

Localisation : 22 Référence : IA22000277  
Aire d'étude : Côte de Granit Rose  
Commune : Perros-Guirec  
Lieu-dit : Trestraou  
Adresse : 22 rue du Maréchal-Foch

Titre courant : **maison de villégiature dite Park ar Lann**  
Dénomination : maison  
Précision : maison de villégiature  
Appellation et titre : dite Park ar Lann

---

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0175250 0439850

Cadastre : 1985 AP 4 à 6

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

---

## HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. (daté par travaux historiques) .

Auteur(s) :

Charrier Henri (peintre)

(attribution par tradition orale).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : propriétaire Gélis-Didot Pierre-Henri ;commanditaire Léderlin Paul ;propriétaire Baudin Charles ;propriétaire Skouratoff Olga

Commentaire : En 1892, l'architecte parisien Pierre-Henri Gélis-Didot acquiert des terrains en front de mer, et y établit pour lui même une petite maison d'habitation à l'aplomb de la rue (étudiée) , une maison de garde, une maison de bains et les fondations d'un bâtiment. L'ensemble est vendu vers 1898 à Charles Baudin, demeurant à Paris. Vers 1906, le sénateur lorrain Paul Léderlin, et son épouse Olga Skouratoff, demeurant à Thaon-les-Vosges (Vosges) , acquièrent à leur tour la propriété et font édifier la villa Park ar Lann dans un style néo-médiéval. De 1928 à 1931, un nouveau propriétaire entreprend des travaux de renovation intérieurs et fait construire un tennis.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : cabine de bain; tennis; communs; jardin d'agrément; étudiée maison

Localisation : 22 - Perros-Guirec Réf. : IA22000277  
Lieu-dit : Trestraou  
Adresse : 22 rue du Maréchal-Foch  
Titre courant : maison de villégiature dite Park ar Lann  
Dénomination : maison

---

(réf. : IA22000386)

#### MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon

Couverture : ardoise

#### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages de soubassement ; étage en surcroît

Couvrement : charpente en bois apparente ; lambris de couvrement

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit conique ; pignon découvert ; noue ; croupe

DISTRIBUTION : escalier demi-hors-oeuvre : escalier en vis sans jour, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

#### COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Corps de logis principal de quatre travées, couvert d'un toit à longs pans et pignons découverts. Sur la façade antérieure sur rue, avant-corps latéral gauche couvert de longs pans avec pignon découvert en façade, et conduit de cheminée décoratif sur le pan. Léger ressaut de la travée latérale droite, couverte d'une croupe. Sur la façade postérieure, travée latérale surmontée d'une grande lucarne-pignon dans laquelle s'insère une loggia couverte d'un arc brisé. Façades latérales avec conduit de cheminée décoratif, tourelle demi-hors-oeuvre couverte d'un toit conique, et bow-window en maçonnerie surmonté d'un balcon. Les baies sont des croisées, ou présentent des traverses. Les lucarnes sont surmontées d'un fronton-pignon triangulaire en maçonnerie, certains linteaux sont agrémentés d'accolades. Une description datant de la Seconde Guerre mondiale nous indique que le décor intérieur était inspiré du gothique, et que chaque chambre portait le nom d'un saint breton.

## DOCUMENTATION

### Archives

- A.D. Côtes-d'Armor. Fonds Georges-Robert Lefort : 124 J 29 (1928-1931).
- A.D. Côtes-d'Armor. Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P (1825-1910 et 1911-1934).
- A.C. Perros-Guirec. Villas occupées par l'armée allemande, état des lieux : H 91 (1940-1946).
- A.P. Le Picard.

### Documents figurés

- **158 - Perros-Guirec. Park-ar-Lan**, carte postale, par A. B. éditeur, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 1).
- **Trestraou (C-du-N). Parck ar Lann**, carte postale, par Vasselín, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi) (cf. Doc. 2).

### Bibliographie

- CHEVALIER, Eric. **Perros-Guirec...**, 1994, p. 102, 125-126.
- DELESTRE, Pierre. **Perros-Guirec...**, 1994, T.1, p. 122-123, 129.
- **Le patrimoine des communes des Côtes-d'Armor...**, 1998, p. 822.
- **Vente sur saisie immobilière.** *Journal de Lannion et de son arrondissement*, 16 juillet 1898, n° 28, n.p. (A.D. Côtes-d'Armor : JP 53)
- **Purge d'hypothèques légales.** *Journal de Lannion et de son arrondissement*, 30 octobre 1898, n° 43, n.p. (A.D. Côtes-d'Armor : JP 53)
- **Taxe de séjour, villas classées en 1ère catégorie.** *L'Echo perrosien.*, 12 juin 1937, n° 29, n.p.

