

Localisation	: 22	Référence : IA22000267
Aire d'étude	: Côte de Granit Rose	
Commune	: Trégastel	
Lieu-dit	: Tourony	
Adresse	: 18 chemin de Quo-Vadis	
Edifice contenant	: lotissement concerté dit lotissement de Tourony-Plage (réf. : IA22000313)	
Titre courant	: maison de villégiature dite Kelenn	
Dénomination	: maison	
Précision	: maison de villégiature	
Appellation et titre	: dite Kelenn	

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0171900 0441400

Cadastre : 1994 BA 34

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 1933 (porte la date) .

Auteur(s) :
Bouillé James ? (architecte)
(signature).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Louet

Commentaire : Maison de villégiature dite Kelenn construite en 1933 (porte la date) par l'architecte James Bouillé, installé à Perros-Guirec, pour Louet, pharmacien au Bourget. La villa occupe deux parcelles du lotissement concerté de Tourony-Plage, établi en 1926. La villa a vue sur mer et sur le Château de Costaérès (étudié) . Un agrandissement latéral est opéré au cours du 4e quart du 20e siècle. Des photographies de la façade antérieure et de la cheminée intérieure (aujourd'hui disparue) sont publiées dans Architecture bretonne moderne, recueil de l'architecte James Bouillé paru en 1936.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

Localisation	: 22 - Trégastel	Réf. : IA22000267
Lieu-dit	: Tourony	
Adresse	: 18 chemin de Quo-Vadis	
Edifice contenant	: lotissement concerté dit lotissement de Tourony-Plage	
Titre courant	: maison de villégiature dite Kelenn	
Dénomination	: maison	

PARTIES CONSTITUANTES : jardin d'agrément

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon

Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol ; entresol ; étage de comble

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe ; noue

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours, en charpente

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Edifice dont la travée latérale de droite est en avancée, couverte d'une croupe. Gros-oeuvre en moellons de granite rose équarris laissés apparents. Les linteaux des baies et faîte du mur gouttereau sont en ciment enduit de couleur rose. Deux baies occupent l'angle droit, agrémenté d'une jardinière en ciment. Un garage dans-oeuvre en façade est légèrement enterré. L'accès en façade ouvre sur un entresol et directement dans la salle à manger.

DOCUMENTATION

Documents figurés

- **Propriété de M. E. Louet à Tourony-Plage**, plans, coupes et élévations, crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt) (cf. Doc. 1 à 4).

- **Kelenn, Trégastel (1933)**, photographie de la façade principale sur mer, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. *Architecture bretonne moderne*. Paris : Romanance, 1936, 50 p., pl. 42, p. 35 (cf. Doc. 5).

