

Localisation : 22 Référence : IA22000315
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Trégastel
Lieu-dit : la Grève-Blanche
Adresse : avenue de la Grève-Blanche et avenue d' Ys et rue de Merlin et rue de la Grève-Rose et rue des Trois-Grèves et rue de Toul-Bihan
Titre courant : **lotissement concerté dit lotissement de La Grève-Blanche, ou lotissement Tassel**
Dénomination : lotissement concerté
Appellation et titre : dit lotissement de la Grève-Blanche, ou lotissement Tassel

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0169875 0441675

Statut juridique : propriété privée

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999, 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 2e moitié 20e siècle. 1925 (daté par source , daté par travaux historiques) .

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Tassel François

Commentaire : Le 27 novembre 1925 est approuvé le lotissement de la Grève-Blanche établi par François Tassel, notaire à Lannion. Les 3, 10 hectares de terrains proviennent de divers achats en 1911 et 1920. 30 lots sont établis, dont trois sont vendus lors de l'établissement du plan. Le 13 janvier 1936, la division des lots n°10 à 14 en 13 lots est approuvée. Le cahier des charges stipule que les constructions doivent être à 3 mètres de la voie. Le comblement des lots est très lent : en 1958, seules 14 constructions sont en place, dont un hôtel de voyageurs en front de mer, les 29 autres constructions datent des 3e et 4e quarts du 20e siècle.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : hôtel de voyageurs ; maison

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le lotissement, établi en terrain plat et bordé des plages de la Grève-Blanche et de la Grève-Rose, est morcellé par la présence d'autres propriétés entre les îlots. Les rues larges sont rectilignes et se rattachent à la voie principale qu'est l'Avenue de la Grève-Blanche, ancien chemin vicinal ordinaire n°5.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Série O. Biens communaux, concession d'un terrain communal à la Grève-Blanche : 2 O 353/4 (1924-1929).
- A.C. Trégastel. Cahier des charges du lotissement de la Grève-Blanche : non coté (1925).
- A.C. Trégastel. Délibération du Conseil municipal, 5 août 1927 (proposition de Tassel de construire une digue le long de la plage), 6 mars 1929 (concession de terrains communaux à Tassel pour la construction d'une digue et de cabines), 11 avril 1959 (projet de construction d'une digue avec cabines par les Ponts et Chaussées).

Documents figurés

- **Plages de Trégastel, Côtes-du-Nord**, plan du lotissement, [s.n.], [1925 et 1935] (A.C. Trégastel, non coté) (cf. Doc. 1).
- **Commune de Trégastel, Grève-Blanche. Projet de digue et de cabines, façade, coupe, plan**, par Jean Le Corre architecte, 15 décembre 1927 (A.D. Côtes-d'Armor, 2 O 353/4).

Bibliographie

- **Lannion et ses plages. Guide illustré..**, [v. 1925], n.p ; (annonce publicitaire des ventes de terrains)

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan de situation, d'après le plan cadastral de 1987, section AE, 1/1000 ^e réduit.	
Doc. 1	Plages de Trégastel, Côtes-du-Nord , plan, encre et lavis de couleur sur papier, [s.n.], [1925] et [1935] (A.C. Trégastel : non coté).	03 22 0039 XB 03 22 0038 XAB*
Fig. 1	Vue d'ensemble du lotissement de la Grève-Blanche depuis Crec'h-Lom, vue vers le nord.	01 22 0149 X 01 22 0148 XA*
Fig. 2	Vue d'ensemble du lotissement de la Grève-Blanche depuis Crec'h-Lom, vue vers le nord.	01 22 0151 X 01 22 0150 XA*

* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. I Plan de situation, d'après le plan cadastral de 1987, section AE, 1/1000^e réduit.

