

Localisation	: 22	Référence : IA22000296
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trébeurden	
Lieu-dit	: Trozoul	
Adresse	: allée de Mezo-Gwen	
Titre courant	: maison de villégiature dite Ty Plad	
Dénomination	: maison	
Précision	: maison de villégiature	
Appellation et titre	: dite Ty Plad	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0165325 0435375

Cadastre : 1987 AK 352, 388, 402, 403, 445

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Julienne Louis ;commanditaire Julienne Emile

Commentaire : Maison de villégiature dite Ty Plad construite vers 1896 (achat des terres en 1895) pour les frères Emile et Louis Julienne, négociants à Guingamp (Côtes-d'Armor) . Emile Julienne est aussi propriétaire de la villa Les Courlis en bordure de la plage de Tresmeur, construite vers 1923. La villa Ty Plad, qui bénéficie d'une vue sur mer, est une des premières de la station balnéaire. Son toit plat aurait été imposé par des servitudes sémaphoriques interdisant aux constructions de dépasser une certaine hauteur. A l'origine, des écuries avaient été construites en limite de parcelle, transformées ensuite en garage. Le court de tennis est récent, il occupe une bande de terrain acquise plus tardivement. La villa a été occupée par l'armée allemande pendant la Seconde Guerre mondiale. Parcelle démembrée au cours du 4e quart du 20e siècle, par la vente d'un terrain situé au nord.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : tennis ; écurie ; garage ; jardin d'agrément

Localisation	: 22 - Trébeurden	Réf. : IA22000296
Lieu-dit	: Trozoul	
Adresse	: allée de Mezo-Gwen	
Titre courant	: maison de villégiature dite Ty Plad	
Dénomination	: maison	

MATERIAUX

Gros oeuvre : ? granite ; ? moellon ; enduit

Couverture : bois en couverture ; pierre en couverture ; terre en couverture

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : terrasse

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice dont le plan de base, rectangulaire, est déformé par des avancées des travées centrales sur chaque façade, excepté sur la façade postérieure où elle présente un renforcement. L'avancée de la façade antérieure sur mer est polygonale. Le gros-oeuvre est enduit d'une couleur ocre jaune assez inhabituelle sur la Côte de Granit Rose. La couverture en terrasse (restaurée) semble avoir été un impératif lors de la construction par la présence du sémaphore (rue de Bihit) , ce qui est un rare cas d'adaptation à ce type de servitude. La couverture en terrasse, très débordante, avait été construite par une entreprise du Nord de la France : composée d'un plancher légèrement en pente, recouvert de sable, il est lui-même recouvert de roche volcanique puis de mottes de terre. Un accès commun se fait par la façade antérieure sur mer, tandis que le renforcement de la façade postérieure présente deux portes au deuxième niveau. Une description de 1941 nous montre que le couloir du rez-de-chaussée comportait un monte-plats.

DOCUMENTATION

Archives

- A.C. Trébeurden. Réquisitions 1939-1945, état des lieux et inventaire du mobilier et du matériel : non coté (1941)

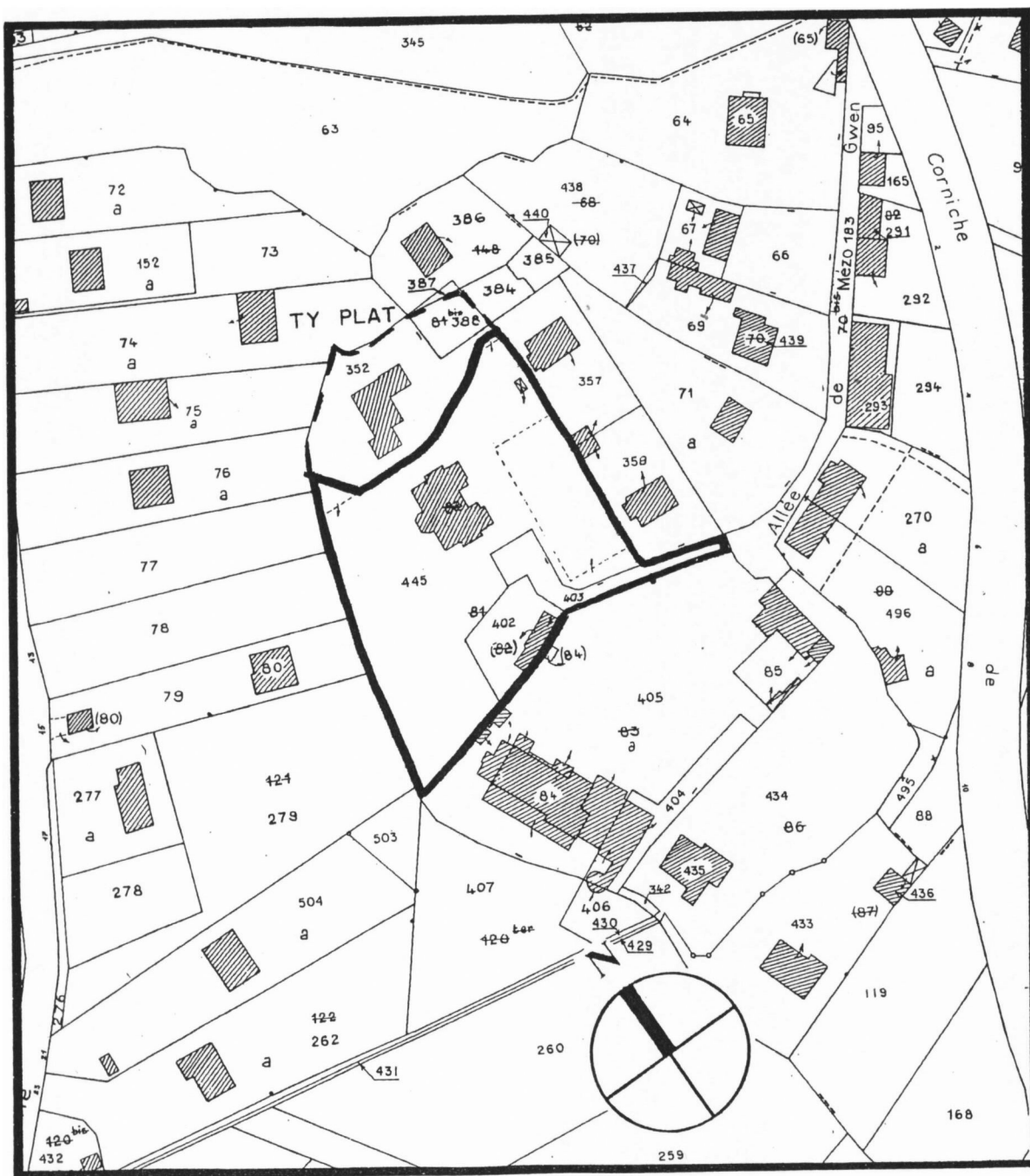
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AK n° 352, 388, 402, 403, 445, 1/1000^e, réduit

Fig. 1 Vue de trois-quarts, côté mer

01 22 0222 X

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AK n° 352, 388, 402, 403, 445, 1/1000^e, réduit.



— — — Limites de la parcelle d'origine (démembrement au cours du 4^e quart du 20^e siècle)

MAISON DE VILLEGIATURE dite TY Plad

Fig. 1 Vue de trois-quarts, côté mer.

Phot. Inv. G. Artur

012200222X

