

Localisation : 22  
Aire d'étude : Côte de Granit Rose  
Commune : Perros-Guirec  
Lieu-dit : Trestraou  
Adresse : 37 rue du Maréchal-Foch  
  
Titre courant : **maison de villégiature**  
Dénomination : maison  
Précision : maison de villégiature

---

Référence : IA22000278

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0175025 0439700

Cadastre : 1985 AO 153

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 2000 par Justôme Elisabeth

(c) Inventaire général, 2000

---

## HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle. 1892 (daté par source) .

Auteur(s) :

Géiis-Didot Pierre-Henri ? (architecte)  
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Delestre Maurice

Commentaire : Maison de villégiature construite à partir de 1892 (date des plans) par l'architecte parisien Pierre-Henri Géiis-Didot pour Maurice Delestre, commissaire priseur demeurant à Paris. Première maison de villégiature construite par un Parisien à Trestraou, sur une des nombreuses parcelles acquises par le propriétaire en 1891 et ensuite revendues. Nous pouvons penser que c'est ce chantier qui fit connaître Perros-Guirec à l'architecte qui y construit par la suite d'autres maisons et participe à la création du lotissement de la plage de Trestrignel à partir de 1895. Une ancienne écurie ainsi qu'un poulailler sont construits en bordure de parcelle. Une véranda occupait à l'origine la façade latérale droite.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : écurie ; chenil ; poulailler ; cour jardin ; jardin d'agrément

MATERIAUX

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000278  
Lieu-dit : Trestraou  
Adresse : 37 rue du Maréchal-Foch  
Titre courant : maison de villégiature  
Dénomination : maison

---

Gros oeuvre : granite ; moellon  
Couverture : ardoise

#### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré ; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit brisé en pavillon

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur : escalier tournant, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

#### COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice de plan massé, à trois travées en façade et dont l'entrée est décentrée. Le rez-de-chaussée, surélevé par un étage de soubassement qui comprend des caves, est précédé d'une large terrasse à balustrade sur laquelle s'ouvrent des portes-fenêtres. Gros-oeuvre en moellons de granite laissés apparents, les linteaux, entourages des baies et les chaînes d'angles sont en granite gris. Chaque lucarne couverte d'une croupe débordante supporte un épi de faitage probablement issu des ateliers de la Poterie près de Lamballe (Côtes-d'Armor) . La toiture est couverte d'ardoises épaisses de type Saint-Efflam (Côtes-d'Armor) . Le poids du matériau de couverture a nécessité la mise en oeuvre d'une charpente massive visible la cage d'escalier.

DOCUMENTATION

Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1910).

Documents figurés

- Plans et élévations, par Pierre-Henri Gélis-Didot architecte, 1892 (A.P.) (cf. Doc. 1).

Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec...**, 1994, p. 132.

- DELESTRE, Pierre. **Perros-Guirec...**, 1994, T.1, p. 11.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

