

Localisation : 22
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Trébeurden
Lieu-dit : Tresmeur
Titre courant : **quartier de Tresmeur**
Dénomination : quartier
Appellation et titre : dit Tresmeur

Référence : IA22000374

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0165350 ; 0435300/0165600 ; 0434450/0165150 ; 0434600/0164850 ;
0435250/0165350 ; 0435300

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999, 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle , 20e siècle. 1929 , 1930 (daté par travaux historiques , daté par source) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : maître d'ouvrage Warenghem Léon ;propriétaire Boisboissel de
;propriétaire Villéon de la ;commanditaire Morvan

Commentaire : Le quartier balnéaire de Tresmeur se développe autour de la plage du même nom. Il est limité à l'est par des coteaux. Une ancienne ferme, dont certains corps de bâtiment sont encore visibles, occupe le site qui s'appelait Traou-Meur. Au début du 20e siècle des cabines de bain en bois sont implantées au nord-ouest de la plage, idéalement orientées au sud, sur un terre-plein menant au Castel. Les constructions sont rares à la fin du 19e siècle : une maison appartient à la famille de Boisboissel puis De La Villéon (aujourd'hui détruite) et vers 1901, une petite maison est construite pour un certain Morvan originaire de Quintin (Côtes-d'Armor) . Quelques cabanes colonisent le bord de grève. Léon Warenghem, distillateur à Lannion et président du Syndicat d'initiative de Lannion et ses plages, acquiert de nombreuses parcelles en front de mer, et tente de les revendre. Mais il faut attendre la deuxième moitié du 20e siècle pour que l'ensemble soit effectivement loti et construit. Ce sont les terres situées en surplomb de la plage, à Ty Plat, qui sont préférées pour l'implantation de villas : Ty Plad vers 1895, Ker Lanneck et Kerig an Avel vers 1912. La plage de Tresmeur n'est accessible par voie carrossable que tardivement, dans les années 1930 ce qui n'incite pas à la construction de villas. Le front de plage, surtout composé de dunes, est aménagé par la mise en place d'un trottoir au début des années 1920, prolongé en 1925. Au cours du 2e quart du 20e siècle, le quartier se développe : deux grands hôtels de voyageurs sont construits (Celtic Hôtel, 1929 et Printania, 1930) et quelques rares villas (Mer et Falaise, 1929) . Le 3 décembre 1935, les Roches Blanches, masse granitique située à l'entrée de la plage sont classées. Le nombre de constructions baisse de 1940 à 1960 environ. Avec le prolongement de la route en corniche vers Pors-Mabo, les pentes abruptes jusqu'alors inexploitées et désormais accessibles sont lentement construites. En 1967 sont aménagées des cabines en béton qui coexistent quelques années avec des cabines de bois. Dans les années 1970, le front de mer est réaménagé : la digue est prolongée depuis les Roches-Blanches jusqu'à l'extrémité sud de la plage, une nouvelle vague de constructions comble partiellement les nombreuses terres encore vierges, avec l'édification d'immeubles à logements. Les hôtels de voyageurs, sont transformés en immeubles à appartements (Celtic) et en colonie de vacances (Printania) . De nouveaux projets d'aménagement sont actuellement en cours, ayant entraîné la destruction d'une villa en front de mer courant 2000.

Localisation : 22 - Trébeurden

Réf. : IA22000374

Lieu-dit : Tresmeur

Titre courant : quartier de Tresmeur

Dénomination : quartier

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : digue ; cabine de bain ; hôtel de voyageurs

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Terrain plat, étroit, enserré entre une forte pente à l'est et la mer à l'ouest. Les parcelles sont de taille moyenne à petite. Implantations en milieu de parcelle. Bâti aéré, mais caractérisé par la présence de volumes massifs en front de mer (immeubles à appartements) .

DOCUMENTATION

Archives

- A.C. Trébeurden. Cabines de bains de Tresmeur : non coté (1966-1967).

Documents figurés

- **Trébeurden, la plage de Tresmeur**, carte postale, [s.n.], 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 1).

- **850 - Trébeurden, la plage de Tresmeur et les villas**, carte postale, par N.D. éditeur, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 2).

- **864 - Trébeurden, les deux plages, les Roch Guen**, carte postale, par A. Waron éditeur, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 3).

- **448 - Trébeurden, Ker Nelly et Belle-Vue**, carte postale, par [s.n.], 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 4).

- **1751 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur**, carte postale, par A. Waron éditeur, 2^e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 5).

- **1750 - Trébeurden, plage de Tresmeur, le Celtic-Hôtel**, carte postale, par A. Waron éditeur, 2^e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 6).

- **1776 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur**, carte postale, par A. Waron éditeur, 2^e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 7).