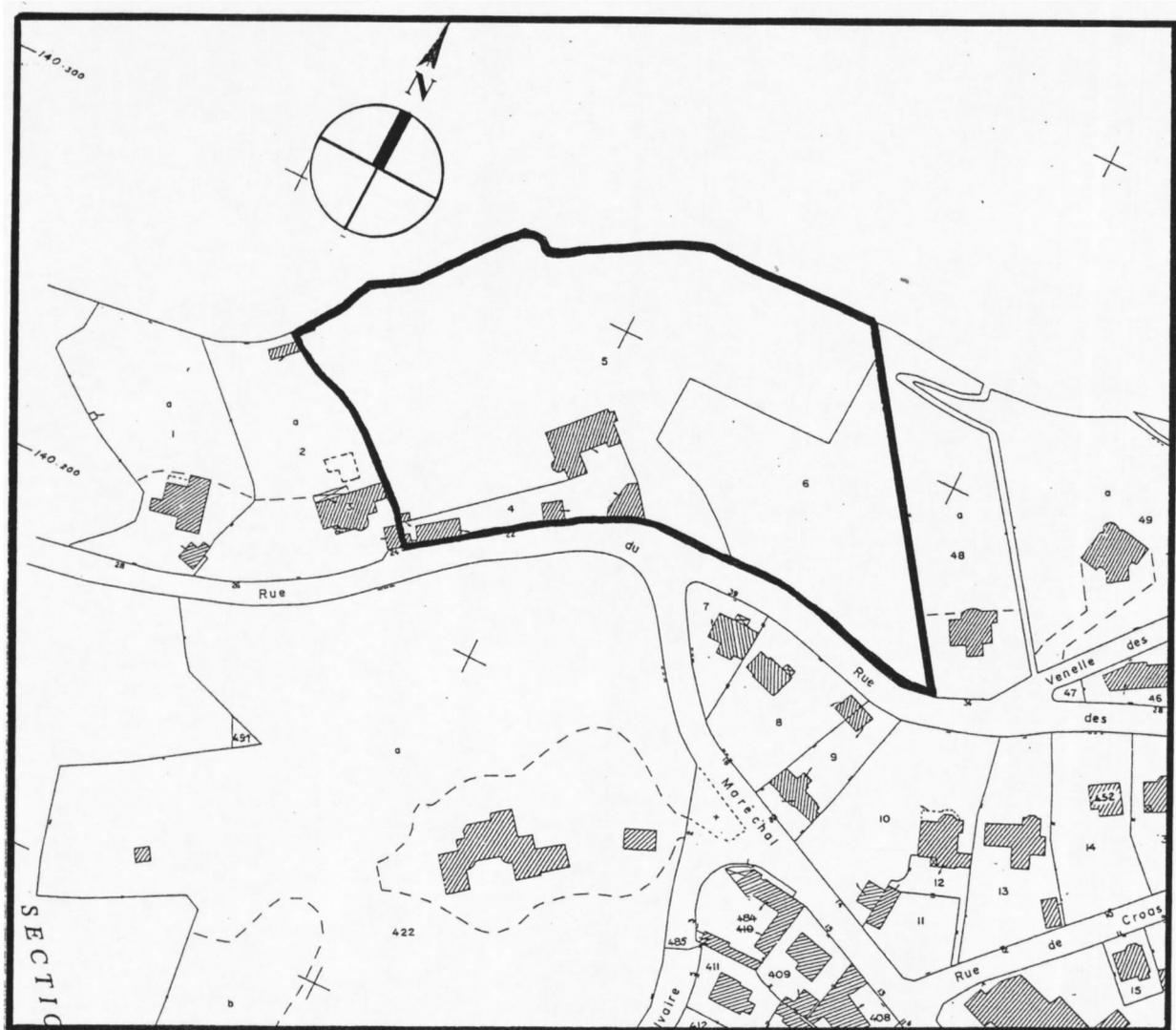
## TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AP n° 4 à 6, 1/1000 <sup>e</sup> , réduit	
Pl. II	Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.	
Pl. III	Plan de l'étage, relevé schématique d'après repérage.	
Doc. 1	<b>158 - Perros-Guirec. Park-ar-Lan</b> , carte postale, par A. B. éditeur, 1 <sup>er</sup> quart 20 <sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi)	99 22 0274 XB 042200070XAB
Doc. 2	<b>Trestraou (C-du-N). Parck ar Lann</b> , carte postale, par Vasselin, 1 <sup>er</sup> quart 20 <sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi)	99 22 0209 XB
Fig. 1	Vue d'ensemble depuis la plage de Trestraou.	00 22 0576 X
Fig. 2	Vue d'ensemble depuis la plage de Trestraou.	02 22 0069 X
Fig. 3	Élévation antérieure sur rue.	01 22 0229 X
Fig. 4	Vue du petit pont orné de sculptures situé entre le Petit et le Grand Park ar Lann.	042200059XA
Fig. 5	Vue d'ensemble de la salle à manger du rez-de-chaussée, depuis l'entrée.	042200061XA
Fig. 6	Détail du plafond de la salle à manger, avec poutres décorées.	042200062XA
Fig. 7	Salle à manger : détail du décor du mur entre les poutres.	042200063XA
Fig. 8	Salle à manger : détail des vitraux des baies (décor de raisins).	042200064XA
Fig. 9	Salle à manger : fontaine en granite de la salle à manger.	042200065XA
Fig. 10	Cheminée de la salle à manger, vue d'ensemble.	042200066XA 042200067XA
Fig. 11	Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.	042200091XA à 042200103XA
Fig. 12	Vue d'ensemble du salon situé à l'étage, depuis l'arrivée.	042200072XA

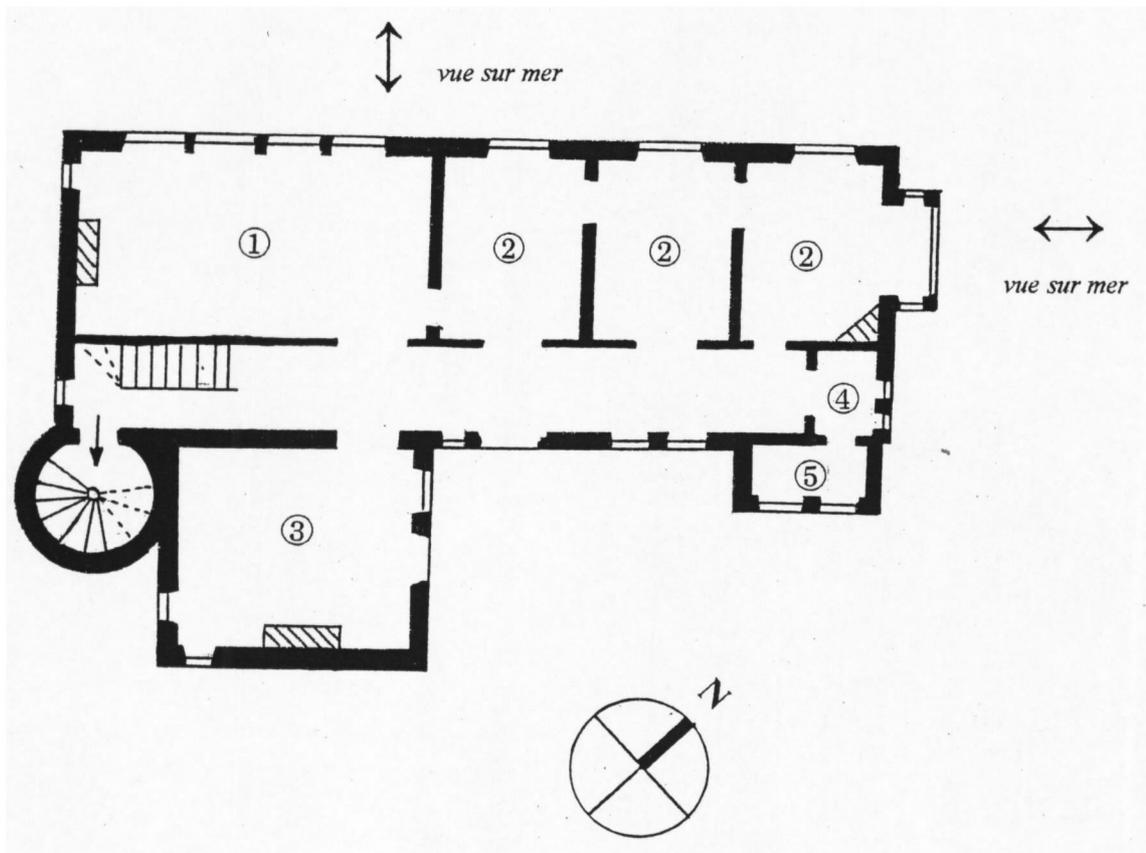
## TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

