

Localisation : 22 Référence : IA22000290
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Trestraou
Titre courant : **maison de villégiature dite Ker Bleue**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Appellation et titre : dite Ker Bleue

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0174700 0439800

Cadastre : 1935 E 561

Protection :

Etat de conservation : détruit

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
Heubès Charles ? (architecte)
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Delestre Maurice

Commentaire : Maison de villégiature dite Ker Bleue construite vers 1897 (1900, date d'imposition) par l'architecte parisien Charles Heubès, pour Maurice Delestre, commissaire priseur à Paris. La maison a été construite pour la location en même temps que deux autres villas voisines (Ker Yvette et Ker Marie-Annic, étudiées) . Les plans de la villa ont été publiés dans la revue L'Architecture en 1901 et le recueil L'architecture du littoral, de Paul Planat (non daté, 1er quart 20e siècle) . La villa Ker Bleue a été détruite dans les années 1970 lors du nouvel aménagement immobilier du front de mer.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon
Couverture : ardoise

Localisation : 22 - Perros-Guirec

Réf. : IA22000290

Lieu-dit : Trestraou

Titre courant : maison de villégiature dite Ker Bleue

Dénomination : maison

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol ; 1 étage carré ; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans ; noue ; pignon découvert

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1910)

Documents figurés

- **Villa Ker Bleue à Trestraou**, plans des niveaux et photographie, d'après Charles Heubès. In : PLANAT, Paul. *L'architecture du littoral*. Paris : Librairie de la Construction Moderne, s.d., pl. 44 (cf. Doc. 1 et 2)

- **Plans du rez-de-chaussée, du premier étage, coupe transversale, vue perspective, façade du côté de la mer**, d'après Charles Heubès. In : BOILEAU, J-C. **La Ker-Yvette, Marie-Annic, et la Ker Bleue sur la plage de Trestraou**. *L'architecture*, 1901, numéro 52, p. 452-453.

Bibliographie

- BOILEAU, J-C. **Trestraou, une villa bleue de M. Ch. Heubès**. *L'architecture*, 1901, p. 370. (cf. annexe 1)

- BOILEAU, J-C. **La Ker-Yvette, Marie-Annic, et la Ker Bleue sur la plage de Trestraou**. *L'architecture*, 1901, numéro 52, pp. 451-453.

- CHEVALIER, Eric. **La Clarté-Ploumanac'h...**, 1995, p. 131

- DELESTRE, Pierre. **Perros-Guirec...**, 1994, T.1, p. 123.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

- Pl. I Plan de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AN, 1/1000^e, réduit.
- Doc. 1 **Villa Ker Bleue à Trestraou, sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage, deuxième étage**, d'après Charles Heubès. 01 22 09 XAB
In : PLANAT, Paul. *L'architecture du littoral*. Paris : Librairie de la Construction Moderne, s.d., pl. 44.
- Doc. 2 Vue d'ensemble, photographie. In : PLANAT, Paul. 01 22 10 XAB
L'architecture du littoral. Paris : Librairie de la Construction Moderne, s.d., pl. 44.

ANNEXE 1

BOILEAU, J-C. **Trestraou, une villa bleue de M. Ch. Heubès.** *L'architecture*, 1901, p. 370.