Bibliographie

- **Lannion et ses plages...**, [entre 1918 et 1923], p. 38, 44-45.

- **Le livre de la Côte de Granit Rose...**, 1954, pp. 21-43.

- WARENGHEM, Léon. **En Bretagne. Trébeurden...**, [vers 1898], pp. 36-38.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Situation du quartier étudié, d'après le tableau d'assemblage de 1987, 1/10.000 ^e réduit.	
Doc. 1	Trébeurden, la plage de Tresmeur , carte postale, [s.n.], 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0262 XB
Doc. 2	850 – Trébeurden, la plage de Tresmeur et les villas , carte postale, par N.D. éditeur, 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0263 XB
Doc. 3	864 – Trébeurden, les deux plages, les Roch Guen , carte postale, par A. Waron éditeur, 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0266 XB
Doc. 4	448 - Trébeurden, Ker Nelly et Belle-Vue , carte postale, par [s.n.], 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0249 XB
Doc. 5	1751 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur , carte postale, par A. Waron éditeur, 2 ^e quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0248 XB
Doc. 6	1750 - Trébeurden, plage de Tresmeur, le Celtic-Hôtel , carte postale, par A. Waron éditeur, 2 ^e quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0245 XB
Doc. 7	1776 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur , carte postale, par A. Waron éditeur, 2 ^e quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0243 XB
Fig. 1	Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur.	00 22 0615 X 00 22 0616 XA*
Fig. 2	Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur, vers le nord, depuis la presqu'île de Bihit.	01 22 0050 X 01 22 0051 XA*
Fig. 3	Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur, vers le nord, depuis la presqu'île de Bihit.	01 22 0048 X 01 22 0049 XA*
Fig. 4	Vue aérienne de la plage de Tresmeur et de l'ancien hôtel Printania.	02 22 0090 XAR
Fig. 5	Vue aérienne de la plage de Tresmeur et du Castel.	02 22 0091 XAR

* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. I Situation du quartier étudié, d'après le tableau d'assemblage de 1987, 1/10.000^e réduit.

