

Département : 35 IA35000141
Aire d'étude : Saint Malo
Commune : Saint Malo
Adresse : 29, 31, 33, 35 chaussée du Sillon
Dénomination : maison
Précision : maisons jumelles
Appellation et titre : dit pavillon Sellem, dit villa Fréhel dit Charly Cottage, dit pavillon Le Petit Fréhel

Canton : Saint Malo Nord

Coordonnées : lambert0 X = 0115287 Y = 2290187

Cadastre : 1982 AL 15, 16, 17, 18

propriété privée

Dossier de Recensement du patrimoine balnéaire établi en 1995 par Lemonnier Gaëlle

(C) Copyright inventaire général, 1995

HISTORIQUE

Maisons jumelles construites en deux phases, entre 1889 et 1921. Les villas Charly Cottage et Fréhel, identiques, sont édifiées sur deux parcelles voisines en front de mer en 1889. En 1921, deux pavillons mitoyens, le pavillon Sellem et Le Petit Fréhel, sont construits dans l'espace libre entre les deux villas. La remise d'automobile de la villa Fréhel est construite en 1993, ainsi qu'un avant corps en rez-de-chaussée côté jardin. Les deux parcelles d'origines sont divisées en quatre propriétés dont les entrées indépendantes sont séparées dans le jardin et sur la digue par un muret.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : cour, jardin, remise à automobile

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite, moellon, ciment

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans, toit à longs pans brisés

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur, escalier droit, en maçonnerie, escalier intérieur, escalier tournant, cage ouverte, escalier intérieur, escalier en vis, cage ouverte

DECOR

Technique : sculpture, menuiserie, ferronnerie

Représentation : ornement géométrique, cartouche, ornement géométrique

sujet : bandeau, phylactère à tête de dahut portant le nom de la villa, support : façade antérieure et postérieure, sujet : trilobe, support : bois découpé du toit à longs pans de la villa Fréhel, sujet : rinceau, support : marquise des portes d'entrée.

Département : 35 Saint Malo
Adresse : 29, 31, 33, 35 chaussée du Sillon
Dénomination : maison

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : Ensemble de deux villas identiques construites entre cour et jardin devenues mitoyennes par l'adjonction de deux pavillons construits dans l'espace les séparant.

TYPOLOGIE : chalet

- 35 SAINT-MALO, 29, 31, 33, 35 chaussée du Sillon
MAISON dit pavillon Sellem, dit villa Fréhel dit Charly Cottage, dit pavillon Le Petit Fréhel
-

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Ille-et-Vilaine : 2Q (domaines de l'Etat), 2Q231, concessions domaniales pour le prolongement de la digue Lemoine (1890-1909).
- A.C. Saint-MALO, série G : cadastre napoléonien, matrices de la section B (1840-1940), Saint-Malo, parcelle 41, construction d'une maison dite villa Fréhel en 1900.
- A.C. Saint-MALO, série G : cadastre napoléonien, matrices de la section B (1840-1940), Saint-Malo, parcelle 43 P, construction d'un pavillon dit petit Fréhel en 1921.

