

Localisation : 22 Référence : IA22000266  
Aire d'étude : Côte de Granit Rose  
Commune : Trégastel  
Lieu-dit : la Grève-Blanche  
Adresse : 13 rue du Panorama  
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de la Grève-Blanche, ou  
lotissement Duvivier (réf. : IA22000347)  
Titre courant : **maison de villégiature dite Awel Dro**  
Dénomination : maison  
Précision : maison de villégiature  
Appellation et titre : dite Awel Dro

---

Canton : Perros-Guirec

Cartographie : Lambert0 0170475 0441800

Cadastre : 1987 AH 159, 160

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier de patrimoine de la villégiature établi en 1999 par Justome Elisabeth

(c) Inventaire général, 1999

---

## HISTORIQUE

Datation : 2e quart 20e siècle. 1937 (daté par source) .

Auteur(s) :  
Vitasse Robert ? (architecte)  
(attribution par source).

Personne(s) liée(s) à l'oeuvre : commanditaire Nicolas Marcel

Commentaire : Maison de villégiature dite Awel Dro construite à partir de 1937 (date des plans) par l'architecte Robert Vitasse, installé à Perros-Guirec, pour Marcel Nicolas, notaire à Troyes (Aube) . La villa est édiée sur un des lots du lotissement Duvivier établi en 1925. Elevée en milieu de grande parcelle, la maison a une large vue sur mer. Un puits situé dans le jardin, en limite de parcelle, est un remploi d'un ancien puits de ferme de Trégastel. Un poulailler subsiste. Un garage a été ajouté ultérieurement au niveau de l'étage de soubassement (façade postérieure sur mer) à une date indéterminée.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

Localisation : 22 - Trégastel Réf. : IA22000266  
Lieu-dit : la Grève-Blanche  
Adresse : 13 rue du Panorama  
Edifice contenant : lotissement concerté dit lotissement de la Grève-Blanche, ou lotissement Duvivier  
Titre courant : maison de villégiature dite Awel Dro  
Dénomination : maison

---

**PARTIES CONSTITUANTES** : poulailler ; puits ; jardin d'agrément

**MATERIAUX**

Gros oeuvre : granite ; moellon

Couverture : ardoise

**STRUCTURE**

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; étage en surcroît ; étage de comble

**ELEVATIONS** : élévation à travées

**COUVERTURE** : toit à longs pans ; pignon découvert ; appentis

**DISTRIBUTION** : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

**COMMENTAIRE DESCRIPTIF**

Edifice dont les travées centrales des façades antérieure et postérieure sont en avancée, couvertes d'un appentis, alors que le corps de bâtiment principal est couvert d'un toit à longs pans et pignons découverts. Gros-oeuvre en moellons de granite laissés apparents, les chaînes d'angles, chaîne horizontale et entourages de baies sont en granite rose. Les percements rythment les façades de façon symétrique, autour de l'axe central : les baies du rez-de-chaussée surélevé sont cintrées, celles des niveaux supérieurs couvertes d'un linteau. Les lucarnes qui éclairent l'étage en surcroît sont chapeautées d'un fronton-pignon triangulaire à crossettes, ou couvertes d'une croupe débordante. Niche décorative sur le fronton-pignon au-dessus de l'entrée. Côté mer, des auvents protègent les baies du rez-de-chaussée surélevé, une terrasse à garde-corps en granite précède la pièce de réception, et des balcons sont placés devant les chambres. Les ardoises de la couverture sont importées de Rimognes (Ardennes) et ont la caractéristique d'avoir des reflets verdâtres. Un cadran solaire figuré sur les plans et situé sur la façade antérieure, n'a été que partiellement réalisé. L'étage de soubassement contenait cave et atelier photographique.

