

Localisation : 22
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Trégastel
Lieu-dit : Coz-Pors
Adresse : 4 allée des Macareux
Titre courant : **maison de villégiature dite Roc'h Meur**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite Roc'h Meur

Référence : IA22000299

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0170800 0441825

Cadastre : 1987 AH 120, 122, 123, 127, 138, 270, 271, 374, 383, 387 à 389

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
Courcoux Paul-François (auteur commanditaire, architecte)
(attribution par travaux historiques).

Commentaire : Maison de villégiature dite Roc'h Meur construite vers 1893 (1896, date d'imposition) par l'architecte Paul-François Courcoux, installé à Saint-Brieuc (Côtes-d'Armor) pour son propre usage. L'édifice n'est pas implanté en front de mer, le terrain plat et l'absence de toute autre construction à la fin du 19e siècle permettant d'avoir une vue sur mer. La villa est construite en milieu de grande parcelle, démembrée dès le 1er quart du 20e siècle, et parmi les rochers (dont le groupe de rochers pittoresques nommé les Tortues) . Un ancien garage avec logement de domestiques est aujourd'hui transformé en habitation et ne fait plus partie de la propriété. Une travée latérale a été ajoutée à une date indéterminée.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : garage ; logement ; jardin d'agrément

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon ; enduit
Couverture : ardoise

Localisation : 22 - Trégastel Réf. : IA22000299
Lieu-dit : Coz-Pors
Adresse : 4 allée des Macareux
Titre courant : maison de villégiature dite Roc'h Meur
Dénomination : maison

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; étage en surcroît

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans ; noue ; pignon découvert

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

DECOR

Technique : céramique

représentation non identifiée Des carreaux de céramique décoratifs agrémentent l'appareil de brique

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice à quatre travées en façade qui présente une avancée latérale sur les deux façades antérieure et postérieure, formant mur-pignon en façade. Les murs sont enduits, le soubassement est en appareil de granite polygonal laissé apparent. Les chaînes d'angles et entourages de baies sont en brique et granite. Le comble est agrémenté d'une lucarne à vues multiples ajoutée lors de l'agrandissement de l'édifice. Les façades comportent de nombreux éléments en bois : aisseliers, bow-window sur chaque mur gouttereau, dont un est ajouré et supporte un balcon, porche hors-oeuvre. L'intérieur de la villa a légèrement été modifié : le soubassement comportait les pièces de service, le rez-de-chaussée, une grande pièce de réception traversante, un office et une chambre.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1911)

