

Localisation	: 22	Référence : IA22000329
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Perros-Guirec	
Lieu-dit	: Trestraou	
Adresse	: 45 boulevard Joseph-Le-Bihan	
Titre courant	: hôtel de voyageurs dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage	
Dénomination	: hôtel de voyageurs	
Appellation et titre	: dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0174550 0439875

Cadastre : 1985 AN 75, 333 à 335

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. 20e siècle. 1924 (daté par travaux historiques , daté par source) .

Auteur(s) :

Lefort Georges-Robert ? (architecte) , Le Corre Jean (architecte) , Berthomier (fondeur) , Ringuet et Compagnie (fabricant)
(attribution par source ; attribution par tradition orale).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Le Bihan Joseph ;commanditaire Le Bihan Albert
;personnage célèbre Renan Ernest

Commentaire : Hôtel de voyageurs construit en plusieurs campagnes. En 1886, Joseph Le Bihan, maître d'hôtel à Paris, est convaincu par Ernest Renan d'édifier un hôtel en front de la plage de Trestraou. Une construction de plan massé reçoit les premiers visiteurs, une buvette est aussi construite sur la même parcelle. Vers 1888, un corps de bâtiment lui est accolé perpendiculairement, tandis que le premier hôtel est agrémenté d'une véranda. Vers 1914 est édifié un bâtiment parallèle au front de mer, conçu par l'architecte Georges-Robert Lefort, installé à Guingamp (Côtes-d'Armor) . Un plan non daté et non signé montre que le projet était à l'origine plus ambitieux, la réalisation ne représentant qu'un tiers du projet. En 1924-26, Lefort poursuit les travaux en ajoutant trois travées. La rampe d'appui de l'escalier dans-oeuvre a été réalisée par les ateliers de constructions métalliques Berthomier de Brest (Finistère) . La porte tournante de l'étage de soubassement, en partie démontée, provient de la maison Ringuet et Compagnie de Paris. Vers 1955, les anciens bâtiments sont supprimés, et un corps de bâtiment est accolé à l'hôtel, suivant les plans de l'architecte Jean Le Corre, installé à Lannion. L'ancien toit terrasse a été supprimé par addition d'un étage de comble.

Localisation	: 22 - Perros-Guirec	Réf. : IA22000329
Lieu-dit	: Trestraou	
Adresse	: 45 boulevard Joseph-Le-Bihan	
Titre courant	: hôtel de voyageurs dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage	
Dénomination	: hôtel de voyageurs	

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : cour jardin ; garage

MATERIAUX

Gros oeuvre : ciment ; granite ; moellon ; enduit partiel

Couverture : ciment en couverture ; ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 3 étages carrés ; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : terrasse ; toit à longs pans ; croupe

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en maçonnerie

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice de plan allongé à dix travées en façade, construit en moellons de granite laissés apparents. Les deux premiers niveaux forment une avancée construite en ciment et couverte en terrasse. Les baies sont couvertes d'un linteau, celles du rez-de-chaussée, qui éclairent la salle à manger, sont plus larges et alternent avec des baies cintrées. L'escalier dans-oeuvre est tournant, à deux volées droites dont une volée double.

- 22 PERROS-GUIREC, 45 boulevard Joseph-Le-Bihan
HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis
Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage
-

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Fonds Georges-Robert Lefort : 124 J 29 (1923-1926).
- A.D. Côtes-d'Armor. Hôtels de tourisme, enquête de la Commission régionale de l'hôtellerie : 8 M 59 (1939).

Documents figurés

- **Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925.** Elévations et coupe, par Georges-Robert Lefort architecte, 1924-1925 (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29) (cf. Doc. 1 à 3).
- Projet schématique de rampe d'escalier, exécuté, crayon sur calque, s.n. [Georges-Robert Lefort], s.d. [1924-1925] (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29) (cf. Doc. 4).
- **23-Trestraou en Perros-Guirec, le Grand Hôtel de la Plage**, carte postale, par E. Blévennec, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 5).
- **187-Perros-Guirec (C.du-N.), le casino et le Grand Hôtel de la Plage**, carte postale, par N.D., 2^e quart 20^e siècle (A.P.) (cf. Doc. 6).

Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec...**, 1994, pp. 131-135
- DELESTRE, Pierre. **Perros-Guirec...**, 1994, T.1, p. 11, 13-14, 16, 101-108, 110-112, 130

TABLE DES ILLUSTRATIONS

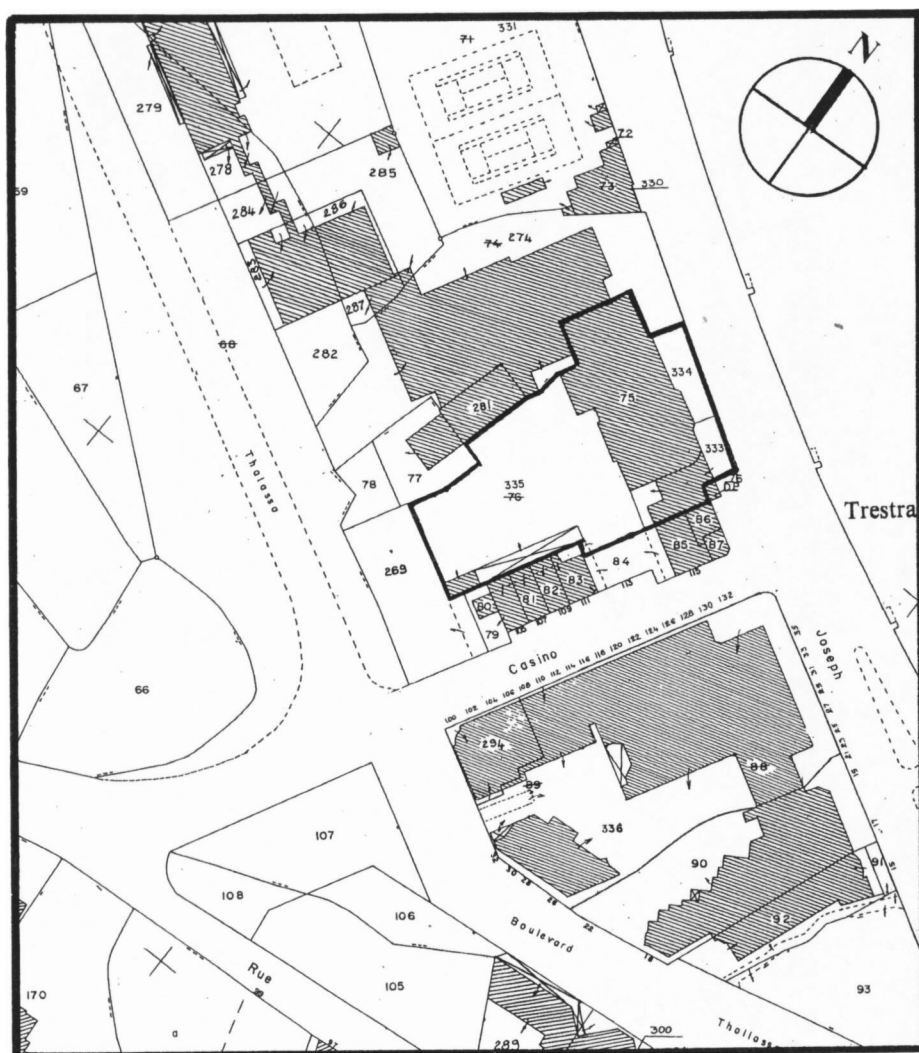
Pl. I	Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1985, section AN, n° 75, 333 à 335, 1 : 1000, réduit.	
Pl. II	Evolution du bâti entre 1886 et 1955, d'après travaux historiques.	
Doc. 1	Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925. Façade nord côté mer , tirage sur papier, par Georges-Robert Lefort architecte, 1924-1925 (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).	02 22 0020 XB
Doc. 2	Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925. Façade midi, côté jardin , tirage sur papier, par Georges-Robert Lefort architecte, 1924-1925 (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).	02 22 0021 XB
Doc. 3	Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925. Coupe transversale , tirage sur papier, [par Georges-Robert Lefort architecte], 1924-1925 (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).	02 22 0022 XB
Doc. 4	Projet schématique de rampe d'escalier, exécuté, crayon sur calque, [par Georges-Robert Lefort], [1924-1925] (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).	02 22 0019 XB
Doc. 5	23-Trestraou en Perros-Guirec, le Grand Hôtel de la Plage , carte postale, par E. Blévennec, 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 0214 XB
Doc. 6	187-Perros-Guirec (C.du-N.), le casino et le Grand Hôtel de la Plage , carte postale, par N.D., 2 ^e quart 20 ^e siècle (A.P.).	00 22 0648 XB
Fig. 1	Vue d'ensemble depuis la plage.	042200112XA
Fig. 2	Vue d'ensemble de la façade postérieure avec les anciens communs.	042200113XA
Fig. 3	Vue sur l'escalier menant du rez-de-chaussée surélevé aux étages.	00 22 0651 X