22 TREGASTEL, 13 rue du Panorama  
MAISON DE VILLEGIATURE dite Awel Dro

---

## DOCUMENTATION

### Documents figurés

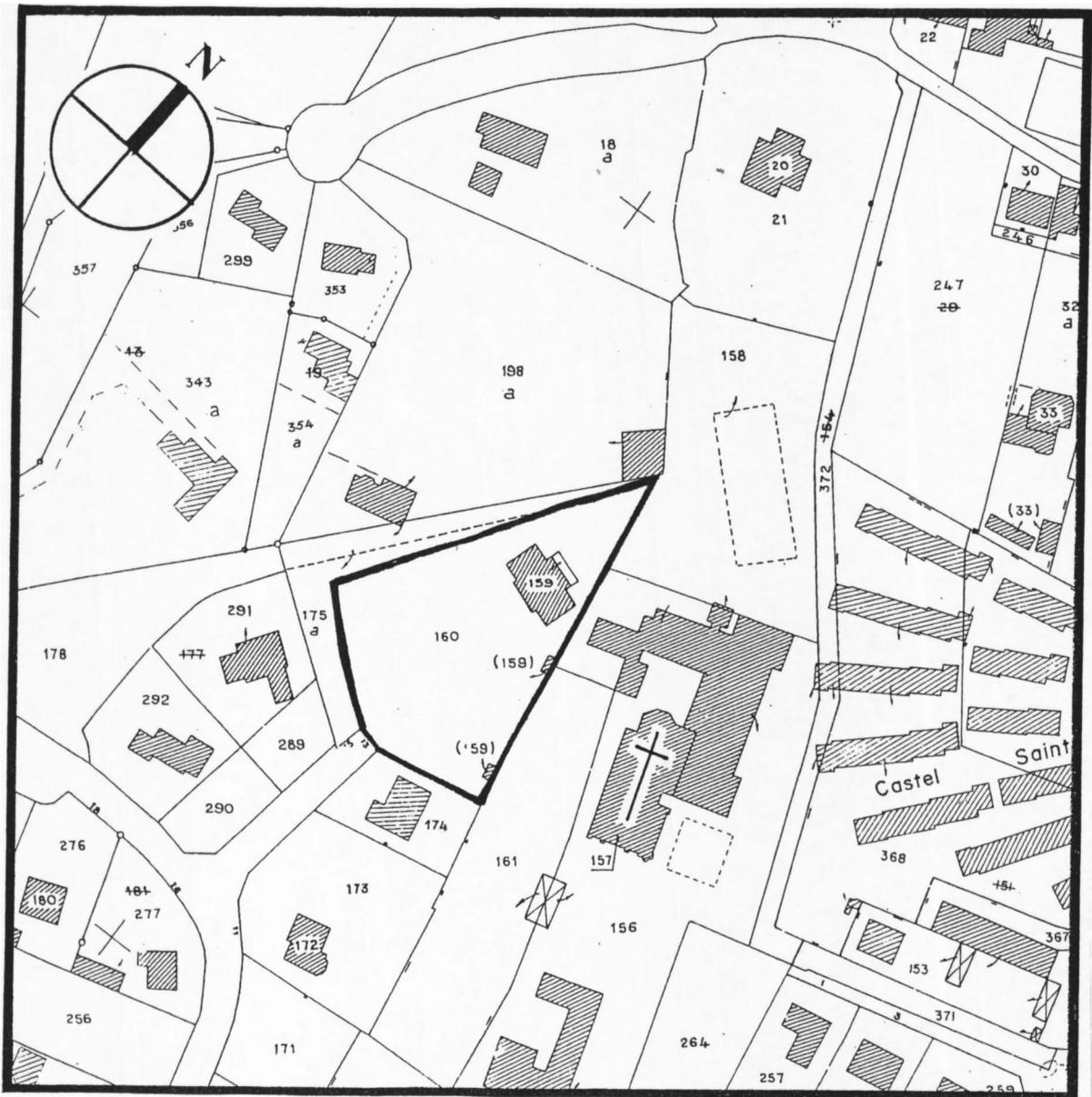
- Plans, coupes et élévations, tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)  
(cf. Doc. 1 à 6).

- Villa Awel Dro à Trégastel, photographie, [s.n.], [v. 1939] (A.P.) (cf. Doc. 7).

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. I	Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AH n° 159, 160, 1/1000 <sup>e</sup> , réduit	
Doc. 1	<b>Façade d'entrée</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0202 XB
Doc. 2	<b>Façade sur mer</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0203 XB
Doc. 3	<b>Sous-sol et canalisations</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0567 XB
Doc. 4	<b>Rez-de-chaussée</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0566 XB
Doc. 5	<b>Premier étage</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0565 XB
Doc. 6	<b>Deuxième étage</b> , tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.)	00 22 0564 XB
Doc. 7	Villa Awel Dro à Trégastel, photographie, [s.n.], [v. 1939] (A.P.)	photocopie
Fig. 1	Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès	00 22 0197 X 00 22 0193 XA*
Fig. 2	Elévation antérieure	00 22 0198 X 00 22 0194 XA*
Fig. 3	Elévation postérieure ; façade côté mer	00 22 0199 X 00 22 0195 XA*
Fig. 4	Vue de l'ancien puits remployé	00 22 0196 X
Fig. 5	Escalier de distribution intérieur	00 22 0200 X
Fig. 6	Escalier de distribution intérieur	00 22 0201 X