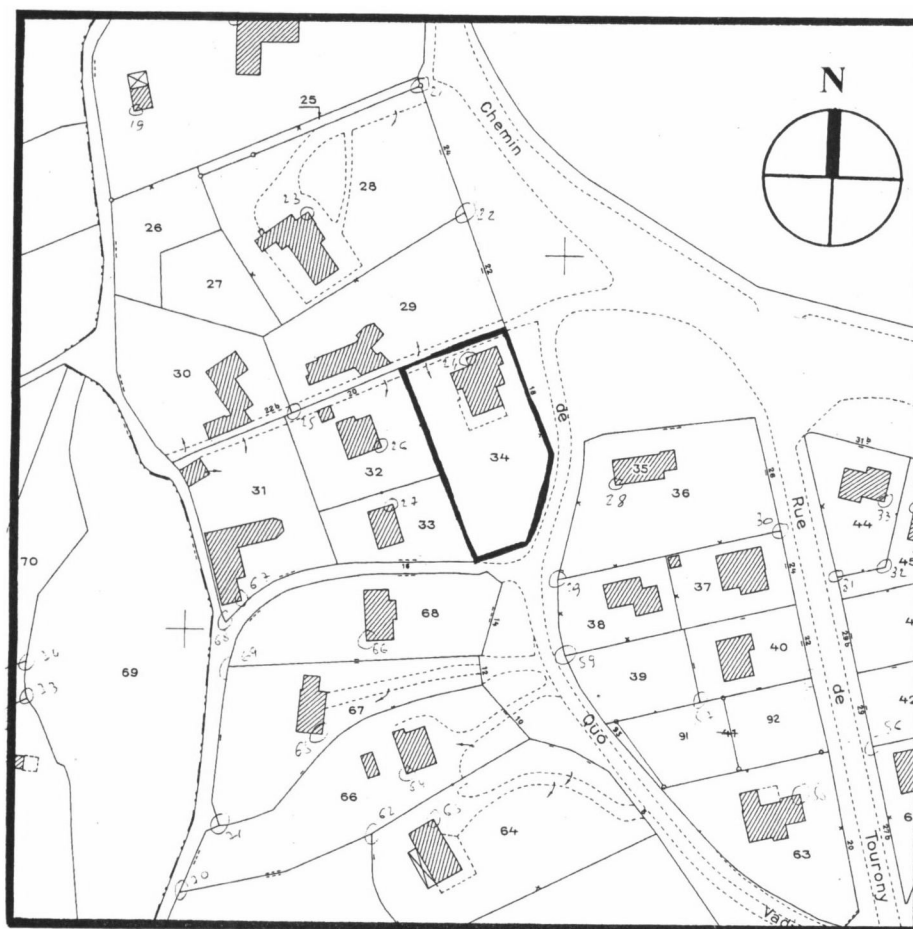
- **Kelenn, Trégastel (1933)**, photographie de la cheminée, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. *Architecture bretonne moderne*. Paris : Romanance, 1936, 50 p., pl. 30, p. 27 (cf. Doc. 6).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1994, section BA n° 34, 1/1000 ^e , réduit.	
Doc. 1	Façade avant, rez-de-chaussée , crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)	02 22 0023 XB
Doc. 2	Façade arrière, coupe , crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)	02 22 0026 XB
Doc. 3	Façade est, sous-sol , crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)	02 22 0024 XB
Doc. 4	Façade nord, toiture , crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)	02 22 0025 XB
Doc. 5	Kelenn, Trégastel (1933) , photographie de la façade principale sur mer, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. <i>Architecture bretonne moderne</i> . Paris : Romanance, 1936, pl. 42, p. 35	00 22 0725 XB
Doc. 6	Kelenn, Trégastel, (1933) , photographie de la cheminée, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. <i>Architecture bretonne moderne</i> . Paris : Romanance, 1936, pl. 30, p. 27.	00 22 0726 XB
Fig. 1	Façade principale côté mer, vue frontale avec extension.	00 22 192 X 00 22 189 XA*
Fig. 2	Façade principale côté mer.	00 22 191 X 00 22 190 XA*

* Clichés disponibles à la photothèque de l'Inventaire

Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1994, section BA n° 34, 1/1000^e, réduit.

