

Localisation : 22 Référence : IA22000280
Aire d'étude : Côte de Granit Rose
Commune : Perros-Guirec
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 67 chemin de la Messe

Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel (réf. : IA22000309)
Titre courant : **maison de villégiature dite Le Sphinx**
Dénomination : maison
Précision : maison de villégiature
Destinations : hôtel de voyageurs
Appellation et titre : dite Le Sphinx

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0176250 0440175

Cadastre : 1985 AR 98

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :
Botrel Pierre ? (architecte)
(attribution par source).

Commentaire : Maison de villégiature dite Le Sphinx construite en front de mer entre 1901 et 1910 par l'architecte parisien Pierre Botrel et dont le maître-de-l'ouvrage est inconnu. La villa est édifiée sur cinq des lots du lotissement de Trestrignel, établi en 1902. Au début du 20e siècle, les plans de la villa sont publiés dans le recueil Répertoire de l'habitation, de Théodore Lambert (non daté) . En 1937, la maison est citée comme pension de famille bourgeoise dans un guide touristique. Elle est actuellement un hôtel de voyageurs. En 1949, un corps de bâtiment est ajouté côté rue. De nombreux éléments en bois (balcons, aisseliers) et les épis de faîtage ont disparu.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : jardin d'agrément

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000280
Lieu-dit : Trestrignel
Adresse : 67 chemin de la Messe
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de Trestrignel
Titre courant : maison de villégiature dite Le Sphinx
Dénomination : maison

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon
Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages de soubassement ; 1 étage carré ; étage en surcroît
Couvrement : charpente en bois apparente

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit en pavillon ; pignon découvert ; noue ; croupe polygonale ; appentis ; croupe

DISTRIBUTION : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice dont les façades présentent de multiples décrochements. Façade antérieure sur rue avec tourelle d'escalier carrée demi-hors-oeuvre couverte d'un toit en pavillon, petit corps dans l'angle couvert d'une croupe polygonale. Façade postérieure sur mer avec avancée latérale formant mur-pignon en façade, tourelle carrée dans l'angle, couverte d'un toit en pavillon. Gros-oeuvre en moellons de granite laissés apparents, les entourages de baies et chaînes d'angles sont en granite rose et brique. Quelques aisseliers subsistent au niveau supérieur de la tourelle côté mer. Les baies sont couvertes d'un linteau, seules les baies qui éclairent le comble sont couvertes d'un arc plein-cintre. Un auvent à aisseliers protège l'entrée, des oriels en bois prolongent les pièces ouvrant sur la façade latérale droite. L'intérieur a subi peu de modifications au rez-de-chaussée, hormis l'installation d'un ascenseur. Les espaces du soubassement et des étages se sont adaptés au nouvel usage d'hôtel de voyageurs. Il est à noter que la cheminée de l'ancienne salle à manger est en bois, mais que celle de l'ancien salon est en plâtre.

DOCUMENTATION

Archives

- A.C. Perros-Guirec. Permis de construire : non coté (1949).

Documents figurés

- Plans, coupes, élévations, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. *Répertoire de l'habitation*. Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20 (cf. Doc. 1 à 3)