22 PERROS-GUIREC, 45 boulevard Joseph-Le-Bihan
HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis
Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage

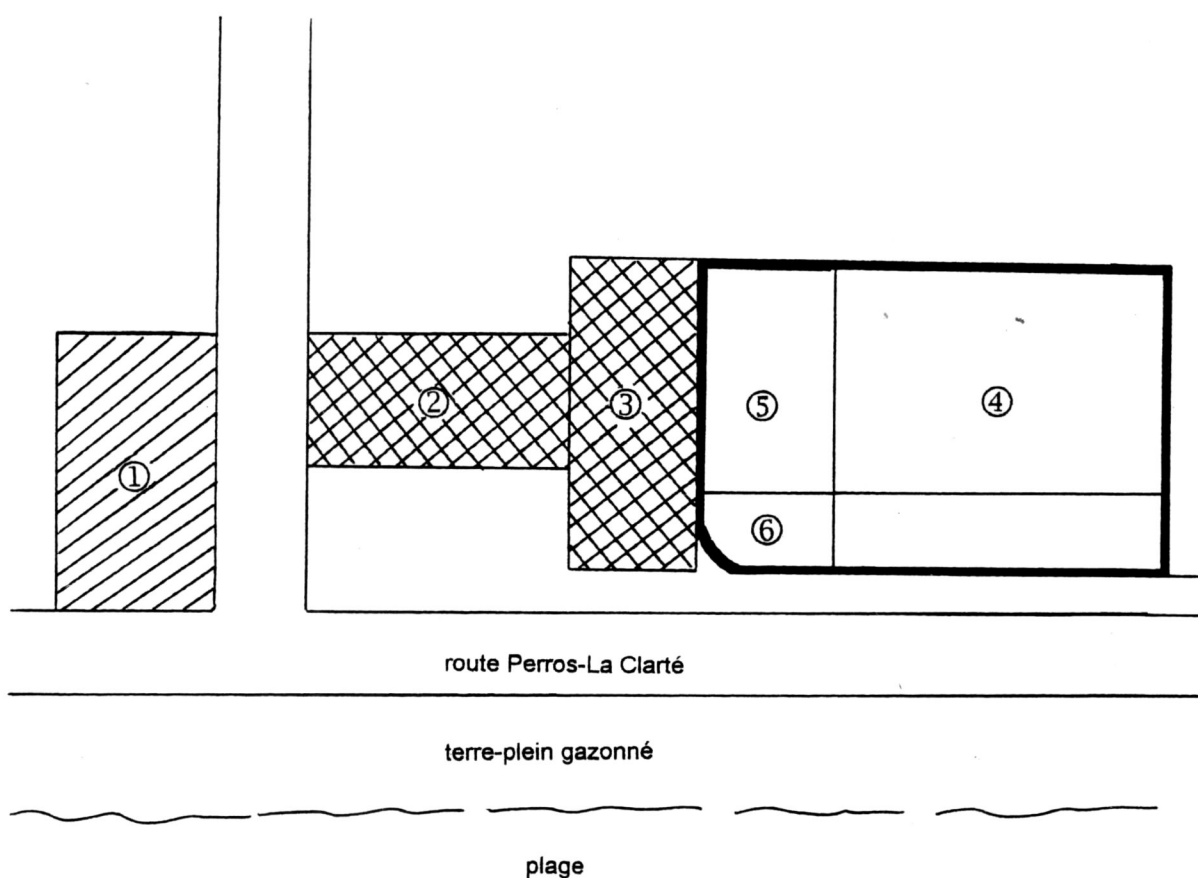
TABLE DES ILLUSTRATIONS

- | | | |
|--------|---|--------------|
| Fig. 4 | Détail de l'escalier menant du rez-de-chaussée surélevé aux étages. | 00 22 0650 X |
| Fig. 5 | Ancienne porte tournante du soubassement. | 00 22 0649 X |

Pl. I Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1985, section AN, n°
75, 333 à 335, 1/1000e, réduit.



Pl. II Evolution du bâti entre 1886 et 1955, d'après travaux historiques.



