

Département : 35

IA35000003

Aire d'étude : Vitré périphérie

Commune : Balazé

Dénomination : **maisons, fermes**

Canton : Vitré_est

Coordonnées : lambert0 XO = 0341325 XE = 0334940 YN = 2363140 YS = 2354480

propriété privée

Dossier de inventaire topographique établi en 1984, 1996 par Menant Marie_Dominique, Quillivic Claude, Ducouret Jean_Pierre

(c) copyright inventaire général, 1984

HISTORIQUE

Maisons et fermes construites au 16e, 17e, 18e, 19e et 1er quart du 20e siècle, et dont aucune ne porte un chronogramme.

DESCRIPTION

RECENSEMENT : étudié : 4 repéré : 14 bâti : 595

MATERIAUX

Gros oeuvre : schiste, quartzite, granite, grès, brique

Couverture : ardoise

Maisons-fermes

Fig.3 La Sercole. Maison, pignon nord
avec pigeonnier, détail porte.

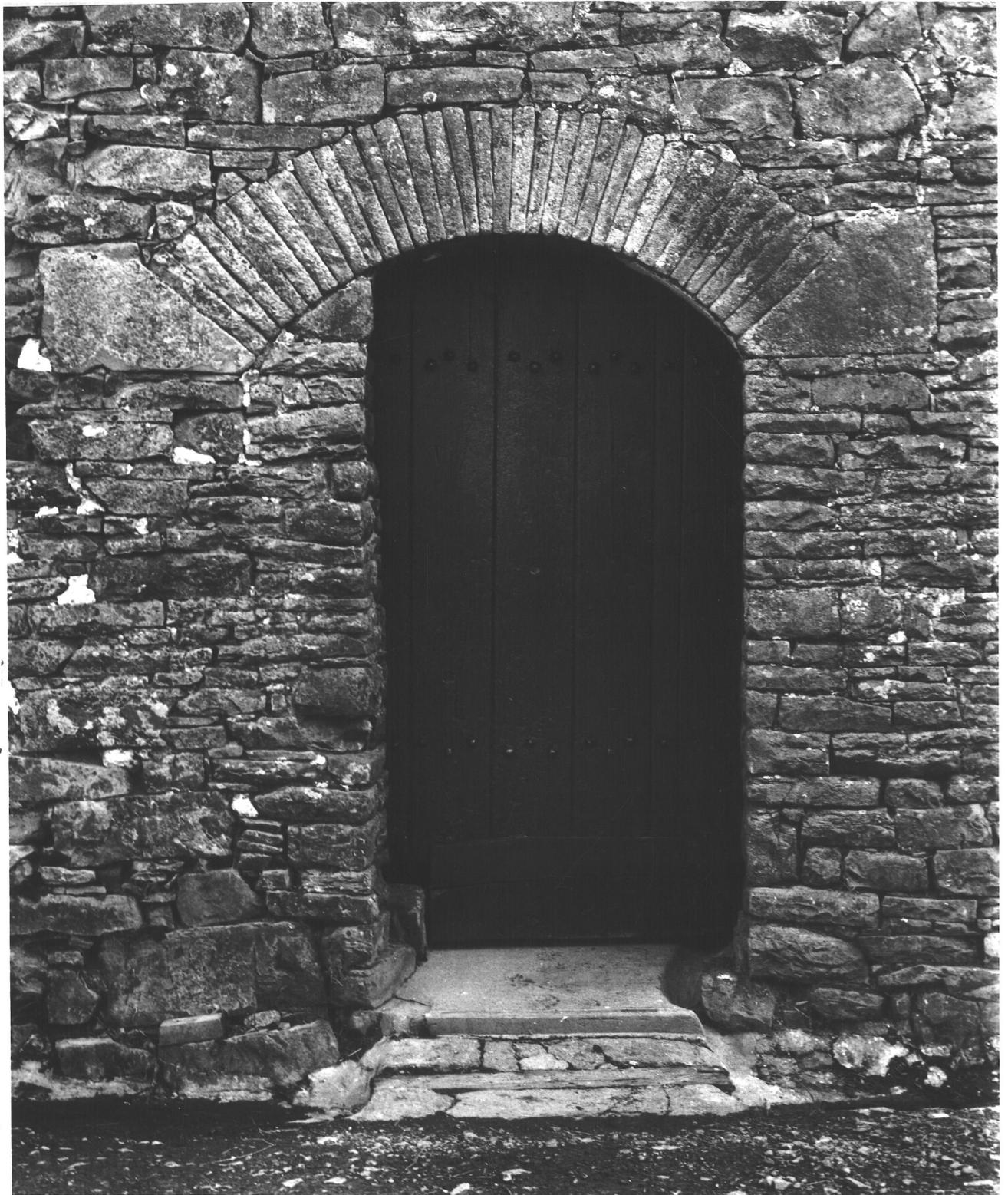
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 0148 X