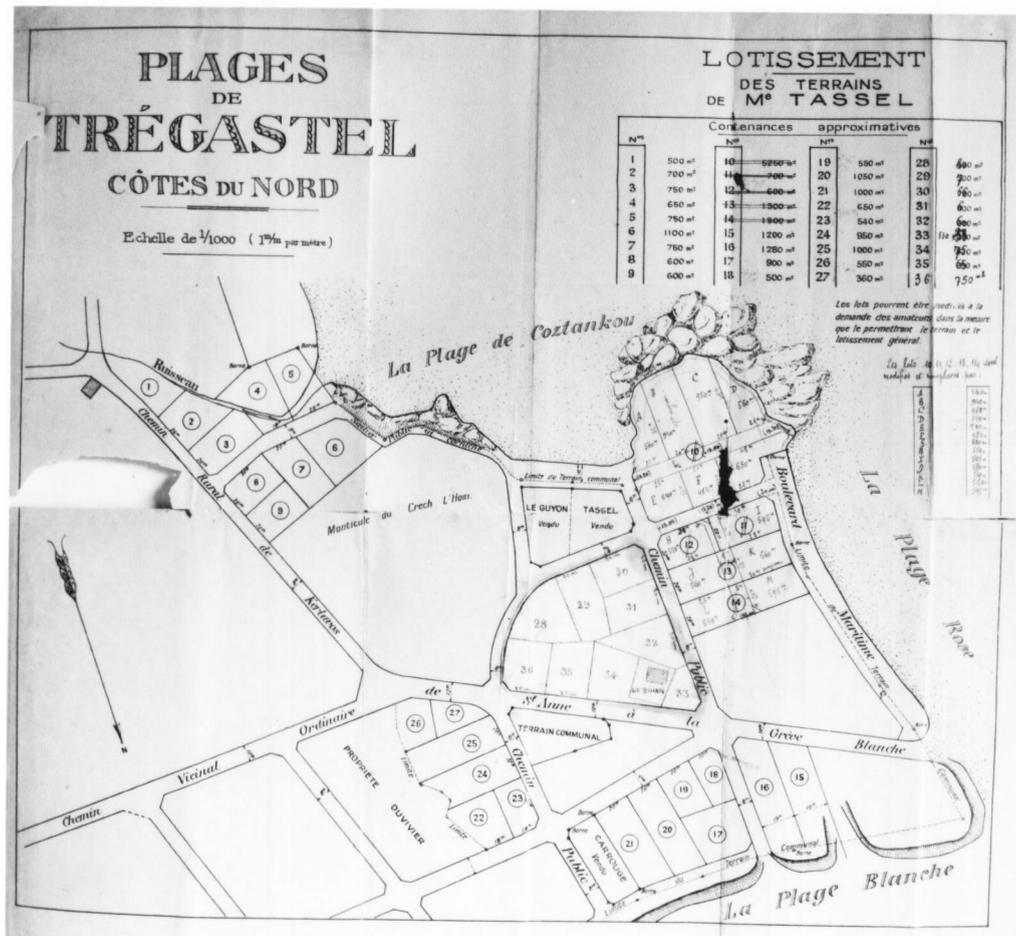


Lotissement concerté dit lotissement de la Grève-Blanche ou lotissement Tassel.

Doc. 1 Plages de Trégastel, Côtes-du-Nord, plan, encre et lavis de couleur sur papier, [s.n.], [1925] et [1935] (A.C. Trégastel : non côté).

Repro. Inv. G. Artur

032200039XB
032200038XAB



Lotissement concerté dit lotissement de la Grève-Blanche, ou lotissement Tassel

Fig. 1 Vue d'ensemble du lotissement de la Grève-Blanche depuis Crec'h-Lom, vue vers le nord.

Phot. Inv. G. Artur

012200149X
012200148XA



Lotissement concerté dit lotissement de la Grève-Blanche, ou lotissement Tassel

Fig. 2 Vue d'ensemble du lotissement de la Grève-Blanche depuis Crec'h-Lom, vue vers le nord.

Phot. Inv. G. Artur

012200151X
012200150XA