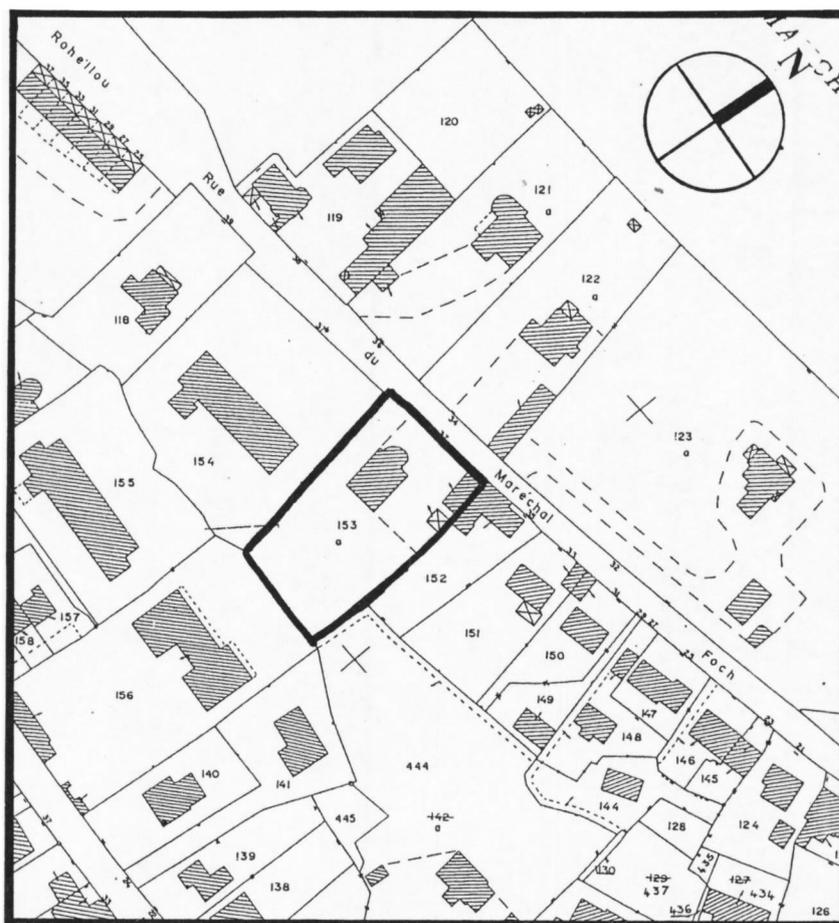
Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AO n° 153, 1/1000 <sup>e</sup> , réduit.	
Doc. 1	<b>Maison de M. Delestre à Perros-Guirec, dessin d'ensemble (élévation principale, élévation postérieure, élévation latérale, coupe transversale, caves, rez-de-chaussée, étage, combles),</b> par Pierre-Henri Gélis-Didot architecte, 12 avril 1892 (A.P.).	03 22 0088 XAB
Doc. 2	<b>Maison de M. Delestre à Perros-Guirec, comuns, dessin d'ensemble (élévation principale, élévation latérale, rez-de-chaussée, étage),</b> par Pierre-Henri Gélis-Didot architecte, 14 avril 1892 (A.P.).	03 22 0089 XAB
Fig. 1	Vue d'ensemble depuis l'arrivée.	03 22 0038 XA*
Fig. 2	Façade antérieure, détail.	03 22 0039 XA*
Fig. 3	Elévation postérieure.	03 22 0040 XA*
Fig. 4	Elevation postérieure.	03 22 0086 XA*
Fig. 5	Détail d'un épi de faîtage.	03 22 0087 XA*
Fig. 6	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise).	03 22 0090 XA*
Fig. 7	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : travaux des champs, poète, musicien.	03 22 0091 XA*
Fig. 8	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise).	03 22 0092 XA*
Fig. 9	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) travaux des champs.	03 22 0093 XA*
Fig. 10	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : poissons.	03 22 0094 XA*

\* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Fig. 11	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : frise de fleurs, représentations figurées.	03 22 0095 XA*
Fig. 12	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : ornementation végétale.	03 22 0096 XA*
Fig. 13	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : sangliers, oiseaux...	03 22 0097 XA*
Fig. 14	Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : chevalier.	03 22 0098 XA*

\* Clichés couleur disponibles à la photothèque de l'Inventaire.