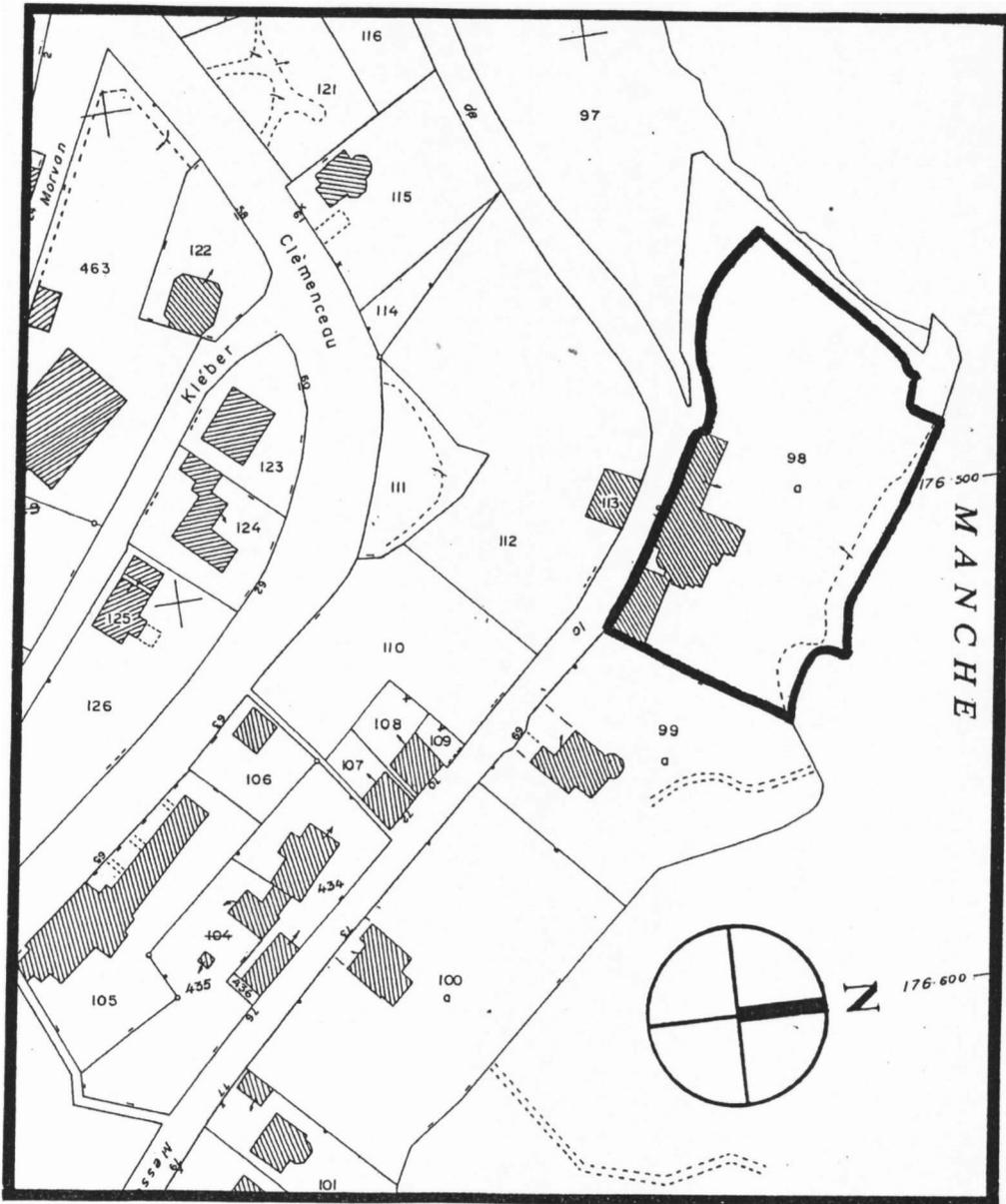
Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec...**, 1994, p. 96.
- **Taxe de séjour, villas classées en 1ère catégorie.** *L'Echo perrosien*, 12 juin 1937, n° 29, n.p.