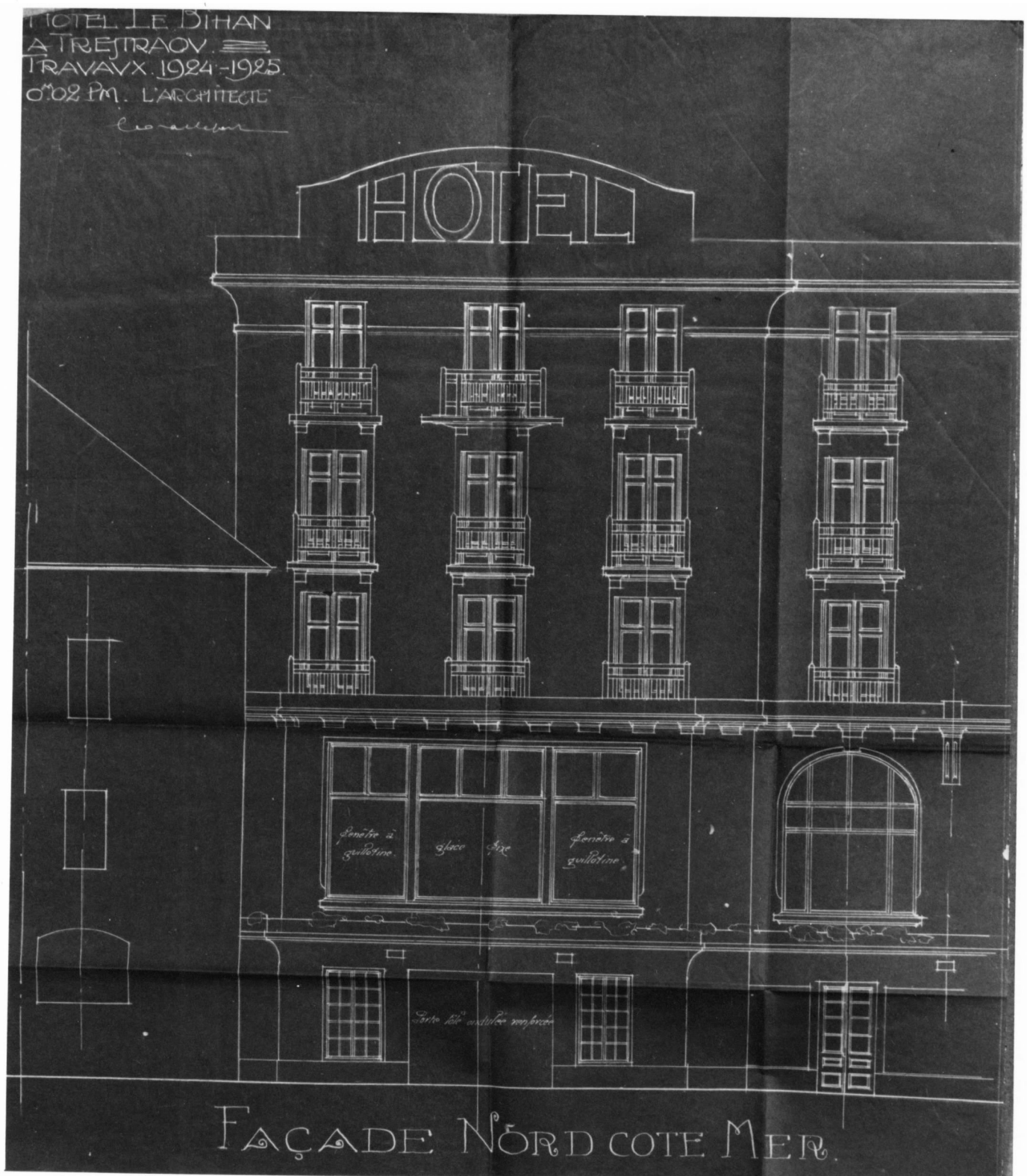
- ① buvette (1886)
- ② premier hôtel (1886)
- ③ premier agrandissement (1888)
- ④ deuxième agrandissement (G-R. Lefort arch., 1914)
- ⑤ troisième agrandissement (G-R. Lefort arch., 1924-26)
- ⑥ addition de construction (J. Le Corre, arch., vers 1955)
- ▨ détruit entre 1897 et 1903
- ▩ détruit vers 1955

HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 1 Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925.
Façade nord côté mer, tirage sur papier, par Georges-
Robert Lefort architecte, 1924-1925 (A.D. Côtes-
d'Armor : 124 J 29).