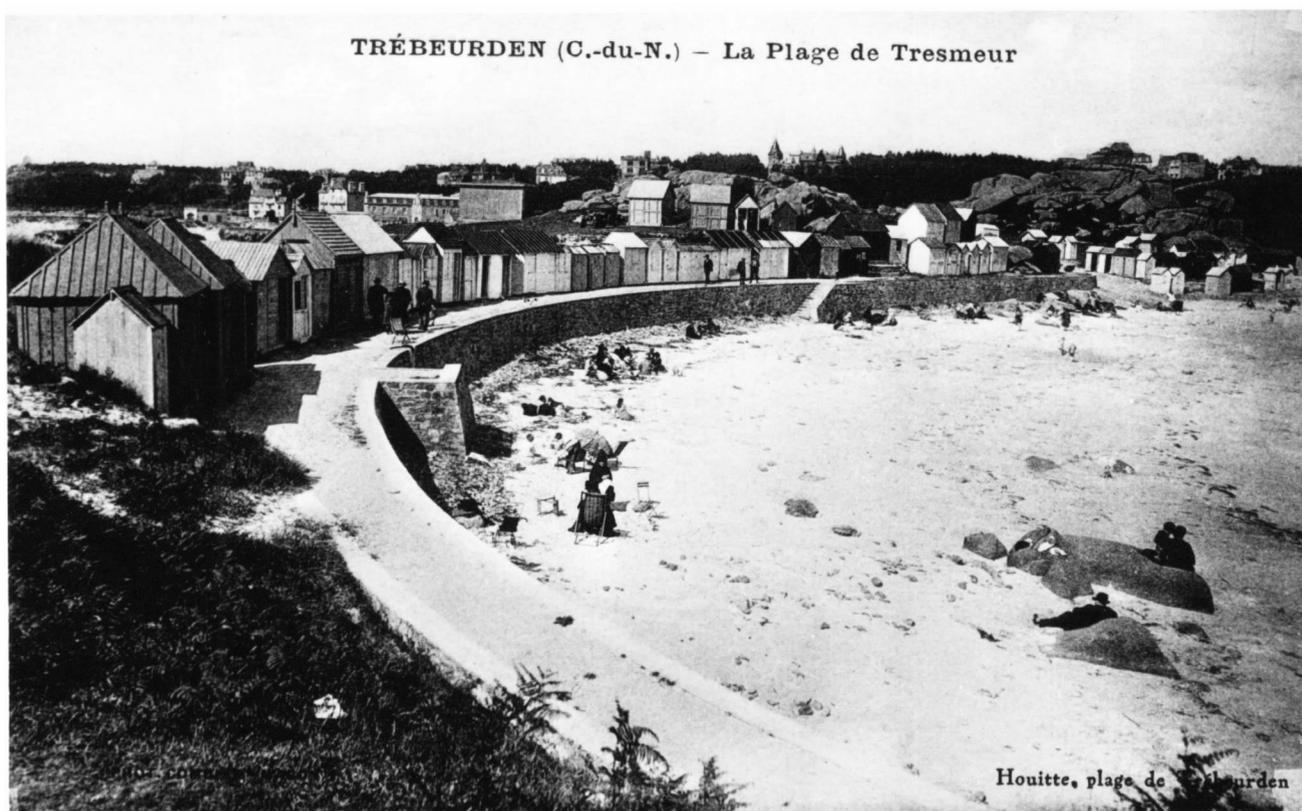


QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 1 Trébeurden, la plage de Tresmeur, carte postale, [s.n.], 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200262XB

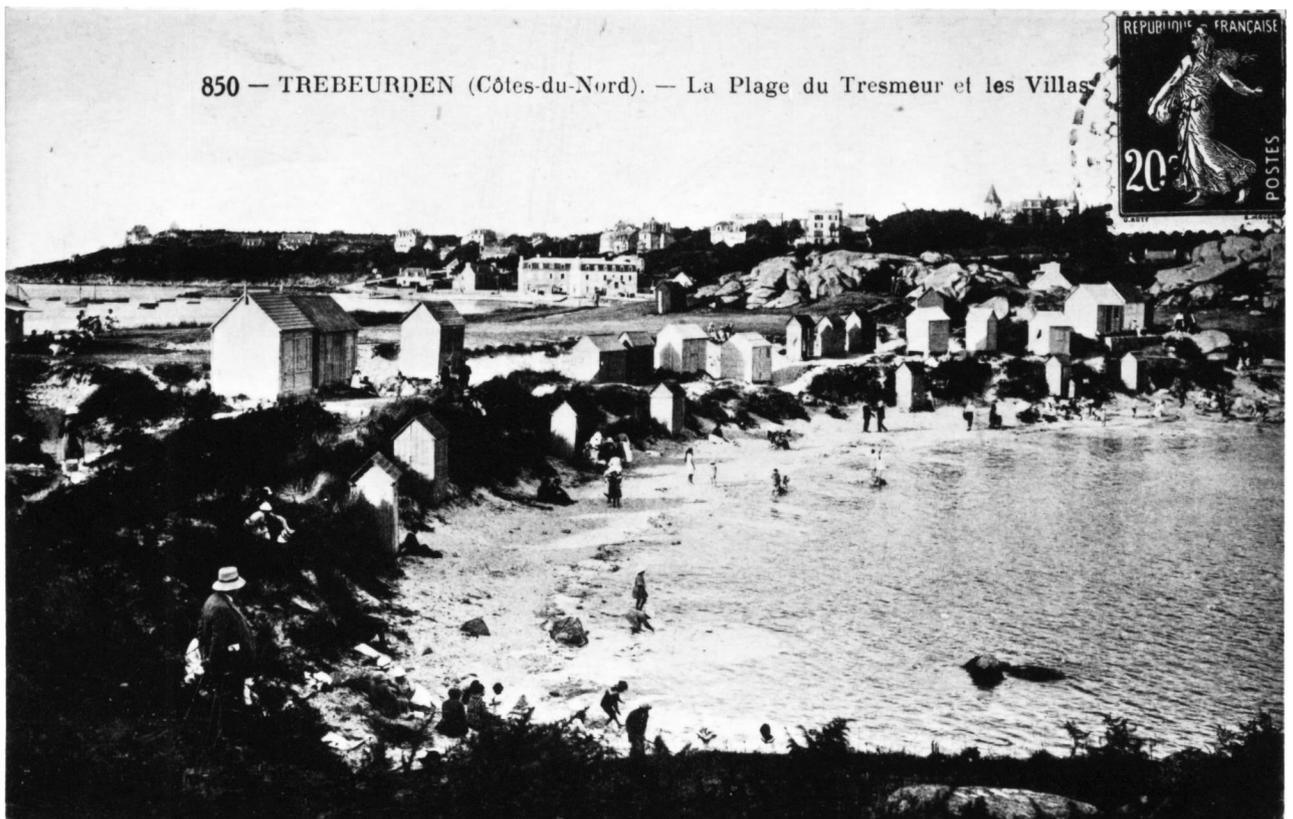


QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 2 850 – Trébeurden, la plage de Tresmeur et les villas,
carte postale, par N.D. éditeur, 1^{er} quart 20^e siècle
(A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200263XB