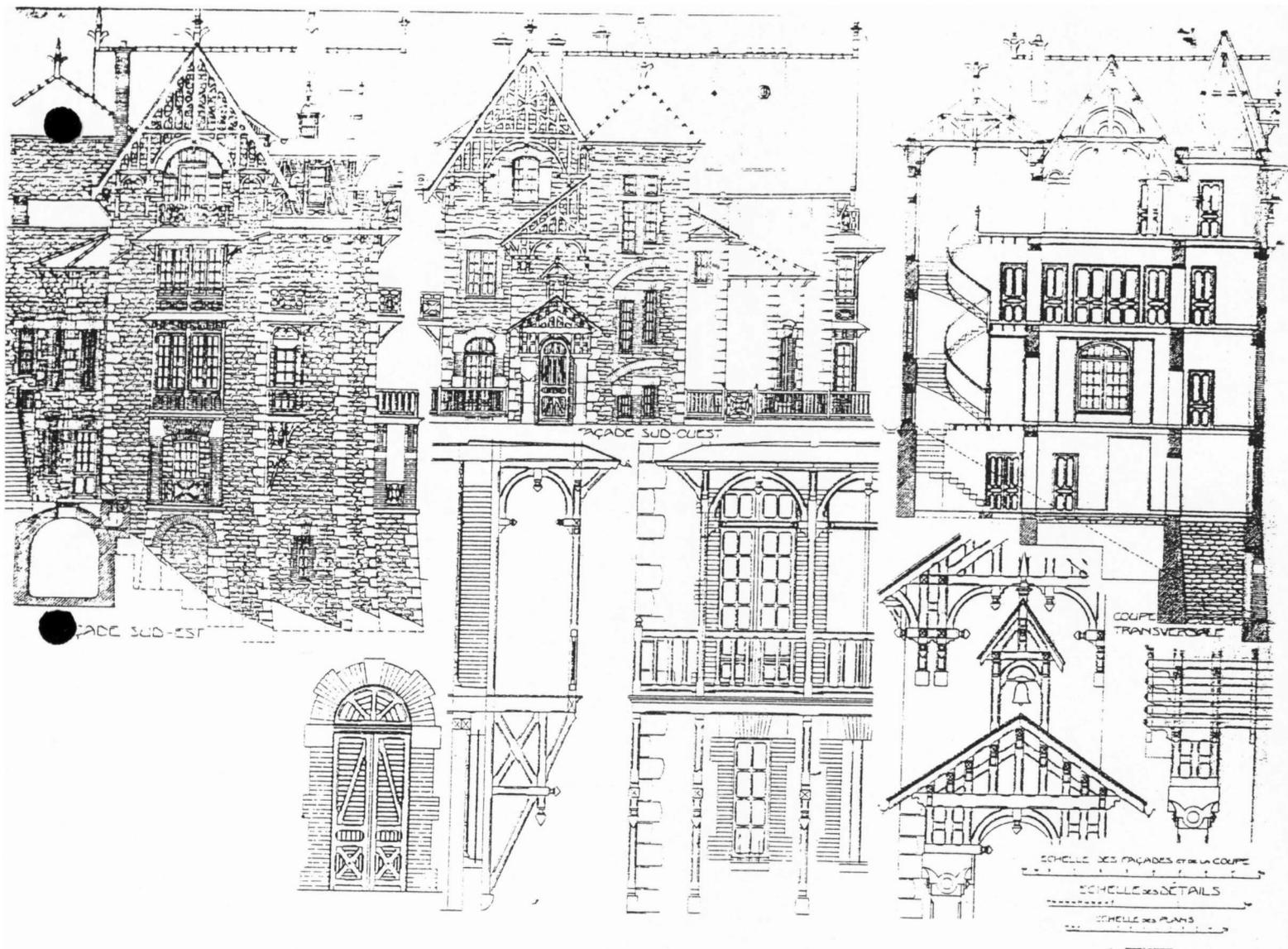
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. 1	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AR n° 98, 1/1000 ^e , réduit.	
Doc. 1	Elévations, coupe et détails, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. <i>Répertoire de l'habitation</i> . Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20.	photocopie
Doc. 2	Plans des niveaux et photographie d'ensemble, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. <i>Répertoire de l'habitation</i> . Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20.	photocopie
Doc. 3	Détail, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. <i>Répertoire de l'habitation</i> . Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20.	photocopie
Fig. 1	Vue d'ensemble.	01 22 0181 X 01 22 0183 XA*
Fig. 2	Vue d'ensemble.	002200560XA
Fig. 3	Elévation côté rue (sud-ouest)	01 22 0182 X 01 22 0184 XA*
Fig. 4	Elévation latérale (sud-est)	00 22 0640 X