Repro. Inv. G. Artur

022200020XB

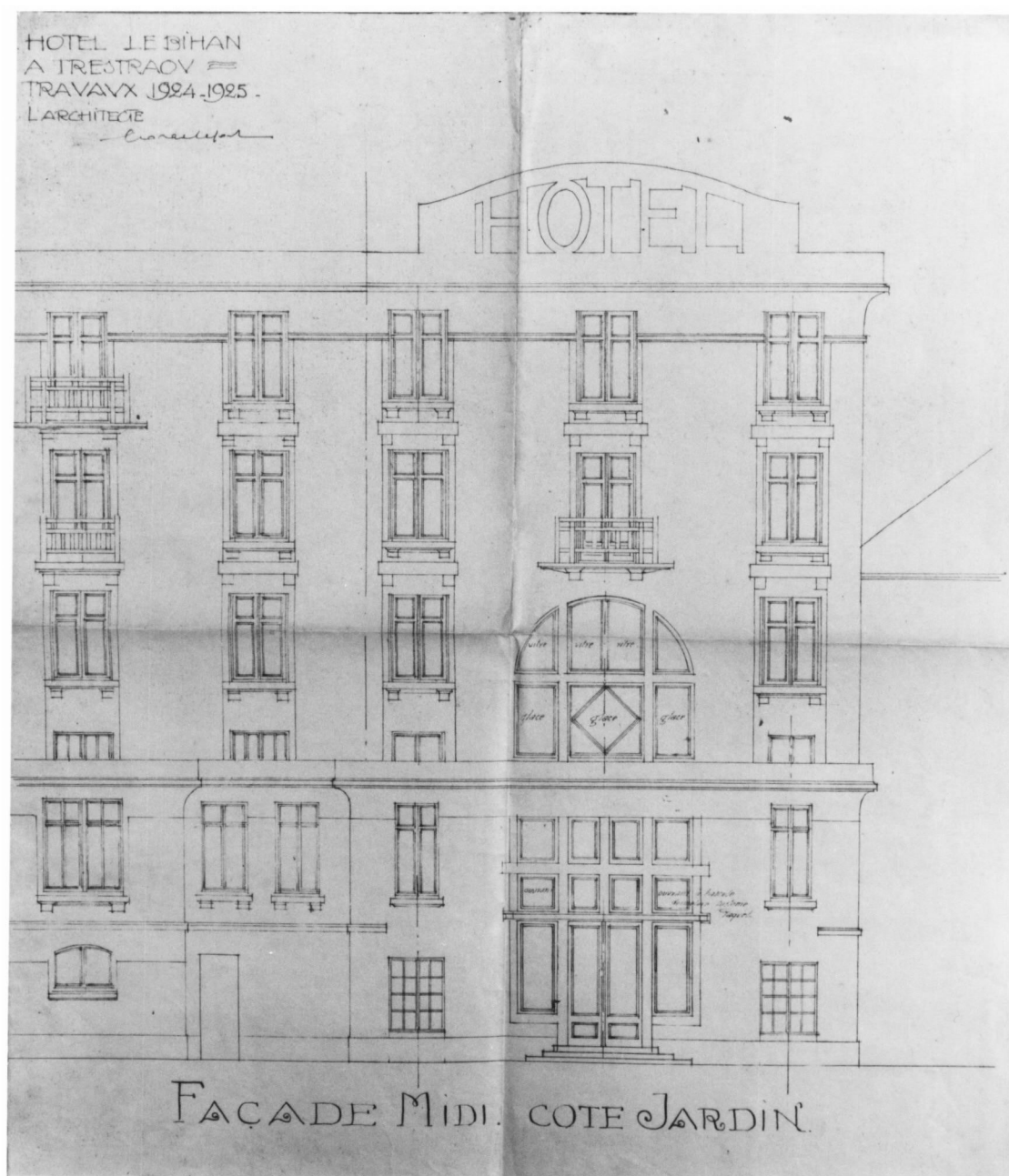


HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis
Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 2 Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925.
Façade midi, côté jardin, tirage sur papier, par
Georges-Robert Lefort architecte, 1924-1925 (A.D.
Côtes-d'Armor : 124 J 29).