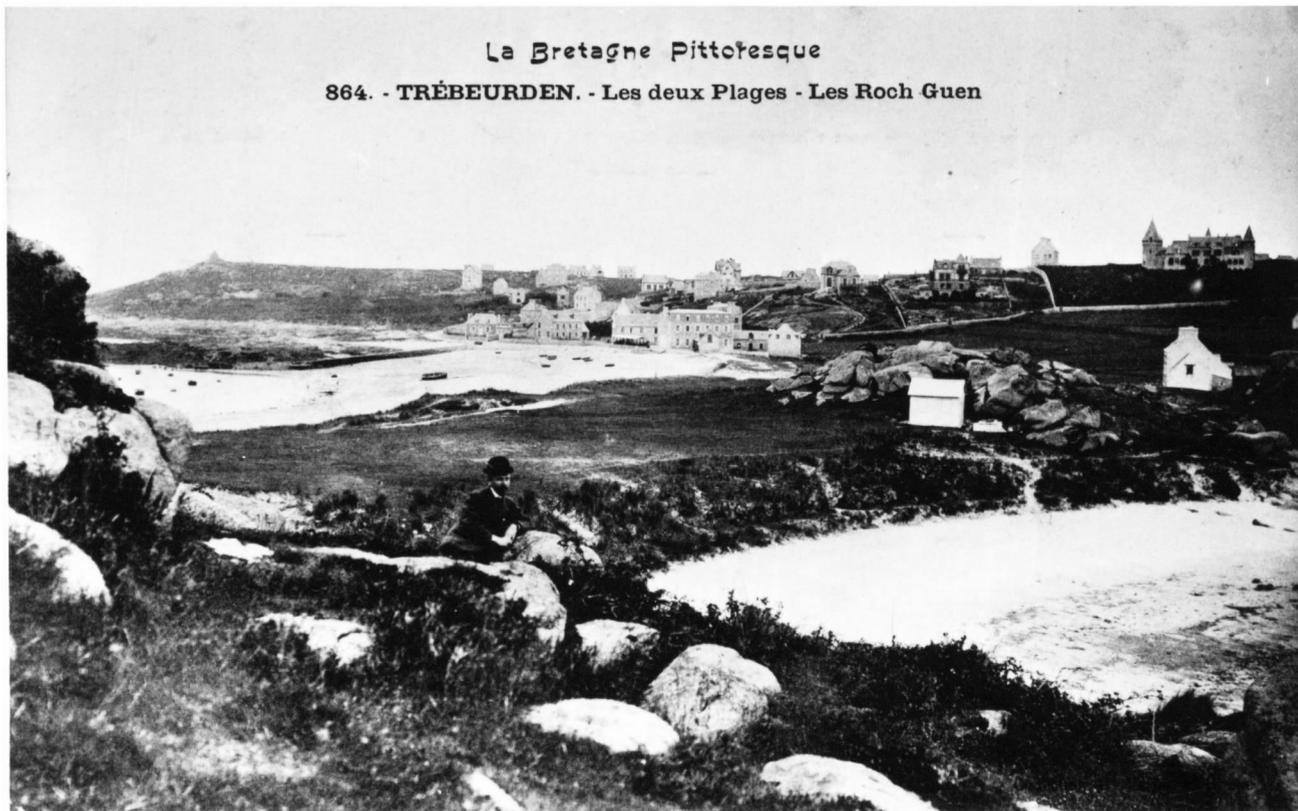


QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 3 864 – Trébeurden, les deux plages, les Roch Guen, carte postale, par A. Waron éditeur, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200266XB



QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 4 448 - Trébeurden, Ker Nelly et Belle-Vue, carte postale, par [s.n.], 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200249XB



448. - Trébeurden (C.-du-N.). — Ker-Nelly et Belle-Vue

QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 5 1751 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur, carte postale, par A. Waron éditeur, 2e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200248XB

