

Localisation	: 22	Référence : IA22000363
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trégastel	
Titre courant	: station balnéaire de Trégastel-Plage	
Dénomination	: station balnéaire	
Appellation et titre	: Trégastel-Plage	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0171400 ; 0442800/0172400 ; 0441100/0170925 ; 0440850/0169850 ; 0441200/0169750 ; 0441850/0171400 ; 0442800

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999, 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle , 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Congrégation des Dames des Sacrés-Coeurs de Jésus et de Marie

Commentaire : La station balnéaire de Trégastel se développe à la fin du 19e siècle autour de la chapelle Sainte-Anne des Rochers et comprend quatre plages principales : La Grève-Rose, la Grève-Blanche, Coz-Pors, et Tourony. A partir des années 1870, la bourgeoisie lannionnaise y vient pour son repos dominical, puis les premiers touristes attirés par les rochers roses viennent plus nombreux avec l'arrivée du train à Lannion en 1881. En 1884 est édifié le couvent-hôtel nommé le Castel Sainte-Anne, dirigé par des religieuses de la Congrégation des Dames des Sacrés-Coeurs de Jésus et de Marie, implantée Saint-Quay-Portrieux (Côtes-d'Armor) . Dès lors, les bains de mer se développent autour de la plage de Coz-Pors. Des Lannionnais et des Trégastellois construisent les premières villas afin de les louer, en bord de grève, et le long de la rue du Général-de-Gaulle. Puis, des Parisiens construisent des villas le long de la côte plate et dénudée, sur de vastes parcelles. En 1918, la portion de route en corniche entre Perros-Guirec et Sainte-Anne en Trégastel est achevée, et donne de l'impulsion au développement urbain, au détriment de Trégastel-Bourg. En 1912, la commune est érigée en station climatique et obtient d'être déclarée station touristique le 25 avril 1921. La perception de la taxe de séjour lui permet d'améliorer les réseaux d'eau, égout et électricité, et d'effectuer quelques travaux de modernisation au sein des plages (mur de soutènement au Coz-Pors en 1911-1914) . Un Syndicat d'Initiative indépendant de celui de Lannion est mis en place le 4 février 1930. Un Plan d'aménagement d'extension et d'embellissement (PAEE) est établi en 1932, approuvé par la Commission départementale en 1933, étendu à l'ensemble de la commune en 1936, mais seule la rue des Sept-Iles est réalisée sur huit voies prévues. La période de l'Entre-deux-guerres est marquée par l'élargissement du quartier balnéaire : l'ancienne plage du Coz-Pors étant devenue trop exiguë, les baigneurs se dirigent vers les autres plages, relayés par des investisseurs qui lotissent de vastes terrains, à la base de l'émergence de nouveaux quartiers (La Grève-Blanche en 1925, Tourony en 1927) . A partir de 1927, la route en corniche est prolongée vers Trébeurden. Entre 1939 et 1945, l'activité touristique est en suspens, les villas et hôtels de voyageurs sont occupés par l'armée allemande. Les constructions reprennent lentement à partir de 1950. A la même période, la mairie est déplacée vers le quartier balnéaire et érige définitivement Trégastel-Plage comme nouveau centre actif de la commune.

Localisation : 22 - Trégastel

Réf. : IA22000363

Titre courant : station balnéaire de Trégastei-Plage

Dénomination : station balnéaire

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Série M. Commission départementale d'aménagement et d'embellissement des villes et villages et des lotissements: 11 M 2 (1925-1930) et 11 M 3 (1931-1940).

Documents figurés

- **Commune de Trégastel, plan de la station balnéaire** [Plan d'aménagement et d'extension], imprimé sur papier, par Robert Coulombeau géomètre, 1932 (B.N. Cartes et plans : Ge D 24707) (cf. Doc. 1).

