

Département : 35
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 76 avenue de Lorraine (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite villa TI Coat

IA35000152

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0116130 Y = 2281845

Cadastre : 1982 H 1152, 1153, 1155

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

En 1895, Léon Lefeuvre Méaulle achète un terrain donnant avenue de Lorraine, alors chemin privé, qu'il agrandi par l'achat d'une seconde portion donnant sur l'avenue Eugène Herpin, allée privative également. En 1898, il fait construire dans un premier temps un chalet en bois, hâtivement bâti, destiné à abriter les éléments en bois de ce qui sera la villa TI Coat. En 1901, il fait édifier cette maison entièrement démontable, conçue par un constructeur scandinave, Christian Thams qui avait exposé des prototypes de maisons en bois aux expositions universelles de 1889 et 1900 à Paris. En 1932, d'importants travaux sont effectués sur la villa, dont le vernis extérieur initial est remplacé par une peinture beige et marron. En 1942, la maison est occupée par l'armée allemande, qui en fera le siège de l'organisation Todt, puis devient maison galante puis dépôt de munition. Son mode original de construction lui permettra de résister à l'explosion de la maison voisine, propriété de l'Armée de Salut bombardée en 1944. En 1991, le terrain est divisé et le premier chalet détruit.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : jardin, puits

MATERIAUX

Gros oeuvre : pan de bois

Couverture : ardoise, zinc

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans, toit en pavillon

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier droit, en charpente, escalier dans oeuvre, escalier en vis avec jour, cage ouverte

Département : 35 Saint Malo
Lieu-dit : Paramé
Adresse : 76 avenue de Lorraine (anciennement commune de-Paramé)
Dénomination : maison

DECOR

Technique : menuiserie, ferronnerie

Représentation : ornement géométrique, candélabre

sujet : losange, chevron, trilobe, support : balustrade des terrasses du premier étage et portail, sujet : candélabre, support : épi de faîtage

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : La construction est assise sur une plate-forme en pin rouge du Nord reposant sur des fondations en maçonnerie. L'ensemble des planchers et des solives sont en pitchpin. Les terrasses des premier et deuxième niveaux sont entièrement recouvertes de zinc avec des balustrades en bois à croisillons. La tour d'escalier dans l'œuvre se trouve sur la façade est. L'intérieur entièrement en bois comporte deux cheminées centrales avec isolation du conduit en grès, des colonnes moulurées et des parements en lambrequins ornent la pièce de séjour. La couverture est entièrement en ardoise.

TYPLOGIE : chalet

DOCUMENTATION

Documents figurés

- **Terrains vendus par M. Chevreuil à M. Lefeuvre Méaulle à Paramé.** Plan manuscrit, joint à l'acte de vente du 22 avril 1898. (AP).

Bibliographie

- **L'Architecture Moderne à l'exposition universelle.** *Construction Moderne (La)*, 23 novembre 1889, p.73.

- Ville de Courbevoie, Musée Roybet-Fould. **Du Champ de mars au parc de Bécon, histoire de deux pavillons d'exposition universelle, catalogue d'exposition.** Paris : les presses artistiques, 1987, p. 64 (AP).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I Extrait cadastral de 1982, section H, n°1152, 1153, 1155,1/1000e, réduit.

Absence de prises de vues actuelles, les propriétaires y étant opposés lors de l'enquête en 1995.

Doc. 1 Élévation est de la villa Ti Coat, photocopie vers 1990 (AP).

Doc. 2 Élévation sud de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 3 Vue rapprochée de la galerie en rez-de-chaussée surélevé de la façade nord de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 4 Vue des balcons à croisillons en bois et toitures de la façade nord de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 5 Détail du gros-oeuvre en bois de l'élévation est de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 6 Vue intérieure de l'escalier de distribution de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 7 Vue intérieure en contre-plongée de l'escalier de distribution de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 8 Vue intérieure du salon avec cloisons en bois ouvragé de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 9 Vue intérieure de la chambre principale de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

Doc. 10 Vue intérieure du plafond lambrissé en feuille de fougères du salon de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

35 SAINT MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Pl. I : Extrait cadastral de 1982, section H, n°1152, 1153, 1155, 1/1000e, réduit.



Doc. 1 Élévation est de la villa Ti Coat, photocopie vers 1990
(AP).