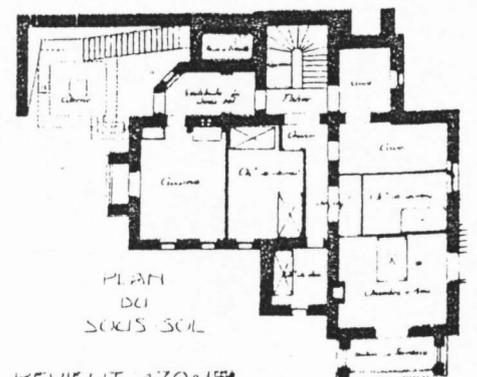
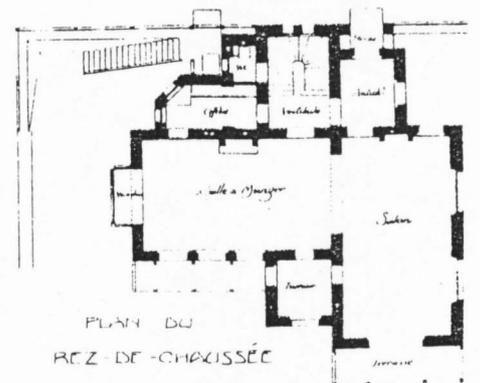
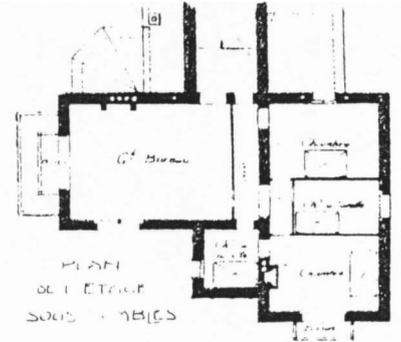
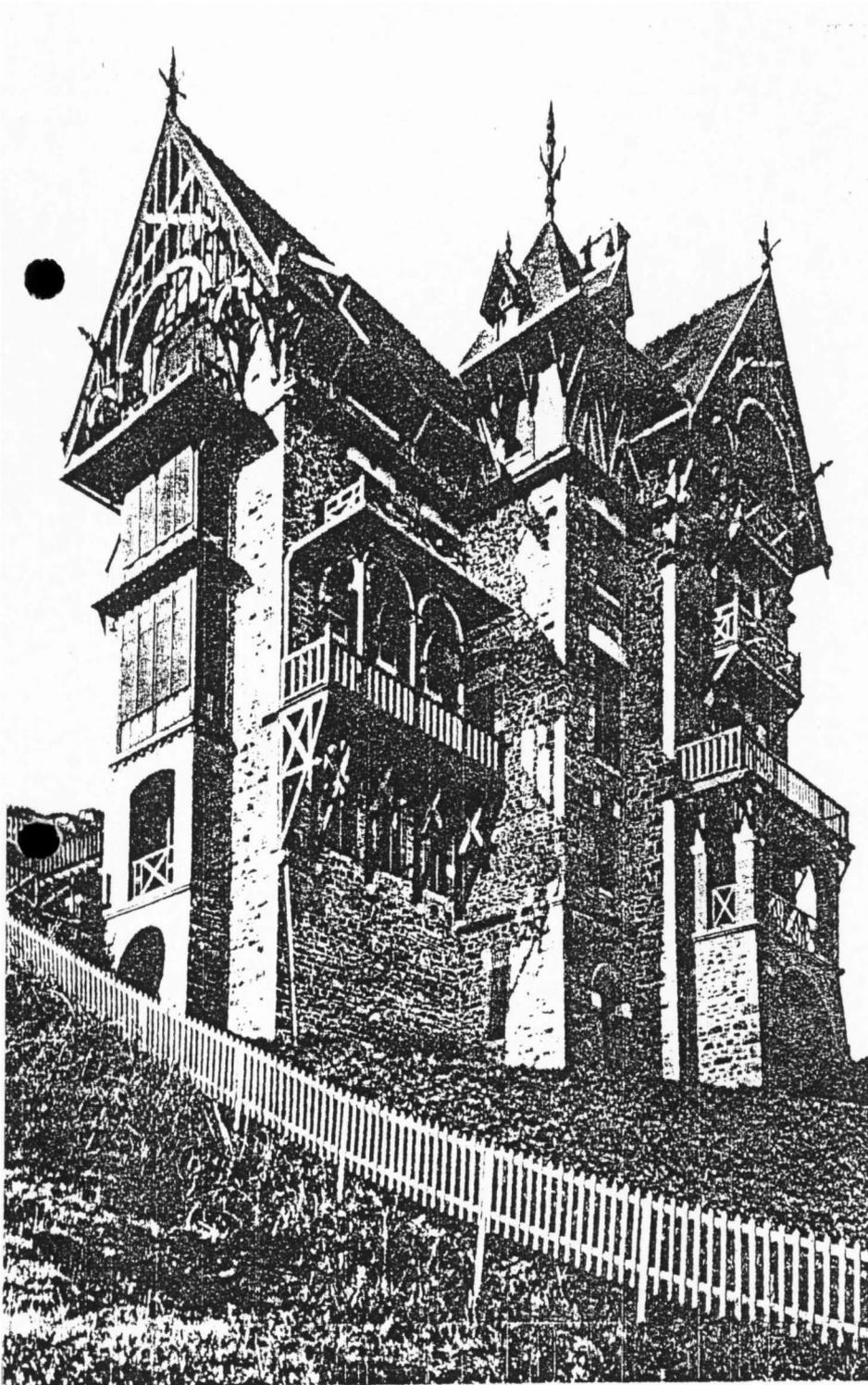
* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AR n° 98, 1/1000^e, réduit.