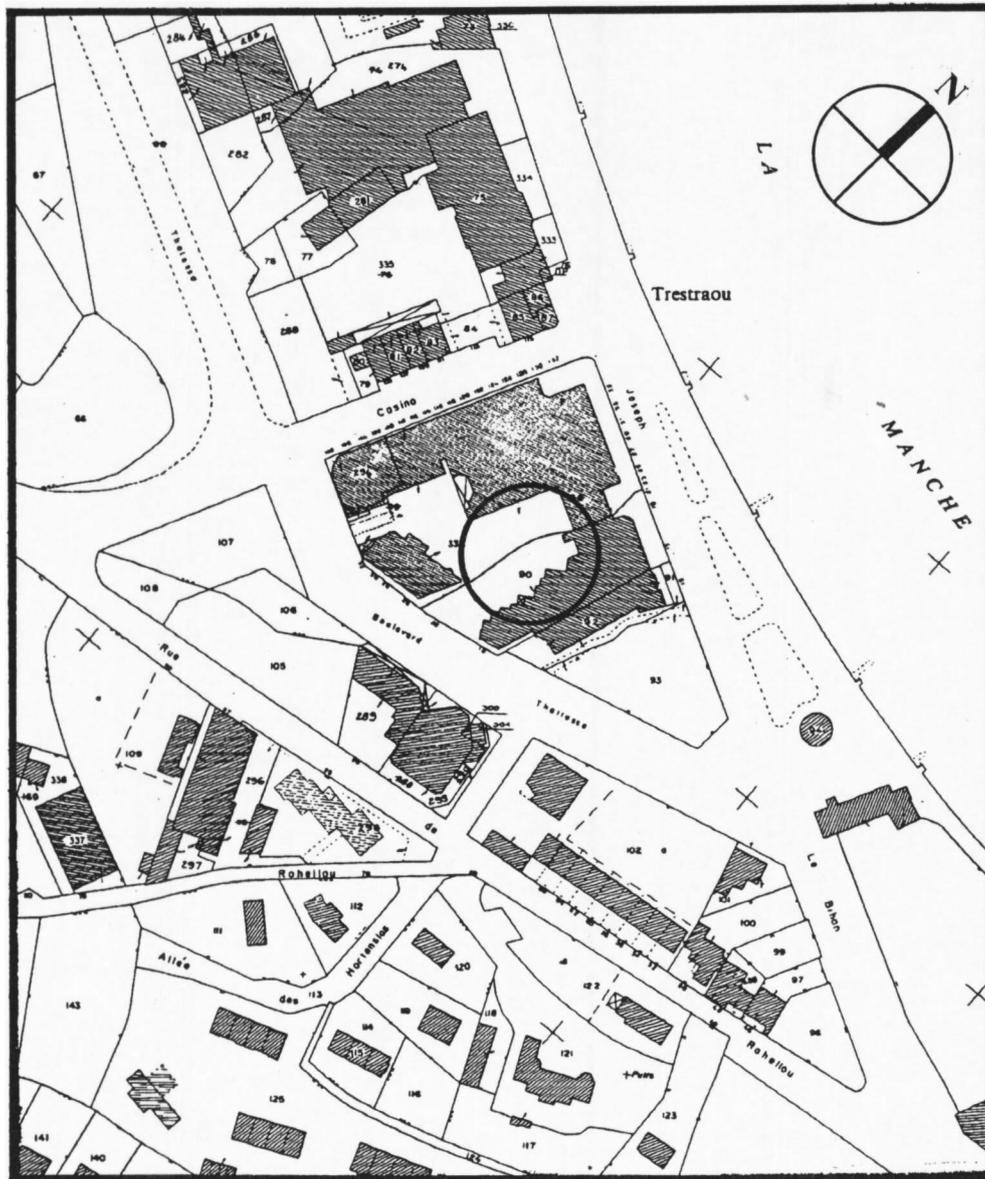
« De Tréguier à Trestraou, par Perros-Guirec, la route, en plaine, n'offre guère d'intérêt ; mais à Trestraou s'élevaient, dans des champs en arrière de la plage, une villa et quelques maisons d'une étude conduite d'un bon style de construction apparente. La villa se présente très gentiment, avec ses charpentes et ses boiseries peintes en bleu.

Le propriétaire, m'avait-on dit, était M. Delestre, commissaire-priseur à Paris, possesseur, d'autre part, de tous les terrains d'alentour. M. Delestre, à qui j'ai demandé le nom de son architecte, m'a indiqué M. Ch. Heubès, un diplômé, et notre distingué confrère, que j'ai eu le plaisir de voir ces jours-ci, m'a remis des documents concernant ses constructions bretonnes. Vous les verrez reproduits et expliqués dans quelque numéro prochain ».

22 PERROS-GUIREC, (édifice détruit)
MAISON DE VILLEGATURE dite Ker Bleue

ANNEXE 2

BOILEAU, J-C. **La Ker-Yvette, Marie-Annic, et la Ker Bleue sur la plage de Trestraou.**
L'architecture, 1901, numéro 52, pp. 451-453. (photocopie)

Pl. I Plan de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AN, 1/1000^e, réduit.

Doc. 1

Villa Ker Bleue à Trestraou, sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage, deuxième étage, d'après Charles Heubès. In : PLANAT, Paul. *L'architecture du littoral*. Paris : Librairie de la Construction Moderne, s.d., pl.44.

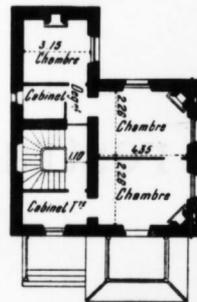
012200009XAB

Planche 44

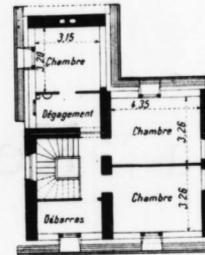
L'ARCHITECTURE DU LITTORAL BRETAGNE

Villa "Ker bleue" à Trestraou

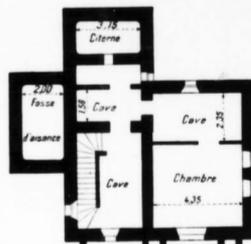
ARCHITECTE . M. HEUBÈS



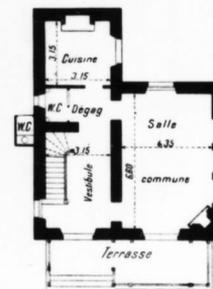
Premier étage



Deuxième étage



Sous-sol



Rez-de-chaussée

Echelle de 0,004 par mètre

PRIX DE REVIENT : 23.900 FRANCS

Doc. 2

Vue d'ensemble, photographie. In : PLANAT, Paul. *L'architecture du littoral*.
Paris : Librairie de la Construction Moderne, s.d., pl.44.

012200010XAB