Fig. 13	Vue d'ensemble du salon situé à l'étage, vue vers la cheminée.	042200073XA
Fig. 14	Détail du couvrement du salon (charpente lambrissée).	042200074XA 042200075XA
Fig. 15	Détail des faces de lits-clos utilisés pour fermer les rangements dans le mur.	042200076XA 042200077XA
Fig. 16	Détail de la frise ornant le mur (oiseaux stylisés).	042200078XA
Fig. 17	Détails des monogrammes peints sur le mur (« OS » et « PL »).	042200079XA
Fig. 18	Cheminée du salon, vue d'ensemble.	042200080XA
Fig. 19	Détail du décor peint sur le faux manteau de la cheminée du salon (scène de procession).	042200082XA 042200087XA 042200088XA
Fig. 20	Détail du phylactère peint sur la hotte de la cheminée du salon, avec maxime.	042200083XA 042200084XA
Fig. 21	Détail du décor peint sur la hotte de la cheminée du salon (couple de mariés).	042200081XA 042200085XA
Fig. 22	Vue sur l'estrade située dans un angle du salon, avec décor d'anges sur rampe d'escalier.	042200086XA
Fig. 23	Détail du fond de l'estrade située dans un angle du salon.	042200089XA 042200090XA

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1985, section AP n° 4 à 6, 1/1000<sup>e</sup>, réduit.



Pl. II Plan du rez-de-chaussée, relevé schématique d'après repérage.



① salle à manger

② chambre

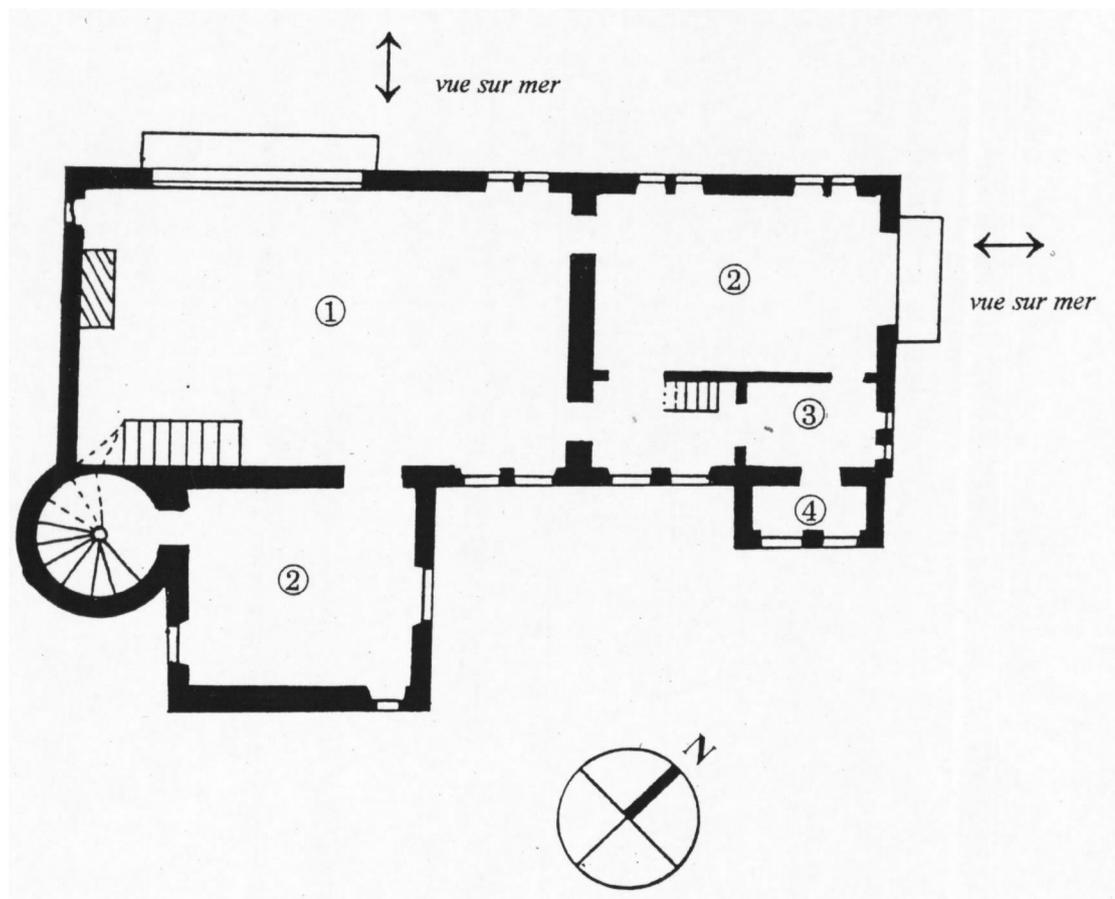
③ cuisine

④ cabinet de toilette

⑤ W.-C

→ accès au soubassement

Pl. III Plan de l'étage, relevé schématique d'après repérage.



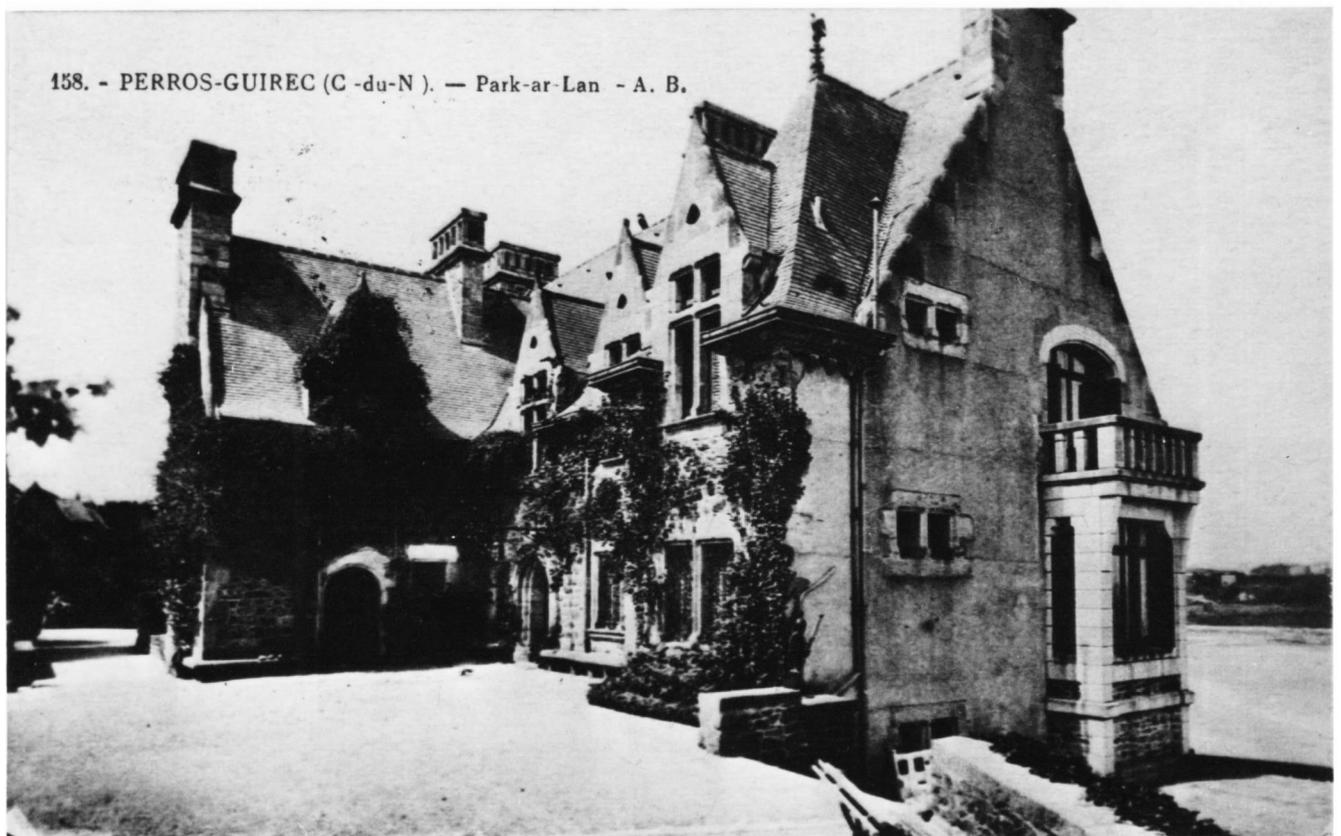
- ① salon
- ② chambre
- ③ salle de bains
- ④ W.-C

## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Doc. 1 158 - Perros-Guirec. Park-ar-Lan, carte postale, par  
A. B. éditeur, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-  
d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

992200274XB



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Doc. 1 158 - Perros-Guirec. Park-ar-Lan, carte postale, par  
A. B. éditeur, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-  
d'Armor : 16 Fi).

Repro. Inv. G. Artur

042200070XAB



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Doc. 2 Trestraou (C-du-N). Parck ar Lann, carte postale, par Vasselin, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle (A.D. Côtes-d'Armor : 16 Fi)

Repro. Inv. G. Artur

992200209XB



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 1 Vue d'ensemble depuis la plage de Trestraou.

Phot. Inv. G. Artur

002200576X



Fig. 2 Vue d'ensemble depuis la plage de Trestraou.

Phot. Inv. G. Artur

022200069X



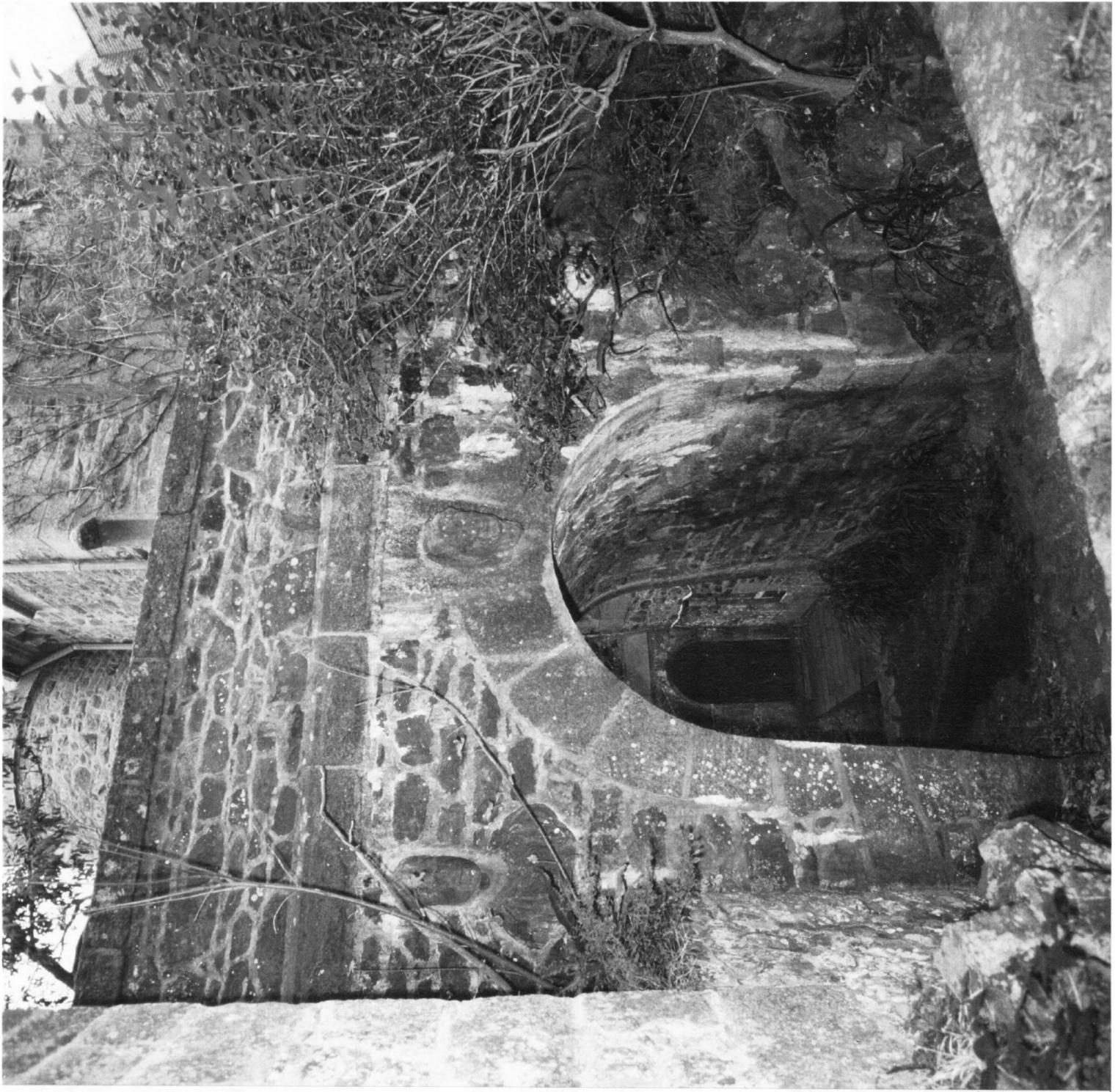
## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 3 Elévation antérieure sur rue.

Phot. Inv. G. Artur

012200229X





22

PERROS-GUIREC, 22 rue du Maréchal Foch

MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

---

Fig. 4 Vue du petit pont orné de sculptures situé entre le Petit et le Grand Park ar Lann.

Phot. Inv. G. Artur

042200059XA

## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 5 Vue d'ensemble de la salle à manger du rez-de-chaussée, depuis l'entrée.

