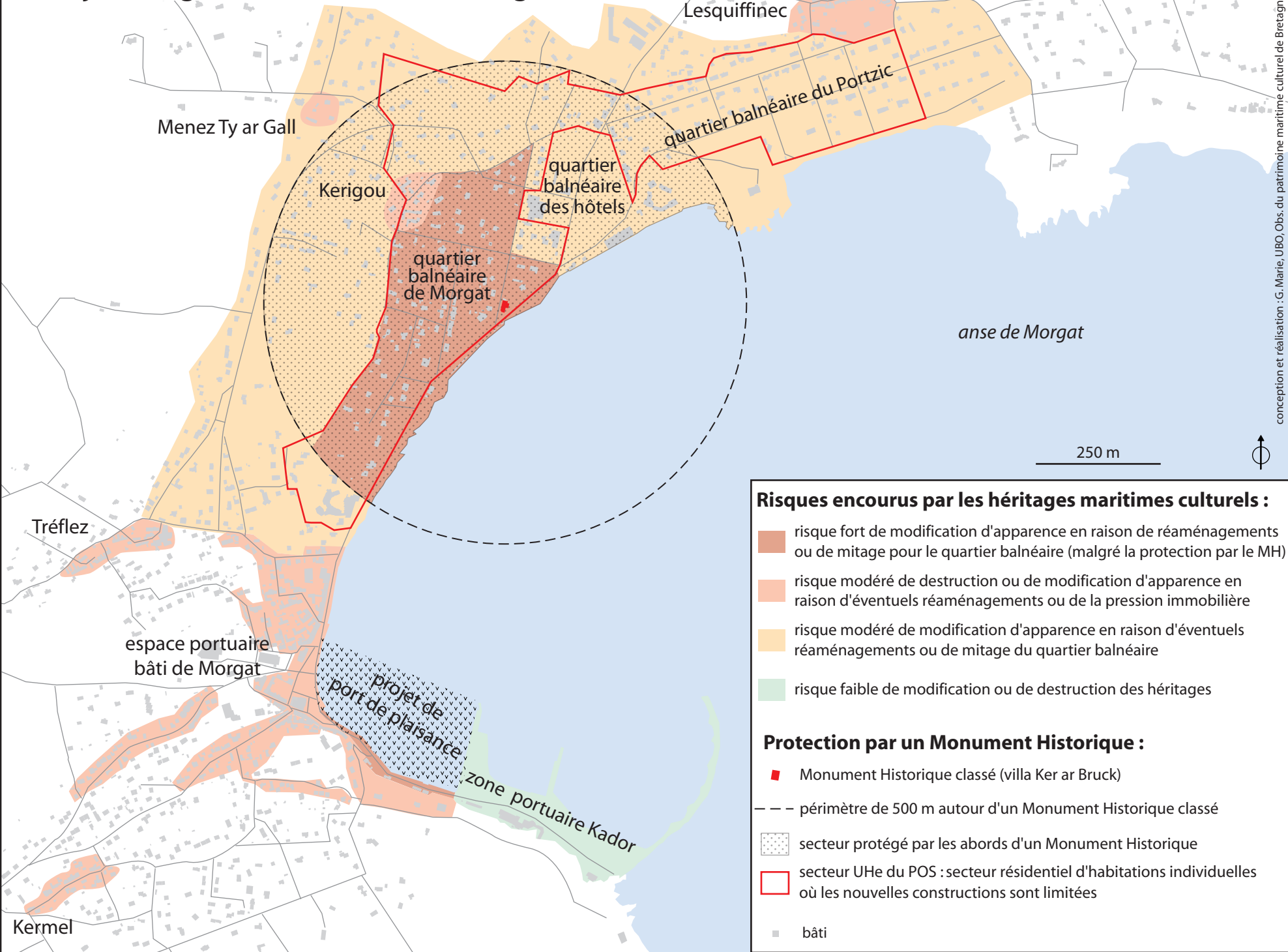


Les enjeux de gestion dans l'écart de Morgat (Crozon)



Risques encourus par les héritages maritimes culturels :

- risque fort de modification d'apparence en raison de réaménagements ou de mitage pour le quartier balnéaire (malgré la protection par le MH)
- risque modéré de destruction ou de modification d'apparence en raison d'éventuels réaménagements ou de la pression immobilière
- risque modéré de modification d'apparence en raison d'éventuels réaménagements ou de mitage du quartier balnéaire
- risque faible de modification ou de destruction des héritages

Protection par un Monument Historique :

- Monument Historique classé (villa Ker ar Bruck)
- périmètre de 500 m autour d'un Monument Historique classé
- secteur protégé par les abords d'un Monument Historique
- secteur UHe du POS : secteur résidentiel d'habitations individuelles où les nouvelles constructions sont limitées
- bâti