\* Clichés disponibles à la photothèque de l'Inventaire

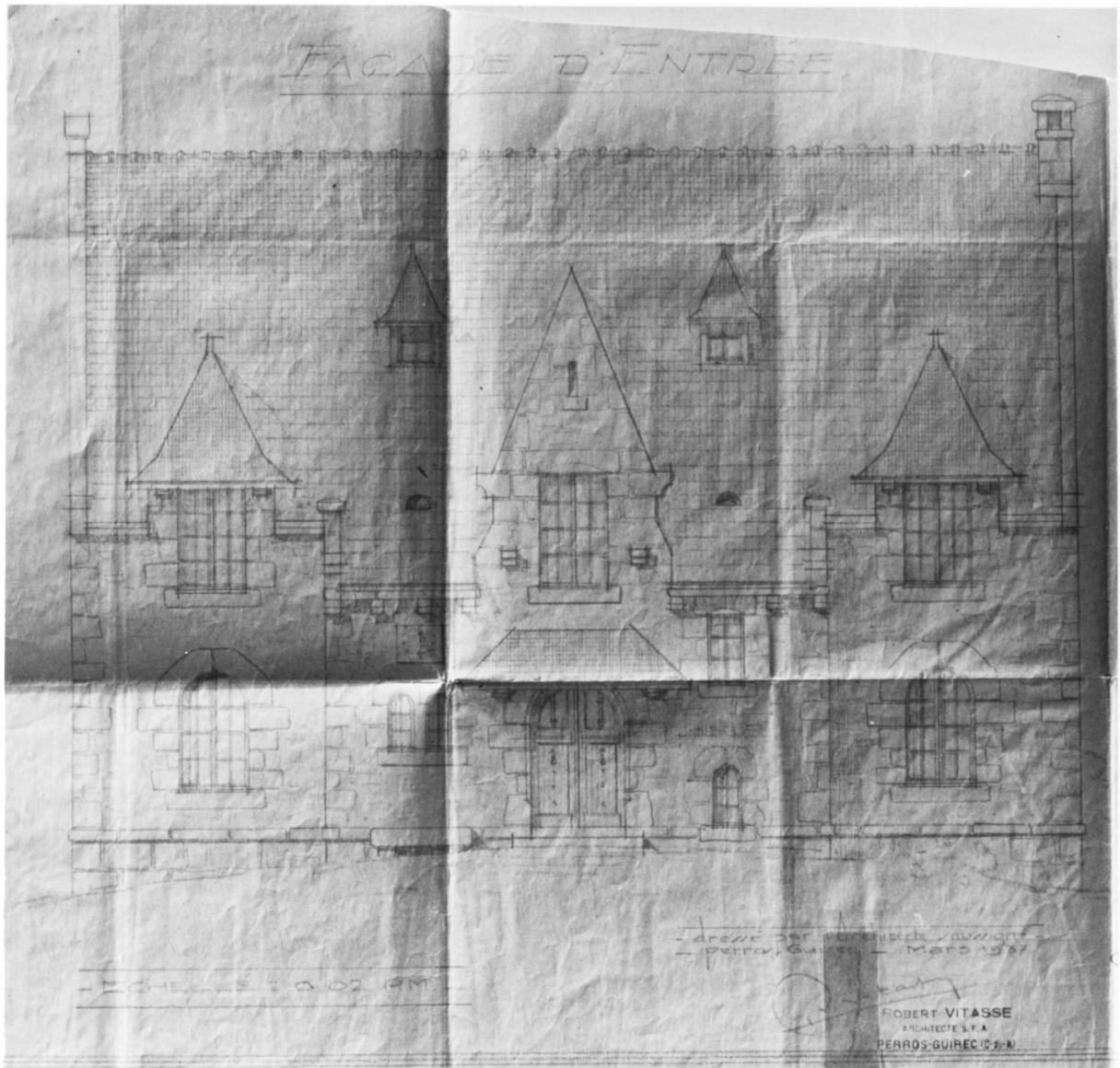
Pl. I Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral de 1987, section AH n° 159, 160, 1/1000<sup>e</sup>, réduit.

