

Localisation : 22 Référence : IA22000325
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Centre-ville
Adresse : 16 rue du Général-de-Gaulle
Titre courant : **immeuble à logements avec partie commerciale**
Dénomination : immeuble à logements
Précision : immeuble avec partie commerciale

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0175550 0439675

Cadastre : 1985 AP 333

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Immeuble à logements avec partie commerciale en rez-de-chaussée construit au 2e quart du 20e siècle, entre 1925 et 1935. L'édifice est construit à l'aplomb d'une rue, autrefois chemin vicinal, dans le quartier commerçant de la ville.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon ; enduit partiel
Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol ; 2 étages carrés ; étage en surcroît

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans brisés ; pignon découvert ; demi-croupe ; noue

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000325
Lieu-dit : Centre-ville
Adresse : 16 rue du Général-de-Gaulle
Titre courant : immeuble à logements avec partie commerciale
Dénomination : immeuble à logements

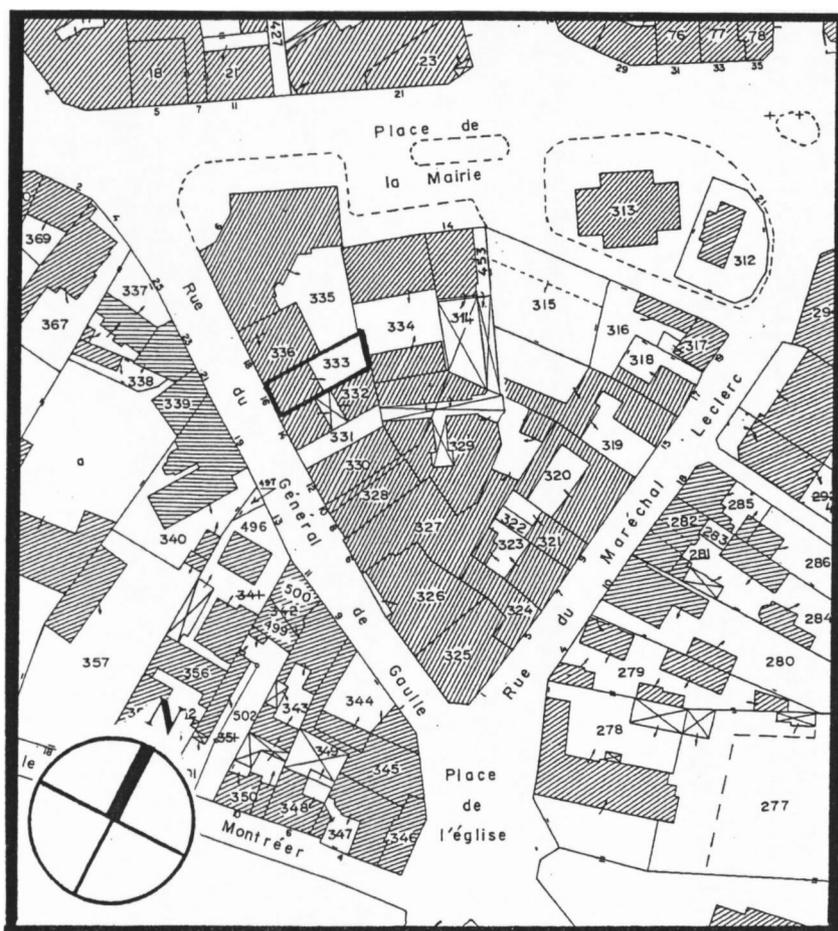
COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice de plan massé, à deux travées en façade. La travée de gauche présente un léger ressaut formant pignon en façade, couvert d'une demi-croupe. Travée qui comprend la partie commerciale au rez-de-chaussée, mise en valeur par un balcon et des baies jumelées au deuxième niveau. La porte d'accès de l'immeuble située sur la travée de droite est protégée par un auvent à aisseliers. Le gros-oeuvre est en moellons de granite laissés apparents, les entourages des baies et chaînes d'angles sont en granite rose. Façade latérale enduite. Les types de couvrements des baies alternent à chaque niveau : linteau, plein-cintre et polygonal à trois pans. Les garde-corps en ferronnerie sont d'inspiration Art Déco, avec motif de rose stylisée.