- **Vue générale de Trégastel-Plage**, dessin, d'après J. Forgès. In : GRENET, Paul, LE GOFFIC, Charles. *Trégastel*. Paris : Librairie Marcel Rivière, [1917] (cf. Doc. 2).

- **Trégastel, la plage des familles**, affiche en couleur, par Pringels, vers 1930 (La Vie du rail : n°1891).

- **La Côte de Granit rose, Trégastel**, affiche en couleur, par Pierre Commarmond, milieu 20^e siècle (Coll La Vie du rail : n°1184).

- **336 – Trégastel, les régates devant la plage de Trégastel**, carte postale, par A.B. éditeur, 1^{re} moitié 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 3).

Bibliographie

- CLOUARD, Albert, BRAULT, Georges. **Tro-Breiz...**, 1892, pp. 430-432.

- [Fédération des Syndicats d'Initiative de Bretagne]. **Bretagne...**, 1927, p. 104.

- FUSTER, Charles. **Bretagne. Heures vécues...**, 1904, p. 68.

- GEOFFROY, Gustave. **La Bretagne...**, 1905, p. 100.

- GRENET, Paul, LE GOFFIC, Charles. **Trégastel...**, [1917], 41 p.

- Guide ACO. **L'ouest touriste...**, 1935, p. 427.

- Guide Alix. **Bains de mer, excursions en Normandie, Bretagne, Ile de Jersey...**, 1904, p. 128.

- Guide Baedeker. **Nord-Ouest de la France...**, 1898, p. 291.

DOCUMENTATION (suite)