Maison de villégiature dite Awel Dro

Doc.1 Façade d'entrée, tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200202XB

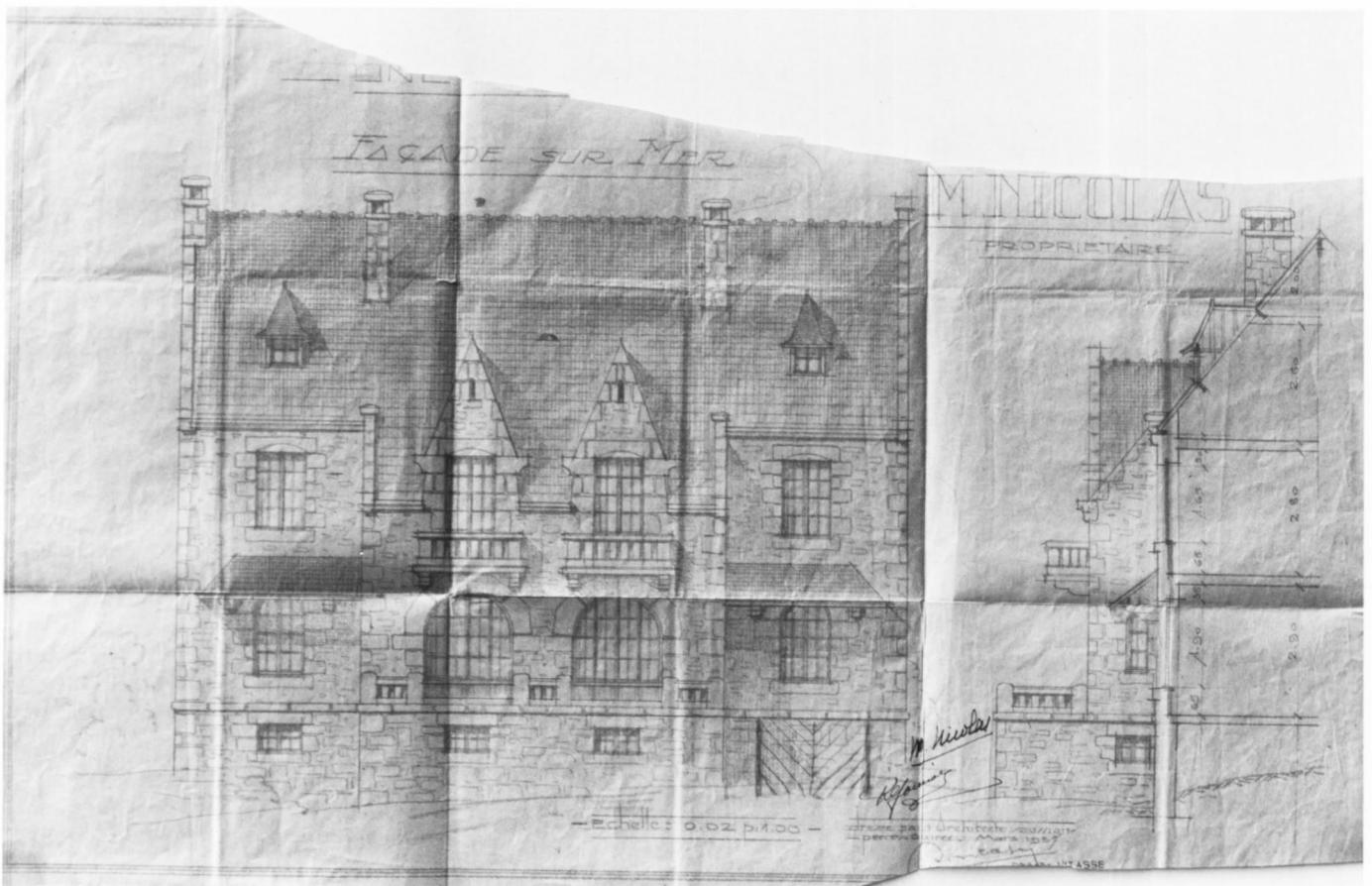


Maison de villégiature dite Awel Dro

Doc. 2 Façade sur mer, tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200203XB



