

Localisation	: 22	Référence : IA22000340
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trégastel	
Lieu-dit	: Sainte-Anne	
Adresse	: 20 rue des Calculots	
Titre courant	: hôtel de voyageurs dit Hôtel Bellevue	
Dénomination	: hôtel de voyageurs	
Appellation et titre	: dit Hôtel Bellevue	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0170575 0441650

Cadastre : 1987 AI 45-, 457, 844

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Le Dauphin Ernest

Commentaire : Hôtel de voyageurs dit Hôtel Bellevue construit vers 1930 (1933, date d'imposition) pour Ernest Le Dauphin. Les communs, garages et chambres, sont construits un an plus tard. L'hôtel, qui n'est pas construit près du rivage, bénéficie néanmoins d'une vue sur mer. En 1939, il comprend 31 chambres, une salle de bains commune, 5 WC communs, 100 places dans la salle à manger. L'édifice est agrandi vers 1950, par l'ajout d'une aile longitudinale de trois travées. A la même époque, les ailes sont enduites.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : communs ; jardin d'agrément

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon ; enduit partiel

Couverture : ardoise

Localisation	: 22 - Trégastel	Réf. : IA22000340
Lieu-dit	: Sainte-Anne	
Adresse	: 20 rue des Calculots	
Titre courant	: hôtel de voyageurs dit Hôtel Bellevue	
Dénomination	: hôtel de voyageurs	

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré ; étage en surcroît

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés ; demi-croupe ; noue ; pignon découvert

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice à sept travées en façade. Le corps central, légèrement en avancée, est à cheval sur le corps de bâtiment principal. L'étage de soubassement est accessible en façade par une cour anglaise. Les baies des étages sont cintrées. La travée centrale est mise en valeur grâce à des balcons, un auvent surplombe la porte d'entrée.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Hôtels de tourisme, enquête de la Commission régionale de l'hôtellerie : 8 M 59 (1939).
- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1911-1956).