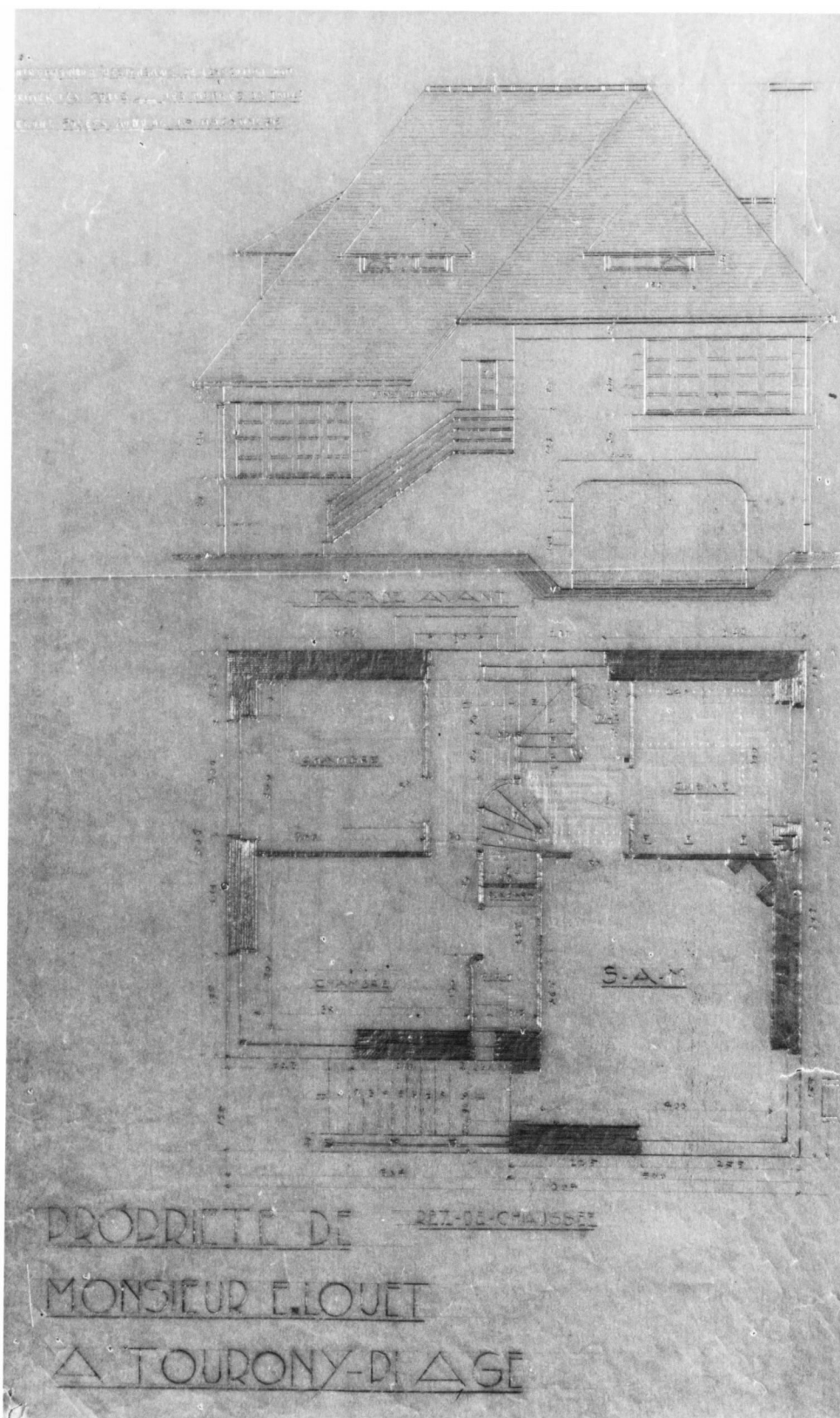


MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Doc. 1 Façade avant, rez-de-chaussée, crayon sur calque, par
James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-
d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)