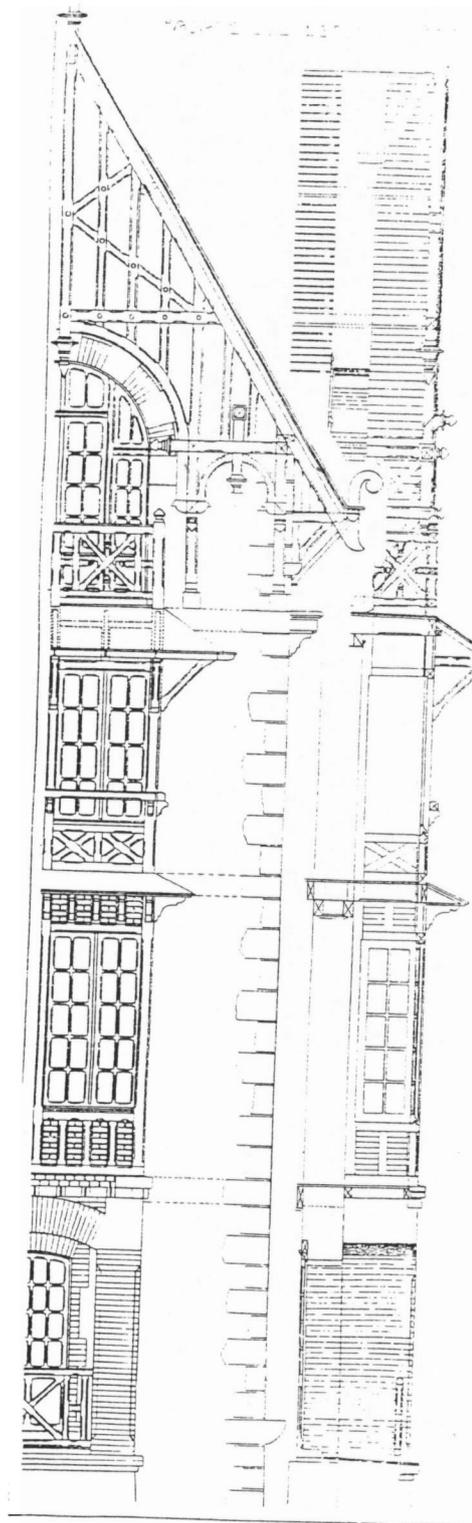
Doc. 1 Elévations, coupe et détails, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. *Répertoire de l'habitation*. Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20 (photocopie)



Doc. 2 Plans des niveaux et photographie d'ensemble, d'après Pierre Botrel, architecte.
 In : LAMBERT, Théodore. *Répertoire de l'habitation*. Paris : Massin, s.d. [entre
 1900 et 1910], pl. 20 (photocopie)



Doc. 3 Détail, d'après Pierre Botrel, architecte. In : LAMBERT, Théodore. *Répertoire de l'habitation*. Paris : Massin, s.d. [entre 1900 et 1910], pl. 20 (photocopie)



