

Localisation	: 22	Référence : IA22000302
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trégastel	
Lieu-dit	: Sainte-Anne	
Adresse	: 10 allée des Goélands	
Titre courant	: maison de villégiature dite Ker Céline, puis Les Courlis	
Dénomination	: maison	
Précision	: maison de villégiature	
Appellation et titre	: dite Ker Céline, puis Les Courlis	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0170900 0442075

Cadastre : 1987 AH 87, 88

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Élément remarquable : charpente en bois

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. 2e quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :

Laurent Jean (auteur commanditaire, entrepreneur) , Courcoux Auguste ? (architecte) , Le Corre Jean (architecte)

(attribution par tradition orale ; attribution par analyse stylistique ; attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Budan Céline ;commanditaire Niel

Commentaire : Maison de villégiature dite Ker Céline, puis les Courlis, construite en front de mer, en plusieurs campagnes. Vers 1904 (1907, date d'imposition) , Jean Laurent, entrepreneur à Saint-Brieuc (Côtes-d'Armor) se fait construire un bâtiment vraisemblablement à usage d'atelier avec logement à l'étage (partie centrale de la construction actuelle) . Vers 1912, Céline Budan demeurant à Paris acquiert le bien et baptise la maison de son prénom. La partie nord de la construction actuelle est alors ajoutée. En 1927 (date des plans) , la partie sud est ajoutée par Jean Le Corre, architecte à Lannion, pour Niel, médecin à Paris. Certains détails nous font supposer que l'architecte Auguste Courcoux, installé à Paris, est peut-être intervenu dans les travaux (aménagement intérieur, fausse cheminée extérieure) . Garage isolé.

DESCRIPTION

Localisation	: 22 - Trégastel	Réf. : IA22000302
Lieu-dit	: Sainte-Anne	
Adresse	: 10 allée des Goélands	
Titre courant	: maison de villégiature dite Ker Céline, puis Les Courlis	
Dénomination	: maison	

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : garage ; resserre ; cour jardin

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon ; enduit partiel

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré

Couvrement : charpente en bois apparente

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit en pavillon ; appentis ; noue ; pignon découvert ; pignon couvert

DECOR

Technique : menuiserie

Représentation : ornement géométrique ; ornement architectural

Le vantail de la porte d'entrée, situé en façade postérieure, présente un décor où se mêlent styles médiéval, classique et régional : cercles, pilastres, colonnade, arcs brisés.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Exemple de maison de villégiature composite. Les premiers corps de bâtiment construits sont couverts d'un toit en pavillon, avec faîtes des murs gouttereaux de hauteurs différentes. Un ajout latéral est couvert en appentis. L'ensemble de ces trois corps est enduit. La dernière addition est couverte d'un toit à longs pans avec le pignon latéral gauche découvert, le gros-oeuvre est en moellons de granite laissés apparents. Ce troisième corps comprend une baie couverte d'un arc brisé percée dans un large fronton-pignon à crossettes éclairant un vaisseau couvert d'une charpente en bois apparente. La façade latérale comporte un conduit de cheminée décoratif, qui marque l'emplacement de la cheminée intérieure. Les murs intérieurs sont ornés d'un lambris de demi-revêtement avec étagère sur le pourtour de la pièce et coussièges sous les baies.

DOCUMENTATION

Archives

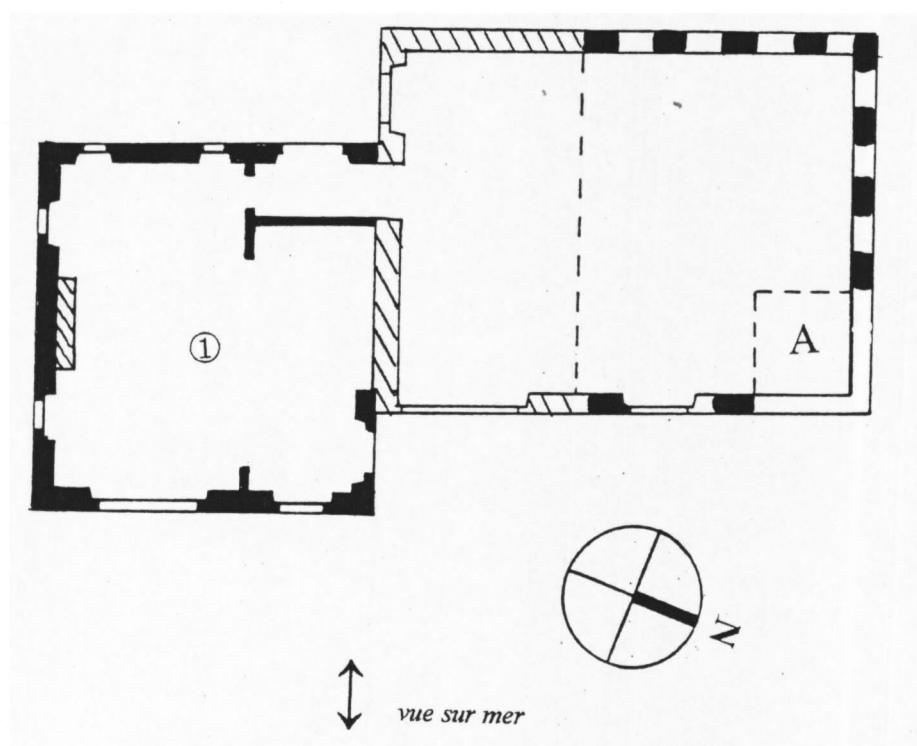
- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1911)
- A.P. Le Picard.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AH n° 87, 88, 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Vue d'ensemble, façade antérieure côté mer.	00 22 549 X
Fig. 2	Elévation latérale de la dernière extension.	00 22 550 X 00 22 551 XA*
Fig. 3	Détail de la porte d'entrée, façade postérieure.	00 22 552 X
Fig. 4	Vue générale de la salle de séjour.	00 22 553 X

* Clichés disponibles à la photothèque de l'Inventaire

Pl. II Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.