Repro. Inv. G. Artur

022200021XB

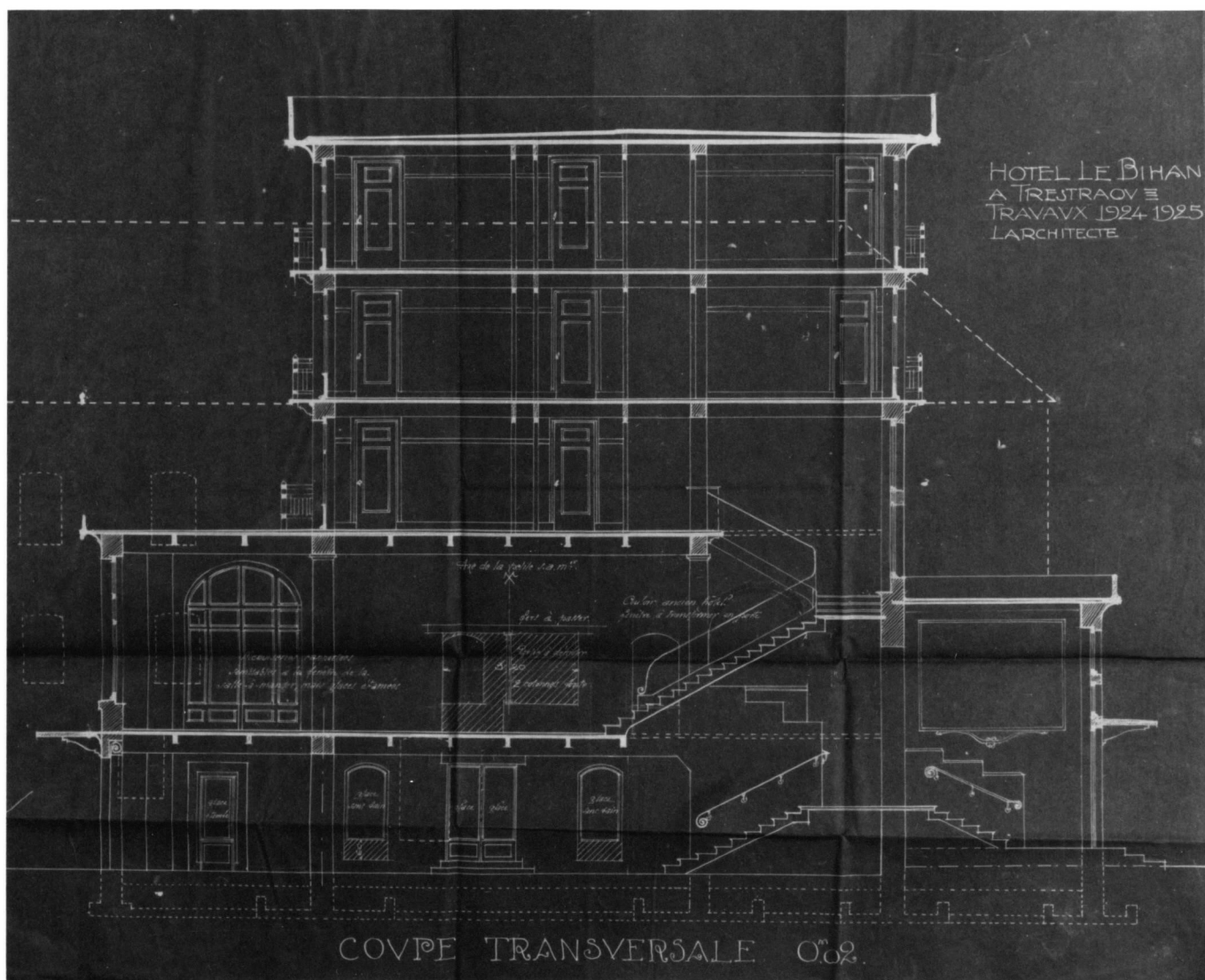


HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 3 Hôtel Le Bihan à Trestraou. Travaux 1924-1925. Coupe transversale, tirage sur papier, [par Georges-Robert Lefort architecte], 1924-1925 (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).