35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 2 Élévation sud de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990
(AP).



Doc. 3 Vue rapprochée de la galerie en rez-de-chaussée surélevé de la façade nord de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

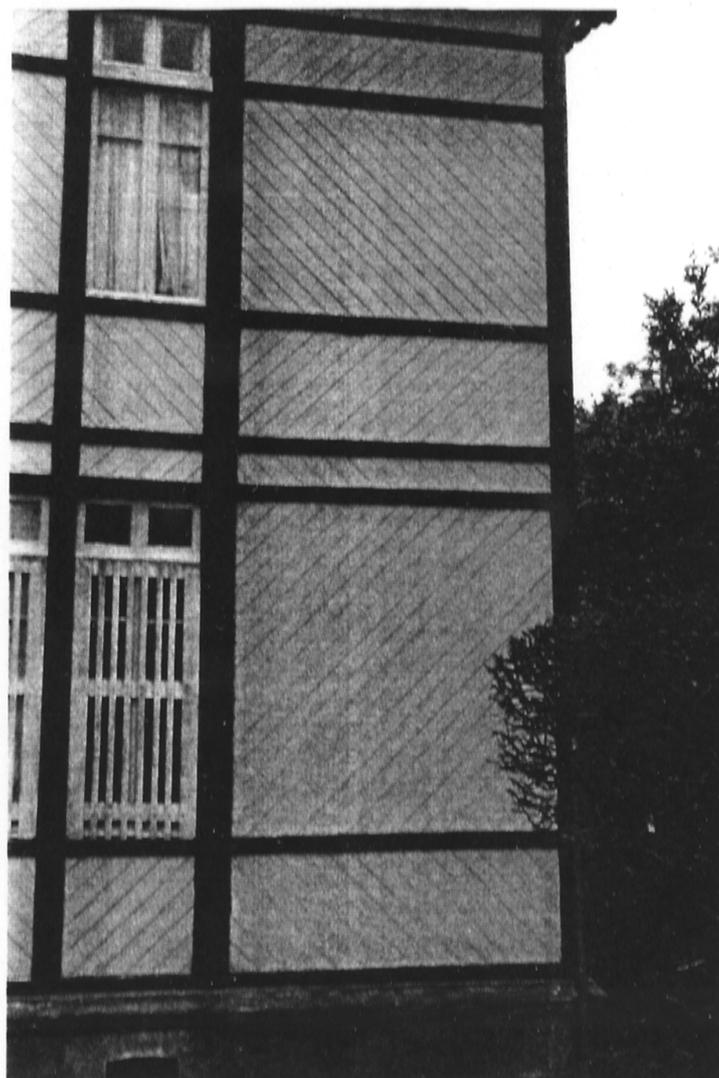


35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 4 Vue des balcons à croisillons en bois et toitures de la
façade nord de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990
(AP).



Doc. 5 Détail du gros-oeuvre en bois de l'élévation est de la
villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).

