la façade par un décrochement. Cette tour fait angle avec l'élévation sud qui comporte une baie en arc brisé pour la cage d'escalier, ainsi qu'un cadran solaire. Les murs des étages intérieurs sont en moellons de granit, tandis que le niveau supérieur est recouvert de faux pan de bois.

TYPOLOGIE : régionaliste anglo saxon

DOCUMENTATION

Bibliographie

- LEBRET, Catherine. **L'Oeuvre d'un Architecte néo-régionaliste, Yves Hémar**. Mémoire de maîtrise d'histoire de l'art, Université de Rennes II, Loyer et Barral dir., 1985.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AL, n ^{os} 71, 72, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale sur mer, élévation nord-est	95 35 00495 X
Fig. 2	Vue générale, élévation sud-est	95 35 00497 X
Fig. 3	Détail mosaïque extérieure, façade est : hippocampes	95 35 00489 X
Fig. 4	Communs (anciennes écuries)	95 35 00496 X

maison, dite villa Les Lutins

Fig.1 Elévation nord-est

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0495 X



maison, dite villa Les Lutins

Fig.2 Elévation sud-est

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0497 X



maison, dite villa Les Lutins

Fig.3 Elévation est, détail de la mosaïque
extérieure

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0489 X



maison, dite villa Les Lutins

Fig.4 Vue des communs de la villa

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
95 35 0496 X

