

Localisation : 22
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Trébeurden
Lieu-dit : Lan-Kerellec
Titre courant : **quartier de Lan-Kerellec**
Dénomination : quartier
Appellation et titre : dit Lan-Kerellec

Référence : IA22000373

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0165075 ; 0436550/0165400 ; 0436400/0165450 ; 0436000/0165000 ;
0435750/0165075 ; 0436550

Cadastre : 1987 AL

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999, 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle , 20e siècle. 1909 (daté par travaux historiques , daté par source) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Gervais Pierre

Commentaire : Le quartier balnéaire de Lan-Kerellec comprend une partie de l'ancien quartier de Kerellec, ainsi que la presqu'île qui se détache depuis Pors-Termen. A la fin du 19e siècle, un ancien corps de garde est édifié au point culminant. En 1909, la majorité des terres sont acquises par l'artiste peintre parisien Pierre Gervais, qui y construit le Manoir de Lan Kerellec (étudié) , puis les lotit en 1925. Les pentes nord et sud de la presqu'île sont exclues de ce programme : des villas y sont construites dès la fin du 19e siècle puis au début du 20e siècle (Ker Checco vers 1906, Roc'h as Coat vers 1910) .

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : tennis ; hôtel de voyageurs ; édifice militaire

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Terrain avec quelques reliefs, permettant à de nombreux édifices d'avoir une vue sur mer. Parcelles de taille moyenne à petite, parfois soumises au tracé du cadastre napoléonien. Implantations en milieu de parcelle. Bâti aéré.

DOCUMENTATION

Archives

- A.C. Trébeurden. Cahier des charges du lotissement de Lan-Kerellec ; non coté (1925).

Documents figurés

- **Plan de lotissement à Lan-Kerellec en Trébeurden**, non réalisé, par J. Bourgoïn géomètre, 9 janvier 1925 (A.C. Trébeurden, non coté).

- Nouveau plan de lotissement, non réalisé, par Bourgoïn, 1925 (A.C. Trébeurden, non coté).

- Modification du tracé de l'avenue de Lan-Kerellec, plan du lotissement, réalisé, s.n., 1929 (A.C. Trébeurden, non coté).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I Plan de situation, d'après le plan cadastral de 1987, section AL, 1/1000^e réduit.

Fig. 1 Entrée de l'ancienne propriété dite Lan-Kerellec.

01 22 0025 X

Pl. I Situation du quartier étudié, d'après le tableau d'assemblage de 1987, 1/10.000^e réduit.



LOTISSEMENT CONCERTE dit lotissement de Lan-Kerellec

Fig. 1 Entrée de l'ancienne propriété dite Lan-Kerellec.

Phot. Inv. G. Artur

012200025X