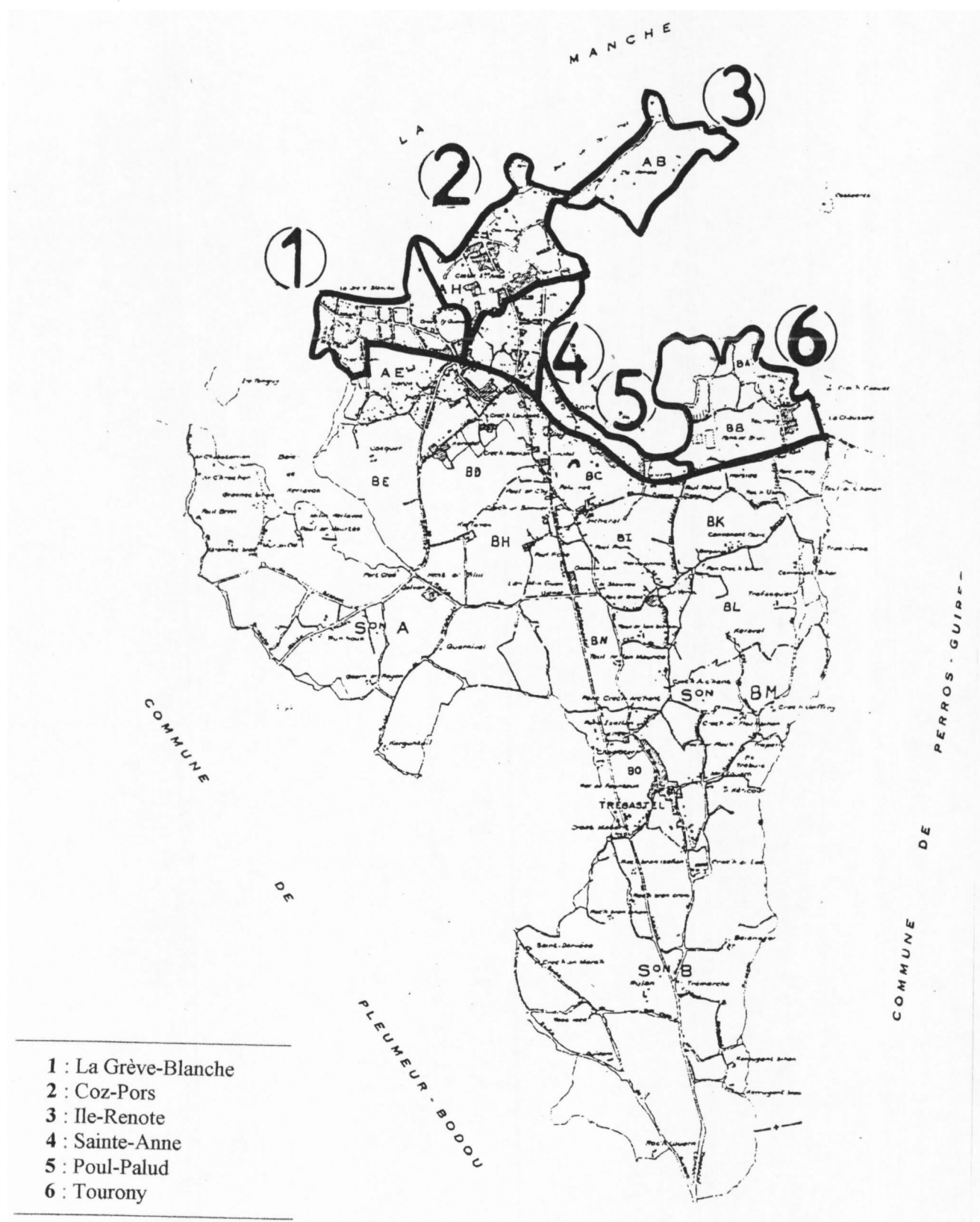
- Guide Campbell. **La Bretagne...**, 1929, p. 26.
- Guide Conty. **Les côtes de Bretagne...**, [1880], p. 233.
- Guide Conty. **Bretagne Ouest. Iles anglaises...**, [1893], pp. 170-171.
- Guide Dentu. **Plages de Bretagne...**, 1898, p. 167.
- Guide Diamant. **Bretagne...**, 1921, p. 110.
- Guide Joanne. **Bretagne...**, 1894, p.191.
- Guide Joanne. **Bretagne...**, 1902, p. 214.
- Guide Joanne. **Bains de mer de Bretagne...**, 1911, pp. 79-80.
- Guide Mayeux. **Normandie, Bretagne, sud-ouest...**, 1924, p. 15.
- **Guide pratique des familles aux bains de mer...**, 1895, pp. 215-216.
- **Lannion et ses plages...**, [entre 1918 et 1923], pp. 28-35.
- **Le livre de la Côte de Granit Rose...**, 1954, pp. 48-61.
- MAZE, Emmanuel. **Trégastel...**, 1994, pp. 141-153.
- **Perros-Guirec, station climatique...**, [1937], pp. 38-39.
- **Souvenir de Bretagne. Lannion, Perros-Guirec, Trébeurden, Trégastel...**, [v. 1905], [n.p.].
- **Trégastel (Côtes-du-Nord)...**, [v. 1939], 39 p.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Situation des quartiers étudiés, d'après le tableau d'assemblage de 1987, 1/10.000 ^e réduit.	
Doc. 1	Commune de Trégastel, plan de la station balnéaire [Plan d'aménagement et d'extension], tirage sur papier, par Robert Coulombeau géomètre, 1932 (B.N. Paris : Ge D 24707).	02 22 0083 XB
Doc. 2	Vue générale de Trégastel-Plage , dessin, d'après J. Forgès. In : GRENET, Paul, LE GOFFIC, Charles. <i>Trégastel</i> . Paris : Librairie Marcel Rivière, [1917].	photocopie
Doc. 3	336 – Trégastel, les régates devant la plage de Trégastel , carte postale, par A.B. éditeur, 1 ^{ère} moitié 20 ^e siècle (Å.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0238 XB
Fig. 1	Vue d'ensemble de la station depuis l'Ile-aux-Lapins, au large de la Grève-Blanche.	01 22 0064 X 01 22 0065 XA*
Fig. 2	Vue d'ensemble de la station depuis l'Ile-aux-Lapins, au large de la Grève-Blanche.	01 22 0067 X 01 22 0066 XA* 01 22 0068 XA* 01 22 0069 XA* 01 22 0070 XA*
Fig. 3	Vue vers la plage de Coz-Pors depuis l'Ile-aux-Lapins, au large de la Grève-Blanche.	01 22 0152 X 01 22 0153 XA
Fig. 4	Vue vers la plage de Coz-Pors depuis l'Ile-aux-Lapins, au large de la Grève-Blanche.	01 22 0155 X 01 22 0154 XA*
Fig. 5	Vue aérienne de la station de Trégastel-Plage entre le Coz-Pors et la Grève-Blanche.	02 22 0087 XAR
Fig. 6	Vue aérienne et panoramique de la station de Trégastel-Plage depuis Ker-ar-Vir.	02 22 0123 PAR
Fig. 7	Vue aérienne de Trégastel-Plage, villa Ker-ar-Vir.	02 22 0112 XAR

* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. I Situation des quartiers étudiés, d'après le tableau d'assemblage de 1987, 1/10.000° réduit.

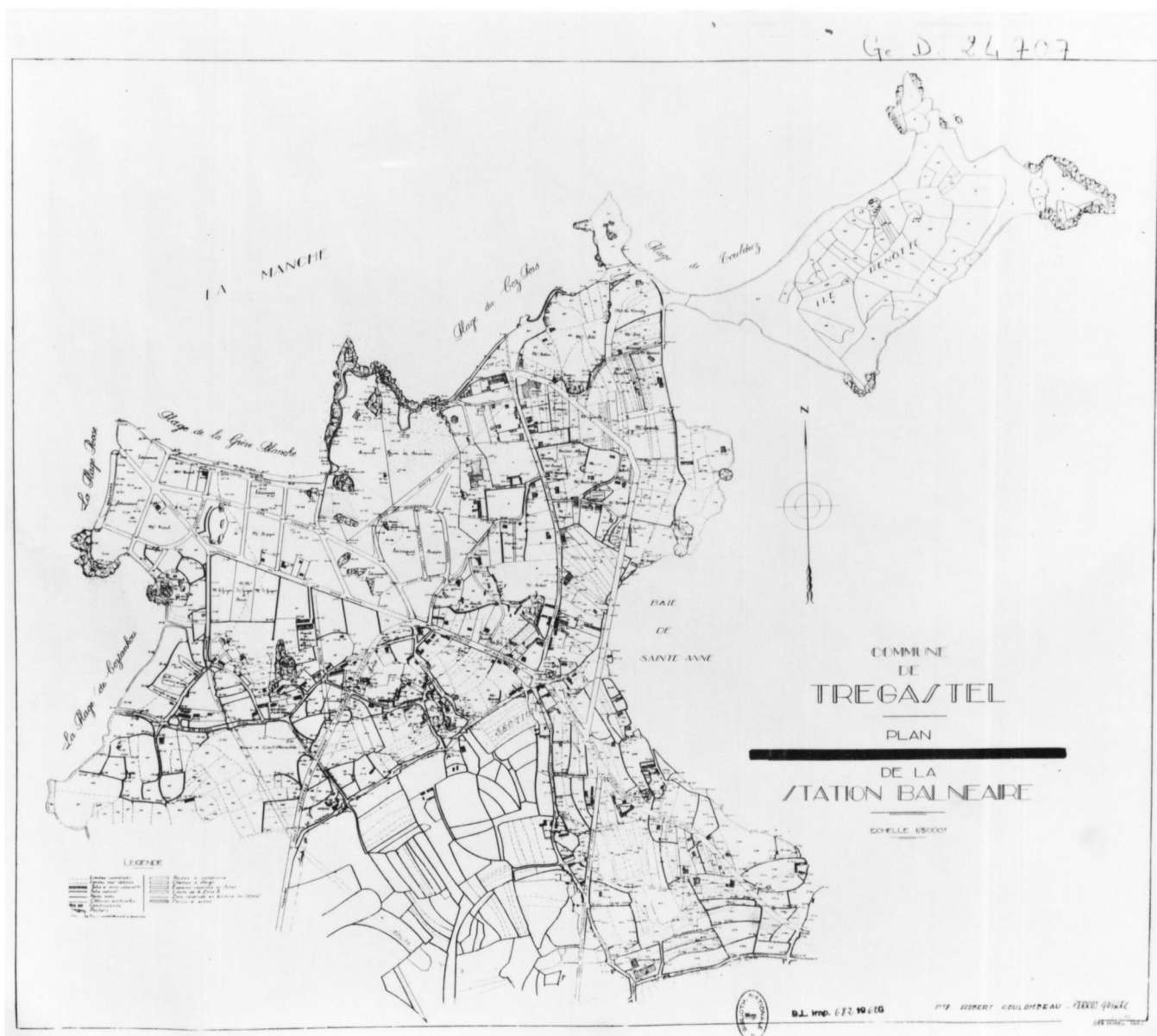


Station balnéaire de Trégastel-Plage