MAISON DE VILLEGIATURE dite Le Sphinx

Fig. 1 Vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

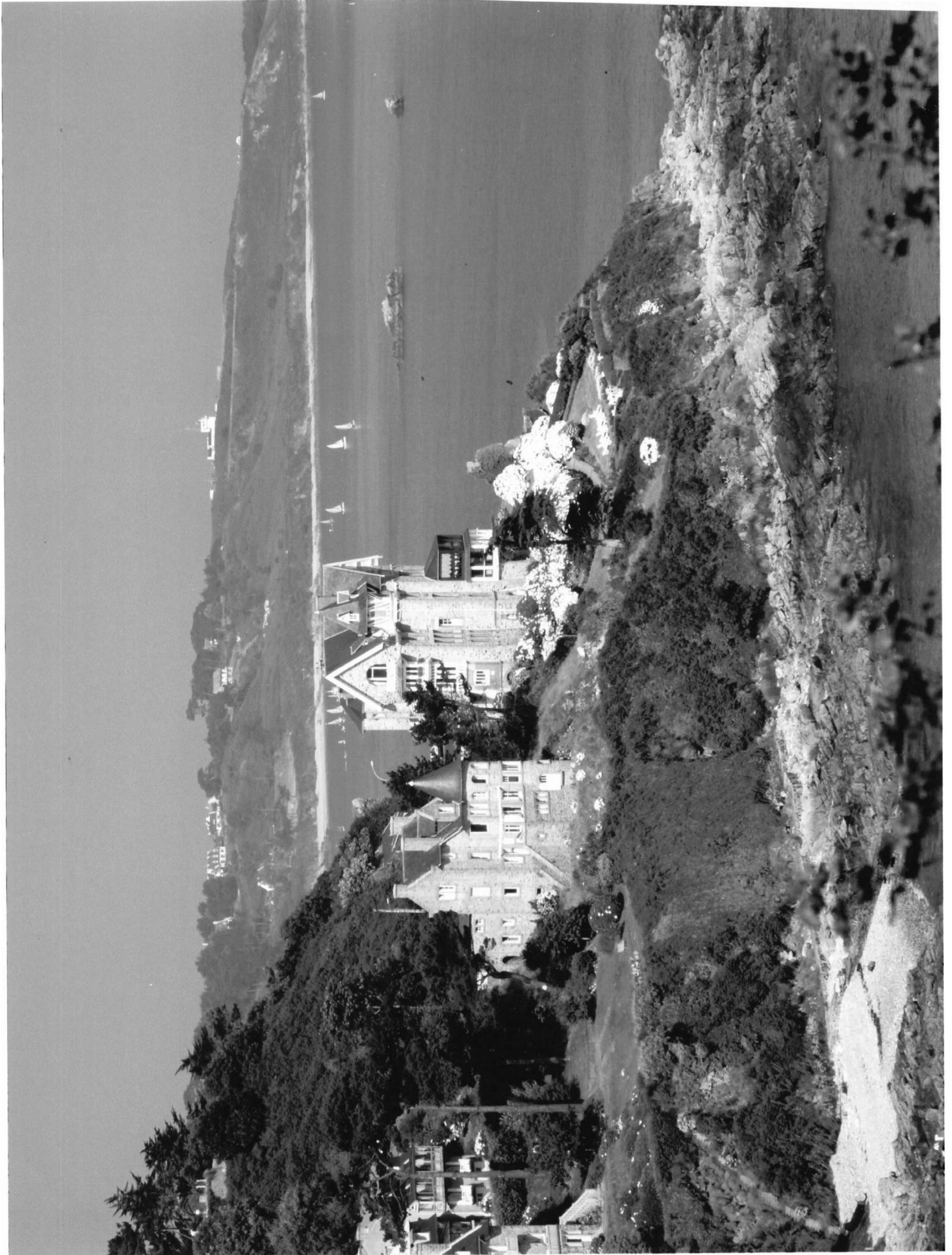
012200181X
012200183XA

MAISON DE VILLEGIATURE dite Le Sphinx

Fig. 2 Vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

002200560XA



MAISON DE VILLEGIATURE dite Le Sphinx

Fig. 3 Elévation côté rue (sud-ouest).

Phot. Inv. G. Artur

012200182X
012200184XA

MAISON DE VILLEGIATURE dite Le Sphinx

Fig. 4 Elévation latérale (sud-est).

Phot. Inv. G. Artur

002200640X