4X



Maisons-fermes

Fig.4 La Sercole. Maison, détail porte.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1441 X

Maisons-fermes

Fig.5 La Sercole. Maison, pignon nord :
détail du pigeonnier.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 0147 X

87



Maisons, fermes

Fig.6 Puits, vue générale.

Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
84 35 1439 X



Maisons-fermes

Fig.7 La basse Chauvelais. Vue générale
du puits.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1438 X



Maisons-fermes

Fig.8 La Seuriniais. Dépendance, vue générale.

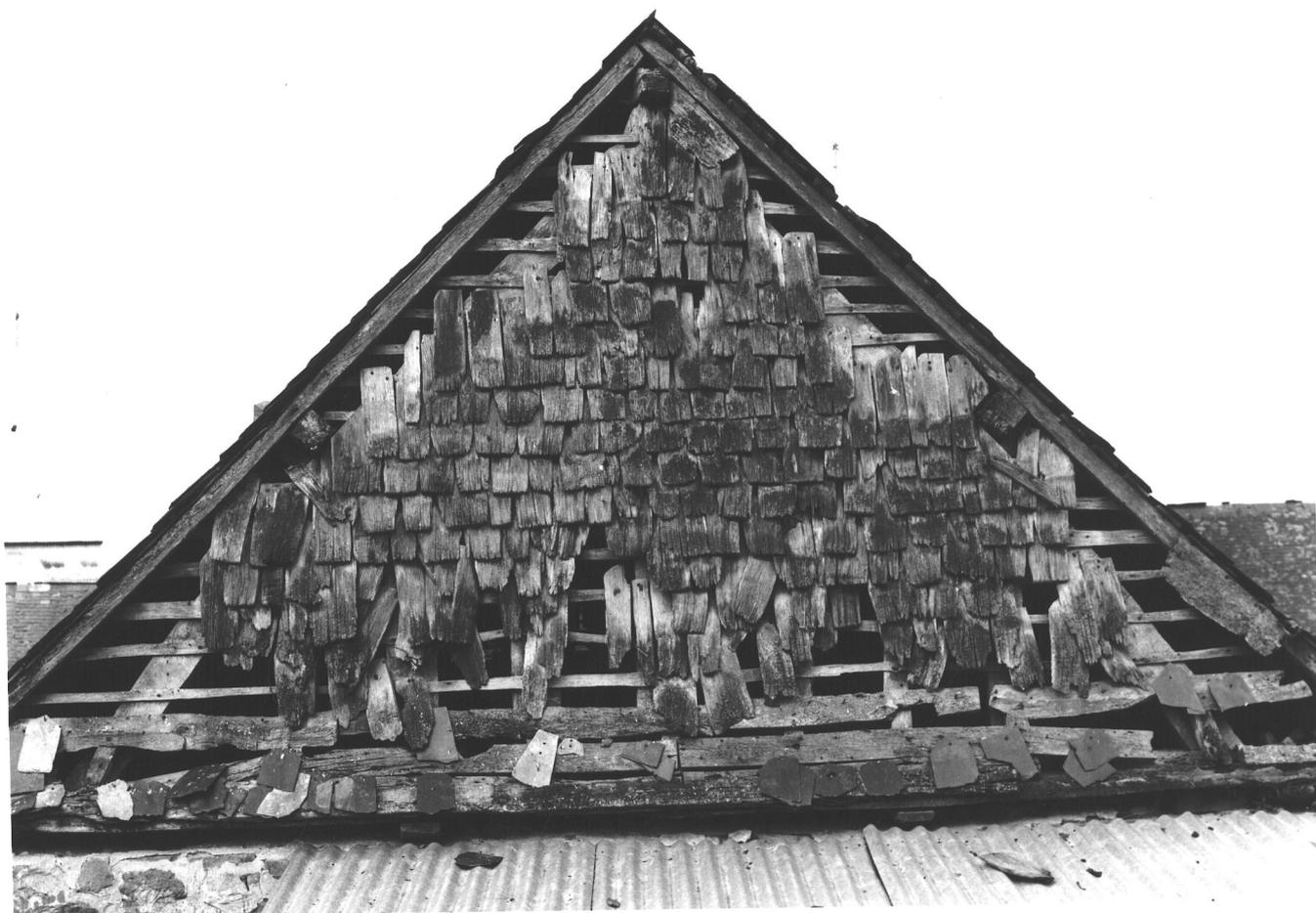
Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1446 X