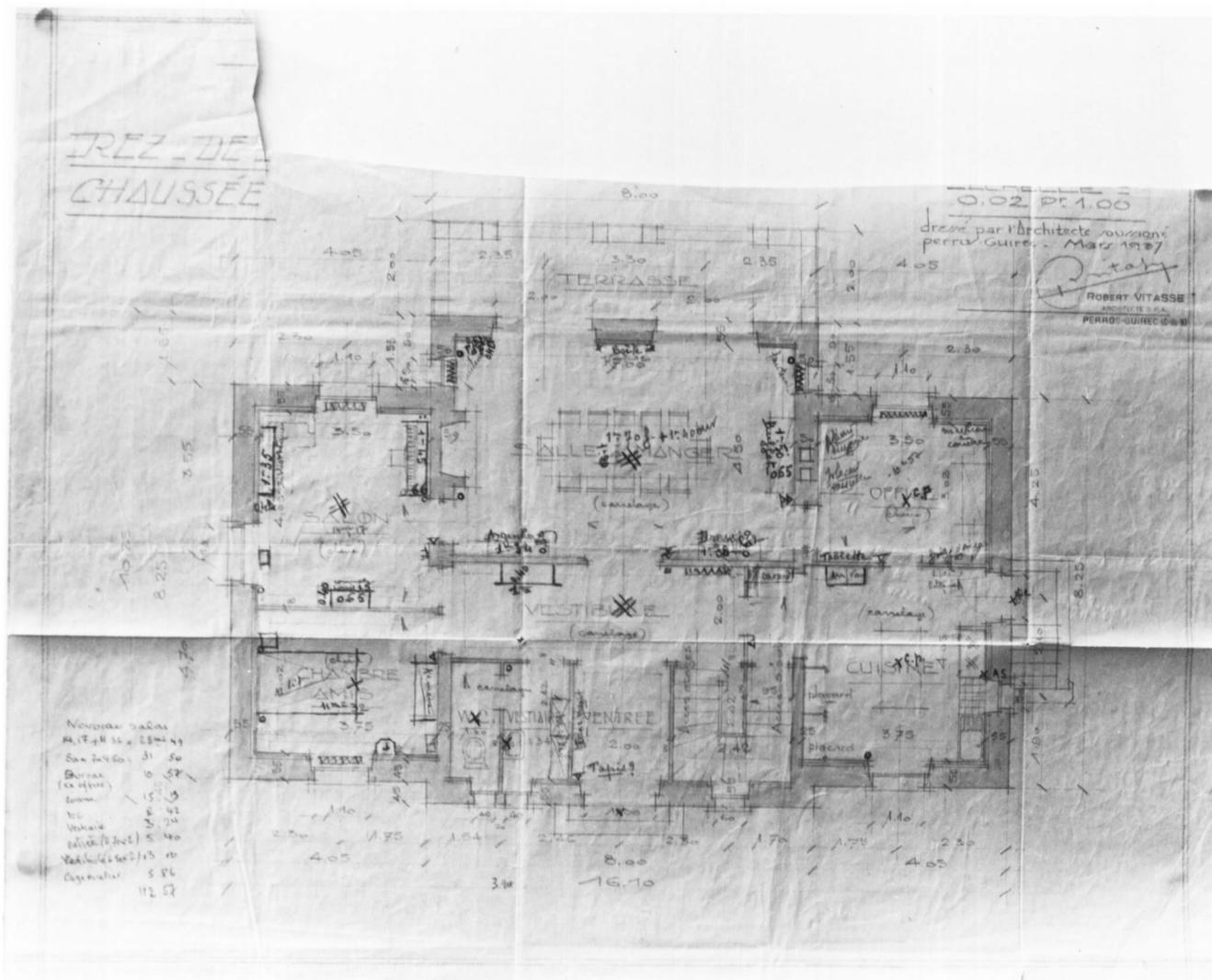


Maison de villégiature dite Awel Dro

Doc. 4 Sous-sol et canalisations, tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200566XB

