

Localisation	: 22	Référence : IA22000316
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Perros-Guirec	
Lieu-dit	: Trestraou	
Adresse	: 32 rue du Maréchal-Foch	
Titre courant	: maison de villégiature dite Park an Izel	
Dénomination	: maison	
Précision	: maison de villégiature	
Appellation et titre	: dite Park an Izel	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0175200 0439800

Cadastre : 1985 AO 123

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Le Bas François-Paul ; maître d'ouvrage Delestre Maurice

Commentaire : Maison de villégiature dite Park an Izel construite vers 1895 (1898, date d'imposition cadastre) pour François-Paul Le Bas, administrateur de la Société des chemins de fer des Côtes-du-Nord demeurant à Paris. La parcelle est issue de la division d'un terrain acquis par le Parisien Maurice Delestre vers 1891. Un mur de soutènement sépare le terrain de la plage, et en 1894, l'autorisation d'y poser une échelle de meunier pour accéder à la plage est accordée par le Domaine. Le nom de la villa signifie "le parc du bas" et fait référence au nom du maître-de-l'ouvrage.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : écurie ; pavillon de jardin ; logement ; jardin d'agrément

MATERIAUX
Gros oeuvre : brique

Localisation	: 22 - Perros-Guirec	Réf. : IA22000316
Lieu-dit	: Trestraou	
Adresse	: 32 rue du Maréchal-Foch	
Titre courant	: maison de villégiature dite Park an Izel	
Dénomination	: maison	

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré ; étage de comble

COUVERTURE : toit à longs pans ; noue ; pignon découvert

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice de plan en L, une aile étant en retour sur la façade postérieure sur rue. Chaque corps de bâtiment comprend trois travées en façade principale. Ils sont couverts d'un toit à longs pans à forte pente et pignons découverts. Gros-oeuvre en brique rouge, avec frise de briques vernissées bleue et jaune sur le faite des murs gouttereaux, les chaînes d'angles et linteaux des baies en granite gris. En façade sur mer, une travée présente une terrasse en bois partiellement vitrée, surmontée d'un balcon. Elévation latérale avec véranda, et entrée protégée par un porche en bois hors-oeuvre surmonté d'un balcon.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Différend avec le domaine au sujet de la propriété d'un terrain à Trestraou : 2 O 168/1 (1888-1897).
- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1910).

Documents figurés

- **432 – Perros-Guirec, Vue d'ensemble de la grève de Trestraou**, carte postale, par A. Waron, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 1).

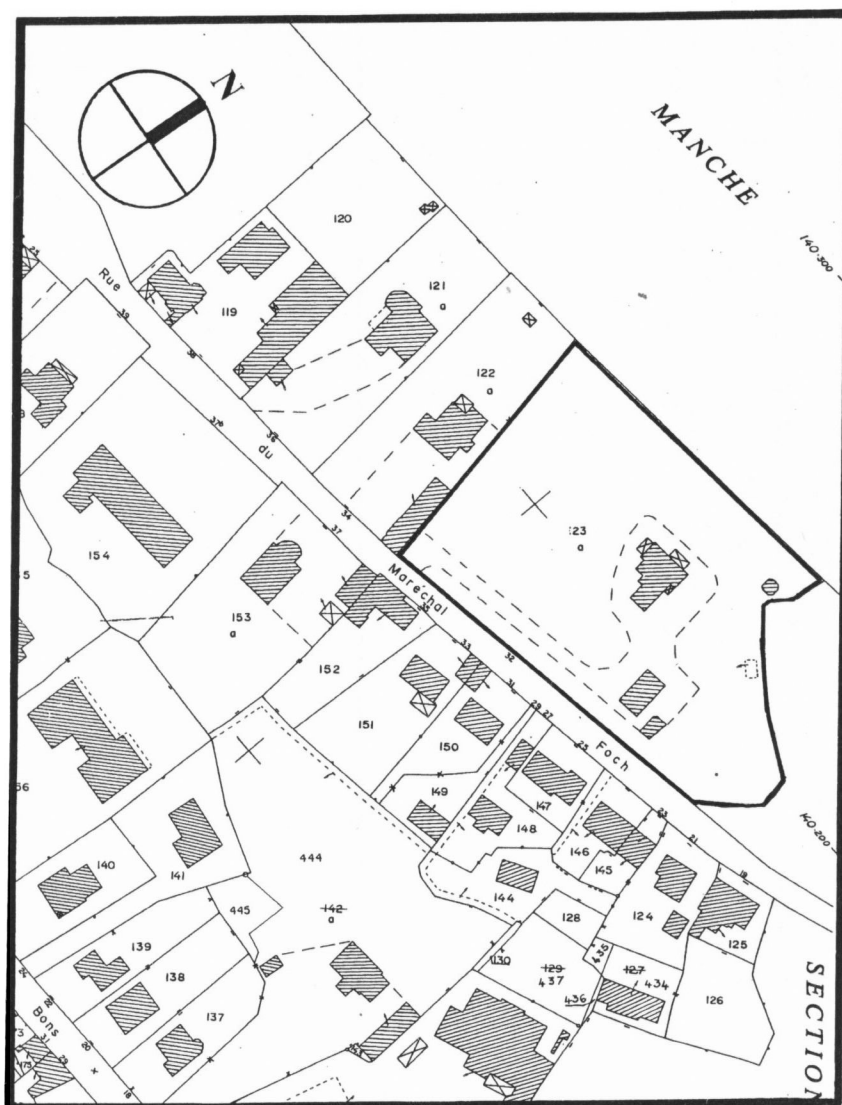
Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec...**, 1994, p. 129.
- **Taxe de séjour, villas classées en 1^{ère} catégorie.** *L'Echo perrosien*, 12 juin 1937, n° 29, n.p.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AO n° 123, 1/1000 ^e , réduit.	
Doc. 1	432 – Perros-Guirec, Vue d'ensemble de la grève de Trestraou , carte postale, par A. Waron, 1 ^{er} quart 20 ^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).	99 22 215 XB
Fig. 1	Vue depuis la plage de Trestraou.	02 22 0066 X
Fig. 2	Vue depuis la plage de Trestraou.	02 22 0067 X
Fig. 3	Vue d'ensemble depuis la rue.	02 22 0068 X