Phot. Inv. G. Artur

042200061XA



## MAISON DE VILLEGIAURE dite Park ar Lann

Fig. 6 Détail du plafond de la salle à manger, avec poutres décorées.

Phot. Inv. G. Artur

042200062XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 7 Salle à manger : détail du décor du mur entre les poutres.

Phot. Inv. G. Artur

042200063XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 8 Salle à manger : détail des vitraux des baies (décor de raisins).

Phot. Inv. G. Artur

042200064XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 9 Salle à manger : fontaine en granite.

Phot. Inv. G. Artur

042200065XA



Fig. 10 Cheminée de la salle à manger, vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

042200066XA



## MAISON DE VILLEGIAITURE dite Park ar Lann

Fig. 10 Cheminée de la salle à manger, vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

042200067XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200091XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200092XA



Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200093XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200094XA



## MAISON DE VILLEGIAITURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200095XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200096XA



## MAISON DE VILLEGIAURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200097XA



Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200098XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

042200099XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 11 Salle à manger : détails des blochets et poinçons pendants.

Phot. Inv. G. Artur

0422000100XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 10 Cheminée de la salle à manger, vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

0422000101XA

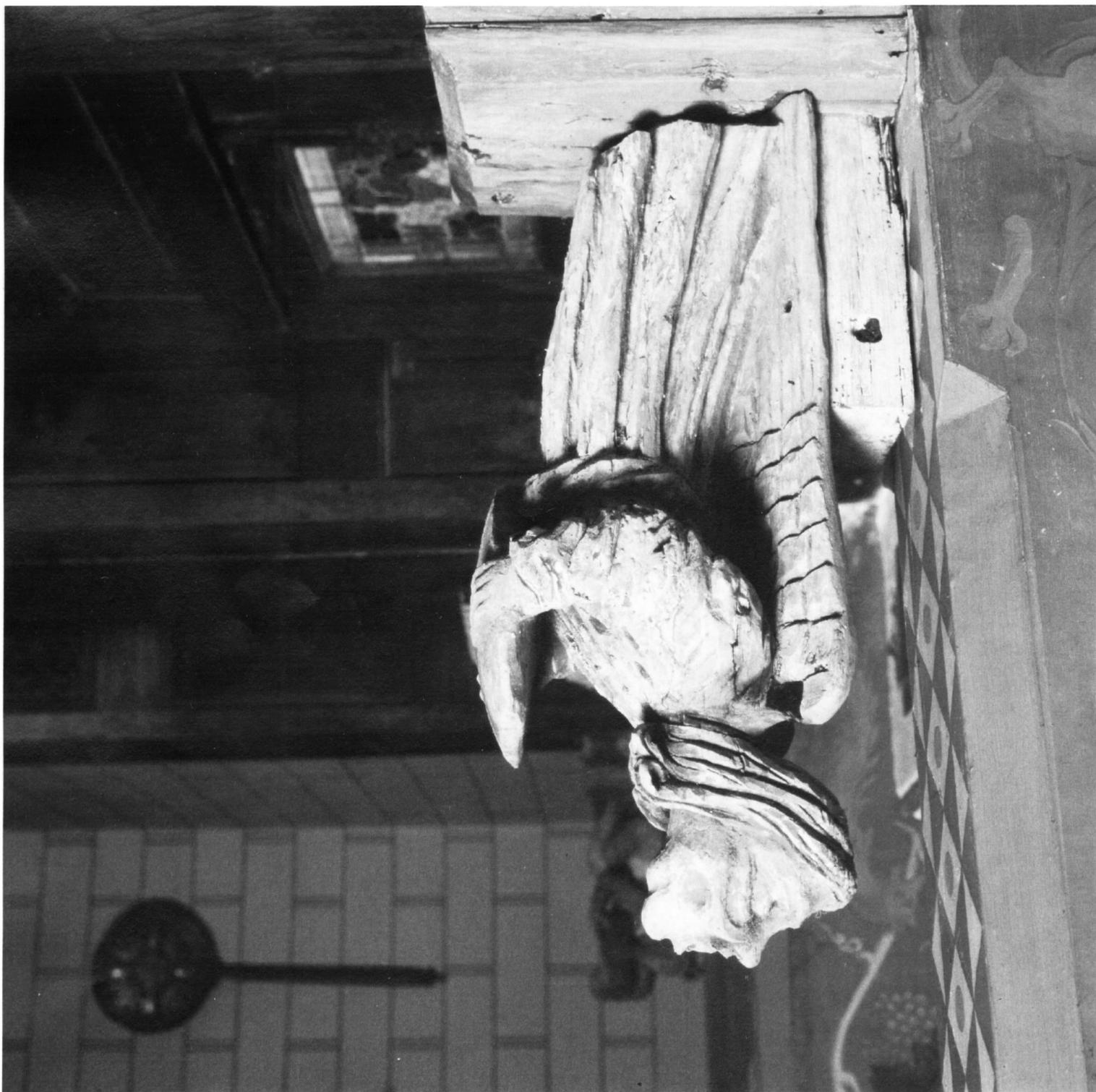


Fig. 10 Cheminée de la salle à manger, vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

0422000102XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 9 Salle à manger : fontaine en granite.

Phot. Inv. G. Artur

0422000103XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 12 Vue d'ensemble du salon situé à l'étage, depuis l'arrivée.