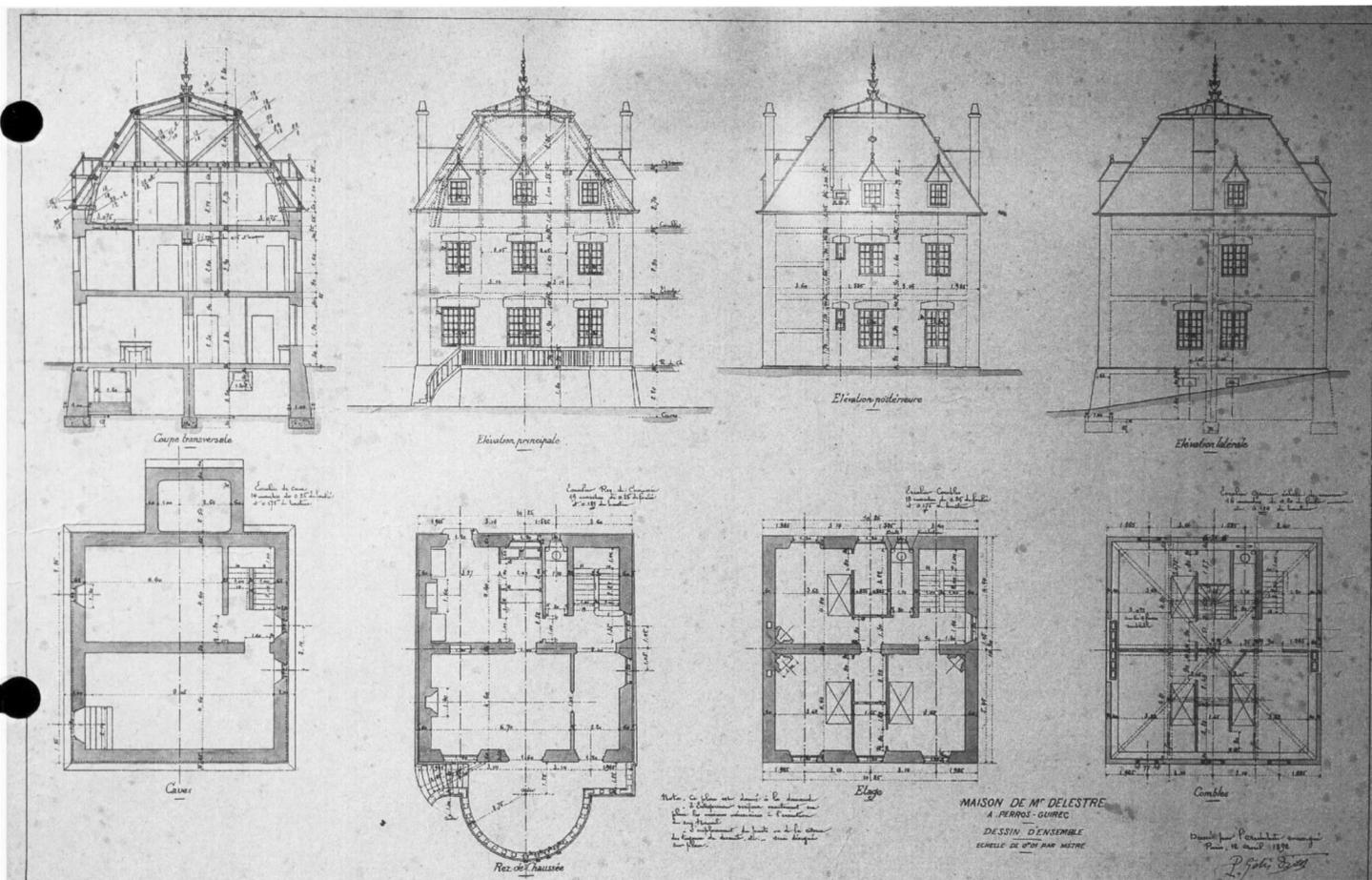
Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AO n° 153, 1/1000<sup>e</sup>, réduit.

MAISON DE VILLEGIATURE

Doc. 1 Maison de M. Delestre à Perros-Guirec, dessin d'ensemble (élévation principale, élévation postérieure, élévation latérale, coupe transversale, caves, rez-de-chaussée, étage, combles), par Pierre-Henri Gélis-Didot architecte, 12 avril 1892 (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

032200088XAB





## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 1 Vue d'ensemble depuis l'arrivée.

Phot. Inv. G. Artur

032200038XA



03-IVR53-0322000038XA-2 IVR53-0000245-I-1

## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 2 Façade antérieure, détail.

Phot. Inv. G. Artur

032200039XA



02-IVR53-0322000039XA-2 IVR53-0000245-I-1

## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 3 Elévation postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

032200040XA



01-IVR53-0322000040XA-2

IVR53-0000245-I-1

## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 4 Elévation postérieure.

Phot. Inv. G. Artur

032200086XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 5 Détail d'un épi de faitage.

Phot. Inv. G. Artur

032200087XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 6 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise).