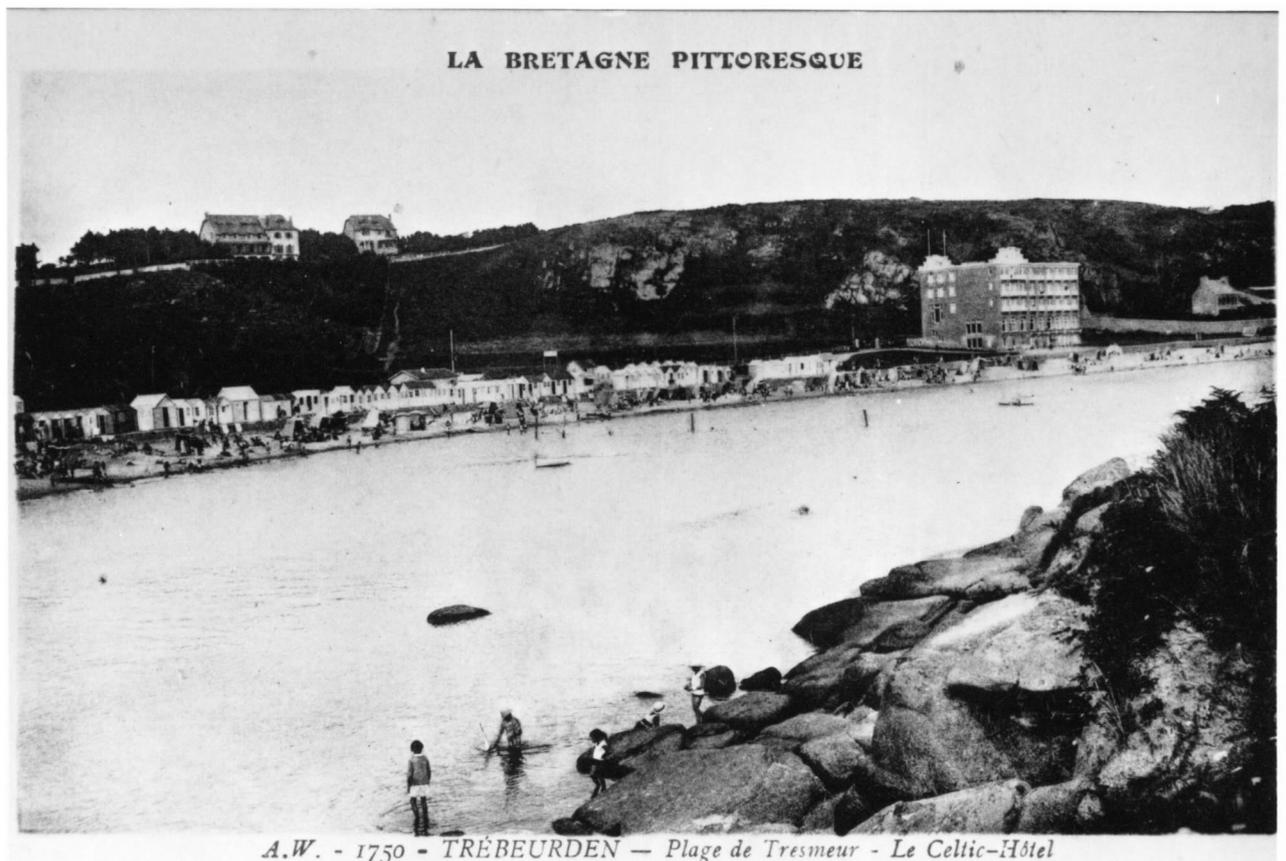


QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 6 1750 - Trébeurden, plage de Tresmeur, le Celtic-Hôtel, carte postale, par A. Waron éditeur, 2e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200245XB