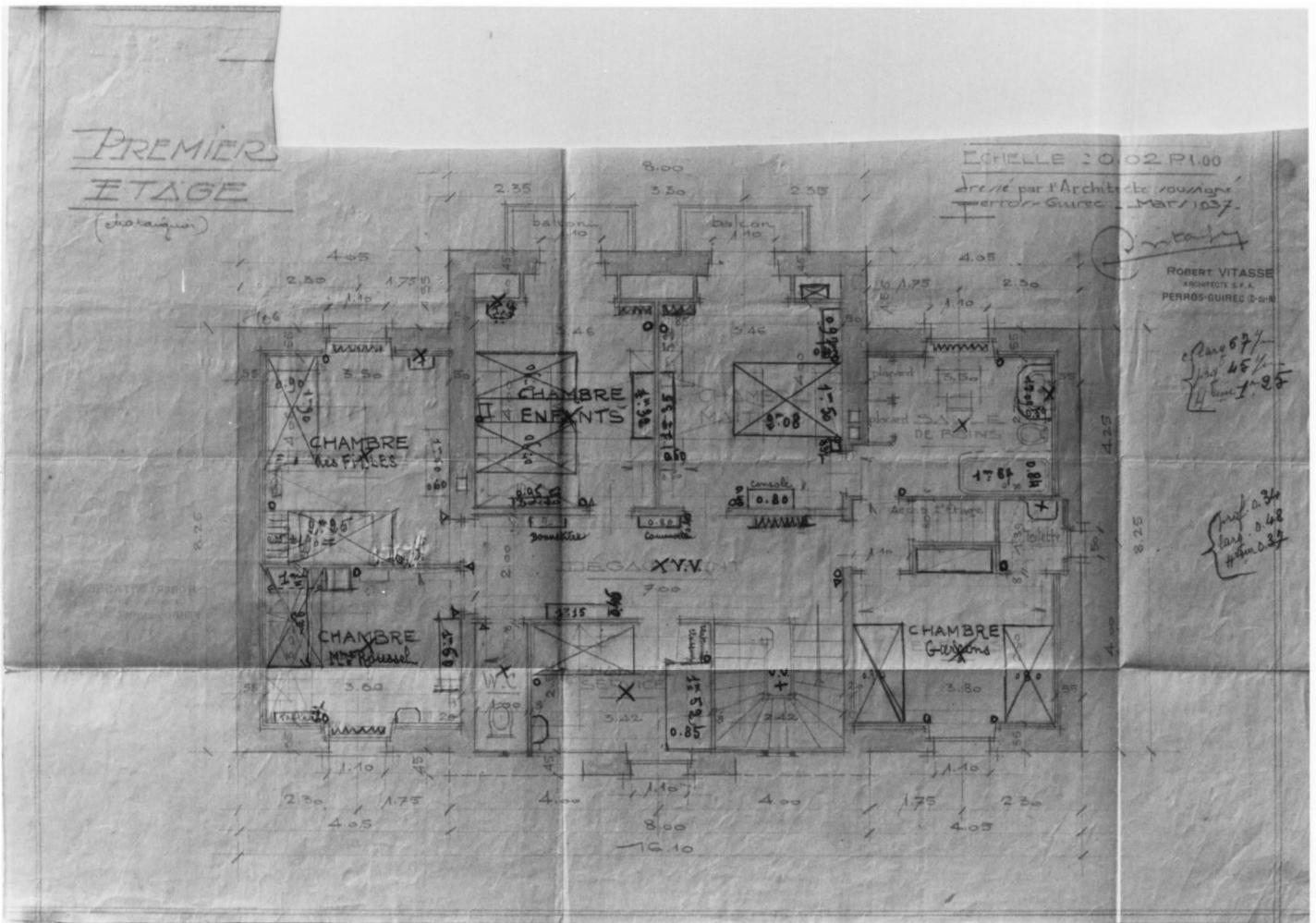


Maison de villégiature dite Awel Dro

Doc. 5 Premier étage, tirage sur papier, par Robert Vitasse architecte, mars 1937 (A.P.).

Repro. Inv. G. Artur

002200565XB





22 TREGASTEL, 13 rue du Panorama  
MAISON DE VILLEGIATURE dite Awel Dro

---

Doc. 7 Villa Awel Dro à Trégastel, photographie, [s.n.], [v. 1939] (A.P.) (photocopie).



## Maison de villégiature dite Awel Dro

Fig. 1 Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès.

Phot. Inv. G. Artur

002200197X  
002200193XA

## Maison de villégiature dite Awel Dro

Fig. 2 Elévation antérieure

Phot. Inv. G. Artur

002200198X  
002200194XA

Fig. 3 Elévation postérieure, façade côté mer.

Phot.. Inv. G. Artur

002200199X  
002200195XA

---

Fig. 4 Vue de l'ancien puits remployé.

Phot. Inv. G. Artur

002200196X



Fig. 5 Escalier de distribution intérieur.

Phot.. Inv. G. Artur

002200200X



Fig. 6 Escalier de distribution intérieur.

Phot. Inv. G. Artur

002200201X