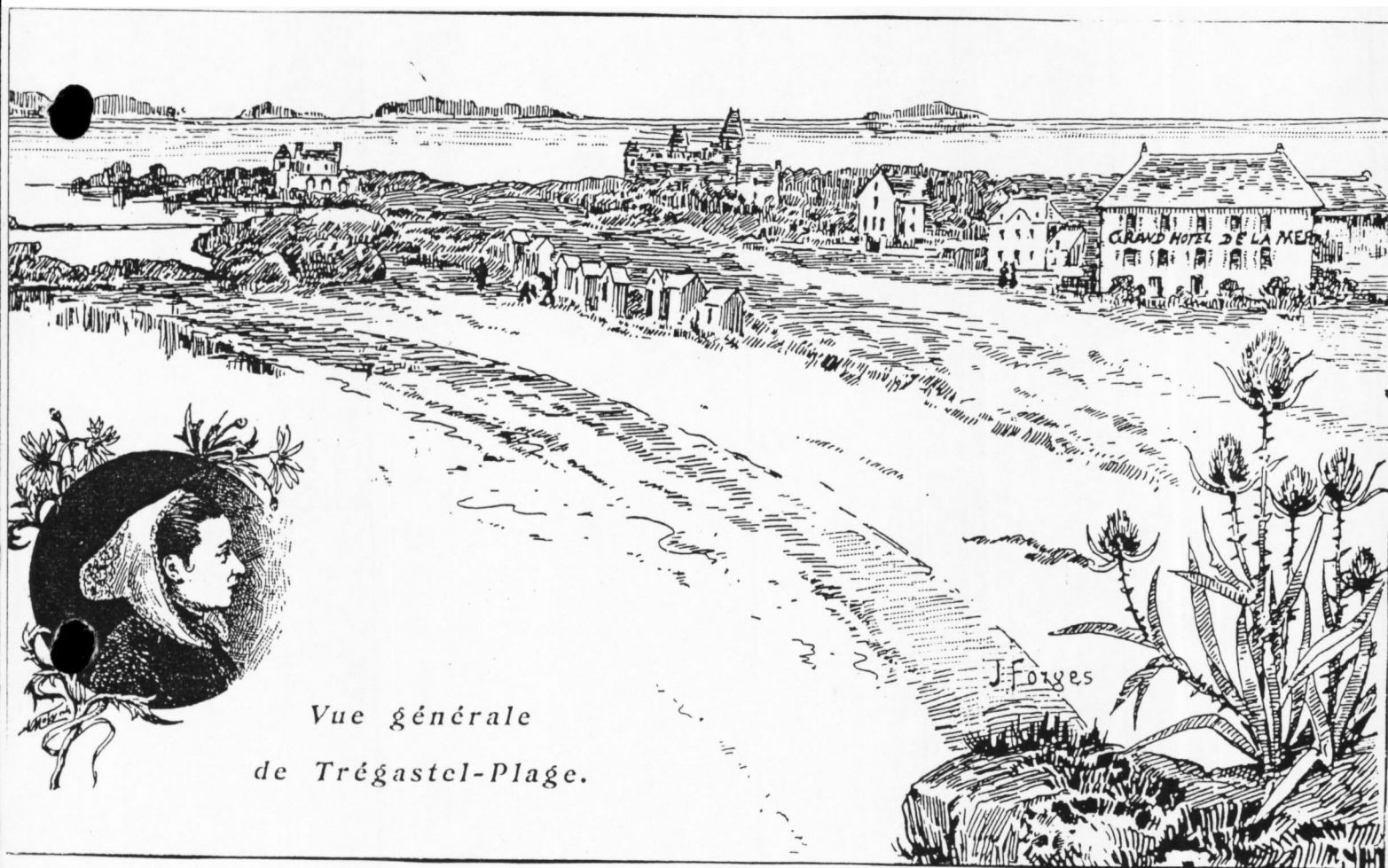
Doc. 1 Commune de Trégastel, plan de la station balnéaire [plan d'aménagement et d'extension], tirage sur papier, par Robert Coulombeau géomètre, 1932 (B.N. Paris : Ge D 24707).