① salon – salle à manger

▨ bâtiment initial

▢ 1^{er} ajout

■ 2^e ajout

A ajout tardif

Maison de villégiature dite Ker Céline puis Les Courlis

Fig. 1 Vue d'ensemble, façade antérieure côté mer.

Phot. Inv. G. Artur

002200549X



Maison de villégiature dite Ker Céline puis Les Courlis

Fig. 2 Elévation latérale de la dernière extension.

Phot. Inv. G. Artur

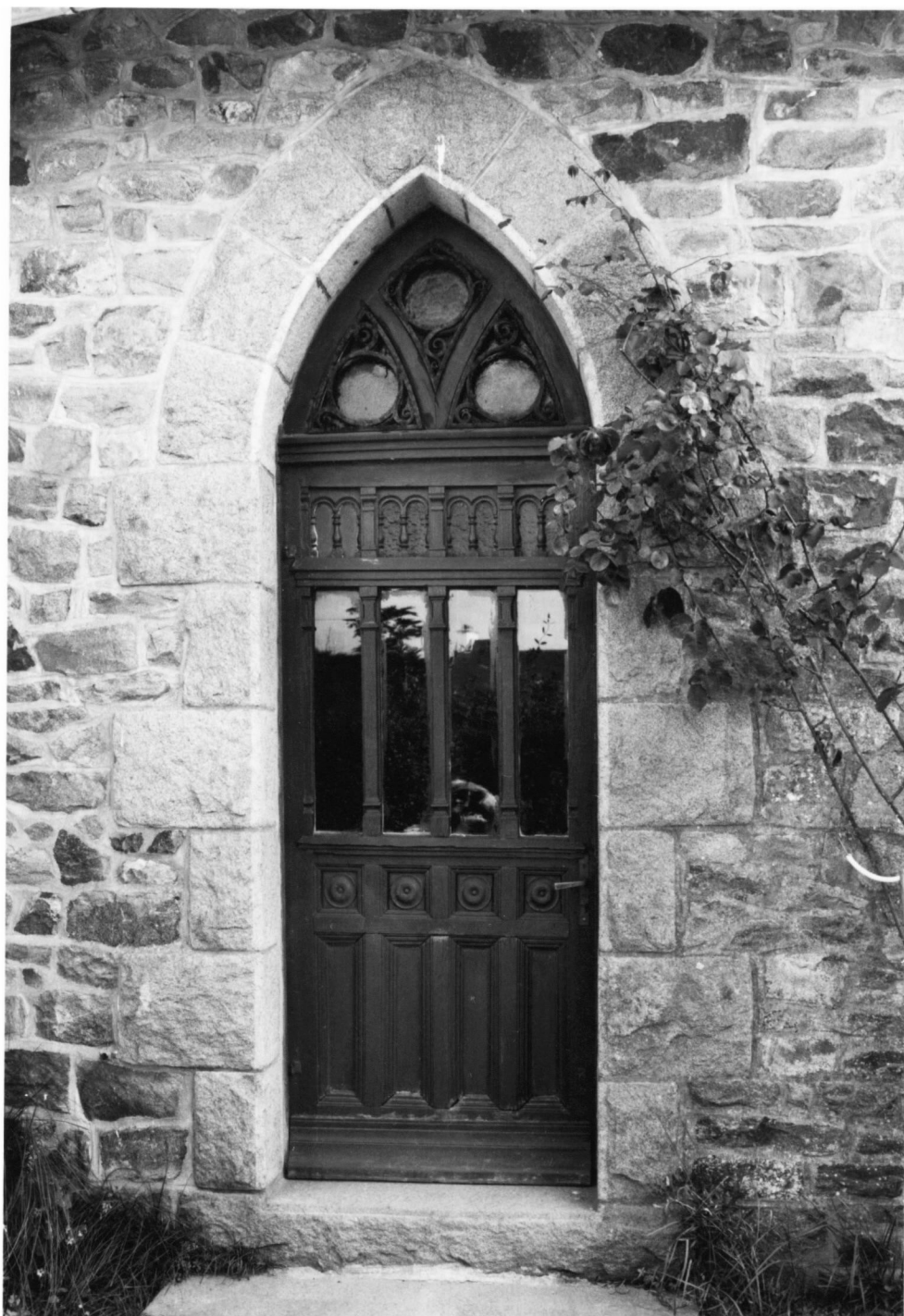
002200550X
002200551XA

Maison de villégiature dite Ker Céline puis Les Courlis

Fig. 3 Détail de la porte d'entrée, façade postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

002200552X



Maison de villégiature dite Ker Céline puis Les Courlis

Fig. 4 Vue générale de la salle de séjour.

Phot. Inv. G. Artur

002200553X