Documents figurés

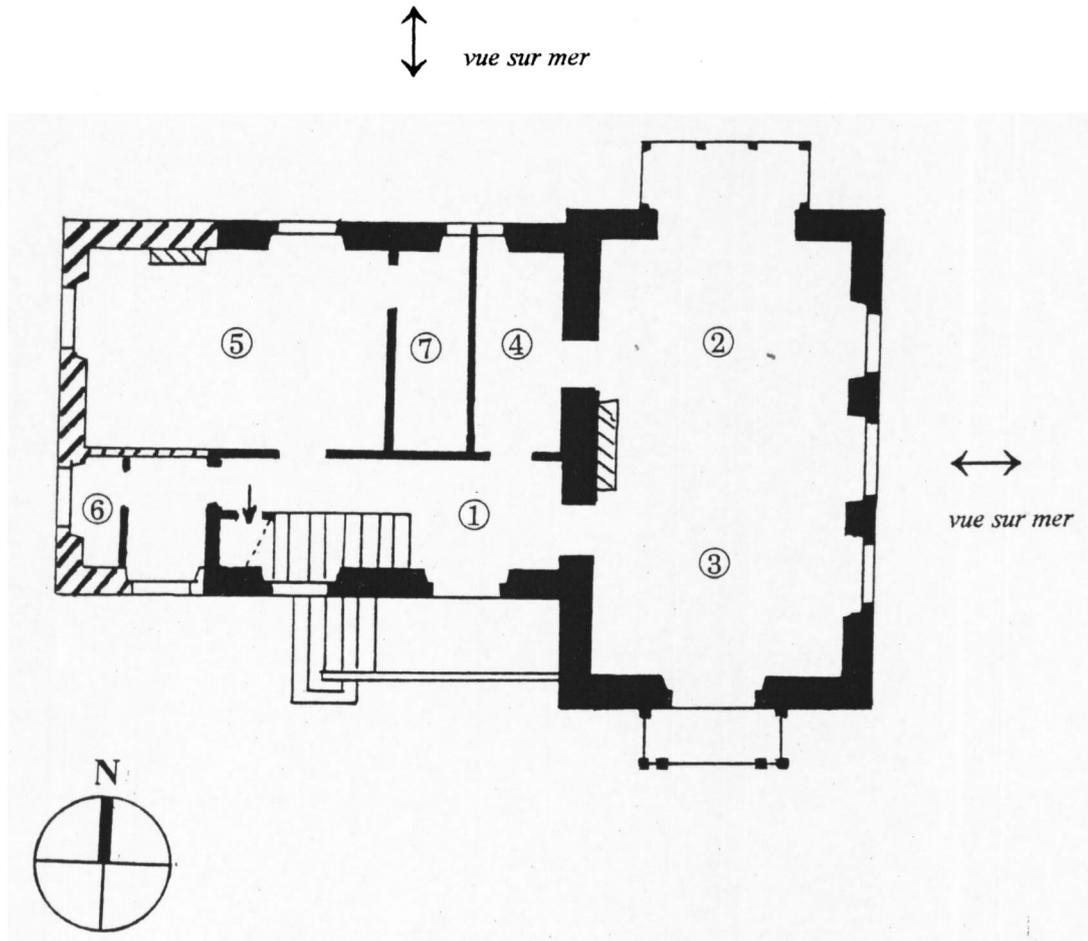
- **200-Trégastel (Côtes-du-Nord)-Les petites tortues**, carte postale, par N.D. éditeur, 1^{er} quart 20^e siècle (A.P.) (cf. Doc. 1)

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AH n° 120, 122, 123, 127, 138, 270, 271, 374, 383, 387 à 389, 1/1000 ^e , réduit	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, restitution schématique d'après repérage et plans (A.P.).	
Doc. 1	200-Trégastel (Côtes-du-Nord) - Les petites tortues , carte postale, par N.D. éditeur, 1 ^{ère} moitié 20 ^e siècle (A.P.)	00 22 629 XB
Fig. 1	Vue d'ensemble.	00 22 541 X 00 22 542 XA*
Fig. 2	Élévation latérale droite depuis l'arrivée.	00 22 533 X 00 22 534 XA*
Fig. 3	Élévation postérieure, côté mer.	00 22 535 X 00 22 536 XA*
Fig. 4	Élévation antérieure (sud).	00 22 537 X 00 22 538 XA*
Fig. 5	Détail de la frise de céramique portée sur une élévation latérale	00 22 539 X 00 22 540 XA*
Fig. 6	Détail d'un carreau de céramique décoratif (motif géométrique)	00 22 543 X 00 22 544 XA*

* Clichés disponibles à la photothèque de l'Inventaire

Pl. II Plan du rez-de-chaussée, restitution schématique d'après repérage et plans (A.P.).