Repro. Inv. G. Artur

022200023XB

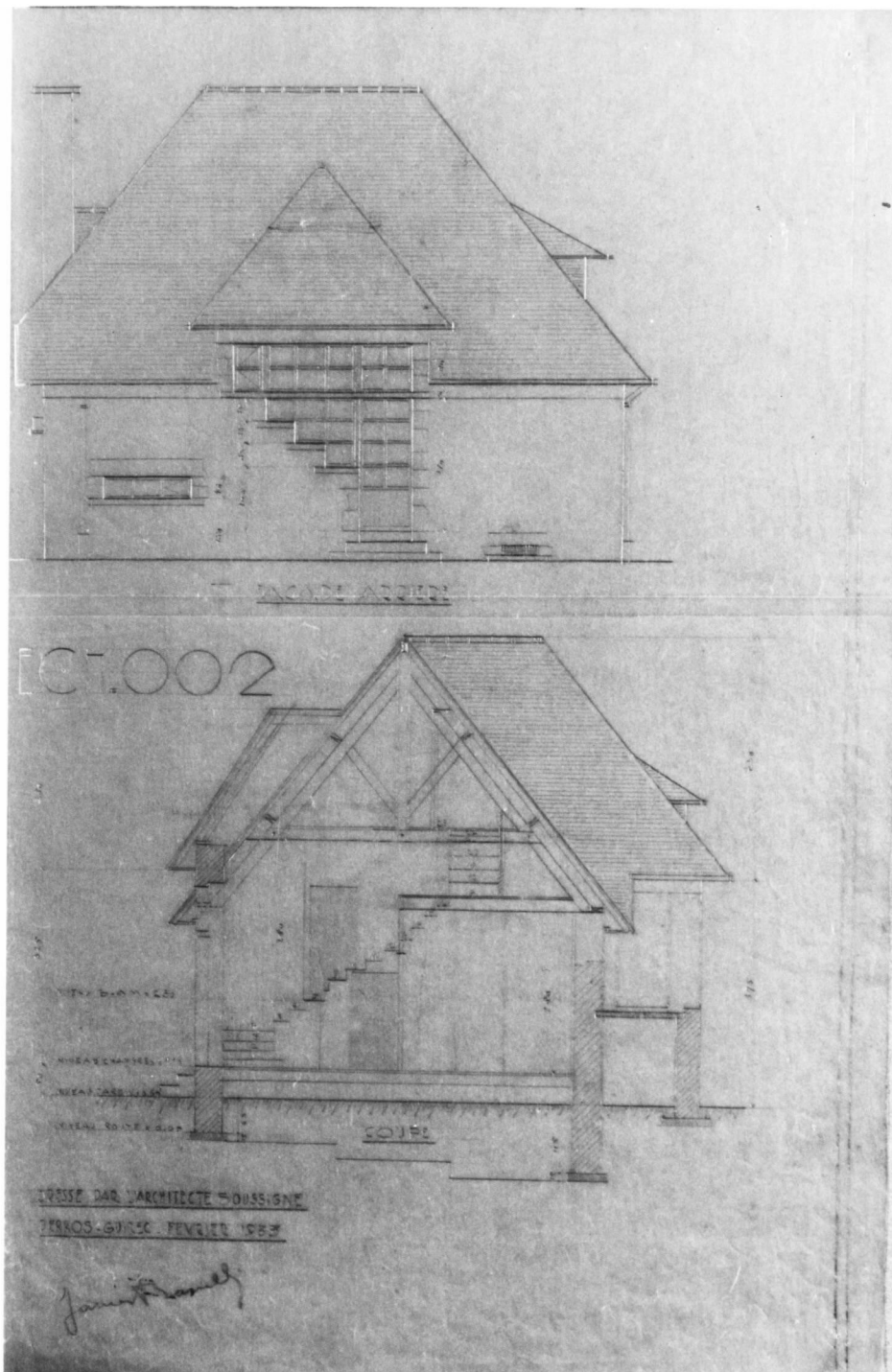


MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Doc. 2 Façade arrière, coupe, crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)