Phot. Inv. G. Artur

032200090XA

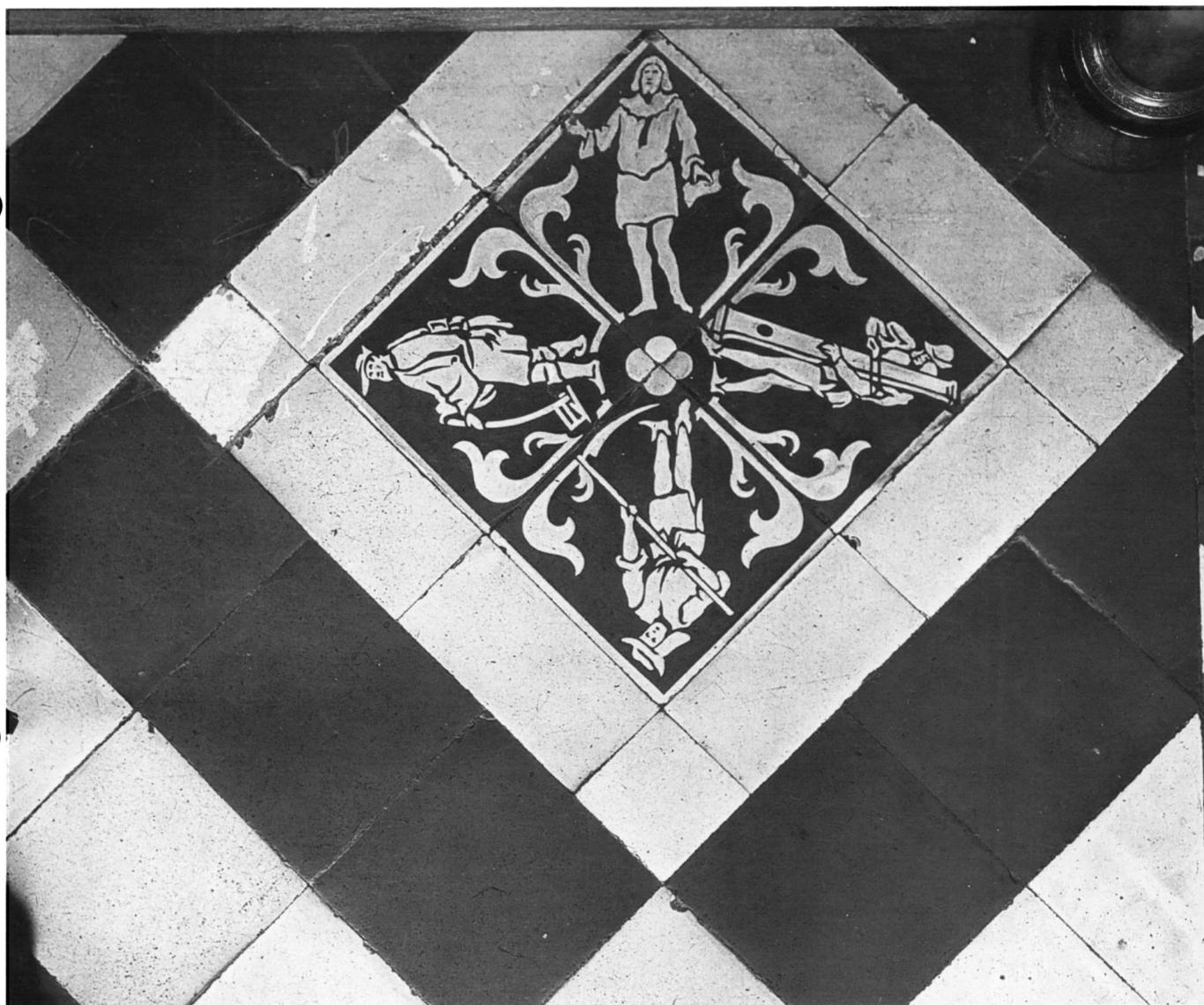


## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 7 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : travaux des champs, poète, musicien.

Phot. Inv. G. Artur

032200091XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 8 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture d'Auneuil (Oise).