Phot. Inv. G. Artur

042200072XA

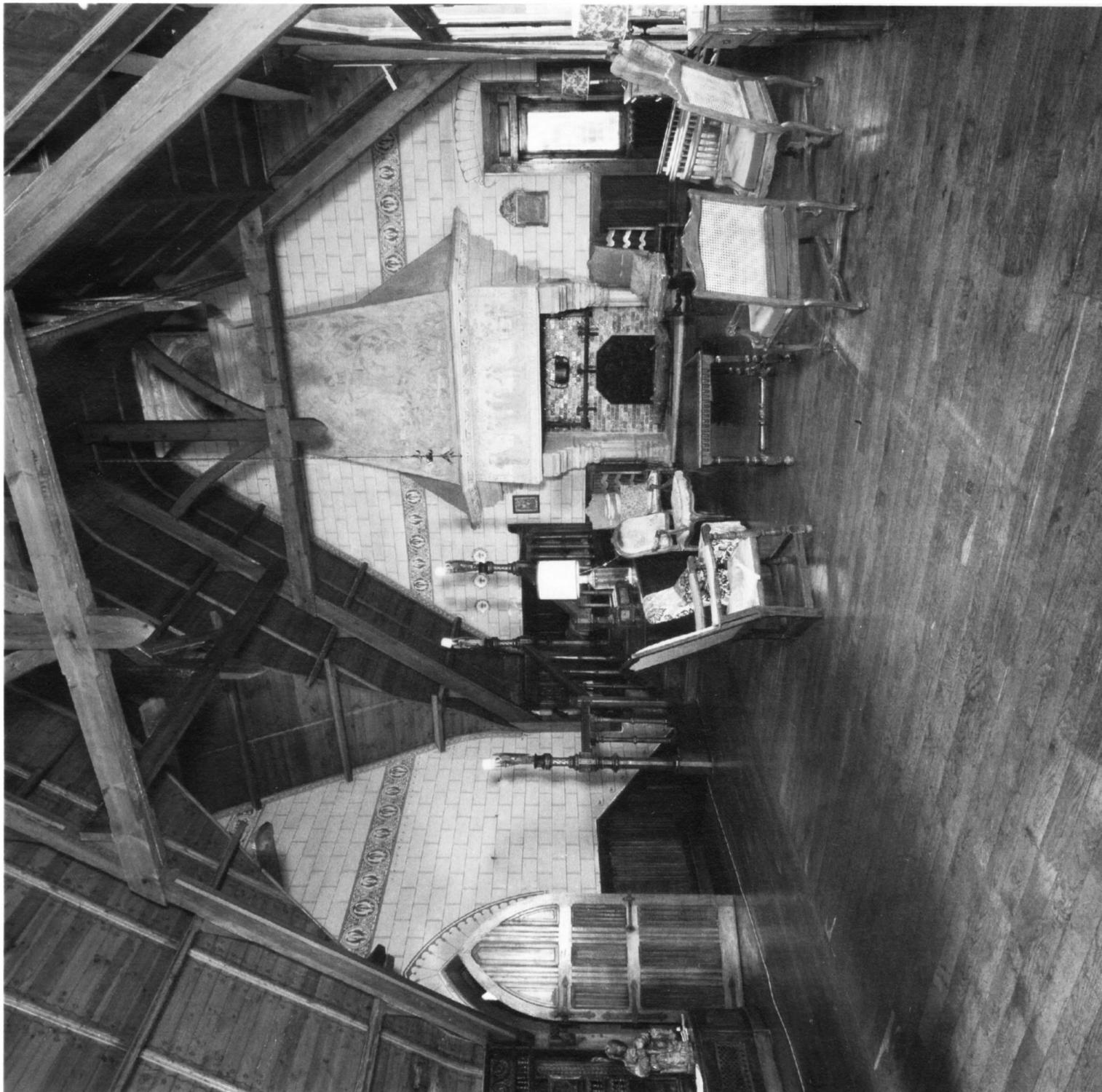


## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 13 Vue d'ensemble du salon situé à l'étage, vue vers la cheminée.

Phot. Inv. G. Artur

042200073XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 14 Détail du couvrement du salon (charpente lambrissée).

Phot. Inv. G. Artur

042200074XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 14 Détail du couvrement du salon (charpente lambrissée).

Phot. Inv. G. Artur

042200075XA

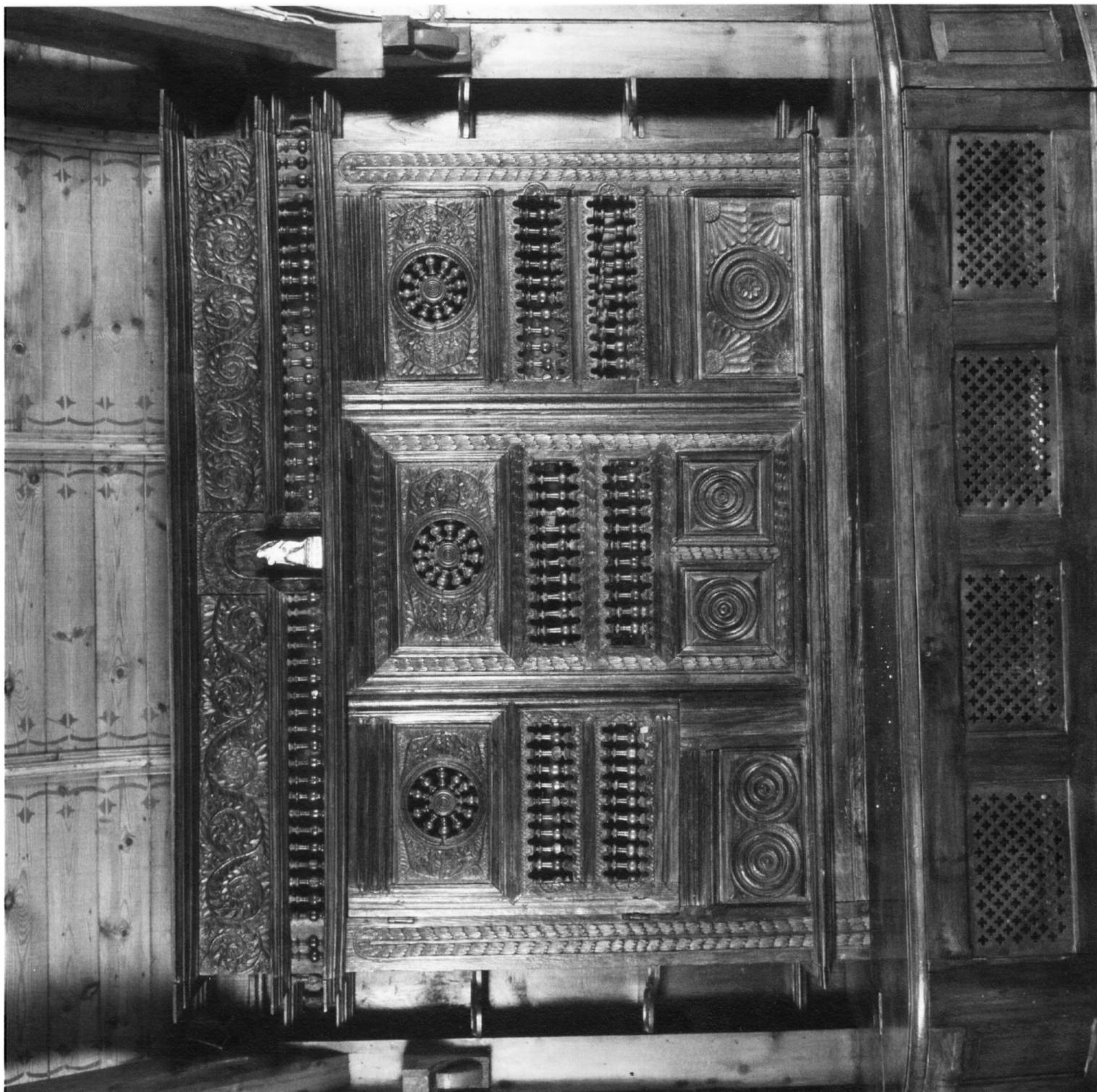


## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 15 Détail des faces de lits-clos utilisés pour fermer les rangements dans le mur.

Phot. Inv. G. Artur

042200076XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 15 Détail des faces de lits-clos utilisés pour fermer les rangements dans le mur.