Maisons-fermes

Fig.9 La Seurinais. Dépendance, détail du pignon.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1444 X



Maisons-fermes

Fig.10 La Seurinais. Dépendance, détail du pignon.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1445 X



Maisons, fermes

Fig.11 La Touraille. Hangar en pan de bois, vue générale.

Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
84 35 1440 X
56



Maisons-fermes

Fig.12 La Touraille. Hangar en pan de bois,
détail essentage.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1457 X



TABLEAU DES MAISONS ET FERMES REPÉRÉES

| ADRESSE | DATE | NIVEAU | TRAVÉE | OBSERVATIONS | ANGLE | MATÉRIAU BAIES | MATERIAU GROS-OEUVRE |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|--------|--|-------|--|--|
| Bourg, Les Glycines, MAISON | 18e | SS+R+ étage | 3 | grande maison bourgeoise de type ternaire, toit à croupe agrandissement à l'ouest, 2e m. 19e | | grès+ linteaux bois échancré en segment | granite, grès, schiste |
| Le Bois Andrault MAISON | 17e- 18e | R+ surcroît | | petite maison de plan massé, gerbière et jour au 2e niveau | | grès ; porte PC à claveaux non rayonnants | |
| Les Courtils MAISON | 18e ? | SS+R+E +C | 5 | type ternaire + 2 avant-corps toit à croupe | | tufeau+ grès : portes latérales | schiste+ enduit tufeau : chaînage, bandeau, corniche |
| La Geliotière MAISON | 18e ? | R+ surcroît | | pièce unique | | 1 porte + 2 fen. arcs à claveaux | quartzite + granite |
| Les Grands Champs FERME | 1er quart 20e | R+ comble | | plan double en profondeur, façade ordonnancée | | granite normalisé | grès |
| Le Haut Val MAISON | 2e moitié 16e | R+E | 3 | logis à 2 pièces par étage (voir O.S.) | | grès | quartzite enduit |
| La Jubertière MAISON | 17e ? | R+ haut surcroît | | grande maison ; plan allongé logis + dépendances | | grès ; porte à claveaux ; 2 portes en anse panier | grès |
| Les Loges MAISON | début 20e | R+ C | | plan double en profondeur bandeau de briques pompe en bois | | briques | quartzite |

Maisons-fermes

Fig.13 La Touraille. Hangar en pan de bois,
détail essentage.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1458 X