Phot. Inv. G. Artur

032200092XA

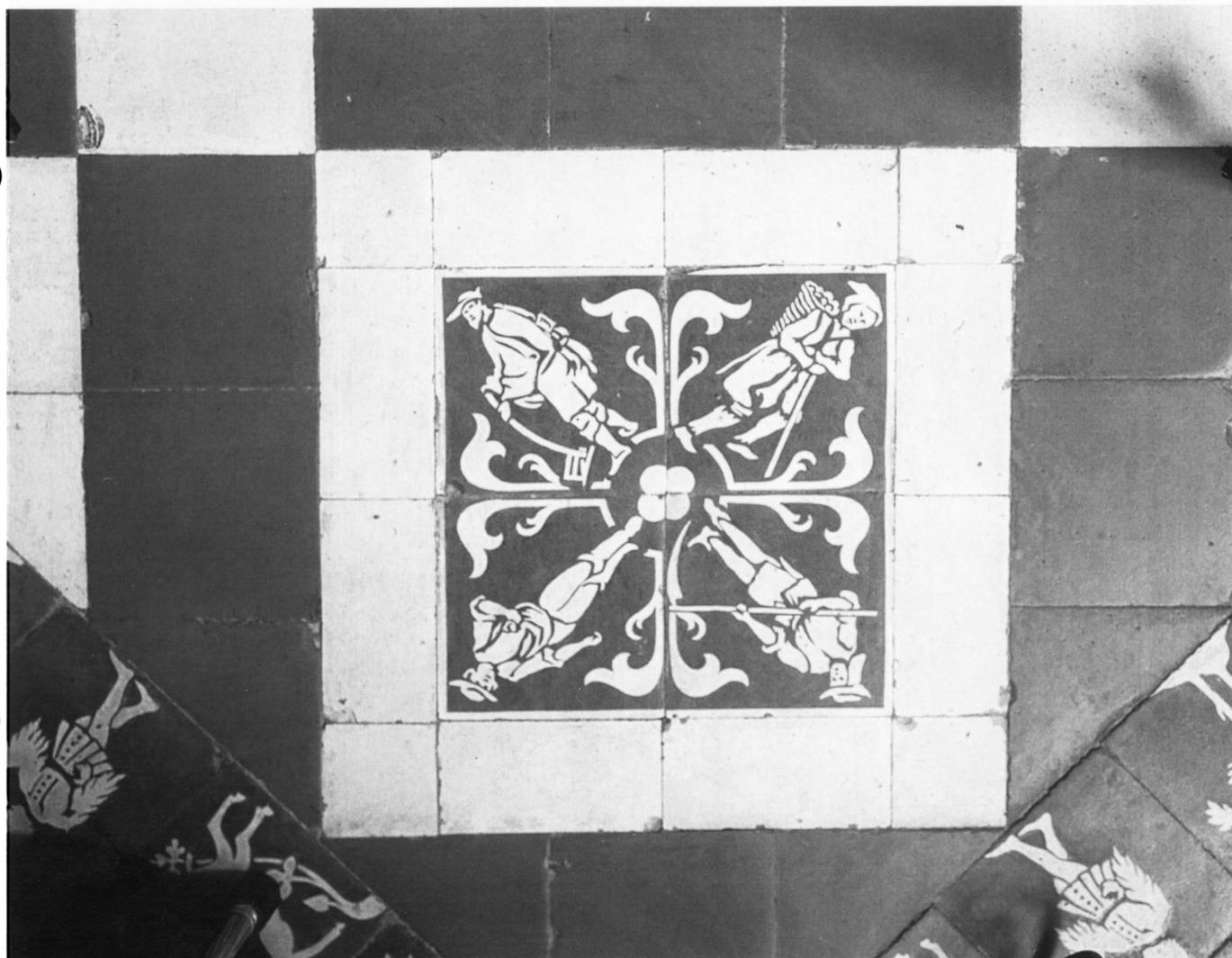


## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 9 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) travaux des champs.

