

Localisation	: 22	Référence : IA22000292
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trébeurden	
Lieu-dit	: Lan-Kerellec	
Adresse	: 4 allée centrale de Lan-Kerellec et 1 rue de Roc'h-Ascoat	
Edifice contenant	: lotissement concerté dit lotissement de Lan-Kerellec (réf. : IA22000311)	
Titre courant	: maison de villégiature dite Manoir de la Cabriole	
Dénomination	: maison	
Précision	: maison de villégiature	
Appellation et titre	: dite Manoir de la Cabriole	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0165175 0436200

Cadastre : 1987 AL 94, 898

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Raguit Emmanuel

Commentaire : Maison de villégiature dite Manoir de La Cabriole construite entre 1922 et 1925 pour Emmanuel Raguit, demeurant à Paris. La parcelle a été acquise peu avant l'établissement du lotissement de Lan-Kerellec établi en 1925, et la maison a peut-être été construite avant cette date. La maison, qui a vue sur mer, est établie sur une parcelle traversante à deux accès, celui de la rue de Roc'h-Ascoat étant réservé à l'automobile. Un garage isolé avec logement de domestiques à l'étage a l'aspect d'une chapelle, et est construit à la même époque que la maison. Vers 1931 (imposition du cadastre) , la tourelle d'escalier est ajoutée. La villa a été réquisitionnée par l'armée allemande pendant la Seconde Guerre mondiale mais n'a subi aucun dommage.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

Localisation	: 22 - Trébeurden	Réf. : IA22000292
Lieu-dit	: Lan-Kerellec	
Adresse	: 4 allée centrale de Lan-Kerellec et 1 rue de Roc'h-Ascoat	
Edifice contenant	: lotissement concerté dit lotissement de Lan-Kerellec	
Titre courant	: maison de villégiature dite Manoir de la Cabriole	
Dénomination	: maison	

PARTIES CONSTITUANTES : garage ; logement ; jardin d'agrément

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : en rez-de-chaussée ; étage en surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; pignon découvert ; toit brisé en pavillon

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice de plan massé à trois travées en façade, avec entrée dans l'axe. Une tourelle d'escalier dans-oeuvre en façade postérieure est couverte d'un toit brisé en pavillon avec égout retroussé. Le corps de logis est couvert d'un toit à longs pans et pignons découverts, avec souches de cheminée sur un seul pan du toit. Couverture en ardoises épaisses de type Saint-Efflam (Côtes-d'Armor) . Gros-oeuvre en moellons de granite laissés apparents, seuls les entourages des baies, chaînes d'angles et solives stylisées sont en granite rose. La façade antérieure présente trois portes-fenêtres en surcroît surmontées d'imposants frontons-pignons triangulaires en maçonnerie et précédées par des garde-corps de granite. La toiture débordante est soutenue par des consoles à ressaut massives en granite rose. Le niveau supérieur de la tourelle d'escalier comprenait à l'origine un fumoir avec une importante bibliothèque bénéficiant d'une large vue sur mer.

DOCUMENTATION

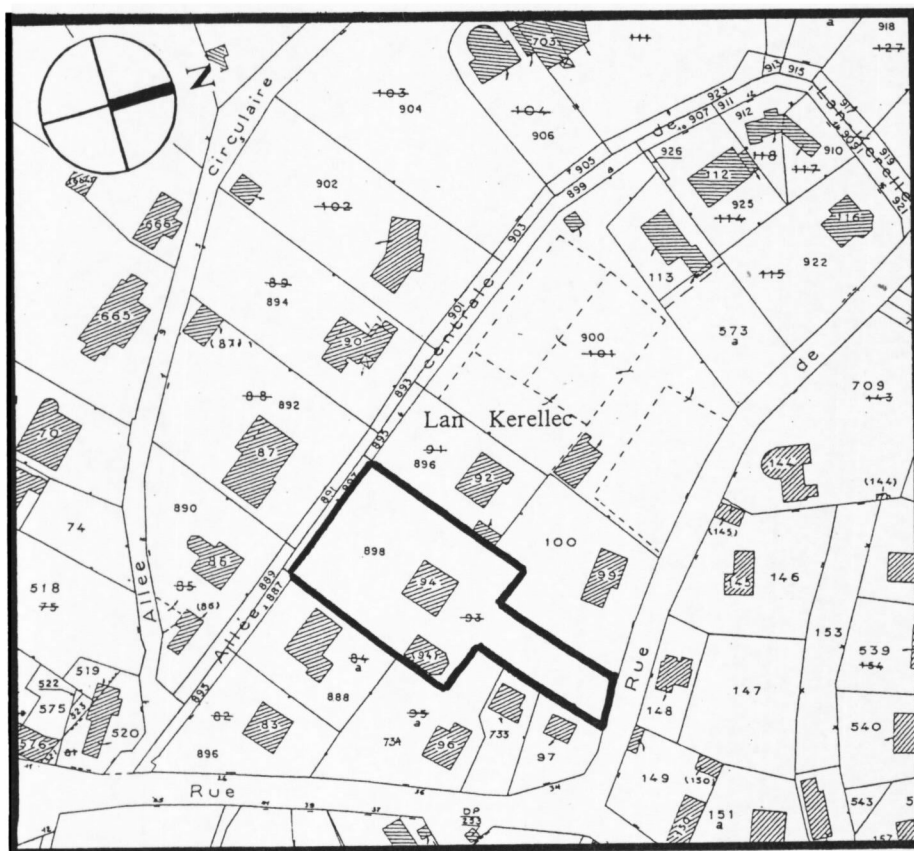
Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1912-1957).
- A.C. Trébeurden. Réquisitions 1939-1945, inventaire des meubles de la Cabriole : non coté (1940).