Repro. Inv. G. Artur

022200026XB

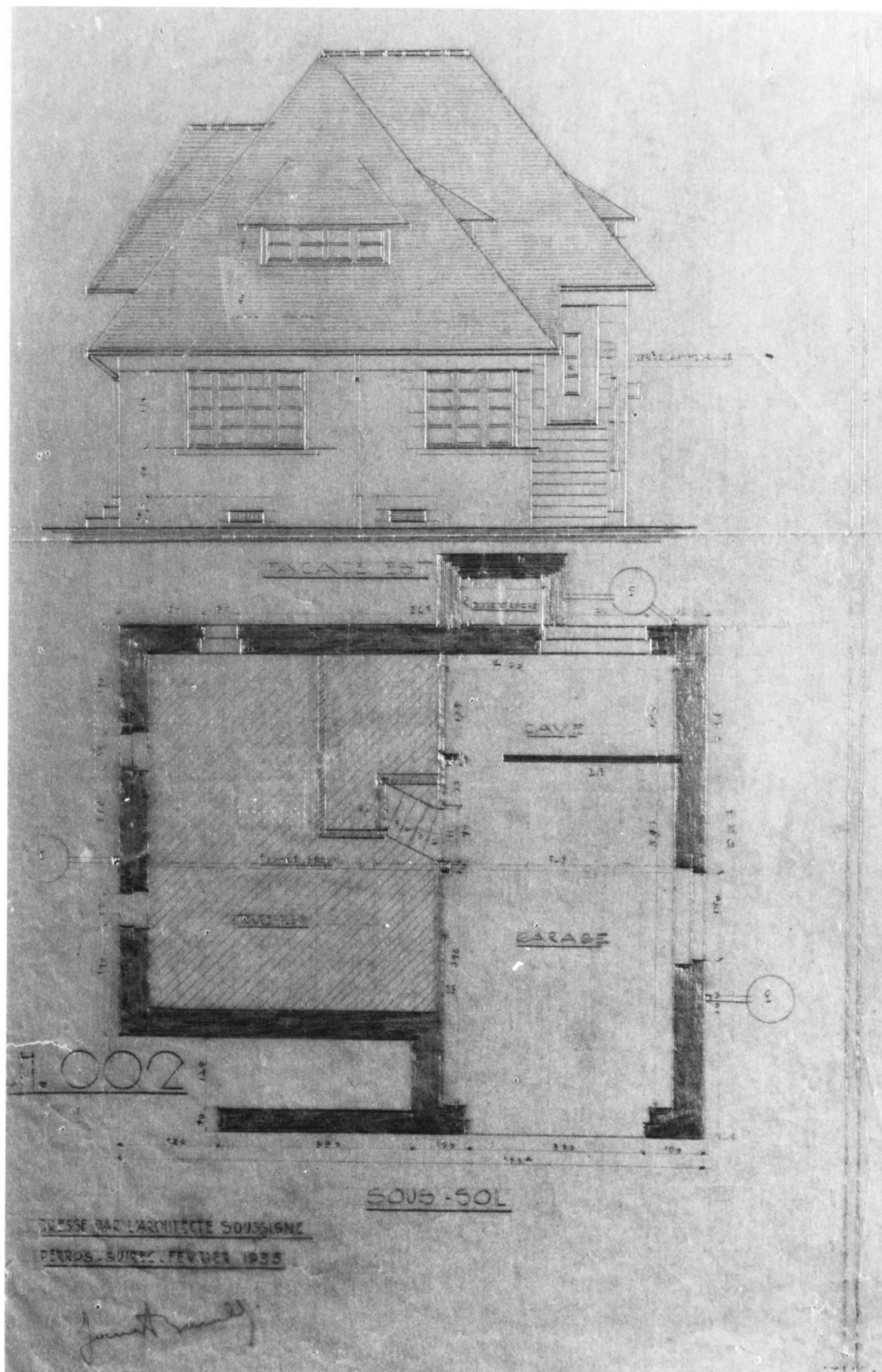


MAISON DE VILLEGIATURE dite Keleenn

Doc. 3 Façade est, sous-sol, crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)