Phot. Inv. G. Artur

032200093XA

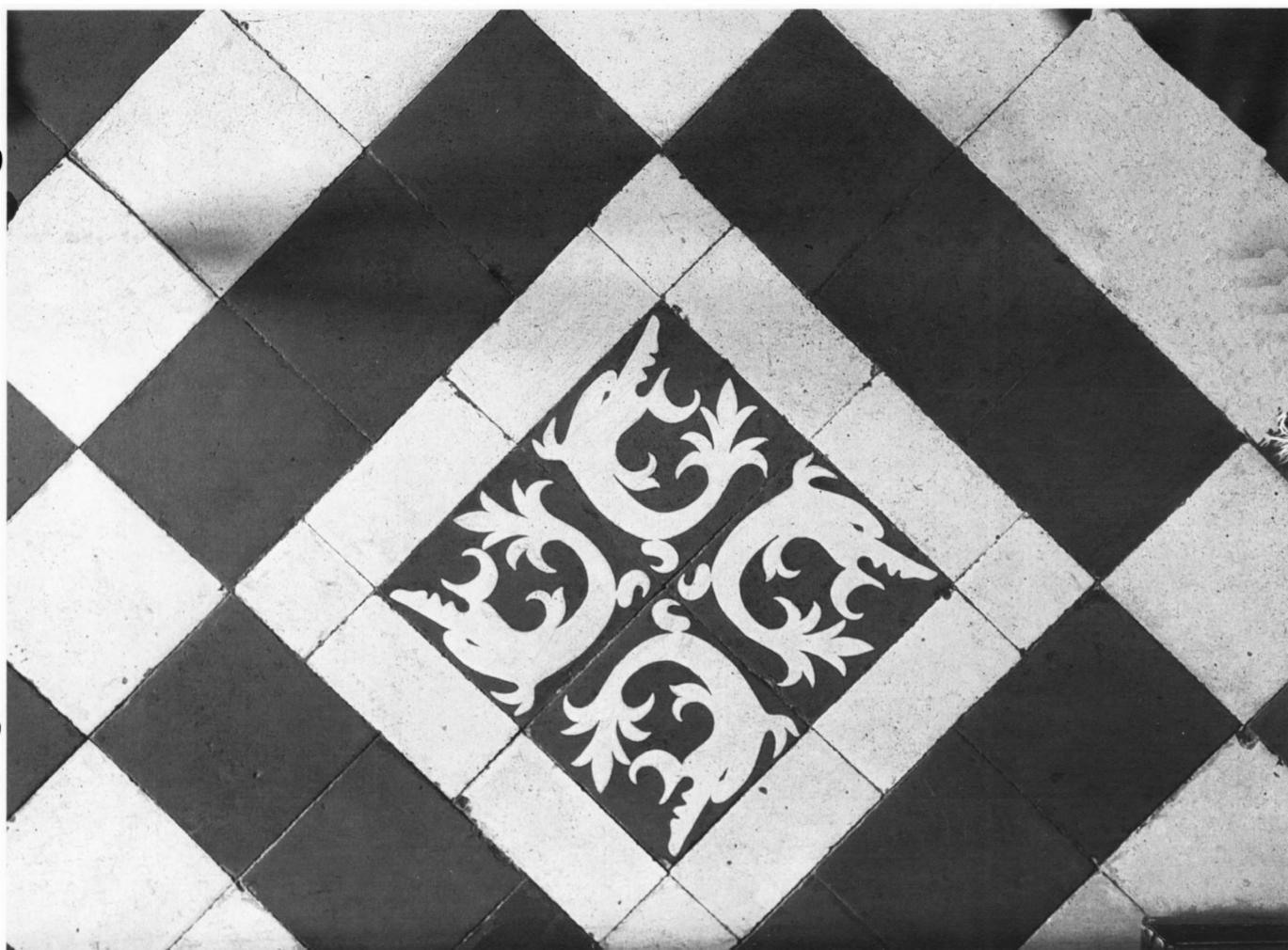


## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 10 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture d'Auneuil (Oise) : poissons.

Phot. Inv. G. Artur

032200094XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 11 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : frise de fleurs, représentation figurées.

Phot. Inv. G. Artur

032200095XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 12 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : ornementation végétale.