TABLEAU DES MAISONS ET FERMES REPÉRÉES

| ADRESSE | DATE | NIVEAU | TRAVÉE | OBSERVATIONS | ANGLE | MATÉRIAU BAIES | MATÉRIAU GROS-OEUVRE |
|--|--------------------|--------------------|--------|--|-------|---|--|
| Le Milieu Chaveignel MAISON | 16e | R+E | | logis à fonctions croisées : salle+cellier; grenier+chambre puits | | grès ; porte PC à claveaux non rayonnants | grès + quartzite |
| La Pennerie MAISON | 18e ? | R+ E | | grande maison ; toit à croupe, four | | grès ; porte plein cintre à claveaux | quartzite ? |
| Le Perray FERME | 3e quart 19e | R+ C à surcroît | | logis et 2 dépendances en alignement 2 bandeaux de briques | | brique et granite | quartzite + schiste ; destiné à être enduit ? |
| Le Petit Étang MAISON | 18e | R+E+C | 3 | appentis contemporain avec toit brisé ; toit à croupe | | grès | granite |
| La Roulerie FERME | 19e- 20e | R+ surcroît | | petit fronton | | porte + 3 fenêtres granite normalisé | schiste + quartzite ? + grès |

N. B. : Les édifices sélectionnés sont indiqués en caractères gras.

SS = sous-sol

R = rez-de-chaussée

C = comble

E = étage carré

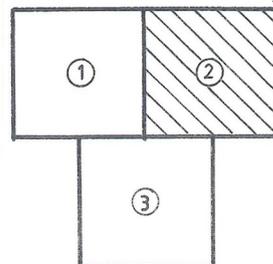
PC = plein cintre

Voir O.S. : se reporter aux observations générales sur les maisons et fermes, § sur les "maisons de tisserands".

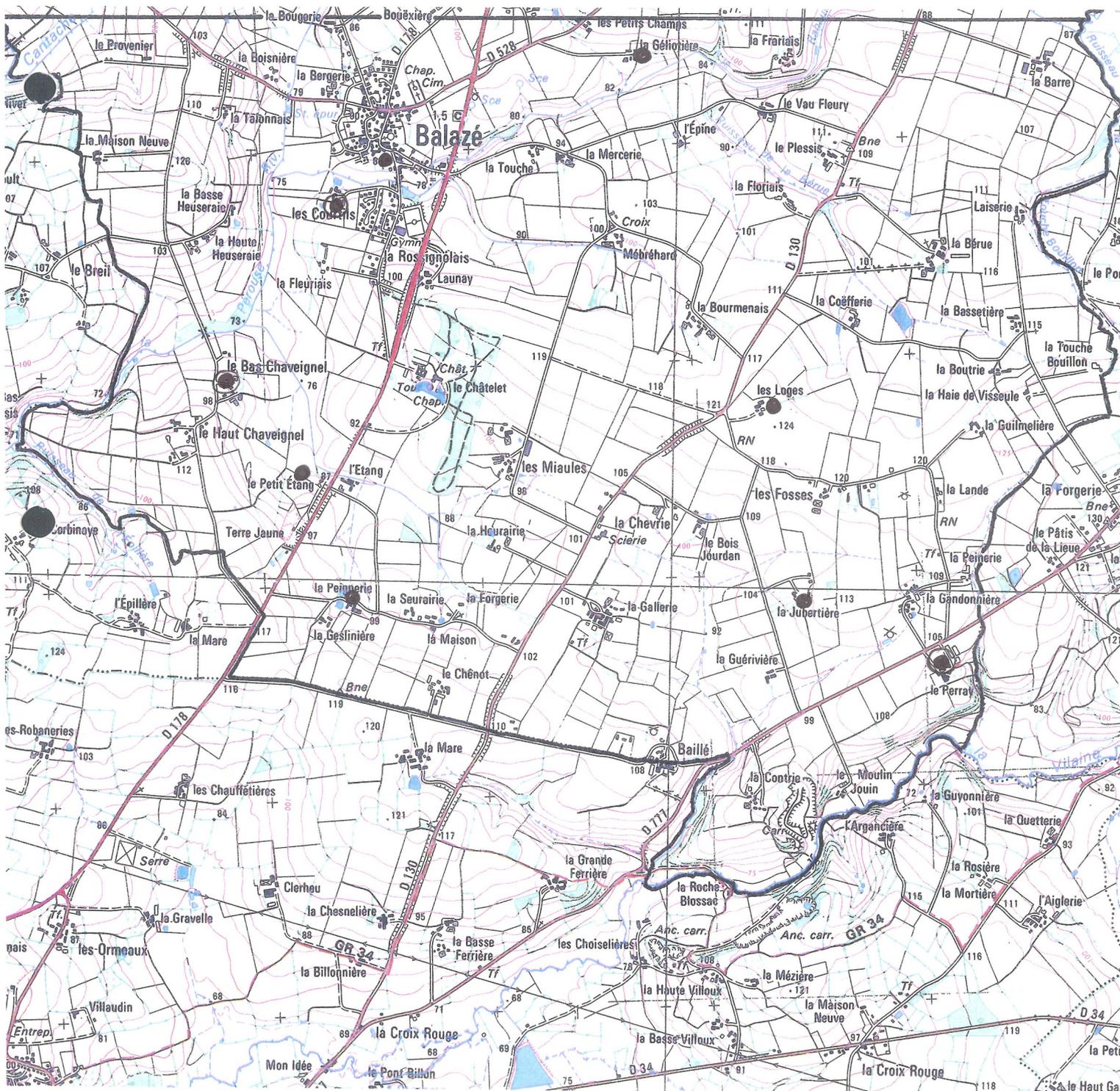
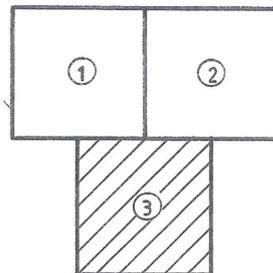
TABLE DES ILLUSTRATIONS