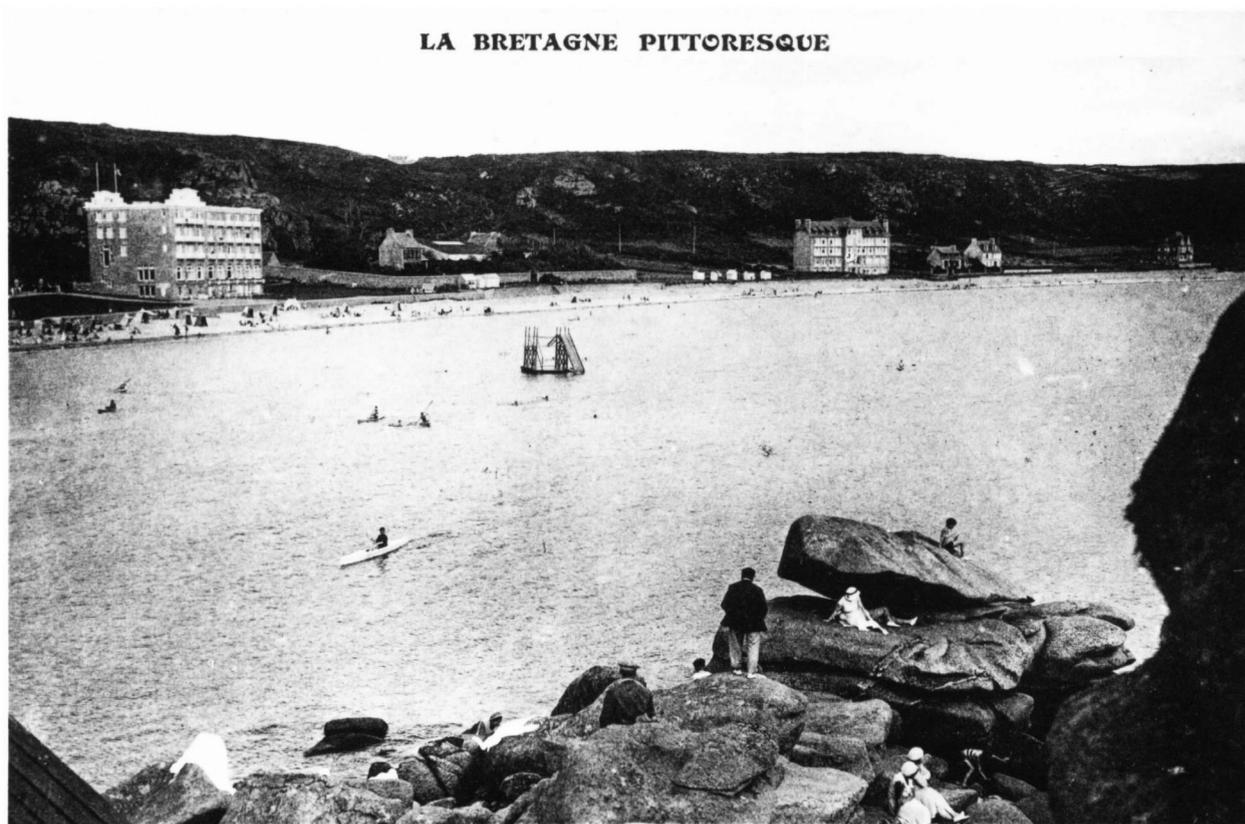


QUARTIER dit Tresmeur

Doc. 7 1776 - Trébeurden, vue générale de la plage de Tresmeur, carte postale, par A. Waron éditeur, 2e quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200243XB



A.W. - 1756 - TREBEURDEN — La belle Plage de Tresmeur à mer haute

QUARTIER dit Tresmeur

Fig. 1 Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur.

Phot. Inv. G. Artur

002200615X
002200616XA



QUARTIER dit Tresmeur

Fig. 2 Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur, vers le nord,
depuis la presqu'île de Bihit.