Phot. Inv. G. Artur

032200096XA

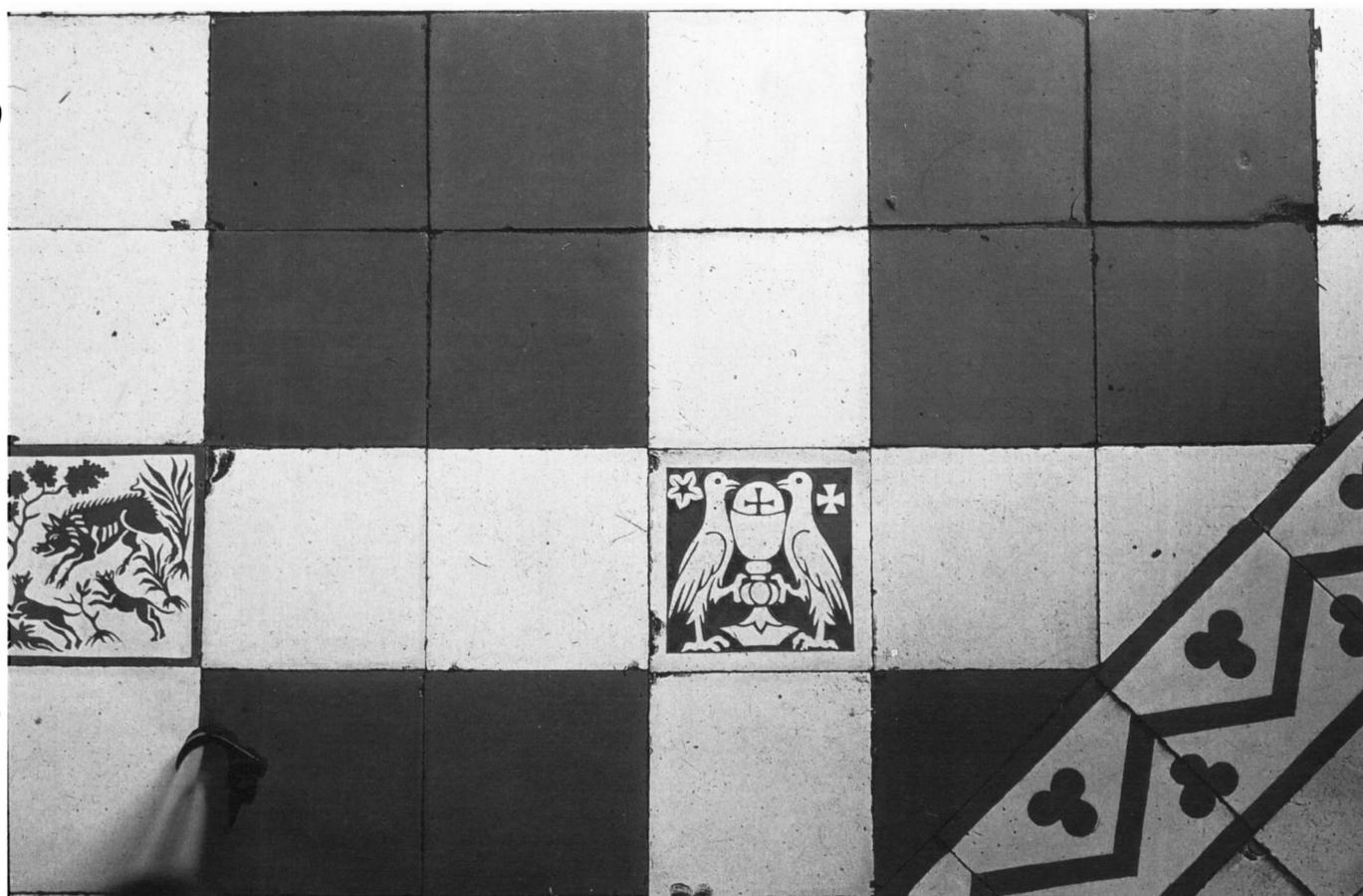


## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 13 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : sangliers, oiseaux ...

Phot. Inv. G. Artur

032200097XA



## MAISON DE VILLEGIATURE

Fig. 14 Détail des carreaux du vestibule d'entrée, attribués à la manufacture Boulenger d'Auneuil (Oise) : chevalier.

Phot. Inv. G. Artur

032200098XA