| | | | |
|------|-----|---|-----------------|
| Pl. | I | Localisation des maisons et fermes repérées : partie ouest de la commune. Extrait de la carte IGN, 1/25000e, Vitré 1318 est, 1988. | |
| Pl. | II | Localisation des maisons et fermes repérées : partie est de la commune. Extrait de la carte IGN, 1/25000e, Vitré 1318 est, 1988. | |
| Pl. | III | Localisation des maisons et fermes repérées : partie sud de la commune. Extrait de la carte IGN, 1/25000e, Vitré 1318 est, 1988. | |
| Fig. | 1 | Maison, vue générale nord-ouest. | 84 35 01440 X |
| Fig. | 2 | Maison, vue générale nord. | 84 35 01442 X |
| Fig. | 3 | La Sercole. Pignon nord avec pigeonnier, détail porte. | 87 35 00148 X |
| Fig. | 4 | Maison, détail porte. | 84 35 01441 X |
| Fig. | 5 | La Sercole. Pignon nord avec pigeonnier. | 87 35 00147 X |
| Fig. | 6 | Puits, vue générale. | 84 35 01439 X |
| Fig. | 7 | La Basse Chauvelais. Vue générale du puits. | 84 35 01438 X |
| Fig. | 8 | La Seurinais. Dépendance, vue générale. | 84 35 01446 X |
| Fig. | 9 | La Seurinais. Détail pignon de la dépendance. | 84 35 01444 X |
| Fig. | 10 | La Seurinais. Détail pignon de la dépendance. | 84 35 01445 X |
| Fig. | 11 | La Touraille. Hangar. Vue générale pan de bois. | 84 35 01456 X ↗ |
| Fig. | 12 | La Touraille. Hangar : détail essentage. | 84 35 01457 X |
| Fig. | 13 | La Touraille. Hangar : détail essentage. | 84 35 01458 X |

Pl. II Localisation des maisons et fermes repérées : partie est de la commune. Extrait de la carte IGN, 1/25000°, Vitré 1318 est, 1988.