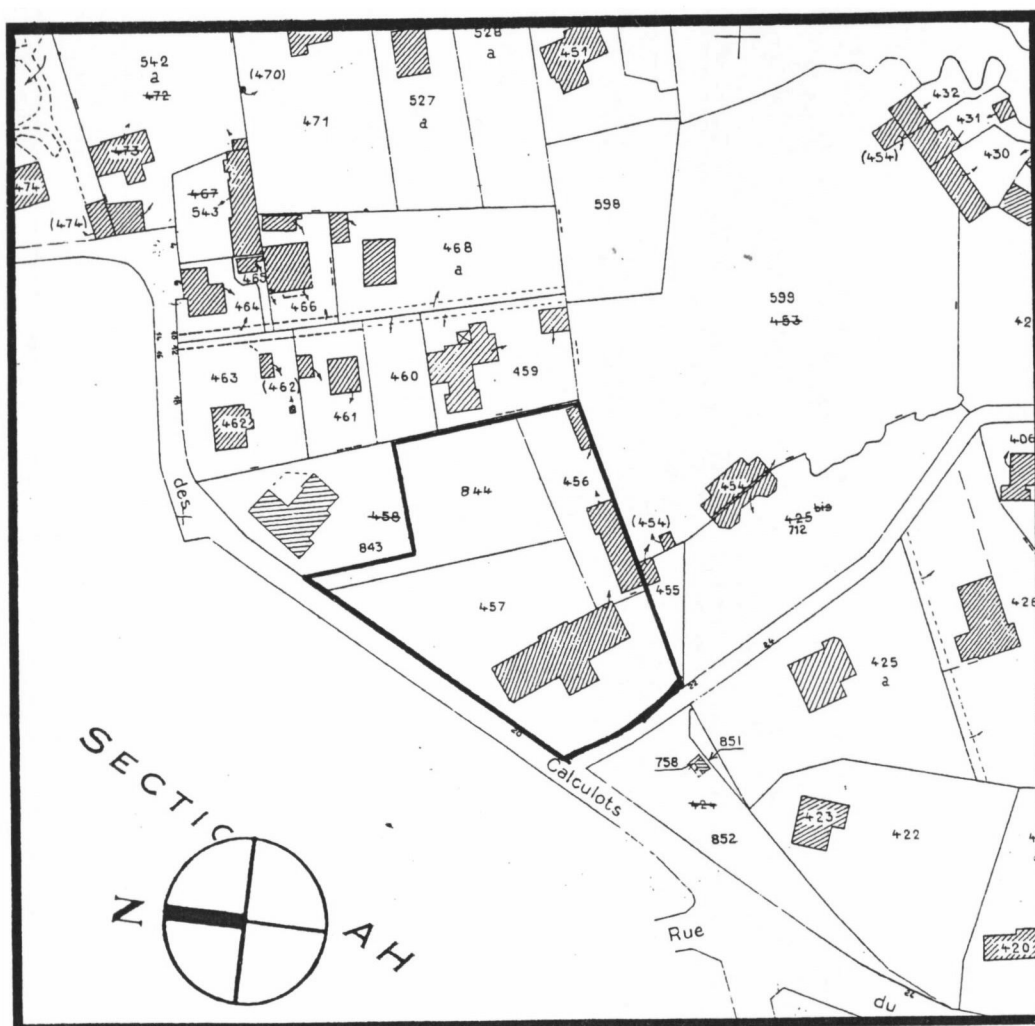
Documents figurés

- **Hôtel Bellevue**, photographie. In: *Trégastel, ses plages pittoresques, ses rocs fabuleux*. Rennes : Hamon-Trémeur, [1939], 39p. (cf. Doc. 1).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1987, section AI, n° 456, 457, 844, 1 : 1000 réduit.	
Doc. 1	Hôtel Bellevue , photographie. In: <i>Trégastel, ses plages pittoresques, ses rocs fabuleux</i> . Rennes : Hamon-Trémeur, [1939], 39 p.	photocopie
Fig. 1	Vue d'ensemble sur l'hôtel et les communs.	01 22 0131 X
Fig. 2	Elévation postérieure.	01 22 0158 X

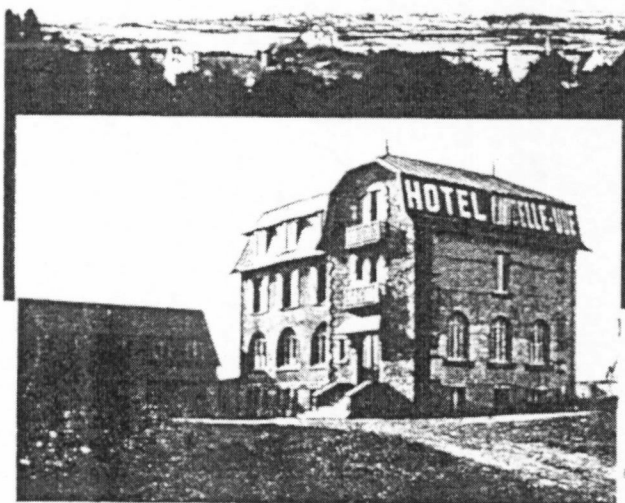
Pl. I Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1987, section AI, n° 456, 457, 844, 1/1000e réduit.



Doc. 1 **Hôtel Bellevue**, photographie. In : *Trégastel, ses plages pittoresques, ses rocs fabuleux*. Rennes : Hamon-Trémeur, [1939], 39p. (photocopie)

Hôtel Belle-Vue

M. LE DAUPHIN E., Propriétaire



Panorama pris de la Salle à Manger

Vue de l'Hôtel

Cuisine soignée, uniquement au beurre frais

CONFORT MODERNE

Vue unique sur la mer et les îles

Téléphone N° 18.

HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel Bellevue

Fig. 1 Vue d'ensemble sur l'hôtel et les communs.

Phot. Inv. G. Artur

012200131X



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel Bellevue

Fig. 2 Elévation postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

012200158X