Phot. Inv. G. Artur

042200077XA

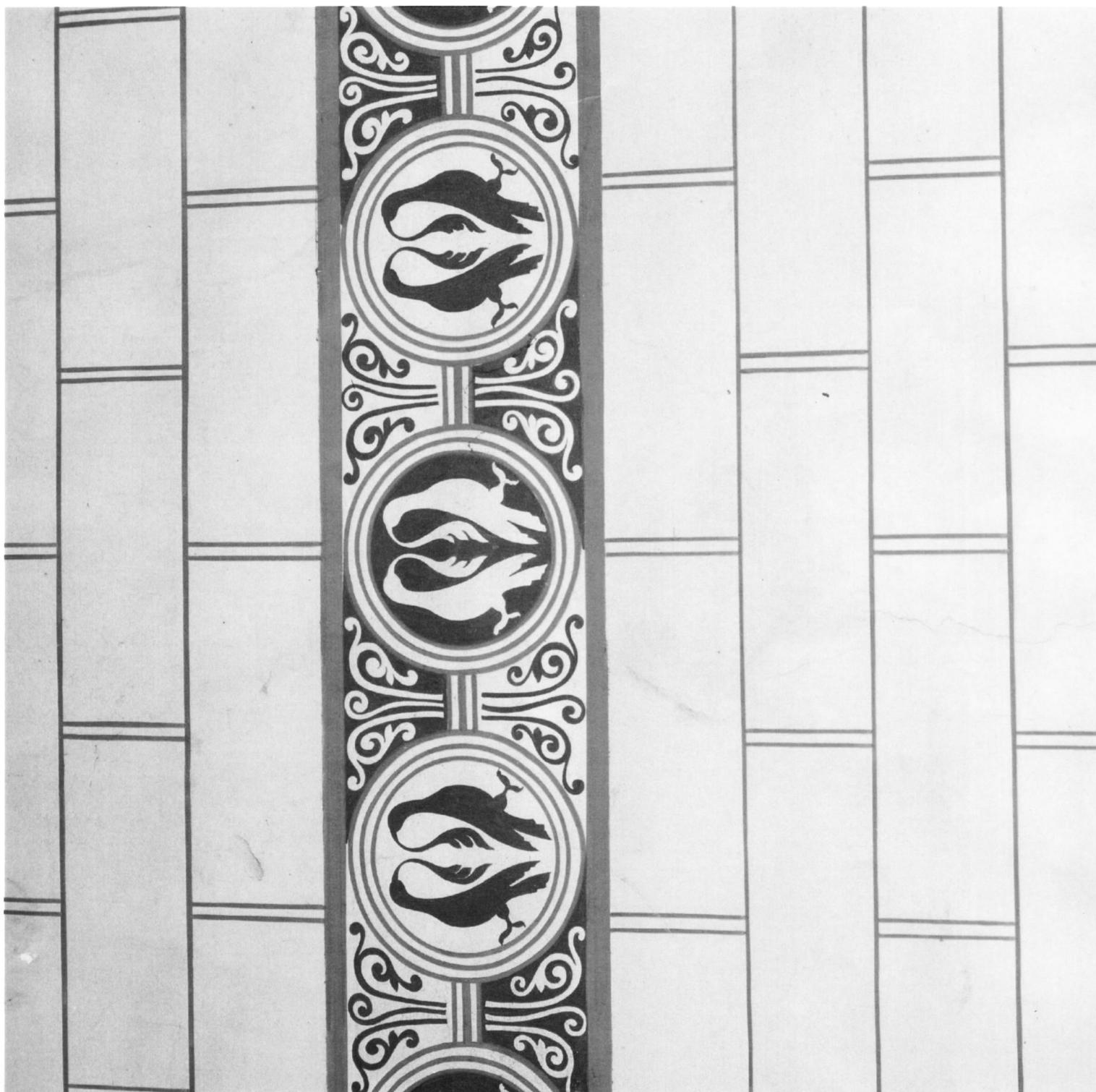


## MAISON DE VILLEGIAITURE dite Park ar Lann

Fig. 16 Détail de la frise ornant le mur (oiseaux stylisés).

Phot. Inv. G. Artur

042200078XA



## MAISON DE VILLEGATURE dite Park ar Lann

Fig. 17 Détail des monogrammes peints sur le mur (« OS » et « PL »).