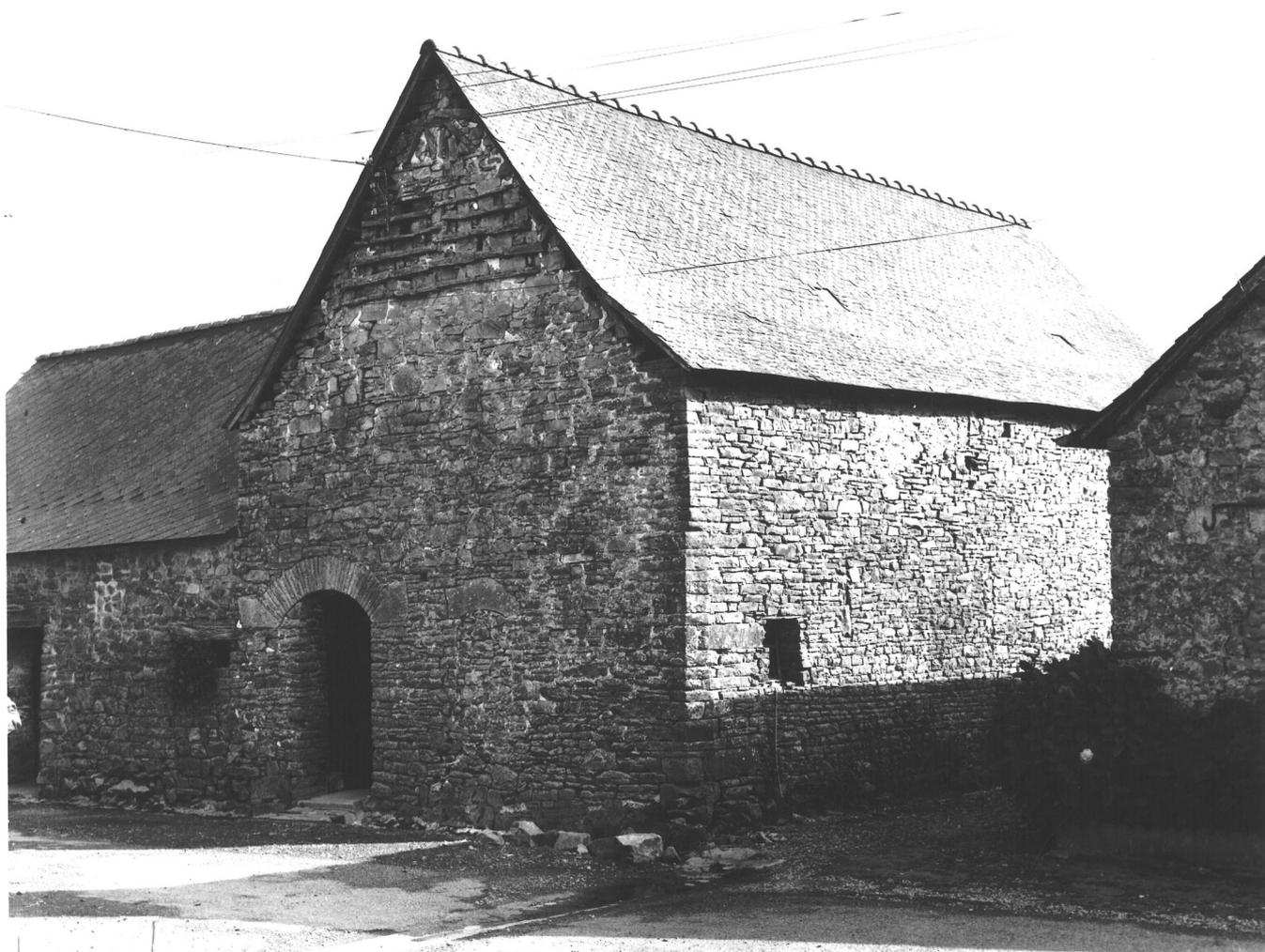
Pl. III Localisation des maisons et fermes repérées : partie ouest de la commune. Extrait de la carte IGN, 1/25000°, Vitré 1318 est, 1988.



Maisons, fermes

Fig.1 Vue générale nord-ouest.

Ph. Inv. G. Artur/N. Lambart
84 35 1440 X



Maisons-fermes

Fig.2 La Sercole. Maison, vue générale nord.

Ph. Inv.G.Artur/N.Lambart
84 35 1442 X