① vestibule

② salle à manger

③ salon

④ office

⑤ chambre

⑥ W.-C

⑦ cabinet de toilette

 addition de construction

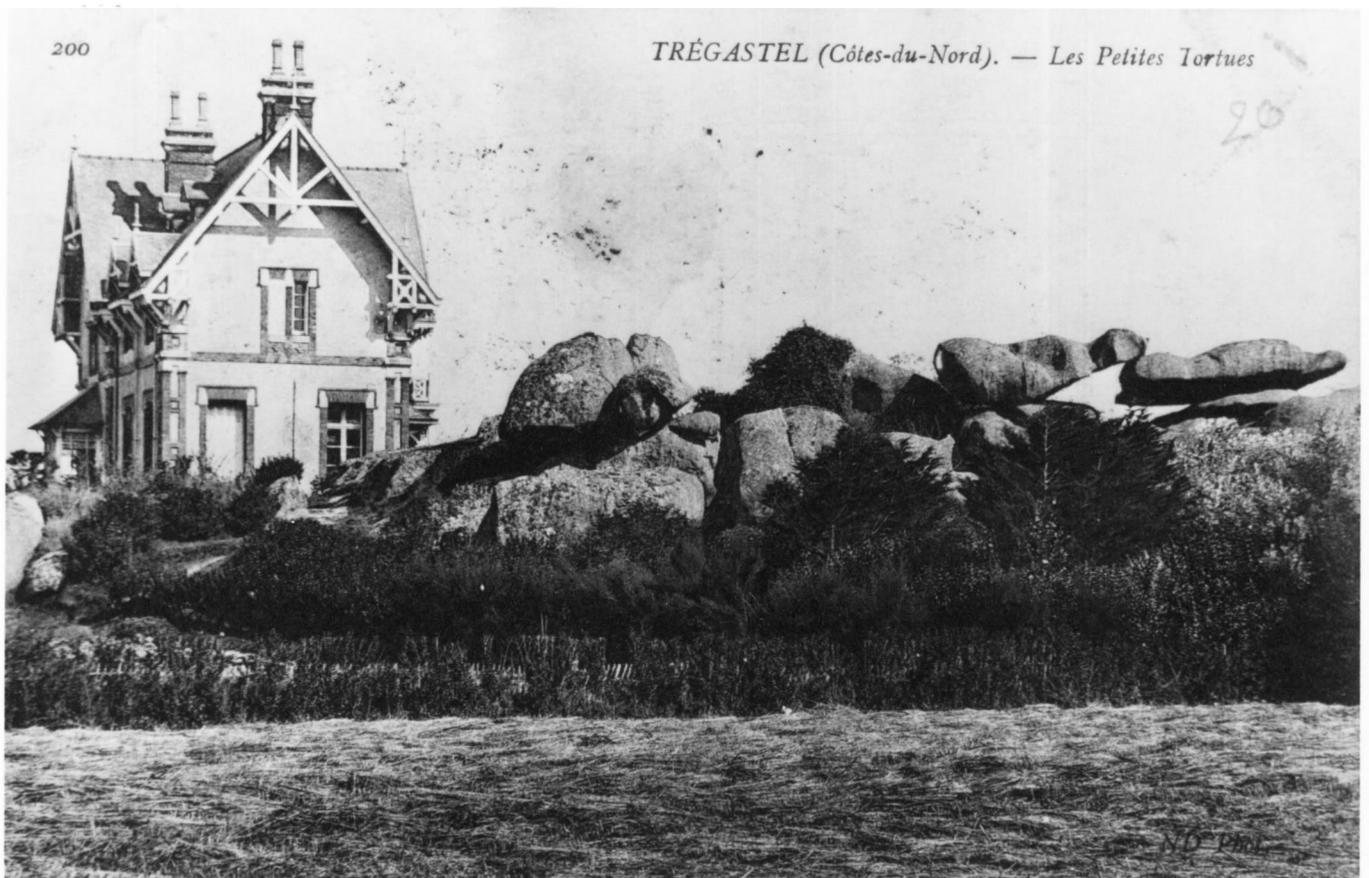
 accès au soubassement

Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Doc. 1 200 – Trégastel (Côtes-du-Nord) – Les petites tortues,
carte postale par N.D. éditeur, 1^{ère} moitié 20^e siècle
(A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200629XB



Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 1 Vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

002200541X
002200542XA



Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 2 Elévation latérale droite depuis l'arrivée.

Phot. Inv. G. Artur

002200533X

002200534XA



Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 3 Elévation postérieure, côté mer.

Phot. Inv. G. Artur

002200535X
002200536XA

Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 4 Elévation antérieure sud.

Phot. Inv. G. Artur

002200537X
002200538XA



Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 5 Détail de la frise de céramique portée sur une élévation latérale.

Phot. Inv. G. Artur

002200539X
002200540XA



Maison de villégiature dite Roc'h Meur

Fig. 6 Détail d'un carreau de céramique décoratif (motif géométrique).

Phot. Inv. G. Artur

002200543X

002200544XA