Documents figurés

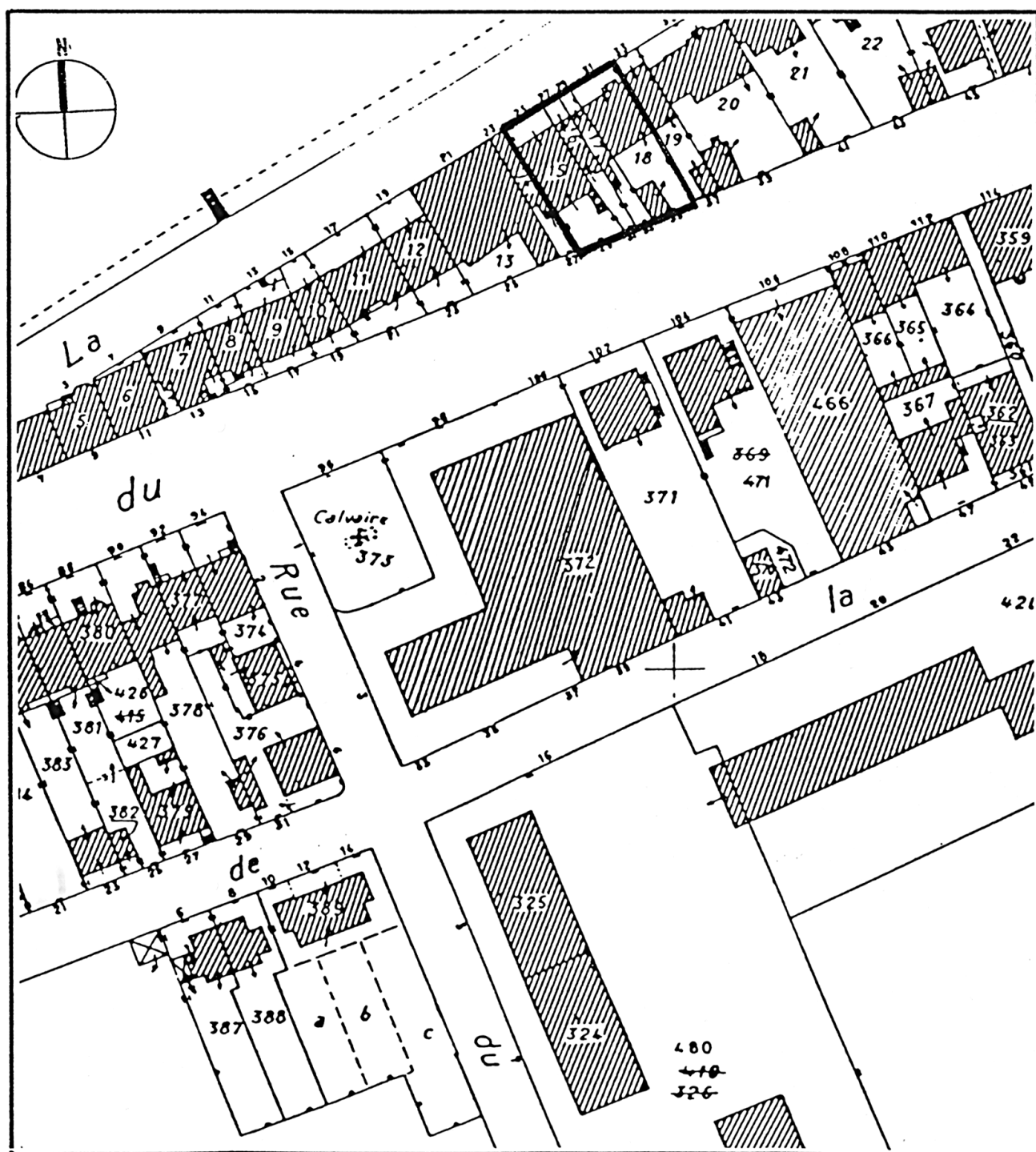
- **Plan de Paramé, liste des villas et des hôtels**, plan imprimé, s.d., par l'agence immobilière Cooper Meese à Paramé, A.D. Ille-et-Vilaine, 4 J (fonds J. des Bouillons).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Extrait cadastral de 1982, section AL, n ^{os} 15, 16, 17, 18, 1/1000e, réduit.	
Fig. 1	Vue générale sur la digue, élévation nord	96 35 1479 X
Fig. 2	Vue générale, élévation sud	96 35 1478 X

35 SAINT-MALO, 29, 31, 33, 35 chaussée du Sillon
 MAISON dit pavillon Sellem, dit villa Fréhel dit Charly Cottage, dit pavillon Le Petit
 Fréhel

Pl. I Extrait cadastral de 1982, section AL, n^{os} 15, 16, 17, 18, 1/1000e, réduit.



maison dite pavillon Sellem, dit villa Fréhel dit Charly cottage, dit pavillon Le Petit Fréhel

Fig.1 Elévation nord

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 1479 X



maison dite pavillon Sellem, dit villa Fréhel dit Charly cottage, dit pavillon Le Petit Fréhel

Fig.2

Elévation sud

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
96 35 1478 X