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AO n° 123, 1/1000^e, réduit.



MAISON DE VILLEGIATURE dite Park an Izel

Doc. 1 432 – Perros-Guirec, vue d'ensemble de la grève de Trestraou, carte postale par A. Waron, 1^{er} quart 20^e siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200215XB

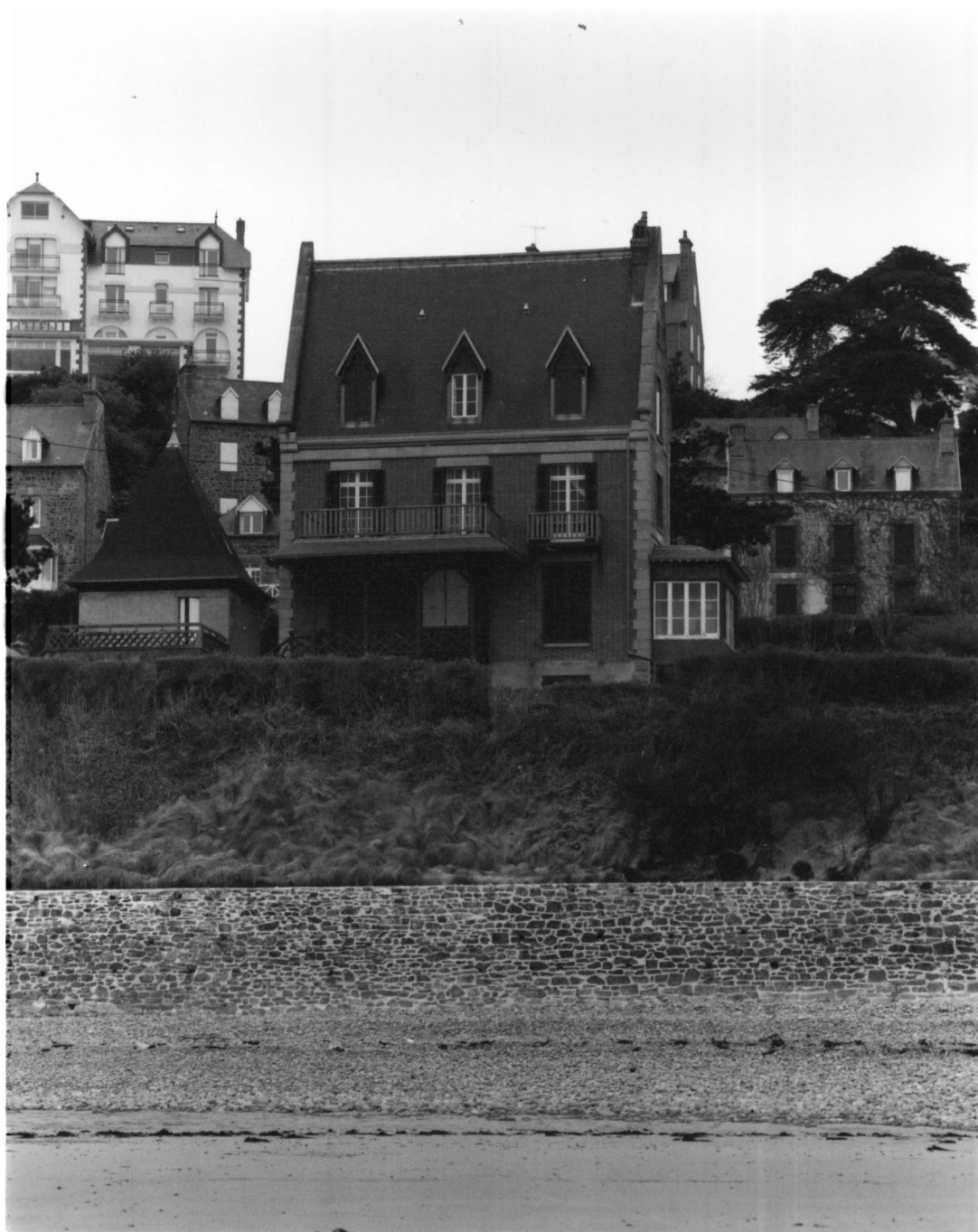


MAISON DE VILLEGIATURE dite Park an Izel

Fig. 1 Vue depuis la plage de Trestraou.

Phot. Inv. G. Artur

022200066X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Park an Izel

Fig. 2 Vue depuis la plage de Trestraou.

Phot. Inv. G. Artur

022100067X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Park an Izel

Fig. 3 Vue d'ensemble depuis la rue.

Phot. Inv. G. Artur

022200068X