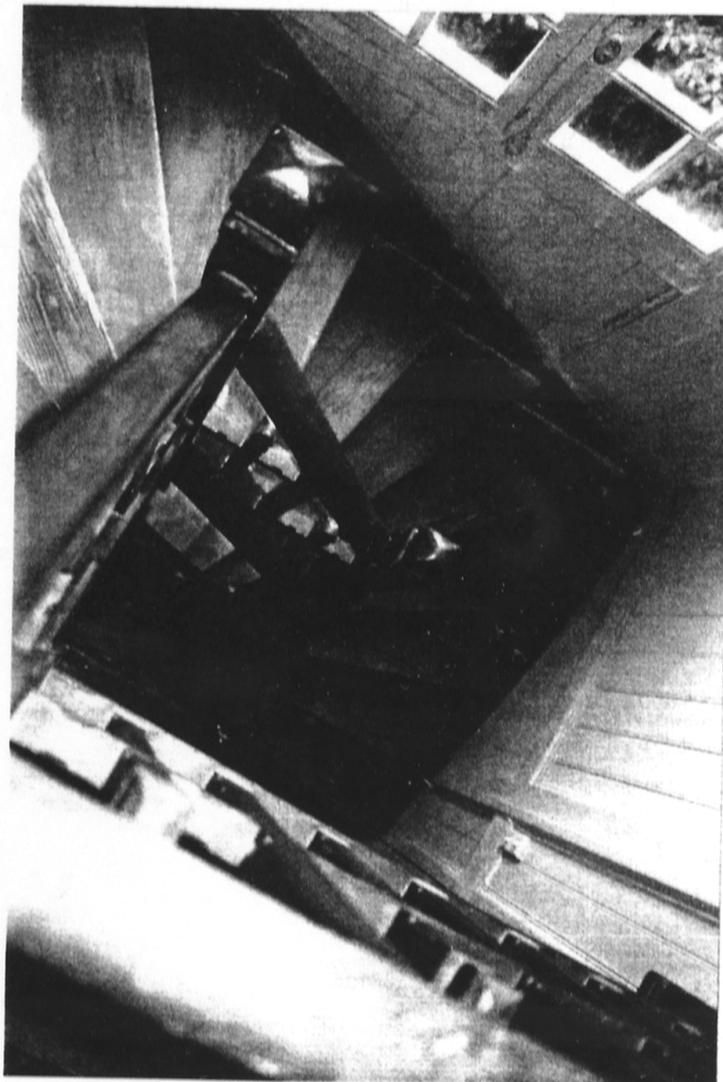


35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 6 Vue intérieure de l'escalier de distribution de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).



Doc. 7 Vue intérieure en contre-plongée de l'escalier de distribution de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).



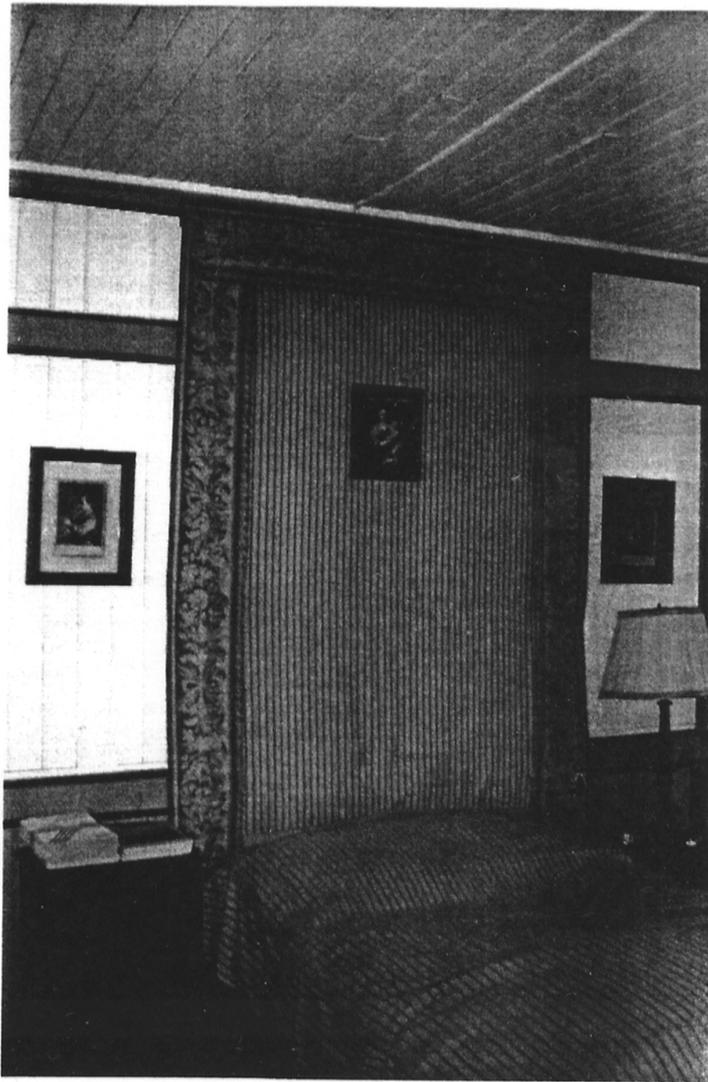
35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 8 Vue intérieure du salon avec cloisons en bois ouvragé
de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).



35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 9 Vue intérieure de la chambre principale de la villa Ti Coat, photocopie, vers 1990 (AP).



35 SAINT-MALO, Paramé, 76 avenue de Lorraine
MAISON dite villa Ti Coat

Doc. 10 Vue intérieure du plafond lambrissé en feuille de
fougères du salon de la villa Ti Coat, photocopie, vers
1990 (AP).