Phot. Inv. G. Artur

012200050X
012200051XA



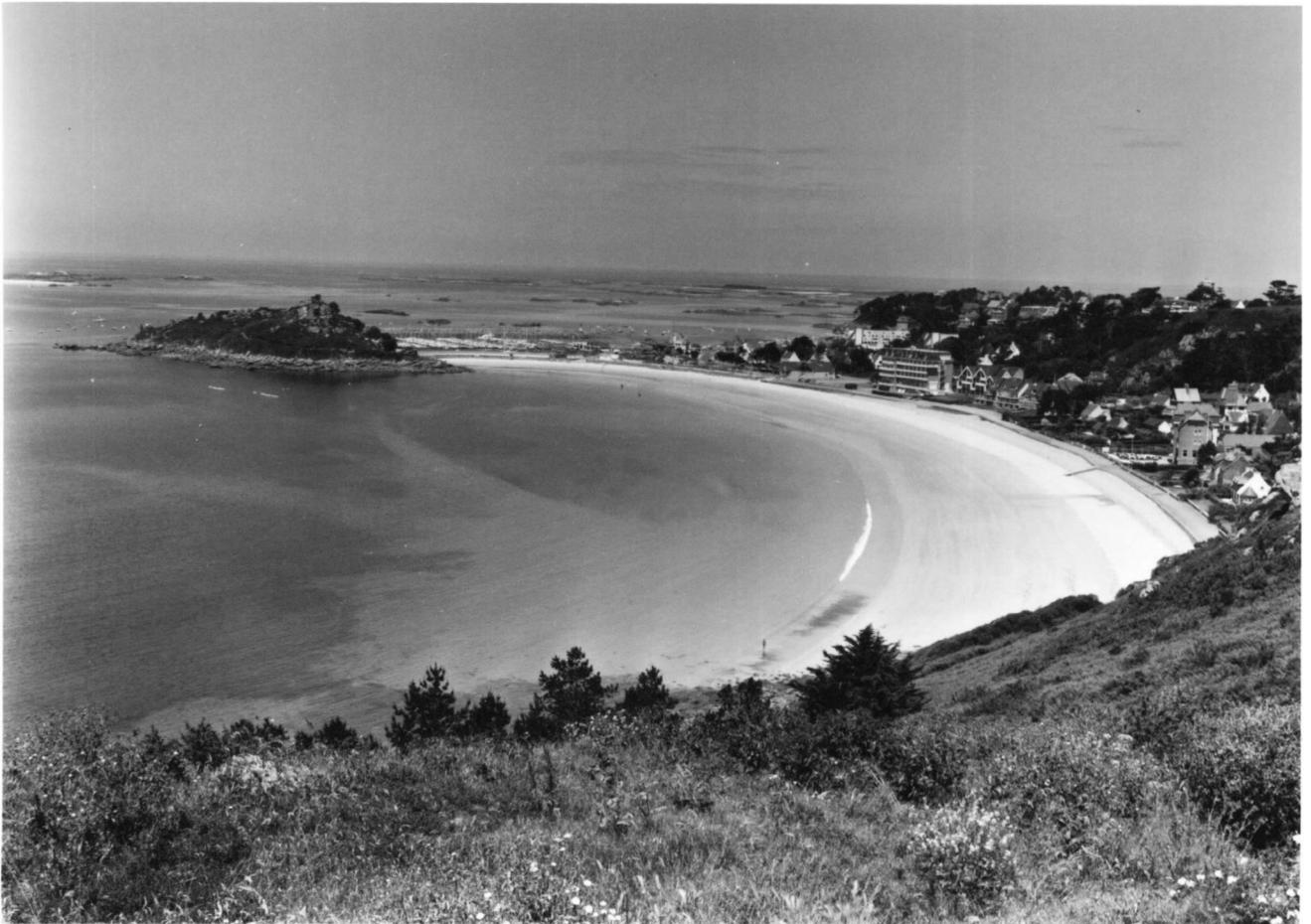
QUARTIER dit Tresmeur

Fig. 3 Vue d'ensemble de la plage de Tresmeur, vers le nord,
depuis la presqu'île de Bihit.

Phot. Inv. G. Artur

012200048X

012200049XA

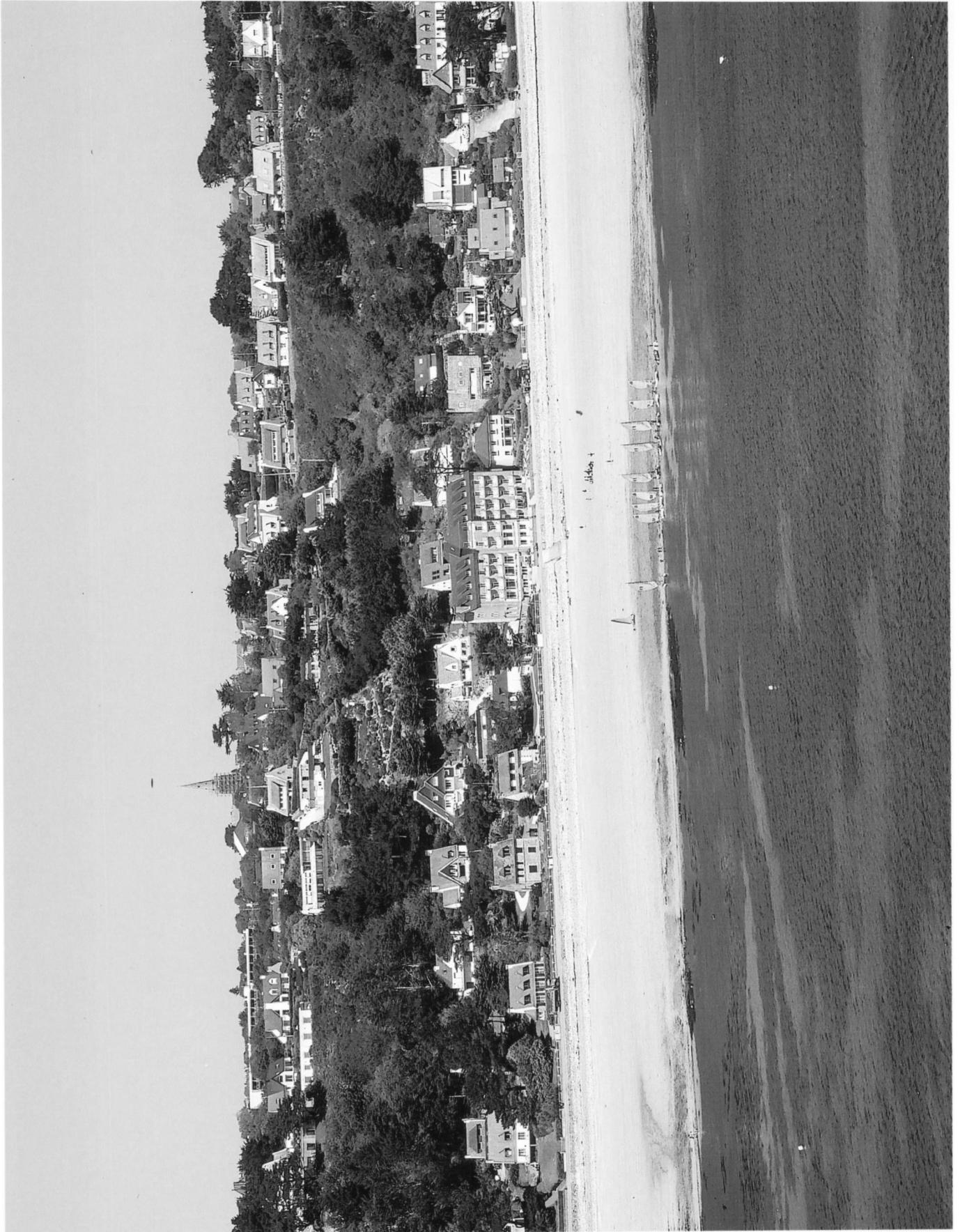


QUARTIER dit Tresmeur

Fig. 4 Vue aérienne de la plage de Tresmeur et de l'ancien hôtel Printania.