Repro. Inv. G. Artur

022200022XB

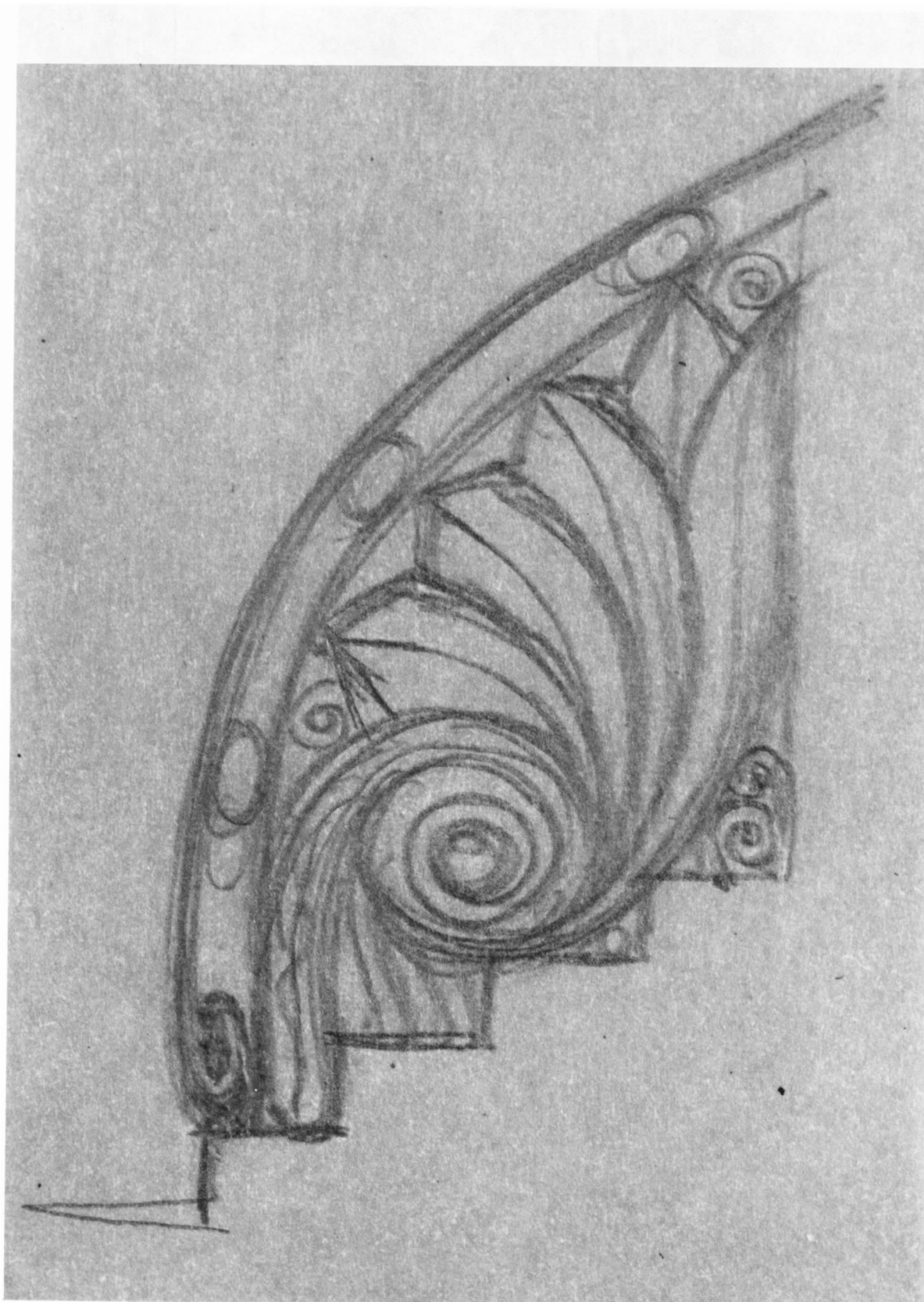


HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 4 Projet schématique de rampe d'escalier, exécuté, crayon sur calque, [par Georges-Robert Lefort], [1924-1925] (A.D. Côtes-d'Armor : 124 J 29).

Repro. Inv. G. Artur

022200019XB



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 5 23-Trestraou en Perros-Guirec, le Grand Hôtel de la Plage, carte postale, par E. Blévennec, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200214XB