Repro. Inv. G. Artur

022200083XB



Doc. 2 **Vue générale de Trégastel-Plage**, dessin, d'après J. Forgès. In : GRENET, Paul, LE GOFFIC, Charles. *Trégastel*. Paris : Librairie Marcel Rivière, [1917].



Doc. 3 336 – Trégastel, les régates devant la plage de Trégastel, carte postale, par A.B. éditeur, 1^{ère} moitié 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi)

Repro. Inv. G. Artur

992200238XB



Station balnéaire de Trégastel-Plage

Fig. 1 Vue d'ensemble de la station depuis l'Ile-aux-Lapins,
au large de la Grève-Blanche.

Phot. Inv. G. Artur

012200064X
012200065XA



Fig. 2 Vue d'ensemble de la station depuis l'Ile-aux-Lapins,
au large de la Grève-Blanche.

Phot. Inv. G. Artur

012200067X
012200066XA
012200068XA
012200069XA
012200070XA



STATION BALNEAIRE de Trégastel-Plage

Fig. 3 Vue vers la plage de Coz-Pors depuis de l'Ile-aux-Lapins, au large de la Grève-Blanche.

Phot. Inv. G. Artur

012200153XA

012200152X



Fig. 4. Vue vers la plage de Coz-Pors depuis l'Ile-aux-Lapins,
au large de la Grève-Blanche.

Phot. Inv. G. Artur

012200155X
012200154XA



Station balnéaire de Trégastel-Plage

Fig. 5 Vue aérienne de la station de Trégastel-Plage entre le Coz-Pors et la Grève-Blanche.

Phot. Inv. G. Artur

022200087XAR



28-IVR53-0222000087XAR-2

IVR53-0000235-1-1



02-22-123 PAR

04-IVR 53 - 0000 245-1-1

22 TREGASTEL

Station balnéaire de Trégastel-Plage

Fig. 6 Vue aérienne et panoramique de la station de Trégastel-Plage depuis Ker-ar-Vir.

Phot. Inv. G. Artur

022200123PAR

STATION BALNEAIRE de Trégastel-Plage ne

Fig. 7 Vue aérienne de Trégastel-Plage, villa Ker-ar-Vir.

Phot. Inv. G. Artur

022200112XAR



11-IVR53-0222000112XAR-2

IVR 53-0000235-1.1