Repro. Inv. G. Artur

022200024XB

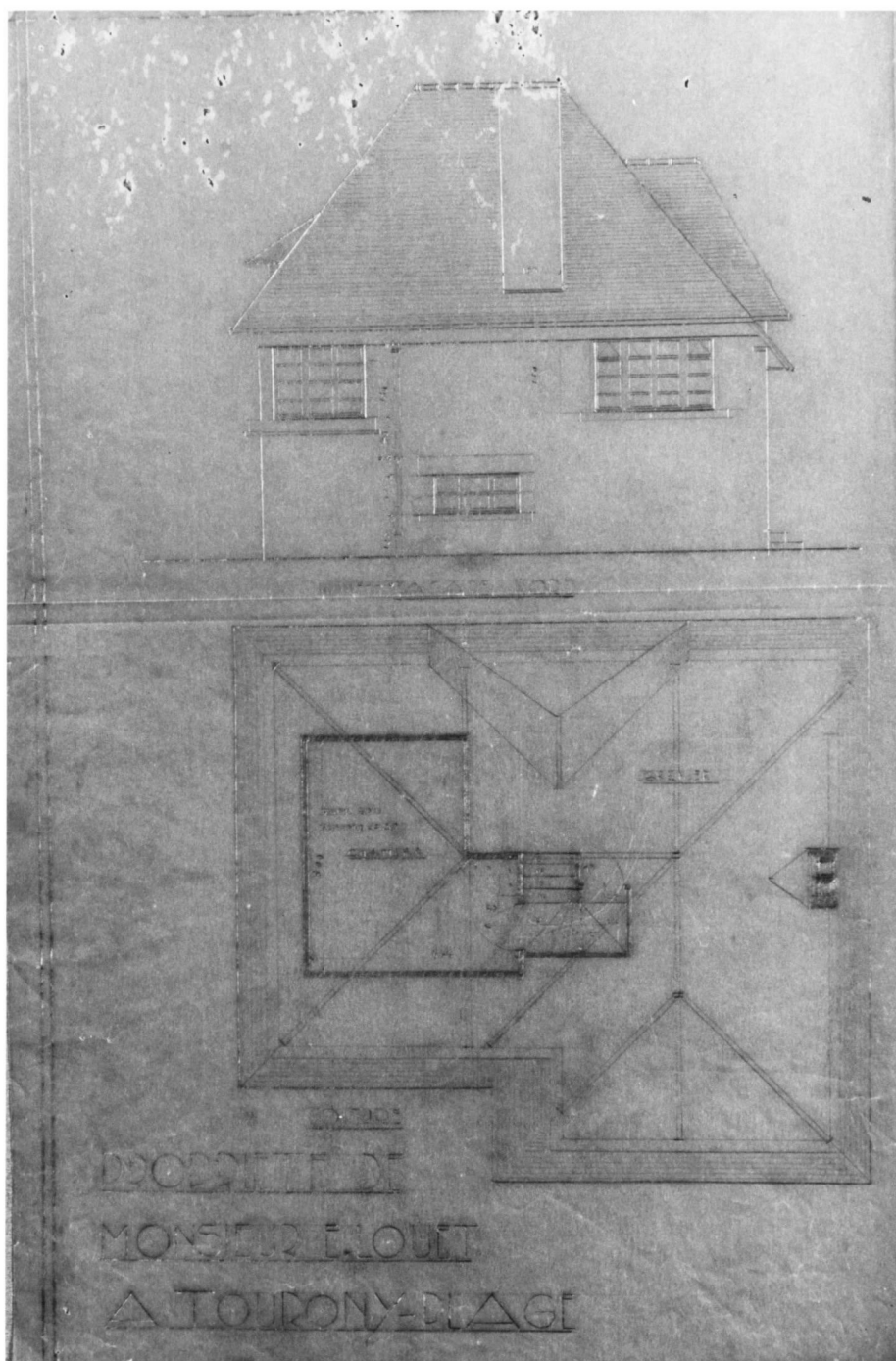


MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Doc. 4 Façade nord, toiture, crayon sur calque, par James Bouillé architecte, février 1933 (A.D. Côtes-d'Armor : fonds Bouillé en dépôt)

Repro. Inv. G. Artur

022200025XB



MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Doc. 5 Kelenn, Trégastel (1933), photographie de la façade principale sur mer, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. *Architecture bretonne moderne*. Paris : Romanance, 1936, pl. 42, p. 35

Repro. Inv. G. Artur

002200725XB

MAISONS D'HABITATION

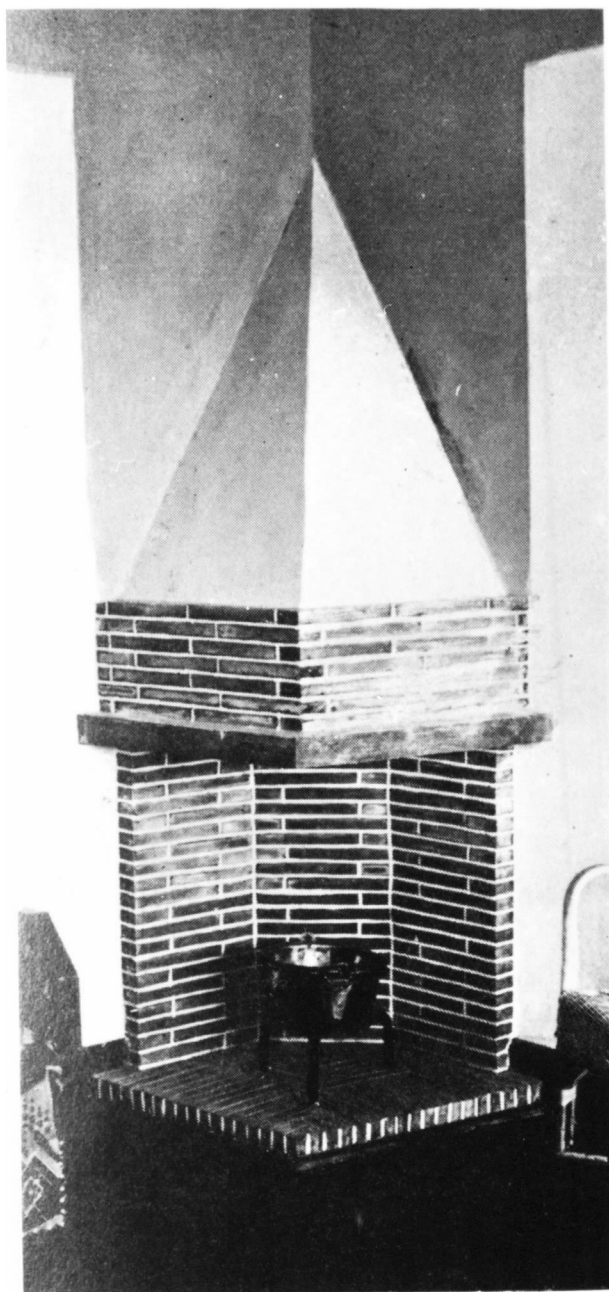


MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Doc. 6 Kelenn, Trégastel, (1933), photographie de la cheminée, d'après James Bouillé. In : BOUILLE, James. *Architecture bretonne moderne*. Paris : Romanance, 1936, pl. 30, p. 27.

Repro. Inv. G. Artur

002200726XB



MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Fig. 1 Façade principale côté mer, vue frontale avec extension.

Phot. Inv. G. Artur

002200192X

002200189XA



MAISON DE VILLEGIATURE dite Kelenn

Fig. 2 Façade principale côté mer.

Phot. Inv. G. Artur

002200191X
002200190XA