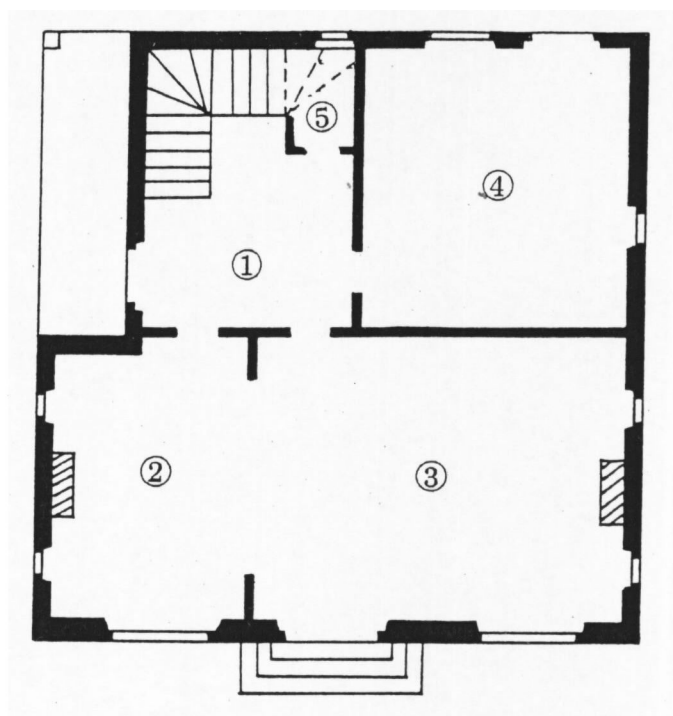
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AL n° 94, 898, 1/1000 ^e , réduit.	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Fig. 1	Elévation antérieure.	01 22 0163 X
Fig. 2	Elévation postérieure.	01 22 0164 X
Fig. 3	Vue de trois-quarts sur l'angle nord.	01 22 0166 X
Fig. 4	Elévation latérale (nord).	01 22 0165 X
Fig. 5	Vue de la remise à automobile avec chambre de chauffeur ou de domestique.	01 22 0167 X
Fig. 6	Vue de la remise à automobile avec chambre de chauffeur ou de domestique.	01 22 0168 X

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AL n° 94, 898, 1/1000^e, réduit.



Pl. II Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.



- ① vestibule
- ② salon
- ③ salle à manger

- ④ cuisine
- ⑤ W.-C

MAISON DE VILLEGIATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 1 Elévation antérieure.

Phot. Inv. G. Artur

012200163X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 2 Elévation postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

012200164X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 3 Vue de trois-quarts sur l'angle nord.

Phot. Inv. G. Artur

012200166X



MAISON DE VILLEGATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 4 Elévation latérale (nord).

Phot. Inv. G. Artur

012200165X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 5 Vue de la remise à automobile avec chambre de chauffeur ou de domestique.

Phot. Inv. G. Artur

012200167X



MAISON DE VILLEGIATURE dite Manoir de la Cabriole

Fig. 6 Vue de la remise à automobile avec chambre de chauffeur ou de domestique.

Phot. Inv. G. Artur

012200168X