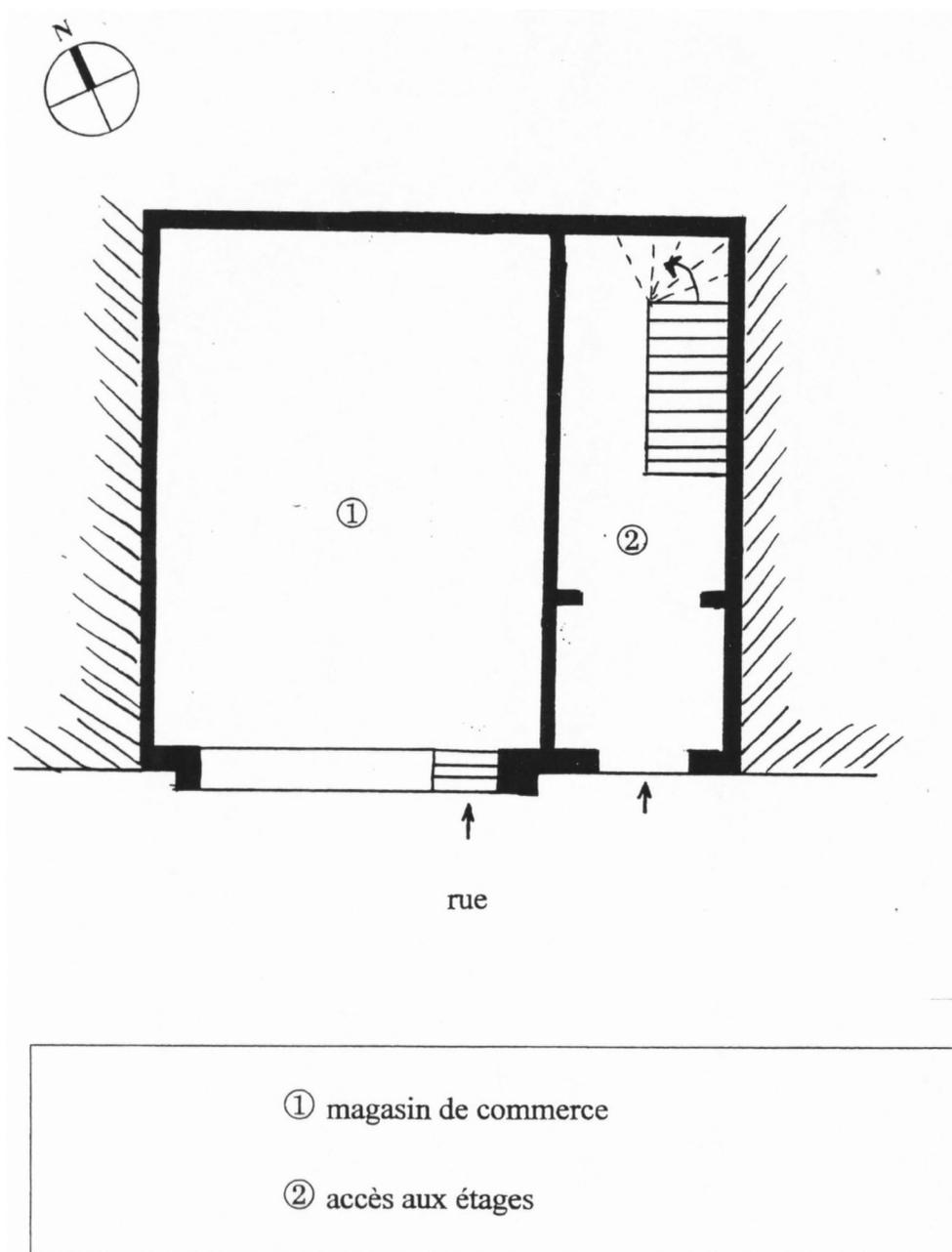
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1985, section AP, n° 333, 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Elévation antérieure sur rue	01 22 085 X 01 22 054 XA* 01 22 055 XA*

Pl. I Plan-masse et de situation, d'après le plan cadastral de 1985, section AP, n° 333, 1/1000^e, réduit.



Pl. II Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.



IMMEUBLE A LOGEMENTS AVEC PARTIE COMMERCIALE

Fig. 1 Elévation antérieure sur rue.

Phot. Inv. G. Artur

012200085X
012200054XA
012200055XA