23 - TRESTAOU en PERROS-GUIREC - Le Grand Hôtel de la Plage



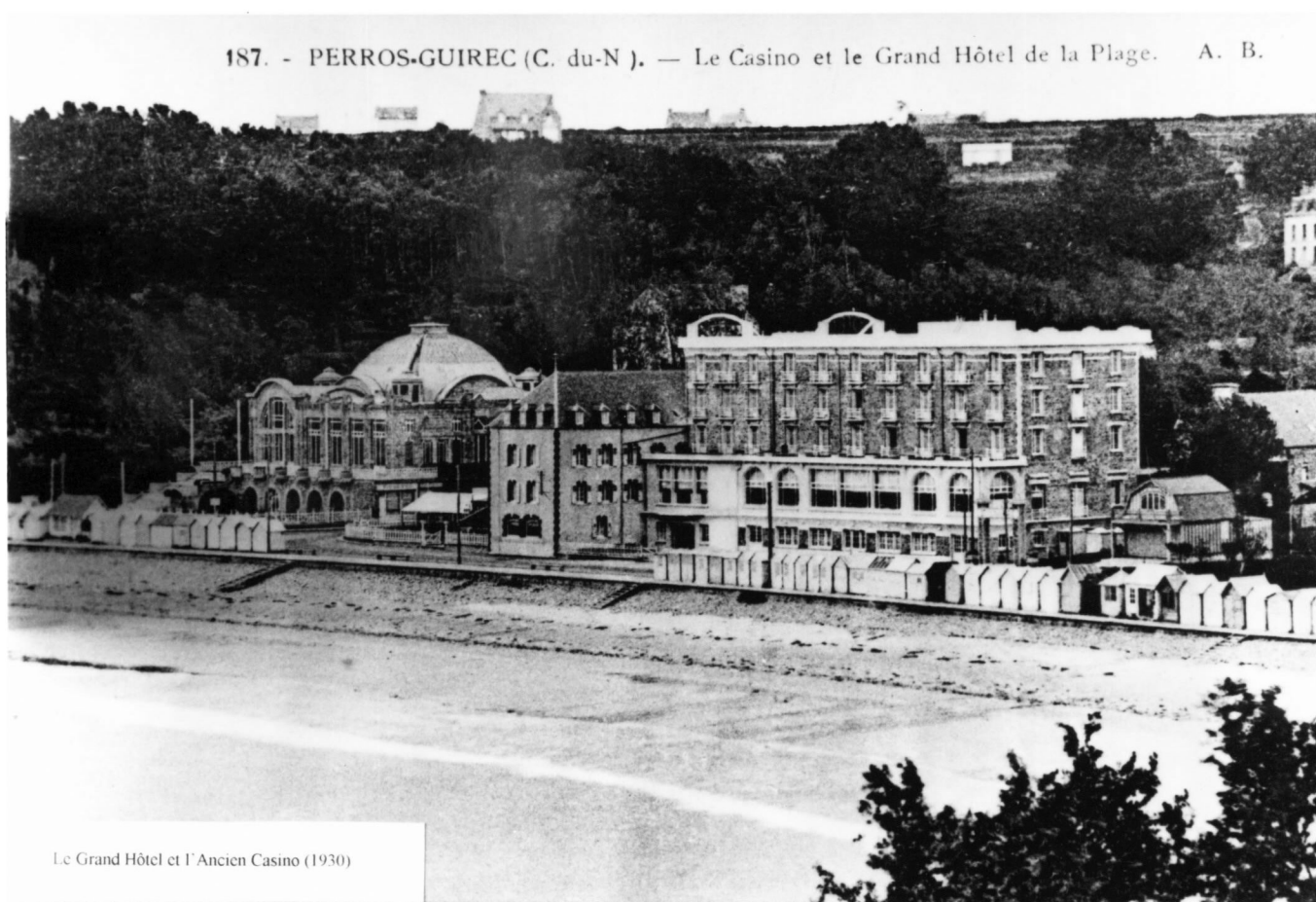
Cart. E. Blévennec

HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Doc. 6 187-Perros-Guirec (C.du-N.), le casino et le Grand Hôtel de la Plage, carte postale, par N.D., 2^e quart 20^e siècle (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200648XB



871 TRESTRAOU (Côtes-du-Nord). - Boulevard de la Plage et les Hôtels. - ND

HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Fig. 1 Vue d'ensemble depuis la plage.

Phot. Inv. X. Scheinkmann

042200112XA



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Fig. 2 Vue d'ensemble de la façade postérieure avec les anciens communs.

Phot. Inv. X. Scheinkmann

042200113XA



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Fig. 3 Vue sur l'escalier menant du rez-de-chaussée surélevé aux étages.

Phot. Inv. G. Artur

002200651X



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis
Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Fig. 4 Détail de l'escalier menant du rez-de-chaussée
surélevé aux étages.

Phot. Inv. G. Artur

002200650X



HÔTEL DE VOYAGEURS dit Hôtel de la Plage, puis Grand Hôtel de la Plage, puis
Grand Hôtel de Trestraou et de la Plage.

Fig. 5 Ancienne porte tournante du soubassement.

Phot. Inv. G. Artur

002200649X