Phot. Inv. G. Artur

022200090XAR

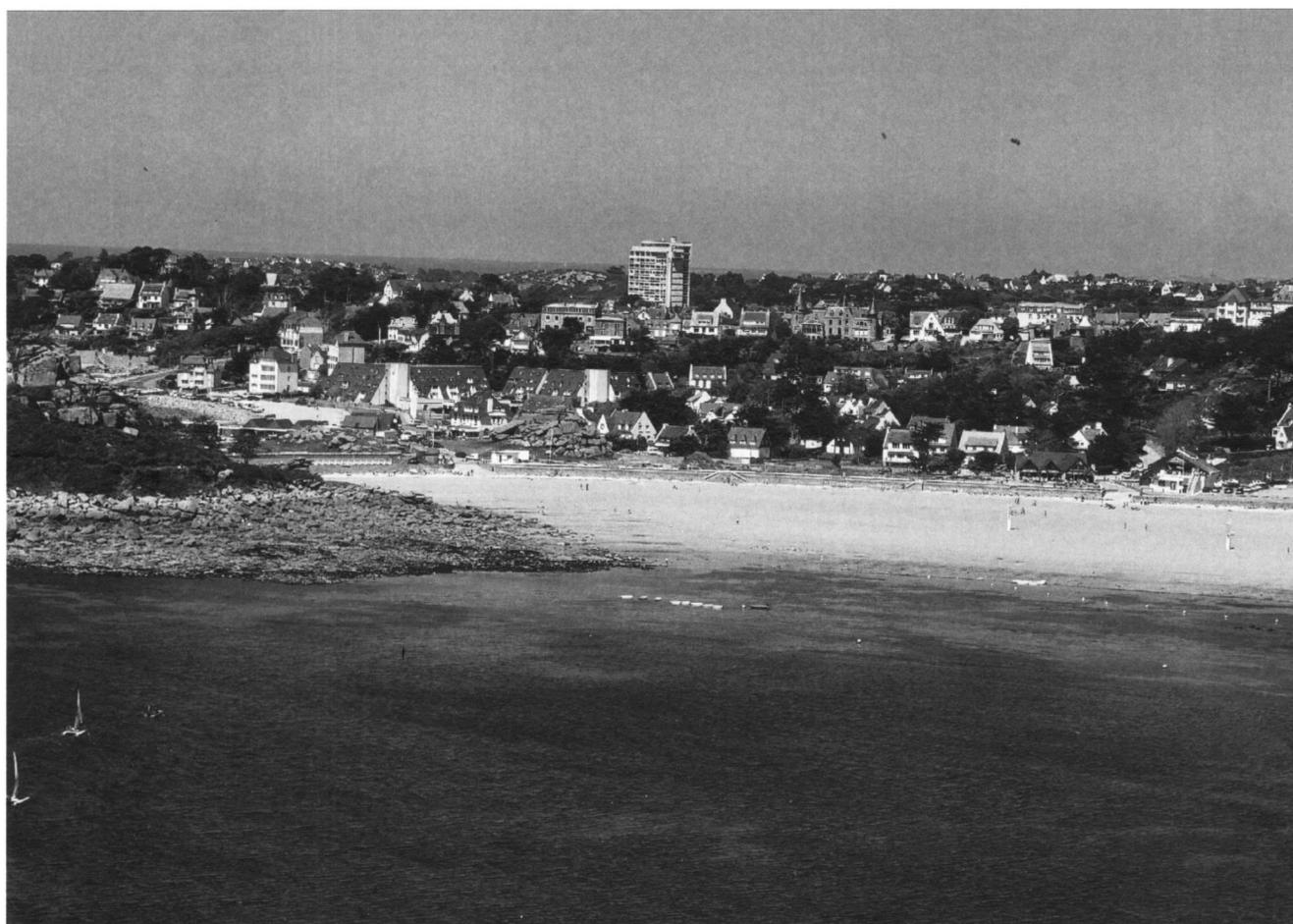


QUARTIER dit Tresmeur

Fig. 5 Vue aérienne de la plage de Tresmeur et du Castel.

Phot. Inv. G. Artur

022200091XAR



31-IVR53-0222000091XAR-2

IUR 53 - 0000 235 - 1 - 1