Phot. Inv. G. Artur

042200079XA

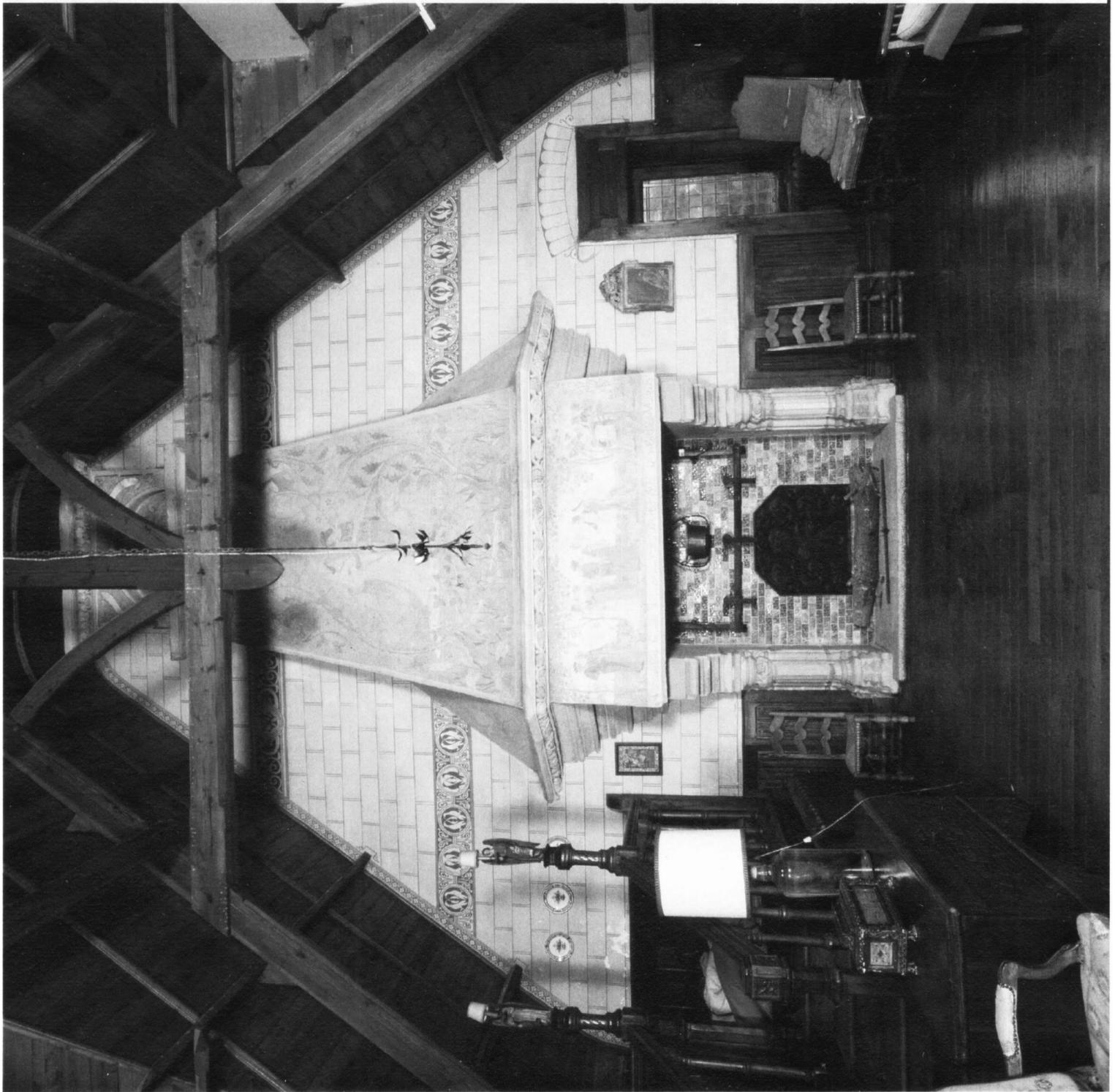


## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 18 Cheminée du salon, vue d'ensemble.

Phot. Inv. G. Artur

042200080XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 19 Détail du décor peint sur le faux manteau de la cheminée du salon (scène de procession).

Phot. Inv. G. Artur

042200082XA

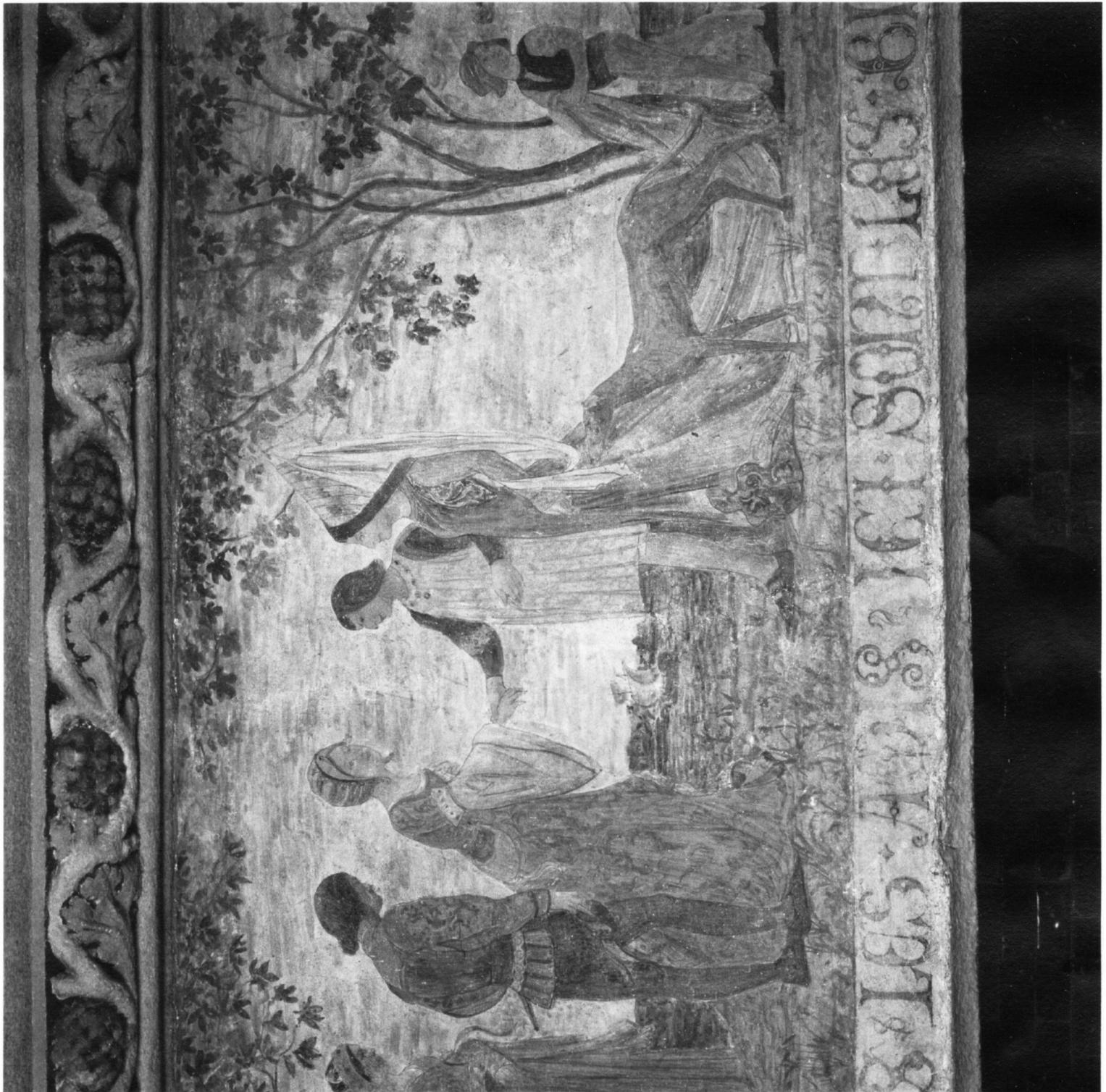


## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 19 Détail du décor peint sur le faux manteau de la cheminée du salon (scène de procession).

Phot. Inv. G. Artur

0422000087XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 19 Détail du décor peint sur le faux manteau de la cheminée du salon (scène de procession).

Phot. Inv. G. Artur

042200088XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 20 Détail du phylactère peint sur la hotte de la cheminée du salon, avec maxime.

Phot. Inv. G. Artur

042200083XA



Fig. 20 Détail du phylactère peint sur la hotte de la cheminée du salon, avec maxime.

Phot. Inv. G. Artur

042200084XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 21 Détail du décor peint sur la hotte de la cheminée du salon (couple de mariés).

Phot. Inv. G. Artur

042200081XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 21 Détail du décor peint sur la hotte de la cheminée du salon (couple de mariés).

Phot. Inv. G. Artur

042200085XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 22 Vue sur l'estrade située dans un angle du salon, avec décor d'anges sur rampe d'escalier.

Phot. Inv. G. Artur

042200086XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 23 Détail du fond de l'estrade située dans un angle du salon.

Phot. Inv. G. Artur

042200089XA



## MAISON DE VILLEGIATURE dite Park ar Lann

Fig. 23 Détail du fond de l'estrade située dans un angle du salon.

Phot. Inv. G. Artur

042200090XA

